



## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INWESTOR	<b>Gmina Cekcyn</b> <b>ul. Szkolna 2</b> <b>89-511 Cekcyn</b>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnego instalacji gazowej</b>				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Miejscowość: Nowy Sumin, gmina Cekcyn</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: -</b>				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Cekcyn [041601_2]</b> <b>Nazwa obrębu ewidencyjnego: Nowy Sumin [0007]</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 149/8</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Tomasz Góral</b>	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	
<b>Projektant Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Łukasz Szmelter</b>	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	
<b>Asystent projektanta</b>	<b>mgr inż. Magdalena Krużyńska</b>	-----	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	

## **Spis treści projektu zagospodarowania działki**

### **I. Część opisowa**

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.  | (str. ....) |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.  | (str. ....) |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu.   | (str. ....) |
| 4. Zestawienie powierzchni.  | (str. ....) |
| 5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt. 5 rozporządzenia)  | (str. ....) |
| 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.   | (str. ....) |
| 7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego. | (str. ....) |
| 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.  | (str. ....) |

### **II. Część rysunkowa**

- |                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| 1. Projekt zagospodarowania działki. | (str. ....) |
|--------------------------------------|-------------|

### **III. Dokumenty dołączone do projektu**

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. | (str. ....) |
| 2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.  | (str. ....) |
| 3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego.  | (str. ....) |

## **Opis do projektu zagospodarowania działki nr ewid. 149/8**

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:**

Tematem i zakresem niniejszego opracowania jest „*Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnego instalacji gazowej*” na dz. nr ewid. 149/8 w miejscowości Nowy Sumin. Instalacja będzie służyć do zasilenia w gaz w/w budynku.

### **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki:**

Działka, na której projektuje się instalację gazową jest własnością Gminy Cekcyn. Usytuowanie budynku wielofunkcyjnego, który zasilony będzie w gaz, pokazano na projekcie zagospodarowania terenu i oznaczono nr **1**. Budynek jest wielofunkcyjny - znajduje się w nim świetlica wiejska, garaż Ochotniczej Straży Pożarnej oraz sklep spożywczy.

#### **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**

Na analizowanym terenie znajduje się zabudowa gospodarcza, usługowa (sklep spożywczy) oraz mieszkaniowa jednorodzinna.

#### **Istniejące uzbrojenie terenu:**

- zaopatrzenie w energię –istniejąca zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna
- zaopatrzenie w wodę –istniejące przyłącze wodociągowe oraz istniejąca zewnętrzna instalacja wodociągowa,
- odprowadzanie ścieków sanitarnych –istniejąca zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej oraz istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej
- wody opadowe – aktualnie wody opadowe dostają się na teren działki
- źródło ogrzewania –aktualnie kocioł na paliwo stałe
- składowanie odpadów stałych – przy pomocy proj. pojemnika SM 110
- obsługa komunikacyjna – istniejący zjazd z drogi powiatowej nr 1023C (dz. 53/4)

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki, w tym:**

#### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**

W ramach planowanych do wykonania prac dotyczących urządzeń budowlanych na terenie objętym opracowaniem przewiduje się do wykonania:

- wykonanie zewnętrznej instalacji gazowej Ø63 o długości 59m.

Inne urządzenia budowlane bez zmian.

**b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,**

Projektowana zewnętrzna instalacja gazowa wchodzić będzie w kolizję z istniejącą zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej. Należy zastosować rurę ochronną na projektowanej instalacji gazu w miejscu kolizji.

**c) układ komunikacyjny,**

Bez zmian.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej,**

Bez zmian.

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

Projektuje się wykonanie instalacji zewnętrznych w następującym zakresie:

- wykonanie zewnętrznej instalacji gazowej Ø63 o długości 59m.

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;**

W ramach prac projektowych nie przewiduje się większych zmian w ukształtowaniu terenu.

**4. Zestawienie:**

Bez zmian.

**5. Informacje i dane:**

**a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:**

Na analizowanym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, Dziennik Ustaw – 5 – Poz. 1609.**

Planowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków – art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 2187 ze zmianami).

- c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego –jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Nie dotyczy.

- d) **o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

W związku z realizacją projektowanego zamierzenia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników sąsiednich obiektów. Jako nadrzędną zasadę przyjmuje się możliwie pełną adaptację walorów środowiskowych. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Sposób gospodarowania odpadami - na czas prowadzonych robót przewiduje się ustawienie 4 oznakowanych pojemników P-1,1 do czasowego gromadzenia odpadów stałych i surowców wtórnych z uwzględnieniem selekcji (szkło, makulatura, plastik, odpady organiczne).

Działka objęta opracowaniem nie leży w miejscowości uzdrowskiej, terenach górniczych, granicach obszarów ograniczonego użytkowania, zagrożonych osuwaniem mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przepisów o ochronie gruntów leśnych, ochronie przyrody.

**Analizowana działka leży na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 oraz na terenie otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego** –spełniono nakazy i zakazy zawarte w rozporządzeniach z tym związanymi.

Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839). Spełniono wszystkie wymogi zawarte w ww. ustawach.

Projektowana inwestycja będzie spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

Bez zmian.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**

Bez zmian.

**8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu**

1. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanej instalacji uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – PB; art. 3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;
- b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – PZP;
- c) ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych –DP;
- d) Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – WT;

2. Usytuowanie obiektów na działce – §12 i §18–23 WT:

Działki sąsiednie graniczące z terenem inwestycji:

- działka nr ew. 53/4 -działka drogowa (droga powiatowa nr 1023C)
- działka nr ew. 150/7 -działka drogowa (droga wewnętrzna)
- działka nr ew. 46/3 -działka drogowa (droga wewnętrzna)
- działka nr ew. 149/7 -działka drogowa (droga wewnętrzna)
- działka nr ew. 150/8 -działka niezabudowana
- działka nr ew. 150/5 -działka niezabudowana
- działka nr ew. 147/1 -działka niezabudowana

3. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe – § 271-273 i 213 WT. Projektowana instalacja spełnia wymagania § 271-273 WT w odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

4. Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.

5. Instalacja gazowa nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne, miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

Wobec powyższego obszarem oddziaływania objęta będzie analizowana **działka nr 149/8**.

Opracował:

<b>Funkcja</b>	<b>Imię nazwisko</b>	<b>Uprawnienia/ Specjalność</b>	<b>Branża</b>	<b>Data</b>	<b>Podpis</b>
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Tomasz Góral</b>	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	
<b>Projektant Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Łukasz Szmelter</b>	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	
<b>Asystent projektanta</b>	<b>mgr inż. Magdalena Krużyńska</b>	-----	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	

Mapa sytuacyjno-wysokościowa  
do celów projektowych  
skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: Ciekocyn 041601\_2  
Obręb ewidencyjny: Nowy Sumin 0007  
Działka ewidencyjna: 149/8

Wykonawca:  
BIURO GEODEZYJNE M-GEO  
MATEUSZ LASKOWSKI  
ul. Wydymowa 8, 89-500 Tuchola  
tel: 782-956-665  
laskowskimateusz@o2.pl

Układ współrzędnych płaskich: PL-2000/18  
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH  
Data opracowania mapy: 07.07.2022  
ID ZGL: GK.II.6642.906.2022  
Arkusz mapy: 6.203.20.05.1.2/4

Nie wykonano ustalenia obciążeń  
służebności gruntywnych.  
Nie wyklucza się istnienia na terenie  
innych nie wykazanych na niniejszej  
mapie urządzeń podziemnych,  
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji  
lub o których brak jest informacji  
w inwentaryzacji branżowych.  
Granice naniesiono na podstawie danych EGIB.

Sporządził:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI  
NR EWID. 149/8, SKALA 1:500

LEGENDA:

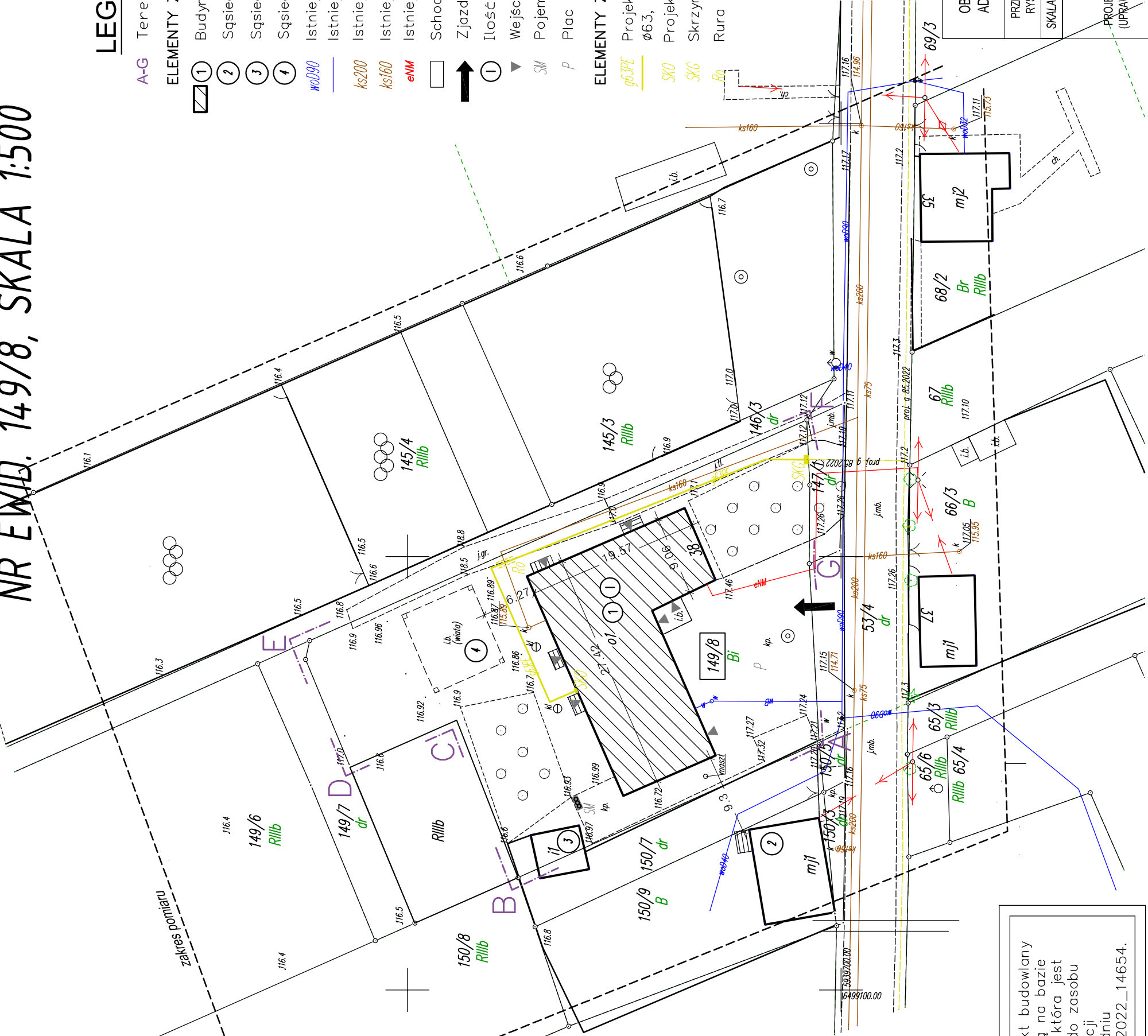
A-G Teren objęty opracowaniem (dz. 149/8).

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA ISTNIEJĄCE:

- 1 Budynek świetlicy wiejskiej.
- 2 Sąsiedni budynek mieszkalny jednorodzinny.
- 3 Sąsiedni budynek (inny).
- 4 Sąsiedni budynek (wiaty).
- wol300 Istniejąca sieć wodociągowa.
- ks200 Istniejąca zewnętrzna instalacja wodociągowa.
- ks160 Istniejąca sieć kanalizacyjna.
- eNM Istniejąca zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej.
- Istniejąca zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna.
- Schody zewnętrzne / podest wejściowy.
- Zjazd na działkę objętą opracowaniem.
- Ilość kondygnacji nadziemnych.
- Wejście do budynku.
- SM Pojemniki na odpady stałe oraz śmieci typ SM110.
- P Plac postojowy.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PROJEKTOWANE:

- g63PE Projektowana zewnętrzna instalacja gazowa  
Ø63, L=59,0m.
- SK0 Projektowana skrzynka kurka odcinającego
- SKG Skrzynka kurka głównego – wg odrębnego opracowania.
- R2 Rura ochronna.



Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany  
opracowano metodą elektroniczną na bazie  
mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest  
zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu  
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu  
20.07.2022 KERG: GK.II.6642.906.2022\_14654.

OBIEKT ADRES	Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wieloletniego instalacji gazowej, m. Nowy Sumin, gmina Ciekocyn, dz. nr 149/8, Powiat: tucholski, Obręb: Nowy Sumin, Jedn. ewid.: Ciekocyn	
	PRZEDMIOT RYSUNKU	Projekt zagospodarowania działki nr ewid. 149/8
PROJEKTANCI (UPRAWNIENIA)	SKALA	1:500
	DATA :	30.01.2023r.
	PROJEKTANT INST. SANITARNE	MGR INŻ. TOMASZ GÓRAL Nr upr. WAM/0093/PWOS/15 w spec. inst. i urz. sanitarne
	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ŁUKASZ SZMELTER Nr upr. POM/0283/PWBS/15 w spec. inst. i urz. sanitarne
	ASYSTENT PROJEKTANTA	MGR INŻ. MAGDALENA KRZYŃSKA
	Rys. nr 1	PODPIS



## Oświadczenie

*Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany „Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnego instalacji gazowej” na dz. 149/8 w miejscowości Nowy Sumin, gmina Cekcyn, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej – Art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.*

Funkcja	Imię nazwisko	Uprawnienia/ Specjalność	Branża	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Tomasz Góral	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. Sanit.	Instalacje sanitarne	30.01.2023 r.	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Szmelter	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	30.01.2023 r.	



**STRONA TYTUŁOWA  
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANEGO**

INWESTOR		<b>Gmina Cekcyn ul. Szkolna 2 89-511 Cekcyn</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnego instalacji gazowej</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miejscowość: Nowy Sumin, gmina Cekcyn Kategoria obiektu budowlanego: -</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Cekcyn [041601_2] Nazwa obrębu ewidencyjnego: Nowy Sumin [0007] Numery działek ewidencyjnych: 149/8</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Tomasz Góral</b>	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. Sanit.	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	
<b>Projektant Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Łukasz Szmelter</b>	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	
<b>Asystent projektanta</b>	<b>mgr inż. Magdalena Krużyńska</b>	-----	Instalacje sanitarne	<b>30.01.2023 r.</b>	

## Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

### I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego (str. ....)
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego (str. ....)
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu (str. ....)
4. Charakterystyczne parametry obiektu (str. ....)
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego (str. ....)
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (str. ....)
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (str. ....)
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (*w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego*) (str. ....)
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie (str. ....)
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (str. ....)
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej (str. ....)
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem; (str. ....)
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej (str. ....)

### II. Branża sanitarna (str.....)

### III. Część rysunkowa (str.....)

## **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

a) Kategoria obiektu budowlanego: -

b) Rodzaj obiektu budowlanego –urządzenia budowlane –budowa instalacji gazowej wewnętrznej i zewnętrznej.

## **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Bez zmian –przeznaczenie budynku: budynek użyteczności publicznej.

## **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Bez zmian.

## **4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

Bez zmian.

## **5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

Bez zmian.

## **6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy – budynek wielofunkcyjny (świetlica wiejska, sklep spożywczy oraz garaż OSP) –budynek użyteczności publicznej

## **7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy – budynek wielofunkcyjny (świetlica wiejska, sklep spożywczy oraz garaż OSP) –budynek użyteczności publicznej

## **8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Bez zmian.

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Bez zmian.

**10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Analizowany budynek zasilany będzie za pomocą projektowanego kotła gazowego.

**11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Nie dotyczy.

**12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**

Projekt obejmuje wykonanie instalacji wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazu.

**13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Zgodnie z projektem podstawowym.

*Sporządził:*

Funkcja	Imię nazwisko	Uprawnienia/ Specjalność	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Tomasz Góral	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Szmelter	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	
Asystent projektanta	mgr inż. Magdalena Krużyńska	-----	Instalacje sanitarne	

*Tuchola, 30.01.2023 r.*

# **BRANŻA SANITARNA**

## **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora na wykonanie projektu technicznego,
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Obowiązujące normy i zarządzenia.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Normy i wytyczne do projektowania.

## **2. Zakres opracowania**

Projekt obejmuje następujące instalacje dla zasilania budynku świetlicy z remizą strażacką i sklepem:

- instalację wewnętrzną gazu,
- instalację zewnętrzną gazu.

Projekt posiada wszystkie niezbędne (konieczne do przedstawienia) rysunki, które umożliwiają jednoznaczne odczytanie projektu budowlanego, dostosowane do charakteru i specyfiki funkcjonalnej i technicznej obiektu.

## **3. Zewnętrzna instalacja gazu**

Projekt przewiduje budowę instalacji gazowej od projektowanej według odrębnego opracowania skrzynki gazowej kurka głównego zlokalizowanej w linii ogrodzenia działki do pomieszczenia kotłowni. Instalacja zasilania będzie projektowany dwufunkcyjny kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy 35 kW.

Zewnętrzna instalacja gazu będzie prowadzić gaz od projektowanej według odrębnego opracowania skrzynki kurka głównego w linii ogrodzenia do istniejącego budynku. Instalację gazu ziemnego do projektowanego kotła oraz kuchni gazowych zaprojektowano z rur PE-HD 100 Ø63x5,8mm SDR11łączonych za pomocą muf elektrooporowych. Instalacja zewnętrzna gazu zasilania będzie projektowany kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 35 kW oraz cztery kuchnie gazowe o mocy 8 kW każda. Stosowane elementy wyposażenia przewodów instalacji gazowej, takie jak: rury, kształtki, zawory, kurki muszą posiadać certyfikat wydany przez upoważnioną do tego instytucję. Przewody instalacji pomalować jednokrotnie podkładową farbą antykorozyjną oraz dwukrotnie żółtą emalią, względnie tylko dwukrotnie specjalną farbą antykorozyjną w kolorze żółtym. Prace ziemne wykonać metodą wykopu otwartego. Instalację gazu należy układać na głębokości 1,0 m. Minimum 0,5 m przed ścianą budynku oraz 0,5m za skrzynką umieszczoną w granicy działki należy wykonać przejście na przewód stalowy za pomocą kształtki nierozłącznej PE-stal. Przed opuszczeniem odcinka instalacji gazu ułożonego w ziemi, wykop należy wyrównać, dokonać podsypkę piaskową grubości 10 cm, bez stałych części jak kamienie i korzenie. Nad przewodem na całej jego długości, na wysokości około 0,4 m nad górną krawędzią rury umieścić taśmę ostrzegawczą z tworzywa sztucznego koloru żółtego o szerokości nie mniejszej niż średnica gazociągu i nie mniej niż 0,1 m. Zасыпkę przewodów - wykopów wykonać piaskiem na wysokości min. 20 cm nad górną krawędź

przewodu piaskiem o temperaturze zbliżonej do temperatury rur. Połączenie instalacji gazowej zalicza się do robót gazoniebezpiecznych i należy zlecić jej wykonanie dostawcy gazu. Instalacja gazowa przed oddaniem do użytku powinna być sprawdzona przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu.

### **3.1. Znakowanie trasy.**

W odległości 30 – 40 cm nad przewodem gazowym należy ułożyć taśmę lokalizacyjną z PE szerokości minimum 20 cm koloru żółtego ze ścieżką metalizowaną (typu drut sinusoidalny). W przypadku zastosowania taśmy ostrzegawczej bez ścieżki metalizacyjnej, należy w odległości 5 cm od przewodu ułożyć drut miedziany o przekroju powyżej 1,0 mm<sup>2</sup> w izolacji PE koloru żółtego. Taśmę ze ścieżką metalizowaną lub drut miedziany należy wprowadzić do szafki kurka głównego (SKG). Przy oznakowaniu trasy przebiegu zewnętrznej instalacji gazowej stosować normy:

ZN-G-3001:2001 „Gazociągi. Oznakowanie trasy gazociągu. Wymagania ogólne”,

ZN-G-3002:2001 „Gazociągi. Taśmy ostrzegawcze i lokalizacyjne. Wymagania i badania”.

Próba szczelności, odbiór techniczny.

Po wykonaniu i wstępnym odbiorze złączy, należy wykonać próbę szczelności instalacji pod ciśnieniem 0,4 MPa, przy pomocy sprężonego powietrza bądź gazu obojętnego przez okres co najmniej 1 godziny. Wyniki próby na szczelności przewodów powinny być ujęte w protokołach. Odbiór techniczny należy wykonać w obecności inwestora.

#### **6.0. Sprawdzenie instalacji gazu**

Instalacja gazowa przed oddaniem jej do użytku będzie sprawdzona przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu. Po sprawdzeniu instalacji gazu zostanie spisany protokół, stanowiący podstawę do podłączenia instalacji do sieci zewnętrznej. Główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nieposiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarcia kurków i odłączeniu odbiorników gazu.

### **3.2. Sprawdzenie instalacji gazowej polega na:**

Instalacja gazowa przed oddaniem jej do użytku będzie sprawdzona przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu. Po sprawdzeniu instalacji gazu zostanie spisany protokół, stanowiący podstawę do podłączenia instalacji do sieci zewnętrznej. Główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nieposiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarcia kurków i odłączeniu odbiorników gazu.

Sprawdzenie instalacji gazowej polega na:

1. Kontroli zgodności wykonania i projektu, polegającej na sprawdzeniu, czy instalację wykonano zgodnie z uzgodnionym wcześniej przez dostawcę gazu projektem.
2. Kontroli jakości wykonania, polegającej na sprawdzeniu jakości zastosowanych materiałów oraz zgodności wykonania z obowiązującymi normatywami.
3. Kontroli szczelności instalacji i odbiorników gazu, którą przeprowadza się sprężonym powietrzem o ciśnieniu w pomieszczeniach mieszkalnych 0,05 MPa oraz w pomieszczeniach zagrożonych wybuchem 0,1 MPa z zastosowaniem manometru

tarczowego przez czas około 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia. Pomiar spadku ciśnienia rozpocząć po odczekaniu ok. 15-30 minut. Instalację uważa się za szczelną, gdy nie wykazuje spadku ciśnienia. Jeżeli wynik próby jest ujemny, wykonawca powinien odnaleźć miejsce nieszczelne, używając do tego celu specjalnych testerów szczelności. Nieszczelne elementy instalacji należy wymienić względnie rozmontować, a przewody i złącza wykonać na nowo. Instalacja powinna być napełniona gazem w ciągu 6 miesięcy od daty wykonania próby szczelności. Po tym terminie próbę należy przeprowadzić na nowo. W przypadku pozytywnego wyniku odbioru technicznego i prób szczelności, fakt ten należy udokumentować komisyjnie spisany protokołem.

#### **4. Wewnętrzna instalacja gazu**

Wewnętrzna instalacja gazu będzie prowadziła gaz od zewnętrznej ściany budynku do projektowanego dwufunkcyjnego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania o mocy 35 kW oraz czterech kuchni gazowych o mocy 8 kW każda. Wewnętrzną instalację gazową wykonać z rur stalowych, przewodowych bez szwu, czarnych typu B wg PN-80/H74219 łączonych przez spawanie. Przewody w budynku należy prowadzić równolegle do ścian, ze spadkiem min. 0,4% w kierunku urządzeń gazowych, mocować do ścian za pomocą uchwyty stalowych z osłoną w gumie z zachowaniem normatywnych odległości od istniejących przewodów i innych instalacji. Przewody należy wprowadzić do budynku w przepuszczeniu gazoszczelnym i doprowadzić do projektowanego kotła grzewczego, który znajduje się na parterze budynku w pomieszczeniu kotłowni oraz do czterech kuchni gazowych w pomieszczeniu kuchni. Trasa przewodów przedstawiona została w części graficznej. Przewody przechodzące przez przegrody budowlane zabezpieczyć rurami ochronnymi o średnicy większej o dwie dymensje od średnicy przewodu instalacji gazowej. Kocioł gazowy oraz kuchnie gazowe należy podłączyć do instalacji gazowej według wytycznych producenta. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane o wymaganej odporności ogniowej wykonać jako przeciwpożarowe jak w przypadku innych instalacji. Przewody układać na ścianach (zalecana odległość 2 cm od ściany) zachowując normatywne odległości od innych przewodów i urządzeń (poziome przewody układać w odległości co najmniej 10 cm powyżej innych przewodów instalacyjnych i min. 2 cm przy skrzyżowaniu z przewodami). Przy przejściach przez ściany przewody układać w rurach ochronnych wg BN-72/8976-50 uszczelnionych szczeliwem elastycznym. Przejścia wykonać z materiałów niepalnych, zapewniając ich ognioszczelność. Urządzenia gazowe połączyć z instalacją na "szytywno" za pomocą dwuzłączki. Przed przyborami należy zamontować kurek gazowy kulowy z rączką oraz filtr siatkowy do gazu. Kurki powinny być zamontowane w miejscach widocznych i łatwo dostępnych.

Po zakończeniu robót instalacyjnych - montażowych należy wykonać próby szczelności instalacji. Instalację gazową w pomieszczeniach mieszkalnych poddać próbie na ciśnienie 0,05 MPa w czasie 0,5 h, natomiast w pomieszczeniach zagrożonych wybuchem na ciśnienie 0,1 MPa również w czasie 0,5 h. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku, wykonać próbę szczelności instalacji z urządzeniami na połowę zakresu manometru, którym dokonuje się pomiar ciśnienia. Manometr należy stosować typu tarczowego, o średnicy min. 160 mm, o klasie dokładności 0,6, o zakresie do 0,1 MPa. Czynności odpowietrzenia i zagazowania instalacji winny być dokonane przez osoby uprawnione. Próbę szczelności wykona



wykonawca w obecności przedstawiciela dostawcy gazu i inwestora. Po pozytywnej próbie szczelności przewody należy pomalować farbą antykorozyjną podkładową i nawierzchniową na kolor żółty. Odbiór prób zgłosić do dostawcy gazu. Po odpowietrzeniu i zagazowaniu instalacji można przystąpić do uruchomienia urządzeń zgodnie z DTR. Osoby wykonujące powyższe roboty muszą posiadać wymagane uprawnienia.

#### **5. Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej**

Przejścia przewodów (rurociągów) przez przegrody budowlane oddzielenia przeciwpożarowego wykonać w tulejach ppoż. lub jako izolowane szczelnie masami pęczniającymi w tulejach stalowych o odporności oddzielenia przeciwpożarowego w klasie EI zgodnie z instrukcją producenta. Do wykonania zabezpieczeń przepustów mogą użyte być tylko materiały posiadające odpowiednie atesty i dopuszczenia.

#### **6. Wytyczne branżowe**

Podłogę w pomieszczeniu kotła wykonać z materiałów niepalnych.

Przejścia przewodów przez ognioodporne ściany i stropy należy wykonać z materiałów niepalnych oraz zapewnić ich ognioszczelność. Posadzki w pomieszczeniu kotła wykonać z płytek terakotowych. Pomalowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych – zgodnie z aranżacją architektoniczną.

#### **7. Uwagi końcowe.**

W trakcie wykonania robót należy przestrzegać przepisy BHP i ppoż.,

Wymiary i domiary sprawdzić na budowie,

Instalację gazu wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Tom. II - Instalacje sanitarne i przemysłowe”,

Dopuszczenie instalacji do eksploatacji winno nastąpić po otrzymaniu pozytywnego protokołu prób szczelności i wytrzymałości.

**WSZELKIE ZMIANY W TRAKCIE REALIZACJI OBIEKTU WYMAGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA. REALIZACJA NIEZGODNA Z PROJEKTEM ZWALNIA PROJEKTANTA Z ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA PROJEKTOWANY I REALIZOWANY OBIEKT I PRZENOSI TĘ ODPOWIEDZIALNOŚĆ NA WYKONAWCĘ.**

*Sporządził:*

Funkcja	Imię nazwisko	Uprawnienia/ Specjalność	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Tomasz Góral	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Szmelter	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	
Asystent projektanta	mgr inż. Magdalena Krużyńska	-----	Instalacje sanitarne	

*Tuchola, 30.01.2023 r.*



Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka
1	HALL	35,04 m²	Płytki antyposlizgowe
2	ŚWIETLICA	47,81 m²	Płytki antyposlizgowe
3	POM. GOSPODARCZE	8,61 m²	Płytki antyposlizgowe
4	WC-MĘSKIE	6,18 m²	Płytki antyposlizgowe
4.1	WC-DAMSKIE+NIEFELNOSPRAWNI	7,76 m²	Płytki antyposlizgowe
5	KOTŁOWNIA	3,67 m²	Płytki antyposlizgowe
5.1	POM. GOSPODARCZE	2,77 m²	Płytki antyposlizgowe
6	KUCHNIA	19,20 m²	Płytki antyposlizgowe
7	SALA OGÓLNA	88,28 m²	Płytki antyposlizgowe
8	GARAŻ OSP	46,39 m²	*Płytki specjalne PVC
9	PRZEDSIÓNEK	3,11 m²	Płytki antyposlizgowe
10	WC	2,41 m²	Płytki antyposlizgowe
11	POM. GOSPODARCZE	1,90 m²	Płytki antyposlizgowe
12	SALA SPRZEDAŻY	34,60 m²	Płytki antyposlizgowe
13	MAGAZYN	18,76 m²	Płytki antyposlizgowe
	Razem	327,09 m²	

LEGENDA:

<input type="checkbox"/>	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
<input type="checkbox"/>	ELEMENTY PROJEKTOWANE
[ - - - ]	ELEMENTY DO DEMONTAŻU/ROZBIÓRKI

KOTŁOWNIA
Powierzchnia 3,67 m2
KUBATURA: 12,30 m3

UWAGI:

Został spełniony warunek minimalnej kubatury dla pomieszczenia z kotłem gazowym z zamkniętą komorą spalania, min. 6,5 m<sup>3</sup>.

## LEGENDA



## filtr siatkowy

zawór odcinający

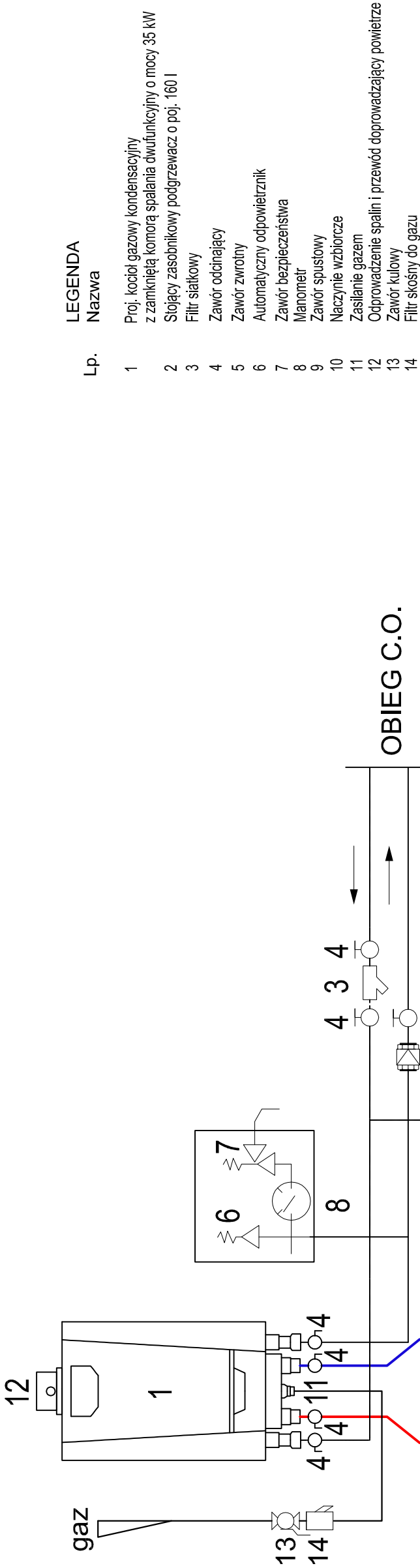
proj. instalacja wewnętrzna gazu rury stalowe  
rury prowadzić pod stropem

wg wentylacja grawitacyjna

OBIEKT ADRES	Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnej instalacji gazowej, 149/8, m. Nowy Sumin, gmina Cekcyn, dz. nr ewid. 149/8, Powiat: tucholski, Obreń: Nowy Sumin, Jedn. ewid.: Cekcyn		
	PRZEDMIOT RYSUNKU	<b>Rzut parteru - instalacja gazu</b> Rys. nr 2	
	SKALA 1:100/200	DATA : 30.01.2023 r.	PODPIS
PROJEKTANCI (UPRAWNIENIA)	PROJEKTANT INST. SANITARIE	MGR INŻ. TOMASZ GÓRAL Nr upr. WAM/0093/PWOS/15 w spec. inst. i urz. sanitarne	
	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ŁUKASZ SZMELTER Nr upr. POM/0283/PWBS/15 w spec. inst. i urz. sanitarne	
	ASYSTENT INST. SANITARIE	MGR INŻ. MAGDALENA KRUYŃSKA	



# SCHEMAT KOTŁA GAZOWEGO



## LEGENDA Nazwa

- | Lp. | Nazwa   |
|-----|---|
| 1   | Proj. kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania dwufunkcyjny o mocy 35 kW |
| 2   | Stojący zasobnikowy podgrzewacz o poj. 160 l  |
| 3   | Filtr siatkowy  |
| 4   | Zawór odcinający  |
| 5   | Zawór zwrotny   |
| 6   | Automatyczny odpowietznik   |
| 7   | Zawór bezpieczeństwa  |
| 8   | Manometr  |
| 9   | Zawór spustowy  |
| 10  | Naczynie wzbiorcze  |
| 11  | Zasilanie gazem   |
| 12  | Odprowadzenie spalin i przewód doprowadzający powietrze                                 |
| 13  | Zawór kulowy  |
| 14  | Filtr skośny do gazu  |

Z inst. wodociągowej

OBIEKT ADRES	Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnego instalacji gazowej, m. Nowy Sumin, gmina Cekcyn, dz. nr ewid. 149/8 Powiat: tucholski, Obreb: Nowy Sumin, Jedn. ewid.: Cekcyn	
	PRZEDMIOT RYSUNKU	<b>Schemat kotła gazowego</b>
SKALA	1:100/200	Rys. nr 3
	DATA :	30.01.2023 r.
PROJEKTANCI (UPRAWNIENIA)	PROJEKTANT INST. SANITARNE	MGR INŻ. TOMASZ GÓRAL Nr upr. WAM/0093/PWOS/15 w spec. Inst. i urz. sanitarne
	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ŁUKASZ SZMELTER Nr upr. POM/0283/PWBS/15 w spec. Inst. i urz. sanitarne
	ASYSTENT INST. SANITARNE	MGR INŻ. MAGDALENA KRUYŃSKA



## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR		Gmina Cekcyn ul. Szkolna 2 89-511 Cekcyn			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku wielofunkcyjnego instalacji gazowej			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Nowy Sumin, gmina Cekcyn Kategoria obiektu budowlanego: -			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Cekcyn [041601_2] Nazwa obrębu ewidencyjnego: Nowy Sumin [0007] Numery działek ewidencyjnych: 149/8			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Tomasz Góral	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	30.01.2023 r.	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Szmelter	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	30.01.2023 r.	
Asystent projektanta	mgr inż. Magdalena Krużyńska	-----	Instalacje sanitarne	30.01.2023 r.	

**Spis treści –załączniki do projektu budowlanego:**

<b>Załącznik nr 1</b> – Informacja BIOZ	(str.....)
<b>Załącznik nr 2</b> – „Czysta” mapa do celów projektowych	(str.....)
<b>Załącznik nr 3</b> – Opinia kominiarska przedwykonawcza	(str.....)
<b>Załącznik nr 4</b> – Uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o.	(str.....)

**ZAŁĄCZNIK NR 1:**  
**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY**  
**ZDROWIA -ARCHITEKTURA**

NAZWA INWESTORA: *Gmina Cekcyn*

ADRES INWESTORA: *ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn*

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: *Instalowanie wewnątrz i na zewnątrz  
użytkowanego budynku  
wielofunkcyjnego instalacji gazowej*

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: *m. Nowy Sumin, dz. 149/8*

JEDNOSTKA I OBRĘB EWID.:  
Nazwa jednostki ewidencyjnej:  
**Cekcyn [041601\_2]**  
  
Nazwa obrębu ewidencyjnego:  
**Nowy Sumin [0007]**

*Sporządził:*

<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Tomasz Góral</b>	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. Sanit.	Instalacje sanitarne	
<b>Projektant Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Łukasz Szmelter</b>	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	
<b>Asystent projektanta</b>	<b>mgr inż. Magdalena Krużyńska</b>	-----	Instalacje sanitarne	

*Tuchola, 30.01.2023 r.*

**Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

**Dz. nr ewid. 149/8, m. Nowy Sumin, gmina Cekcyn**

**Nazwa oraz adres inwestora:**

**Gmina Cekcyn, ul. Szkolna 2, 89-511 Cekcyn**

**Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:**

**mgr inż. Tomasz Góral, mgr inż. Łukasz Szmelter**

**1. Zakres robót**

Projektowany obiekt budowlany objęty jest zakresem następujących robót:

- Organizacja i zabezpieczenie placu budowy według potrzeb
- Dowóz materiałów do budowy instalacji
- Montaż nowej instalacji gazowej
- Próba szczelności instalacji
- Zabezpieczenie antykorozyjne instalacji
- Odpowietrzenie i uruchomienie instalacji-praca wykonywana przez Dostawcę Gazu.
- Uporządkowanie terenu po budowie

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce**

- Nie dotyczy

**3. Elementy budynku, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- Czynna instalacja elektryczna

**4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji obiektu**

Podczas wymienionego w punkcie 1 zakresu robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- Nagromadzenie w przestrzeniach niewentylowanych gazu, który ulotni się z demontowanych przewodów
- Ograniczone przestrzenie
- Powierzchnie gorące (prace spawalnicze, zgrzewanie rur)



- *Promieniowanie cieplne (prace spawalnicze, zgrzewanie rur))*
- *Wysiłek fizyczny*
- *Utrudnienie w poruszaniu się z powodu pracy w pomieszczeniu zamkniętym i zamieszkałym*
- *Upadek z wysokości-prace prowadzone na drabinie przy montażu instalacji gazu oraz upadek z drabiny lub dachu przy montażu komina wentylacyjnego*
- *Uszkodzenie przewodów elektrycznych maszyn i urządzeń*
- *Uszkodzenie ciała pracownika narzędziem o ostrych krawędziach lub przy użyciu elektronarzędzi*
- *Uszkodzenie organizmu od dźwigania zbyt dużych ciężarów*

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych (skala, rodzaj i miejsce zagrożenia)**

Wszystkie osoby biorące udział w budowie obiektu budowlanego powinny posiadać aktualne szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy

Ponadto każdy z pracowników przed przystąpieniem do robót na budowie powinien uzyskać szczegółowy instruktaż dotyczący możliwych zagrożeń bezpieczeństwa i zagrożeń zdrowia a także skalę i miejsce powstania zagrożeń oraz zasad postępowania przy wykonywaniu prac niebezpiecznych oraz możliwości pierwszej pomocy i ewakuacji z miejsc zagrożonych. Pracownicy powinni zostać także poinstruowani na temat zastosowania środków i zasad bezpieczeństwa, które mają na celu wyeliminowanie powstawanie sytuacji zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Instruktaż pracowników powinien obejmować także:

- a) imienny podział pracy,
- b) kolejność wykonywania zadań,
- c) wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z projektem . Brygada wykonująca roboty budowlane powinna być zapoznana z tym projektem.

- Przy robotach budowlanych należy: sprawdzić sprawność sprzętu, pouczyć pracowników o bezpiecznych metodach pracy i stanowiskach, powierzyć obsługę sprzętu wykwalifikowanemu pracownikowi.
- Teren prowadzenia robót stwarzających zagrożenie, powinien być wydzielony i wyraźnie oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy stosować środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery itp.).
- Tam, gdzie to jest technicznie możliwe-rozładunek materiałów i narzędzia, należy stosować środki ochrony przed spadającymi przedmiotami.
- W razie niebezpieczeństwa należy stworzyć możliwość bezpiecznej, szybkiej ewakuacji pracowników ze wszystkich stanowisk pracy.
- Budowa musi być wyposażona w odpowiedni sprzęt do gaszenia pożaru
- Nieautomatyczne gaśnice muszą być łatwo dostępne i proste w użyciu
- Środki pierwszej pomocy muszą być odpowiednio oznakowane i łatwo dostępne
- Wszystkie urządzenia i akcesoria przeznaczone do budowy muszą być:
  - (a) właściwie zaprojektowane i zbudowane oraz wytrzymałe stosownie do wykonywanych czynności;
  - (b) właściwie użytkowane;
  - (c) utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność;
  - (d) sprawdzane i poddawane okresowym testom oraz kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - (e) obsługiwane przez wykwalifikowanych, odpowiednio przeszkolonych pracowników.
- Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy zapewnić co najmniej dwie osoby. Do prac takich należą między innymi:
  - (a) prace spawalnicze, cięcie gazowe
  - (b) prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem
- W sytuacjach, kiedy nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy, powinny być stosowane środki ochrony indywidualnej, które powinny:
  - (a) być odpowiednie do istniejącego zagrożenia i nie powodować same z siebie zwiększonego zagrożenia;
  - (b) uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu pracy;

- (c) *uwzględniać wymagania ergonomii oraz stan zdrowia pracownika;*
- (d) *być odpowiednio dopasowane do użytkownika.*
- *Przewód elektryczny lub hydrauliczny łączący maszynę roboczą z siecią zasilającą zabezpiecza się przed uszkodzeniami.*

## 7. Uwagi końcowe:

Przy sporządzaniu informacji na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniono następujące przepisy:

- *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy-tekst jednolity*
- *Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r.- w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.*
- *Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.*
- *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.*
- *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.*
- 

**Sporządził:**

<i><b>Funkcja</b></i>	<i><b>Imię nazwisko</b></i>	<i><b>Uprawnienia/ Specjalność</b></i>	<i><b>Branża</b></i>	<i><b>Podpis</b></i>
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Tomasz Góral</b>	WAM/0093/PWOS/15 spec. inst. Sanit.	Instalacje sanitarne	
<b>Projektant Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Łukasz Szmelter</b>	POM/0283/PWBS/15 spec. inst. sanit.	Instalacje sanitarne	
<b>Asystent projektanta</b>	<b>mgr inż. Magdalena Krużyńska</b>	-----	Instalacje sanitarne	

***Tuchola, 30.01.2023 r.***