

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Budowa drogi do budynku osiedle Niepodległości 7 wraz z zatoką parkingową i zjazdem do ul. Jasnej**”.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:
 - 1) przedmiotową umowę,
 - 2) projekt budowlany budowy zatoki parkingowej wraz z drogą dojazdową zakończoną placem manewrowym oraz zawierającą dojście i przejście do przedszkola i zjazdem z ulicy Jasnej na terenie Osiedla Niepodległości w Tarnowie,
 - 3) dokumentację techniczną budowy zjazdu zwykłego z drogi gminnej nr 200828K ul. Jasnej,
 - 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 5) przedmiary robótopracowane w zakresie pkt 2-5 przez Zakład Usług Handlowych w Tarnowie s.c. Rafał Wróbel, Anna Sak-Wróbel, ul. Lwowska 59/263, 33-100 Tarnów oraz przez Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie, które określają zakres i sposób wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem oferty złożonej przez Wykonawcę.
3. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu, sposobu wykonywania robót i usług określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, pierwszeństwo będą miały dokumenty zgodnie z kolejnością podaną w ust. 2, przy czym dokumenty te należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę drogi do budynku osiedle Niepodległości 7 i polegać będzie między innymi na:
 - 1) wykonaniu warstw konstrukcyjnych i budowie zjazdu, drogi dojazdowej, zatoki parkingowej, placu manewrowego cz. 1 i dojść dla pieszych,
UWAGA: Zamawiający informuje, iż należy wykonać dodatkowo wzmocnienie podłoża z kruszywa łamanego 0/63 grubości 20 cm. Zakres nawierzchni, z wyjątkiem dojścia i odcinków dowiązania chodnika do zjazdu należy wykonać z kostki betonowej o szerokich spoinach (hydrofuga), jak wskazano w przedmiarze robót. Dojście dla pieszych i dowiązanie chodnika do zjazdu należy wykonać z betonowej kostki brukowej.
 - 2) przełożeniu słupa oświetlenia ulicznego wraz z podłączeniem do sieci,
 - 3) zabezpieczeniu kolidującego uzbrojenia terenu (sieci gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej),
 - 4) przeniesieniu istniejącego ogrodzenia,
UWAGA: Zamawiający zastrzega wykonanie w pierwszej kolejności przełożenia istniejącego ogrodzenia lub wykonanie tymczasowego stabilnego wyгородzenia zabezpieczającego obszar Przedszkola Publicznego nr 12.
 - 5) wycince i przesadzeniu krzewów,
 - 6) regulacji zaworów i studzienek,
 - 7) opracowaniu projektu oraz wprowadzeniu czasowej organizacji ruchu drogowego wraz z zabezpieczeniem i oznakowaniem terenu oraz jej aktualizacji w trakcie realizacji budowy w zależności od bieżących potrzeb,
 - 8) wprowadzeniu projektu stałej organizacji ruchu,

- 9) wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (w wersji tradycyjnej – papierowej – 2 egz. oraz w wersji elektronicznej edytowalnej) z klauzulą przyjęcia do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
 - 10) uporządkowaniu, odtworzeniu po zakończeniu robót nawierzchni drogi, terenów zielonych (zieleńców, trawników).
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
- 1) dokumentacją techniczną,
 - 2) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3) zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami i standardami oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dla tego typu obiektów.
6. Wykonawca zrealizuje roboty z materiałów własnych w zakresie określonym w dokumentacji technicznej.
7. Do wykonania robót należy użyć materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE. L. 88.5 z 04.04.2011r.) powinny one odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych* oraz wymaganiom określonym w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych). Certyfikaty, atesty, wyniki badań laboratoryjnych zgodnie ze STWiORB będą wymagane przy odbiorze robót.
8. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
9. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego okazać na każdym etapie realizacji robót świadectwa dopuszczające materiał/materiały do obrotu i stosowania w budownictwie.
10. Materiały zamienne mogą być zastosowane jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Projektanta.
11. Materiał pochodzący z rozbiórek nadający się do ponownego wykorzystania, a także złom jest własnością Zamawiającego, przy czym Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym ma tak dobrać technologię prac rozbiórkowych, aby odzyskać jak najwięcej materiału. Koszt palet, załadunku, foliowania, transportu, wyładunku i przekazania należy wliczyć w cenę oferty:
- 1) galanterię betonową nadającą się do ponownego wbudowania, np. krawężniki uliczne, obrzeża betonowe, kostkę brukową i inne należy ułożyć na paletach oraz zafoliować. Tak przygotowany materiał Wykonawca przewiezie i przekaże do bazy Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej przy ul. Komunalnej 31 lub ul. Kąpielowej 4b w Tarnowie. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dowody PZ przekazania materiałów wystawione na Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie, ul. Bernardyńska 24 w terminie 7 dni od dnia wystawienia,

- 2) materiały uzyskane z rozbiórki nawierzchni pasa drogowego Wykonawca przewiezie do bazy Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej przy ul. Komunalnej 31 lub ul. Kąpielowej 4b w Tarnowie,
 - 3) złom Wykonawca przekaże do punktu skupu po uzgodnieniu z Zamawiającym i po wystawieniu przez niego dokumentów zgodnych z ustawą o odpadach.
 - 4) ewentualne drewno pochodzące z wycinki Wykonawca przewiezie i przekaże do bazy Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej przy ul. Komunalnej 31 lub ul. Kąpielowej 4b w Tarnowie. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dowody PZ przekazania materiałów wystawione na Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie, ul. Bernardyńska 24, w terminie 5 dni od dnia wystawienia.
12. Odpady nienadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca wywiezie i przekaże do utylizacji zgodnie z przepisami prawa regulującymi sposób zabezpieczenia i usuwania danych odpadów. Koszt ich załadowania, wyładowania, transportu i przekazania ponosi Wykonawca.
13. Koszt zorganizowania i rozbiórki czasowego zaplecza budowy należy wliczyć w cenę oferty.
14. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną, ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami i standardami oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dla tego typu obiektów;
 - 2) zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu na czas budowy oraz zabezpieczenie dojazdów i dojazdów do istniejących posesji, a także pisemne powiadomienie zarządcy drogi o dacie rozpoczęcia robót;
 - 3) właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia robót oraz zorganizowanie placu budowy;
 - 4) zapewnienie nadzoru nad terenem budowy, strzeżenie mienia znajdującego się na jego terenie, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa dla osób trzecich;
 - 5) przedłożenie kosztorysu ofertowego w terminie 7 dni od podpisania umowy. Kosztorysy ofertowe należy przygotować z uszczegółowieniem co najmniej pozycji wskazanych w przedmiarze robót z zachowaniem jednostek miary z przedmiaru robót.
 - 6) wykonanie inwentaryzacji fotograficznej terenu objętego zakresem inwestycji oraz wjazdów do posesji przed realizacją zadania i przekazanie do Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy,
 - 7) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu rzeczowego z podziałem na pozycje wskazane w przedmiarze robót oraz jego aktualizacja w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia; harmonogram rzeczowy zostanie przedłożony w terminie 7 dni od podpisania umowy, w miarę potrzeb i postępu prac Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji harmonogramu, przy czym każda zmiana wymaga akceptacji Zamawiającego; Wykonawca powinien uwzględnić przy przygotowaniu harmonogramu rzeczowego typowo niekorzystne warunki pogodowe, które mogą ograniczyć postęp robót oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy,

- 8) przestrzeganie wymagań wynikających z Programu ochrony powietrza stanowiącego załącznik do uchwały nr LXXV/1102/23 z dnia 20 listopada 2023 r. Sejmiku Województwa Małopolskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 7662), tj.:
- obowiązek spełnienia przez maszyny mobilne nieporuszające się po drogach (tj. maszyny budowlane -koparki, ładowarki, spycharki, itp.) o mocy powyżej 18 kW wymagania w postaci wyposażenia w filtr cząstek stałych,
 - obowiązek czyszczenia na mokro ulic i terenu wokół budowy, które są zanieczyszczane na skutek budowy,
 - zraszanie w okresie bezdeszczowym składowisk materiałów sypkich,
 - stosowanie stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczających plac budowy,
 - stosowanie cięcia elementów betonowych na „mokro”,
 - stosowanie przykrycia przy przewożeniu materiałów pyłących.
15. Wykonawca zobowiązany jest podejmować, na własny koszt, wszelkie niezbędne ustalenia i działania w celu umożliwienia poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są one niezbędne do wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia. Wszelkie koszty z tym związane, w szczególności koszty poboru należy wliczyć w cenę oferty.
16. Wykonawca zobowiązuje się, że żadne jego działania, w szczególności działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, mediów, powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów i bez porozumienia z Inspektorem Nadzoru. Wykonawca będzie informował Inspektora Nadzoru nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac.
17. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa oraz zapewnić obecność kierownika budowy w trakcie trwania prac.
18. Zamawiający na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych wymaga, aby Wykonawca zapewnił udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym użytkowanych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia w wysokości co najmniej 10%.
19. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 18, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować udział pojazdów, na zasadach określonych w § 8 ust. 17 – 21 projektowanych postanowieniach umowy – załącznik nr 3 do SWZ.