

PROJEKTOWANIE – NADZÓR  
inż. Mirosław Olszowski  
33-300 Nowy Sącz ul. B.A. Konstanty 16/17  
e-mail [mo1617@wp.pl](mailto:mo1617@wp.pl) tel. 604-499-683

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Instalowanie zewnętrznej podziemnej i wewnętrznej instalacji gazu LPG dla adaptowanego budynku mieszkal. na mieszkanie socjalne i posadowienie naziemnego zbiornika na gaz LPG o pojemności do 3,0 m<sup>3</sup>

Adres obiektu:

Brzezna

Kategoria obiektu:

I

Jednostka ewidencyjna:

Podegrodzie 121014\_2

Obręb ewidencyjny:

0001 Brzezna

Numer działki:

436

Inwestor:

Gmina Podegrodzie  
Podegrodzie 248  
33-386 Podegrodzie

Projektant:

inż. Mirosław Olszowski

STAROSTA NOWOSĄDECKI

- 9 -

Załącznik do decyzji zaopiniowanie

z dnia 12 MAJ 2023

znak: 3412.6743.840.223

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

inż. Mirosław Olszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie  
sieci i instalacji sanitarnych wod-kan, c.o., gaz  
upr. Nr UAN-7342-130/01

Projekt przygotowany w oparciu o aktualnie obowiązujące przepisy  
ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2022 r. poz. 1557 z późn. zmianami)

Data: 03. 2023

**Część**  
**architektoniczno - budowlana**  
**Spis treści**

<b><u>Część opisowa</u></b>		str.
Strona tytułowa		1
Spis treści		2
Oświadczenie projektanta		3
Opis techniczny		
1. Rodzaj i kategoria obiektu		4
2. Zamierzony sposób użytkowania		4
3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego		4
4. Opinia geotechniczna.		4
5. Obszar oddziaływania		4-5
 <b><u>Część rysunkowa</u></b>		str.
1. Rzut parteru	1:50	6

Data: 03.2023 r.

## O Ś W I A D C Z E N I E   P R O J E K T A N T A

**OSWIADCZAM, IŻ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**„Instalowanie zewnętrznej podziemnej i wewnętrznej instalacji gazu LPG dla adaptowanego budynku mieszkalnego na mieszkanie socjalne i posadowienie naziemnego zbiornika na gaz LPG o poj. do 3,0 m<sup>3</sup>”**

**Został sporządzony zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami. Ponadto informuję, że przedmiotowy adaptowany budynek mieszkalny na mieszkanie socjalne jest aktualnie użytkowany.**

Adres zamierzenia budowlanego:

**Brzezna; dz. nr 436; obr. 0001 Brzezna**

Dane inwestora:

**Gmina Podegrodzie; zam. 33-386 Podegrodzie 248**

inż. Mirosław Olszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie  
sieci i instalacji sanitarnych wod-kan, c.o., gaz  
upr. Nr UAN-7342-139/91  
Projektant: .....

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu.**

Kategoria obiektu: I. Budynek mieszkalny jednorodzinny użytkowany.

### **2. Zamierzony sposób użytkowania.**

Projektowana zewnętrzna podziemna i wewnętrzna instalacja gazu LPG i posadowienie naziemnego zbiornika będzie źródłem zasilania projektowanego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania.

### **3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.**

Opracowanie niniejsze obejmuje instalowanie wewnętrznej instalacji gazu LPG w w/w budynku dla potrzeb dwufunkcyjnego kotła gazowego. Budynek będzie posiadał zewnętrzną podziemną instalację gazu LPG zasilaną z projektowanego naziemnego zbiornika gazu LPG o poj. do 3,0 m<sup>3</sup> doprowadzoną do kurka głównego umieszczonego w obudowie szafki zlokalizowanej na ścianie budynku.

Długość wewnętrznej instalacji wynosi 3,5 m. Wewnętrzna instalacja gazu będzie wykonana z rur stalowych czarnych Dn 25 i 20 mm.

Na instalacji zawory sferyczne (kulowe) montować na odcinkach poziomych, zawory można montować na odcinkach pionowych pod warunkiem, że oś zaworu będzie się znajdowała w pozycji równoległej do przyległej ściany, a zawór ma być tak usytuowany aby zapewniona była łatwość montażu, sprawdzenie szczelności oraz uniemożliwienie przypadkowego otwarcia przy obciążeniu dodatkowym jego rączki. Przed przybozem gazowym należy zamontować zawór kulowy do gazu.

Wysokość zamontowania zaworu nie może być niższa niż 70 cm od posadzki. Istniejący, użytkowany budynek mieszkalny jednorodzinny wyposażony będzie w:

- atestowany kocioł gazowy, kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania

Projektowany kocioł gazowy należy łączyć z instalacją przewodem sztywnym, przy pomocy dwuzłączki.

Po wykonaniu instalacji gazowej należy wykonać próbę szczelności przy udziale dostawcy gazu.

W tym celu instalację należy wypełnić sprężonym powietrzem do ciśnienia 0,05 MPa. Czas trwania próby 30 minut, przy użyciu manometru ręcznego. Spadku ciśnienia nie dopuszcza się. W przypadku użycia do wykonania instalacji rur ze szwem, ciśnienie próby należy zwiększyć dwukrotnie tj. do 0,10 MPa.

Przed wykonaniem próby szczelności wymagane jest sprawdzenie:

- zgodności wykonania instalacji z posiadaną dokumentacją
- jakości wykonania instalacji.

Z przeprowadzonej próby szczelności wymagane jest spisanie protokołu podpisanego przez komisję w składzie:

- dostawca gazu – uprawniony przedstawiciel
- wykonawca
- kierownik robót

### **4. Opinia geotechniczna.**

Zgodnie z §4 ust. 3 pkt. 1c Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) ze względu na teren osuwiskowy projektowany obiekt został zaliczony do III kategorii geotechnicznej. Według dokumentacji geologiczno-inżynierskiej opracowanej przez Progeo Prokopczuk warunki gruntowe określa się jako skomplikowane. Dokumentacja geologiczna stanowi integralną część projektu technicznego.

### **5. Obszar oddziaływania**

Na podstawie art. 20 ust. 1pkt.1 ustawy prawo budowlane – obszar oddziaływania inwestycji: zewnętrznej podziemnej instalacji gazu LPG wraz z naziemnym zbiornikiem zlokalizowanym

w miejscowości kamionka Wielka zamyka się na działce nr 1179, obr. 0006 Kamionka Wielka – brak negatywnego oddziaływania na nieruchomości sąsiednie.

Całość prac wykonać zgodnie z projektem technicznym, oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych cz. II przez uprawnionych monterów pod nadzorem branżowym.

Opracował:

inż. Mirosław Olszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie  
sieci i instalacji sanitarnych wod-kan, c.o., gaz  
.....  
upr. Nr UAN-7342-139/91

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego objętego pozwoleniem na budowę pn.: Instalowanie zewnętrznej podziemnej i wewnętrznej instalacji gazu LPG w adaptowanym budynku mieszkalnym jednorodzinnym na mieszkanie socjalne w m. Brzezna na działce nr 436 obr. 0001 Brzezna do istniejącej sieci ciepłowniczej ( brak takiej sieci), zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

inż. Mirosław Olszowski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie  
sieci i instalacji sanitarnych wod-kan, c.o., gaz  
upr. Nr UAN-7342-139/91

.....  
(podpis projektanta)