
PRZEDMIAR ROBÓT - BRANŻA BUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431000-7	Kładzenie płytek
45442100-8	Roboty malarskie
45443000-4	Roboty elewacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek w Jamnicy w ramach programu MALUCH +

ADRES INWESTYCJI: JEDNOSTKA EWID. 182003_2.0002 GRĘBÓW
OBREB: 0002 JAMNICA
DZIAŁKA NR EWID. 1513, 1514

NAZWA INWESTORA: GMINA GRĘBÓW

ADRES INWESTORA: UL. RYNEK 1 , 39-410 GRĘBÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana mgr inż. Leszek Konopka

DATA OPRACOWANIA: 13 września 2023

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową i SST.

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU / ROBÓT

Opracowanie swym zakresem obejmuje przebudowę i zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek wraz z niezbędną infrastrukturą w tym: przebudowę kotłowni gazowej, instalacjami wod-kan, wentylacji mechaniczną oraz instalacją gazową w budynku byłej szkoły w Jamnicy. Projekt obejmuje również wymianę ślusarki okiennej i drzwiowej w adaptowanych pomieszczeniach po byłej szkole.

Ponadto projektuje się przebudowę istniejącego podjazdu dla niepełnosprawnych oraz schodów wejściowych do budynku od strony północnej. Ponadto w celu wydzielenie istniejącego placu zabaw od terenu wejścia na boisko zlokalizowane na działce 1513 projektuje się nowe ogrodzenie w północno-wschodniej części działki przy istniejącym chodniku.

Budynek wolnostojący, w technologii tradycyjnej murowanej, niepodpiwniczony, jedno kondygnacyjny, ze stropem gęstożebrowym Akermann. Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej, pustaka MAX oraz bloczków gazobetonowych.

Zestawienie danych liczbowych – część objęta opracowaniem:

Powierzchnia zabudowy:	471,35 m ²
Powierzchnia wewnętrzna części nadziemnej:	435.26 m ²
Kubatura części nadziemnej:	2401,68 m ³
Wysokość:	8,05 m

Zestawienie robót budowlanych objęta opracowaniem:

- 1) Roboty przygotowawcze
- 2) Roboty rozbiórkowe
- 3) Roboty konstrukcyjne - podjazd
- 4) Roboty murowe - ściany zewnętrzne i wewnętrzne
- 5) Roboty konstrukcyjne - nadproża
- 6) Podkłady pod posadzki i posadzki
- 7) Roboty wykończeniowe wewnętrzne - tynki, okładziny, malowanie
- 8) Roboty wykończeniowe zewnętrzne - elewacja
- 9) Roboty remontowe - schody

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek					
1	4510000-8	Roboty przygotowawcze			
1 d.1	wycena indywidualna	Zabezpieczenie sąsiednich ścian budynku na długości 20 m, przed uszkodzeniem mechanicznym i zabrudzeniem wraz z rozebraniem	kpl.		
		3,5 * 2,5	kpl.	8,750	
				RAZEM	8,750
2 d.1	KNR AT-04 0201-01 analogia	Tymczasowe oznakowanie taśmą ostrzegawczą o szer. 12 cm - Oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót	m ozn.		
		150	m ozn.	150,000	
				RAZEM	150,000
3 d.1	kalk. własna	Odłączenie energii elektrycznej i instalacji wodnej - sprawdzenie istniejącego stanu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		poz.7 * 0,06 + poz.8 + poz.9 * 0,5 + poz.13 + poz.11 * 0,15 * 0,015 + poz.18 * 0,15 + poz.35 + poz.36	m3	25,482	
				RAZEM	25,482
5 d.1	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t		
		poz.10 * 1,1 * 1,5 * 15 * 10 ⁻³	t	0,272	
				RAZEM	0,272
6 d.1	KNR AT-06 0101-04 analogia	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV - stolarka	t		
	okna	(1,8 * 4 * 17 + 0,9 * 4 * 6 + 1,5 * 4 * 4) * 0,08 * 0,08 * 600 * 10 ⁻³	t	0,645	
	drzwi	(1,4 + 2,7 * 2 + 1,2 + 2,0 * 2) * 0,05 * 0,1 * 600 * 10 ⁻³	t	0,036	
				RAZEM	0,681
2	4511000-1	Rozbiórka			
2.1		Rozbiórka podjazdu			
7 d.2.1	KNR 2-31 0807-03 analiza indywidualna	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		18,8 * 0,9	m2	16,920	
				RAZEM	16,920
8 d.2.1	KNR 15-01 0201-01	Ręczna rozbiórka konstrukcji betonowych o grubości do 20 cm	m3		
	ściany oporowe	(20,74 + 17,26) * 0,75 * 0,2	m3	5,700	
				RAZEM	5,700
9 d.2.1	KNR 2-31 0802-03 0802-04 analogia	Mechaniczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 50 cm	m2		
		poz.7	m2	16,920	
				RAZEM	16,920
2.2		Rozbiórka schodów zewnętrznych			
10 d.2.2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.p rzec.		
		11	szt.p rzec.	11,000	
				RAZEM	11,000
11 d.2.2	KNR-W 4-01 0808-08	Rozbiórka cokołików	m		

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,4 + 0,35) * 2 + 2,14 + 1,64 + 0,20 + 0,20$	m	5,680	
				RAZEM	5,680
12 d.2.2	KNR AT-17 0105-04 analiza indywidualna	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - schody	m2		
		$(2,39 + 1,63) * 0,2$	m2	0,804	
				RAZEM	0,804
13 d.2.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody	m3		
		$(2,39 + 1,63) * 1,83 * 0,2$	m3	1,471	
				RAZEM	1,471
14 d.2.2	KNR 2-31 0802-03 0802-04	Mechaniczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 50 cm	m2		
		$2,39 * 1,83 + 1,3 * 1,83$	m2	6,753	
				RAZEM	6,753
2.3		Rozbiórka ślusarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej			
15 d.2.3	KNNR 7 0701-02 z.o.3.4.	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1 m2 - demontaż	m2		
	O2	$0,9 * 0,9 * 6$	m2	4,860	
				RAZEM	4,860
16 d.2.3	KNNR 7 0701-05 z.o.3.4.	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż	m2		
	O1	$1,8 * 1,8 * 16$	m2	51,840	
	O1*	$1,8 * 1,8 * 1$	m2	3,240	
	O3	$1,5 * 1,5 * 4$	m2	9,000	
				RAZEM	64,080
17 d.2.3	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	Dz1, Dz2	$1,4 * 2,7 + 1,2 * 2,70$	m2	7,020	
				RAZEM	7,020
2.4		Rozbiórka ścianek wewnętrznych			
18 d.2.4	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		$(1,96 + 2,24 + 5,55) * 3,3$	m2	32,175	
				RAZEM	32,175
3	45223200-8	Roboty konstrukcyjne - podjazd			
19 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	t		
	#8	$104,61 * 0,001$	t	0,105	
	#10	$706,11 * 0,001$	t	0,706	
				RAZEM	0,811
20 d.3	KNR-W 2-02 0229-05	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 30 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$(21,68 + 19,19) * 1,95 * 0,15$	m3	11,954	
				RAZEM	11,954
21 d.3	KNR-W 2-01 0228-02 s.sz. 2.5.2. 9907-03	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		$7,2 * 1,2 * 0,75 + 1,5 * 1,5 * 0,5 + 8,74 * 1,2 * 0,25 + (1,0 + 0,815) / 2 * 1,75 * 0,7$	m3	11,339	
				RAZEM	11,339
22 d.3	KNR 2-23 0110-01	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa dolna o grubości 15 cm	m2		
		$1,83 * 2,81 + 7,32 * 1,2 + 1,71 * 1,31 / 2 + 1,5 * 1,5 + 9,56 * 1,2$	m2	28,768	

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28,768
23 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.22	m2	28,768	
				RAZEM	28,768
24 d.3	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady z pochwytem stalowym wraz z markami M i M1	m		
	zewnątrzna	9,36 + 0,16 + 1,42 + 1,42 + 0,3 + 3,08 + 7,36	m	23,100	
	wewnętrzna	2,06 + 0,31 + 1,16 + 1,60 + 2,19 + 5,61 + 1,5 + 7,34	m	21,770	
				RAZEM	44,870
4	45262522-6	Roboty murowe - ściany zewnętrzne i wewnętrzne			
25 d.4	KNR-W 4-01 0304-03 analiza indywidualna	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej pustakami MAX - ściany zewnętrzne	m3		
		0,49 * 2,75 * 0,25	m3	0,337	
				RAZEM	0,337
26 d.4	KNR-W 4-01 0604-01	Izolacja cieplna z płyt styropianowych EPS 032 gr. 12 cm	m2		
		0,49 * 2,75	m2	1,348	
				RAZEM	1,348
27 d.4	KNR-W 4-01 0304-03 analiza indywidualna	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej pustakami MAX' - ściany wewnętrzne	m3		
		(0,11 * 2,05 + 1,0 * 2,05 + 0,9 * 0,9 + 1,1 * 2,05) * 0,25	m3	1,335	
				RAZEM	1,335
28 d.4	KNR-W 4-01 0303-02 analiza indywidualna	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany wewnętrzne	m2		
	parter	2,2 * 2,2	m2	4,840	
				RAZEM	4,840
29 d.4	KNR-W 2-02 0126-02	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 cegły - ścianki działowe	m2		
	parter	(5,55 + 2,18 + 1,62 + 3,87 + 1,675) * 3,3 + 0,5 * 0,9 + (4,7 + 0,075 + 2,45 + 1,05 + 1,5 + 5,15 + 5,15 + 5,55 + 2,2 + 3,63 + 1,28) * 3,3	m2	157,629	
	otwory	-(0,9 + 1,0 + 0,9 + 1,0 + 0,9 + 1,0) * 2,0	m2	-11,400	
				RAZEM	146,229
30 d.4	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - ścianki działowe	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
5	45223200-8	Nadproża			
5.1		Konstrukcje stalowe			
31 d.5.1	KNR-W 2-05 0208-05 analiza indywidualna	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 250 kg	t		
	słup	62,16 * 1,02 * 1,018 * 10 ⁻³	t	0,065	
				RAZEM	0,065
32 d.5.1	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - C120	m		
	Ns1	2 * 1,40 * 3	m	8,400	
	Ns2	2 * 1,70 * 1	m	3,400	
	Ns4	2 * 1,7 * 1	m	3,400	
				RAZEM	15,200

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5.1	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - C140	m		
	Ns3	2 * 2,7 * 1	m	5,400	
				RAZEM	5,400
34 d.5.1	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - C140	m		
	Ns5	2,45	m	2,450	
				RAZEM	2,450
35 d.5.1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
	poszerzenia otwory	(0,115 + 0,125) * 2,05 * 0,12 + 0,1 * 2,05 * 0,12 1,0 * 2,05 * 0,12	m3 m3	0,084 0,246	
				RAZEM	0,330
36 d.5.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenia drzwi /wykonać po wykonaniu nadproży stalowych/	m3		
	otwór na drzwi przesuwne	2,40 * 2,25 * 0,25	m3	1,350	
	ściana pod oknem w kuchni	1,5 * 0,9 * 0,25	m3	0,338	
	otwory na drzwi w ścianie nośnej	1,0 * 2,05 * 0,25 * 3	m3	1,538	
	otwór na drzwi wewnętrzne 140x270	(0,33 + 0,17) * 2,75 * 0,25	m3	0,344	
	otwór na drzwi zewnętrzne	0,19 * 2,05 * 0,25	m3	0,097	
				RAZEM	3,667
5.2		Nadproża prefabrykowane			
37 d.5.2	KNKRB 2 0101-10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
		8 * 1,2	m	9,600	
				RAZEM	9,600
6	45431000-7	Podkłady pod posadzki i posadzki			
6.1		Podkłady			
38 d.6.1	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie, B10	m3		
	powierzchnie pomieszczeń iami	(53,67 + 38,30 + 40,66 + 17,70 + 10,60 + 6,03 + 20,15 + 5,46 + 5,01 + 37,08 + 36,73 + 11,23 + 91,87) * 0,15	m3	56,174	
				RAZEM	56,174
39 d.6.1	KNNR 2 0603-02 analogia	Izolacje z folii dwuwarstwowo	m2		
	powierzchnie pomieszczeń iami	53,67 + 38,30 + 40,66 + 17,70 + 10,60 + 6,03 + 20,15 + 5,46 + 5,01 + 37,08 + 36,73 + 11,23 + 91,87	m2	374,490	
				RAZEM	374,490
40 d.6.1	KNNR 2 0602-03 analogia	Izolacje poziome podłogowe z płyt styropianowych EPS100-038 układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m2		
	powierzchnie pomieszczeń iami	53,67 + 38,30 + 40,66 + 17,70 + 10,60 + 6,03 + 20,15 + 5,46 + 5,01 + 37,08 + 36,73 + 11,23 + 91,87	m2	374,490	

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	374,490
41 d.6.1	KNNR 2 1202-01 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 50 mm	m2		
		poz.39	m2	374,490	
				RAZEM	374,490
6.2		Wykładziny			
42 d.6.2	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	powierzchnie pomieszczeń iami	12,41 + 4,03 + 6,80 + 91,87 + 35,32 + 5,80 + 5,17 + 6,61 + 17,7 + 2,84 + 1,66 + 15,06 + 5,46 + 5,01	m2	215,740	
				RAZEM	215,740
43 d.6.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.42	m2	215,740	
				RAZEM	215,740
44 d.6.2	KNR 2-02 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
	powierzchnie pomieszczeń iami	37,53 + 10,74 + 9,10 + 10,48 + 76,89 + 6,99 + 5,15 + 11,93 + 9,36 + 8,96 + 15,12 + 11,41 + 4,86 + 10,72 + 8,06	m	237,300	
				RAZEM	237,300
45 d.6.2	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.44	m	237,300	
				RAZEM	237,300
46 d.6.2	KNR 2-02 1111-02	Posadzki z deszczulek na gwoździe	m2		
	powierzchnie pomieszczeń iami	24,05 + 13,03 + 40,66	m2	77,740	
				RAZEM	77,740
47 d.6.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
	powierzchnie pomieszczeń iami	23,84 + 4,35 + 6,19 + 1,45 + 10,37 + 6,34	m2	52,540	
				RAZEM	52,540
7	45410000-4	Tynki , okładziny, malowanie			
48 d.7	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		(76,89 + 13,04 + 11,93 + 9,36 + 8,96 + 11,49 + 14,41) * 3,30 * 0,05	m2	24,103	
	otwory drzwiowe	-(2,1 * 2,75 * 4 + 1,5 * 2,75 * 1 + 1,3 * 2,05 * 1 + 1,1 * 2,05 * 6 + 1,0 * 2,05 * 11) * 0,05	m2	-3,299	
	otwory okienne	-(1,8 * 1,8 * 5 + 0,9 * 0,9 * 4) * 0,05	m2	-0,972	
				RAZEM	19,832
49 d.7	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu - przyjęto 5% powierzchni	m2		
		poz.48	m2	19,832	
				RAZEM	19,832
50 d.7	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
	projektowane płytki	(2,41 + 2,34 + 8,45 + 4,86 + 11,41 + 14,02 + 37,53 + 10,65 + 9,10 + 17,48 + 10,10 + 6,99 + 5,15) * 3,3	m2	463,617	

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	otwory drzwiowe	$-(1,0 * 2,05 * 7 + 0,9 * 2,05 * 4)$	m2	-21,730	
	otwory okienne	$-(1,8 * 1,8 * 2)$	m2	-6,480	
	istniejące płytki	$(8,06 + 10,72) * 1,30$	m2	24,414	
	malowanie	$(10,37 + 5,12 + 10,48 + 20,28 + 25,88 + 2,20 + 2,20) * 3,30$	m2	252,549	
	otwory drzwiowe	$-(0,9 * 2,05 * 1 + 1,0 * 2,05 * 1 + 2,4 * 2,25 * 1)$	m2	-9,295	
	otwoey okienne	$-(1,8 * 1,8 * 7)$	m2	-22,680	
				RAZEM	680,395
51 d.7	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ościeżach	m2		
	Dw1	$(1,5 + 2,75 * 2) * 0,25 * 1$	m2	1,750	
	Dw6	$(2,4 + 2,25 * 2) * 0,25 * 1$	m2	1,725	
	Dw2, Dw3, Dw3*, Dw5	$(1,0 + 2,05 * 2) * 0,25 * 5$	m2	6,375	
				RAZEM	9,850
52 d.7	KNR 2-02 0810-06 analiza indywidualna	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m2		
	O1	$1,8 * 3 * 0,17 * 16$	m2	14,688	
	O1*	$1,8 * 3 * 0,17 * 1$	m2	0,918	
				RAZEM	15,606
53 d.7	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ościeżach	m2		
	O2	$0,9 * 3 * 0,17 * 6$	m2	2,754	
	O3	$1,5 * 3 * 0,17 * 4$	m2	3,060	
				RAZEM	5,814
54 d.7	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		$(2,41 + 2,34 + 8,45 + 4,86 + 11,41 + 14,02 + 37,53 + 10,65 + 9,10 + 17,48 + 10,10 + 6,99 + 5,15) * 2,0 + 4,02 * 0,6$	m2	283,392	
	otwory drzwiowe	$-(1,0 * 2,05 * 7 + 0,9 * 2,05 * 4)$	m2	-21,730	
	otwoy okienne	$-(1,8 * 1,8 * 2)$	m2	-6,480	
				RAZEM	255,182
55 d.7	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
	ściany z istniejącymi płytkami	$(8,06 + 10,72) * 1,3$	m2	24,414	
	ściany z projektowanymi płytkami	$(2,41 + 2,34 + 8,45 + 4,86 + 11,41 + 14,02 + 37,53 + 10,65 + 9,10 + 17,48 + 10,10 + 6,99 + 5,15) * 1,3$	m2	182,637	
	malowanie nowych tynków	$(10,37 + 5,12 + 10,48 + 20,28 + 25,88 + 2,20 + 2,20) * 3,30$	m2	252,549	
	otwory drzwiowe	$-(0,9 * 2,05 * 1 + 1,0 * 2,05 * 1 + 2,4 * 2,25 * 1)$	m2	-9,295	
	otwory okienne	$-(1,8 * 1,8 * 7)$	m2	-22,680	
	malowanie starych tynków	$(76,89 + 13,04 + 11,93 + 9,36 + 8,96 + 11,49 + 14,41) * 3,30$	m2	482,064	
	otwory drzwiowe	$-(2,1 * 2,75 * 2 + 1,5 * 2,75 * 1 + 1,3 * 2,05 * 1 + 1,0 * 2,05 * 6)$	m2	-30,640	
	otwory okienne	$-(1,8 * 1,8 * 5)$	m2	-16,200	

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	862,849
56 d.7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
	powierzchnie pomieszczeń iami	35,32 + 5,81 + 10,39 + 6,80 + 4,03 + 4,35 + 1,45 + 6,22 + 23,49 + 24,05 + 12,41 + 5,01 + 5,46 + 15,06 + 1,66 + 2,84 + 10,60 + 6,03 + 17,70 + 40,66 + 25,47 + 6,67 + 5,17 + 91,87	m2	368,520	
				RAZEM	368,520
57 d.7	KNKRB 3 0605-05	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie ścian i sufitów z przetrarciem tynków	m2		
	ściany	poz.55	m2	862,849	
	sufity	poz.56	m2	368,520	
	ościeża	poz.51 + poz.52 + poz.53	m2	31,270	
				RAZEM	1 262,639
58 d.7	wycena indywidualna	Montaż kabin sanitarnych z laminowanych płyt wiórowych LPW gr. 25 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
8	45421000-4	Stolarka wewnętrzna			
59 d.8	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m2		
	Dw2	0,9 * 2,0 * 5	m2	9,000	
	Dw3	0,9 * 2,0 * 4	m2	7,200	
	Dw3*	0,9 * 2,0 * 4	m2	7,200	
	Dw4	0,8 * 2,0 * 5	m2	8,000	
	Dw5	0,9 * 2,0 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	35,000
60 d.8	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych, płytowe laminowane	m2		
	Dw2	0,9 * 2,0 * 5	m2	9,000	
	Dw3	0,9 * 2,0 * 4	m2	7,200	
	Dw5	0,9 * 2,0 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	19,800
61 d.8	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych, z otworami wentylacyjnymi, płytowe laminowane	m2		
	Dw4	0,8 * 2,0 * 5	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
62 d.8	KNNR 2 1302-03	Montaż drzwi stalowych z klamką antypaniczną i samozamykaczem <i>Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 30 (w wykonaniu standardowym), z ościeżnicą kątową, ocynkowane, malowane proszkowo na kolor biało-szary, o wym. 900x2000 mm (w świetle ościeżnicy)</i>	m2		
	EI30	0,9 * 2,0 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
63 d.8	KNNR 2 1103-01 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z samozamykaczem, płytowe laminowane	m2		
	Dw3*	0,9 * 2,0 * 4	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
64 d.8	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone	m2		
	Dw6	2,3 * 2,2	m2	5,060	
				RAZEM	5,060

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	45443000-4	Elewacja			
9.1	45421000-4	Stolarka okienna i drzwiowa			
65 d.9.1	KNR 0-19 1022-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV - O1	m2		
		1,8 * 1,8 * 16	m2	51,840	
				RAZEM	51,840
66 d.9.1	KNR 0-19 1024-05 analogia	Montaż okien aluminiowych o pow. ponad 3.0 m2 oszklonych na budowie - O1*	m2		
		1,8 * 1,8 * 1	m2	3,240	
				RAZEM	3,240
67 d.9.1	KNR 0-19 1022-03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2 - O2	m2		
		0,9 * 0,9 * 6	m2	4,860	
				RAZEM	4,860
68 d.9.1	KNR 0-19 1022-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 2.5 m2 - O3	m2		
		1,5 * 1,5 * 4	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
69 d.9.1	KNR 0-19 1022-12	Montaż drzwi z PCV bez obróbki osadzenia	m2		
	Dz1	1,4 * 2,7	m2	3,780	
	Dz2	1,2 * 2,0	m2	2,400	
				RAZEM	6,180
9.2	45410000-4	Tynki zewnętrzne			
70 d.9.2	KNR AT-31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		0,49 * 2,75	m2	1,348	
				RAZEM	1,348
71 d.9.2	KNR AT-31 0502-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
	otwory drzwiowe	(2,75 * 2 + 1,5) * 0,2	m2	1,400	
				RAZEM	1,400
10	45453000-7	Schody zewnętrzne			
72 d.10	KNR-W 4-01 0821-04 analiza indywidualna	Wymiana płytek okładzinowych ściennych ceramicznych 20x20 układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m2		
		2,3 * (2,14 + 1,8) + 0,15 * 2,3 * 7	m2	11,477	
		3,43 * 2,17 + 0,15 * 2,17 * 7	m2	9,722	
				RAZEM	21,199
73 d.10	KNR-W 4-01 0813-02 analiza indywidualna	Wymiana cokolików o długości do 1 m w jednym miejscu z jednego rzędu płytek terakotowych 10x10 cm na zaprawie cementowej	m		
		0,78 + 0,82 + 2,4 + 1,89 + 1,5	m	7,390	
				RAZEM	7,390
74 d.10	KNR-W 2-02 1207-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m		
		2,115 + 0,17	m	2,285	
				RAZEM	2,285
11	45400000-1	Ogrodzenie i chodnik			
75 d.11	KNR 2-23 0404-01	Ogrodzenia wewnętrzne płyty boiska z siatki w ramach stalowych wysokości 1.1 m na słupkach z rur	m		
		51,14 + 5,15 + 13,13	m	69,420	
		-(1,0 + 2,4)	m	-3,400	
				RAZEM	66,020

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkoły na żłobek

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.11	KNR 2-23 0404-03	Ogrodzenia wewnętrzne płyty boiska - brama stalowa z kształtowników 2.40x1.10 m wypełniona siatką ocynkowaną	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.11	KNR 2-23 0404-04	Ogrodzenia wewnętrzne płyty boiska - furtka stalowa z kształtowników 1.0x1.1 m wypełniona siatką ocynkowaną	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.11	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.79 * 0,2 * 0,1	m3	0,816	
				RAZEM	0,816
79 d.11	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		2 * 3,9 + 17,6 + 15,4	m	40,800	
				RAZEM	40,800
80 d.11	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		2,3 * 3,9 + 15,4 * 1,5	m2	32,070	
				RAZEM	32,070
81 d.11	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.80	m2	32,070	
				RAZEM	32,070
82 d.11	KNR 2-31 0106-01 0106-02	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 10 cm grubości po zagęszczeniu	m2		
		poz.80	m2	32,070	
				RAZEM	32,070
83 d.11	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.80	m2	32,070	
				RAZEM	32,070

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Obmiar		3
1 Roboty przygotowawcze		3
2 Rozbiórka		3
3 Roboty konstrukcyjne - podjazd		4
4 Roboty murowe - ściany zewnętrzne i wewnętrzne		5
5 Nadproża		5
6 Podkłady pod posadzki i posadzki		6
7 Tynki , okładziny, malowanie		7
8 Stolarka wewnętrzna		9
9 Elewacja		10
10 Schody zewnętrzne		10
11 Ogrodzenie i chodnik		10
Spis treści		12