

Projektowe postanowienia umowy

UMOWA Nr
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

zawarta w dniu _____ 2023 r. w _____ pomiędzy:

Gminą Subkowy z siedzibą w Subkowach ul. Józefa Wybickiego 19a, 83-120 Subkowy NIP 593-10-04-391 REGON 191675356

z siedzibą Odbiorcy Zespół Szkół w Subkowach ul. Zamkowa 2, 83-120 Subkowy,

zwaną w treści Umowy „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Pana Waldemara Pawluka – Dyrektora szkoły

przy kontrasygnacie Pani Anny Mokwy – Skarbnik Gminy Subkowy

a

_____ z siedzibą w _____, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej KRS w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 t.j.) zwanej dalej „Ustawą Pzp”,

o następującej treści:

Wykonawca i Zamawiający w treści Umowy zwani są **Stronami**.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Dostawa energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.) zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) zwanej dalej „Kodeks cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, w oparciu o Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 t.j.)
Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną numer koncesji, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki lub ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
4. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.
5. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej do punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.

6. Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy zużywana będzie na potrzeby nabywcy (odbiorcy) końcowego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 grudnia 2008r. o podatku akcyzowym.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się we własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* lokalnego **OSD** bądź umowy łączącej go z **OSD** (GUD), terminowo pozyskać dane pomiarowe od **OSD**.
3. Ponadto, **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - c) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego **OSD**.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - c) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie nr PPE, grupy taryfowej
5. **Zamawiający** oświadcza, iż zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji, o ile już nie jest takowa zawarta oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Dostawy energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
6. **Strony** zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
7. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia, w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej, zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej w **Rozporządzeniu Ministra Energii** z dnia 06 marca 2019 r. (Dz.U. z 2019

r. poz. 503)w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną, w szczególności zgodnie z § 42 wskazanego rozporządzenia oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 13 listopada 2020 r. zmieniającego w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2020 poz. 2053).

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy:
 - 1) **w okresie od 01.01.2024 do 31.12.2024 w wysokości:**
netto _____oraz podatek od towarów i usług VAT%,
szacunkowa wartość umowy brutto: _____
 - 2) **w okresie od 01.01.2025 do 31.12.2025 w wysokości:**
netto _____oraz podatek od towarów i usług VAT%,
szacunkowa wartość umowy brutto: _____
 - 3) **w okresie od 01.01.2026 do 31.12.2026 w wysokości:**
netto _____oraz podatek od towarów i usług VAT%,
szacunkowa wartość umowy brutto: _____
2. Cena jednostkowa, o której mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów z zastrzeżeniem § 12 ust. 7 pkt. d.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
2. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobraną energię w danym okresie rozliczeniowym, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo - rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
3. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku nieprawidłowo dokonanych odczytów, Wykonawca dokona korekty uprzednio wystawionych faktur. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń będzie podlegać zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy. Niedopłata będzie podlegać doliczeniu do pierwszej wystawianej faktury VAT.
4. Wykonawca winien dokonać również korekty faktur wystawionych z zastosowaniem cen innych niż ceny wymienione w § 5 ust. 1.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca zobowiązany jest umieszczać na fakturach rachunek bankowy zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Zamawiający będzie realizował płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności wyłącznie na rachunki bankowe zawarte w rejestrze, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
7. W przypadku wskazania na fakturze VAT, wystawionej zgodnie z art. 96b ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, rachunku rozliczeniowego niewymienionego w wykazie podmiotów, Zamawiający dokona płatności na inny podany w wykazie podmiotów rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego w wykazie podmiotów na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
8. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony przyjmują, że Wykonawca będzie prowadził rozliczenia osobno z dla każdej z grup obiektów wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, dotyczy to w szczególności wystawiania i doręczania faktur.
W przypadku punktów poboru faktury (ewentualnie zestawienie zbiorcze) powinny być wystawiane wg następującego porządku:
 - 1) Faktury dotyczące (pkt.... -)
 - 2) Faktury dotyczące(pkt -)

§ 7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**, po pisemnym powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat związanych ze wznowieniem dostawy energii na rzecz **OSD** wynikających z jego taryfy.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi od dnia 1.01.2024r. do dnia 31.12.2026 r.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od daty podpisania niniejszej Umowy do dnia _____ r.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy,
 - 2) w przypadku rażącego i uporczywego naruszania przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą – **Zamawiający** wzywa Wykonawcę do zaprzestania naruszeń i/lub usunięcia ich skutków w terminie 7 dni. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu i niezaprzestania naruszeń i/lub usunięcia ich skutków Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie kolejnych 30 dni składając oświadczenie na piśmie. Za rażące naruszenia obowiązków rozumie się w szczególności:
 - a) wystawianie błędnych faktur, zawierających stawki za 1 kWh energii elektrycznej inne niż w zawartej w niniejszej umowie, po uprzednim minimum jednym pisemnym powiadomieniu Wykonawcy o tego typu nieprawidłowościach;
 - b) niezgłoszenia zmiany sprzedawcy energii elektrycznej we wskazanym w SWZ terminie w wyniku negatywnej weryfikacji procesu przez OSD i niepoinformowanie o tym fakcie Zamawiającego;
 - c) niezgłoszenia zmiany sprzedawcy energii elektrycznej we wskazanym w SWZ terminie pomimo poinformowania Zamawiającego o negatywnej weryfikacji procesu i otrzymaniu od Zamawiającego uzupełnienia/wyjaśnienia nieprawidłowości.
 - d) przypadek, o którym mowa w ust. 4 poniżej,
 - e) gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy wartość, o której mowa w §11 ust. 4.
3. W przypadku, gdy **Wykonawca**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, nie rozpocznie dostawy energii elektrycznej, pomimo otrzymania kompletu dokumentów niezbędnych do prawidłowego zgłoszenia umowy do realizacji lub zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, dostawy energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego**, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5aa ust. 1 Prawa energetycznego, **Wykonawca** będzie zobowiązany do naprawienia powstałej

stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez **Wykonawcę** bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w §9 ust. 2 niniejszej Umowy.

4. W sytuacji, o której mowa w ust. 3 powyżej, jeżeli **Wykonawca** nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 1 miesiąca, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 3 pkt. 2) powyżej, z tym, że **Zamawiający** zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
5. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 11

Kary umowne

1. Zamawiający (Odbiorca) zapłaci Wykonawcy (Dostawcy) karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% szacunkowej wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1. Kara umowna nie będzie naliczona w przypadkach określonych w §10 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca (Dostawca) zapłaci Zamawiającemu (Odbiorcy) karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% szacunkowej wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca (Dostawca) zapłaci Zamawiającemu (Odbiorcy) karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień, koncesji, zezwoleń niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy, w wysokości 10% szacunkowej wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1
4. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% szacunkowej wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1
5. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego (Odbiorcę) odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody
6. Wykonawca (Dostawca) zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego (Odbiorcę) lub osoby trzecie powstałe z jego winy w czasie wykonywania umowy. Wykonawca (Dostawca) wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego (Odbiorcę) kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności, na podstawie księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Jeżeli w chwili zawierania niniejszej Umowy, **Zamawiający** jest stroną odrębnych umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy energii elektrycznej.
2. **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** zgłosi właściwemu **OSD** niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie dostawy energii przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym w § 9 ust. 1 Umowy.
3. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1-3 powyżej, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. **Wykonawca** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy oraz określa warunki zmian (w granicach dyspozycji art. 455 ust.1 pkt. 1 Ustawy Pzp):
 - 1) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - 2) zmiany osób reprezentujących strony, Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - 3) możliwe jest zwiększenie/zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych enumeratywnie w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, które będzie dokonywane na podstawie zmiany tegoż załącznika, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy, tj. wg stawki za kWh energii elektrycznej przewidzianej w Umowie i wycenionej w Formularzu ofertowym Wykonawcy. Zmiana nie może przekroczyć 15% ilości punktów poboru energii elektrycznej (nie mniej niż jeden punkt poboru)wskazanych w **zał. nr 1 do**

niniejszej umowy, i będzie następowała na podstawie aneksu do Umowy. Zamawiający przygotowując aneksy w celu ustalenia możliwości dodania/odjęcia punktów poboru każdorazowo będzie odnosił się do **załącznika nr 1 do niniejszej umowy** zawierającego wykaz punktów poboru, które były ujęte w postępowaniu przetargowym w wyniku, którego została zawarta niniejsza umowa. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.

Zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z włączenia punktów poboru, z likwidacji punktu poboru, z wyłączenia z eksploatacji w okresie trwania Umowy lub zmiany stanu prawnego punktu poboru (w tym przejęcia), zmiany w zakresie Odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów.

- 4) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od energii elektrycznej. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawę, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano. Zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego / aneksu do umowy / pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
 - 5) Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia zmian o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 6) Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi, jeżeli strona Umowy, która wnioskuje o tę zmianę w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zadania wykaże wpływ zmian o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp na koszty wykonania zadania.
 - 7) Zmiana wysokości wynagrodzenia o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp nastąpi w formie aneksu do Umowy sprzedaży energii elektrycznej, który obowiązywał będzie od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp.
 - 8) zmiany grupy taryfowej możliwe w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
7. Jeżeli ust. 1-3 mają zastosowanie tylko do części punktów poboru, ustępy te stosuje się odpowiednio do tych poszczególnych punktów poboru.

§ 13

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;
2. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia o kwotę wyliczoną w oparciu o wskaźnik wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy w Biuletynie Statystycznym GUS na stronie internetowej Urzędu, zwany dalej, wskaźnikiem waloryzacyjnym, o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 5 % w danym roku obowiązywania Umowy. Niższe wzrosty lub spadki wskaźnika waloryzacyjnego w danym roku obowiązywania Umowy powinny zostać uwzględnione jako jedno z ryzyk kontraktowych w kalkulowanych w wynagrodzenie Wykonawcy. Dokonana zmiana wynagrodzenia będzie obowiązywała od daty złożenia uwzględnionego wniosku, o którym mowa w ust. 5.
3. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia złożenia oferty. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %;
4. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o której mowa w paragrafie poprzedzającym, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i

wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy;

5. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy;
6. Wniosek, o którym mowa w ust 4 i 5 można złożyć jednorazowo, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia);
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, należy do Strony wnioskującej o dokonanie zmiany pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez drugą ze Stron;
8. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszczają Strony w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4 i 5 to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązane są do informowania się o:
 - 1) zmianach adresów oraz zmianach numerów telefonów i adresów e-mail. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub adresów e-mail, uważana jest za doręczoną;
 - 2) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - 3) zmianach osób reprezentujących strony.
2. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** pana/panią _____
e-mail: _____
tel: _____
3. **Zamawiający** wyznacza do współpracy z **Wykonawcą** pana/panią _____
e-mail: _____
tel: _____
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
5. Załączniki do Umowy:
 - 1) Lista obiektów Zamawiającego - **Załącznik nr 1**.
 - 2) Pełnomocnictwo - **Załącznik nr 2**.
6. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
7. Zmiany umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 12 ust. 7 pkt d), wymagają formy pisemnej w postaci aneksu lub pisemnego powiadomienia, pod rygorem nieważności.

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania Umowy Wykonawca będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez Zamawiającego lub współpracujących z Zamawiającym na innej podstawie (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia / firma prowadzonej działalności, stanowisko), które zostaną udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym także dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 14 Umowy.
2. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1 powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wykonawcy pod adresem: <https://www.....> Zamawiający jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.

Wykonawca

Zamawiający

Zestawienie obiektów Zamawiającego wraz z danymi i grupami taryfowymi:
(tabela zgodnie z zał. 2 do SWZ)

Lp.	Platnik punktu poboru	Rodzaj punktu poboru	Miejsce	Kod	Miejscowość	Numer ewidencyjny	Taryfa	Moc umowna [kW]	Zużycie energii elektrycznej [kWh] w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r. w tym:		
									Czynnej szczytowej	Czynnej pozaszczytowej	Całodobowej
1.	ZS Subkowy	Przedszkole Samorządowe	ul. Sikorskiego 7	83-120	Subkowy	590243833013376683	C12A	8	10 001,97	13 186,17	-
2.	ZS Subkowy	Szkoła Wybickiego	ul. Józefa Wybickiego 19b	83-120	Subkowy	590243833012997988	C11	8	-	-	233 391,09
3.	ZS Subkowy	Orlik	ul. Józefa Wybickiego 19b	83-120	Subkowy	590243833013392263	C12A	6	10 813,68	21 088,68	-
4.	ZS Subkowy	Sala Zamkowa	ul. Zamkowa 2	83-120	Subkowy	590243833013110454	C12A	8	5 533,29	5 884,92	-
5.	ZS Subkowy	Szkoła Zamkowa	ul. Zamkowa 2	83-120	Subkowy	590243833013453766	C12A	5	19 169,04	15 176,01	-
							RAZEM		45 517,98	55 335,78	233 391,09

.....
(Podpis)

Załącznik nr 2 do Projektowanych postanowień umowy

....., dnia r.

PEŁNOMOCNICTWO

..... z siedzibą przy ul., NIP
....., REGON,
(dalej: **Zamawiający**)
reprezentowana przez:

Niniejszym upoważnia:

..... ul., wpisaną przez Sąd Rejonowy w Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, NIP:,
REGON,
(dalej: **Wykonawca**)

do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

- a) zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą Umowy Dostawy Energii Elektrycznej,
- b) składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzania dotychczas obowiązującej Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej i Świadczenia Usług Dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej i Świadczenia Usług Dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej, złożenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego wymaganego oświadczenia według wzoru skutkującego zawarciem takiej umowy pomiędzy Zamawiającym i Operatorem Systemu Dystrybucyjnego. Powołane oświadczenie złożone przez pełnomocnika w imieniu mocodawcy zawierać będzie m.in. bezwarunkową zgodę na zawarcie pomiędzy mocodawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego umowy na czas nieoznaczony na warunkach wynikających z projektu umowy zamieszczonego na stronie internetowej Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz na warunkach obowiązującej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej jak również w zakresie warunków technicznych świadczenia usługi dystrybucji na dotychczasowych warunkach **oraz grupy taryfowej wskazanej poniżej**. Powołane oświadczenie zawierać będzie także zobowiązanie o przestrzeganiu przez Zamawiającego warunków korzystania z usług dystrybucji energii elektrycznej oraz zobowiązanie do terminowej zapłaty należności za usługi dystrybucyjne świadczone przez OSD. **Należności za usługi dystrybucji z zawartej umowy uiszcza sam Zamawiający. Zamawiający oraz inne podmioty, którym pełnomocnictwo zostanie przedłożone przyjmują do wiadomości, że pełnomocnik nie udziela za nie poręczenia, w tym w zakresie długu przyszłego i składanego oświadczenia nie można rozumieć w ten sposób, że pełnomocnik takiego poręczenia udzielił.**
- c) reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy (z wyłączeniem odbioru umów dystrybucyjnych, które OSD przekazuje **bezpośrednio** do siedziby Zamawiającego) o świadczenie usług dystrybucji, z uwzględnieniem wskazanych poniżej taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów.

Niniejsze Pełnomocnictwo uprawnia do udzielenia dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieoznaczony jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania umowy dostawy energii elektrycznej zawartej z

.....

Podpis