

UMOWA NR GZEAS.2701. 2024

PROJEKT

zawarta w dniu 2024 r. w Grabicy, pomiędzy:

Gminą Grabica, Grabica 66, 97-306 Grabica, NIP 771-17-33-841

Gminnym Zespołem Ekonomiczno-Administracyjnym Szkół w Grabicy

w imieniu, którego działa Anna Sitek - dyrektor

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....

z siedzibą przy ul.

działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr/ centralnej

ewidencji i informacji o działalności gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

reprezentowaną przez:

Pana/Panią

NIP REGON

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) na dostawę oleju opałowego lekkiego do szkół prowadzonych przez Gminę Grabica w 2024 roku w ilości do 58 000 litrów, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, strony zgodnie postanawiają, co następuje:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania, na własny koszt i ryzyko, dostawę wraz z rozładunkiem, oleju opałowego lekkiego **do szkół prowadzonych przez Gminę Grabica w okresie od podpisania umowy do 27 grudnia 2024r. w ilości do 58 000 litrów.**
2. Dostawy będą dokonywane sukcesywnie, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, do zbiorników znajdujących się w niżej wymienionych budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Grabica to jest:
 - 1) Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Brzozie, Brzoza 18; 97-306 Grabica;

- 2) Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Woli Kamockiej, Wola Kamocka 30; 97-306 Grabica;
- 3) Zespół Szkół Ponadpodstawowych Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Władysława Stanisława Reymonta w Szydłowie:
 - a) Szydłów 56, 97-306 Grabica
 - b) Szydłów 57, 97-306 Grabica
 - c) Szydłów 60a, 97-306 Grabica.
3. Dostawę oleju opałowego należy realizować w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 do 14:00 po zgłoszeniu e-mailowym lub telefonicznym, potwierdzonym faksem na nr lub e-mailem na adres przez uprawnionego pracownika ze strony Zamawiającego.
4. Termin każdorazowej dostawy oleju **nie może przekroczyć** dni od momentu e-mailowego lub telefonicznego zlecenia potwierdzonego faksem lub e-mailem. Do czasu, o którym mowa powyżej nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do świadczenia dostawy określonej w ust. 1 tj. w szczególności:
 - a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności posiada aktualną koncesję na obrót paliwami ciekłymi, o której mowa w art.32 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U z 2022 r. poz. 1385 ze zm.)
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć olej opałowy na własny koszt środkami transportu (autocysternami) posiadającymi przepływomierze z ważnym świadectwem legalizacji o nienaruszonym plombowaniu i na własne ryzyko na miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz do ubezpieczenia przedmiotu zamówienia do momentu jego odbioru przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości maksymalnej wskazanej w § 1 ust. 1, uwzględniając to prawo od potrzeb wynikających z warunków pogodowych i zapotrzebowania placówki. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie odszkodowawcze z tytułu sprzedaży mniejszej ilości oleju opałowego, niż określonej w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, przy czym zamawiający zrealizuje 50% maksymalnej ilości.

§2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie dostarczoną i odebraną ilość oleju opałowego.
2. Za każdorazowo dostarczony olej opałowy Zamawiający będzie płacił cenę netto powiększoną o należny podatek VAT obliczoną na podstawie ilości faktycznie zatankowanego oleju opałowego pomnożonej przez cenę netto 1 litra oleju opałowego obowiązującą u producenta w dniu złożenia zamówienia *dostawy powiększoną o zaoferowaną stałą marżę lub pomniejszoną o stały zaoferowany upust za każdy dostarczony 1 litr oleju opałowego wyrażone w zł.* tj. Ilość litrów faktycznie zatankowanego oleju opałowego (cena netto za 1 litr oleju opałowego obowiązująca u producenta w dniu złożenia zamówienia na dostawę obliczona z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku + stała zaoferowana marża lub – stały zaoferowany upust za dostawę 1 litra oleju opałowego wyrażony w zł). Powyższa cena obejmuje koszty zakupu, transportu oraz rozładunku w miejscach przeznaczenia wskazanych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. **Marża/upust od 1 litra oleju opałowego, która/który zgodnie z ofertą z dnia wynosi zł,** jest kwotą stałą, nie podlegającą zmianie, zawierającą wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty dostawy, wyładunku oraz wszystkie inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Cena netto obowiązująca u Producenta w dniu zamówienia musi być równa cenie podawanej na oficjalnej stronie internetowej Producenta
5. Zmiana ceny netto oleju opałowego u Producenta nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

6. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie ze stawką tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.
7. Zamawiający nie udziela zaliczek na wykonanie zamówienia oraz nie wnosi przedpłat na poczet realizowanych dostaw.
8. Zamawiający będzie regulować należność na rzecz Wykonawcy w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu.
10. **Szacunkowa wartość umowy wynosizł brutto (słownie: zł).**

§3

1. Należności za zakupione paliwo będą regulowane przelewem, **w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem §3 pkt. 2.**
2. Faktura VAT za paliwo zakupione w miesiącu grudniu winna być wystawiona i dostarczona do GZEAS w Grabicy w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 grudnia 2024r.
3. Odbiór ilościowy dostarczonej partii oleju będzie dokonany poprzez podpisanie dowodu wydania WZ przez upoważnione przez Zamawiającego osoby – Dyrektora szkoły lub przez osobę przez nią upoważnioną.
4. Faktury wystawiane będą oddzielnie na każdą szkołę wymienioną w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, której dostawa dotyczy.
5. Po każdej dostawie jednorazowej Wykonawca wystawia faktury za dostarczoną partię oleju opałowego w następujący sposób:

- **Nabywca:** Gmina Grabica 66, 97-306 Grabica NIP 771-17-33-841

- **Odbiorca** – odpowiednio:

- a) Szkoła Podstawowa im. A. Mickiewicza w Brzozie, Brzoza 18, 97-306 Grabica;
 - b) Szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza w Woli Kamockiej, Wola Kamocka 30, 97-306 Grabica;
 - c) Zespół Szkół Ponadpodstawowych Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Władysława Reymonta w Szydłowie, Szydłów 57, 97-306 Grabica.
6. Do każdej faktury, o której mowa w ust. 5 Wykonawca dołączy:
 - a) dowody wydania – WZ na poszczególne budynki zawierające następujące informacje:
 - miejsce i datę zakupu
 - ilość zatankowanego oleju opałowego
 - nazwisko i podpis przyjmującego olej opałowy
 - b) kserokopię certyfikatu jakości dostarczonego oleju opałowego potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
 - c) kalkulację ceny netto oleju opałowego w danej dostawie sporządzoną zgodnie z § 2 ust. 2 umowy.

§4

1. Olej opałowy winien posiadać właściwości fizykochemiczne gwarantujące odpowiednią jakość i spełnianie obowiązujących norm.
2. W przypadku wątpliwości, co do jakości oleju opałowego Zamawiający zleci wykonanie badań oleju w uprawnionym laboratorium. W razie stwierdzenia niezgodności z obowiązującymi normami, kosztami badania laboratoryjnego zostanie obciążony Wykonawca dostawy oleju opałowego.

3. Próbką oleju opałowego przeznaczona do badania zostanie pobrana przez pracownika Zamawiającego. Przy pobieraniu próbki nie jest wymagana obecność Wykonawcy lub jego pracownika. Próbka zostanie zaplombowana i przekazana do badania laboratoryjnego.
4. W przypadku stwierdzenia okoliczności opisanych w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca pokryje koszty związane z usunięciem ewentualnej awarii systemu ogrzewania zasilanego tym olejem opałowym.
5. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości oleju opałowego Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z oczyszczeniem systemu ogrzewania.
6. W przypadkach określonych w ust. 4 i 5 Wykonawca zobowiązuje się dokonać wymiany wadliwego oleju na wolny od wad, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§5

Umowa obowiązuje **od dnia podpisania do 27 grudnia 2024r.**

§6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawców oraz ich personelu jak i za działania własne.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że prawa Zamawiającego wynikające z treści umowy względem Wykonawcy zostaną w pełnym zakresie zagwarantowane w treści umów o podwykonawstwo.
3. W przypadku wykonywania zamówienia przy udziale podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej na 14 dni przed wprowadzeniem Podwykonawcy na dostawę przedłożyć Zamawiającemu umowę/y Wykonawcy z Podwykonawcą/-ami do akceptacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia, przed wypłaceniem mu wynagrodzenia.
5. Jeżeli Zamawiający będzie miał uzasadnione podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania dostawy, to będzie on mógł żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania dostawy bez uzasadnionych przyczyn oraz niekontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia istotnych warunków realizacji umowy;
 - d) Wykonawca stracił koncesję na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami, o której mowa w ustawie Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1385 z późn. zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) Dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,

- b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/EU, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 litera a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
 4. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym. Wykonawcy przysługuje w takim wypadku wynagrodzenie za prace już wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
 5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
 6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§8

1. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) co najmniej dwukrotnego opóźnienia w realizacji dostawy oleju zgodnie z zamówieniem Zamawiającego,
 - b) co najmniej dwukrotnego zgłoszenia na piśmie przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości oleju.
2. Wypowiedzenie umowy może nastąpić w terminie 30 dni, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach

§9

1. W przypadku wystąpienia jednej z poniższych okoliczności Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostawie oleju opałowego w terminie, o którym mowa w §1 ust.4 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto przysługującego za dostawę danej partii za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wskazanego w §1 ust.4;
 - b) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15.000,00 zł;
 - c) za dostawę oleju opałowego nie odpowiadającego normom co do jakości – w wysokości 50% wartości brutto dostawy dotkniętej wadą;
 - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w §10 ust. 5 umowy, karę w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wartości szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 2 ust. 10 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego powstałej w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający

może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.

5. Strony zgodnie postanawiają, że dochodzenie kar umownych możliwe jest także po odstąpieniu od umowy lub jej wypowiedzeniu.

§10

1. W związku z treścią art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy z uwzględnieniem następujących reguł:

- a) Zamawiający przewiduje jednorazową możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny kosztów związanych z realizacją zamówienia. W ramach waloryzacji wynagrodzenia Zamawiający przewiduje zmianę jedynie w zakresie upustu/marży. Strony mogą wystąpić z wnioskiem o zmianę upustu/marży w sytuacji gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wzrósł lub obniżył się o ponad 15% w stosunku do miesiąca składania ofert;
- b) zmiana wartości wynagrodzenia (w zakresie zmniejszenia upustu/ zwiększenia marży) następuje wg poniższego wzoru:

$$W_{W(n)} = a \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \cdot \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

„ $W_{W(n)}$ ” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„ a ” – upust/marża podana w ofercie;

„ W_0 ” – wskaźnik „0” z miesiąca składania ofert = 100;

„ W_1 ” – wskaźnik „1” z następnego miesiąca po miesiącu składania ofert (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100);

„ W_2 ”, „ W_3 ”, ... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych miesięcy po miesiącu składania ofert (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100);

W_{n-1} – wskaźnik „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc w którym nastąpi wniosek o waloryzację (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100);

„ W_n ” – wskaźnik „n” z miesiąca w którym nastąpi wniosek o waloryzację (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100).

- c) ilorazy wskaźników cen (np. $\frac{W_1}{100}$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji $W_{W(n)}$ należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

2. Zmiana wysokości upustu/marży Wykonawcy zostanie zwaloryzowana jednorazowo na poniższych zasadach:

- a) zmiana wysokości opustu/marży może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy;
- b) zmiana wysokości opustu/marży może nastąpić jeżeli strona Umowy, która wnioskuje o tę zmianę, wykaże wpływ zmiany wskaźnika o jakim mowa ust. 1 lit a) na koszty wykonania zamówienia. Wniosek strony Umowy podlega rozpatrzeniu w terminie 30 dni, licząc od dnia powiadomienia drugiej strony o ww. okolicznościach i przedstawieniu wpływu zmiany cen na koszty wykonania zamówienia. Zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczy tylko

- upustu/marży, który/która przysługuje Wykonawcy za wykonanie tych dostaw, które były realizowane po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy;
- c) w wyniku powyższej zmiany umowy maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 10.
3. Wniosek o zmianę wysokości upustu/marży powinien zawierać co najmniej:
- 1) zakres i wskazanie proponowanej zmiany;
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - 3) podstawę prawną dokonania zmiany wynikającą z postanowień umowy;
 - 4) kalkulację zmiany upustu/marży i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
4. W wypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy - zmiana wysokości opustu/marży Wykonawcy potwierdzona zostanie zawarciem aneksu do umowy.
5. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o powyższe zapisy Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany Umowy oraz przedłożenia oświadczenia podwykonawcy o dokonanej zmianie.

§11

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu i zgody obu stron pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.
2. Zgodnie z art. 455 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zamówienia, dotyczące:
 - a) zmiany łącznej wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 2 ust. 10, w szczególności w przypadku istotnych zmian cen hurtowych netto oleju opałowego lekkiego producenta/importera, nie możliwych do przewidzenia wcześniej;
 - b) dopuszcza się zmianę ceny jednostkowej netto oleju opałowego podanej w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ na skutek zmiany cen hurtowych netto oleju opałowego lekkiego producenta/importera. Zmiana taka nastąpi automatycznie po zmianie ceny hurtowej oleju opałowego na zasadach określonych w § 2 ust. 2 Umowy i nie wymaga pisemnego aneksu do niniejszej Umowy.
 - b) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności zmiany przepisów podatkowych, wpływających na zmianę stawki VAT.
 - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
 - d) rezygnacji z udziału podwykonawcy przy realizacji zamówienia z zastrzeżeniem lit.e);
 - e) zmiany podmiotu trzeciego, na zasobach, którego polega Wykonawca wykazując spełnianie warunku udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że nowy podmiot lub Wykonawca samodzielnie będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia;
 - f) zmian nieistotnych, co do których wiedza o ich wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie ani na wynik postępowania.
 - g) zmian nieistotnych w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności:

- zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami, zmiany osób reprezentujących Wykonawcę.
3. W przypadkach wskazanych w ust. 2 podstawą do wnioskowania o zmianę umowy będzie pismo sporządzone przez stronę zgłaszającą potrzebę zmiany określające zakres rzeczowo – finansowy zmian i przyczynę jej konieczności, po którym pracownicy Zamawiającego sporządzą protokół konieczności. W zależności od okoliczności protokół konieczności powinien określać przede wszystkim przyczyny konieczności dokonania zmian.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy, Kodeksu Cywilnego oraz SWZ.

§ 13

W kwestiach spornych rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§14

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA