

## UMOWA NR ZGKiM-T.....

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Miastem Orzesze z siedzibą w Orzeszu, kod pocztowy 43-180, przy ulicy św. Wawrzyńca 21, NIP 635 18 34 596, w imieniu którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa Krzysztof Krawczyk – z-ca Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Wieniawskiego 4, 43-180 Orzesze, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., zwaną dalej „Wykonawcą”.

na zadanie pn. **Dostawa opału do kotłowni gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu.**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym w oparciu o przepisy art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dostawy zakupionego opału do kotłowni gminnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu.
2. Minimalne parametry opału:
  - WĘGIEL TYPU ORZECH
    - granulacja 25-80 mm
    - wartość opałowa powyżej 28 MJ/kg
    - zawartość siarki do 0,6%
    - zawartość popiołu do 8,0%
    - zawartość wilgoci do 11,5%
  - WĘGIEL TYPU EKO-GROSZEK
    - granulacja 8 - 25 mm
    - zdolność spiekania RI poniżej lub równe 5
    - wartość opałowa powyżej 26 MJ/kg
    - zawartość siarki do 0,6%
    - zawartość popiołu do 8,0%
    - zawartość wilgoci do 15,0%
  - EKOMIAŁ WĘGLOWY
    - granulacja 3 - 31,5 mm
    - wartość opałowa powyżej 24 MJ/kg
    - zawartość siarki do 1 %

- zawartość popiołu do 10 %

## § 2

1. Dostawy będą realizowane według zapotrzebowania dla każdej z kotłowni, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca realizować będzie dostawy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy w terminach i godzinach ustalonych z Zamawiającym lub z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.
3. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do wskazanych nieruchomości na własny koszt i odpowiedzialność własnym transportem samochodowym o ładowności do:
  - 20 ton – ul. Fabryczna 1
  - 5 ton – pozostałe nieruchomości.
4. Dostarczany opał winien spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Dostarczony opał ma być suchy, a w sytuacji wystąpienia opadów podczas transportu winien być odpowiednio zabezpieczony przed zamoknięciem.
6. Potwierdzeniem dostawy opału do poszczególnych kotłowni jest dokument WZ podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego lub osoby upoważnionej przez Zamawiającego i Wykonawcy, zawierający informację o jego zgodności z treścią zamówienia oraz określenie typu opału, ilości, daty dostawy.
7. Zamawiający ma prawo wykonania badania kontrolnego przywiezionego opału oraz badania jakościowego na koszt Wykonawcy w przypadku stwierdzenia, że parametry jakościowe bądź też ilość dostarczonego opału budzą wątpliwości. W przypadku uzyskania wyników analiz laboratoryjnych, niezgodnych z SWZ, Wykonawca wymieni taki węgiel na węgiel zgodny z SWZ na swój koszt, w terminie pięciu dni roboczych od zgłoszenia reklamacji.
1. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych niezgodnych z SWZ, koszty analiz ponosi Wykonawca na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest też do ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych od powstania zniszczenia na własny koszt.
9. Wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż oraz ponosi pełną odpowiedzialność za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

## § 3

1. Za dostarczony opał Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę netto za 1 tonę faktycznie dostarczonego opału, wynoszącą wraz z transportem:
  - a) **węgiel typu orzech** – .....zł/tonę  
słownie: .....
  - b) **węgiel typu ekogroszek** - .....zł/tonę

słownie: .....

c) **ekomiał węglowy** – .....**zł/tonę**

słownie: .....

2. Wartość umowy wynosi: ..... **zł net**

3. **to**, w tym:

a) za dostawę i transport węgla typu orzech w ilości 7 ton ..... zł netto

słownie: .....

b) za dostawę i transport węgla typu ekogroszek w ilości 36 ton ..... zł netto

słownie: .....

c) za dostawę i transport ekomiału w ilości 10 ton ..... zł netto

słownie: .....

4. Ceny wskazane w ust. 1 zawierają podatki (w tym akcyzowy), ubezpieczenie oraz wszelkie inne koszty związane z prawidłową, terminową oraz zgodną z przepisami prawa realizacją przedmiotu zamówienia, jak również wyczerpują wszelkie roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

#### § 4

1. Zapłata za dostawę opału będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Vat, potwierdzonej przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczenia na fakturze informacji o zawarciu w cenie paliwa podatku akcyzowego.
3. Faktury muszą być wystawione w następujący sposób:

##### NABYWCA:

Miasto Orzesze, ul. św. Wawrzyńca 21, 43-180 Orzesze, NIP: 635 18 34 596

##### ODBIORCA:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Wieniawskiego 4, 43-180 Orzesze

4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami w ustawowej wysokości.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury Vat bez podpisu Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 5

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia zawarcia **do** .....

## § 6

Jeżeli Wykonawca w ofercie nie zadeklarował udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia oznacza to, że 100% wartości przedmiotu umowy zrealizuje własnymi siłami oraz nie przewiduje takiego sposobu realizacji przedmiotu umowy.

## § 7

1. Strony mogą odstąpić od umowy wyłącznie z ważnych przyczyn, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu oraz wynikających z przepisów kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków:
  - 1) jeżeli Wykonawca na skutek skutecznego powiadomienia Zamawiającego nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni.
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
  - 3) wadliwego lub sprzecznego z umową wykonywania przedmiotu umowy,
  - 4) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości.
  - 5) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający
  - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności Wykonawcy tytułem wynagrodzenia, mimo otrzymania dodatkowego wezwania określającego ostateczny termin zapłaty, nie krótszy niż 14 dni.
4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości określonych w ust. 2 i 3.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
6. Dopuszczalna jest zmiana niniejszej umowy:
  - 1) gdy zmianie ulega nazwa i/lub siedziba którejkolwiek ze stron,
  - 2) gdy zmianie ulega termin wykonania umowy, ewentualnie wstrzymanie / wznowienie usługi ze względu na zmiany stanu prawnego lub gdy wystąpiły okoliczności uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy, np. działania sił natury uznane za stan klęski żywiołowej, powódzie itp.
  - 3) gdy zmianie ulegnie w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia stawka podatku VAT, a w konsekwencji zmiany podwyższeniu ulegnie cena jednostkowa za usługi objęte przedmiotem umowy,
  - 4) gdy zmianie ulegną przepisy dotyczące zasad naliczania podatku VAT dla usług lub inne przepisy mające wpływ na sposób realizacji umowy,
  - 5) na podstawie w art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, gdy zmiana wartości umowy jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności. Dopuszcza się zmianę niniejszej umowy z przyczyn innych niż wymienione w ust. 6 za zgodną wolą stron.

## § 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad uniemożliwiających prawidłowe wykorzystanie przedmiotu umowy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto za dane zlecenie, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - b) za zwłokę w terminie dostawy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto zamówionej dostawy za każdy pełny dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które druga strona nie odpowiada, strona winna odstąpienia od umowy zobowiązana jest zapłacić karę umowną w wysokości 10% wartości szacunkowej umowy o jakiej mowa w § 3 pkt. 2.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego kary umowne.
4. Zapłata kary umownej na rzecz Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie naliczonej wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
6. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## § 9

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć ją w pełnej wysokości.

## § 10

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
  - 1) Wykaz kotłowni z zapotrzebowaniem opału – załącznik nr 1
  - 2) SWZ z dnia 12.01.2024 – załącznik nr 2
  - 3) oferta Wykonawcy z dnia ..... – załącznik nr 3
2. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy, dla których Strony nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez Sąd miejscowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych właściwych aktów prawnych.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

