

## UMOWA

W dniu ..... roku w Poddębicach pomiędzy:

**Geotermią Poddębice Spółką z o. o.** z siedzibą w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Mickiewicza 17A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000146246, REGON: 731426010, NIP: 828-13-14-868, reprezentowaną przez:

Pawła Plewińskiego – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

### §1

1. Przedmiotem umowy jest **Sukcesywna dostawa oleju opałowego lekkiego do kotłowni rezerwowo-szczytowych przy ulicach: Krasickiego 15, Zielonej 14 i Mickiewicza 16 w Poddębicach na okres 12 miesięcy.**
2. Planowana łączna ilość dostarczanego oleju wynosi **39 377 litrów.**
3. Podana ilość oleju opałowego wymienionego w ust. 2 jest wielkością szacunkową, jaką Zamawiający zamierza zrealizować w okresie obowiązywania Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia wielkości dostaw w stosunku do zapotrzebowania w ilościach uzależnionych od rzeczywistych potrzeb.
5. Wielkość i termin każdorazowej dostawy Zamawiający określi według bieżących potrzeb, składając Wykonawcy zamówienie w terminie minimum 2 dni od daty wymaganej dostawy oleju (z wyjątkiem zamówień składanych w piątek, które realizowane będą w poniedziałek);
6. Zamówienia będą składane Wykonawcy telefonicznie lub drogą elektroniczną (e-mail);
7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.

### §2

1. Dostawa oleju odbywać się będzie transportem Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy, samochodem umożliwiającym bezpośredni wlew oleju opałowego do zbiorników pod ciśnieniem, wyposażonym w system pomiarowy - legalizowany licznik przepływowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu kserokopię świadectwa jakości (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) przy każdej dostawie oleju. W przypadku niedostarczenia świadectwa jakości oleju opałowego Zamawiający odmówi przyjęcia dostawy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę (w tym również podwykonawców) podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
- 1) skutki wynikające z niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji dostawy lub mające związek z prowadzoną dostawą oraz będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć odszkodowanie w pełnej wysokości;
  - 3) ewentualne straty i szkody osób trzecich powstałe podczas realizacji dostawy, wynikłe również w związku z wykonywanym przedmiotem umowy przez podwykonawców.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

### §3

Umowę zawiera się na okres **od dnia..... do dnia .....**

### §4

1. Osobami do kontaktów z ramienia Zamawiającego jest:

.....

2. Osobą do kontaktów z ramienia Wykonawcy będzie:

.....

### §5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia: wydanie oleju opałowego i nadzór nad jego dostawą i rozładunkiem do poszczególnych kotłowni szczytowo-rezerwowych wymienionych w §1 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powoływał, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy przedmiotu niniejszej umowy uzależniona jest od przedłożenia pisemnego oświadczenia podwykonawców o niezaleganiu w stosunku do nich z rozliczeniami określonymi w umowie o podwykonawstwo.

### § 5

Podwykonawstwo

(Zapis w przypadku nieangażowania Podwykonawców)

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy usług.

### § 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone na podstawie złożonej oferty w kwocie – **netto** .....**złotych**, plus podatek VAT .....**zł** tj. **brutto** .....(słownie: .....) przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo do niewyczerpania całości przedmiotu Umowy, a zatem całkowita wartość przedmiotu Umowy może ulec zmniejszeniu.
2. Cena jednostkowa wynosi ..... brutto za 1 litr oleju opałowego lekkiego.



3. Zasada automatycznego, bieżącego stosowania zmiany cen.
  - 1) Podstawą do zmiany cen będą zmiany cen oleju na dany dzień umieszczone na stronie internetowej producenta paliw, u którego zaopatruje się Wykonawca.
  - 2) Ceny sprzedaży za 1 litr oleju opałowego stosowane po zmianie cen ustala się na podstawie różnicy kwotowej ustalonej pomiędzy ceną oferowaną dla Zamawiającego, a ceną ze strony internetowej w dniu postępowania oraz w dniu zmiany ceny.
  - 3) Zmiana cen następuje automatycznie po zmianie ceny paliwa umieszczonej na podanej przez Wykonawcę stronie internetowej producenta paliw.
  - 4) Z tytułu każdej dostawy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stanowiące iloczyn ilości dostarczonego oleju opałowego i ceny jednostkowej obowiązującej w dniu dostawy tj. cena producenta plus stała marża Wykonawcy
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1., obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone na podstawie faktur częściowych Wykonawcy wystawionych po każdorazowej dostawie oleju opałowego zgodnie z kwotą określoną w ofercie Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza że jest / nie jest płatnikiem podatku VAT.
8. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców wraz z fakturą za wykonaną dostawę należy przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy, że ich wymagane należności od Wykonawcy zostały uregulowane. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury lub rachunku podwykonawcy wraz z oryginalnym oświadczeniem podwykonawcy.
9. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w terminie do 21 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kompletnymi i poprawnymi dokumentami rozliczeniowymi, o których mowa w niniejszej umowie po każdorazowej dostawie zamówionego oleju opałowego.
10. Zapłata wynagrodzenia za każdą zamówioną i dostarczoną partię (część) zamówienia nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
11. Zapłata wszelkich należności wynikających z niniejszej umowy obejmujących kwotę podatku VAT będzie w całości następowała przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy właściwy dla dokonywania płatności na podstawie niniejszej umowy, którego jest posiadaczem:
  - a) umożliwia przyjęcie płatności przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
  - b) został przez niego wskazany w "Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT", prowadzonym na podstawie art. 96b ustawy o VAT.
13. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia wymagań określonych w ust. 12, co spowoduje opóźnienie w płatności wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia, w tym o zapłatę odsetek.

14. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## §8

1. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązującą je formą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy są kary umowne.
2. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - 1) 10% kwoty wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - 2) 10% kwoty wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego,
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy:
  - 1) odsetki w wysokości ustawowej za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia;
  - 2) karę umowną - 10 % wysokości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie.
4. Niezależnie od roszczeń o zapłatę kar umownych Stronom umowy przysługuje prawo wystąpienia z roszczeniem o odszkodowanie na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1.
7. Odstąpienie od umowy, jej wygaśnięcie lub rozwiązanie nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania.

## § 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.



### **§10**

1. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą stronę o zmianie siedziby – adresu i telefonów. W przypadku braku takiego zamówienia uznaje się, że korespondencja Zamawiającego kierowana do Wykonawcy na adres: .....jest skutecznie doręczona.
2. Wykonawca nie może dokonać bez zgody Zamawiającego cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności bezwzględnej takiej czynności.
3. Wszelkie spory wynikające na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą przedmiotem negocjacji obu stron, w przypadku braku możliwości porozumienia rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji warunków zamówienia, Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) i Kodeksu Cywilnego i innych przepisów prawa, które dotyczą przedmiotu umowy.

### **§12**

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.
2. Integralną część umowy stanowią:
  - a. SWZ wraz z załącznikami,
  - b. Oferta Wykonawcy z dnia .....

---

Wykonawca

---

Zamawiający

