

Załącznik nr 1 do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa gazu skroplonego **propan (CN 271112)** do celów grzewczych w szacunkowej ilości ok. **13 700 m³ rocznie**.
2. W wyniku postępowania planuje się zawarcie umowy na 24 miesiące.
3. Wykonawca w ramach zleconych dostaw będzie sukcesywnie uzupełniał paliwo gazowe w dwóch obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Warszawie:
 - a) Dom Plenerowy Akademii Sztuk Pięknych w Dłużewie – Dłużew 40, 05–332 Siennica (ok. 50 km od centrum Warszawy w pobliżu Mińska Mazowieckiego) – zbiornik PODZIEMNY, zapotrzebowanie ok. **9 000 m³ rocznie**.
 - b) ul. Spokojna 15, 01-044 Warszawa – zbiornik NAZIEMNY, zapotrzebowanie ok. **4 700 m³ rocznie**.
4. Instalacja w Dłużewie ma długość przyłącza 20 mb, średnica 25 mm, punkt redukcji II stopnia – ciśnienie za red. II st. 36 mBar; sumaryczna max. moc odbiorników – 150 kW.
5. Wykonawca dostarczy paliwo gazowe bez wezwania opierając się na odczytach z systemu monitorowania poziomu gazu w zbiorniku tak, aby zapewnić ciągłość funkcjonowania instalacji grzewczej.
6. Dostarczanie gazu odbywać się będzie sukcesywnie, partiami, według zapotrzebowania, które wynikać będzie ze zużycia.
7. Dostawy realizowane będą odpowiednią cysterną zaopatrzoną w atestowany miernik gazu.
8. W obu obiektach zbiorniki mają pojemność 4 850 litrów.
9. Wykonawca uprzedzi o planowanej dostawie z odpowiednim wyprzedzeniem.
10. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczone paliwo gazowe spełniać będzie rygorystyczne normy przewidziane powszechnie obowiązującymi przepisami – w szczególności Polskimi Normami PN-C-96008:1998 Przetwory Naftowe – Gazy Węglowodorowe – Gazy skroplone C3-C4 lub równoważne; ponadto paliwo gazowe spełniać będzie wymagania jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie wymagań jakościowych dla gazu skroplonego (LPG) (Dz.U. 2021 poz. 1293 z późn. zm.)
11. Uszkodzenie instalacji grzewczej z powodu zanieczyszczonego paliwa skutkować będzie obciążeniem Wykonawcy kosztami naprawy przywracającej urządzeniom grzewczym pełną sprawność.
12. Wykonawca na czas realizacji umowy wydzierżawi Zamawiającemu zbiorniki na gaz o pojemności **4 850 litrów** wraz z niezbędną armaturą oraz układem pomiarowym umożliwiającym zdalny odczyt poziomu zawartości gazu wewnątrz zbiornika.

13. Wykonawca zapewni zbiorniki z aktualnymi dopuszczeniami wydanymi przez uprawniony dozór techniczny.
14. Wykonawca przed uruchomieniem instalacji przeprowadzi szkolenia wskazanych pracowników Zamawiającego, w szczególności przedstawi zasady bezpiecznego korzystania (BHP) oraz obsługi eksploatacyjnej zbiornika i instalacji gazowej.
15. W zakres zamówienia wchodzi transport, posadowienie i montaż zbiorników wraz z podłączeniem do istniejącego przyłącza gazowego, a także próby szczelności, atesty, dopuszczenia, rozruch, nadzór i serwisowanie w trakcie eksploatacji itp.
16. Wszystkie koszty związane z zapewnieniem zbiorników na czas realizacji dostaw gazu, przygotowania niezbędnej dokumentacji technicznej, dokonania zgłoszenia robót budowlanych, uzgodnień, opinii, prób, atestów, nadzoru, serwisu, robót budowlanych związanych z przywróceniem do stanu pierwotnego terenu po wymianie zbiorników, itp. są po stronie Wykonawcy.
17. Na zbiornikach w obu lokalizacjach Wykonawca zapewni instalację systemu wysyłającego dane dot. rzeczywistego zużycia gazu (monitoring poziomu zużycia).
18. Wykonawca wystawiać będzie faktury w oparciu o dane dot. rzeczywistego zużycia gazu.
19. Gaz wewnątrz zbiornika pozostawać będzie własnością Wykonawcy.
20. Uzupełnienie gazu w zbiornikach odbywać się będzie bez wezwania, w oparciu o monitoring poziomu gazu w zbiorniku, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca uprzedzi o planowanych dostawach z odpowiednim wyprzedzeniem.
21. Dostawy Wykonawca zrealizuje na własny koszt i ryzyko do wskazanych obiektów Zamawiającego.
22. Wykonawca po dokonaniu montażu wraz z przyłączeniem do instalacji zobowiązany jest dopełnić wszelkich formalności związanych z wymaganiami Urzędu Dozoru Technicznego.
23. Zaleca się, aby każdy Wykonawca przeprowadził wizję lokalną w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty, szczególnie należy sprawdzić miejsca dostawy gazu i montażu zbiornika, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Wizję lokalną należy przeprowadzić w godzinach od 09:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku, po wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego.
24. Obowiązkiem Wykonawcy jest posiadanie odpowiednich dokumentów stwierdzających, że zamontowane urządzenia odpowiadają polskim normom lub równoważnym, a dostarczony gaz posiada odpowiednie dokumenty dopuszczające go do stosowania tj. świadectwo jakości (certyfikat). W/w dokumenty Wykonawca zobowiązany jest okazywać na każde żądanie Zamawiającego.
25. Obowiązkiem Wykonawcy w ramach dzierżawy jest prowadzenie całodobowego dozoru serwisowego, regularnych konserwacji, rewizji, udział w dozorach prowadzonych przez Urząd Dozoru Technicznego (o ile są wymagane prawem).
26. Dostawy gazu odbywać się mogą codziennie w godzinach od 06:00 do 22:00, po wcześniejszym

- powiadomieniu Zamawiającego.
27. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie ciągłości dostaw gazu przez okres obowiązywania umowy.
28. Kody i nazwy opisujące przedmiot zamówienia (CPV):
- a) 09122110 - 4 – Propan skroplony
 - b) 44612000 - 3 – Pojemniki na gaz skroplony
29. Rozliczenie dostaw następować będzie dla każdej lokalizacji osobno, na podstawie dokumentu potwierdzającego ilość dostarczonego gazu.
30. Płatność za fakturę VAT będzie dokonywana miesięcznie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT.
31. Zamawiający po podpisaniu umowy poinformuje Wykonawcę o planowanym terminie demontażu zbiornika dotychczasowego dostawcy w celu zapewnienia ciągłości dostawy gazu do obiektów; Wykonawca przystąpi do prac montażu zbiorników wraz z przyłączeniem do instalacji bez zbędnej zwłoki.
32. Zaoferowana cena jednostkowa gazu jest stała, tj. nie będzie podlegała waloryzacji w trakcie trwania umowy, za wyjątkiem przypadków opisanych poniżej.
33. W razie zmiany przez władzę ustawodawczą stawki podatku akcyzowego lub VAT w trakcie trwania Umowy, wynikającej w szczególności ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio dostosowane do zmienionych zasad.
34. Wartość całkowita przedmiotu umowy nie będzie waloryzowana w okresie realizacji umowy.
35. Faktury będą wystawiane i adresowane odrębnie dla poszczególnych lokalizacji.
36. Dane dot. zapotrzebowania paliwa gazowego mają charakter szacunkowy, obliczone są na podstawie dotychczasowych poborów gazu. Prognoza zużycia paliwa gazowego wskazana SWZ stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania umowy może ulec zmianie. Niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest stosować zaoferowane w postępowaniu ceny paliwa gazowego.
37. Zamawiający jednocześnie gwarantuje zamówienia do wysokości 75% wartości umowy.
38. Wykonawca zapewni upoważnionym pracownikom Zamawiającego dostęp do serwisu internetowego umożliwiającego pobieranie obrazów faktur i analizę zużycia paliwa gazowego. Platforma powinna umożliwić zakładanie indywidualnych kont dla odbiorców posługujących się tym samym nr NIP (różne osoby, inne lokalizacje, ale ten sam podmiot). Korzystanie z platformy będzie wolne od opłat.
39. Rozliczenia odbywać się będą w cyklu miesięcznym, na podstawie faktur VAT wystawionych odrębnie dla każdej lokalizacji.
40. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy Wykonawca zabezpieczy zbiornik na paliwo gazowe, a strony uzgodnią termin ich demontażu i wywozu przez Wykonawcę; koszty tych działań Wykonawca skalkuluje w ofercie, aby dodatkowo nie obciążać nimi Zamawiającego.