

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu .....r. w Annopolu pomiędzy:

Gminą Annopol

ul.Rynek 1, 23-235 Annopol

NIP 7151771041

Publiczną Szkołą Podstawową im. ks. Józefa Poniatowskiego w Annopolu  
ul. Kościuszki 8, 23-235 Annopol,

Umowa zawierana jest w imieniu Gminy Annopol przez: Panią Danutę Ryfka

Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej im. ks. Józefa  
Poniatowskiego, działającego na podstawie Pełnomocnictwa nr  
74/2023 z dn.24.08.2023r., wydanego przez Burmistrza Annopola ,  
zwanym dalej "Zamawiającym",

a

.....  
.....  
.....

NIP.....

REGON.....

zwanym dalej "Wykonawcą".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 t.j.) zwaną w dalszej części ustawą (wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy), została zawarta umowa następującej treści.

### §1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa (sprzedaż i dystrybucja) paliwa gazowego — gazu ziemnego wysokometanowego typu E na potrzeby centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i przygotowania posiłków, do budynku Publicznej Szkoły Podstawowej im. ks. Józefa Poniatowskiego w Annopolu ul. Kościuszki 22.
2. Prognozowana ilość paliwa gazowego na okres 24 miesięcy wynosi 721 270 kWh, z zastrzeżeniem, iż Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia lub zwiększenia o 10% ilości dostarczanego paliwa.
3. Przedmiot umowy obejmuje usługę kompleksową, w rozumieniu art. 3 pkt 30 ustawy z 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity - Dz.

U. z 2022 roku, poz. 1385), która realizowana będzie na podstawie umowy kompleksowej, o której mowa w art. 5 ust. 3 tej ustawy, polegającej na sprzedaży oraz usłudze dystrybucji paliwa gazowego.

## §2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2025r.
2. Rozpoczęcie dostaw gazu do poszczególnych punktów poboru nastąpi z dniem 01.01.2024r., nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

## §3

1. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 (Dz.U.2022,poz.1385) Kodeks cywilny (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r. , poz. 1610) oraz przepisami wykonawczymi, wydanymi na ich podstawie, a także zasadami określonymi w koncesjach i postanowieniach umowy.
2. Dostarczane paliwo gazowe winno spełniać standardy techniczne zgodne z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne, rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy i Polskimi Normami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży paliwa gazowego oraz świadczenia usługi dystrybucji paliwa gazowego do budynku Zamawiającego a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru i terminowej zapłaty należności za dostarczone paliwo gazowe.
4. Zamawiający będzie nabywał paliwo gazowe na potrzeby własne jako odbiorca końcowy i nie jest zobowiązany do przedstawiania miesięcznych planów zapotrzebowania na paliwo gazowe.
5. Wykonawca będzie dostarczał, w okresie obowiązywania umowy, paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy jego zużycia.
6. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego szacunkowej ilości paliwa gazowego.
7. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich planowanych wyłączeniach lub ograniczeniach dostaw paliwa gazowego, niezwłocznie po uzyskaniu takiej informacji z OSD.
8. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostaw paliwa gazowego, przerwanych z powodu awarii sieci dystrybucyjnej, niezwłocznie po uzyskaniu takiej informacji z OSD.
9. Zamawiający ma prawo do zmiany wysokości mocy umownej w formie pisemnej na zasadach wynikających z Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada:

- 1) aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwem gazowym na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, a powyższy dokument jest decyzją ostateczną,
  - 2) aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji paliwa gazowego na podstawie ustawy z 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, a powyższy dokument jest decyzją ostateczną, -jeżeli dotyczy - zostawić, jeżeli nie dotyczy -- usunąć,
  - 3) aktualną umowę generalną na świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego, na obszarze, na którym znajdują się miejsca dostarczenia paliwa gazowego, tj. budynku Zamawiającego, podpisaną z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego posiadającym aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji paliwa gazowego. - jeżeli dotyczy - zostawić, jeżeli nie dotyczy - usunąć.
11. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres realizacji umowy, będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.
  12. Wykonawca zobowiązuje się dokonać wszelkich czynności i uzgodnień z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy.

#### §4

1. Osobami do kontaktu w toku wykonywania obowiązków Umownych po stronie Zamawiającego są:
  - a) w sprawach handlowych: Dyrektor Danuta Ryfka, tel.+48 15 8613032, e-mail pspannopol@onet.pl
  - b) w kwestii rozliczeń: Joanna Rostecka, tel.+48 15 8613064, e-mail oswiata@annopol.eurząd.eu.
2. Osobami do kontaktu w toku wykonywania obowiązków umownych po stronie Wykonawcy są: pracownicy Wykonawcy

#### §5

1. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej Operatora na poszczególne okresy obowiązywania Umowy, zgodnie z postanowieniami Taryfy Sprzedawcy i Operatora.
2. Rozliczenia za sprzedaż paliwa gazowego oraz świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego, dokonywane będą w oparciu o faktury uwzględniające:
  - 1) faktycznie zużyte paliwo gazowe, określone według wskazań układów pomiarowych pozyskanych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego,
  - 2) ceny jednostkowe netto, dotyczące sprzedaży paliwa gazowego zużywanego na potrzeby własne, określone w ofercie złożonej przez

Wykonawcę do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym,

- 3) zasady rozliczeń, opłaty i stawki za dystrybucję paliwa gazowego, zgodnie z obowiązującą Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Ceny jednostkowe dotyczące sprzedaży paliwa gazowego tj.: cena jednostkowa netto za 1 kWh paliwa gazowego oraz cena jednostkowa netto za 1 miesiąc opłaty abonamentowej zaoferowana przez Wykonawcę będą stałe i nie będą podlegały zmianom.
4. Do cen jednostkowych netto, o których mowa w S 5 ust. 3 niniejszego rozdziału, doliczony zostanie podatek VAT w odpowiedniej wysokości, aktualny w danym miesiącu rozliczeniowym.
5. Rozliczenia i obliczanie należności za pobrane paliwo gazowe oraz jego dystrybucję, odbywać się będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych.
6. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu umowy i wskazuje minimalną wielkość świadczenia Stron na 70 % wartości umowy.

## §6

1. Faktury powinny być przekazane w formie papierowej lub elektronicznej na adres odbiorcy lub pocztę elektroniczną **pspannopol@onet.pl**.
2. Faktury zostaną wystawione przez Wykonawcę na:

Nabywca:

**Gmina Annopol**  
**Rynek 1**  
**23-235 Annopol**  
**NIP 7151771041**

Odbiorca:

**Publiczna Szkoła Podstawowa im. ks. Józefa**  
**Poniatowskiego w Annopolu**  
**ul. Kościuszki 8**  
**23-235 Annopol**

3. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty prawidłowo wystawionych faktur za przedmiot umowy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich doręczenia
5. Wykonawca ma możliwość wysłania do Zamawiającego ustrukturyzowanej faktury za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno — prywatnym.
6. Wynagrodzenie zapłacone będzie przelewem na wskazane konto Wykonawcy

z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w rozumieniu przepisów z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług, przy czym za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

## §7

1. Podwykonawcą, na którego zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy, jest:

.....

2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie przetargowej.

3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z zasadami określonymi w S 10 ust. 1 - 1 zawarł umowy o podwykonawstwo z poniższymi podwykonawcami:.....

4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa ust. 1 i ust. 3 w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:

1) proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz

2) brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

6. Przepisu ust. 5 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz do dalszych podwykonawców.

7. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami chyba, że w toku postępowania weryfikowane były podstawy wykluczenia podwykonawcy niebędącego podmiotem trzecim, na zasadach określonych w art. 462 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami. W tym celu

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

9. Powierzenie wykonania części umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

## §8

1. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego — Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % szacunkowego maksymalnego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1.

2. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego — Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % szacunkowego maksymalnego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tym zastrzeżeniem, iż nie dotyczy to sytuacji określonych w § 9 ust. 2 niniejszej umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewyższającego karę umowną.

4. Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej i potrącenia naliczonej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy, o czym powiadomi Wykonawcę na piśmie.

## §9

1. Poza przypadkami przewidzianymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, oraz w ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- 1) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej lub przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
- 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu umowy,
- 4) Wykonawca naruszył w sposób rażący obowiązujące przepisy lub normy w zakresie realizowanego przedmiotu umowy albo uporczywie lub w sposób rażący zaniedbuje zobowiązania umowne, pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego,
- 5) Wykonawca został wykreślony z rejestrów umożliwiających, zgodnie z przepisami prawa oraz umowy, wykonywanie jej przedmiotu,
- 6) koncesja wydana Wykonawcy lub umowa, o których mowa w S3 ust. 10 utraciły moc obowiązującą.

2. Zamawiający na mocy ustawy z 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, może w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Prawo odstąpienia wynikające z umowy Strony mogą wykonać w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o zaistniałym zdarzeniu stanowiącym podstawę do odstąpienia, chyba że inne terminy do odstąpienia wynikają wprost z zapisów umowy lub Strona wykonuje prawo odstąpienia wynikające z ustawy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, oraz zawierać stosowne uzasadnienie.

## §10

1. Wszelkie istotne zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczalne są jedynie w przypadku, gdy Zamawiający przewidział możliwość dokonania takich zmian w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji warunków zamówienia, określając warunki zmian.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz dodatkowo określa w szczególności następujące przypadki zmian:

- 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w następstwie wystąpienia zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w zakresie cen jednostkowych, w zakresie jakim znajdują one zastosowanie do niniejszej umowy.
- 2) zmiana wysokości mocy umownej, na zasadach wynikających z Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego,
- 3) zmiana podwykonawcy, wprowadzenie podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w treści złożonej przez Wykonawcę oferty do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, lub rezygnacja z podwykonawcy,
- 4) zmiany ilości szacunkowej zamówionego gazu.

3. W przypadku zaistnienia przesłanki do zmiany postanowień zawartej umowy, o której mowa w §10 ust. 2 pkt 1 lub pkt 2 niniejszej umowy, Strony zobowiązane są wzajemnie się informować o planowanych zmianach w przedmiocie umowy.

4. W przypadku zaistnienia przesłanki do zmiany postanowień zawartej umowy, o której mowa w §10 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy, Wykonawca winien wskazać części/zakres przedmiotu umowy, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz zawrzeć umowę, w formie pisemnej, z podwykonawcą.

### §11

Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane przez Strony polubownie w drodze negocjacji. Jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia w terminie 30 dni od zaistnienia sporu, będzie on podlegał rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### §12

Każda ze Stron niniejszym zobowiązuje się traktować jako poufne wszystkie ujawnione przez którąkolwiek ze Stron informacje dotyczące informacji drugiej Strony, a także informacje dotyczące prowadzenia rozmów odnośnie Umowy.

### §13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: