

UA.6740.132.2023

Olsztyn, dnia 02.06.2023 r.

DECYZJA Nr II-122/2023

o zmianie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę

Na podstawie art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023.682 t.j.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.04.2023 r., l.dz. 896/2023, Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego w Olsztynie, reprezentowanego przez Panią Agatę Szczepańską

o r z e k a m :

zmienić decyzję Prezydenta Olsztyna Nr II-140/2022 z dnia 10.06.2022 r, znak: UA.6740.91.2022, zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany i udzielającą pozwolenia na rozbudowę i przebudowę bryły B dla potrzeb Oddziału Neurologii dla dzieci i Oddziału Pediatrycznego VI z klatką schodową ewakuacyjną – Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego w Olsztynie wraz z przebudową przyłączy: gazowego i światłowodowego oraz zewnętrznych instalacji: wodociągowej, hydrantowej i kanalizacji deszczowej oraz budową zewnętrznych instalacji: kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej oraz utwardzonych miejsc na agregat prądotwórczy i prasokontener na odpady stałe, przy ul. Żołnierskiej 18a w Olsztynie, na dz. nr geod. 38, obr. 75.

Zmiana decyzji polega na zatwierdzeniu zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie zwiększenia ilości nadziemnych kondygnacji z trzech do pięciu rozbudowywanej bryły B Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego w Olsztynie dla potrzeb istniejących oddziałów, przy ul. Żołnierskiej 18a w Olsztynie, na dz. nr geod. 38, obr. 75.

na rzecz: **Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego w Olsztynie**
ul. Żołnierska 18A
10 – 561 Olsztyn

autorzy projektu zamiennego:

arch.: mgr inż. arch. Agata Szczepańska upr. bud. 2/96/Ol

WM-0120

spr. arch.: mgr inż. arch. Barbara Modzelewska upr. bud. 50/Gd/97

PO-0655

Pozostałe roboty budowlane nie objęte projektem zamiennym (j.w.), należy realizować zgodnie z projektem podstawowym, będącym integralną częścią decyzji o pozwoleniu na budowę Nr II 140/2022 z dnia 10.06.2022 r., znak: UA.6740.91.2022, przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z tych decyzji.

Uzasadnienie:

Dnia 28.04.2023 r. do Prezydenta Olsztyna wpłynął wniosek Szpitala Dziecięcego w Olsztynie, reprezentowanego przez Panią Agatę Szczepańską w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Olsztyna Nr II-140/2022 z dnia 10.06.2022 r. - polegającej na zatwierdzeniu

zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie zwiększenia ilości kondygnacji z dwóch do czterech kondygnacji rozbudowywanej bryły B dla potrzeb Oddziału Neurologii dla dzieci i Oddziału Pediatrycznego VI z klatką schodową ewakuacyjną, przy ul. Żołnierskiej 18a w Olsztynie, na dz. nr geod. 38, obr. 75.

Zgodnie z art. 10 § 1 k. p. a zawiadomieniem z dnia 19.05.2023 r., znak: UA.6740.132.2023 zapewniono stronom możliwość udziału w postępowaniu oraz możliwość wniesienia swoich uwag i zastrzeżeń. W terminie określonym w zawiadomieniu strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń i uwag dotyczących planowanej inwestycji.

Analiza projektu, pozwala na stwierdzenie, że projekt jest kompletny oraz został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, posiada informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawiera wszystkie wymagane przepisami decyzje, opinie, uzgodnienia (w tym rzeczoznawcy p.poż., i dodatkowo higieniczno-sanitarnego), a przedsięwzięcie nim objęte jest zgodne z decyzją Prezydenta Olsztyna o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr Icp-31/2020 z dnia 04.09.2020 r., znak: UA.6733.34.2020.

Pozwolenie wydaje się w oparciu o złożony projekt budowlany, oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz posiadane uzgodnienia, opinie, zawarte porozumienia.

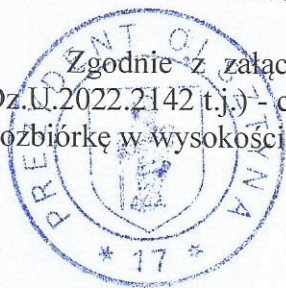
Wobec powyższego należało orzec jak powyżej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego, za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do WSA. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z załącznikiem do Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 t.j.) - część III pkt 9 ppkt 1a pobrano opłatę skarbową za pozwolenie na budowę i rozbiórkę w wysokości 219,30 zł.



z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Ewa Bolek
Z-ca Dyrektora Wydziału
Urbanistyki i Architektury

Decyzję otrzymują:

1. Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. prof. Dr Stanisława Popowskiego w Olsztynie
do pełnomocnika:
Agaty Szczepańskiej (+ 1 egz. proj.)
 2. Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego
- Do wiadomości:
3. Gmina Olsztyn (GGN) – w/m
 4. PINB dla m. Olsztyna, ul. Kołobrzeska 27, 10 – 431 Olsztyn (+ 1 egz. proj.)
 5. a/a l.dz. 896/2023 (+ 1 egz. proj.)

/osoba do kontaktu: Justyna Jakubowska, pok. 304, tel. 895273111 wew. 332/