

**UMOWA OGÓLNA Nr ZUK.272.2.2023**  
**Na kompleksową dostawę paliwa gazowego**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Zakładem Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, ul. Boczna 15, 58-573 Piechowice,

posiadającym numer identyfikacyjny NIP 6112733604, REGON 022331949

reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu – Panią Małgorzatą Dzikowską**

zwanymi w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... ,

z siedzibą .....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia wstępne**

1. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) **Wykonawca** – dostawca paliwa gazowego dla Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Piechowicach.
  - b) **Zamawiający** – Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. reprezentowane przez Prezesa Zarządu.
  - c) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego.
  - d) **Paliwo gazowe** – gaz ziemny wysokometanowy typu E.
  - e) **PP – Punkt poboru** – nieruchomość albo inny obiekt, do którego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć paliwo gazowe, a Zamawiający jest zobowiązany to paliwo gazowe odebrać;
  - f) **Moc umowna** – maksymalna ilość paliwa gazowego, którą można odebrać w okresie godziny, określona w Umowie na dany rok umowny w przypadku Umowy zawartej na czas nieokreślony lub Umowy zawartej na okres co najmniej jednego roku, albo maksymalna ilość paliwa gazowego, którą można odebrać w okresie godziny w okresie trwania Umowy krótkoterminowej (taryfa OSD pkt. 2.12).
  - g) **Umowa kompleksowa** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym i przedsiębiorstwem energetycznym wykonującym działalność w zakresie obrotu paliwami gazowymi, zawierająca postanowienia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie Usług dystrybucji.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie kompleksowej dostawy gazu ziemnego wysokometanowego typu E na potrzeby Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o..
2. Dostawa gazu ziemnego oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. 2022 poz. 1385 z późn. zm.), przepisami Kodeksu Cywilnego oraz postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Integralną częścią Umowy jest oferta Wykonawcy.

**§ 3**

**Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwem gazowym o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ..... r., której okres ważności upływa ..... r.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą dostawę paliwa gazowego do punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy, za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentu opisanego w ust. 1 i 2, Wykonawca zobligowany jest w terminie przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: aktualną koncesję na obrót paliwami gazowymi, oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy zawartej z OSD z podaniem nr umowy i datą jej zawarcia.

#### **§ 4**

##### **Okres obowiązywania Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. świadczenie dostawy odbywać się będzie **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.**
2. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego paliwa gazowego przez cały czas obowiązywania Umowy kompleksowej, począwszy od dnia wskazanego w zgłoszeniu zmiany sprzedawcy, w sposób ciągły i niezakłócony do wszystkich punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego jednocześnie z zastrzeżeniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (tj. Dz. U. z 2018 poz. 1158).

#### **§ 5**

##### **Zasady dostawy paliwa gazowego**

1. Łączną ilość paliwa gazowego dostarczaną w okresie realizacji **Umowy do 3 punktów poboru opisanych w załączniku nr 1 do Umowy prognozuje się na poziomie: 3 045 800,00 kWh.**
2. Ewentualna zmiana prognozowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktyczne zużyte paliwo gazowe wg cen określonych w formularzu ofert oraz rozliczeniem za usługi dystrybucji pobranego paliwa gazowego.

#### **§ 6**

##### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży paliwa gazowego i zapewnienia jego dystrybucji do urządzeń i obiektów Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 do Umowy. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których na podstawie Umowy będzie dostarczane paliwo gazowe,
  - 2) dostarczenia paliwa gazowego – gaz ziemny wysokomentanowy E o ciśnieniu do 2,5 kPa włącznie do instalacji znajdujących się w obiektach Zamawiającego wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy,
  - 3) dostawy paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie OSD, ustawie Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych do tej ustawy,
  - 4) zapewnienia Zamawiającemu standardów jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usług dystrybucji:
    - a) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym Umową;
    - b) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji,
  - 5) dokonywania korekt rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowego oraz w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów, wskazań układu pomiarowego,
  - 6) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
  - 7) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostawy paliwa gazowego do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD,
  - 9) współdziałania z Zamawiającym w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) przekazania wybranemu Wykonawcy danych niezbędnych do skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy paliwa gazowego oraz udzieli Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do jej przeprowadzenia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy,
  - 2) pobierania paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - 3) terminowego regulowania należności za kompleksową dostawę paliwa gazowego.
  - 4) współdziałania z Wykonawcą w celu należytej realizacji zamówienia.
3. Strony zobowiązują się do:
  - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za pobrane paliwo gazowe,
  - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe.

#### **§ 7**

##### **Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego. Wykonawca na podstawie pisemnego wniosku Zamawiającego oraz w przypadku uznania jego zasadności, zobowiązany jest do udzielenia bonifikat wg stawek określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
2. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o planowanych przerwach w dostawie paliwa gazowego z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.

3. W przypadku awarii w systemie oraz awarii sieciowych Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niedostarczenie lub niezachowanie ciągłości dostaw paliwa gazowego.

## § 8

### Ceny i stawki opłat

1. Podstawą ceny i stawki opłat związanych z realizacją niniejszej umowy będą ceny ofertowe wynikające z Formularza oferty, który stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako suma opłat za pobrane paliwo gazowe, opłat handlowych oraz opłat dystrybucyjnych (wg stawek i opłat określonych w Formularzu oferty, który stanowi załącznik nr 3 do umowy).
3. **Ustala się maksymalną wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego** (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia do kwoty: .....**PLN**, (słownie: .....).

## § 9

### Rozliczenia

1. Rozliczenia za dostawę paliwa gazowego odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
2. Strony ustalają, że rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą bezpośrednio z Zamawiającym. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w wysokości ustalonej na podstawie wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych, dostarczanych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym i cen jednostkowych określonych w załączniku nr 3 do umowy za zużycie 1 kWh paliwa gazowego, opłaty handlowej oraz opłaty dystrybucyjnej za każdy punkt poboru.
3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego lub przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań tego układu, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za wykonaną usługę dystrybucji, dokonuje się korekty uprzednio wystawionych faktur. W przypadku braku możliwości ustalenia wielkości korekty w oparciu o odczyty wskazań układu pomiarowego, podstawę do wyliczenia korekty stanowić będzie średniodobowe zużycie paliwa gazowego, ustalone na podstawie prawidłowo zmierzonego jego poboru w porównywalnym okresie, pomnożone przez liczbę dni w okresie, którego dotyczy korekta.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia paliwa gazowego na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Strony ustalają sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności **do 30 dni** od daty otrzymania faktury.

## §10

### Płatności

1. Strony określają, że za dzień zapłaty przyjmuje się uznanie rachunku bankowego Wykonawcy.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, Wykonawca obciąża Odbiorcę odsetkami ustawowymi.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty otrzymania faktury. Wykonawca w tym przypadku nie obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
4. Zamawiający oświadcza, że płatność odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz.U z 2023 r. poz.1570 z późn. zm.).
5. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.
6. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.

## §11

### Waloryzacja wynagrodzenia

1. Maksymalne nominalne zobowiązanie Zamawiającego (zwane dalej wynagrodzeniem), o którym mowa w § 8 ust. 3 będzie stałe przez okres 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi.
2. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 u.p.z.p. zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę kosztów, o której mowa w ust. 2 rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi co najmniej 10%.
5. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 3 Umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi na podstawie opublikowanego w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu

Statystycznego obwieszczenia w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi na wniosek Strony o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 10 %, jednakże maksymalnie do 5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 3 z uwzględnieniem zasad wynikających z ust. 10.
8. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej umowy.
9. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia o dokonanie zmiany wynagrodzenia po upływie okresu, o którym mowa w ust. 6.
10. Każda kolejna waloryzacja może być dokonywana po upływie 6 miesięcy od dnia poprzedniej waloryzacji. Zmiana kosztów mająca być podstawą kolejnej waloryzacji będzie obliczana względem kosztów wskazanych we wniosku będącym podstawą poprzedniej waloryzacji. 1
11. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, Strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia, a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości. 1
12. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jest on zobowiązany zgodnie z art. 439 ust. 5 u.p.z.p. do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę pod warunkiem, że umowa z podwykonawcą jest zawarta na usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 m-cy.

## **§12**

### **Wstrzymanie sprzedaży**

1. Wstrzymanie sprzedaży paliwa gazowego następuje poprzez wstrzymanie dostarczania paliwa gazowego przez OSD na wniosek Wykonawcy.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż paliwa gazowego, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobrane paliwo gazowe lub świadczone usługi, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego pisemnego powiadomienia go – przez przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się obrotem paliwami gazowymi świadczące mu usługę kompleksową. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, z zastrzeżeniem art. 6c ust.1 ustawy Prawo energetyczne (zapis z taryfy OSD)
3. Powodem wstrzymania dostawy paliwa gazowego nie może być toczące się zgłoszenie reklamacyjne.
4. Wznowienie dostarczania paliwa gazowego i świadczenie usług dystrybucji przez OSD, na wniosek Wykonawcy, może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za paliwo gazowe.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem dostawy paliwa gazowego wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## **§13**

### **Zmiany Umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
  - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 u.p.z.p.:
    - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
      - a) zmiany stawki podatku VAT i akcyzy,
      - b) zmiany ilości obiektów (punktów poboru) wymienionych w załączniku nr 1 do umowy,
      - c) zmiany grup taryfowych w obrębie taryf objętych postępowaniem zgodnie z zasadami określonymi w taryfach zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
      - d) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy;
      - e) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, związanych z COVID 19, które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy. W takim przypadku zastosowania znajdują obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności art. 15r ustawy z 2 marca 2020 o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1327 z późn. zm.);

- f) zaistnienie nadzwyczajnych sytuacji będących wynikiem konfliktu zbrojnego w Ukrainie pod warunkiem, że czynnik na jaki powołuje się strona ma rzeczywisty wpływ na proces realizacji zamówienia;
  - g) konieczność dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia.
- 2) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz zobowiązującymi przepisami prawa.
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1 ppkt. 1), z wyłączeniem lit. b), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
  - 2) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1.1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
  - 3) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
- 1.2 zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2 do 4 oraz ust. 2 u.p.z.p.
- 1.3 dotyczy zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia:
- 1) w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
  - 2) w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonego/ustalonej na podstawie art. 2 ust.3 – 5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wynagrodzenie netto i brutto może ulec zmianie;
  - 3) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie
  - 4) zmiany, o których mowa w pkt 1.3 ppkt od 1) – 3) mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu pkt.2 podlega unieważnieniu.

## **§ 14**

### **Rozwiązanie Umowy**

- 1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
- 2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany odbiorcy, do którego dostarczane jest paliwo gazowe na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi za zgodą Stron, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku utraty koncesji lub upłynięcia jej ważności (o ile nie zostanie przedłużona lub uzyskana nowa koncesja) w zakresie obrotu lub dystrybucji paliwa gazowego.
- 4. W przypadku gdy Wykonawca nie jest właścicielem sieci dystrybucyjnej Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku utraty lub upłynięcia ważności umowy OSD.

5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

## **§15**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% maksymalnego nominalnego zobowiązania określonego w § 8 ust. 3.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi Zamawiający w wysokości 10% maksymalnego nominalnego zobowiązania określonego w § 8 ust. 3.
3. Każdorazowe obciążenie karą umowną nastąpi na podstawie noty obciążeniowej.
4. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§16**

### **Spory**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem zapisów ust. 1 – 4.

## **§17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wykonawca w terminie 15 dni od podpisania niniejszej Umowy, zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia wszystkich obowiązujących umów kompleksowych (tj. zakupu i dystrybucji) na podstawie których dostarczane było paliwo gazowe do punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy. Podstawą do wykonania tej czynności jest załączone pełnomocnictwo - załącznik nr 2 do Umowy.
3. W celu przeprowadzenia procedur związanych z zmianą Sprzedawcy Wykonawca zobowiązuje się do bezpośredniego kontaktu z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o.
4. W sprawach nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.

## **§18**

1. Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w:  
**jednym egzemplarzu** w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub  
**trzech jednobrzmiących** egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy – w formie papierowej.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - 1) **Załącznik nr 1** – Wykaz punktów poboru.
  - 2) **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo.
  - 3) **Załącznik nr 3** – Formularz oferty – załącznik nr 1 do Tomu I SWZ.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**PEŁNOMOCNICTWO**

*Pełnomocnictwo należy sporządzić wg wzoru merytorycznego ZUK Sp. z o.o. w Piechowicach*

.....  
(miejsce i data)

.....  
reprezentowany przez:

.....  
NIP:

REGON:

Zamawiający upoważnia:

(*dane Dostawcy*) (dalej: **Wykonawcy**)

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego/Odbiorcy** następujących czynności:

- 1) zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej Umowy na kompleksową dostawę paliwa gazowego,
- 2) składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedziania dotychczas obowiązujących umów, kompleksowych,
- 3) reprezentowania **Zamawiającego/Odbiorców** przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy,
- 4) dokonania wszelkich innych czynności, w tym składania oświadczeń woli i wiedzy, związanych z czynnościami, o których mowa w punktach 1-4 powyżej.

.....  
podpis