

PROJEKT BUDOWLANY

| | |
|-------------------------|--|
| Obiekt: | Remont budynku głównego Domu Dziecka w związku z dostosowaniem budynku do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i z zakresu ochrony przeciwpożarowej |
| Adres : | Krasne obr. Dobrzyniówka gm. Zabłudów Działka o nr geod. 230 |
| Inwestor: | Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych im. Janusza Korczaka w Krasnem, 16 – 060 Zabłudów |
| Stadium: | PROJEKT BUDOWLANY |
| Jednostka projektowa: | Obsługa Procesu Budowlanego Lucyna Awier 15-275 Białystok ul. M. Skłodowskiej-Curie 19/13 |
| Autorzy: | |
| Architektura: | mgr inż.arch. Jan Hahn nr upr. Bł/11/87 PD-0075 |
| Współpraca: | mgr inż. arch. Lucyna Awier |
| Instalacje elektryczne: | mgr inż. Wojciech Grudziński nr upr. Bł/138/92 PDL/IE0416/01 |
| Instalacje sanitarne: | mgr. Inż. Marta Froń-Kopczewska nr upr. PDL/0113/POOS/11; PDL/IS/0145/12 |

Białystok

2020-12-28

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa str. 1

2. Spis zawartości str. 2

CZĘŚĆ I: ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami

2. Zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby zawodowej wraz z uprawnieniami budowlanymi

3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

CZĘŚĆ II: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki str. 1-2

2. Mapa sytuacyjna działki część graficzna skala 1:500 rys. P-1

CZĘŚĆ III: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego str. 1-8

2. Rysunki techniczne skala 1:100

- Rzut piwnic rys. A-1

- Rzut parteru rys. A-2

- Rzut I piętra rys. A-3

- Przekrój A-A rys. A -4

- Elewacja Pn rys. A -5

- Elewacja Pd rys. A -6

- Zestawienie stolarki rys. A-7

CZĘŚĆ III: OPIS TECHNICZNY do projektu architektoniczno-budowlanego

I. Podstawa opracowania projektu

- Ustalenia programowe z inwestorem
- Wizja lokalna w terenie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej

II. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont budynku głównego Domu Dziecka w Krasnem w związku z dostosowaniem budynku, istniejącego od lat 70-tych, do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

III. Charakterystyka istniejącego budynku

3.1. Ogólna charakterystyka budynku głównego Domu Dziecka

Przedmiotowy budynek główny wybudowany został w latach 70-tych XX w. Jest połączony z blokiem żywienia tworząc wraz z nim literę L. Budynek od momentu wybudowania czyli od lat 70-tych pełnił rolę placówki, o funkcjach wynikających z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t. j. Dz. U. 2020 poz. 821).

Przedmiotowy budynek główny jest budynkiem 3-kondygnacyjnym (parter i I piętro), całkowicie podpiwniczonym. Na parterze budynku mieszczą się pokoje sypialne dla dzieci oraz pomieszczenia administracyjne. Na I piętrze budynku mieszczą się pokoje sypialne dla dzieci, pokój pedagoga, pokój wychowawcy, kuchenka, sanitariaty, pokój dyrektora oraz pokój administracyjny. W piwnicy mieszczą się prysznice, pomieszczenia magazynowe i techniczne, w tym kotłownia i hydrofornia.

3.2. Funkcja budynku głównego

Budynek główny pełni funkcję Domu Dziecka

Kategoria obiektu budowlanego XI.

Od 01.01.2021 r. budynek ulegnie podziałowi na dwie placówki: Rodziny Dom Dziecka, który będzie się mieścił na parterze w lewym skrzydle od klatki schodowej oraz Dom Dziecka, który będzie się mieścił na parterze w prawym skrzydle od klatki schodowej, na całym I piętrze oraz w piwnicy. Klatka schodowa będzie przynależała do Domu Dziecka. Obie placówki zostaną od siebie oddzielone.

3.3. Charakterystyczne parametry budynku głównego, które nie ulegają zmianie:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| - Powierzchnia działki: | 18 5600,0 m ² |
| - Kubatura brutto: | 6230 m ³ |
| - Powierzchnia zabudowy | 990 m ² |
| - Powierzchnia użytkowa | 1702m ² |

- Wysokość: 8,94 m
- Długość x szerokość: 30,48m x 12,85 m
- Ilość kondygnacji: 2 nadziemne,
- Ilość kondygnacji podziemnych: 1

3.4. Konstrukcja budynku głównego

Budynek zrealizowany jest w technologii tradycyjnej murowanej; ławy fundamentowe budynku wykonano jako żelbetowe wylewane; ściany fundamentowe wykonano murowane, zewnętrzne ściany konstrukcyjne nadziemia murowane gr. 56 cm, wewnętrzne ściany konstrukcyjne murowane gr. 25cm, 38cm; strop nad piwnicą, parterem i I piętrzem żelbetowy; dach drewniany, dwuspadowy, kryty powlekaną blachą trapezową; biegi klatki schodowej zostały wykonane jako wylewane żelbetowe; ściany działowe wykonano jako murowane.

3.4. Wyposażenie w instalacje

Budynek główny wyposażony jest w następujące instalacje:

- wodociągową zasilaną ze studni głębinowej
- kanalizacji sanitarnej z podłączeniem do szamba szczelnego,
- wentylację grawitacyjną
- centralnego ogrzewania,
- kotłownia na olej opałowy oraz węgiel,
- elektryczną gniazd wtykowych, oświetleniową i teletechniczną,
- oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego
- odgromową.

III. Koncepcja funkcjonalno-przestrzenna

Na parterze budynku będą się mieścić pokoje sypialne dla dzieci, pokój wypoczynku, pokój wychowawców, kuchenka, sanitariaty, izolatka, pokój odwiedzin oraz księgowość. Na I piętrze budynku będą się mieścić pokoje sypialne dla dzieci, uczelnia, bawialnia, pokój pedagoga, pokój wychowawcy, kuchenka, sanitariaty, pokój dyrektora oraz pokój administracyjny. W piwnicy będzie się mieścić szatnia, sala zabaw, pracownia, prysznice, pomieszczenia magazynowe i techniczne oraz kotłownia.

Podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych obiektu przeprowadzonych przez Straż Pożarną stwierdzono, że przekroczone są długości dróg ewakuacyjnych, zejście do piwnicy jest nie zamknięta drzwiami o odpowiedniej klasie p.poż., budynek nie jest wyposażony w instalację hydrantową, w ścianach zewnętrznych brak jest pasów z materiałów niepalnych o szerokości 2 m i 4 m w klasie odporności ogniowej.

W celu naprawy w/w nieprawidłowości projektuje się:

- zamknięcie klatki schodowej drzwiami EIS 30 na piętrze, parterze i w piwnicy, (wykonanie nad drzwiami zabudowy systemowej z podwójnej płyty g-k w klasie REI60),
- wykonanie dodatkowego wyjścia ewakuacyjnego z piwnicy na klatkę schodową i zamknięcie drzwiami EIS30, zamontować na schodach technicznych bramkę zabezpieczającą przed zejściem do piwnicy,
- zamontowanie okien oddymiających w fasadzie na klatce schodowej o powierzchni czynnej oddymiania 1,66m², zamontowanie okien napowietrzających w fasadzie na klatce schodowej o powierzchni czynnej napowietrzania 1,6m², wyposażenie w centralę systemu oddymiania.
- zamknięcie piwnicy od strony bloku żywieniowego drzwiami stalowymi w klasie EI60,

- wykonanie instalacji hydrantowej i zamontowanie 5 hydrantów, po 2 na każdej kondygnacji nadziemnej i 1 w piwnicy,
- wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożaru.

VI. Dane konstrukcyjno-materiałowe

1. Roboty rozbiórkowe

Stolarka

Zdemontować następującą stolarkę:

Piwnica: drzwi wewnętrzne płycinowe 2 szt w sali zabaw

Parter: okno 1 szt w ścianie zewnętrznej mieszczące się w pasie 4,00m od bloku żywieniowego; drzwi wewnętrzne aluminiowe 1 szt w wiatrołapie, drzwi zewnętrzne wejściowe aluminiowe 1szt w wiatrołapie

I Piętro: okno PCV 1 szt na klatce schodowej; drzwi wewnętrzne 1 szt w pokoju administracyjnym.

Otwór drzwiowy w piwnicy

Wykuć otwór drzwiowy Dw-7 z pokoju zabaw na klatkę schodową.

Posadzka

Rozebrać okładzinę z płytek pod projektowanymi ścianami działowymi.

2. Nadproże

Nadproże nad projektowanymi drzwiami Dw -7 w piwnicy projektuje się jako belkę stalową złożoną z dwóch profili HEA 100 ze stali St3s, skręconych ze sobą 4 śrubami M20 co 33cm w części środkowej . Podparciem belek będą istniejące ściany nośne, min. oparcie 20cm.

3. Ściany działowe z profili stalowych z podwójnej płyty g-k w klasie REI60

Wykonać zabudowę nad projektowymi drzwiami na klatce schodowej jako systemową ścianę działową w klasie REI60.

Wykonać ściany działowe z profili stalowych z podwójnej płyty g-k w klasie REI60 wydzielające klatkę schodową na poziomie piwnicy pod montaż drzwi EI30 Dw-7

4. Stolarka

Wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki.

Fasada aluminiowa O-2 zawierająca okno oddymiające w górnej części fasady oraz okno napowietrzające w dolnej części fasady, drzwi aluminiowe napowietrzające Dz-1 i Dw-1 w wiatrołapie, drzwi aluminiowe Dw-2 na parterze oraz Dw-3 i Dw-5 na I piętrze wydzielające klatkę schodową będą sterowane z centrali oddymiającej współpracującej z Systemem Oddymiania i Sygnalizacji Pożaru.

Drzwi na parterze EI30 oraz EI60 wydzielające odrębną placówkę - Rodzinny Dom Dziecka (lewe skrzydło od klatki schodowej na parterze) zostały zamontowane w XII 2020r. i nie będą podłączone do centrali oddymiającej współpracującej z Systemem Oddymiania i Sygnalizacji Pożaru.

5. Wykończenie wewnętrzne

Na ścianach z płyty g-k na ruszcie stalowym wykonać gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną.

Uzupełnić posadzkę z płytek ceramicznych po wykonanym wyjściu ewakuacyjnym z piwnicy na klatkę schodową oraz wokół ścian działowych. Wykonać cokoliki na projektowanych ścianach działowych.

6. Elewacja

W pasie szer. 4,00m od bloku żywieniowego, rozebrać istniejące docieplenie na styropianie, a następnie wykonać docieplenie w systemie BSO z zastosowaniem wełny mineralnej gr. 16cm (grubość ocieplenia dopasować do grubości istniejącego ocieplenia). Ocieplenie wykonać od poziomu terenu do wysokości 30cm ponad dach bloku żywieniowego.

VII. Instalacje wewnętrzne

Projektuje się wykonanie instalacji hydrantowej i zamontowanie 5 hydrantów, po 2 na każdej kondygnacji nadziemnej i 1 w piwnicy zgodnie z projektem branżowym.

Projektuje się wyposażenie budynku w System Oddymiania i Sygnalizacji Pożaru zgodnie z projektem branżowym.

Pozostałe instalacje nie ulegają zmianie.

VIII. Warunki ochrony przeciwpożarowej

1) Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji:

Budynek 3-kondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.

Powierzchnia użytkowa 1702 m²

Wysokość budynku – 8,94 m

Liczba kondygnacji nadziemnych – 2

Liczba kondygnacji podziemnych - 1

Kubatura – 6230 m³

2) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

- budynek wykonany jest z materiałów NRO, wykończenie wewnętrzne wykonano z materiałów NRO
- na parterze będą się mieścić: 4 sypialnie dla łącznie maksymalnie 14 dzieci, pokój wypoczynku, pokój wychowawców, bawialnia, izolatka, pokój odwiedzin, księgowość, kuchenka i sanitariaty.
- na I piętrze będą się mieścić: 6 pokoi sypialnych dla łącznie maksymalnie 14 dzieci, pokój pedagoga, uczelnia, bawialnia, pokój administracyjny, pokój dyrektora, pokój wychowawcy, kuchenka i sanitariaty.
- w piwnicy będą się znajdować szatnia, sala, zabaw, pracownia, sanitariaty, pomieszczenia magazynowe i techniczne w tym kotłownia i hydrofornia

3) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

- budynek w całości zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLV
- przewidywana liczba osób na parterze 9 osób, w tym: 17 wychowanków, 1 wychowawca i 2 osoby z administracji

- przewidywana liczba osób na I piętrze 17 osoby w tym: 14 wychowanków, 1 wychowawca i 2 osoby z administracji

4) informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego:

- nie dotyczy

5) ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

- w obiekcie, nie występują pomieszczenia oraz przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem.

6) informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

- kat. zagrożenia ludzi ZLV- budynek niski $h=8,94m$, wysokość stropu nad parterem $3,12m$ i $4,67$ nad poziomem terenu – klasa C, piwnica – klasa C.

Odporność ogniowa elementów konstrukcyjnych budynku dla klasy odporności pożarowej budynku – „C”:

| Element konstrukcyjny budynku: | Klasa odporności ogniowej elementów budynku: |
|--------------------------------|--|
|--------------------------------|--|

| | |
|--------------------------|------|
| Główna konstrukcja nośna | R 60 |
|--------------------------|------|

| | |
|-------------------|-----|
| Konstrukcja dachu | R15 |
|-------------------|-----|

| | |
|-------|---------|
| Strop | R EI 60 |
|-------|---------|

| | |
|-------------------|-------------|
| Ściana zewnętrzna | EI 30 (o↔i) |
|-------------------|-------------|

| | |
|-------------------|------|
| Ściana wewnętrzna | EI15 |
|-------------------|------|

| | |
|------------------|------|
| Przekrycie dachu | RE15 |
|------------------|------|

Oznaczenia: R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z PN dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku, E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw., I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw. Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

7) informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:

Budynek główny wydzielono jako 1 strefę pożarową o powierzchni $1706m^2 < 8.000m^2$ (dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej). Budynek został wydzielony od bloku żywieniowego istniejącą ścianą w klasie odporności ogniowej REI 120 oraz projektowanymi drzwiami dymoszczelnymi w klasie odporności ogniowej EI 60 w poziomie parteru i drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 60 w poziomie piwnicy.

Oddzielenia przeciwpożarowe

Pożarowo zostały wydzielone w piwnicy pomieszczenia techniczne, w tym kotłownia i hydrofornia – istniejącymi ścianami w klasie REI 120 i projektowanymi drzwiami w klasie EI60 (w ścianie oddzielenia pożarowego pomiędzy przedmiotowym budynkiem a blokiem żywieniowym).

Wydzielona pożarowo została klatka schodowa, stanowiąca drogę ewakuacyjną – istniejącymi i projektowanymi ścianami REI60 i projektowanymi drzwiami EIS 30, wyposażonej w projektowane urządzenia do usuwania dymu w postaci okien oddymiających O2 o łącznej powierzchni czynnej oddymiania $1,66m^2$. Wymagania określono w oparciu o wytyczne CNBOP w Józefowie.

Wymagana powierzchnia czynna klapy dymowej na klatce schodowej:

Wskaźnik procentowy

$a=5\%$

Powierzchnia klatki schodowej

$F=33,11m^2$

Powierzchnia czynna klapy dymowej

Acz=1,66m²

| | |
|--|------------------------------|
| Aerodynamiczny współczynnik przepływu klap dymowych | $cv = 0,6$ |
| Powierzchnia geometryczna klapy dymowej | $Ag = 2,77m^2$ |
| Powierzchnia otworów kompensacyjnych | $Akp = 3,6m^2$ |
| drzwi Dw-1 powierzchnia czynna | $1,20 \times 2,00 = 2,40m^2$ |
| Okno napowietrzające O2 powierzchnia czynna | $2,00 \times 0,80 = 1,60m^2$ |
| Łączna powierzchnia otworów kompensacyjnych wyniesie | $4,00m^2 > 3,60m^2$ |

POWIERZCHNIĘ GEOMETRYCZNĄ KLAP DYMOWYCH NALEŻY WYZNACZYĆ INDYWIDUALNIE W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANEGO SYSTEMU OKIEN I W ZALEŻNOŚCI OD TEJ POWIERZCHNI WYZNACZYĆ POWIERZCHNIĘ OTWORÓW KOMPENSACYJNYCH.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.:

Klasa odporności pożarowej budynku „C” :

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Element konstrukcyjny budynku | Klasa odporności ogniowej |
|-------------------------------|---------------------------|

| | |
|--|----------|
| Ściany i stropy z wyjątkiem stropów w ZL | R EI 120 |
|--|----------|

| | |
|-------------|---------|
| Stropy w ZL | R EI 60 |
|-------------|---------|

Drzwi przeciwpożarowe lub inne zamknięcia przeciwpożarowe EI 60

- dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa jak wyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

- przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów tego pomieszczenia.

- przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Elementy wykończenia wnętrz

W strefach pożarowych ZLV stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione. W budynku do wykończenia wnętrz projektuje się jedynie tynk cem.-wap., gładzie gipsowe, farby emulsyjne, tynk żywiczny na lamperię.

8) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących:

Budynek główny znajduje się w odległości:

- bezpośrednio łączy się z budynkiem bloku żywieniowego. Oba budynki tworzą kształt litery „L”. Docelowo przedmiotowy budynek główny będzie stanowił oddzielną strefę pożarową. Zostanie zachowana możliwość przejścia do bloku żywieniowego na poziomie parteru, poprzez drzwi dymoszczelne w klasie odporności ogniowej EI 60,

- od strony wsch. w odległości 24,30 m usytuowany jest najbliższy budynek mieszkalny wielorodzinny – pustostan przeznaczony do rozbiórki,

- od strony pd.-wsch. w odległości 36,0m usytuowany jest budynek przeznaczony w części parterowej na placówkę opiekuńczo-wychowawczą, na piętrze mieszczą się mieszkania służbowe

- od strony pd w odległości ponad 60 m usytuowany jest budynek zabytkowego dworu,

- wszystkie obiekty na terenie zajmowanym przez dom dziecka otacza wpisany do rejestru zabytków park dworski.

9) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:

- w istniejącym budynku poziome drogi ewakuacyjne mają szerokość nie mniej niż 1,40m; na korytarzach nie znajdują się żadne elementy ograniczające szerokość drogi ewakuacyjnej oraz ograniczające warunki ewakuacji; szerokość biegu na klatce schodowej od poręczy do ściany wynosi 1,20m, stopnie mają wysokość 15cm i szerokość 26cm, każdy bieg ma po 6 i 11 stopni;
- wyjście ewakuacyjne z parteru będzie się odbywać do obudowanej klatki schodowej zamykanej drzwiami EI 30 i dalej na zewnątrz budynku przez istniejące dwuskrzydłowe drzwi ewakuacyjne o szerokości w świetle przejścia 1,20m (minimum 1,2 m), w których szerokość nie blokowanego skrzydła drzwi wynosi 0,9 m w świetle ościeżnicy lub do innej strefy pożarowej drzwiami EI60
- ewakuacja z I piętra budynku będzie się odbywać w jednym kierunku do obudowanej klatki schodowej. Klatka schodowa zostanie zamknięta projektowanymi drzwiami EIS30 o szerokości w świetle przejścia ponad 1,20m, która będzie również oddymiana poprzez projektowane okna oddymiające.
- ewakuacja z poziomu piwnicy: ewakuacja z pomieszczenia pracowni odbywa się przez salę zabaw na zasadzie przejścia ewakuacyjnego (przez nie więcej niż trzy pomieszczenia) dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego zostanie zachowana. Po wyjściu z sali zabaw ewakuacja odbywać się będzie na klatkę schodową docelowo zamykaną drzwiami dymoszczelnymi w klasie odporności ogniowej EI 30 i wyposażoną w urządzenia do usuwania dymu w postaci okien oddymiających i dalej na zewnątrz obiektu.

Odstępstwa od warunków technicznych to:

- nienormatywna szerokość spocznika 1,36m
- nienormatywna długość drogi ewakuacyjnej z I piętra na klatkę schodową 10,20m z pokoju sypialnego i 18,32m z pokoju do nauki

Na powyższe uzyskano odstępstwo Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP – postanowienie nr WZ.5595.48.2020 z dnia 18.12.2020 r.

10) informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej:

- instalacja odgromowa wykonana jest zgodnie z polskimi normami
- w budynku znajduje się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na pionowych i poziomych drogach ewakuacyjnych.
- budynek zostanie wyposażony w system sygnalizacji pożaru kompatybilny z systemem oddymiania.

11) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

- budynek główny zostanie wyposażony w sieć hydrantów wewnętrznych DN25, gdyż dla budynków kategorii zagrożenia ludzi ZLV niskich o powierzchni strefy pożarowej przekraczającej 200 m² jest wymagana sieć hydrantów wewnętrznych.

12) informacje o wyposażeniu w gaśnice:

- budynek zostanie wyposażony w gaśnice proszkowe– rozmieszczenie ich naniesione zostanie na planie ewakuacji, załączonym do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, w części ZLV 1 jednostka gaśnicza o masie środka gaśniczego nie mniej niż 2kg w ilości 1 gaśnica na 100m². Do gaśnic musi być zapewniony dostęp o szer. co najmniej 1m, a odległość każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie może być większa niż 30m.

13) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań:

Na podstawie § 12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych /Dz. U. z 2009 roku Nr 124 poz. 1030/ do przedmiotowego obiektu nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

Dojazd do budynku stanowi układ komunikacyjny na terenie zajmowanym przez Dom Dziecka. Po zjeździe z szosy Zabłudów – Dobrzyniówka, dojazd drogą leśną utwardzoną betonowymi płytami, następnie na terenie placówki drogami częściowo utwardzonymi o szerokości 3,1 m.

Docelowo droga dojazdowa zostanie dostosowana zgodnie z ekspertyzą techniczną z zakresu ochrony ppoż.

Zgodnie z wymaganiami § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych /Dz. U. z 2009 roku Nr 124 poz. 1030/ wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla obiektu o powierzchni wewnętrznej powyżej 1000 m² i kubaturze powyżej 5000 m³ wynosi 20 l/s lub 200m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Docelowo jako źródło wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, projektowany jest wg odrębnego opracowania podziemny zbiornik p.poż. o pojemności 200m³.

XI. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Budynek będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez projektowany wg odrębnego opracowania 3-przystankowy podnośnik dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowany w ścianie szczytowej od strony wsch. Projektuje się również wg odrębnego opracowania wydzielenie z pomieszczenia kuchenki na parterze toalety dla osób niepełnosprawnych. W toalecie zostaną wykonane ścianki wydzielające kabinę sanitarną, zostaną zamontowane urządzenia sanitarne dla osób niepełnosprawnych oraz zostaną zamontowane pochwytły dla niepełnosprawnych. Zostaną zamontowane drzwi wejściowe do toalety o szer. 90 cm.

Uwagi końcowe:

1. Wszystkie roboty budowlano-montażowe i instalacyjne prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót oraz przepisami i normami a szczególnie z Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlano-montażowych cz. I

2. Wszystkie materiały użyte do realizacji zadania winny być stosowane zgodnie ze swoim przeznaczeniem i instrukcją, a także posiadać oznaczenie B lub CE.

Autorzy:

Architektura:

mgr inż. arch. Jan Hahn nr upr. Bł/11/87 PD-0075

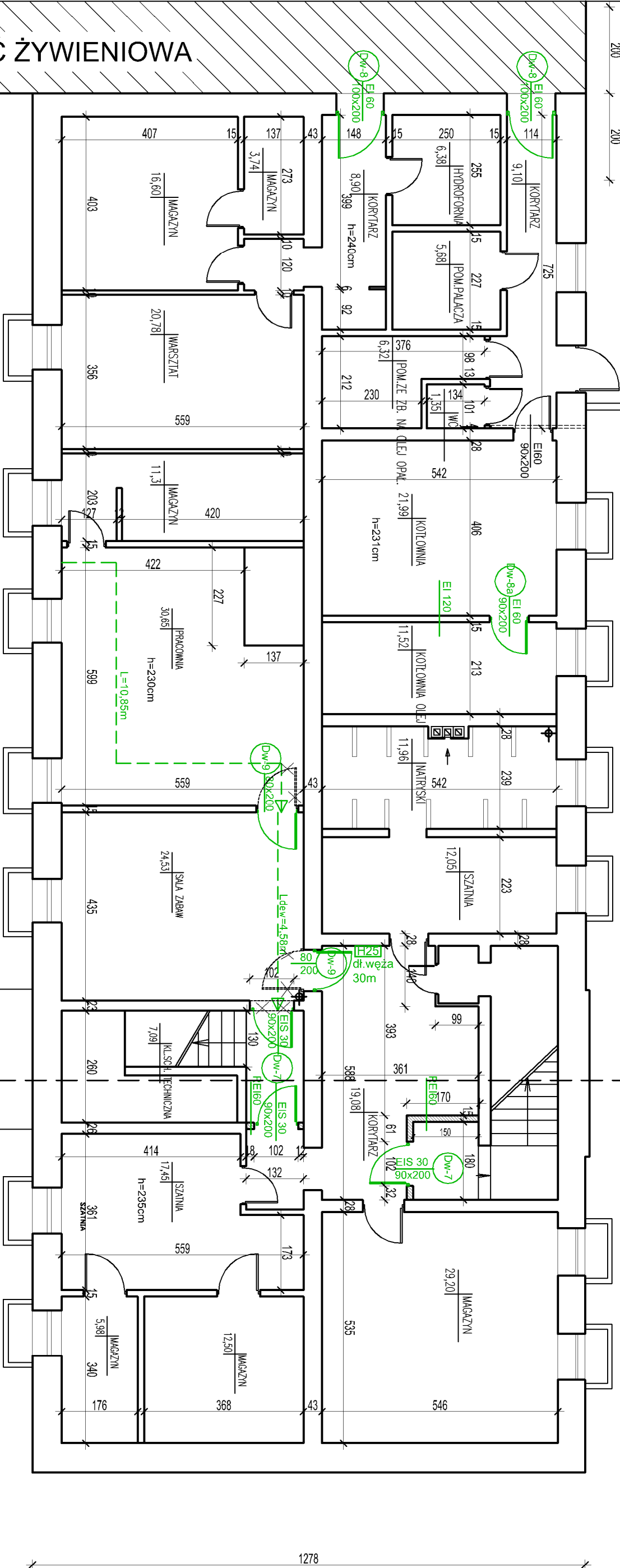
Współpraca:

mgr inż. arch. Lucyna Awier

w pasie szer. 4,00m rozebrać stropy i dociepić wełną mineralną od poziomu terenu do wysokości 30cm ponad dach części żywieniowej

DOM DZIECKA

RZUT PIWNIC - BUDYNEK GŁÓWNY



CZĘŚĆ ŻYWIENIOWA

DOM DZIECKA

LEGENDA

- część pomieszczeń nie objęta opracowaniem
- wyburzenia
- ściany istniejące
- projektowane ściany dzielowe na konstrukcji z profili stalowych z podwójnym pozyciem płytą gipsową w klasie REI60
- istniejące drzwi do likwidacji
- drzwi projektowane
- okna projektowane

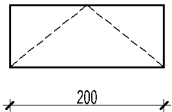
| | | | | |
|--|---|----------|-------------------|--|
| OBSŁUGA PROCESU BUDOWLANEGO LUCYNA AWIER 15-275 BIAŁYSTOK UL. M. SKŁODOWSKIEJ-CURIE 19/13 e.mail: lma@o2.pl kom.: +481 888 018 489 | | | | |
| OBIEKT | REMONT BUDYNKU GŁÓWNEGO DOMU DZIECKA W ZWIĄZKU Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU DO OBYWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO- BUDOWLANÝCH I Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻ. | | | |
| ADRES | NA DZIAŁCE O NR GEOD. 230 POŁOŻONEJ W KRASNEM G.M. ZABŁUDÓW | | | |
| BRANŻA | ARCHITEKTONICZNA | PODPIS | | |
| PROJEKTANT | mgr inż.arch. Jan Krzysztof Hahn Bł/1187 PD-0075 | | | |
| WSPÓŁPRACA | mgr inż. arch. Lucyna Awier | | | |
| RZUT PIWNIC | | | | |
| SKALA | 1:100 | Rys. A-1 | DATA : 28.12.2020 | |
| PROJEKT CHRONIONÝ PRAWEM AUTORSKIM Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994r. poz.83 WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE ! | | | | |

WYKAZ STOLARKI

| RODZAJ STOLARKI | Dw-1 | Dw-2 EIS30 | Dw-3 EIS30 | Dw-4 EIS30 | Dw-5 EIS30 | Dz-1 | Dw-7 EIS30 | Dw-8 EI60 | Dw-8a EI60 | 0-1 EI60 | 0-2 |
|------------------------|--|---|--|--|--|---|--|--|--|--|-----|
| SCHEMAT STOLARKI | | | | | | | | | | | |
| WYMIAR STOLARKI | | | | | | | | | | | |
| W ŚWIETLE OTWORÓW | So | 150 | 185 | 190 | 193 | | 102 | 112 | 102 | 165 | |
| | Ho | 208 | 312 | 324 | 324 | | 212 | 212 | 212 | 195 | |
| RODZAJ I GRUBOŚĆ SZKŁA | | | | | | | | | | | |
| RODZAJ STOLARKI | dwuskrzydłowe drzwi aluminiowe, przeszklone, zimne, kolor szary, skrzydło czynne o szer. w świetle przejścia min.90cm + szer. w świetle przejścia min.90cm + skrzydło bierne, 120cm w świetle przejścia, drzwi napowietrzające w celu oddymiania klatki schodowej, okna oddymiające oraz drzwi do napowietrzania i drzwi wydzielające strefę pożarową będą sterowane z centrali oddymiającej współpracującej z SSP | dwuskrzydłowe drzwi aluminiowe EIS30, przeszklone, zimne, kolor szary, skrzydło czynne o szer. w świetle przejścia min.90cm + szer. w świetle przejścia min.90cm + skrzydło bierne, nasświetle fix EI30 | dwuskrzydłowe drzwi aluminiowe EIS30, przeszklone, zimne, kolor szary, skrzydło czynne o szer. w świetle przejścia min.90cm + skrzydło bierne, nasświetle fix EI30 | drzwi przeciwpożarowe EIS30, kolor drewnopodobny, z powłoką zabezpieczającą przed wycieraniem i działaniem środków chemicznych | dwuskrzydłowe drzwi aluminiowe EIS30, przeszklone, zimne, kolor szary, skrzydło czynne o szer. w świetle przejścia min.90cm + skrzydło bierne, nasświetle fix EI30 | dwuskrzydłowe drzwi aluminiowe, przeszklone, ciepłe, kolor biały, skrzydło czynne o szer. w świetle przejścia min.90cm + skrzydło bierne, łącznie min. 120x220cm w świetle przejścia, U=1,3W/(m2xK) | drzwi przeciwpożarowe EIS30, kolor drewnopodobny, z powłoką zabezpieczającą przed wycieraniem i działaniem środków chemicznych | drzwi przeciwpożarowe EI60, stalowe, kolor szary | okno aluminiowe EI60, kolor biały, o możliwie najniższym współczynniku | fasada aluminiowa, kolor biały, w górnej części okno oddymiające o powierzchni czynnej oddymiania 1,66m2, w dolnej części okno napowietrzające o powierzchni otworów kompensacyjnych 1,6m2 U=0,9W/(m2xK) | |
| PIWNICA | | | | | | | 3 | 2 | 1 | | |
| PARTER | | 1 | | | | | | | | 1 | |
| PODDASZE | | | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | 1 |
| IŁOŚĆ RAZEM | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | 2 | 1 | 1 | 1 |

Dw-9

SCHEMAT STOLARKI



| | | |
|-------------------|----|-----|
| W ŚWIETLE OTWORÓW | So | 92 |
| | Ho | 212 |

RODZAJ STOLARKI

drzwi wewnętrzne, pływające, wypełnienie płyta otworowa, kolor drewnopodobny, z powłoką zabezpieczającą przed wycieraniem i działaniem środków chemicznych, zamek z wkładką

PIWNICA

2

PARTER

PODDASZE

IŁOŚĆ RAZEM

2

UWAGA!

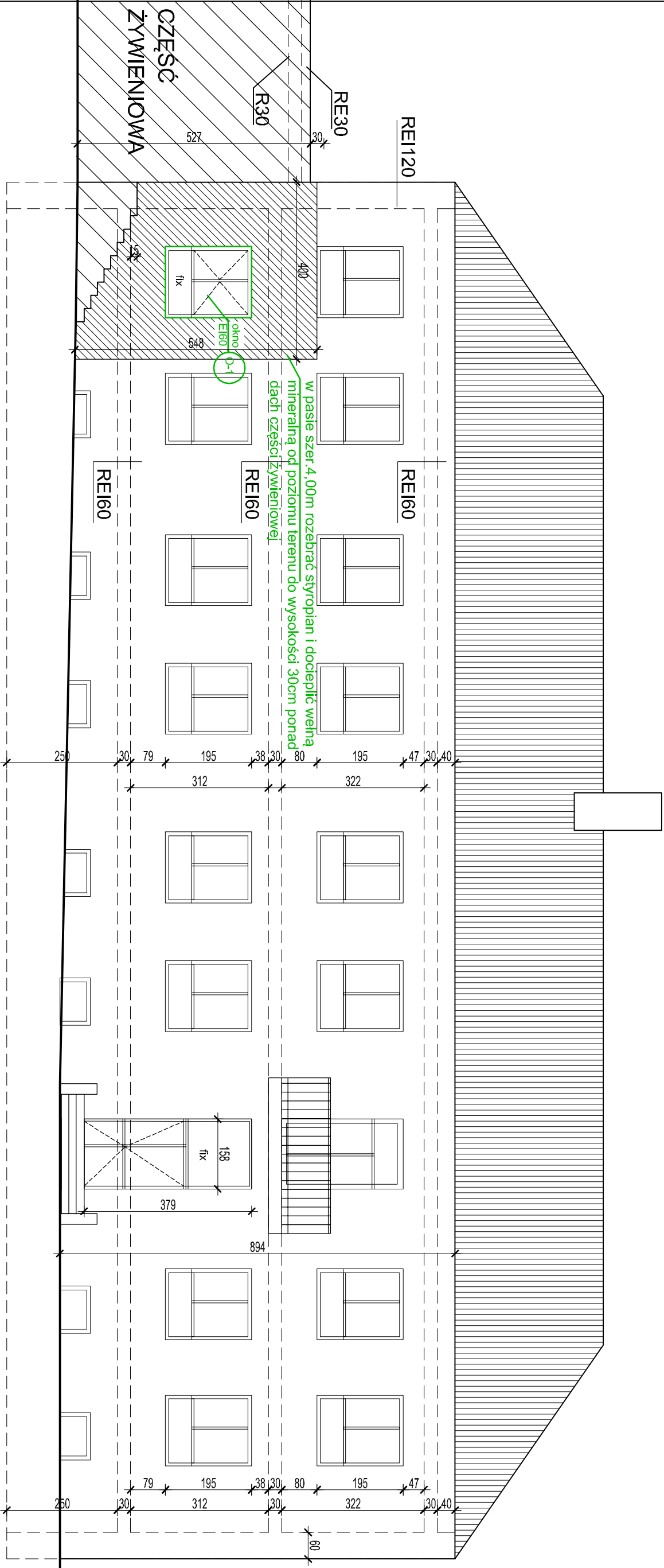
OTWORY OKIENNE I DRZWIOWE BEZWGŁĘDNIIE ZMIERZYĆ Z NATURY.

Okno oddymiające klatkę schodową i okno napowietrzające w fasadzie aluminiowej O2 oraz drzwi do napowietrzania Dz-1, Dw-1 i drzwi wydzielające strefę pożarową Dw-2, Dw-3, Dw-5 będą sterowane z centrali oddymiającej współpracującej z Systemem Oddymiania i Sygnalizacji Pożarowej.

POWIERZCHNIĘ GEOMETRYCZNĄ KLAP DYMOWYCH NALEŻY WYZNACZYĆ INDYWIDUALNIE W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANEGO SYSTEMU OKIEN I W ZALEŻNOŚCI OD TEJ POWIERZCHNI WYZNACZYĆ POWIERZCHNIĘ OTWORÓW KOMPENSACYJNYCH, NA KTÓRĄ SKŁADA SIĘ POWIERZCHNIA DRZWI DW-1 I OKNA NAPOWIETRZAJĄCEGO

| | | | |
|--|---|----------|-------------------|
| OBSŁUGA PROCESU BUDOWLANEGO LUCYNA AWIER 15-275 BIAŁYSTOK UL. M.SKŁODOWSKIEJ-CURIE 19/13 e-mail: lma@o2.pl kom.: +48 888 018 489 | | | |
| OBIEKT | REMONT BUDYNKU GŁÓWNEGO DOMU DZIECKA W ZWIĄZKU Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU DO OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO- BUDOWLANYCH I Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻ. | | |
| ADRES | NA DZIAŁCE O NR GEOD. 230 POŁOŻONEJ W KRASNEM GM. ZABŁUDÓW | | |
| BRANŻA | ARCHITEKTONICZNA | PODPIS | |
| PROJEKTANT | mgr inż.arch.Jan Krzysztof Hahn BI/1/87 PD-0075 | | |
| WSPÓŁPRACA | mgr inż. arch. Lucyna Awier | | |
| ZESTAWIENIE STOLARKI | | | |
| SKALA | 1:100 | Rys. A-7 | DATA : 28.12.2020 |
| PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994r. poz.83 WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE ! | | | |

ELEWACJA PD BUDYNEK GŁÓWNY



| | | | |
|------------|--|--|--|
| OBIEKT | | OBŚLUGA PROCESU BUDOWLANEGO LUCYNA AWIER 15-275 BIAŁYSTOK | |
| ADRES | | UL. M.SKODOWSKIEJ-CURIE 19/13 e-mail: lma@o2.pl kom.: +48 888 018 489 | |
| BRANŻA | ARCHITEKTONICZNA | REMONT BUDYNKU GŁÓWNEGO DOMU DZIECKA W ZWIAZKU Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU DO OBYWAZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO- BUDOWLANICH I Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻ. NA DZIAŁCE O NR GEOD. 230 POŁOŻONEJ W KRASNEM GM. ZABUDÓW | |
| PROJEKTANT | mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hann | | |
| WSPÓŁPRACA | BI/1/87 PD-0075 mgr inż. arch. Lucyna Awier | | |
| | PODPIS | | |

| | | |
|-------------|-------|-------------------|
| ELEWACJA PD | | |
| SKALA | 1:100 | Rys. A-5 |
| | | DATA : 28.12.2020 |

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994r. poz.83
**WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE,
WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA
ZABRONIONE !**

ELEWACJA PN BUDYNEK GŁÓWNY



LEGENDA

- część nie objęta opracowaniem
- docieplenie wełną mineralną

w pasie szer. 4,00m rozebrać styropian i docieplić wełną mineralną od poziomu terenu do wysokości 30cm ponad dach części żywieniowej

| | | | | |
|--|---|----------|-------------------|--|
| OBSTŁUGA PROCESU BUDOWLANEGO LUCYNA AWIER 15-275 BIAŁYSTOK UL. M. SKŁODOWSKIEJ-CURIE 19/13 e-mail: lma@o2.pl kom.: +48 888 018 489 | | | | |
| OBIEKT | REMONT BUDYNKU GŁÓWNEGO DOMU DZIECKA W ZWIĄZKU Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO- BUDOWLANÝCH I Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻ. | | | |
| ADRES | NA DZIAŁCE O NR GEOD. 230 POŁOŻONEJ W KRASNEM GM. ZABŁUDÓW | | | |
| BRANŻA | ARCHITEKTONICZNA | PODPIS | | |
| PROJEKTANT | mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn Bł/1/87 PD-0075 | | | |
| WSPÓŁPRACA | mgr inż. arch. Lucyna Awier | | | |
| ELEWACJA PN | | | | |
| SKALA | 1:100 | Rys. A-6 | DATA : 28.12.2020 | |
| PROJEKT CHRONIONÝ PRAWEM AUTORSKIM Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994r. poz.83 WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE ! | | | | |