

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż – dostawa paliwa gazowego - E - gaz ziemny wysokometanowy, oraz świadczenie usług dystrybucji dla Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Witkowie.
2. Umowa zostanie zawarta w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1710)
3. Umowa zostanie zawarta na czas określony od **01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**
4. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia (dzień składania ofert).
5. Oprócz istotnych postanowień umownych, umowa z Wykonawcą zawierać będzie również elementy wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716).
6. Sprzedaż paliwa gazowego będzie odbywać się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r., poz. 755 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisami Kodeksu cywilnego, postanowieniami umowy oraz zgodnie z Taryfą dla paliwa gazowego lokalnego OSD.
7. Sprzedawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na obrót paliwem gazowym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
8. Sprzedawca nie będący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego, na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się punkt odbioru paliwa w obiekcie Zamawiającego.
9. Przewidywana ilość paliwa gazowego dostarczana na podstawie niniejszej Umowy do Punktu odbioru właściwego dla Zamawiającego wynosi 661.180,00 kWh.
10. Podana wartość wolumenu w ust. 9 jest wartością szacowaną i może ulec zmianie. Ewentualne zmniejszenie/zwiększenie łącznej ilości zakupionego paliwa gazowego, będzie w zakresie do +/-20% wolumenu podstawowego określonego w SWZ.
W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych niż te wynikające z ilości zużytego paliwa gazowego.
W przypadku niewykorzystania w czasie trwania umowy 80% wolumenu podstawowego określonego w ust. 9, wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o przedłużenie niniejszej umowy. W takim przypadku Strony mogą przedłużyć okres obowiązywania umowy na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy w drodze aneksu do umowy zawartego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
W przypadku wystąpienia zapotrzebowania na paliwo gazowe większego niż wskazanego w ust. 9, Wykonawca sprzeda Zamawiającemu paliwo gazowe w cenach jednostkowych

wskazanych w ofercie. Skorzystanie z prawa opcji (zgodnie z art. 441 Pzp) realizowane jest poprzez złożenie stosownego oświadczenia Zamawiającego w przedmiocie skorzystania z prawa opcji a Wykonawca wyraża na to zgodę. Podstawą uruchomienia zamówienia w zakresie prawa opcji będą potrzeby Zamawiającego polegające na zwiększeniu zużycia paliwa gazowego w okresie trwania umowy. Zamawiający korzystając z prawa opcji złoży Wykonawcy pisemne oświadczenie woli w przedmiocie skorzystania z powyższego prawa w określonym przez niego zakresie.

Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako prawo opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Realizacja prawa opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak realizacji zamówienia w zakresie prawa opcji nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z zawartą umową, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2024 roku. Po upływie ww. terminu prawo opcji wygasa.

Zasady dotyczące realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji, jak i zmiany umowy w zakresie realizacji prawa opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Wynagrodzenia należne Wykonawcy w związku z realizacją prawa opcji stanowić będzie 20% wartości zamówienia podstawowego określonego w Formularzu ofertowym – stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

11. Przewidywane całkowite wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji Umowy określone na podstawie cen zawartych w ofercie Wykonawcy oraz prognozowanych stawek taryfowych OSD wyniesie: złotych netto, złotych brutto, natomiast rzeczywiste wynagrodzenie będzie wynikało z ilości zużytego paliwa gazowego, cen jednostkowych paliwa gazowego zawartych w ofercie, zmian cen jednostkowych będącą konsekwencją zapisów w pkt. 17 oraz aktualnych na dzień rozliczenia stawek opłat dystrybucyjnych OSD.
12. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji Umowy określone na podstawie cen zawartych w ofercie Wykonawcy oraz prognozowanych stawek taryfowych OSD w przypadku zwiększenia ilości dostarczanego paliwa w przypadku skorzystania z prawa opcji określonego w pkt.10 wyniesie: złotych netto, złotych brutto, natomiast rzeczywiste wynagrodzenie będzie wynikało z ilości zużytego paliwa gazowego, cen jednostkowych paliwa gazowego zawartych w ofercie zmian cen jednostkowych będącą konsekwencją zapisów w pkt. 18 i 19, oraz aktualnych na dzień rozliczenia stawek opłat dystrybucyjnych OSD.
13. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego (gazomierza). Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
14. Faktury płatne będą w formie przelewu na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wystawienia prawidłowej, zgodnej z Umową faktury. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania, tj. przynajmniej 7 dni przed upływem terminu płatności, płatność zostanie dokonana nie

później, niż w 7 dniu roboczym od otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

15. W trakcie umowy Zamawiający będzie rozliczany na podstawie stawek za gaz i opłat abonamentowych określonych w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1**) dla kompleksowej sprzedaży gazu do punktu poboru. Natomiast stawki stałe i zmienne (sieciowe) będą zgodne ze stawką stałą i zmienną umieszczoną w obowiązującej na dzień dostawy taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, do którego sieci przyłączony jest punkt poboru oraz grupy taryfowej do której został on zakwalifikowany.
16. Zamawiający oświadcza że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów do których, na podstawie umowy ma być dostarczone paliwo gazowe.
17. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
18. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:
 - zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - zmiany osób reprezentujących strony, Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od gazu ziemnego. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawę, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano, Zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów.
 - zmiana ceny ofertowej w przypadku zmiany opłaty stałej za usługę sieciową i opłaty zmiennej za usługę sieciową w przypadku zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów
 - zmianę (wzrost lub spadek) stawek za paliwo gazowe oraz abonament dla punktów objętych ochroną taryfową w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, od dnia wejścia w życie przedmiotowej taryfy. W takim przypadku, w okresie od dnia obowiązywania zmienionej Taryfy Sprzedawcy, odpowiedniej zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części należności Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowane zmienione ceny i stawki opłat sprzedaży-
 - zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji po wyrażeniu zgody przez OSD.

Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.

19.1) Na podstawie art. 439 PZP Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa

gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.

19.2) Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.

19.3) Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.

19.4) Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.

19.5) Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Stronę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.

19.6) Strona składając wniosek o zmianę, powinna przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.

19.7) Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).

19.8) Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDN_g (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>).

8.1) zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy

8.2) zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDN_g na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:

8.1.1) wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%

8.1.2) wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%

8.1.3) wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.

19.9) Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisania aneksu.

20. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

21. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

22. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku:
- a. utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej Umowy
 - b. gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
23. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% przewidywanego maksymalnego wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy.
24. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.