

PROJEKT BUDOWLANY
ZAŁĄCZNIKI
FORMALNO-PRAWNE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jaskółka”
ul. Hodowlana 7
33-100 Tarnów

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.06.2018 r. Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie informuje, jak następuje:

Na podstawie Art. 4 ust 8. Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.) zjazd jest to połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednie miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, natomiast droga to budowla wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiąca całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowaną w pasie drogowym.

Zgodnie z § 55 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) w celu określenia wymagań technicznych i użytkowych wprowadzono podział skrzyżowań i zjazdów na poszczególne kategorie wśród których zjazd indywidualny jest określony przez zarządcę drogi jako zjazd do jednego lub kilku obiektów użytkowanych indywidualnie

Warunki techniczne dla zjazdów określono w ww. rozporządzeniu zgodnie z którymi parametry zjazdu uzależnione są między innymi od przeznaczenia nieruchomości (rodzaju obiektu do którego ma prowadzić zjazd tj. obiekt w którym prowadzona jest działalność gospodarcza lub działalność o charakterze publicznym lub obiekt użytkowany indywidualnie).

1. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz wymagań ruchu pieszych

2. Projektowany zjazd do nieruchomości ustala się jako zjazd publiczny który, powinien mieć:

a) szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większą niż szerokość jezdni na drodze,

b) nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,

c) przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5 m,

d) pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,

e) na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne zjazdu nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku – nie większe niż 12%

3. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń i obiektów.

4. Projektowany zjazd zabezpieczyć przed spływem wody z posesji na działkę drogową oraz odwrotnie.

5. Projektowany zjazd nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za ich naruszenia odpowiada inwestor.

6. Utrzymanie zjazdu należeć będzie do właścicieli lub użytkowników gruntu przyległego do drogi (art. 30 ustawy o drogach publicznych).

7. Wyjazd i wjazd na drogę nie mogą być usytuowane w miejscu zagrażającym bezpieczeństwu ruchu drogowego, a w szczególności w miejscu, w którym nie jest zapewniona wymagana widoczność wjazdu na drogę (przed wykonaniem zjazdu należy bezwzględnie zapewnić odpowiednią widoczność).

8. W przypadku likwidacji miejsc parkingowych należy je odtworzyć w innej dogodnej lokalizacji w stosunku 1:1.
9. Uzgodnić z właścicielami sieci elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej zabezpieczenie lub przesunięcie instalacji znajdujących się w miejscu lokalizacji zjazdu.
10. Wystąpić o pełnomocnictwo do reprezentowania Gminy Miasta Tarnowa w ww. sprawie
11. Na lokalizację przedmiotowego zjazdu należy uzyskać zgodę zarządcy drogi, po wcześniejszym złożeniu wniosku z załączonym pełnomocnictwem.
12. Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zjazdu i wyniki przekazać do Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, ul. Nowa 3, 33-100 Tarnów w celu potwierdzenia zgodności z wykonanym operatem oraz do Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie.

KIEROWNIK
Działu Dokumentacji i Ewidencji
Wojciech Knapik

Otrzymują:

1x Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jaskółka” ul. Hodowlana 7, 33-100 Tarnów

1x a/a

Prezydent Miasta Tarnowa
Wydział Geodezji

Znak sprawy: WGN-GOD.6630.132.2019

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
z dnia 11.04.2019 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu.
Data zakończenia w dniu 16.04.2019 r.

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.)

| | |
|--------------------------------|---|
| Przedmiot narady: | Sytuowanie sieci oświetlenia ulicznego, przebudowa słupa. |
| Lokalizacja: | Obręb: 0205, dz.: 182/8, ul. Jasna. |
| Wnioskodawca: | ZAKŁAD USŁUG HANDLOWYCH RAFAŁ WRÓBEL, ANNA SAK WRÓBEL ul. Lwowska 59/263, 33-100 Tarnów |
| Inwestor: | GMINA MIASTA TARNOWA - ZARZĄD DRÓG I KOMUNIKACJI W TARNOWIE ul. Bernardyńska 24, 33-100 Tarnów |
| Przewodniczący: | Bogdan Bednarz Zastępca Dyrektora Wydziału Geodezji i Nieruchomości pełniący funkcję Geodety Powiatowego |
| Miejsce narady: | WGN, 33-100 Tarnów ul. Nowa 3, pok.208 |
| Sposób przeprowadzenia narady: | stacjonarny |
| Data wpływu: | 10.04.2019 r. |

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

| Lp. | Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa | Stanowisko Uwagi | Imię i nazwisko uczestnika |
|-----|--|---|-------------------------------|
| 1 | Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej SA w Tarnowie. ul. Sienna 4 33-100 Tarnów tel. 14 688 22 27 | <ul style="list-style-type: none"> Uzgodniono na warunkach pisma wydanego przez MPEC S.A. znak: NBP.52.146.2018.MP z dnia 04.12.2018 r. | Bożena Jania-Sosin |
| 2 | Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków Gazownia w Tarnowie ul. Kochanowskiego 37A 33-100 Tarnów tel.14 632 39 01 | <p>Uzgodniono na warunkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> Całość prac wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r.(DZ. U. z dnia 04.06.2013r. poz. 640). Prace ziemne w pobliżu istniejącej sieci gazowej prowadzić ręcznie. Przy zbliżeniu podziemnej infrastruktury /projektowany słup/ odległość między zewnętrzną ścianką gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia terenu powinna wynosić nie mniej niż 1.0 m Przed rozpoczęciem prac ziemnych w strefie kontrolowanej sieci gazowej wykonać sondy poprzeczne celem dokładnej lokalizacji gazociągu. | Krzysztof Gieroń |

| | | | |
|---|--|---|-------------------------------|
| | | <ul style="list-style-type: none"> Miejsca skrzyżowań i zbliżeń z siecią gazową przed zasypaniem zgłosić do odbioru. Odbiór odpłatny wg cennika PSG. | |
| 3 | Tarnowskie Wodociągi Sp. z o.o. ul. Narutowicza 37 33-100 Tarnów Tel. 14 623 53 29 | <ul style="list-style-type: none"> Uzgodniono na warunkach z dnia 26.10.2018 znak: L.dz. TP/1742/4325/2018/MGS. | Krystyna Duraczyńska |
| 4 | TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Tarnowie ul. Prof. J. Studniarskiego 2, 33-100 Tarnów tel.14 631 12 71 | <ul style="list-style-type: none"> Uzgadnia się pod warunkiem zachowania uwag zawartych w piśmie znak: TD/OTR/OME/2019-01-04/0000008 oraz w notatce służbowej spisanej w dniu 10.04.2019 r. | Radosław Dychtoń |
| 5 | Wydział Architektury i Budownictwa (WAiB) ul. Nowa 3 33-100 Tarnów tel. 14 688 24 04 | <ul style="list-style-type: none"> Uzgadnia się w ramach przebudowy na zgłoszenie, o ile nie zmieniają się charakterystyczne parametry sieci. | Krystyna Ratusznik |
| 6 | Zarząd Dróg i Komunikacji ul. Bernardyńska 24 33-100 Tarnów tel. 14 688 31 30 | <ul style="list-style-type: none"> Uzgadnia się. Opracować projekt czasowej organizacji ruchu jeśli prowadzone roboty będą wpływały na ruch pieszych lub pojazdów, lub ograniczą widoczność na drodze. Inwestycja drogowa. | Elżbieta Bojan |
| 7 | Uwagi | <ul style="list-style-type: none"> Brak kolizji z urządzeniami projektowanymi. | Inspektor Bogdan Błaszczuk |

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

z up. PREZYDENTA MIASTA

Gabriel Pluciński
Gabriel Pluciński
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji i Nieruchomości

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy

Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie
33-100 Tarnów, ul. Bernardyńska 24
tel. 14 688 31 00, fax 14 688 31 15 -12-

Tarnów, 13.05.2019 r.
ZDiK.DE.4410.3.004.2019.KK

Pan Rafał Wróbel
ul. Podmiejska 24A
33-100 Tarnów

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego: budowy zatoki parkingowej z drogą dojazdową zakończoną placem manewrowym oraz zawierającą dojście i przejście do przedszkola i zjazdem z ulicy Jasnej na terenie osiedla Niepodległości w Tarnowie obejmującym działki ew. 84/145, 182/8 obręb 205 w Tarnowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.03.2019 r. oraz przedstawioną dokumentację projektową Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie **uzgadnia branżowo** projekt budowlany inwestycji budowy zatoki parkingowej z drogą dojazdową zakończoną placem manewrowym oraz zawierającą dojście i przejście do przedszkola i zjazdem z ulicy Jasnej na terenie osiedla Niepodległości w Tarnowie obejmującym działki ew. 84/145, 182/8 obręb 205 w Tarnowie.

Jednocześnie informujemy, iż na czas budowy przedmiotowego zjazdu należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w myśl art. 40 ust. 1-4 ustawy o drogach publicznych.

KIEROWNIK
Działu Ewidencji i Ochrony
Pasa Drogowego

Wojciech Knapik

Otrzymują:

1 x Pan Rafał Wróbel, ul. Podmiejska 24A, 33-100 Tarnów (+ załącznik graficzny)

1 x a/a