**Załącznik nr 8 do SWZ**

**UMOWA NR ........ /2023 (wzór)**

zawarta w dniu …………………… 2023 r. w Siedlcu pomiędzy:

Gminą Siedlec, posiadającą **NIP: 9231652606, REGON: 970770729**, z siedzibą w Siedlcu, ul. Zbąszyńska 17 zwaną dalej **Zamawiającym,** reprezentowaną przez

**Jacka Kolesińskiego - Wójta Gminy Siedlec**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Krystyny Lewandowskiej,**

a ........................................ – reprezentującym ........................................................................

z siedzibą w ..............................................................................................................................

zarejestrowaną pod numerem ........................... w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..................................... Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego,

a........................................................ zamieszkałym ....................................................................

prowadzącym działalność gospodarczą, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej przez Ministerstwo Gospodarki pod nazwą ............................................................... z siedzibą w .........................................................,

posiadający: **NIP: ............................, REGON ..................................**

**zwanym dalej Wykonawcą,**

łącznie zwanymi **„Stronami”**, a odrębnie **„Stroną”**

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605),została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

* 1. **Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.** **„Przebudowa drogi gminnej w Wąchabnie”.**
  2. **Zakres robót obejmuje budowę drogi gminnej o nawierzchni z płyt betonowych i kostki brukowej o długości 556,55 m.b. na działce nr ew. gr. 160/2 w miejscowości Wąchabno.**
  3. **Zakres robót obejmuje wykonanie:**
* roboty branży drogowej,
* roboty branży elektrycznej,
* roboty branży telekomunikacyjnej.

1. **Szczegółowy zakres rzeczowy robót przedstawiony został w:**

* projekt budowlany,
* pozwolenie na budowę,
* specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
* kosztorysie ofertowym i przedmiarze robót.

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi dokumentami dołączonymi do specyfikacji warunków zamówienia i uznaje je za wystarczające do wykonania przedmiotu umowy i zrozumiał ich treść jak również zrozumiał zakres prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin wykonania umowy ustala się na dzień: **2 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Termin odbioru końcowego zostanie wyznaczony nie  później niż w ciągu  7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót.

§ 3.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie oraz do terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie robót.
2. Przed rozpoczęciem robót Zamawiający przekaże bezpłatnie Wykonawcy projekt budowlany  
   i STWiORB w wersji papierowej. Projekt budowlany i STWiORB stanowią własność Zamawiającego i mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiający jest zobowiązany przystępować do odbiorów robót i dokonywać odbiorów robót w terminach wynikających z Umowy.
4. Zamawiający jest także zobowiązany do:
   1. ustanowienia nadzoru inwestorskiego,
   2. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
   3. przekazania Wykonawcy Dziennika budowy,
   4. wyznaczania terminów odbiorów robót nie przekraczających 7 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów,
   5. terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych,
   6. terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 4.

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Zamawiający powołuje **Inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie Pana …………………,** tel. ………………………….
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy, kontroli jakości robót, do odbiorów robót wykonanych zgodnie projektem budowlanym i STWiORB oraz jest odpowiedzialny za kontrolę obmiarów robót i pełni funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa budowlanego.
3. Inspektor Nadzoru wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz ze stanowiskiem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
4. Czynności lub polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego powodujące konieczność zmiany dokumentacji projektowej lub wykonania zwiększonej w stosunku do projektu wykonawczego ilości robót lub w inny sposób powodujące wzrost wynagrodzenia Wykonawcy wymagają uprzedniego potwierdzenia przez Zamawiającego. Brak pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego zmian we wskazanym terminie zwalnia Wykonawcę z obowiązku wykonania poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego i z odpowiedzialności za ich niewykonanie, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, zabezpieczeniem mienia i ochroną ppoż.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego i oraz innych zaproszonych osób, celem omawiania lub wyjaśniania bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac albonieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania Umowy.
6. Kierownik budowy oraz odpowiedni kierownicy robót są zobowiązani uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.
7. Inspektor nadzoru inwestorskiego informuje z 3-dniowym wyprzedzeniem uczestników narady koordynacyjnej o terminie i miejscu narady, prowadzi naradę i zapewnia jej protokołowanie.
8. Do ustaleń zapisanych w protokole narady koordynacyjnej, uczestnicy mogą wnieść uwagi   
   w ciągu 3 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.
9. Wykonawca ustanawia **Kierownika budowy w osobie: p.** **……………………………..**, tel. ……………………...
10. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzącym do zawarcia Umowy, po poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
11. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowalnych stanowiących przedmiot Umowy.
12. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inspektora nadzoru inwestorskiego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
13. Zmiana osób, o których mowa w poprzednim ustępie, wymaga zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i nie wymaga zmiany Umowy.
14. Jako przedstawicieli Zamawiającego wyznacza się:

- Pana Adama Ceglarka tel. 68 3848521 wew. 24, email: [a.ceglarek@siedlec.pl](mailto:a.ceglarek@siedlec.pl)

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 14.

§ 5.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z Umową, ofertą, projektem budowlanym i STWiORB, nienaruszającymi Umowy poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. W czasie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należytym porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z terenu budowy.
5. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren budowy i przekazać go we właściwym stanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego najpóźniej do dnia odbioru końcowego robót.
6. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody, niezależnie od tego, czy szkodę zgłasza Zamawiający, czy też osoba trzecia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
8. Materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy powinny posiadać świadectwa jakości i właściwe certyfikaty oraz powinny odpowiadać wymaganiom określonym w projekcie budowlanym oraz wymaganiom właściwym dla wyrobów dopuszczonych do obrotu   
   i stosowania w budownictwie.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie z materiałów własnych.
10. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów, zgodne z właściwymi przepisami, normami i projektem budowlanym.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy, jakość wykonania przedmiotu Umowy, opóźnienie planowanej daty zakończenia przedmiotu Umowy oraz zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
12. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami Prawa geodezyjnego i kartograficznego, Prawa budowlanego oraz przepisów wykonawczych.
13. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
14. prowadzenia dokumentacji budowy oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej budowy,
15. wskazania Kierownika budowy lub kierowników robót, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
16. przekazywania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
17. wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
18. stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w projekcie budowlanym i STWiORB,
19. umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
20. zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
21. terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów oraz w czasie obowiązywania rękojmi lub gwarancji,
22. zabezpieczenia terenu budowy oraz zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymania terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
23. stosowania się do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy;
24. angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności wyspecyfikowanych w Umowie, w ramach wykonania Umowy,
25. dostarczania materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami Umowy,
26. odtworzenie do stanu pierwotnego nawierzchni placów, dróg i chodników, uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót,
27. zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji Umowy,
28. sporządzenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć.
29. Bez zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania robót w godzinach  od 22.00 do 06.00, poza wyjątkowymi przypadkami, w szczególności dla ratowania mienia albo bezpieczeństwa robót.
30. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
31. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Inspektora nadzoru inwestorskiego o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub na termin zakończenia robót.
32. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad oraz odpowiadał za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
33. Materiały z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie robót, które wskaże Zamawiający, stanowią jego własność. Wykonawca przewiezie złoży wskazane wartościowe materiały w miejscu określonym przez Inspektora Nadzoru. Materiały bezużyteczne, pozostające z rozbiórki, Wykonawca usunie poza teren budowy przestrzegając przepisów o gospodarce odpadami. Koszty transportu i usunięcia tych materiałów ponosi Wykonawca.
34. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych odbiorom częściowym. Skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót przez Wykonawcę do Odbioru końcowego.

§ 6.

KONTROLA JAKOŚCI

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy i materiałów.
2. Wszystkie materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie budowlanym orazwinny odpowiadać wymaganiom, określonym w dokumentacji projektowejorazSTWiORB.
3. Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami orzeczeń, atestów oraz deklaracji zgodności na Materiały użyte do wykonania Umowy.
4. Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy powinny w szczególności:
   1. odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz STWiORB,
   2. posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,
   3. być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
   4. być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
   5. być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców materiałów określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i określenia warunków dostaw materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót określonych Umową.
6. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz STWiORB.
7. Inspektor nadzoru inwestorskiego może zobowiązać Wykonawcę do:
   1. usunięcia materiałów nie odpowiadających normom jakościowym określonym w ust. 4 z terenu budowy, w wyznaczonym terminie lub
   2. ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiORB lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.
8. W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego materiałów, które nie są zgodne z ust. 4, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi materiałami.
9. Materiały i roboty budowlane wskazane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z odpowiednimi normami i przepisami.
10. Badania określone w STWiORB i dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.
11. Bieżące pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone  w miejscu wyprodukowania materiałów lub na terenie budowy.
12. Badania materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Wykonawcy poza miejscem wyprodukowania i terenem budowy w zaakceptowanej przez Zamawiającego placówce badawczej.
13. Inspektor nadzoru inwestorskiego może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w STWiORB lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub terenem budowy dotyczących materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.
14. Jeżeli wyniki badań wykażą, że: materiały bądź roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i nie mają odpowiednich aprobat, koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca, jeśli zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i posiadają odpowiednie aprobaty, koszty tych badań obciążą Zamawiającego.
15. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie, nie krótszym niż 3 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
16. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.
17. Jeżeli próby, badania, odkrycia, ekspertyzy nie potwierdzą wadliwości robót, Zamawiający zwraca Wykonawcy koszty ich przeprowadzenia.
18. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający może zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7.

ODBIORY ROBÓT

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót Protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do dziennika budowy. Jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie.
4. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
5. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
6. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, protokoły odbiorów technicznych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy.
7. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
8. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
9. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do Dziennika budowy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
11. Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
12. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego robót.
14. Coroczne przeglądy gwarancyjne mogą być dokonywane raz w roku w okresie rękojmi lub gwarancji, przez cały okres ich obowiązywania. Decyzję w sprawie przeprowadzenia corocznego Przeglądu gwarancyjnego oraz jego dacie podejmuje Zamawiający, informując o tym Wykonawcę pisemnie lub mailowo, co najmniej z 7 dniowym wyprzedzeniem.
15. Końcowy przegląd gwarancyjny przeprowadzany będzie na 10 dni roboczych przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości, w celu oceny robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi i dokonania odbioru gwarancyjnego.
16. Przeglądy gwarancyjne (coroczne i końcowe) przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych Wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
17. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8.

PODWYKONAWSTWO

1. *[Wykonawca, w chwili podpisania Umowy, zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy własnymi siłami, bez udziału podwykonawców. W przypadku, kiedy istnieje konieczność wprowadzenia podwykonawcy, zastosowanie mają poniższe zapisy niniejszego paragrafu.] albo*

*[Wykonawca zamierza wykonać przedmiot Umowy z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie: ......................]*

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, a także projekt jej zmiany, przed jej zawarciem.
5. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do złożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, i do projektu jej zmiany albo sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, i do jej zmian, w terminie 7 dni od ich złożenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, i jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
7. Wykonawca w zawieranych umowach z Podwykonawcami zobowiązuje się dochować obowiązku przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy zawieranych z dalszymi Podwykonawcami, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy i jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
8. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy oraz nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za swoje własne działania i zaniechania.
9. Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy muszą spełniać określone kryteria i warunki właściwe dla Wykonawcy, gwarantujące wykonanie części robót określonych w Umowie, SWZ i dokumentacji, a w przypadku wykonywania robót specjalistycznych muszą posiadać stosowne kwalifikacje i uprawnienia wymagane dla wykonania tego typu robót.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, które wykonał Podwykonawca oraz kopią faktury, której upłynął termin płatności, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, bez odsetek.
12. Zamawiający zapłaci, o ile Wykonawca nie zgłosi uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wymagalne wynagrodzenie przysługujące Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia żądania zapłaty.
13. Zamawiający nie będzie dokonywał płatności na rzecz Podwykonawcy w przypadku, gdy przekroczą one wartość umowy z Wykonawcą.
14. Zamawiający dokona potrącenia wypłaconego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
15. W przypadku zawierania umów przez Wykonawcę z podwykonawcami oraz przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie stosowanie postanowień niniejszego paragrafu w umowach z podwykonawcami oraz dalszymi podwykonawcami.
16. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

§ 9.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości:

**netto: ……………………….. zł, słownie: …………………………………………….., …../100,**

**podatek VAT w wysokości 23 % tj. ………………………… zł, słownie: ………………………………………….., …/100,**

**brutto: ………………. zł, słownie: ……………………………………………………, …………./100.**

1. W przedmiotowym postępowaniu obowiązuje powykonawcza kosztorysowa forma rozliczenia. Ostateczne ilości robót będą ustalone na podstawie obmiarów potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Rozliczenie zadania nastąpi w oparciu o podane w ofercie ceny jednostkowe oraz wykonany, przedłożony Zamawiającemu zakres robót.
2. Wszystkie płatności za wykonane na podstawie Umowy roboty budowlane są dokonywane powykonawczo, na podstawie Protokołów odbioru robót, w terminach określonych Umową na podstawie wystawionych faktur VAT, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na zestawieniach wartości ukończonych robót, zgodnie z Protokołami odbioru robót.
3. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi także koszty wszelkich opłat oraz koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów, odbiorów niezbędnych do wykonania robót oraz do przekazania przedmiotu umowy do użytkowania.
4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT na wykonanie robót lub obiektów objętych niniejszą umową, kwota wynagrodzenia zawierająca podatek od towarów i usług (VAT) zostanie odpowiednio zmieniona aneksem do niniejszej umowy podpisanym przez strony.
5. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym wierzytelności przyszłych na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie bez zgody Zamawiającego. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 k.c.), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek.
6. Rozliczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę, nie wcześniej niż po usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze.
8. Płatności będą się odbywały na konto bankowe Wykonawcy nr........................................................................................................................................
9. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.
10. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturze, zgłoszony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług tzw. „Białej Liście”, znajdującym się na stronie internetowej Ministerstwa Finansów. W przypadku braku rachunku bankowego na „Białej Liście” zapłata faktury nie będzie dokonana. Z tytułu opóźnienia zapłaty faktury z powodu braku numeru bankowego na „Białej Liście” WYKONAWCY nie należą się ustawowe odsetki za zwłokę.

**§ 10.**

UPRAWNIENIA Z TYRUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za Wady przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy, gwarancji jakości na okres **…………………… miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach lub usterkach w terminie 7 dni roboczych od dnia ich ujawnienia.
4. W okresie trwania gwarancji jakości Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania przeglądów wykonanych robót stanowiących przedmiot Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w takich przeglądach, o ile otrzyma od Zamawiającego stosowne wezwanie.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie eksploatacji przedmiotu Umowy wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie do 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach lub usterkach, do ich usunięcia.
6. W przypadku, gdy w powyższym terminie usunięcie Wady lub usterki z przyczyn technicznych nie będzie możliwe, Zamawiający może wyznaczyć inny, odpowiednio dłuższy termin.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usterek, albo usunie Wady lub usterki w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
8. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 11.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem niniejszej Umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp, na kwotę równą **5% ceny ofertowej brutto, w formie …………………………. - w wysokości ……………………… zł (słownie ………………………… 00/100).**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
   1. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
   2. 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
6. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
7. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
8. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w poprzednim ustępie nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
9. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 12.

**ROBOTY KONIECZNE, ZAMIENNE I DODATKOWE**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:

**a)** wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarze robót,

**b)** wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,

**c)** dokonanie zmiany kolejności wykonania robót,

a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.

1. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze umowy, a skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót (o ile Wykonawca wykaże, iż skutki realizacji polecenia będą uniemożliwiały dochowanie terminu wykonania umowy) oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Strony przyjmują następującą definicję robót koniecznych, zamiennych i dodatkowych oraz sposób ich zlecenia i rozliczania:

**a)** roboty konieczne to roboty, które wynikają z różnicy pomiędzy przedmiarem a faktyczną ilością robót wynikającą z obmiaru. Roboty konieczne Wykonawca realizuje za zgodą lub na polecenie Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego. Rozliczenie robót koniecznych nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego,

**b)** roboty zamienne są to roboty wynikające ze zmiany technologii lub zmiany materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej. Roboty zamienne Wykonawca powinien wykonać na podstawie spisanego protokołu. Wynagrodzenie na roboty zamienne ustalone będzie na podstawie negocjacji z uwzględnieniem zapisów ust. 4 i 5,

**c)** roboty dodatkowe są to roboty, których wykonanie stało się niezbędne do należytego wykonania umowy na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

* zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
* zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotne niedogodności lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
* wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.

Roboty dodatkowe Wykonawca winien wykonać na podstawie Protokołu Konieczności i aneksu do umowy. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe ustalone będzie na podstawie negocjacji.

**4.** Jeżeli roboty zamienne wynikające z poleceń odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, używana będzie do wyliczenia wysokości wynagrodzenia za wykonane roboty.

**5.** Jeżeli roboty zamienne wynikające z poleceń, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem czynników cenotwórczych (stawki robocizny, ceny materiału z kosztami zakupu, ceny sprzętu, kosztów ogólnych, zysku) nie wyższych od średnich wartości publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” z ostatniego wydania, dla kwartału sporządzania wyceny.

**6.** Jeżeli koszt robót zamiennych, wynikających z polecenia Zamawiającego, nie powoduje zmiany wartości ofertowej, rozliczenie ich nastąpi w ramach umowy

§ 13.

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień Umowy może zostać dokonana na warunkach określonych w art. 455 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy, dotyczących wysokości wynagrodzenia Wykonawcy lub terminu realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba ze zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

**a) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:**

* zmiany przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań niż zakładano w dokumentacji projektowej,
* gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
* gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Strony ponoszą odpowiedzialność;
* jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
* w razie wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
* w przypadku wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkom nie można zapobiec, za którą Strony uznają na przykład: wprowadzony odpowiednim aktem prawnym stan zagrożenia epidemicznego, stan epidemii, stan wyjątkowy czy pozostałe stany nadzwyczajne, klęska żywiołowa, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, działania wojenne, strajki, blokady, przerwy w dostawie mediów (energii elektrycznej, gazu, wody) oraz wszelkie inne okoliczności lub przyczyny niezależne od Stron,
* w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi;
* gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi o czas przerwy w wykonaniu przedmiotu umowy w związku ze zdarzeniami przedstawionymi powyżej.

* + - 1. **zmiana wysokości wynagrodzenia i pozostałych istotnych elementów umowy:**
* zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w dokumentacji projektowej,
* zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
* zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
* zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
* zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (dotyczy tiret 2-5),

* zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w tiret 1 - 5 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości opłat do pracowniczych planów kapitałowych jeszcze nie wykonano,obowiązek wykazania wpływu tych zmian, na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego. W ramach wykazania tego wpływu należy przedstawić kalkulację kosztów wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem zaistniałej zmiany będącej jego podstawą,
* gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
* w razie uzasadnionych zmian technologicznych w zakresie wykonywania Umowy proponowanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego korzystnych dla Zamawiającego, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
* w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
* w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi.

**c) zmiany osobowe w przypadku:**

* zmiany osób odpowiadających za realizację umowy, o których mowa w § 4 umowy pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SWZ,
* zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania przedmiotu umowy, a także jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,
* powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy w trakcie realizacji zadania, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy(ców) na etapie złożenia oferty lub rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy.

1. W przypadku wystąpienia okoliczności, które prowadzą do zmiany zakresu przedmiotu Umowy, zmiana Umowy powinna zostać poprzedzona podpisaniem przez Strony protokołu konieczności, określającego zakres oraz wartość robót, objętych tą zmianą.
2. Roboty budowlane nieobjęte niniejszą Umową, w szczególności nieujęte w dokumentacji projektowej oraz których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, będą stanowiły podstawę do zmiany Umowy, z zastrzeżeniem, że wartość tej zmiany nie przekroczy 50% wartości zamówienia, określonej pierwotnie w Umowie.

§ 14.

OSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
   1. bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 10 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego, nie podjął ich wznowienia w okresie 3 dni roboczych, od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
   2. uchyla się od protokolarnego odbioru terenu budowy albo nie rozpoczyna robót w ustalonym terminie, pomimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego do podjęcia tych czynności;
   3. zostanie postawiony w stan likwidacji;
   4. spowodował konieczność dokonywania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 10% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
2. Poza sytuacjami, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy, o ile Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie wywiązuje się należycie z Umowy. Wykonanie prawa odstąpienia może nastąpić w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wyznaczonego na zmianę sposobu wykonania Umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia tych okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 14 dni od upływu 14 dniowego dodatkowego terminu do zapłaty, wyznaczonego Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a zwłoka w płatności faktur wynosi więcej niż 14 dni. Przed odstąpieniem od Umowy Wykonawca zobowiązany jest wezwać pisemnie Zamawiającego do zapłaty wyznaczając mu co najmniej 14 dniowy dodatkowy termin do zapłaty.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
   1. natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
   2. przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

§ 15.

WARUNKI DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w SWZ, w opisie przedmiotu zamówienia, czynności w zakresie realizacji zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w poprzednim ustępie. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
7. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcyo zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, numerów PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16.

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
2. zwłokę w wykonywaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu wykonania przedmiotu Umowy; kara umowna za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy naliczana jest również w przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wad lub usterek – w tym przypadku w stosunku do terminu usunięcia stwierdzonych wad lub usterek;
3. każdorazowe niestawienie się Wykonawcy na przegląd, o którym mowa w §  10 ust. 4 Umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1;
4. zwłoka w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki; termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia od upływu terminu określonego w § 10 ust. 5;
5. odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1; Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych;
6. brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, któremu nie zapłacono należnego wynagrodzenia;
7. nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień uchybienia tego terminu;
8. każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1;
9. każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stanowiące co najmniej część przedmiotu Umowy, lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §  9 ust. 1;
10. brak wprowadzenia żądanej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1;
11. dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych do pełnej wysokości z wystawianych przez Wykonawcę faktur. W przypadku niewystawienia faktury, zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
13. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
14. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
15. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną wysokość kar umownych.
16. Łączna maksymalna wysokość zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1.

§ 17.

ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ STRON

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane pocztą elektroniczną na adresy wskazane w Umowie, jak również doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
2. Wszelka korespondencja, pisma oraz zawiadomienia wymieniane między Stronami   
   w związku z realizacją niniejszej umowy będą doręczane pod wskazane poniżej adresy:
3. Wykonawca - adres do korespondencji:

…………………………………., adres e-mail: …………………………..,

1. Zamawiający - adres do korespondencji:

**Urząd Gminy Siedlec, ul. Zbąszyńska 17, 64-212 Siedlec, adres e-mail:** [**ug@siedlec.pl**](mailto:ug@siedlec.pl)**.**

**3.** W okresie trwania niniejszej umowy każda ze stron zobowiązana jest do informowania na piśmie drugiej strony o każdej zmianie miejsca swojej siedziby lub adresu swojego zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na adres wskazany w ust. 2 listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

§ 18.

**ZASADY RODO**

Wykonywanie umowy wymaga, aby Strony wymieniały się danymi osobowymi osób, którymi będą się posługiwać przy zawieraniu lub wykonywaniu Umowy (przedstawicieli swoich i swoich podwykonawców, pracowników swoich, jak i innych osób) (dalej zwane „Personelem”). W związku z tym Strony będą wymieniać się danymi osobowymi Personelu (przekazanie administrator do administratora). W celu wywiązania się z obowiązków informacyjnych Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO), Strona przekazująca dane osobowe Personelu („Strona przekazująca”) zobowiązuje się i jest upoważniona do przekazania Personelowi w imieniu Strony otrzymującej dane osobowe Personelu („Strona Otrzymująca”) informacji zgodne z zakresem art. 14 RODO.

**§ 19.**

**KLAUZULA SALWATORYJNA**

1. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta.
2. Jeżeli z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych Umowa nie zostałaby zawarta, Strony zobowiązane będą niezwłocznie przystąpić do negocjacji zmierzających do zawarcia nowej umowy, której cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu Umowy. Do czasu zakończenia negocjacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, Strony zobowiązane będą do realizacji obowiązków przewidzianych w Umowie w takim zakresie, w jakim nie będzie to sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz słusznymi interesami Stron.

**§ 20.**

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
3. Wszystkie tytuły paragrafów w Umowie mają charakter wyłącznie informacyjny i nie mają wpływu na interpretację postanowień Umowy.
4. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych pomiędzy postanowieniami Umowy, a treścią załączników i innych dokumentów stanowiących integralną część Umowy lub wytworzonych przez Strony, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.
5. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej Umowy strony się zobowiązuje przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
6. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do drugiej Strony.
7. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą Stronę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
8. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3 każda ze Stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
9. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

*Sporządziła: Agnieszka Imbierowicz*

*tel. 68 3848521 wew. 24*