



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Gdańsk, dnia 29.08.2023r.

WK.5180.79.2023.PW/WF

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 t.j.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, oraz art. 108 w zw. z art. 107 § 1 i § 2, art. 154 § 1 i § 3
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 49 ust. 1 i 2, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, e, art. 7. Pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: **PWKZ**)

po rozpatrzeniu wniosków Wójta Gminy Sztutowo

Z dnia 08.08.2023 r. oraz 17.08.2023 r. o zmianę decyzji PWKZ z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW, nakazującej Gminie Sztutowo wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych dla zabytku:

hal Niemieckich Zakładów Zbrojeniowych DAW; zlokalizowanych przy ul. Muzealnej 7 w Sztutowie w obrębie działki 394/4, znajdujących się na obszarze byłego obozu koncentracyjnego Stutthof w Sztutowie; zespół wpisany do rejestru zabytków pod nr 214/92, obecnie 1361, jako zespół obozu koncentracyjnego Stutthof wraz z zabudowaniami; układem drożnym; układem zieleni i pozostałościami urządzeń obozowych (część SS: wartownia; komendantura; garaże; budynek gospodarczy; barak administracyjny – kantyna; barak administracyjny – Rapportabteilung; psiarnia; willa komendanta obozu; bunkry ziemne w skarpie płd.; budynek ogrodnictwa i ogrodzenie; Stary Obóz – blok kobiecy; blok VIII i VIIIA, komora gazowa, krematorium, fundamenty nieistniejących baraków, ogrodzenie z wieżami strażniczymi i bramami; Nowy Obóz: 21 bloków – pomników w miejscach niezachowanych baraków; tereny fabryczne z halami d. Niemieckich Zakładów Zbrojeniowych; Nowa Kuchnia – obiekt gospodarczy; Stos Całopalny (wraz z terenem obozu),

postanawia

1. zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 1 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: wykonie rozbiórki

- całości konstrukcji dachu z równoczesną inwentaryzacją rozbieranych elementów i z ich zabezpieczeniem – „termin wykonania do 31.12.2023.”
2. zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 2 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: usunąć część uszkodzonych ścian budynku do miejsca, w którym nastąpiło przerwanie ich ciągłości – „termin realizacji do 01.10.2024 r.”
 3. zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 3 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: zabezpieczyć odsłonięte elementy murów – „termin realizacji do 01.11.2024 r.”
 4. zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 5 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: po likwidacji zagrożenia – usunąć z wnętrza budynku oraz jego okolicy elementy dachu oraz ścian budynku i uporządkować teren – „termin realizacji do 01.04.2025 r.”
 5. W pozostałej części decyzja pozostaje bez zmian.

Decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonywalności.

U Z A S A D N I E N I E

1. Hale Niemieckich Zakładów Zbrojeniowych DAW; zlokalizowane przy ul. Muzealnej 7 w Sztutowie w obrębie działki 394/4, znajdujące się na obszarze byłego obozu koncentracyjnego Stutthof w Sztutowie; zespół wpisany do rejestru zabytków pod nr 214/92, obecnie 1361, jako zespół obozu koncentracyjnego Stutthof wraz z zabudowaniami; układem drożnym; układem zieleni i pozostałościami urządzeń obozowych (część SS: wartownia; komendantura; garaże; budynek gospodarczy; barak administracyjny – kantyna; barak administracyjny – Rapportabteillung; psiarnia; willa komendanta obozu; bunkry ziemne w skarpie pld.; budynek ogrodnictwa i ogrodzenie; Stary Obóz – blok kobiecy; blok VIII i VIIIA, komora gazowa, krematorium, fundamenty nieistniejących baraków, ogrodzenie z wieżami strażniczymi i bramami; Nowy Obóz: 21 bloków – pomników w miejscach niezachowanych baraków; tereny fabryczne z halami d. Niemieckich Zakładów Zbrojeniowych; Nowa Kuchnia – obiekt gospodarczy; Stos Całopalny (wraz z terenem obozu).
2. PWKZ w dniu 12.04.2023 r. przeprowadził kontrolę ww. zabytku, podczas której stwierdzono zły stan obiektu, został sporządzony protokół. Mając na uwadze stan w jakim znajdowały się hale Niemieckich Zakładów Zbrojeniowych DAW - stwierdzenie zagrożenia zniszczeniem oraz uszkodzeniem

zabytkowych budynków Hal Niemieckich Zakładów Zbrojeniowych DAW, w ocenie PWKZ konieczne było przeprowadzenie w obiektach następujących prac chroniących przed dalszą degradacją dla hali południowej. W związku z powyższym PWKZ wydał dla Gminy Sztutowo decyzję z dnia 28.04.2023 r. sygn. WK5180.79.2023.PW nakazującą Gminie Sztutowo, ul. Gdańska 55, 82-110 Sztutowo, wykonać następujące prace konserwatorskie i budowlane zmienioną po wniosku z dnia 2.06.2023 r. Wójt Gminy Sztutowo skierował do PWKZ wnioski o zmianę ww. decyzji w trybie art. 154 KPA, po rozważeniu argumentacji wnioskodawcy tut. Organ wydał nową decyzję w dniu 15.06.2023 r. sygn. WK5180.79.2023.PW. Do tut. urzędu wpłynęły wnioski z dnia 08.08.2023 r. oraz 17.08.2023 r. o zmianę decyzji o zmianę w trybie art. 154 KPA decyzji PWKZ z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW, nakazującej Gminie Sztutowo wykonanie prac konserwatorskich i budowlanych dla zabytku. Jako argumenty strona przedstawiła niemożność dotrzymania pierwotnego terminu ze względów proceduralnych i finansowych. W dniu 28.08.2023 r. przeprowadzono oględziny które potwierdziły stan obiektu oraz spisano stanowisko strony.

3. Po rozważeniu argumentacji wnioskodawcy, odnoszącej się do stanu faktycznego sprawy pierwotnej oraz w oparciu o protokół z oględzin, PWKZ ustalił, że zachodzą przesłanki do zmiany decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023 r. w ten sposób:

- zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 1 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: wykonie rozbiórki całości konstrukcji dachu z równoczesną inwentaryzacją rozbieranych elementów i z ich zabezpieczeniem – „termin wykonania do 31.12.2023.”
- zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 2 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: usunąć część uszkodzonych ścian budynku do miejsca, w którym nastąpiło przerwanie ich ciągłości – „termin realizacji do 01.10.2024 r.”
- zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 3 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: zabezpieczyć odsłonięte elementy murów – „termin realizacji do 01.11.2024 r.”
- zmienić zgodnie z wnioskiem strony punkt 5 decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW w zakresie prac konserwatorskich i budowlanych dla hali północnej, zlokalizowanej na działce 394/4 w Sztutowie poprzez nadanie mu brzmienia: po likwidacji zagrożenia – usunąć z wnętrza budynku oraz jego okolicy elementy dachu oraz ścian budynku i uporządkować teren – „termin realizacji do 01.04.2025 r.”

4. Zgodnie z art. 108 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego stanowi, że: *Decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. W tym*

ostatnim przypadku organ administracji publicznej może w drodze postanowienia zażądać od strony stosownego zabezpieczenia.

Zastosowanie powyższego przepisu prawa i nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonywalności znajduje zastosowanie w chronionym przez PWKZ interesie społecznym, którym jest bezwzględna ochrona zabytku. Zdaniem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zwłoka w przeprowadzeniu wskazanych robót budowlanych, mających na celu zabezpieczenie budynku przed dalszą destrukcją, zagrażałaby chronionemu dobru jakim jest trwałe zachowanie zabytku w jak najlepszym stanie. Wykonanie robót budowlanych określonych niniejszą decyzją może przyczynić się do powstrzymania dalszej degradacji oraz naruszenia tym samym ważnego interesu społecznego, jakim jest zachowanie zabytku, w związku z art. 3 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Uzasadnia to nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

5. Z uwagi na fakt, że za zmianą decyzji z dnia 15.06.2023 r. sygn. WK.5180.79.2023.PW przemawia słuszny interes strony, a także nie sprzeciwiają się temu przepisy szczególne, orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Zgodnie z art. 49 ust. 2: *Wykonanie decyzji nakazującej przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego* (w tym pozwolenia PWKZ).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Pańska
Aleksandra Pańska
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują /ePUAP/:

1. Gmina Sztutowo
2. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego
Departament Ochrony Zabytków
3. WUOZ a/a WF

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub

– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk

- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

