

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

<b>Lp</b>	<b>Nazwa strony</b>	<b>Nr strony</b>
<b>1</b>	Strona tytułowa	1
<b>2</b>	Zawartość opracowania	2
<b>3</b>	Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
<b>4</b>	Dane ogólne i podstawa opracowania projektu budowlanego	4
<b>5</b>	Opis do projektu technicznego	5 - 25
<b>6</b>	Projektowana charakterystyka energetyczna	26 - 29
	<b>Nazwa strony</b>	<b>Skala</b>
<b>7</b>	Ogrodzenie	1:40
		<b>Nr rys.</b>
<b>8</b>	Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	
<b>9</b>	Kopia decyzji o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	

## OŚWIADCZENIE

---

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane  
Dz. U. z 2021r. poz.2351 oraz z 2022 r. poz. 88 i 1557 /z późniejszymi zmianami/  
oświadczam, że projekt:

### **PRZEBUDOWA OGRODZENIA**

96-130 Głuchów

identyfikator działki 101502\_2.0005.507/8, 101502\_2.0005.505, 101502\_2.0005.139

wykonany dla

### **GMINA GŁUCHÓW**

ul. Aleja Klonowa 5, 96-130 Głuchów

sporządzony został zgodnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej  
zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego

.....  
mgr inż. Michał Krawczyk– projektant

KWIECIEŃ 2023

# **PODSTAWY DO WYKONANIA PROJEKTU**

## **1. DANE OGÓLNE**

- 1.1 Temat : Przebudowa ogrodzenia
- 1.2 Inwestor : Gmina Głuchów  
ul. Aleja Klonowa 5  
96-130 Głuchów
- 1.3 Obiekt : Budynek szkoły
- 1.4 Adres inwestycji : 96-130 Głuchów  
dz. nr ewid. 507/8, 505, 139  
obręb 2.0005
- 1.5 Podstawa : Zlecenie Inwestora
- 1.6 Jednostka projektowa : Pracownia projektowa "ARCHIVISION"  
96 - 100 Skierniewice  
ul. Piłsudskiego 17

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 2.1 Zlecenie Inwestora na wykonanie opracowania
- 2.2 Uzgodnienia z Inwestorem
- 2.3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 – z późniejszymi zmianami)
- 2.4 Mapa do celów projektowych
- 2.5 Wizja lokalna na terenie przeznaczonym pod inwestycję
- 2.6 Wytyczne i opracowania branżowe
- 2.7 Obowiązujące normy, przepisy i literatura
- 2.8 Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Głuchów

## **OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO**

### **3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE**

Nie przewiduje się wykonywania prac związanych ze skomplikowanymi technikami budowlanymi.

### **4. OPINIA GEOTECHNICZNA**

Stwierdzono, że w podłożu występują grunty rodzime, mineralne, niespoiste, średniozagęszczone, cechujące się dobrą nośnością. Wód gruntowych w podłożu do głębokości posadowienia obiektu nie stwierdzono. Warunki geologiczno – inżynierskie są generalnie korzystne i nie występują ograniczenia w sposobie posadowienia bezpośredniego. Wody gruntowe występują poniżej poziomu posadowienia. Stosownie do § 4 ust. 3 pkt. 2 lit. a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., Nr 0, poz.463), biorąc pod uwagę, że :

- warunki gruntowe mają charakter warunków prostych,
- projektuje się budowę obiektu budowlanego posadowionego bezpośrednio, wskazuje się dla obiektu PIERWSZĄ kategorię geotechniczną.

### **5. ELEMENTY WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO**

Nie dotyczy

### **6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

Nie dotyczy

### **7. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE**

Rozbiórkę rozpoczynamy od wygrodzenia strefy terenu rozbiórki wokół obiektów i umieszczenia tablic informacyjnych BHP (Uwaga roboty rozbiórkowe!). Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne. Niezbędne jest zbadanie elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji. Prace rozbiórkowe należy rozpocząć od odłączenia instalacji obsługujących opracowywane części budynku. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP.

Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone ręcznie lub przy użyciu sprzętu mechanicznego. Należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.2014.1923) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót rozbiórkowych zostaną na placu rozbiórki wytworzone następujące rodzaje odpadów:

- 17.01.01 Gruz betonowy,
- 17.01.02 Gruz ceglany,
- 17.02.01 Drewno,
- 17.03.80 Odpadowa papa,
- 17.04.07 Mieszanki metali,
- 17.09.04 Zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej.

Wykonawca robót rozbiórkowych jako wytwórca odpadów jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi podczas robót rozbiórkowych odpadami. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów. Gruz powstały z rozbiórki należy przetransportować do odpowiednich służb zajmujących się ich utylizacją.

Przewiduje się wykonanie następujących robót rozbiórkowych i demontażu:

- rozbiórka istniejącego ogrodzenia wokół budynku szkoły w Głuchowie, dz. nr ewid. 507/8, 505, 139

### **Uwagi**

Wykonanie robót rozbiórkowych należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie w wykonywaniu robót rozbiórkowych i posiadającej odpowiednie zaplecze sprzętowe. Roboty należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa oraz doświadczenie przy tego typu pracach. Każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na określonym stanowisku. Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszeniu w ustawowym terminie daty rozpoczęcia prac właściwemu organowi.

## **8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE**

### **9.1. NOWE ELEMENTY BUDOWLANE**

#### **- Ogrodzenie**

Projektuje się ogrodzenie panelowe w miejscu istniejącego przeznaczonego do rozbiórki.

Materiał profile stalowe zabezpieczone cynkową powłoką i malowane proszkowo. Ogrodzenie na podmurówce betonowej. Kształt oraz podział według rysunku projektowego.

- panel 130 x 200 cm
- brama 400 x 160 cm
- furtka 100 x 160 cm

#### **Wytyczne wykonania robót fundamentowych**

W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy ściśle stosować się do wymagań normy PN-B-06050 "Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania badania przy odbiorze". Podczas wykonywania prac fundamentowych należy zwrócić uwagę, aby posadowienie projektowanych fundamentów wykonać na gruncie rodzimym o nienaruszonej strukturze. Wykopy fundamentowe należy zabezpieczyć przed wpływem opadów atmosferycznych, przenikaniem wód gruntowych i przemarzaniem. Po wykonaniu wykopów fundamentowych należy sprawdzić stan gruntu pod kątem przydatności do posadowienia fundamentów pod nadzorem kierownika budowy oraz konstruktora.

#### **Zabezpieczenia wodochronne**

Powierzchnie boczne fundamentów i ścian fundamentowych zabezpieczyć wodochronnie od zewnątrz i od wewnątrz dwiema warstwami masy asfaltowo-kauczukowej lub podobnego środka o nie gorszych parametrach (do uzgodnienia z projektantem).

#### **UWAGA :**

Wszystkie roboty budowlane winny być przeprowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, zarejestrowanej w okręgowych Izbach Inżynierów Budownictwa.

Opracował:

.....  
mgr inż. Michał Krawczyk – projektant