**INFORMACJA BIOZ**

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego :

**BUDYNEK WILII SZWAJCARSKIEJ NALEŻĄCY DO**

**DOMU PRACY TWÓRCZEJ W RADZIEJOWICACH**

**96-325 RADZIEJOWICE, UL. H. SIENKIEWICZA 4**

**DZ. EW. NR 274/3, OBRĘB 0019 RADZIEJOWICE,**

**GMINA RADZIEJOWICE, POWIAT ŻYRARDOWSKI,**

**WOJ. MAZOWIECKIE**

**JEDNOSTKA EW. 143804\_2.0019.274/3**

Opracowanie projektowe – projekt techniczny :

**PROJEKT TECHNICZNY TECHNOLOGII I AUTOMATYKI REMONTU ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ USYTUOWANEJ W BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-HOTELOWYM WILLI SZWAJCARSKIEJ NALEŻĄCEJ DO DOMU PRACY TWÓRCZEJ W RADZIEJOWICACH,**

**PRZY UL. H. SIENKIEWICZA 4, DZ. EW. NR 274/3,**

**OBRĘB 0019 RADZIEJOWICE, GMINA RADZIEJOWICE,**

**POWIAT ŻYRARDOWSKI, WOJ. MAZOWIECKIE.**

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 143804\_2.0019.274/3**

1. Inwestor :

**DOM PRACY TWÓRCZEJ W RADZIEJOWICACH**

**96-325 RADZIEJOWICE, UL. H. SIENKIEWICZA 4**

1. Imię i nazwisko oraz uprawnienia projektanta:

mgr inż. Monika Swacha nr upr. MAZ/0069/PWBS/21

00-450 Warszawa, ul. Przemysłowa 36 m 10

**a) Zakres robót**

* Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia remontu istniejącej kotłowni gazowej, która stanowi wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego warunki prowadzenia robót budowlanych.
* Remont kotłowni następuje w pomieszczeniu specjalnie na ten cel wydzielonym i przeznaczonym oraz spełniającym warunki ochrony ppoż.
* Remont dotyczy kotłowni 2-u funkcyjnej – wymiana wyeksploatowanych urządzeń m.in. jednostek kotłowych na nowe, pracujące w kaskadzie kotły kondensacyjne, oraz podgrzewaczy pojemnościowych, pomp obiegowych i cyrkulacyjnej, gdzie sterowanie parametrami dostarczanego czynnika grzewczego dla instalacji c.o. i c.w.u. następuje poprzez zamontowaną automatykę pogodową. Instalacja c.o. sterowana jest wg krzywych grzania, instalacja c.w.u. ma stały parametr temperatury wody dostarczanej do wylewek. W celu dezynfekcji instalacji c.w.u. stosuje się przegrzew termiczny.
* Prace uzupełniające – zabezpieczenia ppoż., budowalne i elektryczne – wg. wytycznych oraz prace porządkowe.

**b) Ewentualne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

Roboty przy pracach budowlanych i montażu instalacji sanitarnych:

* upadek z wysokości,
* upadek przedmiotów z wysokości,
* uraz oczu np. przy przebijaniu otworów,
* uraz ciała lub oczu np. przy ręcznym cięciu rur.

1. **Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

* zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności,
* zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy,
* poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
* dostarczyć środki ochrony indywidualnej,
* określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych,
* wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy.

1. **Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy**

Materiały budowlane (cegły, pustaki, rury itp.), rury , urządzenia - należy składować w miejscu wyrównanym i utwardzonym. Końcówki rur należy zabezpieczyć przed dostaniem się do środka substancji ciekłych lub stałych jak również zwierząt. Elementy wbudowywane zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz przed zniszczeniem.

Preparaty i substancje chemiczne magazynować w pomieszczeniach wentylowanych, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych. Ochrona poszczególnych preparatów zgodnie z wytycznymi przechowywania i składowania umieszczonymi na opakowaniu.

1. **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Pracownicy wykonujący wszelkie prace muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, powinni być wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną.

Robotnicy wykonujący prace sprzętem mechanicznym, spawającym itp. muszą posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy oraz potwierdzoną przez odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa pracy precyzują:

* „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część II Instalacje sanitarne i przemysłowe”:
* stosować drabiny oznaczone znakiem bezpieczeństwa ”B”,
* miejsca niebezpieczne oznaczyć właściwymi znakami lub barwami,
* wyznaczyć ewentualne strefy niebezpieczne,
* używać odzieży ochronnej, np. okularów, rękawic ochronnych itp.,
* używać tylko sprawne narzędzia i elektronarzędzia, z aktualnymi dopuszczeniami ( jeżeli takie są wymagane )
* oznaczyć i zapewnić wolne drogi ewakuacji,
* zorganizować stały nadzór.

1. **Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych należy określić precyzyjnie w planie**

Na terenie budowy należy umieścić w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Ogłoszenie to powinno zawierać:

* przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywanych robót budowlanych
* maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach
* informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
* Informacje nt. wyznaczenia ewent. dróg ewakuacji

UWAGA

Przy realizacji robót obowiązuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz.U. nr 47 poz. 401).