

Istotne postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy na **dostawę gazu ziemnego wysokometanowego typu E dla Namysłowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o. o.**

I. Postanowienia ogólne:

1. Przedmiotem umowy jest *kompleksowa dostawa obejmująca zakup i świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego w postaci gazu ziemnego wysokometanowego typu E dla Namysłowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o. o.*
2. Wybrany **Wykonawca** winien przedstawić **Zamawiającemu** w terminie do 5 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania wzór umowy kompleksowej dostawy gazu ziemnego zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.).
4. Integralną częścią umowy jest oferta **Wykonawcy**.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego i zapewnia jej dystrybucję do urządzeń i obiektów **Zamawiającego** zgodnie z *załącznikiem nr 3 SWZ*.
6. **Wykonawca** dokona w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** wszelkich czynności i uzgodnień z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego niezbędnych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy i skutecznego rozpoczęcia sprzedaży paliwa gazowego (w oparciu o odrębne pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy) w szczególności:
 - włączenia punktów poboru objętych umową do umowy zawartej przez **Wykonawcę** z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego,
 - dokonania wymaganych zgłoszeń,
 - reprezentowania **Zamawiającego** we wszystkich czynnościach związanych ze zmianą sprzedawcy paliwa gazowego.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
8. **Wykonawca** powiadomi niezwłocznie **Zamawiającego** o wystąpieniu sytuacji awaryjnej, która może mieć wpływ na pracę urządzeń, instalacji **Zamawiającego**, a w szczególności o przewidywanym czasie trwania i zakresie ograniczeń w dostawie/dystrybucji paliwa gazowego, pod warunkiem otrzymania informacji o powyższym zdarzeniu od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

II. Termin realizacji zamówienia

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **24 miesiące, tj. od 01.02.2024 r. do 31.01.2026 r.**
2. Z przyczyn formalno-prawnych, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.01.2026 r., jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas **Zamawiający** miał dostarczany gaz ziemny oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

III. Płatności i rozliczenia:

1. Szacunkową łączną wartość umowy, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.) ustala się na kwotę brutto zł (słownie złotych:00/100).
2. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie, w którego skład wchodzi:
 - opłata za gaz,
 - opłata dystrybucyjna stała za usługę sieciową,
 - opłata dystrybucyjna zmienna za usługę sieciową,
 - opłata abonamentowa,

-wszystkie dodatkowe koszty Wykonawcy w tym akcyza i podatek VAT.

3. Rozliczenie za gaz ziemny odbywać się będzie zgodnie z aktualną Taryfą dla usług dystrybucji paliw gazowych, obowiązującą na terenie działania **Wykonawcy**, na podstawie wskazań liczników w grupach taryfowych z oznaczeniami W-4 i W-5.1 według odpowiadających im składników cenowych, w okresach rozliczeniowych zgodnych z Taryfą Dystrybutora.
4. Należności z tytułu wystawionych faktur rozliczeniowych będą regulowane przez **Zamawiającego** w terminie dni od ich wystawienia, przelewem na konto **Wykonawcy**.
5. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. **Zamawiający** nie dopuszcza się wystawiania faktur – prognoz.

IV. Kary umowne:

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy przez stronę, zapłaci ona drugiej stronie karę umowną.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** - w wysokości 10 % wartości całości wynagrodzenia umownego brutto.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy **Zamawiającego** - w wysokości 10 % wartości całości wynagrodzenia umownego brutto.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosić będzie nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
5. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z należności stwierdzonych fakturą **Wykonawcy**.
7. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

V. Zmiana umowy:

1. Dopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, w przypadkach oraz na warunkach przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia właściwej dla przetargu, o którym mowa w niniejszej umowie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp w przypadku:
 - 1) zmiany w strukturze organizacyjnej **Wykonawcy** lub **Zamawiającego**, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów,
 - 2) zmiany osób reprezentujących strony,
 - 3) zmiana ceny ofertowej w przypadku zmiany opłaty stałej za usługę sieciową i opłaty zmiennej za usługę sieciową w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu **Zamawiającego** wraz z dołączeniem taryfy cen i opłat,
 - 4) zmiany grupy taryfowej, w przypadku gdyby w trakcie trwania umowy obiekty **Zamawiającego** zmieniły charakter użytkowania,
 - 5) zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji.
3. Zmiany o których mowa w ust. 2, dokonywane będą na pisemny wniosek **Wykonawcy** lub **Zamawiającego** zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.
4. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez **Wykonawcę**.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt. 1, wartość netto wynagrodzenia **Wykonawcy** nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt. 2, **Wykonawca** zobligowany będzie przedłożyć **Zamawiającemu** wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli **Wykonawca** udowodni **Zamawiającemu** zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu **Wykonawcy**, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt. 3 i 4, **Wykonawca** zobligowany będzie przedłożyć **Zamawiającemu** wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli **Wykonawca** udowodni **Zamawiającemu** zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu **Wykonawcy**, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 4 pkt. 3 i 4, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz **Zamawiającego**.
8. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 4, jest pisemny wniosek **Wykonawcy** lub **Zamawiającego**, złożony drugiej stronie umowy najpóźniej w terminie do 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji.
9. **Wykonawca** zobowiązany jest wykazać we wniosku i udowodnić **Zamawiającemu**, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 4 pkt od 2 do 4, będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.
10. Wniosek **Wykonawcy** wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony **Zamawiającego**, który w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zwrócić się do **Wykonawcy** z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. **Wykonawca** jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie **Zamawiającego** wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. **Zamawiający** w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla **Wykonawcy**.
11. W przypadku wniosku składanego przez **Zamawiającego**, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.
12. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 10, **Zamawiający** może zwrócić się do **Wykonawcy** o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez **Zamawiającego**, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 4, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez **Wykonawcę** oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi **Zamawiający** w wezwaniu. Jeżeli w trakcie trwania procedury opisanej powyżej zostanie wykazane bezspornie, że zmiany przywołanych w ust. 4 przepisów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia **Wykonawcy**, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

13. Zmiana wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, stanowiących podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę i nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia.
14. W związku z art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, **Zamawiający** określa maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** w całym okresie realizacji zamówienia, w przypadkach określonych w ust. 4 pkt od 2 do 4, powyżej, na poziomie do 5% ceny wybranej oferty.
15. Na podstawie art. 439 PZP Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
16. Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
17. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy. Wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
18. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości 100% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.
19. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.
20. Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinien przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.
21. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).
22. Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>):
 - 22.1) zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy,
 - 22.2) zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:
 - 22.2.1) wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%,
 - 22.2.2) wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%,
 - 22.2.3) wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.
23. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisania aneksu.
24. Zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zaakceptowane przez obie strony.

VI. Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy:

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - a) **Wykonawca** zakończył działalność gospodarczą określoną we wstępnej części umowy;
 - b) **Wykonawca** z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania **Wykonawcy** do podjęcia wykonywania lub należytego

- wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu **Zamawiającego**;
- c) **Wykonawca** podzleca całość usługi lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody **Zamawiającego**;
 - d) **Wykonawca** podzleca jakąkolwiek część przedmiotu umowy, co do której **Zamawiający** nałożył obowiązek wykonania przez **Wykonawcę** własnymi siłami;
- 2) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 3) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp;
 - b) **Wykonawca** w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczypospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że **Zamawiający** udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 lit. a, **Zamawiający** odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Umowa podlega unieważnieniu, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 457 ustawy Pzp.
5. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

VII. Klauzula salwatoryjna:

1. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze stron.

VIII. Postanowienia końcowe:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.
2. Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu, określonego według siedziby **Zamawiającego**.
3. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje **Zamawiający** i 1 egzemplarz - **Wykonawca**.