

INFORMACJA W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku 44 - 200 Rybnik ul. Kościuszki 17
Temat projektu:	BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ LOKALU MIESZKALNEGO NR 10 (WYDZIELENIE ŁAZIENKI I KUCHNI) W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ 2 W RYBNIKU 44- 203 Rybnik ul. Przemysłowa 2/10
Lokalizacja:	Działki nr 4785/24, 621/233 Obręb 0089 Rybnik Rybnik

SPIS TREŚCI:

1. Część ogólna.
2. Informacja w sprawie BIOZ.
 - 2.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego obejmującego całość robót budowlanych oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów.
 - 2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
 - 2.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, oraz wskazanie określające skale i rodzaje przewidywanych zagrożeń oraz miejsce ich występowania.
 - 2.3.1. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
 - 2.3.2. Wskazanie określające skalę i rodzaje przewidywanych zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.
 - 2.3.3. Zakres przeciwdziałań do wyeliminowania zagrożeń określonych wyżej.
3. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
4. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
5. Postanowienia końcowe.

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

Wszystkie roboty ogólnie budowlane związane z obiektem, w obiekcie, oraz roboty towarzyszące należy wykonywać w szczególności z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dn. 23.06.2003r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dn. 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dn. 26.09.1997r. (Dz. U. nr 129 poz. 844) ze zmianami Dz. U. nr 91 poz. 811 z 2002r. tekst jednolity Dz. U. Nr. 169 poz. 1649 i 1650 z dn. 28.08.2003r., oraz w oparciu o dokumentację projektową – wykonawczą z uzyskanym pozwoleniem na budowę.

2. INFORMACJA W SPRAWIE BIOZ.

2.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego obejmującego całość robót budowlanych oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów.

a) Roboty przygotowawcze:

- wykonanie zaplecza budowy,
- oznakowanie terenu wjazdu i wyjazdu z budowy,
- wyznaczenie stref niebezpiecznych,
- roboty w miejscu wykonywania należy odpowiednio oznakować,
- strefy niebezpieczne oznakować za pomocą tablic oraz taśm,
- wydzielić miejsca na składowisko gruzu lub innych odpadów,

b) Roboty budowlane:

- roboty rozbiórkowe rozbiórka pieców kaflowych,
- rozbiórka ścianek działowych,
- wykonanie przebiegów w ścianach działowych oraz nośnych,
- rozbiórka instalacji elektrycznych
- rozbiórka instalacji sanitarnej,
- rozbiórka armatury sanitarnej,
- roboty porządkowe,

c) Roboty wykończeniowe:

- Roboty wykończeniowe wewnętrzne (w zakresie nie zbędnych po robotach instalacyjnych i robotach budowlanych),

d) Roboty instalacyjne:

- prace związane z wykonaniem instalacji sanitarnych,
- prace związane z wykonaniem instalacji elektrycznych,
- montaż wkładu kominowego spalinowego, oraz dobudowa przewodu wentylacyjnego,

e) Roboty murowe:

- zamurowania otworów po podłączeniach od urządzeń grzewczych,
- zamurowania otworów drzwiowych,

- montaż ścianek działowych lekkich z płyt gipsowo kartonowych na ruszcie metalowym

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działkach o numerach 4785/24, 621/233 zlokalizowany jest przedmiotowy budynek o funkcji mieszkalnej. Obiekt znajduje się w zabudowie wolnostojącej. Działka nr 4785/24 przylega bezpośrednio do ul. Mikołowskiej, oraz do ul. Przemysłowej, natomiast działka nr 621/233 przylega bezpośrednio tylko do ul. Przemysłowej w Rybniku. Przedmiotowy budynek jest budynkiem trzykondygnacyjnym. Budynek objęty opracowaniem zajmuje większą część działki nr 4785/24, oraz niewielką część działki nr 621/233. W zakresie opracowania znajduje się lokal mieszkalny nr 10 zlokalizowany na II piętrze budynku mieszkalnego. W trakcie budowy wewnętrznej instalacji gazowej pozostałe mieszkania w budynku będą użytkowane. Osoby będą użytkować zarówno z mieszkań, klatki schodowej, jak i obejścia wokół budynku.

2.2.1 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przedmiotowy budynek pełni funkcję mieszkalną, a co za tym idzie obejście budynku jest ogólnodostępne. Wszelkie prace w tym rejonie należy prowadzić szczególnie starannie i przy użyciu wszelkich technicznych zabezpieczeń.

Istniejące zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia dla ludzi. Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać:

- Ruch kołowy na ul. Przemysłowej
- Realizacja zaprojektowanych robót
- Demontaże i rozbiórki
- Plac budowy wraz z miejscem składowania materiałów budowlanych związanych z realizacją robót

2.2.2 Wskazanie określające skalę i rodzaje przewidywanych zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

a. Na terenie parceli prowadzone będą roboty stwarzające szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Praca na wysokościach:
 - upadek pracowników z wysokości;
 - upuszczenie narzędzia roboczego;
 - upadek montowanego elementu lub materiału budowlanego;
- Prace związane z właściwym zabezpieczeniem placu budowy (budynek użytkowany w trakcie wykonywania robót budowlanych):
 - Istnieje możliwość zagrożenia zdrowia osób przebywających w budynku (zabezpieczenie okien, itp.), osób wchodzących i wychodzących z budynku (zabezpieczenie wejść);
- Transport materiałów:
 - przygniecenie transportowanym materiałem i kolizja z pojazdem;
- Stosowanie substancji i preparatów chemicznych, zwłaszcza farb i lakierów

- b. Przy prowadzeniu robót nie występują działania substancji chemicznej lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- c. Przy prowadzeniu robót nie wystąpi zagrożenie związane z promieniowaniem jonizującym;
- d. Roboty budowlane nie będą prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;
- e. Przy prowadzeniu robót nie wystąpi ryzyko utonięcia pracowników;
- f. Roboty budowlane nie będą prowadzone w studniach, pod ziemią lub w tunelach;
- g. Roboty budowlane nie będą wykonywane przez kierujących pojazdami zasilającymi z linii napowietrznej;
- h. Roboty budowlane nie będą wykonywane w kesonach;
- i. Roboty budowlane nie będą wymagały użycia materiałów wybuchowych;
- j. Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych (deszcz, mróz, silny wiatr) – nie należy prowadzić robót podczas silnych opadów deszczu, śniegu, jak również przy silnym wietrze.

2.2.3 Zakres przeciwdziałań do wyeliminowania zagrożeń określonych wyżej.

- Zabezpieczenie ścian i innych elementów istniejących budynków zanim pracownicy wejdą na budowę,
- Zabezpieczenie pracowników przed upadkiem z wysokości,
- Zwracać uwagę na prawidłowe wykonanie rusztowań do robót wewnętrznych (rusztowania posiadające atest),
- Zapewnić stały nadzór nad robotami ogólnobudowlanymi,
- Na każdy fragment realizacji robót betonowych, murowych i innych przewidywanych projektem wykonawca winien przedłożyć do akceptacji projekt realizacji robót z uwzględnieniem bezpieczeństwa pracy,
- Zabrania się zrzucania narzędzi i innych przedmiotów z wysokości, podczas wykonywania robót należy stale utrzymywać stanowisko pracy w czystości i porządku

3. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

- a) Przed przystąpieniem do poszczególnych grup robót należy przeprowadzić niezbędne instruktażowe przeszkolenie BHP na stanowisku pracy, obejmujące:
 - zasady postępowania w przypadku zagrożeń,
 - zapoznanie pracowników z terenem budowy, rodzajem wykonywanych prac,
 - wyposażenie w odzież roboczą, ochronną, i sprzęt ochrony osobistej,
 - zasady stosowania narzędzi i sprzętu,
 - zakaz używania narzędzi i sprzętów, do których wymagane są uprawnienia, przez pracowników nie posiadających uprawnień,
 - wskazanie stref niebezpiecznych w obrębie placu budowy, zachowanie stref bezpieczeństwa w obrębie pracy, koparek i innych maszyn budowlanych, gdzie wymagana jest strefa bezpieczeństwa,

- zagrożenia przy pracach transportowych i przeładunkowych,
 - zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
 - stosowanie bezpiecznych i właściwych zawiesi budowlanych,
 - postępowanie w razie wypadku przy pracach i innych zdarzeniach,
 - omówienie zasad pomocy przedlekarskiej,
 - bezwzględny zakaz spożywania alkoholu w miejscu pracy,
 - informacje o zasadach bezpiecznego korzystania z urządzeń elektrycznych i mechanicznych,
 - pozostawienie pod zasięgiem pracy urządzeń transportu poziomego i pionowego,
- b) Szczegółowy instruktaż BHP w zakresie specyfiki inwestycji Kierownik Budowy przeprowadzi przed rozpoczęciem budowy.
- c) Przy pracach montażowych nie wolno na budowie zatrudniać pracownika bez wstępnego przeszkolenia w zakresie BHP na określonym stanowisku pracy i wymagań BHP przy poszczególnych czynnościach.

4. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA, LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYM BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- a) Prawidłowo zagospodarowany plac budowy, uzbrojony w niezbędne sieci instalacyjne,
- b) Teren budowy ogrodzony, prawidłowo oświetlony i strzeżony,
- c) Teren budowy posiadający wydzielone terytorialnie i oznakowane składowiska i magazyny, a także wydzielony i zamknięty magazyn farb i lakierów, impregnatów itp.
- d) Budynek biura budowy z zapleczem socjalno – higienicznym dla obsługi, apteczką pierwszej pomocy i osobą przeszkoloną w zakresie udzielenia pierwszej pomocy, z dobrze widoczną informacją zawierającą adres i telefon najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego,
- e) Zabezpieczenie dojazdów dla samochodów p. poż. pogotowia i ewakuacji z placu budowy
- f) Wyposażenie placu budowy w sprzęt p. poż. udostępnienie dojścia do hydrantu wody do gaszenia zewnętrznego,
- g) Przeszkolenie pracowników przed przystąpieniem do realizacji budowy w zakresie ochrony bhp, z uwzględnieniem postępowania podczas wypadku i katastrofy budowlanej. Do pracy na budowie mogą zostać dopuszczeni wyłącznie pracownicy przeszkoleni w zakresie bhp na stanowisku pracy, posiadający ważne badania lekarskie, a szczególnie dopuszczenie do pracy na wysokości oraz wyposażeni w odzież roboczą, ochronną, oraz w sprzęt ochrony osobistej (głowy, oczu, twarzy, słuchu, dróg oddechowych, rąk, nóg, ubiory ochronne i inne),
- h) Wprowadzenie nakazu noszenia przez uczestników procesu budowlanego kasków ochronnych oraz kamizelek odblaskowych,

- i) Należy oznakować i zabezpieczyć, wszystkie otwory i inne miejsca stanowiące zagrożenie dla pracowników,
- j) Materiały składować w miejscach do tego celu przeznaczonych i zgodnie z instrukcją producenta i przepisami bhp,
- k) Środki ochrony indywidualnej,
- l) Przeszkolenie pracowników w zakresie ochrony p. poż.
- m) Osoby wizytujące budowę, niebędące pracownikami, przebywają na budowie w trakcie robót w odzieży ochronnej i pod opieką kompetentnego pracownika.

5. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

Zobowiązuje się kierownika budowy do sporządzenia szczegółowego planu BiOZ w następujących zakresach robót:

- robót przy prowadzeniu, których występują działania czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi - roboty prowadzone w temp. poniżej -10 °C,