

**KARTA TYTUŁOWA
PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o., ul. POW 24, 42-200 Częstochowa
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36 Kategoria obiektu budowlanego: nie określa się
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Częstochowa Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 109 Numery działek ewidencyjnych: 15
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Projekt techniczny 4) Załączniki

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o., ul. POW 24, 42-200 Częstochowa			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36 Kategoria obiektu budowlanego: nie określa się			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Częstochowa Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 109 Numery działek ewidencyjnych: 15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Adam Bocheński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/0500/POOS/04	Branża sanitarna	listopad 2021r.	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Część opisowa (str. 3)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki.
3. Projektowane zagospodarowanie działki.
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

II. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

1.3. Stan istniejący zagospodarowania działki.

Na działce mieści się budynek mieszkalny wielorodzinny. Przyłącza gazu brak. Przyłącze gazu zostanie wykonane wg oddzielnego opracowania.

2. Projektowane zagospodarowanie działki

Zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie

2.1. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

INFORMACJA

Dotycząca obszaru oddziaływania obiektu, zgodnie z art. 20 ust. 1, pkt 1 lit c oraz art. 3 pkt 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202)

Obszar oddziaływania obiektu tj. **Wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15**, Kategoria obiektu – nie dotyczy, ogranicza się do działki, na której będzie realizowana inwestycja. Lokalizacja projektowanej wewnętrznej instalacji gazowej nie wpłynie niekorzystnie na działki sąsiednie.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o., ul. POW 24, 42-200 Częstochowa			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36 Kategoria obiektu budowlanego: nie określa się			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Częstochowa Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 109 Numery działek ewidencyjnych: 15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Adam Bocheński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/0500/POOS/04	Branża sanitarna	listopad 2021r.	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 2)

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str. 3)

1. Opis instalacji gazowej i c.o.

III. Część rysunkowa

1. Rzut piwnic z rozprowadzeniem głównych ciągów instalacji gazu.

Oświadczenia:

I. Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust. 3d p3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz.U z 2016r. poz. 290 z późn. zm./, że niniejszy projekt – **Wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach, 42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15, Kategoria obiektu budowlanego: nie określa się** jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

II. Oświadczam, że: brak jest możliwości podłączenia, obiektu budowlanego: **budynek mieszkalny wielorodzinny, 42-200 Częstochowa, Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15**, do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 roku, poz. 755 z późn. zm.) na podstawie pisma Fortum z dnia 17.12.2018r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 roku poz. 1950 i 2128),. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Projektant: mgr inż. Adam Bocheński
 upr. SLK/OKK/7131/0500/04

II. Część opisowa

1. Opis instalacji gazowej i centralnego ogrzewania:

Projektuje się wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, 42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15.

Projekt architektoniczno budowlany – rzut parteru.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO*

INWESTOR		Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o., ul. POW 24, 42-200 Częstochowa			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36 Kategoria obiektu budowlanego: nie określa się			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Częstochowa Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 109 Numery działek ewidencyjnych: 15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Adam Bocheński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/0500/POOS/04	Branża sanitarna	listopad 2021r.	

OPIS TECHNICZNY INSTALACJI GAZU ORAZ INSTALACJI C.O.

A. SPIS TREŚCI OPISU INSTALACJI GAZU

I. OPIS TECHNICZNY INSTALACJI GAZU

1. Dane ogólne.
 - 1.1. Podstawa opracowania.
 - 1.2. Zakres i cel opracowania.
 - 1.3 Stan istniejący
2. Stan projektowany
 - 2.1. Przewody i armatura
 - 2.2. Urządzenia gazowe
 - 2.3. Przewody wentylacyjne i spalinowe
 - 2.4. Próby szczelności
 - 2.5. Wytyczne branżowe
 - 2.6. Uwagi końcowe
3. Wykonanie robót
4. Plan BIOS

II. ZAŁĄCZNIKI

- oświadczenie projektanta
- uprawnienia projektanta i przynależność do Izby Inżynierów
- warunki techniczne z gazowni
- wstępna opinia kominiarska

III. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW -GAZ

B. SPIS TREŚCI OPISU INSTALACJI C.O.

1. WYKAZ ROBÓT DO WYKONANIA NA INSTALACJI C.O.

C. RYSUNKI

- | | |
|-------------------------------------|-----------|
| 1. Rzut piwnic inst. gazu i c.o. | rys. nr 1 |
| 2. Rzut parteru inst. gazu i c.o | rys. nr 2 |
| 3. Rzut I piętra inst. gazu i c.o. | rys. nr 3 |
| 4. Rzut II piętra inst. gazu i c.o. | rys. nr 4 |
| 5. Rozwinięcie instalacji gazu | rys. nr 5 |
| 6. Rozwinięcie instalacji c.o. | rys. nr 6 |

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne.

1.1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem.
- Warunki techniczne dostawcy gazu
- Projekt budowlany wykonania docieplenia ścian zewnętrznych budynku, instalacji c.o. wraz z projektem węzła c.o. dla budynku przy ul. Warszawskiej 13 w Częstochowie wyk. przez Józef Kułagowski, Marcin Szafarz w Listopadzie 2018r.
- Inwentaryzacja budowlana
- Wstępna opinia kominiarska
- Normy, normatywy i wytyczne techniczne w zakresie projektowania i wykonawstwa instalacji gazowych oraz instalacji c.o.
- warunki techniczne wydane przez Zakład Gazowniczy.
- ustne ustalenia z Inwestorem

1.2. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, 42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15.

1.3. Stan istniejący.

Obecnie budynek jest wyposażony w piece na paliwo stałe. Trzony kuchenne i piece kaflowe. W niektórych lokalach ogrzewanie częściowo elektryczne. Ciepła woda użytkowa pochodzi z podgrzewaczy elektrycznych przepływowych lub pojemnościowych lub pojemnościowych podgrzewanych z trzonów kuchennych. W większości pomieszczeń brakuje przewodów wentylacyjnych i spalinowych.

2. Stan projektowany - Instalacja gazowa

Zgodnie z ustaleniami piece na paliwo stałe zostaną zdemontowane. Kotły gazowe mają zostać zamontowane głównie w kuchniach lub innych pomieszczeniach spełniających wymagania do montażu takich urządzeń. W kilku pomieszczeniach należy wybudować ścianki z karton gipsu, tak aby uzyskać minimalną kubaturę 6,5m³ do montażu kotła, ewentualnie przy montażu kuchenki gazowej uzyskać rozdział od pomieszczeń służących do stałego przebywania ludzi – pokój. Odprowadzenie spalin i wentylacje pomieszczeń należy wykonać wg oddzielnego opracowania, w miejscach i w sposób określony w niniejszym projekcie. Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa ma zasilić wiszące kotły kondensacyjne c.o. + c.w.u., o mocy 21 kW oraz w lokalach mieszkalnych kuchenki gazowe o mocy 7 kW. Gazomierze w skrzynkach gazowych, projektuje się na klatce schodowej nad drzwiami mieszkań, niektóre we wnękach wykonanych w ścianach zewnętrznych budynku. Lokalizacja gazomierzy jest określona w części rysunkowej. Rozprowadzenie instalacji od kurka głównego, mieszczącego się w ścianie zewnętrznej budynku należy wykonać w piwnicach. - zgodnie z rysunkami. Przejście od kurka głównego przez ścianę do piwnicy, pod poziomem terenu, wykonać jako szczelne. Piony na klatkach schodowych należy poprowadzić w normatywnych odległościach od rozdzielni elektrycznych, Skropliny należy odprowadzić do instalacji kanalizacji poprzez syfon oraz pompkę skroplin.

2.1. Przewody i armatura - Instalacja gazowa

Instalację gazową projektuje się wykonać z rur stalowych bez szwu łączonych przez spawanie. Zastosowane rury, kształtki i armatura powinny posiadać wszelkie wymagane przepisami dopuszczenia i atesty do stosowania w instalacjach gazowych w budownictwie mieszkalnym. Nie jest dopuszczalne wykonywanie połączeń bez użycia kształtek. W instalacjach gazowych wolno stosować tylko łączniki wykonane fabrycznie. Niedopuszczalne jest używanie trójników, redukcji i innych odgałęzień wykonanych ręcznie. Przymocowanie rur do ścian wykonać za pomocą specjalnych uchwytów i kołków rozporowych wykonanych z materiałów niepalnych. Nie wolno używać uchwytów i kołków z tworzywa sztucznego, drewna lub zwykłej stali. Przewody instalacji gazowej nie mogą być mocowane do innych przewodów czy stanowić dla nich wsporników.

Przewody za gazomierzami lub odgałęzieniami prowadzącymi do odrębnych mieszkań lub lokali użytkowych powinny być wykonane z rur stalowych bez szwu, które mogą być łączone przez spawanie, a również z zastosowaniem połączeń gwintowanych lub z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lutem twardym. Dopuszcza się stosowanie innych sposobów łączenia rur, jeżeli spełniają one wymagania szczelności i trwałości określone w Polskiej Normie dotyczącej przewodów gazowych dla budynków.

Nie wolno wykorzystywać rur gazowych jako elementów uziemienia, instalacji odgromowych czy przewodów bezpieczeństwa. Przewody gazowe po wykonaniu prób szczelności zabezpieczyć przed korozją.

Przewody należy prowadzić pod stropem i po ścianach prostopadle i równolegle do ich krawędzi ze spadkiem min 4‰ w kierunku przyborów gazowych zachowując minimalne odległości :

- 2 cm od ścian
- 10 cm od poziomych rurociągów wodociągowych i kanalizacyjnych umieszczając je nad tymi rurociągami
- 10cm od poziomych rurociągów ciepłych / c.o. / umieszczając je nad tymi rurociągami
- 10cm od nie uszczelnionych puszek rozgałęźnych instalacji elektrycznej, umieszczając je nad tymi puszkami
- 60cm od urządzeń elektrycznych iskrzących (wyłączniki, bezpieczniki, gniazda wtykowe itp.)
- 2cm przy skrzyżowaniu z innymi przewodami instalacyjnymi

Przejścia przewodów przez ściany konstrukcyjne należy wykonać w tulejach ochronnych uszczelnionych obustronnie gipsem lub kitem miniowym, a przez pozostałe przegrody w otworach uszczelnionych. Nie dopuszcza się stosowania połączeń rurociągów wewnątrz przegród.

Jako armaturę odcinającą przy gazomierzach oraz przy urządzeniach gazowych należy zabudować kurki gazowe sferyczne (kulowe) dopuszczone do stosowania w instalacjach gazowych. Przed kotłami należy zastosować filtry z atestem do gazu.

2.2. Urządzenia gazowe

W mieszkaniach projektuje się zainstalowanie następujących urządzeń gazowych:

- kocioł grzewczy dwufunkcyjny gazowy o mocy do 21 kW, kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania, kuchenka gazowa 7 kW.

2.3 Zalecenia dotyczące instalacji CWU:

Instalację wykonać z rur PEX, podtynkowo. – wg oddzielnego opracowania

GAZOMIERZE

Przed wykonaniem podejścia należy rozstaw gazomierza uzgodnić w Gazowni. Szafki metalowe z materiału niepalnego, powinny posiadać otwory wentylacyjne i być zamykane na zamek gazowy bez klucza.. Gazomierz montować na wysokości nie większej niż 1,8 m od poziomu podłogi do spodu gazomierza.

Gazomierze należy instalować j.n.:

1. Gazomierze instalowane bez szafek, na tym samym poziomie co liczniki elektryczne lub inne mogące iskrzyć urządzenia, powinny być od nich oddalone co najmniej o 1m.

2. Dopuszcza się zmniejszenie odległości, o której jest mowa w p. 1, jeżeli między tymi urządzeniami zostanie wykonana przegroda z materiału niepalnego o wysokości co najmniej 0,5 m powyżej i poniżej gazomierza oraz wysięgu większym o co najmniej 0,1 m od odległości lica gazomierza od ściany, na której jest zainstalowany.

W przypadku braku możliwości spełnienia wymagań, należy przełożyć instalację elektryczną. Za urządzenia iskrzące można przyjąć np: rozdzielnie elektryczne, liczniki lub puszki rozgałęźne nie uszczelnione. Należy więc albo zachować normatywne odległości albo uszczelnić instalacje i urządzenia elektryczne/chodzi o dostęp gazu/, zachowując wtedy odległości podstawowe.

2.3. Przewody wentylacyjne i spalinowe

Do montażu urządzeń gazowych należy przystąpić po uzyskaniu od uprawnionego kominiarza odbioru kominiarskiego. Na podstawie wstępnej opinii Kominiarskiej w projekcie wskazano miejsca w których należy zabudować przewody koncentryczne spalinowo – powietrzne oraz wentylacyjne. Wkłady koncentrycznego powietrzno - spalinowe ze stali nierdzewnej należy zamontować o średnicy zgodnej z DTR kotła. Od strony pomieszczenia przewody wentylacyjne powinny być zaopatrzone w kratkę 14x21 cm.

2.4. Próby szczelności

Wykonaną instalację gazową należy poddać dwukrotnej próbie szczelności. Pierwszą próbę należy wykonać odłączając przewody od odbiorników gazu, a drugą z odbiornikami podłączonymi do instalacji / bez gazomierza /. Próbę należy wykonać dla każdego mieszkania oddzielnie oraz dla instalacji gazu pomiędzy kurkami głównymi i gazomierzami. Po zakończeniu montażu instalacji należy sprawdzić zgodność robót z projektem pod względem jakości i rodzaju użytych materiałów, a następnie przedmuchać sprężonym powietrzem dla sprawdzenia prawidłowości przepływu. Po tych czynnościach wstępnych można przystąpić do właściwych prób.

Pierwszą próbę szczelności instalacji należy przeprowadzić sprężonym powietrzem, dwutlenkiem węgla lub azotem o ciśnieniu 0,05 MPa w czasie 30minut, po uprzednim odcięciu odbiorników gazu i wyrównaniu się temperatury czynnika.

Drugą próbę szczelności należy wykonać po podłączeniu przyborów gazowych na ciśnienie 0,015 MPa. Do kontroli ciśnienia należy używać manometru rtęciowego lub wodnego.

Dopuszczalne jest stosowanie innego typu urządzenia pomiarowego, pod warunkiem, że ma ono aktualne świadectwo legalizacji i wymaganą dokładność pomiaru.

Instalację należy uważać za szczelną jeśli manometr nie wykaże żadnego spadku ciśnienia w czasie 30 minut trwania próby. Jeżeli trzykrotna próba da wynik ujemny, wszelkie nieszczelności należy usunąć przez rozmontowanie badanego odcinka instalacji i ponowne zmontowanie po uszczelnieniu. Z przeprowadzonych pozytywnych prób szczelności należy sporządzić protokół komisyjny.

2.5. Wytyczne branżowe

Kocioł powinien być podłączony do gniazdka z bolcem uziemiającym. Zasilanie musi być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz DTR kotła. W przewodzie zasilającym musi być zamontowany bezpiecznik 2 A. CWU podłączyć do kotła wg oddzielnego opracowania.

2.6. Uwagi końcowe

Wykonanie instalacji gazowej i montaż urządzeń gazowych należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia wykonawcze budowlane oraz energetyczne. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z dokumentacją, a także DTR kotła, uruchomienia instalacji i jej właściwego wyregulowania oraz pouczenia użytkownika o zasadach bezpiecznej eksploatacji.

Projekt służy do uzyskania pozwolenia na budowę.

3. Wykonanie robót.

1 Całość robót instalacyjnych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami PN i BN oraz z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” część III - „Instalacje sanitarne i przemysłowe”

2. Po przejęciu placu budowy kierownik budowy odpowiada za bezpieczeństwo na budowie, właściwą organizację robót, prawidłową jakość robót oraz zabezpieczenie materiałów i sprzętu.

Warunki BHP przy wykonywaniu robót:

Prace związane z wykonaniem instalacji należy prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 03.12.2002r w sprawie wymagań dotyczących zawartości naturalnych izotopów promieniotwórczych w surowcach i materiałach stosowanych w budynkach przeznaczonych na pobyt ludzi i inwentarza żywego a także w odpadach przemysłowych stosowanych w budownictwie (Dz. U. Nr 220 poz. 1850),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w okresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (DZ. U. nr 191 poz. 1596),
- Kodeksem Pracy Dz. U. z 1998 r nr 21 poz.94 z późniejszymi zmianami + Prawo Budowlane Dz. U. nr 207 poz.2016, z późniejszymi zmianami.

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

przy robotach związanych z wykonaniem instalacji wewnętrznej gazu dla obiektu: **Wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach, 42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15**

1. Informacja BIOZ

A. Zakres robot: Niniejsza informacja BIOZ obejmuje swoim zakresem wykonanie instalacji wewnętrznej gazu niskiego ciśnienia.

B. Kolejność realizacji:

- Wykonanie rozkuć w ścianach i stropach zgodnie z projektem i montaż w nich tulei osłonowych dla rurociągów instalacji gazu i c.o.
- Wykonanie instalacji gazu od kurka głównego na ścianie budynku do gazomierzy na klatce schodowej. Przejście od kurka głównego do piwnicy przez zewnętrzną ścianę budynku, poniżej poziomu terenu w tulei gazoszczelnej.
- Wykonanie podejść do gazomierzy i montaż listew montażowych gazomierzy.
- Montaż wkładów kominowych koncentrycznych fi125x80 zgodnie z DTR kotła i Opinią Kominiarską. Wykonanie wentylacji w pomieszczeniach, w których będą zamontowane urządzenia gazowe.
- Zawieszenie kotłów dwufunkcyjnych zgodnie z projektem i wykonanie instalacji gazu na odcinku od gazomierzy do kotłów i kuchenek gazowych.

Wykonanie prób szczelności, zabezpieczenie antykorozyjne rur stalowych

- Montaż gazomierzy
- Montaż szafek gazowych na gazomierzach
- Montaż grzejników i wykonanie nastaw na zaworach termostatycznych zgodnie z projektem.
- Wykonanie instalacji z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie w systemie zaciskowym
- Uruchomienie urządzeń.
- Doregulowanie instalacji c.o. na gorąco .

C. Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robot:

- dowóz i rozładunek materiałów i urządzeń,
- wykonywanie robot na wysokościach
- praca sprzętem mechanicznym: obcinarki, pilarki, giętarki
- prace spawalnicze, lutownicze
- próba szczelności i wytrzymałości przewodów gazowych

Należy zachować szczególną ostrożność przy użytkowaniu butli z gazami a w szczególności: • ręczne przetaczanie butli jest dopuszczalne tylko w obrębie stanowiska do spawania

- butle powinny być ustawione w pozycji pionowej zaworem do góry i zabezpieczone przed przewróceniem się
- butle powinny być chronione przed nagrzaniem się do temp. ponad 35°C oraz przed bezpośrednim oddziaływaniem płomienia i iskier
- zawory butli z pokrętkami powinny być otwierane bez użycia narzędzi ; zawór należy otwierać za pomocą odpowiedniego klucza
- naprawy butli może wykonywać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia
- podczas spawania niedopuszczalne jest zawieszanie przewodów i węży spawalniczych na ramionach lub kolanach oraz prowadzenie ich bezpośrednio przy innych częściach ciała

D. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

Kierownik robot zobowiązany jest do:

- dopuszczenia do pracy pracowników z aktualnymi uprawnieniami i badaniami lekarskimi oraz przeszkoleniem w zakresie BHP

- przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego pracowników
- omówienia warunków szczegółowych i kolejności realizacji robot

E. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia:

- własnego bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem higieny pracy na stanowiskach pracy
- ochrony osobistej pracowników
- przenośnego sprzętu gaśniczego
- apteczki pierwszej pomocy • zapewnienie łączności telefonicznej z Pogotowiem Ratunkowym i Państwową Strażą Pożarną
- odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy (także wykopów i pracy sprzętu) przed osobami nieupoważnionymi
- odpowiedniego zabezpieczenia wykopów
- stosowania odpowiednich maszyn i innych urządzeń technicznych zgodnie z ich przeznaczeniem
- dopuszczać do pracy z odpowiednim oświetleniem
- odpowiedniego rusztowania do pracy na wysokościach Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BIOZ), sporządzony przez Wykonawcę robot winien spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06. 02. 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47 z dnia 9.03.2003 r.). Obowiązek opracowania planu BIOZ spoczywa na kierowniku budowy (robót). Roboty należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót.

B. SPIS TREŚCI OPISU INSTALACJI C.O.

1. WYKAZ ROBÓT DO WYKONANIA NA INSTALACJI C.O.

1. Montaż grzejników zgodnie z projektem i wykonanie nastaw na zaworach termostatycznych zgodnie z projektem.
2. Wykonanie instalacji z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie w systemie zaciskowym
3. Doregulowanie instalacji na gorąco .

Uwagi:

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie przed wykonaniem robót.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi przepisami, a także z zaleceniami producentów urządzeń i materiałów, a także z:

* Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II instalacje sanitarne i przemysłowe" wydane przez wydawnictwo Arkady oraz normą PN-64/B-10400.

* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane" (Dz. U. Rok 2003, Nr 207 poz. 2016)

* *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Rok 2002, Nr 75poz. 690) z późniejszymi zmianami*

* *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa*

i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Rok 2003, Nr 47 poz.401)

* "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II

Wydawnictwo Arkady

Instalacje sanitarne i przemysłowe". Arkady, Warszawa 1988.

* PN- 64/B-10400 "Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze".

* PN-91/B-02415 "Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie wodnych zamkniętych systemów ciepłowniczych. Wymagania".

* PN- 91/B-02420 "Ogrzewnictwo. Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania".

* PN-90/M-75003 "Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Ogólne wymagania i badania".

* PN-91/M-75009 "Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Zawory regulacyjne. Wymagania i badania".

* PN-EN 215-1:2002 "Termostatyczne zawory grzejnikowe. Część1: Wymagania i badania".

* PN-EN 442-1:1999 "Grzejniki. Wymagania i warunki techniczne".

* PN-EN 442-2:1999/A1:2002 "Grzejniki. Moc cieplna i metody badań

* PN- 93/C-04607 "Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania dotyczące jakości wody".

* PN-EN215-1:2002Termostatyczne zawory grzejnikowe. Część1: Wymagania i badania

* PN-EN442-3:2001Grzejniki. Ocena zgodności

* PN-B-02421:2000Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania odbiorcze.

2. WYKAZ MATERIAŁÓW:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość
1.	głowica termostatyczna	szt	76,0
2.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 12, wysokość H = 500 mm, L = 400 lub równoważny	szt.	1,0
3.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 12, wysokość H = 600 mm, L = 900 lub równoważny	szt.	1,0
4.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 1100 mm lub równoważny	szt.	1,0
5.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 1200 mm lub równoważny	szt.	2,0
6.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 1400 mm lub równoważny	szt.	1,0
7.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 400 mm lub równoważny	szt.	1,0
8.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 500 mm lub równoważny	szt.	3,0
9.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 600 mm lub równoważny	szt.	4,0
10.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 700 mm lub równoważny	szt.	3,0
11.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 800 mm lub równoważny	szt.	6,0
12.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 500 mm, L = 900 mm lub równoważny	szt.	14,0
13.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 900 mm, L = 600 mm lub równoważny	szt.	1,0
14.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 22, wysokość H = 900 mm, L = 800 mm lub równoważny	szt.	2,0
15.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 33, wysokość H = 400 mm, L = 800 mm lub równoważny	szt.	2,0
16.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 33, wysokość H = 500 mm, L = 700 mm lub równoważny	szt.	8,0
17.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 33, wysokość H = 500 mm, L = 800 mm lub równoważny	szt.	3,0
18.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 33, wysokość H = 500 mm, L = 900 mm lub równoważny	szt.	5,0
19.	Grzejnik stalowy płytowy Typ 33, wysokość H = 900 mm, L = 800 lub równoważny	szt.	2,0
20.	Grzejniki stalowe łazienkowe 750-540 mm lub równoważny	szt.	16,0
21.	Kocioł gazowy 2 funkcyjny	szt.	15,0
22.	Czopuch (układ powietrzno-spalinowy)	szt	15,0
23.	kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem	szt.	13,0
24.	kurki gazowe mosiężne śr.15 mm	szt	0,1
25.	kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt	15,0
26.	kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm'	szt	13,0
27.	listwa (uchwyt) do gazomierza	szt	15,0
28.	ościeżnice drzwiowe stalowe fabrycznie wykończone + skrzydło wewnętrzne	szt.	1,0
29.	pompa skroplin	szt	15,0
30.	rury stalowe ocynkowane zewnętrznie zaprasowywane o śr.zewn. 15 mm	m	601,0
31.	rury stalowe ocynkowane zewnętrznie zaprasowywane o śr.zewn. 18 mm	m	186,9
32.	rury stalowe ocynkowane zewnętrznie zaprasowywane o śr.zewn. 22 mm	m	282,8
33.	rury stalowe przewodowe czarne o śr.nom. 20 mm	m	52,0
34.	rury stalowe przewodowe czarne o śr.nom. 25 mm	m	62,4
35.	rury stalowe bez szwu przewodowe czarne o śr.nom. 15 mm	m	37,4
36.	rury stalowe bez szwu przewodowe czarne o śr.nom. 32 mm	m	41,2
37.	rury stalowe bez szwu przewodowe czarne o śr.nom. 40 mm	m	7,2
38.	rury stalowe bez szwu przewodowe czarne o śr.nom. 50 mm	m	16,5
39.	rury stalowe bez szwu przewodowe czarne o śr.nom. 65 mm	m	32,6
40.	rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne śr.15 mm	m	7,9
41.	rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne śr.15 mm	m	0,2
42.	rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm	m	81,0
43.	rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm'	m	81,0
44.	rury z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm"	m	81,0
45.	syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego pojedyncze o śr. 50 mm	szt	15,0
46.	Szafka gazomierzowa naścienna	szt	15,0
47.	szybkozłącza gazowe z przyłączem elastycznym	szt.	13,0
48.	zawory kulowe do gazu gwintowane o śr. 25 mm	szt	15,0
49.	zawory przelotowe proste mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt	30,0
50.	zawory przelotowe proste mosiężne o śr. nominalnej 20 mm	szt	30,0
51.	zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt.	0,8

52.	zawór grzejnikowy powrotny dn15 mm	szt.	76,0
53.	zawór grzejnikowy termostatyczny dn 15 mm	szt.	76,0

Przed zamówieniem, wszystkie wymiary i ilości należy sprawdzić na budowie.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR		Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS” Sp. z o.o., ul. POW 24, 42-200 Częstochowa			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36 Kategoria obiektu budowlanego: nie określa się			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Częstochowa Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 109 Numery działek ewidencyjnych: 15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Adam Bocheński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/0500/POOS/04	Branża sanitarna	listopad 2021r.	
SPIS ZAWARTOŚCI		1. Warunki techniczne dostawcy gazu 2. Wstępna opinia kominiarska 3. Uprawnienia budowlane projektanta 4. Zaświadczenie o wpisie do Izby Inżynierów 5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 6. Pismo o braku możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej.			

2-Mod-1, 2018

PREZIDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY
Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Częstochowie
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Powiadacza są zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału w państwowym zasobie
geodezyjnym i kartograficznym

Nazwa materiału zasobu	Identyfikator evidencyjny materiału zasobu	Data wykonania kopii	Limit, powiększenie i podpis osoby reprezentującej organ
	P.2464.1978.1	11.09.2018	Janina Ciołor, inspektor Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Z up. Prezydenta M.

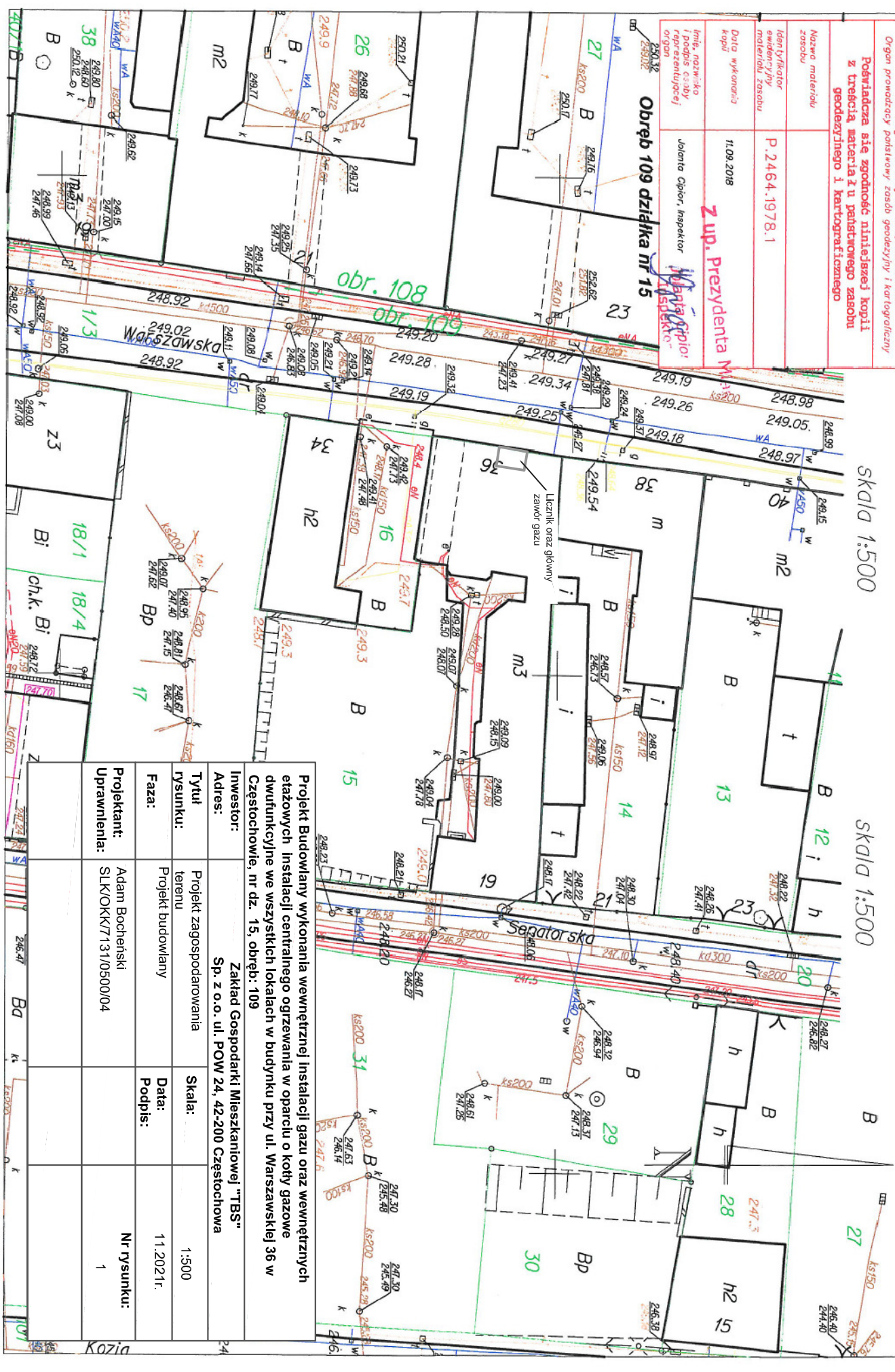
Obwód 109 działka nr 15

MAPA EWIDENCYJNA

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:500

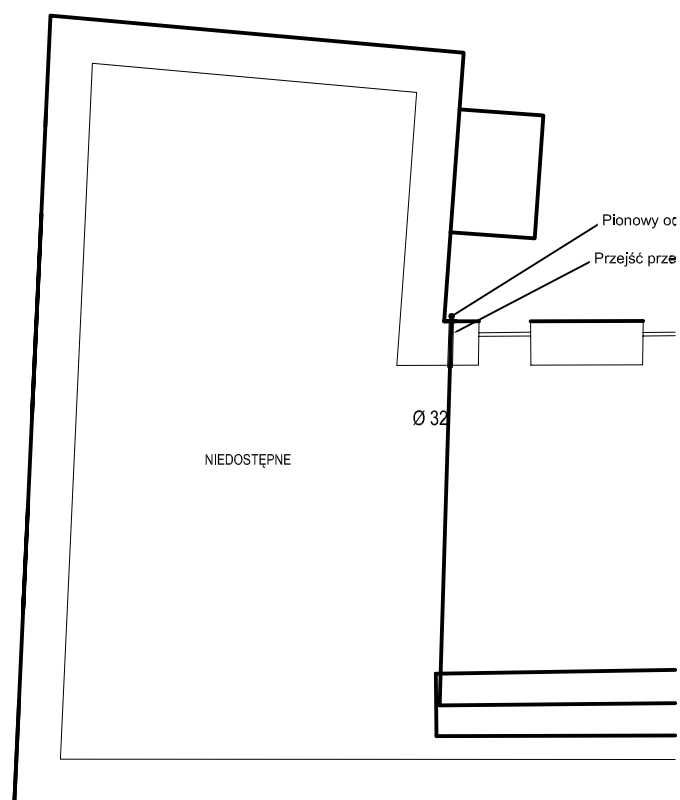
Skala 1:500

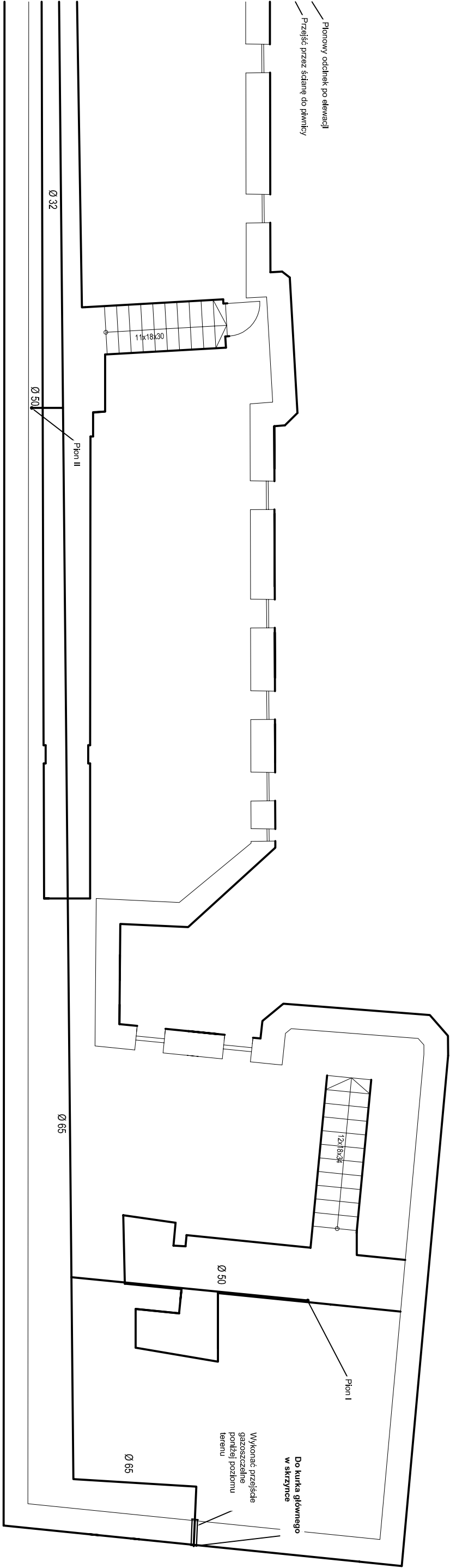


Projekt Budowany wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych
etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe
dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w
Częstochowie, nr dz. 15, obręb. 109

Investor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS"
Adres:	Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu
Faza:	Projekt budowlany
Projektant: Uprawnienia:	Adam Bochenki SL/OKK/7131/0500/04

Skala: 1:500
Data: 11.2021r.
Podpis: Nr rysunku: 1





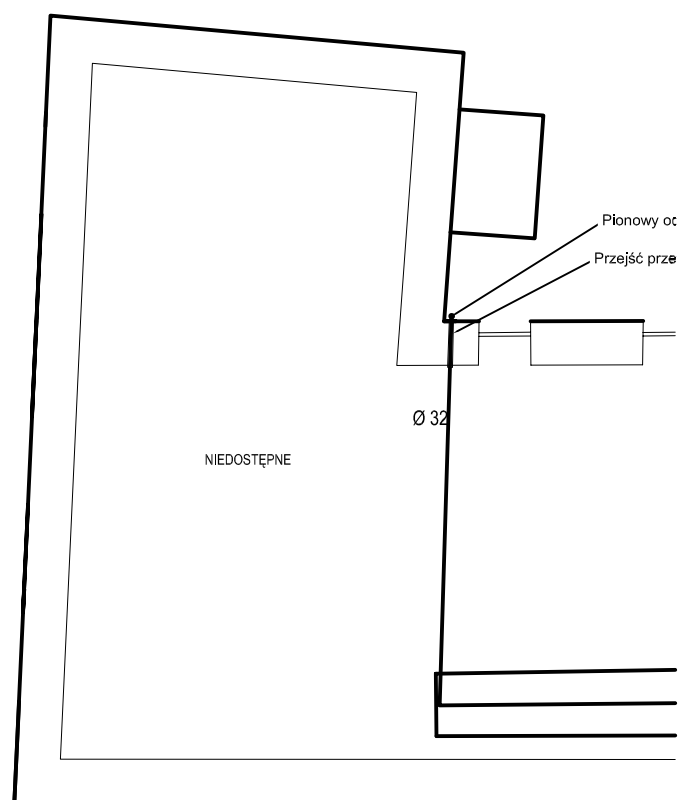
Wszelkie pomiary związane z projektem.
Proszę sprawdzić na miejscu budowy.

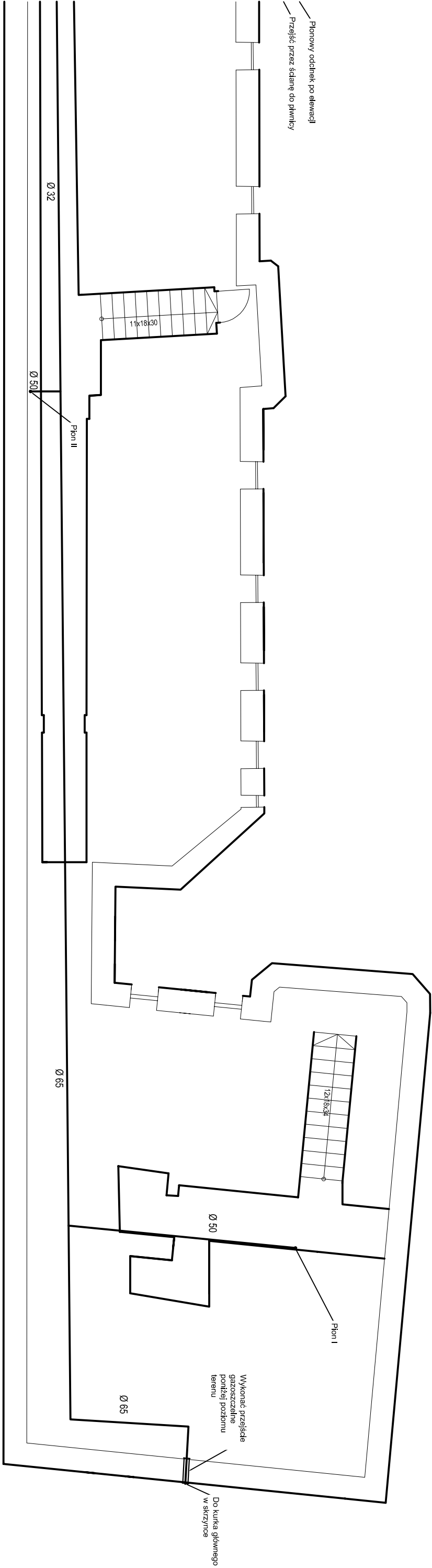
- Uwaga:
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić i ewentualnie skorygować na budowie
 - Instalację elektryczną i inne należy przełożyć, tak aby nie kolidowały z umiejscowieniem gazomierzy, z zachowaniem wymaganych odległości
 - Szakił gazowe z okienkiem do odczytu gazomierza
 - Przed wykonaniem wejścia instalacji od kurtka głównego do piwnicy budynku należy dopełnić formalności z właścicielem terenu chodnika.

LEGENDA

- KG - kurek główny
PG - przebieg gazoszczelne
K - kocioł
Kg4 - gazomierz
G - gazomierz
Wko-wyk - wentylacja kółtowni - do wykonania
Wk-wyk - wentylacja kuchni - do wykonania
Ps-wyk - wkład lub komin
powietrzno-spalinowy - do wykonania /wg oddzielnego opracowania

Projekt Budowlany wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych			
etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe			
dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w			
Investor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS"		
Adres:	Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa		
Częstochowie, nr dz. 15, obręb: 109			
Tytuł rysunku:	Rzut piwnic - instalacja gazu i c.o.	Skala:	1:100
Faza:	Projekt architektoniczny - budowlany	Data:	11.2021r.
Podpis:			
Projektant:	Adam Bochenński	Nr rysunku:	1
Uprawnienia:	SLK/OKK/131/0500/04		





Plonowy odcinek po elewacji

Przebieg przez ścianę do piwnicy

11x18x30

Plon II

Ø 32

Ø 50

Ø 65

Ø 50

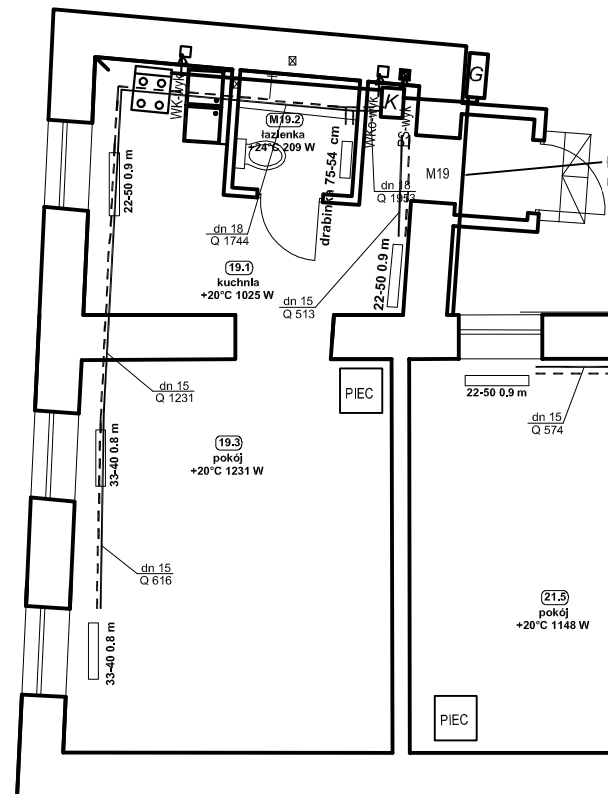
Ø 65

Wykonanie przejścia gazoszczelne poniżej poziomu terenu
Do kurka głównego w skrzynce

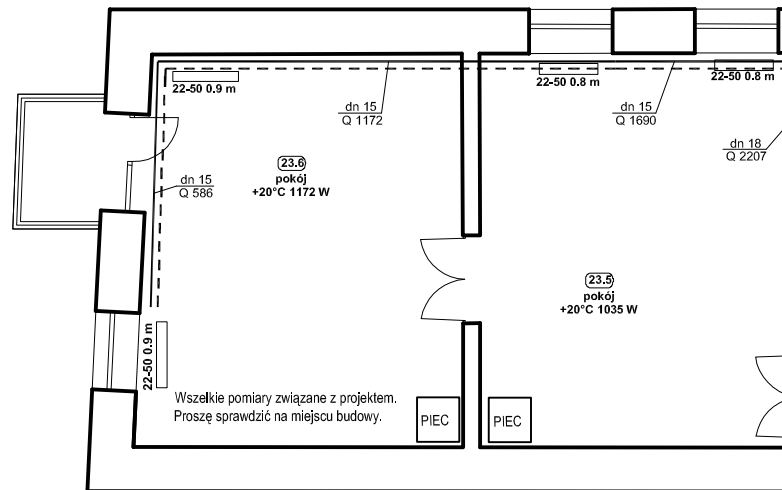
LEGENDA

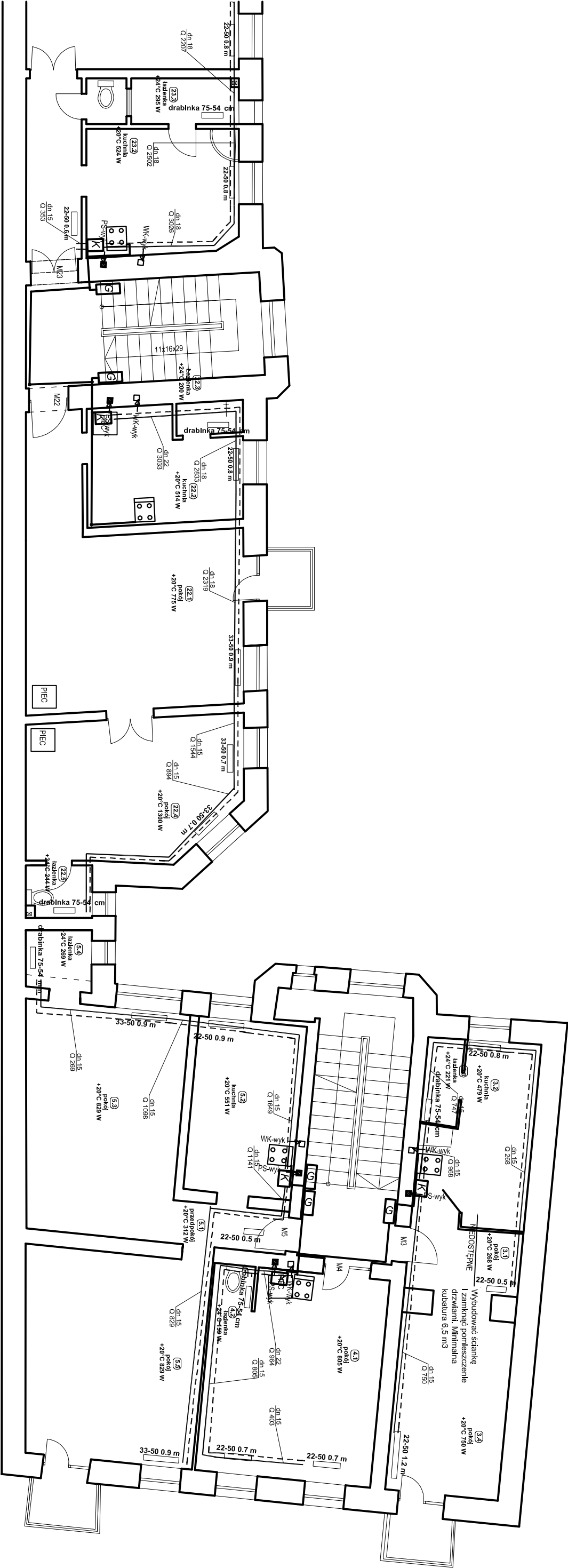
- Uwaga:
1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić i ewentualnie skorygować na budowie
 2. Instalacje elektryczną i inne należy przełożyć, tak aby nie kolidowały z umiejscowieniem gazomierzy, z zachowaniem wymaganych odległości
 3. Szafki gazowe z okienkiem do odczytu gazomierza
 4. Przed wykonaniem wejścia instalacji od kurka głównego do piwnicy budynku należy dopełnić formalności z właścicielem terenu chodnika.
- KG - kurek główny
PG - przebieg gazoszczelne
K - kocioł
Kg4 - gazomierz
G - gazomierz
Wko-wyk - wentylacja kotłowni - do wykonania
Wk-wyk - wentylacja kuchni - do wykonania
Ps-wyk - wkład lub komin
powietrzno-spalinowy - do wykonania
wykonania dwg oddzielnego opracowania

Projekt Budowlany wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w Częstochowie, nr dz. 15, obręb: 109			
Investor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS"		
Adres:	Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa		
Tytuł rysunku:	Rzut piwnic - instalacja gazu i c.o.	Skala:	1:100
Faza:	Projekt techniczny	Data:	11.2021r.
Projektant:	Adam Bochenski	Podpis:	
Uprawnienia:	SLK/OKK/131/0500/04	Nr rysunku:	1



Wszelkie pomiary związane z projektem.
Proszę sprawdzić na miejscu budowy.



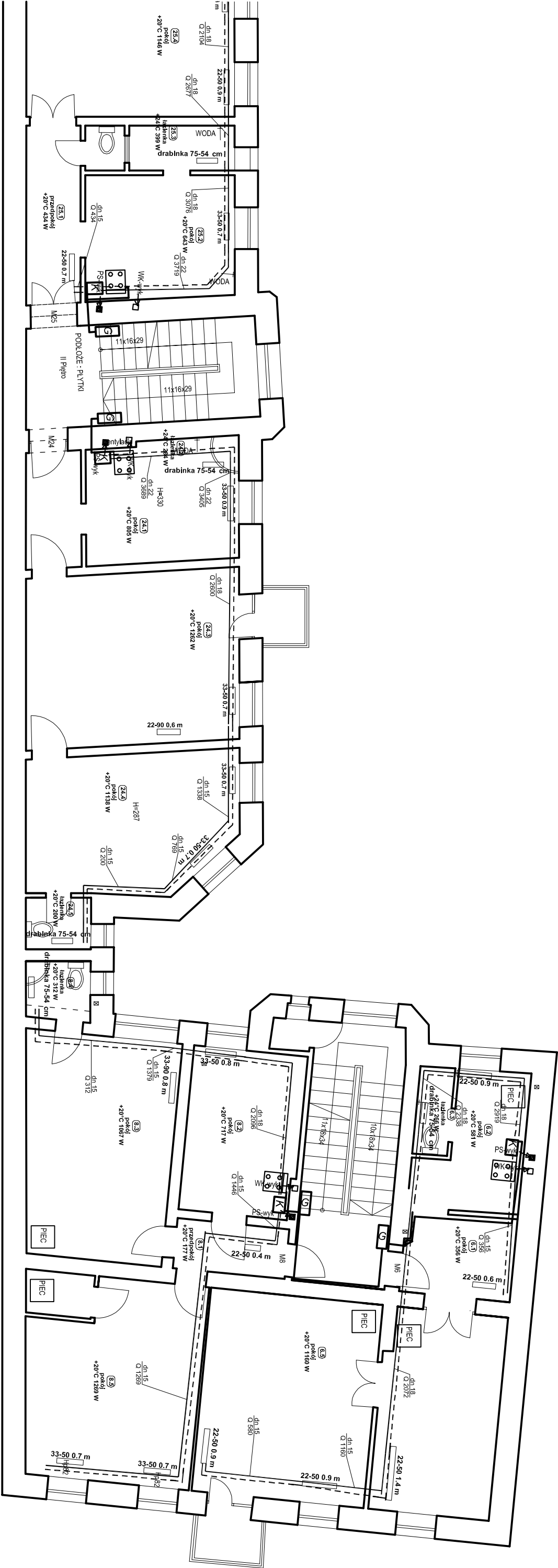


- Uwaga:
1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić i ewentualnie skorygować na budowie
 2. Instalacje elektryczną i inne należy przełożyć, tak aby nie kolidowały z umiejscowieniem gazointerzy, z zaciowaniem wymaganym odległości
 3. Szaki gazowe z okienkiem do odczytu gazomierza
 4. Przed wykonaniem wejścia instalacji od kurka głównego do piwnicy budynku należy dopełnić formalności z właścicielem terenu chodnika.

LEGENDA

- KG - kurek główny
- PG - przejście gazoszczelne
- K - kocioł
- Kg4 - gazomierz
- G - gazomierz
- WKo-wyk - wentylacja kotłowni - do wykonaniaiwg oddzielnego opracowania
- WK-wyk - wentylacja kuchni - do wykonaniaiwg oddzielnego opracowania
- Ps-wyk - wkład lub komin powietrzno-spalinowy - do wykonania iwkg oddzielnego opracowania

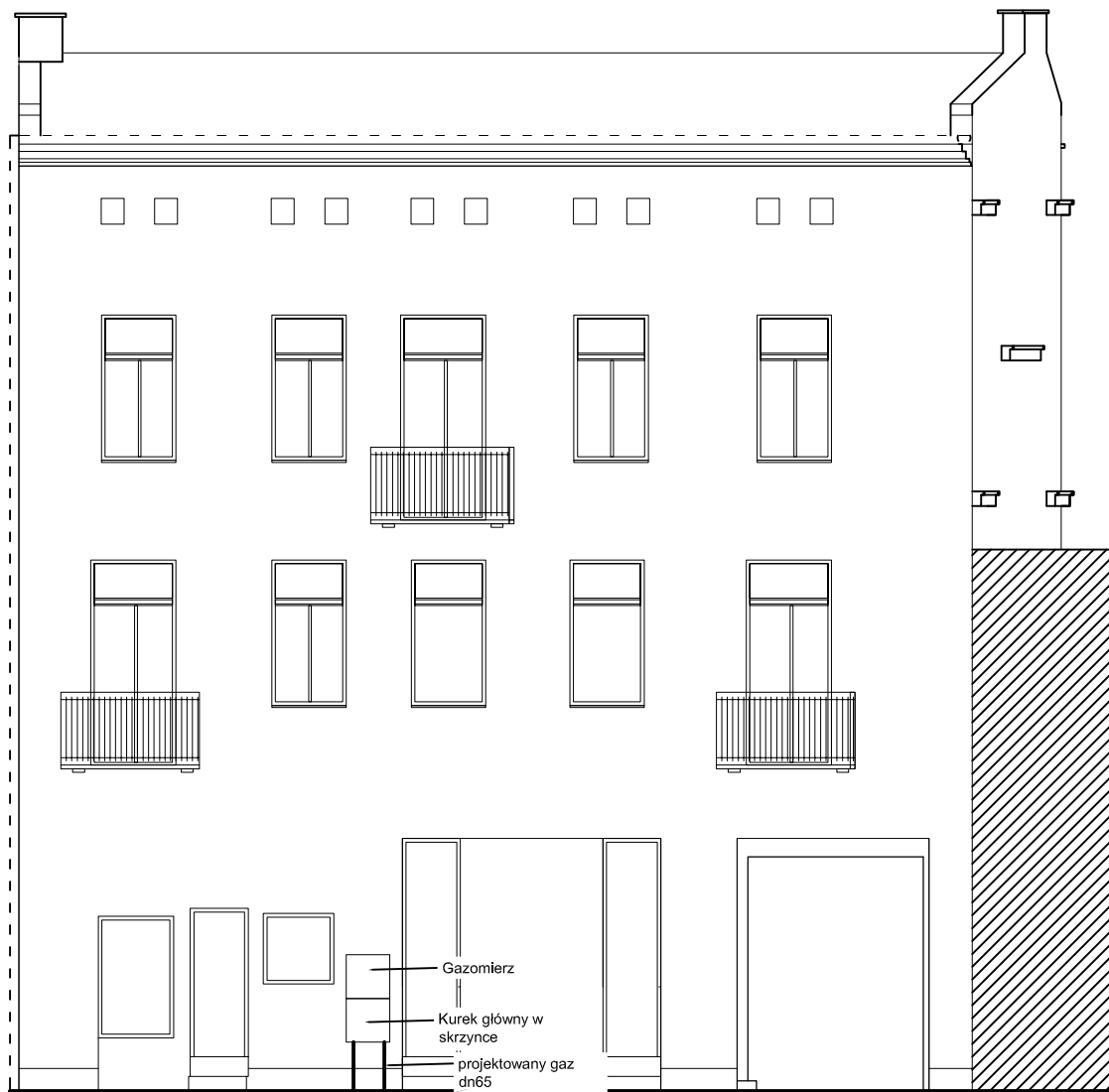
Projekt Budowlany wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etazowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w Częstochowie, nr dz. 15, obręb: 109			
Investor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS"		
Adres:	Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa		
Tytuł rysunku:	Rzut I piętra - instalacja gazu i c.o.	Skala:	1:100
Faza:	Projekt techniczny	Data:	11.2021r.
Projektant:	Adam Bocheński	Nr rysunku:	3
Uprawnienia:	SLK/OKK/7131/0500/04		



- Uwaga:
1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić i ewentualnie skorygować na budowie
 2. Instalację elektryczną i inne należy przełożyć, tak aby nie kolidowały z umiejscowieniem gazomierz, z zachowaniem wymaganych odległości
 3. Szafki gazowe z okienkiem do odczytu gazomierza
 4. Przed wykonaniem wejścia instalacji od kurka głównego do pionicy budynku należy dopełnić formalności z właścicielem terenu chodnika.

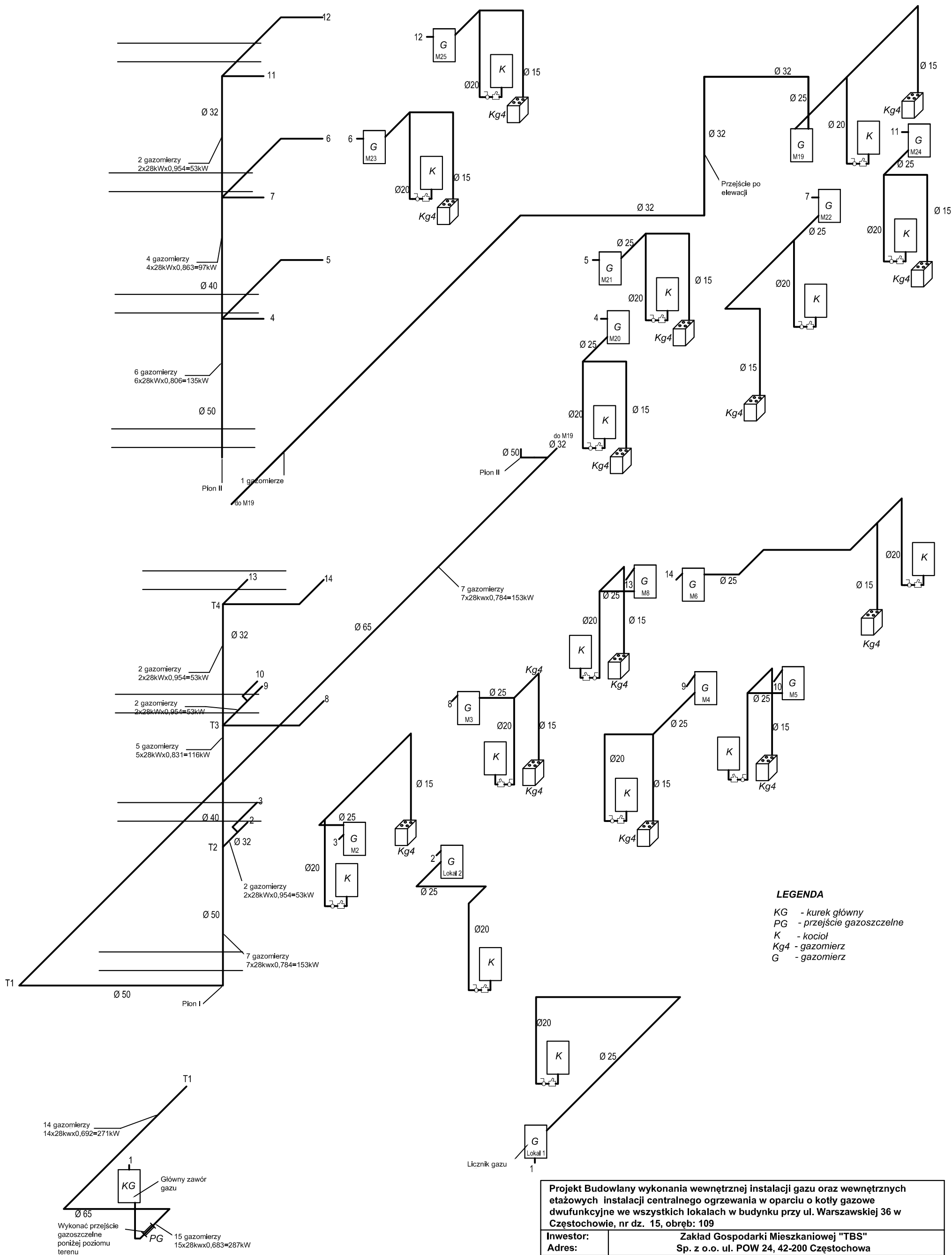
- LEGENDA**
- KG - kurek główny
 - PG - przejście gazoszczelne
 - K - kocioł
 - Kg4 - gazomierz
 - G - gazomierz
 - Wko-wvk - wentylacja kółowni - do wykonania oddzielnego opracowania
 - Wk-wvk - wentylacja kuchni - do wykonania oddzielnego opracowania
 - PS-wvk - wkład lub korin powietrzno-spalinowy - do wykonania iwg oddzielnego opracowania

Projekt Budowlany wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etapowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w Częstochowie, nr dz. 15, obręb: 109	
Investor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS" Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa
Tytuł rysunku:	Rzut II piętra - instalacja gazu i c.o.
Faza:	Projekt techniczny
Projektant:	Adam Bocheński
Uprawnienia:	SLK/OKK/7131/0500/04

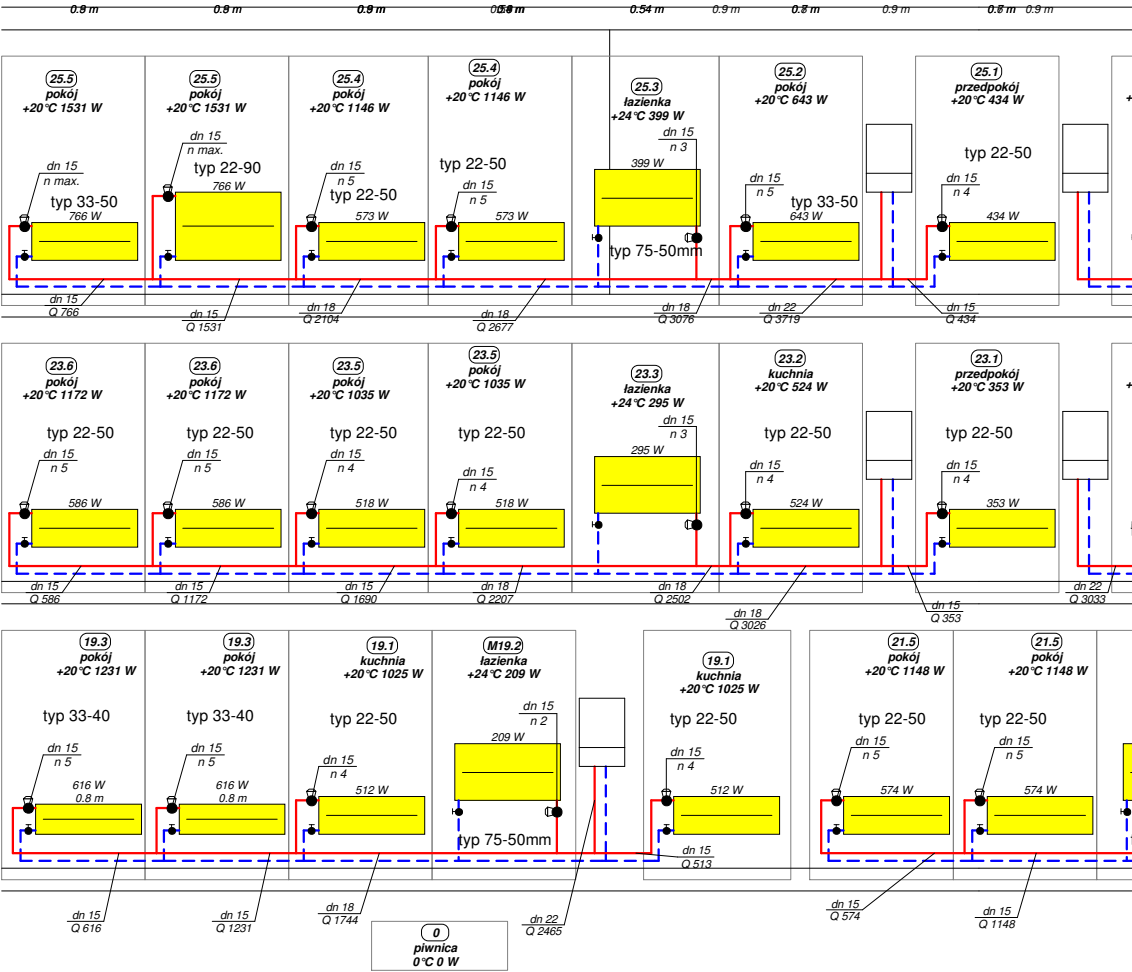


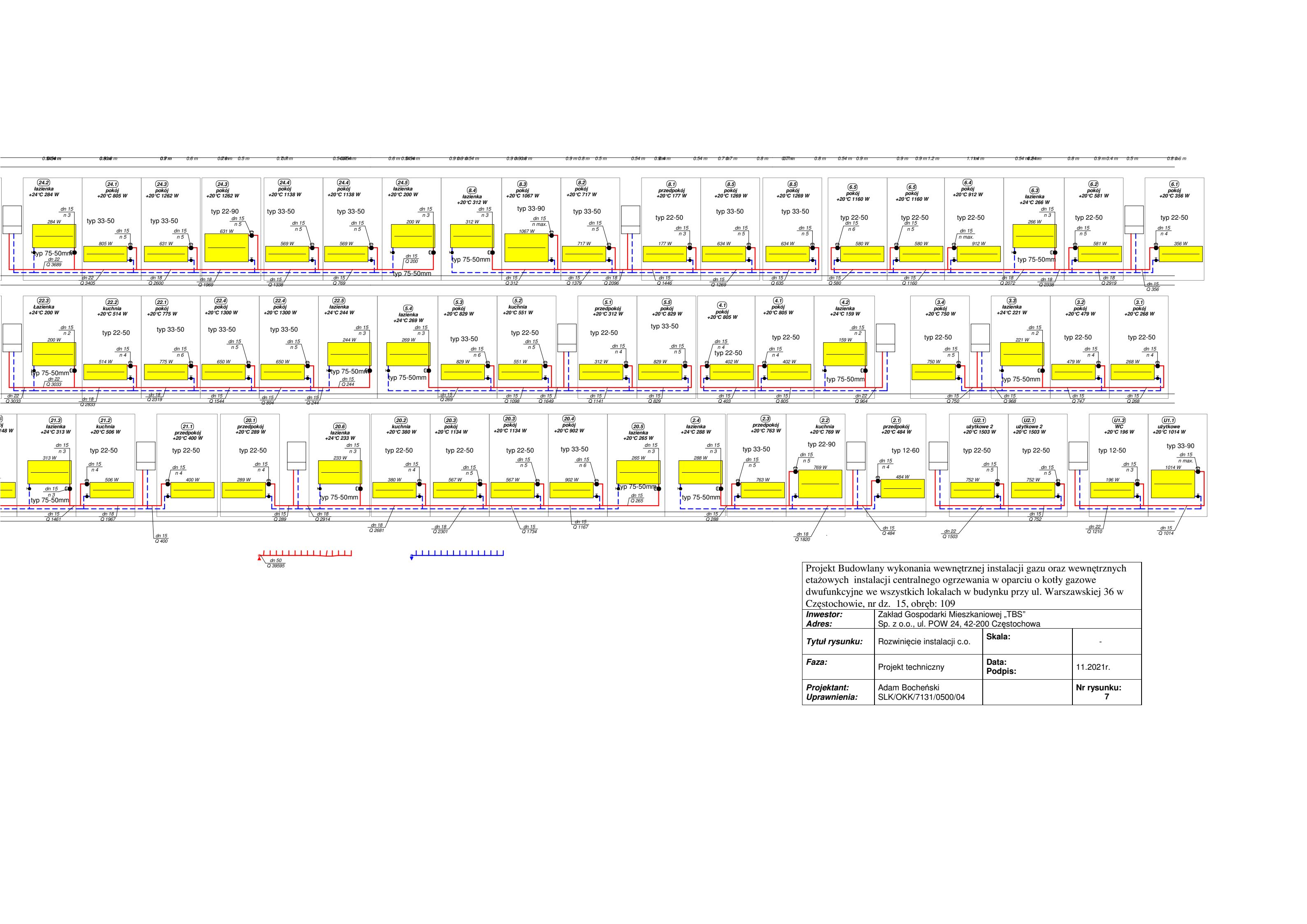
UL. WARSZAWSKA 36

Projekt Budowlany wykonania wewnętrznej Instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w Częstochowie, nr dz. 15, obręb: 109			
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS"		
Adres:	Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa		
Tytuł rysunku:	Elewacja - projektowany kurek główny i gazomierz	Skala:	1:100
Faza:	Projekt techniczny	Data:	11.2021r.
Projektant:	Adam Bocheński	Podpis:	
Uprawnienia:	SLK/OKK/7131/0500/04		Nr rysunku: 5



Projekt Budowlany wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach w budynku przy ul. Warszawskiej 36 w Częstochowie, nr dz. 15, obręb: 109			
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "TBS"		
Adres:	Sp. z o.o. ul. POW 24, 42-200 Częstochowa		
Tytuł rysunku:	Rozwinięcie instalacji gazu	Skala:	
Faza:	Projekt techniczny	Data:	11.2021r.
Projektant:	Adam Bocheński	Podpis:	
Uprawnienia:	SLK/OKK/7131/0500/04	Nr rysunku:	6







Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 22 444 33 33

Gazownia w Częstochowie
ul. Legionów 79, 42-200 Częstochowa
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.czestochowa@psgaz.pl

**ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJTOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO W
CZĘSTOCHOWIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24
42-217 Częstochowa

Częstochowa, 15.10.2021

Nasz znak: W107/0000195431/00001/2021/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.10.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK WIELORODZINNY, adres: Częstochowa, ul. Warszawska 36
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	21	15	315
Kuchnia gazowa	7	13	91
Łączna moc [kW]			406

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 45.0 [m³/h].
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 30000 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Gazociąg niskiego ciśnienia
 - 6.2. Materiał: PE, DN 280 [mm]
 - 6.3. Lokalizacja: Częstochowa Warszawska
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszerzeg.	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszerzeg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	45	Materiał Rura PE	63	5	Kurek główny na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Częstochowa, ul. Warszawska 36

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 63 [mm] i długości L= 5 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 15 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane

10.4. Wymagania dotyczące redukcji - nie dotyczy.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego: zgodnie z pkt 9.

Szafka gazowa jest własnością Przedsiębiorstwa Gazowniczego (PSG Sp. z o.o.) i na nim spoczywa obowiązek jej: zakupu, montażu i konserwacji.

Jednocześnie informujemy, że szafka gazowa ma znajdować się poza pasem drogowym. Gazomierz winien być liczydłem zwrócony na zewnątrz działki.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład w Zabrzu prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3.797,00 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 4.670,31 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą

- przylączonych urządzeń.
- 20.3. Zabezpieczenie przylączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
 - 21. Realizacja przylączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przylączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład w Zabrze zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przylącz, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przylączenia 0 miesiąc od zawarcia umowy o przylączenie.
 - 22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przylączenia do sieci gazowej.
 - 23. Warunki przylączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
 - 24. Warunki przylączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
 - 25. Klauzule:
 - 25.1. W realizacji przylączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przylączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przylączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przylączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 25.4. Niniejsze Warunki przylączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przylączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przylączenie.
 - 25.6. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przylączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przylączenie, a zostały określone Warunki przylączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przylączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przylączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przylączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
 - 25.7. Zawarcie Umowy o przylączenie podtrzymuje ważność Warunków przylączenia.
 - 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przylączenie oraz wzór Umowy o przylączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
 - 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przylączenia informacje: brak.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500070296445	
	Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 1	
2.	8018590365500070296452	
	Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 2	
3.	8018590365500070296469	
	Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 3	
4.	8018590365500070296476	
	Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 4	
5.	8018590365500070296483	
	Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 5	
6.	8018590365500070296490	

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 6

7.

8018590365500070296506

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 7

8.

8018590365500070296513

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 8

9.

8018590365500070296520

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 9

10.

8018590365500070296537

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 10

11.

8018590365500070296544

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 11

12.

8018590365500070296551

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 12

13.

8018590365500070296568

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 13

14.

8018590365500070296575

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 14

15.

8018590365500070296582

Adres: Częstochowa ul. Warszawska 36 lokal nr 15

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
PIOTR POLCZYK, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Anna Gonera

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W107

**SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
w Częstochowie**

SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
w Częstochowie
Rejonowy Zakład Usługowy Nr 2/Cz
ul. Piłsudskiego 25/27, tel. 324-23-37
42-200 CZĘSTOCHOWA

Częstochowa dnia 12. 10. 2021r

Opinia Nr 003/10/21/2cz

Z wyniku przeprowadzonych OGLEDZIN- EKSPERTYZY URZĄDZEŃ OGRZEWczo-
-KOMINOWYCH w Częstochowie ul. Warszawska nr 36
ZGM „TBS” Sp. z o.o. Oddział Eksploatacji Nr I
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Sp-ni mistrza kominiarskiego
Karol Konicki i Ryszard Groszek w celu:

1. Wskazanie miejsca na podłączenie.
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia.
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń.
4. Przeprowadzenia inwentaryzacji przewodów kominowych.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

- Kotły gazowe CO dwu funkcyjne należy zainstalować w pomieszczeniach kuchni.
- W/w urządzenia należy podłączyć do przewodów kominowych po kuchniach węglowych z/g z inwentaryzacją.
- Przewody kominowe wentylacyjne z/g z inwentaryzacją.
- Do przewodów kominowych spalinowych należy zamontować wkłady kominowe powietrzno – spalinowe ze stali nierdzewnej.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r.(Dz.U.Nr 89 poz.414) oraz Ustawę o Ochronie p. poż. z dnia 11.05.2006r. (Dz.U.Nr 80poz.563) oraz na ich podstawie wydane przepisy Wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych. Opinia odzwierciedla faktyczny stan techniczny przewodów kominowych i podłączeń urządzeń kominowych w dniu kontroli.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: właściciela i RZU

Potwierdzenie odbioru opinii:

13. 10. 2021

dnia.....podpis.....

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Zbigniew Kubiak
11.07.2011 11AM - VIII - 83964/03/05

Opiniodawca

(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI

Karol Konicki

.....**Nr uprawnień 9718**.....

(pieczęć i podpis)

WARSZAWSKA 36

2 m	1	2	3	4	5	6
	11 m					
		COW 8 II				
		10 m				
		WCO 8 II				
		11 m				

13 m	7	8
	11 m	

WL 24 II	9
----------	---

3,5 m	13	14	15	16	17	18	19	20
	P 22 I	10 m		P 22 I	D 24 II	12 m	2 m	2 m

3 m	21
-----	----

6 m	33	34	35	36	37	38
	7 m					
	PN 21			10 m	3 m	8 m

12 m	22
12 m	23
otwór po piecu 24 II	24
WK I 22	25

WK II 24	26
----------	----

13 m	27
K I 23	28
4,5 m	29
WK N 21	30

2 m	10
-----	----

7 m	7 m
11	12

12 m	44
12 m	45
WK 2 N	46
WK 8 II	47

KLATKA

WK N 21	31
WK I 23	32

WL 21 N	2 m	2 m
39	40	41

1 m	19 PN
42	43

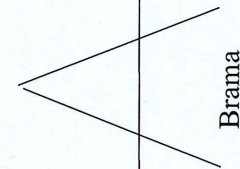
7 m	48
13 m	49
8 m	50

KN 2	7 m	11 m
51	52	53

PK 3 I	54	55	56
PP 6 II			

WK 6 II	57	58	59
WU 3 I			
KW 3 I			

2 m	5 m	WK 3 I	KW II 6
60	61	62	63

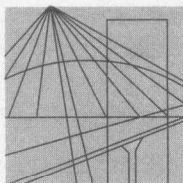


SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
w Częstochowie
Rejonowy Zakład Usługowy Nr 2/Cz
ul. Piłsudskiego 25/27, tel. 324-23-37
42-200 CZĘSTOCHOWA

12 X 2021
MISTRZ KOMINIARSKI
Karol Konicki
Nr uprawnień 9718

13. 10. 2021

INSPEKTOR NADZORU
Inż. Zbigniew Kubiak
Inż. Bud. IAN - VIII - 2326133/05



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/0500/04

Katowice, dnia 28 maja 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Adamowi Bocheński

Mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 03-09-1969 w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/0500/POOS/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

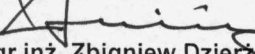
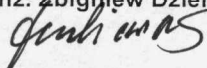
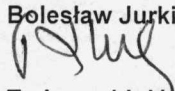
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 6/04 z dnia 28 maja 2004 r. stwierdziła, że Pan(i) **Adam Bocheński** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń** w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

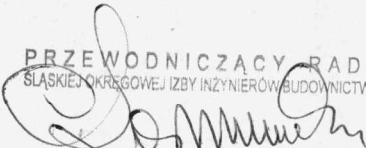
Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

1. 
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. 
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
mgr inż. Tadeusz Lipiński




PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Stefan Czarniecki

zakres:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z § 4 ust. 2 rozp. MGPIB w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Adam Bocheński** jest upoważniony(a) w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
- bez ograniczeń.**
- II. Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności (tylko w zakresie budowy lub przebudowy urządzeń budowlanych bądź podziemnych sieci uzbrojenia terenu), jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

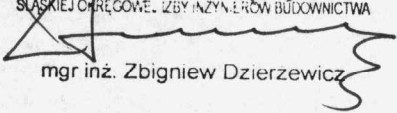
wyłączenia:

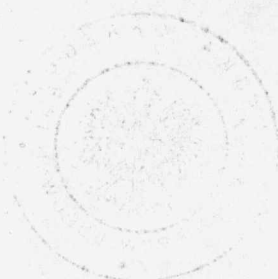
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Otrzymują:

1. Pan(i) Adam Bocheński
Barbary 60
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Dzierzewicz





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-8QS-7CD-J7F *

Pan Adam Bocheński o numerze ewidencyjnym SLK/IS/1915/02
adres zamieszkania ul. Barbary 60, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-29 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

przy robotach związanych z wykonaniem instalacji wewnętrznej gazu dla obiektu: **Wykonania wewnętrznej instalacji gazu oraz wewnętrznych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o kotły gazowe dwufunkcyjne we wszystkich lokalach, 42-200 Częstochowa ul. Warszawskiej 36, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Częstochowa 109, Numery działek ewidencyjnych: 15**

1. Informacja BIOZ

A. Zakres robot: Niniejsza informacja BIOZ obejmuje swoim zakresem wykonanie instalacji wewnętrznej gazu niskiego ciśnienia.

B. Kolejność realizacji:

- Wykonanie rozkuć w ścianach i stropach zgodnie z projektem i montaż w nich tulei osłonowych dla rurociągów instalacji gazu i c.o.
- Wykonanie instalacji gazu od kurka głównego na ścianie budynku do gazomierzy na klatce schodowej. Przejście od kurka głównego do piwnicy przez zewnętrzną ścianę budynku, poniżej poziomu terenu w tulei gazoszczelnej.
- Wykonanie podejść do gazomierzy i montaż listew montażowych gazomierzy.
- Montaż wkładów kominowych koncentrycznych fi125x80 zgodnie z DTR kotła i Opinią Kominiarską. Wykonanie wentylacji w pomieszczeniach, w których będą zamontowane urządzenia gazowe.
- Zawieszenie kotłów dwufunkcyjnych zgodnie z projektem i wykonanie instalacji gazu na odcinku od gazomierzy do kotłów i kuchenek gazowych.

Wykonanie prób szczelności, zabezpieczenie antykorozyjne rur stalowych

- Montaż gazomierzy
- Montaż szafek gazowych na gazomierzach
- Montaż grzejników i wykonanie nastaw na zaworach termostatycznych zgodnie z projektem.
- Wykonanie instalacji z rur stalowych ocynkowanych zewnętrznie w systemie zaciskowym
- Uruchomienie urządzeń.
- Doregulowanie instalacji c.o. na gorąco .

C. Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robot:

- dowóz i rozładunek materiałów i urządzeń,
- wykonywanie robot na wysokościach
- praca sprzętem mechanicznym: obcinarki, pilarki, giętarki
- prace spawalnicze, lutownicze
- próba szczelności i wytrzymałości przewodów gazowych

Należy zachować szczególną ostrożność przy użytkowaniu butli z gazami a w szczególności: • ręczne przetaczanie butli jest dopuszczalne tylko w obrębie stanowiska do spawania

- butle powinny być ustawione w pozycji pionowej zaworem do góry i zabezpieczone przed przewróceniem się
- butle powinny być chronione przed nagrzaniem się do temp. ponad 35°C oraz przed bezpośrednim oddziaływaniem płomienia i iskier
- zawory butli z pokrętlami powinny być otwierane bez użycia narzędzi ; zawór należy otwierać za pomocą odpowiedniego klucza
- naprawy butli może wykonywać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia
- podczas spawania niedopuszczalne jest zawieszanie przewodów i węży spawalniczych na ramionach lub kolanach oraz prowadzenie ich bezpośrednio przy innych częściach ciała

D. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

Kierownik robot zobowiązany jest do:

- dopuszczenia do pracy pracowników z aktualnymi uprawnieniami i badaniami lekarskimi oraz przeszkoleniem w zakresie BHP

- przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego pracowników
- omówienia warunków szczegółowych i kolejności realizacji robot

E. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia:

- własnego bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem higieny pracy na stanowiskach pracy
- ochrony osobistej pracowników
- przenośnego sprzętu gaśniczego
- apteczki pierwszej pomocy • zapewnienie łączności telefonicznej z Pogotowiem Ratunkowym i Państwową Strażą Pożarną
- odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy (także wykopów i pracy sprzętu) przed osobami nieupoważnionymi
- odpowiedniego zabezpieczenia wykopów
- stosowania odpowiednich maszyn i innych urządzeń technicznych zgodnie z ich przeznaczeniem
- dopuszczać do pracy z odpowiednim oświetleniem
- odpowiedniego rusztowania do pracy na wysokościach Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BIOZ), sporządzony przez Wykonawcę robot winien spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06. 02. 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47 z dnia 9.03.2003 r.). Obowiązek opracowania planu BIOZ spoczywa na kierowniku budowy (robót). Roboty należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót.

Do wiadomości:
Prezes Urzędu Regulacji Energetyki
Południowo-Zachodni Oddział Terenowy
ul. Piłsudskiego 49/57
50-032 Wrocław

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
"TBS" sp. z o.o.
ul. POW 24
42-200 Częstochowa

Osoba prowadząca:
Miroslaw Musiałek
tel.kontaktowy- 602 380 066
e-mail: miroslaw.musialek@fortum.com

KANCELARIA
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwa Budownictwa Społecznego
w Częstochowie Spółka z o.o.

Wpłynęło
dnia 21. 12. 2018

L. dz. 14335 zał. —

podpis *Em*

DTCO
4216.30.2018

DOTYCZY: MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ WĘZŁA CIEPLNEGO O MOCY 75 KW W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY ULICY WARSZAWSKIEJ 36 W CZĘSTOCHOWIE

W nawiązaniu do przesłanego przez Państwa w dniu 04 grudnia 2018r. wniosku WP o przyłączenie do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego zlokalizowanego w budynku przy ulicy **Warszawskiej 36 w Częstochowie**, uprzejmie informujemy, że zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r poz. 755 z dn. 20.04.2018r.) „Przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem lub dystrybucją paliw gazowych lub energii jest obowiązane do zawarcia umowy o przyłączenie do sieci z podmiotami ubiegającymi się o przyłączenie do sieci, na zasadzie równoprawnego traktowania i przyłączania, w pierwszej kolejności, instalacji odnawialnego źródła energii, jeżeli istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci i dostarczania tych paliw lub energii, a żądający zawarcia umowy spełnia warunki przyłączenia do sieci i odbioru”.

Przeprowadzona analiza możliwości wykonania przyłącza do wskazanego obiektu wykazała brak ekonomicznych warunków przyłączenia i dostarczania energii, na co złożyły się stosunkowo wysokie nakłady na wykonanie przyłącza i niski spodziewany przychód z przyszłej sprzedaży energii cieplnej ze względu na małą moc zamówioną.

Mając na uwadze powyższe, a także aktualnie brak na rozpatrywanym obszarze planów rozbudowy systemu ciepłowniczego w chwili obecnej brak jest podstaw do wydania dla węzła ciepłego w budynku przy **ul. Warszawskiej 36 w Częstochowie** „Warunków przyłączenia węzła ciepłego” do sieci ciepłowniczej. O powyższej decyzji powiadomiony zostanie Prezes Urzędu Regulacji Energetyki Południowo-Zachodni Oddział Terenowy, ul. Piłsudskiego 49/57, 50-032 Wrocław.

Z poważaniem

Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.
Pełnomocnik Spółki
Menadżer ds. Kluczowych Klientów
Miroslaw Musiałek
Miroslaw Musiałek

Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.

Adres pocztowy

Siedziba

Telefon/Fax

REGON 017341819
NIP 118-16-06-467



FM 508613 - ISO 9001:2015
EMS 508614 - ISO 14001:2015
OHS 508615 - OHSAS 18001:2007

ul. Brzeźnicka 32/34
42-215 Częstochowa

ul. Antoniego
Ślonimskiego 1a
50-304 Wrocław

Tel. + 48 71 3405550
Fax. + 48 71 3430434

Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000033402

Kapitał Zakładowy
331 197 500,00 zł

www.fortum.pl

Rachunek bankowy:
ING Bank Śląski SA
42 105015751000002291017933