**Projektowane postanowienia umowy**

**do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.**

**Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego do budynków będących własnością Powiatu Zamojskiego**

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający nie przedstawia projektu umowy a jedynie wymaga, aby zaproponowana umowa zawierała wszystkie istotne postanowienia umowy określone poniżej, nie mniej korzystne warunki niż wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do ustawy oraz aby spełniała warunki wynikające z zapisów SWZ niniejszego postępowania.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi polegającej na dostawie gazu ziemnego do obiektów należących do budynków będących własnością Powiatu Zamojskiego.

2. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

- Ustawa z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do wyżej wymienionej ustawy,

- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 poz. 1610 z późn. zm.),

- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),

- Koncesja Wykonawcy na obrót paliwami gazowymi nr …………………………………… z dnia ……………r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,

- w przypadku Wykonawcy będącego właścicielem sieci dystrybucyjnej koncesja nr …………………… z dnia …………… r. na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji paliwem gazowym wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki lub

- w przypadku Wykonawcy nie będącego Właścicielem Sieci Umowa

o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD.

3. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia zawarcia, jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczane paliwo gazowe na podstawie niniejszej Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe gaz ziemny wysokometanowy E (GZ-50) do instalacji znajdującej się w obiektach Zamawiającego oraz przenosić na Zamawiającego własność dostarczonego mu paliwa gazowego.

6. Wykonawca będzie świadczył kompleksowo sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego.

7. Na podstawie niniejszej Umowy paliwo gazowe może być dostarczane do więcej niż jednego obiektu. Ilekroć w Umowie jest mowa o obiekcie, postanowienia te odnoszą się do każdego z obiektów:

a) Biurowiec Starostwa Powiatowego w Zamościu, ul. Przemysłowa 4;

b) Budynek ul. Rózin 8 w Zwierzyńcu;

c) Kuchnia ul. Rózin 8 w Zwierzyńcu.

8. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w pkt 7 w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

9. Zamawiający nie jest zobowiązany do zakupu wyszacowanej ilości gazu. Zakup mniejszej lub większej ilości nie spowoduje zmiany wysokości stawek w taryfach, nie może być również podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.

10. Zwiększenie ilości punktów poboru przez Zamawiającego, o których mowa powyżej może nastąpić jedynie w obrębie grup taryfowych określonych w SWZ i wycenionych w ofercie Wykonawcy.

11. W dniu zawarcia Umowy kompleksowej Zamawiający jest zakwalifikowany, zgodnie

z zasadami zawartymi w Taryfie, do grup taryfowych Wykonawcy i OSD.

Zamawiający posiada następujące punkty poboru gazu zakwalifikowane do następujących grup taryfowych:

a) ……………….. w grupie taryfowej ……………. (wpisać dane dla danego obiektu)

12. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwych grup taryfowych, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie. Zmiana grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie, nie wymaga zmiany Umowy.

13. Zamawiający będzie rozliczany za dystrybucję Paliwa gazowego do obiektu na podstawie aktualnie obowiązującej taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

14. Dostarczanie Paliwa gazowego i wyliczanie opłat następują z dniem 01.01.2024 r.

15. Umowa kompleksowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2024 r.

16. Usługę dystrybucji Paliwa gazowego do instalacji znajdującej się w Obiekcie, będzie wykonywał Operator Systemu Dystrybucyjnego.

17. Ustalenie wysokości należności z tytułu dostarczania Paliwa gazowego dokonywane będzie według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w Taryfie i w Umowie kompleksowej. Wynagrodzenie będzie realizowane na podstawie jednostkowych cen paliwa gazowego, opłat abonamentowych, opłat dystrybucyjnych stałych i zmiennych określonych w formularzu ofertowym dla danego punktu poboru.

18. Wykonawca wystawiał będzie faktury z tytułu kompleksowej usługi dostawy gazu ziemnego i świadczenia usługi dystrybucji, które będą zawierać min. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych.

19. Rozliczenie zużycia paliwa gazowego będzie odbywało się w okresach rozliczeniowych nie dłuższych niż 2 miesiące właściwych dla poszczególnych grup taryfowych.

20. Należność za zużyty gaz ziemny w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanego gazu ziemnego ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej gazu ziemnego określonej w umowie. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

21. Rozliczenia kosztów sprzedanego paliwa gazowego odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego.

Zamawiający w przypadku braku comiesięcznych odczytów faktycznego zużycia paliwa gazowego stosowanych przez OSD dopuszcza możliwość rozliczenia należności za paliwo gazowe na podstawie szacowanej ilości zużycia.

22. Należności za gaz ziemny regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę zgodnie ze szczegółowym podziałem odbiorów paliwa gazowego przez Zamawiającego.

23. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

24. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania faktur przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

25. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości gazu ziemnego pobranego w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.

26. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.

27. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

28. Złożenie reklamacji nie uprawnia Zamawiającego do opóźnienia płatności, zmniejszenia kwoty płatności oraz odmowy płatności.

29. Cena za 1 kWh paliwa gazowego (zł/kWh) w podziale na grupy taryfowe wynosi:

- taryfa BW -1:

Wartość netto: ………………………………………zł

(słownie:…………………………………………………………………………..złotych)

Podatek VAT: …………………………zł, według obowiązującej stawki.

(słownie: …………………………………………………………………………...złotych)

Wartość brutto: …………………………………......zł

(słownie ……………………………………………………………………………złotych)

- taryfa BW -5:

Wartość netto: ………………………………………zł

(słownie:…………………………………………………………………………..złotych)

Podatek VAT: …………………………zł, według obowiązującej stawki.

(słownie: …………………………………………………………………………...złotych)

Wartość brutto: …………………………………......zł

(słownie ……………………………………………………………………………złotych)

Opłata abonamentowa (zł/m-c):

- taryfa BW -1:

Wartość netto: ………………………………………zł

(słownie: ………………………………………………………………………….. złotych)

Podatek VAT: …………………………zł, według obowiązującej stawki.

(słownie: …………………………………………………………………………...złotych)

Wartość brutto: …………………………………......zł

(słownie ……………………………………………………………………………złotych)

- taryfa BW -5:

Wartość netto: ………………………………………zł

(słownie: ………………………………………………………………………….. złotych)

Podatek VAT: …………………………zł, według obowiązującej stawki.

(słownie: …………………………………………………………………………...złotych)

Wartość brutto: …………………………………......zł

(słownie ……………………………………………………………………………złotych)

30. Stawka zaoferowana przez Wykonawcę nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, z wyjątkiem:

- w przypadku zmiany stawki podatku VAT nastąpi zmiana cen jednostkowych odpowiednio do stawki podatku,

- w przypadku, jeśli konieczność wprowadzenia zmian umowy wynika ze zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

31. Określone ceny ulegną zmianie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej. Ceny gazu ziemnego zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie. Ceny i stawki opłat z tytułu dystrybucji paliwa gazowego ulegają zmianie w przypadku zmiany Taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa URE. Powyższa zmiana następuje automatycznie od dnia wejścia w życie nowej taryfy OSD bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

32. W przypadku, gdy zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat zgodnie z taryfą OSD Zamawiający zobowiązany będzie do ich uiszczenia.

33. O wszystkich zmianach cen Wykonawca powiadomi Zamawiającego.

34. Zobowiązania Stron:

- Wykonawca zobowiązuje się do:

• sprzedaży i dystrybucji paliwa gazowego do obiektów Zamawiającego:

a) Biurowiec Starostwa Powiatowego w Zamościu, ul. Przemysłowa 4;

b) Budynek ul. Rózin 8 w Zwierzyńcu;

c) Kuchnia ul. Rózin 8 w Zwierzyńcu;

• dostarczania gazu ziemnego bez przerw przez okres trwania Umowy, na warunkach określonych w Umowie, zgodnie z obowiązującymi standardami jakościowymi określonymi w aktach wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne,

• zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu ziemnego pobranego przez Zamawiającego

w poszczególnych punktach poboru,

• bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej,

• zapewnienia sprzedawcy rezerwowego w przypadku braku możliwości sprzedaży gazu ziemnego przez Wykonawcę.

- Zamawiający zobowiązuje się do:

• pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,

• terminowego regulowania należności za sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego.

35. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz.

36. Podane zużycie gazu ziemnego jest wartością szacunkową. Zamawiający nie jest zobowiązany do zakupu wyszacowanej ilości gazu. Zakup mniejszej i większej ilości (+/- 10%) nie spowoduje zmiany wysokości stawek w taryfach.

37. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

38. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.

39. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie

z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

40. Zamawiający przewiduje dokonanie zmian w umowie w następujących przypadkach:

- zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na cenę, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy,

- zaistnienia sytuacji niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

- ustawowej zmiany stawki podatku VAT, ustawowej zmiany opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej;

- rezygnacji przez Zamawiającego z punktów odbiorów w przypadkach wskazanych w pkt 8 Projektowanych postanowień umowy do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- konieczności zmiany mocy umownej;

- zmiany osób reprezentujących strony Umowy – strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach.

41. Kary umowne:

- w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę w wysokości 5% sumy szacunkowej wartości brutto Umowy.

42.Zamawiający nie wyraża zgody na:

- zapisy, które skutkowałyby ponoszeniem odpowiedzialności przez Zamawiającego, w szczególności zapłatą kar umownych w związku z niewykorzystaniem w całości czy też części wolumenu oszacowanej ilości paliwa gazowego lub przekroczeniem oszacowanej ilości;

- zapisy, które skutkowałyby ponoszeniem odpowiedzialności z jakichkolwiek innych tytułów poza wynikającymi z winy Zamawiającego;

- odsetki wyższe niż ustawowe w przypadku opóźnienia w dokonaniu zapłaty.

43. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

44. Wszelkie zmiany Umowy kompleksowej, jej wypowiedzenie lub rozwiązanie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w Umowie i Ogólnych warunkach umowy.

45. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

46. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

47. Spory, jakie mogą wyniknąć z Umowy kompleksowej, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

48. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy drogą korespondencyjną albo w formie elektronicznej z zastosowaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.