
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45262520-2 Roboty murowe
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wewn inst gazowej wraz z przebudowa lokalu mieszkalnego nr 10 (wydzielonei łazienki i kuchni) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Przemysłowej 2 w Rybniku

ADRES INWESTYCJI : 44-200 Rybnik, ul. Przemysłowa 2

INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik, ul. Kościuszki 17

BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Nowak
Łukasz Czyż (aktualizacja)

DATA OPRACOWANIA : 23.11.2023

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.11.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 10, ul. Przemysłowa 2, Rybnik					
1		Lokal mieszkalny 10			
1.1		Roboty budowlane			
1.1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Rozebrawie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1.	0510-02	<piec w pom. 2/04, 2/06, 2/08>			
1.1		$(0.55*0.77*1.50)+(2*0.55*0.57*1.5)$	m ³	1.58	
				RAZEM	1.58
2	KNR 19-01	Wykucie z muru ościeżnic o pow. do 2,0 m ²	szt.		
d.1.	0358-03				
1.1	analogia	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
3	KNR 4-01	Rozebrawie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
1.1		$(0.41+0.21+1.10+0.25+0.71+5.05+0.52+0.89)*2.30$	m ²	21.02	
				RAZEM	21.02
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-08				
1.1		<przyjęto skucie 50% tynku> $(8.82+4.12+12.19+10.27+18.71+19.57+17.76+17.68)/2$	m ²	54.56	
				RAZEM	54.56
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-02				
1.1		<przyjęto skucie 50% tynku> $((0.85+4.31+2.78+4.22+4.28)+(2*4.15+2*2.54)+(5.81+2.92+5.82+3.48)+(5.23+4.07+5.19+3.36)+(2*2.33+4*5.19+2*4.67)+(2*5.62+2*1.52))*2.30)/2$	m ²	131.95	
				RAZEM	131.95
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - deski drewniane i panele winylowe	m ²		
d.1.	0818-05				
1.1		110.02	m ²	110.02	
				RAZEM	110.02
1.1.2		Roboty wykończeniowe			
7	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1.	0832-04				
1.2		$(0.75*1.30)+(2*1.15*1.30)+(5*1.15*2.00)$	m ²	15.47	
				RAZEM	15.47
8	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0303-02				
1.2		$2*0.35*0.14$	m ²	0.10	
				RAZEM	0.10
9	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.	0126-05				
1.2		<L-19N/120> $1.19*7$	m	8.33	
				RAZEM	8.33
10	KNR-W 2-02	Drzwi płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni do 1.5 m ²	m ²		
d.1.	1027-01				
1.2	analogia	$6*0.80*2.00$	m ²	9.60	
	wewnątrz lokalowe	$0.9*2.0$	m ²	1.80	
	drzwi do lokalu			RAZEM	11.40
11	KNR-W 2-02	Parapety, półki, lamy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm	m		
d.1.	2119-02				
1.2		$7*1.15+0.75$	m	8.80	
				RAZEM	8.80
12	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50 - 101	m ²		
d.1.	2010-01				
1.2		$2*5.19*2.30+2.01*2.30+1.97*2.30$	m ²	33.03	
				RAZEM	33.03

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 0-14 d.1. 2012-01 1.2	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		poz.23	m ²	109.12	
				RAZEM	109.12
14	KNR 4-01 d.1. 0606-01 1.2 analogia	Wykonanie izolacji sufitów wełną o grubości 10 cm	m ²		
		poz.13	m ²	109.12	
				RAZEM	109.12
15	KNR 9-24 d.1. 0102-05 1.2	Tynkowanie wyrównujące podłoże o nierównościach do 5 mm	m ²		
		poz.5	m ²	131.95	
				RAZEM	131.95
16	KNR 2-02 d.1. 1102-02 1.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko <przyjęto 10% w całym mieszkaniu>	m ²		
		poz.6/10	m ²	11.00	
				RAZEM	11.00
17	NNRNKB d.1. 202 1136-01 1.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		<pokoj 2/04, 2/06, 2/07, 2/08> 10.27+19.57+17.76+17.68	m ²	65.28	
				RAZEM	65.28
18	KNR 2-02 d.1. 1104-02 1.2	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m ²		
		<przedpokój> <schowek> <łazienka> <kuchnia> 8.82+4.12+12.19+18.71	m ²	43.84	
				RAZEM	43.84
19	KNR 2-02 d.1. 1105-01 1.2	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych	m		
		9.11+5.82+2.92+5.81+5.78+0.90+4.24+4.22+2.78+4.32+2*1.98+2*1.97	m	53.80	
				RAZEM	53.80
20	KNR 4-01 d.1. 1204-08 1.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		<sufity 108,22m ² > <ściany> (8.82+4.12+12.19+10.27+18.71+19.57+17.76+17.68)+(0.85+4.31+2.78+4.22+4.28+1.97+2.01)*0.30+(2*4.15+2*2.54+5.81+2.92+5.82+3.48+5.23+4.07+5.19+3.36+2*2.33+4*5.19+2*4.67+2*5.62+2*1.52)*2.30	m ²	341.34	
				RAZEM	341.34
21	KNR 2-02 d.1. 0822-06 1.2	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm <łazienka do wysokości 2m>	m ²		
		(2.21+4.22+2.78+2.66+2.01+1.97)*2.00	m ²	31.70	
				RAZEM	31.70
22	NNRNKB d.1. 202 2013-01 1.2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		poz.24	m ²	204.79	
				RAZEM	204.79
23	KNR 2-02 d.1. 1502-05 1.2	Dwukrotne malowanie doborowe farbą sufitów	m ²		
		8.82+4.12+12.19+10.27+18.71+19.57+17.76+17.68	m ²	109.12	
				RAZEM	109.12
24	KNR 2-02 d.1. 1502-06 1.2	Dwukrotne malowanie farbą tynków ścian	m ²		
		2*3.18*2.30+4*5.44*2.30+2*4.38*2.30+2*1.80*2.30+2*1.57*2.30+2*3.87*0.30+2*2.42*0.30+2*3.87*2.30+2*2.44*2.30+2*7.63*2.30+2*1.88*2.30+1.00*2.30+2*4.52*2.30+2.10*2.30	m ²	204.79	
				RAZEM	204.79
1.1. 3		Wywóz i utylizacja gruzu			
25	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1.3 0108-10	Wywiezienie oraz utylizacja gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.1+poz.3*0.12+(poz.4+poz.5)*0.01+poz.6*0.05	m ³	11.47	

<i>Lp.</i>	<i>Podstawa</i>	<i>Opis i wyliczenia</i>	<i>j.m.</i>	<i>Poszcz</i>	<i>Razem</i>
				<i>RAZEM</i>	<i>11.47</i>