

DAGIL PROJEKTOWANIE

80 - 122 Sulmin
ul. Gralathów 28
tel. kom. 511-738-866

Nazwa **PROJEKT WYKONAWCZY**
budowa wewnętrznej instalacji gazowej,
centralnego ogrzewania, technologii kotłowni
gazowej o mocy 60 kW dla lokalu
użytkowego

Lokalizacja: **80 – 808 Gdańsk**
Ul. Jana Styp-Rekowskiego 14
Dz. nr 5/34
Obręb 713

Jednostka ewidencyjna **226101_1, M. Gdańsk**

Kategoria obiektu **XIII, XVII**
budowlanego:

Inwestor: **Gdańskie Nieruchomości SZB**
Ul. Partyzantów 74
80 – 254 Gdańsk

Projektował: **mgr inż. Łukasz Dagil**
upr. POM/0229/PWOS/13
specj. instalacyjna

*MGR INŻ. LUKASZ DAGIL
UPR. BUD. NR POM/0229/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
83-331 Sulmin, ul. Gralathów 28
Tel: 511-738-866*

Sprawdził: **mgr inż. Dominik Dagil**
upr. POM/0049/PWOS/10
specj. instalacyjna

*mgr inż. Dominik Dagil
Upr. budowlane nr POM/0049/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
80-174 Otomin, ul. Tęczowa 15
tel. 607-258-432*

Data: **17 czerwiec 2023 r.**

SPIS TREŚCI

1.0 PROJEKT WYKONAWCZY

1. Opis techniczny

1.1. Podstawa opracowania.....	3
1.2. Dane ogólne.....	3
1.3. Rozwiązanie techniczne wewnętrznej instalacji gazowej.....	3
1.4. Rozwiązanie techniczne wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania	4
1.5. Rozwiązanie techniczne technologii kotłowni gazowej.....	6
1.6. Charakterystyka energetyczna	10
1.7. Charakterystyka ekologiczna	10
1.8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu	11
1.9. Dodatkowe informacje.....	11
2.0. Zestawienie podstawowych materiałów.....	11

Część rysunkowa

skala

Rys. nr 0. Plan orientacyjny	1:500
Rys. nr 1. Rzut piwnicy – instalacja gazowa	1:50
Rys. nr 2. Rzut parteru – instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja gazowa	1:50
Rys. nr 3. Rzut piętra I - instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja gazowa	1:50
Rys. nr 4. Rzut poddasza - instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja gazowa	1:50
Rys. nr 5. Schemat technologii kotłowni	1:50

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, TECHNOLOGII KOTŁOWNI GAZOWEJ W LOKALU UŻYTKOWEGO

80-808 Gdańsk, ul. Jana Styp-Rekowskiego 14

Dz. nr 5/34, obręb 713

1.1. Podstawa opracowania.

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. Nr 75 z dn. 15 czerwca 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej
- Opinia kominiarska
- Aktualne obowiązujące normy, przepisy i katalogi.

1.2. Dane ogólne.

Źródłem gazu jest istniejąca instalacja gazowa w lokalu użytkowym.

1.3. Rozwiązanie techniczne wewnętrznej instalacji gazowej.

Istniejący gazomierz G – 4 o rozstawie króćców 130 mm, wraz z szafką gazową zlokalizowany jest na ścianie zewnętrznej budynku. Dokumentacja projektowa obejmuje swoim opracowaniem podłączenie kotła gazowego

o mocy 60kW., który zlokalizowany będzie w kotłowni na poziomie poddasza.

Projektowane przewody gazowe wewnątrz budynku należy wykonać ze stali, metoda łączenia poprzez spawanie. Należy je prowadzić na powierzchni ścian w odległości 2,0 cm od tynku. Przy przejściach przez przegrody budowlane rury prowadzić w tulejach ochronnych uszczelnionych pianką poliuretanową niepalną. Przewody instalacji gazowej prowadzone w pomieszczeniach równoległe z innymi przewodami należy prowadzić 0,1 m nad pozostałymi przewodami. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi należy prowadzić w odległości min. 0.02 m. Dopuszcza się wykonanie instalacji z miedzi łączonej poprzez złączki zaciskowe.

Wentylacja wywiewna kotłowni, zapewniona będzie poprzez przewód wentylacji wywiewnej /14x14/cm wyprowadzony nad dach budynku, prowadzony w murowanym kominie.

Odbiór wykonanej instalacji gazowej polega na dostarczeniu i sprawdzeniu:

- zgodności wykonania instalacji z projektem i zmianami wniesionymi przez projektanta na etapie realizacji.
- atestów, certyfikatów, świadectw dopuszczenia dotyczących zastosowanych materiałów i armatury, których dostarczenie ciąży na dostawcy urządzeń i materiałów.
- protokół wykonania prób i badań jak:

- 1) próba szczelności instalacji (należy wykonać na ciśnienie 0,4 MPa i czasie trwania próby 1 godz. od chwili osiągnięcia ciśnienia próbnego. Do mierzenia należy stosować manometr z aktualnym atestem).
- 2) pomiarów odporności instalacji uziomu,
- 3) sprawdzenia prawidłowości działania urządzeń.

Wyszczególnienie dokumentów, które powinien posiadać Inwestor po zakończeniu realizacji instalacji:

- odpisów atestów na rury i kształtki oraz kurtki gazowe
- protokół próby szczelności instalacji,
- protokół badania uziemienia instalacji,

- protokół nagazowania instalacji,
- oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z pozwoleniem na budowę, dokumentacją techniczną i Polskimi Normami.

1.3.1 Zużycie gazu ziemnego oraz roczne zużycie energii użytkowej

1) Maksymalne godzinowe zużycie gazu.

$$G_{\max} = 6,0 \text{ Nm}^3/\text{h}$$

2) Roczne zużycie energii użytkowej do ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej

$$E_{\max} = 6,0 \text{ GJ}$$

1.3.2 Wymagana kubatura

Na podstawie Dz. U. Nr 75 z 15 czerwca 2002 r. dopuszczalne obciążenie cieplne wynosi : 4650 W/m^3
- kocioł gazowy o mocy 60 kW.

Wymagana kubatura:

$$K_w = 60000/4650 = 12,9 \text{ m}^3$$

Kubatura wynosi $20,0 \text{ m}^3$

$$K_w = 12,9 \text{ m}^3 < K = 20,0 \text{ m}^3$$

i jest większa od wymaganej.

1.3.3 Wentylacja grawitacyjna nawiewno wywiewna.

Wentylacja grawitacyjna ma głównie za zadanie dostarczyć wymaganą ilość tlenu w powietrzu, niezbędną do spalania gazu oraz odprowadzenie na zewnątrz budynku związków powstałych ze spalania gazu.

Wywiew:

Wentylacja wywiewna kotłowni, zapewniona będzie poprzez przewód wentylacji wywiewnej $\varnothing 14 \times 14/\text{cm}$ wyprowadzony nad dach budynku, prowadzony w murowanym kominie.

Przy wykonaniu instalacji gazowej należy przestrzegać postanowień zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002 z 15 czerwca 2002r.)

Montaż gazomierza i nagazowanie instalacji obowiązkowo wykonuje dostawca gazu.

1.4. Rozwiązanie techniczne wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania.

Zapotrzebowanie ciepła dla lokalu użytkowego spełnione będzie poprzez system ogrzewania grzejnikowego.

Źródłem ciepła będzie kocioł gazowy jednofunkcyjny, kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o parametrach $80/60^\circ\text{C}$ o mocy 60,0 kW umieszczony w kotłowni zlokalizowanej na poddaszu lokalu użytkowego.

Temperatury pomieszczeń ogrzewanych oraz I-szą strefę klimatyczną do obliczeń przyjęto zgodnie z normami.

1.4.1 Przewody instalacji centralnego ogrzewania

Przewody instalacji C.O. zaprojektowano z rur stalowych czarnych bez szwu prowadzone po wierchu ściany.

1.4.2 Zapotrzebowanie cieplne

I strefa lokalizacji obiektu - wg PN-82/B-02403

Temperatura zewnętrzna - 16°C.

Temperatury wewnętrzne pomieszczeń wg PN-82/B-02402.

Zapotrzebowanie ciepła wynosi:

- ogrzewanie grzejnikowe C.O. PION 1 (PARTER)	$Q_{co} = 13\ 297\ W$
- ogrzewanie grzejnikowe C.O. PION 2 (I PIĘTRO)	$Q_{co} = 15\ 116\ W$
- ogrzewanie grzejnikowe C.O. PION 3 (II PIĘTRO)	$Q_{co} = 20\ 271\ W$

Zaprojektowano instalację ogrzewania dla poziomu parter oraz piętro I, w przypadku rozbudowy instalacji centralnego ogrzewania na poziomie poddasza oraz piwnicy jest możliwe po wcześniejszej izolacji dachu oraz podłogi na gruncie do stopnia spełniającego aktualne wymagania przenikania ciepła co do przegród zewnętrznych.

1.4.3 Grzejniki płytowe

Dla lokalu użytkowego zaprojektowano grzejniki stalowe, płytowe dla ogrzewania wodnego dwururowego o parametrach wody instalacyjnej 75/65°C. Wszystkie grzejniki należy wyposażać w zawory odcinające oraz termostaty. Wszystkie zawory termostatyczne należy wyposażyć w głowice. Zawory termostatyczne winny posiadać możliwość regulacji nastawy wstępnej. Grzejniki umocowane są do ścian za pomocą stelaży i odsunięte na odległość 6 cm. Przy montażu grzejników należy zwrócić szczególną uwagę na ich poziome i pionowe zawieszenie. Podłączenie grzejników z przewodami wykonać przy użyciu typowych przyłączy grzejnikowych i złączek. Krańcowe grzejniki wyposażyć w automatyczne zawory odpowietrzające.

1.4.4 Regulacja temperatury.

Regulacja temperatury realizowana będzie w zależności od temperatury zewnętrznej oraz temperatury wewnątrz pomieszczeń. Dokładna regulacja odbywać się będzie za pomocą zaworów termostatycznych. Czujnik temperatury zewnętrznej usytuowany jest na zewnętrznej ścianie pomieszczenia kotłowni.

1.4.5 Napełnienie zładu.

Zład należy napełniać wodą uzdatnioną, o parametrach zgodnych z PN-93/C-04607.

1.4.6 Zabezpieczenie przed wzrostem ciśnienia.

Instalację centralnego ogrzewania zabezpieczono przed wzrostem ciśnienia za pomocą naczynia wzbiorczego systemu zamkniętego oraz zaworu bezpieczeństwa, usytuowanych w pomieszczeniu kotłowni.

1.4.7 Zabezpieczenie antykorozyjne.

Rurociągi stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie zestawem malarskim jak dla warunków przemysłowych; N-PZ-AO/AT wg KOR-3A.

1.4.8 Izolacja termiczna dla instalacji centralnego ogrzewania

Przewody zaizolować zgodnie z wymaganiami dotyczącymi izolacji cieplnej przewodów o komponentów według rozporządzenia ministra infrastruktury z 6 listopada 2008r.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej ($\lambda = 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) ^{*)}
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	Równa średnicy wewnętrznej rury
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z poz. 1-4
6.	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	50% wymagań z poz. 1-4
7.	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

1.4.9. Próby szczelności

Próby szczelności należy przeprowadzić przy odłączonym naczyniu wzbiórczym i zaworach bezpieczeństwa, po zainstalowaniu wszystkich urządzeń i elementów. Próby szczelności należy przeprowadzić „na zimno” i „na gorąco”. Przed rozpoczęciem próby „na zimno” należy zaślepić wszystkie końcówki przewodów. W czasie napełniania i po napełnieniu należy badany odcinek instalacji dokładnie odpowietrzyć. Pompę do prób przylacza się do najniższego punktu badanego odcinka instalacji. Na przewodzie łączącym pompę z odcinkiem próbowanym montuje się zawór odcinający, zawór zwrotny i manometr. Manometr powinien mieć skalę o średnicy minimum 150 mm i zakresie przekraczającym 1,5-krotnie wysokość ciśnienia próbnego. Napełnianie przeprowadza się powoli i przy otwartych zaworach odpowietrzających. Po zakończeniu napełniania zamyka się zawory odpowietrzające, czeka kilka minut i otwiera się je ponownie w celu wypuszczenia powietrza, które wydzieli się z wody. Po całkowitym napełnieniu przeprowadza się próbę ciśnienia przez okres 24h. Wynik próby uznaje się za pozytywny, jeżeli nie ma nieszczelności i nie nastąpił spadek ciśnienia ponad dopuszczalny. Jeżeli spadek ciśnienia jest większy, należy sprawdzić przyczyny nieszczelności, usunąć je i przeprowadzić próbę ponownie. Ciśnienie próbne dla instalacji c.o. wynosi 0,5 MPa. Po zakończeniu próby należy badaną część opróżnić z wody. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby ciśnienia i po przepłukaniu przeprowadza się próbę „na gorąco”. Ma ona na celu sprawdzenie prawidłowości pracy przewodów i uzbrojenia. Próby przeprowadza się przy najwyższym ciśnieniu roboczym i najwyższej temperaturze roboczej. Sprawdza się szczelność armatury i wszystkich połączeń oraz prawidłowość pracy armatury kontrolno-pomiarowej, sprawność działania urządzeń zabezpieczających. Czas trwania tej próby wynosi 72 h. Próby należy wykonać zgodnie z:

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych ” cz. II.
- z wytycznymi producenta systemu.

W przypadku różnic między metodami prób stosować metodę bardziej rygorystyczną. **Sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa-** należy wykonać poprzez zwiększenie ciśnienia o 10 % powyżej ciśnienia otwarcia zaworu.

1.5. Rozwiązanie techniczne technologii kotłowni gazowej

1.5.1. Opis rozwiązań projektowych.

Dla lokalu użytkowego zaprojektowano doprowadzenie gazu ziemnego wysokometanowego pod niskim ciśnieniem do kotła centralnego ogrzewania opalanego gazem ziemnym z zamkniętą komorą spalania o parametrach 80/60°C o mocy 60,0 kW dla celów C.O.

Kocioł i instalację CO zabezpieczono przed nadmiernym wzrostem ciśnienia za pomocą zaworów bezpieczeństwa oraz naczynia przeponowego typu Reflex.

Kotłownia dla hali produkcyjno-magazynowej będzie posiadała sygnalizację optyczną i akustyczną stanów awaryjnych zgodnie z przepisami UDT nr DT – UC – 90 kW/04:

Kotłownia będzie wyposażona w:

- ograniczniki poziomu wody,
- ogranicznik temperatury maksymalnej,
- manometr i termometr,
- regulator temperatury,
- ogranicznik ciśnienia maksymalnego.

Na rozdzielaczach oraz przewodach obiegów grzewczych przewidziano termometry oraz manometry.

W najniższych punktach instalacji w kotłowni przewidziano spusty, a w najwyższych odpowietrzenia.

Przy wykonaniu instalacji gazowej należy przestrzegać postanowień zawartych w rozporządzeniu nr 686 Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. nr 97 poz. 1055).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 75/2002 z 15 czerwca 2002).

1.5.2 Wymagania budowlane kotłowni

Wymagana kubatura kotłowni.

Projektuje się kocioł z zamkniętą komorą spalania o mocy nominalnej $Q_n=60,0$ kW.

Konieczna kubatura kotłowni wynikająca z obciążenia cieplnego.

$$K=60000W/4650W/m^3=12,9m^3$$

Kubatura pomieszczenia na kotłownię wynosi $20,0 m^3$.

Wentylacja grawitacyjna pomieszczenia kotłowni.

Wywiew kotłowni.

Wentylacja wywiewna kotłowni, zapewniona będzie poprzez przewód wentylacji wywiewnej $\varnothing 14 \times 14$ cm wyprowadzony nad dach budynku, prowadzony w murowanym kominie.

Oświetlenie kotłowni.

Kotłownia wyposażać w oświetlenie sztuczne zainstalowane zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-65.

Podłoga.

Podłogę wykonać jako nienasiąkliwą z materiałów niepalnych, wytrzymałych na zmiany temperatury oraz na uderzenia.

Ściany.

Ściany kotłowni wykonać jako niepalne, o odporności ogniowej 60min.

Strop.

Strop nad kotłownią wykonać jako niepalny o odporności ogniowej 60min.

Drzwi w kotłowni.

Drzwi do kotłowni o wym. $0,90 \times 2,00$ m, otwierane na zewnątrz, o odporności ogniowej 30min.

1.5.3. Automatyka i sterowanie.

Wybór optymalnych warunków pracy kotłowni odbywa się poprzez sterowanie automatyczne, oparte na mikroprocesorowym sterowniku pogodowym. Sterownik ten odbierając informację z czujnika temperatury zewnętrznej, zależnie od żądanych parametrów załącza kotłownię do pracy przy spadku temperatury zewnętrznej poniżej żądanej wartości w określonym czasie. Regulator posiada program tygodniowy, za pomocą którego starowana jest praca całego układu grzewczego. Przez podłączenie czujnika temperatury wewnętrznej uzyskuje się sprzężenie zwrotne z reprezentowanym pomieszczeniu dzięki czemu możliwa jest automatyczna korekta krzywej grzewczej. Dobór odpowiedniej temperatury wody zasilającej obieg grzewczy odbywa się przez komputerową analizę wszystkich odczytywanych wielkości pomiarowych i adekwatne do nich i żądanego programu pracy sterowane pracą palnika i pompy obiegowej c.o. Na regulatorze można określić tryb

przygotowania c.w.u. (standardowy, ciągły lub wg żądanego programu), który realizowany przez odpowiednie załączenie się palnika i pompy ładującej podgrzewacz.

Regulator powinien współpracować z:

- palnikiem
- czujką temperatury zewnętrznej
- czujnikiem pomieszczenia
- pompami obiegowymi co

Na zewnątrz kotłowni (przed drzwiami wejściowymi po prawej stronie) umieścić należy awaryjny wyłącznik prądu AWP odcinający zasilanie do wszystkich urządzeń elektrycznych w kotłowni w przypadkach awaryjnych.

Uwaga:

Kotłownia pracuje w trybie automatycznym i nie wymaga stałej obsługi, a jedynie dozoru.

1.5.4. Badania odbiornicze

Próby szczelności.

Sprawdzenie szczelności połączeń należy wykonać poprzez napełnienie instalacji w obrębie kotłowni wodą zimną o ciśnieniu 6bar. Próbę przeprowadzić przed przyłączeniem ciśnieniowego naczynia przeponowego i zaworu bezpieczeństwa. Czas trwania próby – min. 30min. Ze sprawdzenia szczelności instalacji należy sporządzić protokół.

Sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa.

Sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa przeprowadzić przez zwiększenie ciśnienia wody w instalacji o 10% w stosunku do ciśnienia początku otwarcia zaworów.

Sprawdzenie automatyki.

Działanie elementów automatyki przeprowadzić należy dla parametrów granicznych, obliczeniowych, tj.: przy osiągnięciu maksymalnej temperatury wody za kotłem. Sprawdzenie działania elementów automatyki pracującej w instalacji c.o. powinna odbyć się w trakcie sezonu grzewczego.

Uwagi.

Wszystkie próby przeprowadzać przed założeniem izolacji i zamurowaniem przewodów.

Wszystkie badania i odbiory przeprowadzić zgodnie z *Warunkami technicznymi wykonania i odbioru kotłowni na paliwa gazowe i olejowe. W-wa 1995.*

1.5.5. Instalacja spalinowa.

Spaliny z kotła odprowadzić przewodem napowietrzająco- spalinowym o średnicy 0125/80mm. prowadzonym w istniejącym murowanym kominie, wyprowadzonym nad dach budynku. Przewód napowietrzająco- spalinowy poprowadzić należy ze spadkiem 5% w kierunku kotła.

1.5.6 Instalacja wentylacyjna.

Dla pomieszczenia kotłowni zaprojektowano przewód wentylacyjny wywiewny /14x14/cm wyprowadzony nad dach budynku, prowadzony w murowanym kominie.

1.5.7 Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna w kotłowni

Do kotłowni należy doprowadzić zimną wodę do zaworu ze złączką do węża oraz zapewnić odprowadzenie kondensatu od kotła gazowego oraz do awaryjnego spuszczenia wody grzewczej.

1.5.8 Zabezpieczenie zładu.

Zabezpieczenie instalacji przed nadmiernym wzrostem ciśnienia składa się z elementów wymaganych wg PN-B-02414 z 1999 r.

1.5.9. Wytyczne branżowe dla kotłowni

Branża budowlana

Zobowiązuje się Wykonawcę do ścisłego przestrzegania w czasie realizacji obowiązujących norm budowlanych, warunków technicznych wykonania robót oraz warunków BHP dotyczących wszystkich przewidzianych projektem rozwiązań i stosowania materiałów posiadających aktualne świadectwo ITB lub aprobatę techniczną dopuszczenia do stosowania w budownictwie

- zapewnić odporność ogniową:
 - drzwi > lub = 30 minut
 - strop i ściany w kotłowni powinny posiadać odporność ogniową > lub = 60 minut
 - drzwi wejściowe o szerokości > lub = 1.0 m, otwierane na zewnątrz i wyposażone w samo zamykacz

Przepusty na granicy rozdziału stref pożarowych dla rur instalacyjnych (stalowych) wykonać poprzez wypełnienie przestrzeni między instalacją a ścianą wełną mineralną ognioodporną $d=30$ mm (gęstość wełny 50-60 kg/m³) i zabezpieczyć na zewnątrz na głębokość 1,0 cm kitem ognioodpornym np. PROMASEAL. Całość wykonać zgodnie z wytycznymi producenta zastosowanych materiałów.

Branża elektryczna

Instalację elektryczną wykonać w wersji jak dla pomieszczeń zagrożonych pożarem, zagrożonych wybuchem. Zasilanie w energię elektryczną pomieszczenia kotłowni i urządzeń technologicznych wydzielić od pozostałej instalacji i zabezpieczyć Awaryjnym Włłącznikiem Prądu (AWP) zlokalizowanym na zewnątrz kotłowni. Przewody elektryczne prowadzić poniżej dolnej krawędzi otworu wentylacji wywiewnej.

Ponadto:

- zainstalować gniazdko wtykowe 230 V
- zainstalować gniazdko wtykowe 24 V
- wykonać instalację oświetloną 150 lux
- wykonać zasilanie i wzajemne połączenia urządzeń:
 - tablica sterownicza kotła T_s
 - pompy obiegowe c.o.
 - pompa ładująca
 - czujnik temperatury zewnętrznej
 - czujnik temperatury w pomieszczeniu
 - regulatory
 - czujnik wypływu gazu współpracujący z zaworem elektromagnetycznym

Ochrona ppoż

System zabezpieczenia przed wyciekami gazu.

Istniejący system detekcji gazu produkcji GAZEX. W skład systemu wchodzi moduł sterujący MD.2.ZA, zasilacz PS-3, detektor dwuprogowy DEX-12/N, syrena z lampą SL-32, zawór odcinający klapowy MAG-Dn25. Zawór MAG zamontować na zewnątrz budynku, w skrzynce gazowej zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji projektowej.

Wytyczne ppoż.

Zgodnie z wytycznymi w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 92 z 10.12.1992 r.) należy:

- a) z przewodów kominowych, odprowadzających spaliny, usuwać zanieczyszczenia co najmniej dwa razy w roku,
- b) sprzęt gaśniczy powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściu do pomieszczenia,
- c) oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z Polskimi Normami,
- d) sprzęt gaśniczy należy umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz bezpośrednie działanie źródeł ciepła (kotły, grzejniki),
- e) kategoria zagrożenia ludzi - istniejący budynek, w którym zlokalizowano kotłownię zalicza się do kategorii ZL-III, a obciążenie ogniowe pomieszczeń nie przekracza 1000MJ/m²,

- f) pomieszczenie kotłowni powinno być wydzielone ścianami i stropem o odporności ogniowej klasy 60min. oraz charakteryzować się nie rozprzestrzenianiem ognia. występujące otwory drzwiowe powinny być zamknięte drzwiami spełniającymi wymagania klasy 30min. odporności ogniowej.
- g) strefy pożarowe - po spełnieniu wymagań wymienionych w pkt. f) pomieszczenie kotłowni stanowić będzie odrębną strefę pożarową.
- j) wyposażenie pomieszczeń w podręczny sprzęt gaśniczy - pomieszczenie należy wyposażać w gaśnice proszkowe o wadze ładunku gaśniczego 6kg.
- k) instalacja elektryczna - pomieszczenie kotłowni należy wyposażać w instalację elektryczną jak dla pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Instalacja elektryczna powinna stanowić osobny obwód oraz główny wyłącznik prądu powinien być zlokalizowany poza kotłownią i odpowiednio oznakowany. Instalacja gazowa powinna posiadać skuteczne odprowadzenie ładunków elektryczności statycznej. Instalację wykonać zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-65.
- l) zawór odcinający gazu zamontować na zewnątrz budynku w skrzynce gazowej.
- m) wszystkie przejścia rurowe i kablowe przez przegrody strefy ogniowej kotłowni wykonać jako gazo- i ognioszczelne EI60 w technologii HILTI lub NICZUK.

1.5.10. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z :

- Dokumentacją techniczną
- Warunkami technicznymi zawartymi w Dzienniku Ustaw Nr 75/2002 poz. 690
- „Warunkami technicznymi odbioru i wykonania robót budowlano-montażowych. Część II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”.
- PN-B-02431-1 kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.

Uwaga:

- a. Podczas montażu urządzeń technicznych przestrzegać zaleceń zawartych w instrukcjach montażu dostarczonych wraz z urządzeniami.
- b. Kotłownie wyposażać w instrukcję obsługi z załączonym schematem technologicznym i wytycznymi dotyczącymi postępowania w sytuacjach awaryjnych.

1.6. Charakterystyka energetyczna

W związku z budową instalacji gazowej charakterystyka energetyczna budynku i zapotrzebowanie na energię w budynku nie ulegnie zmianie.

1.7. Charakterystyka ekologiczna

Budowa projektowanej instalacji gazowej nie będzie miała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Instalacja gazowa nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji

inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

1.8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu w zakresie: art.20 ust. 1 pkt. 1c.

Obszar oddziaływania budowy wewnętrznej instalacji gazowej zlokalizowany jest na:

Nr	Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia Do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
1	dz. nr 5/34 obręb 713 Jednostka ewidencyjna: 226101_1, M. Gdańsk	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe Dz. U. z 4.06.2013 poz.640.	

1.9. Dodatkowe informacje

- działka nr 5/34 nie jest wpisana do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków, zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską,
- zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego,
- zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi nie występują;

2.0. Zestawienie podstawowych materiałów:

INSTALACJA GAZOWA

MATERIAŁ	TYP	JEDNOSTKA	ILOŚĆ
Rura czarna bez szwu	DN25	m	7,6
Kołano hamburskie	DN25	Szt.	10
Zawór odcinający MAG	DN25	Szt.	1
Szafka gazowa	(200x300x300)mm	Szt.	1
Zawór kulowy	DN25	Szt.	1
Punkt kontrolny	DN15	Szt.	1

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

MATERIAŁ	TYP	JEDNOSTKA	ILOŚĆ
Grzejnik płytowy	C11 600x1100	szt.	2
Grzejnik płytowy	C11 600x400	szt.	2
Grzejnik płytowy	C11 600x500	szt.	2
Grzejnik płytowy	C11 600x800	szt.	4

Grzejnik płytowy	C11 600x900	szt.	5
Grzejnik płytowy	C21s 600x1200	szt.	3
Grzejnik płytowy	C21s 600x400	szt.	2
Grzejnik płytowy	C22 600x1100	szt.	4
Grzejnik płytowy	C22 600x500	szt.	3
Grzejnik płytowy	C22 600x800	szt.	4
Grzejnik płytowy	C22 600x900	szt.	2
Grzejnik płytowy	C33 600x1000	szt.	2
Grzejnik płytowy	C33 600x1100	szt.	1
Grzejnik płytowy	C33 600x1200	szt.	1
Grzejnik płytowy	C33 600x900	szt.	1

MATERIAŁ	TYP	JEDNOSTKA	ILOŚĆ
Stal czarna bez szwu	DN15	m	93,5
Stal czarna bez szwu	DN20	m	60,1
Stal czarna bez szwu	DN25	m	52,0
Stal czarna bez szwu	DN32	m	48,4

MATERIAŁ	TYP	JEDNOSTKA	ILOŚĆ
Głowica termostatyczna	M30 x 1,5	szt	38
Zawór termostatyczny prosty	Dn15	szt	38
Zawór odcinający	Dn15	szt	38

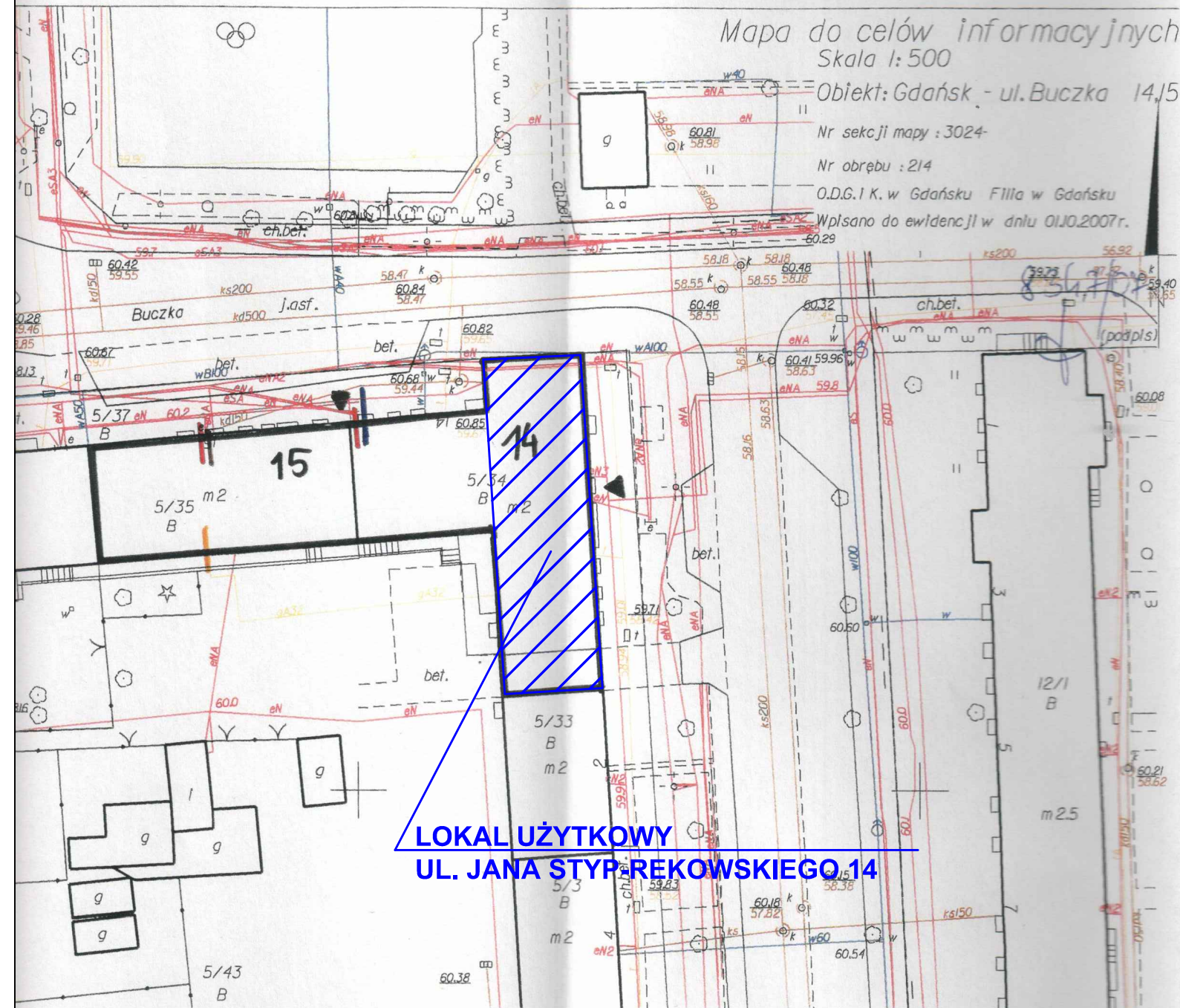
TECHNOLOGIA KOTŁOWNI

MATERIAŁ	TYP	JEDNOSTKA	ILOŚĆ
Kocioł gazowy grzewczy	jednofunkcyjny o mocy z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjny o mocy 60 kW	Szt.	1

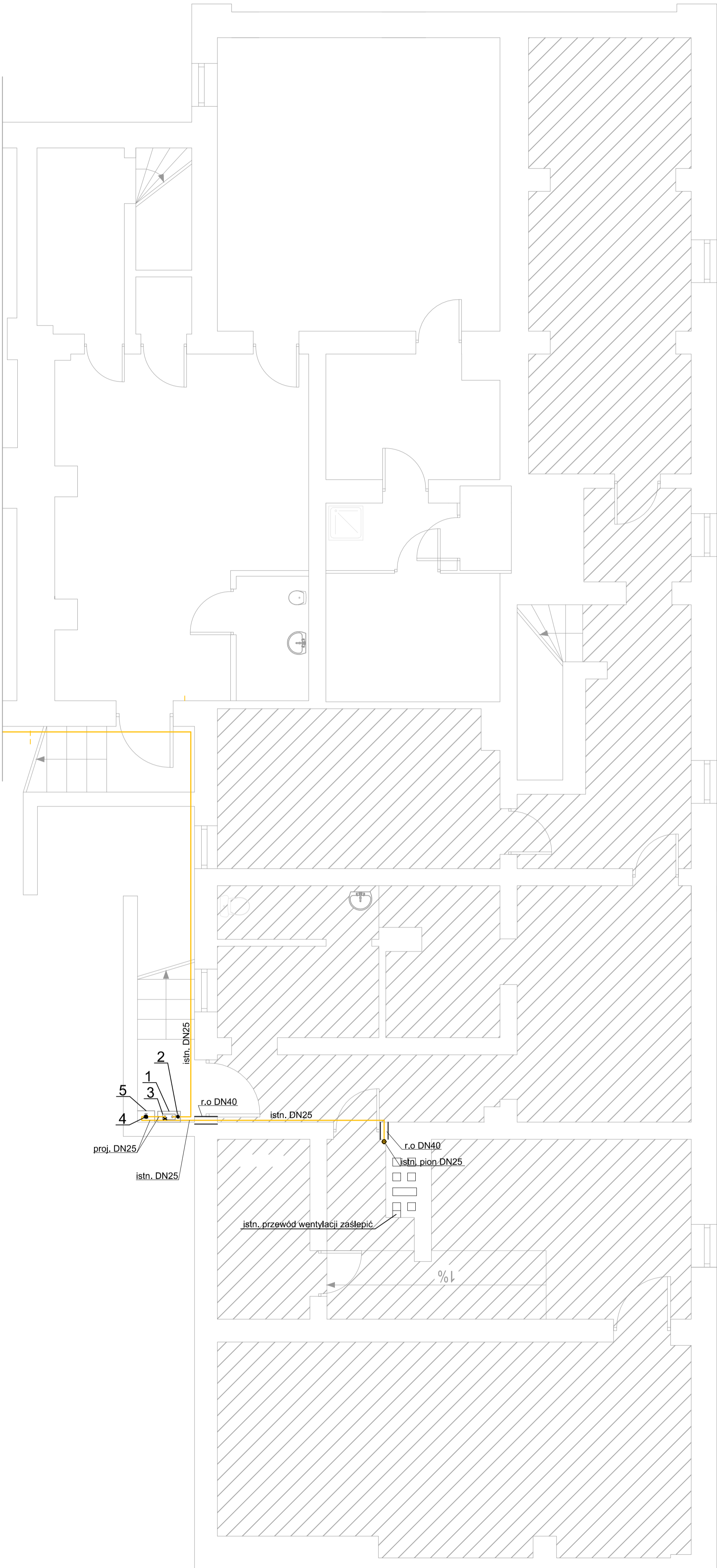
Przewód napowietrzająco – spalinyowy z blachy kwasoodpornej	Fi 125/80	m	5
Sygnalizacja świetlna i akustyczna		szt	1
Pompa obiegu grzewczego	Alpha2 20-40	Szt.	1
Pompa obiegu grzewczego	Alpha2 25-60	Szt.	2
Ciśnieniowe naczynie wzbiorcze	Reflex NG50 ciś=3,0bar	Szt.	1
Zawór kulowy mufowy art. Nr 4W, z rączką	DN32	Szt.	12
Zawór kulowy mufowy art. Nr 4W, z rączką	DN25	Szt.	4
Zawór kulowy mufowy art. Nr 4W, z rączką	DN40	Szt.	2
Zawór zwrotny mufowy sprężynowy	YORK PN12 DN32	Szt.	2
Zawór zwrotny mufowy sprężynowy	YORK PN12 DN25	Szt.	1
Rozdzielacz zasilający i powrotny		Szt.	1
Sprzęgło hydrauliczne		Szt.	1

MATERIAŁY DODATKOWE

MATERIAŁ	TYP	JEDNOSTKA	ILOŚĆ
Drzwi o klasie odporności EI30	1010X2060	Szt.	1



DAGIL PROJEKTOWANIE		Projekt wewnętrznej inst. gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej dla lokalu użytkowego 80-809 Gdańsk, ul. Jana Stypa-Rekowskiego 14	
83-331 Sulmin ul. Gralathów 28 tel. 511 - 738 - 866		PLAN ORIENTACYJNY	
		Stadium opracowania: projekt wykonawczy	
		Data	17 czerwiec 2023r.
		Skala	1:500
		Rys. nr 0	
Opracował:	Maja Stępniewska		
Projektant :	mgr inż. Łukasz Dagil	upr. Nr POM/0229/PWOS/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Dominik Dagil	upr. Nr POM/0049/PWOS/10	

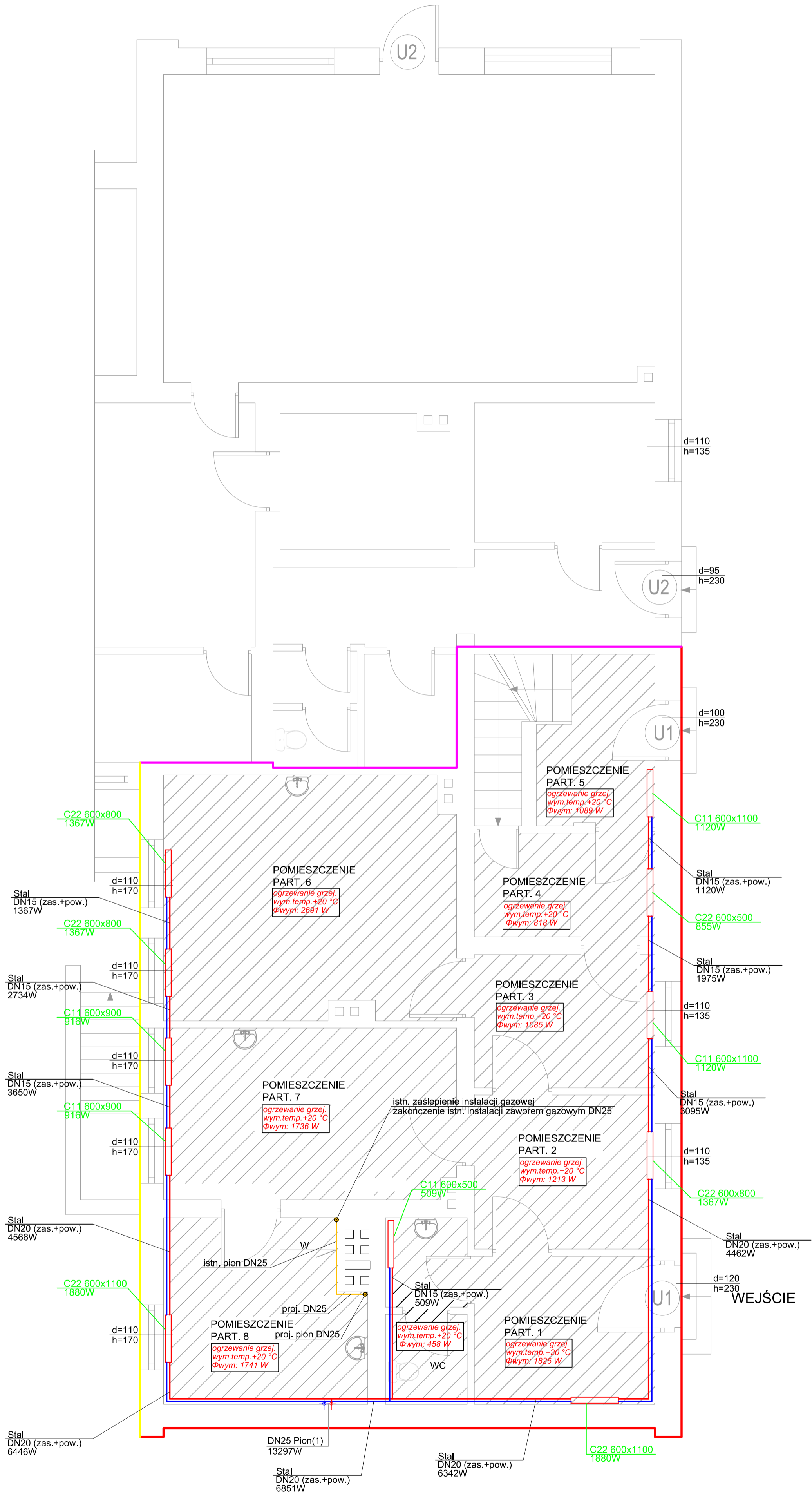


OZNACZENIA

1. Istn. szafka gazowa
2. Istn. zawór kulowy DN25mm
3. Istn. szafka na gazomierz
4. Proj. zawór odcinający MAG DN25
5. Proj. szafka gazowa /30x30x20/cm
6. Proj. kocioł gazowy grzewczy jednofunkcyjny o mocy 60kW z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjny
7. Proj. przewód napowietrzający - spalinowy Ø125/80mm wykonany z blachy stalowej kwasoodpornej, prowadzony w istniejącym kominie murowanym, wyprowadzony nad dach budynku.
8. Proj. przewód wentylacji wywiewnej (14x14)cm prowadzony w istniejącym kominie wyprowadzony nad dach budynku.
9. Proj. punkt kontrolny DN15
10. Proj. zawór kulowy DN25mm

- instalacja gazowa prowadzona po wierzchu ściany
- pion gazowy

DAGIL PROJEKTOWANIE		Projekt wewnętrznej inst. gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej dla obiektu użytkowego	
83-331 Sulmin ul. Graliarów 28 tel. 511 - 738 - 866		83-331 Górniki, ul. Jana Świąra-Rokosławskiego 14	
		RZUT PIWNICY - INSTALACJA GAZOWA	
		Stadium opracowania: projekt wykonawczy	
		Data: 17 czerwiec 2023r.	
		Skala: 1:50	
		Rys. nr 1	
Opracował:	Maja Słepniewska		
Projektant :	mgr inż. Łukasz Dagil	upr. Nr POM/0229/PW05/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Dominik Dagil	upr. Nr POM/0049/PW05/10	



- UWAGI:
- 1)W celu umożliwienia odwodnienia instalacji rury C.O. należy układać ze spadkiem 0,3% w kierunku zaworów odwadniających.
 - 2)Projektowane przewody instalacji centralnego ogrzewania prowadzić po wierzchu ściany.
 - 3)Przewody projektowanej instalacji centralnego ogrzewania powinny być wykonane ze stali czarnej bez szwu.
 4. Projektowane przewody gazowe prowadzić po wierzchu ściany.
 5. Przewody projektowanej instalacji gazowej powinny być wykonane ze stali czarnej bez szwu.

LEGENDA

- ŚCIANA WEWNĘTRZNA ODDZIELAJĄCA OD LOKALU OGRZEWANEGO (20°C)
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA BEZ IZOLACJI
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, IZOLACJA - 20cm STYROPIANU
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, IZOLACJA - 10cm STYROPIANU
- BRAK IZOLACJI NA DACHU

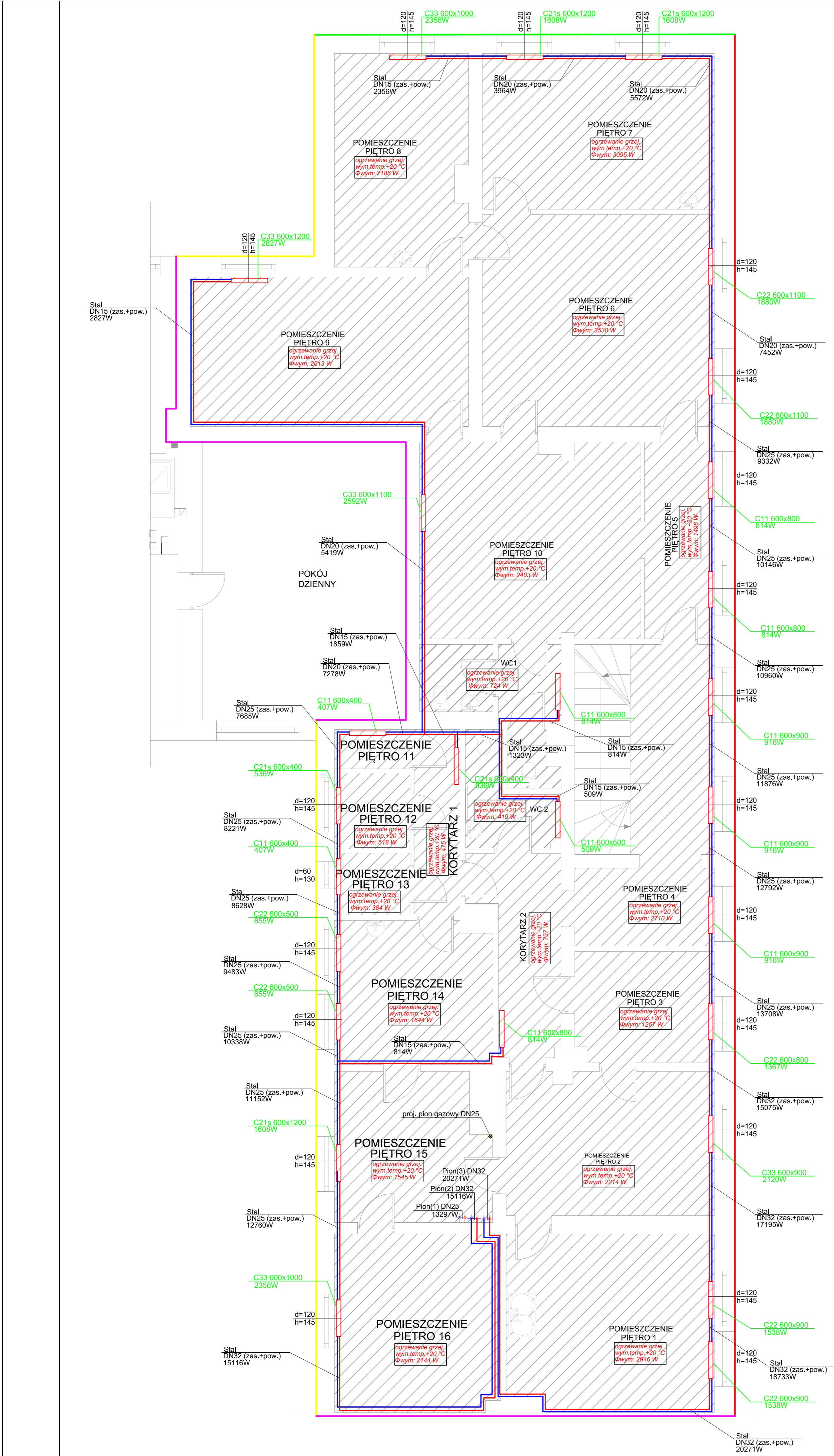
OZNACZENIA

1. Istn. szafka gazowa
2. Istn. zawór kulowy DN25mm
3. Istn. szafka na gazomierz
4. Proj. zawór odcinający MAG DN25
5. Proj. szafka gazowa /30x30x20/cm
6. Proj. kocioł gazowy grzewczy jednofukcyjny o mocy 60kW z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjny
7. Proj. przewód napowietrzająco - spalinowy Ø125/80mm wykonany z blachy stalowej kwasoodpornej, prowadzony w istniejącym kominie murowanym, wyprowadzony nad dach budynku.
8. Proj. przewód wentylacji wywiewnej (14x14)cm prowadzony w istniejącym kominie wyprowadzony nad dach budynku.
9. Proj. punkt kontrolny DN15
10. Proj. zawór kulowy DN25mm

- -przewody zasilające instalacje C.O.
- -przewody na powrocie instalacji C.O.
- grzejnik płytowy
- -pion zasilający instalacje C.O.
- -pion na powrocie instalacji C.O.

- CV11 600x900 -rodzaj/wymiary grzejnika
- Stal -material przewodu
- DN15 -średnica przewodu
- -instalacja gazowa prowadzona po wierzchu ściany
- pion gazowy

DAGIL PROJEKTOWANIE		Projekt wewnętrznej inst. gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej dla bloku użytkowego	
83-331 Sulmin ul. Gralińskich 28 tel. 511 - 738 - 866		RZUT PARTERU - INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA ORAZ INSTALACJA GAZOWA	
Stadium opracowania:		projekt wykonawczy	
Data:		17 czerwiec 2023r.	
Skala:		1:50	
Rys. nr 2			
Opracował:	Maja Stępniewska		
Projektant :	mgr inż. Łukasz Dagil	upr. Nr POM/0229/PWOS/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Dominik Dagil	upr. Nr POM/0049/PWOS/10	



UWAGI:
1)W celu umożliwienia odwodnienia instalacji rury C.O. należy układać ze spadkiem 0,3% w kierunku zaworów odwadniających.
2)Projektowane przewody instalacji centralnego ogrzewania prowadzić po wierzchu ściany.
3)Przewody projektowanej instalacji centralnego ogrzewania powinny być wykonane ze stali czarnej bez szwu.
4. Projektowane przewody gazowe prowadzić po wierzchu ściany.
5. Przewody projektowanej instalacji gazowej powinny być wykonane ze stali czarnej bez szwu.

LEGENDA

- ŚCIANA WEWNĘTRZNA ODDZIELAJĄCA OD LOKALU OGRZEWANEGO (20°C)
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA BEZ IZOLACJI
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, IZOLACJA - 20cm STYROPIANU
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, IZOLACJA - 10cm STYROPIANU
- BRAK IZOLACJI NA DACHU

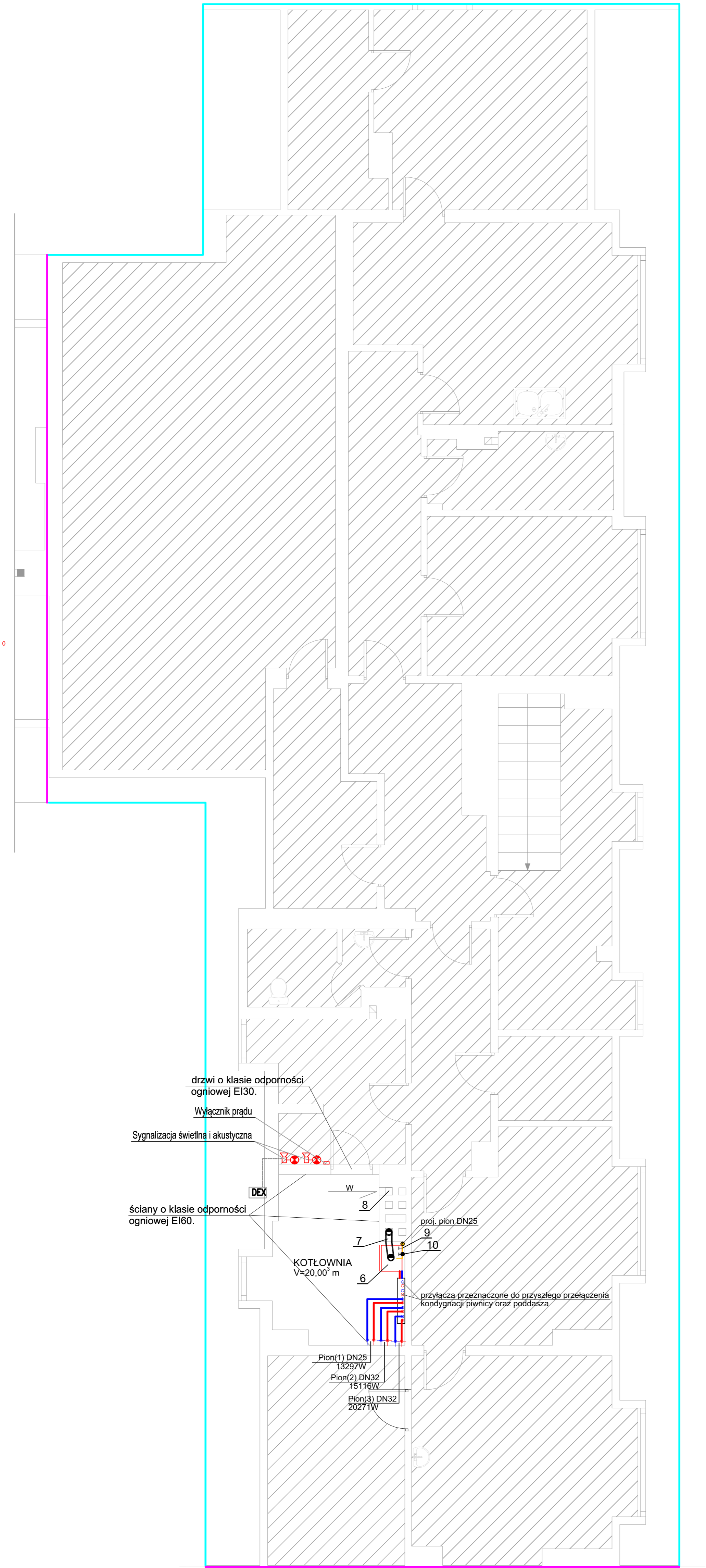
OZNACZENIA

- Istn. szafka gazowa
- Istn. zawór kulowy DN25mm
- Istn. szafka na gazomierz
- Proj. zawór odcinający MAG DN25
- Proj. szafka gazowa /30x30x20/cm
- Proj. kocioł gazowy grzewczy jednofunkcyjny o mocy 60kW z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjny
- Proj. przewód napowietrzający - spalinowy Ø125/80mm wykonany z blachy stalowej kwasoodpornej, prowadzony w istniejącym kominie murowanym, wyprowadzony nad dach budynku.
- Proj. przewód wentylacji wywiewnej (14x14)cm prowadzony w istniejącym kominie wyprowadzony nad dach budynku.
- Proj. punkt kontrolny DN15
- Proj. zawór kulowy DN25mm

—przewody zasilające instalacje C.O.
—przewody na powrocie instalacji C.O.
grzejnik płytowy
—pion zasilający instalacje C.O.
—pion na powrocie instalacji C.O.

CV11 600x900 –rodzaj/wymiary grzejnika
Stal –material przewodu
DN15 –średnica przewodu
—instalacja gazowa prowadzona po wierzchu ściany
• pion gazowy

DAGIL PROJEKTOWANIE		Projekt wewnętrznej inst. gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej dla lokalu użytkowego	
83-331 Sulmin ul. Gralathów 28 tel. 511 - 738 - 866		20-069 Gdańsk, ul. Jana Śniary-Rekowskiego 14 RZUT I PIĘTRA - INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA ORAZ INSTALACJA GAZOWA	
Stadium opracowania:		projekt wykonawczy	
Data		17 czerwiec 2023r.	Rys. nr 3
Skala		1:50	
Opracował:	Maja Slepiewska		
Projektant :	mgr inż. Łukasz Dagil	upr. Nr POM/0229/PWOS/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Dominik Dagil	upr. Nr POM/0049/PWOS/10	



- UWAGI:
- 1)W celu umożliwienia odwodnienia instalacji rury C.O. należy układać ze spadkiem 0,3% w kierunku zaworów odwadniających.
 - 2)Projektowane przewody instalacji centralnego ogrzewania prowadzić po wierzchu ściany.
 - 3)Przewody projektowanej instalacji centralnego ogrzewania powinny być wykonane ze stali czarnej bez szwu.
 4. Projektowane przewody gazowe prowadzić po wierzchu ściany.
 5. Przewody projektowanej instalacji gazowej powinny być wykonane ze stali czarnej bez szwu.

LEGENDA

- ŚCIANA WEWNĘTRZNA ODDZIELAJĄCA OD LOKALU OGRZEWANEGO (20°C)
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA BEZ IZOLACJI
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, IZOLACJA - 20cm STYROPIANU
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, IZOLACJA - 10cm STYROPIANU
- BRAK IZOLACJI NA DACHU

OZNACZENIA

1. Istn. szafka gazowa
2. Istn. zawór kulowy DN25mm
3. Istn. szafka na gazomierz
4. Proj. zawór odcinający MAG DN25
5. Proj. szafka gazowa /30x30x20/cm
6. Proj. kocioł gazowy grzewczy jednofunkcyjny o mocy 60kW z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjny
7. Proj. przewód napowietrzający - spalinowy Ø125/80mm wykonany z blachy stalowej kwasoodpornej, prowadzony w istniejącym kominie murowanym, wyprowadzony nad dach budynku.
8. Proj. przewód wentylacji wywiewnej (14x14)cm prowadzony w istniejącym kominie wyprowadzony nad dach budynku.
9. Proj. punkt kontrolny DN15
10. Proj. zawór kulowy DN25mm

- -przewody zasilające instalacje C.O.
- -przewody na powrocie instalacji C.O.
- -grzejnik płytowy
- -pion zasilający instalacje C.O.
- -pion na powrocie instalacji C.O.

CV11 600x900 -rodzaj/wymiary grzejnika

Stal -materiał przewodu

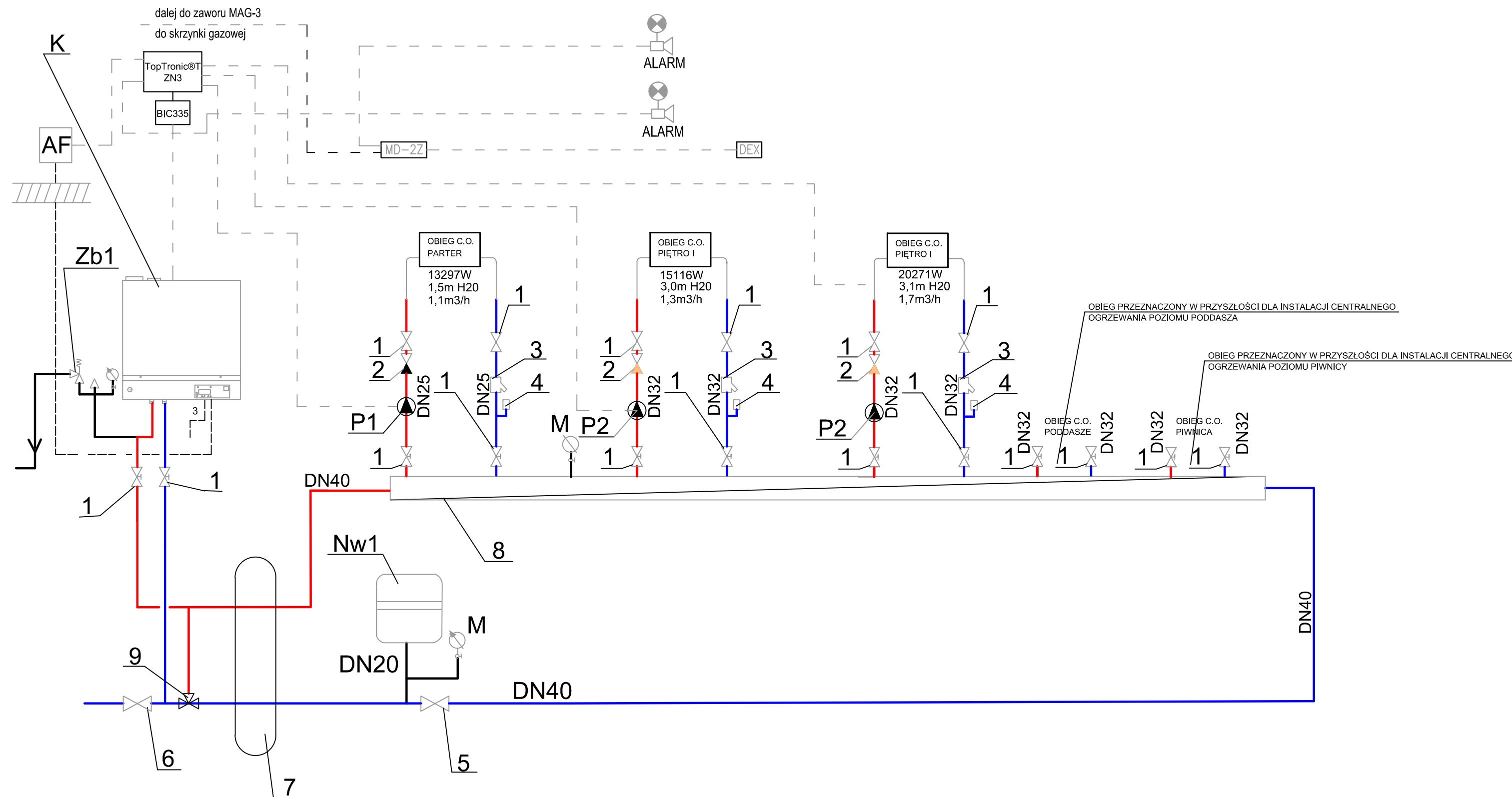
DN15 -średnica przewodu

- -instalacja gazowa prowadzona po wierzchu ściany
- pion gazowy

UWAGA
Pomieszczenie kotłowni wyposażać w system wykrywania gazu połączony z sygnalizatorem świetlnym i akustycznym działającym w przypadku przekroczenia stężenia gazu odpowiadającego 10% dolnej granicy wybuchowości oraz zaworem automatycznie odcinającym dopływ gazu.

DAGIL PROJEKTOWANIE		Projekt wewnętrznej inst. gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej dla bloku użytkowego	
83-331 Sulmin ul. Gralathów 28 tel. 511 - 738 - 866		RZUT Poddasza - instalacja gazowa oraz technologia kotłowni	
		Stadium opracowania:	projekt wykonawczy
		Data	17 czerwiec 2023r.
		Skala	1:50
Opracował:	Maja Stępniewska		
Projektant :	mgr inż. Łukasz Dagil	upr. Nr POM/0229/PWOS/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Dominik Dagil	upr. Nr POM/0043/PWOS/10	

SCHEMAT TECHNOLOGICZNY KOTŁOWNI



K
Kocioł gazowy o mocy 60kW, jednofunkcyjny, kondensacyjny
AF
Regulator pogodowy

P1
Pompa obiegu grzewczego typ. ALPHA2 20-40 /230V/

P2
Pompa obiegu grzewczego typ. ALPHA2 25-60 /230V/

Nw1
Ciśnieniowe naczynie wzbiornicze REFLEX typ REFLEX NG50
poj. 50l ciś=3,0bar

Zb1
Membranowy zawór bezpieczeństwa typu SYR 1915 d0=12mm
Potw=0,3 MPa

Membranowy zawór bezpieczeństwa typu SYR 2115 d0=14mm
Potw=0,6 Mpa

M
Manometr A80, zakres 0...0,6 Mpa z rurką i kierunkiem manometrycznym
T
Termometr okrągły w oprawie metalowej zakres 0...1200C

1. Zawór kulowy mufowy art. Nr. 4W, z rączką 370
2. Zawór zwrotny mufowy sprężynowy typ. YORK
PN12, T=1000C
3. Filtr PN16 T=1500C
4. Filtr magnetyczny, mufowy typ. IFM-32, PN10, T=1500C
5. Złącze samoodcinające SV
6. Zawór kulowy mufowy ze złączką do węża, PN16, T=1200C
7. Sprzęgło hydrauliczne
8. Rozdzielacz zasilający i powrotny
9. Układ mieszający
10. Termo-manometr 1/2", zakres: 0-1200C, 0-4 bar

DAGIL PROJEKTOWANIE 83-331 Sulmin ul. Gralathów 28 tel. 511 - 738 - 866		Projekt wewnętrznej inst. gazowej, instalacji centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej dla lokalu użytkowego 80-809 Gdańsk, ul. Jana Stypa-Rekowskiego 14	
		SCHEMAT TECHNOLOGII KOTŁOWNI	
		Stadium opracowania:	projekt wykonawczy
		Data Skala	17 czerwiec 2023r. 1:50
Opracował:	Maja Stępniewska		
Projektant :	mgr inż. Łukasz Dagil	upr. Nr POM/0229/PWOS/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Dominik Dagil	upr. Nr POM/0049/PWOS/10	

**Nazwa
opracowania:**

Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty

Lokalizacja:

80 – 808 Gdańsk
Ul. Jana Styp-Rekowskiego 14
Dz. nr 5/34
Obręb 713

Jednostka ewidencyjna

226101_1, M. Gdańsk

Inwestor:

Gdańskie Nieruchomości SZB
Ul. Partyzantów 74
80 – 254 Gdańsk

Projektował:

inż. Łukasz Dagil
upr. POM/0229/PWOS/13
specj. instalacyjna

MGR INŻ. LUKASZ DAGIL
UPR. BUD. NR POM/0229/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
83-331 Słubin, ul. Gralathów 28
tel: 511-738-866

Sprawdził:

mgr inż. Dominik Dagil
upr. POM/0049/PWOS/10
specj. instalacyjna

mgr inż. Dominik Dagil
Upr. budowlane nr POM/0049/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
80-174 Gdynia, ul. Tęczowa 15
tel. 607.558.422

Data:

17 czerwiec 2023 r.

SPIS TREŚCI

Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty

2.1 oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	3
2.2 odpis uprawnień projektanta i sprawdzającego.....	4 - 9
2.3 warunki przyłączenia do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych.....	10 - 11
2.4 opinia kominiarska.....	12 – 13
2.5 Informacja o Planie Bezpieczeństwa i Ochronie Zdrowia.....	14
2.5.1 Podstawa opracowania.....	15
2.5.2 Cel i zakres opracowania.....	15
2.5.3 Ogólna charakterystyka lokalizacyjna.....	15
2.5.4 Zakres robót, oraz kolejność realizacji.....	15
2.5.5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.....	15
2.5.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych.....	15

2.1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

17 czerwiec 2023 r.	<u>Zamawiający:</u> Gdańskie Nieruchomości SZB Ul. Partyzantów 74 80 – 254 Gdańsk
Zadanie: PROJEKT WYKONAWCZY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, TECHNOLOGII KOTŁOWNI GAZOWEJ O MOCY 60 KW DLA LOKALU UŻYTKOWEGO 80 – 808 Gdańsk, ul. Jana Styp-Rekowskiego 14 Dz. Nr 5/34, obręb 713	
Branża: gazownicza	

PROJEKTANT:

Oświadczam, że zgodnie z Prawem Budowlanym art. 34, ust.3d, pkt. 3, opracowana dokumentacja projektowa jest kompletna i została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Łukasz Dagil

specj.: instalacyjna

Izba POM/0229/PWOS/13

MGR INŻ. LUKASZ DAGIL
 UPR. BUD. NR POM/0229/PWOS/13
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 83-331 Sułbów, ul. Głuchów 28
 Tel: 511-738-866

SPRAWDZAJĄCY:

Oświadczam, Oświadczam, że zgodnie z Prawem Budowlanym art. 34, ust.3d, pkt. 3, opracowana dokumentacja projektowa jest kompletna i została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający: mgr inż. Dominik Dagil

specj.: instalacyjna

Izba POM/0049/PWOS/10

mgr inż. Dominik Dagil
 Upr. budowlane nr POM/0049/PWOS/10
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 80-174 Olsztyn, ul. Terzowa 15
 tel. 607-558-432

2.2 ODPIS UPRAWNIENIŃ PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-DUR-K5U-JC7 *

Pan Łukasz Błażej Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0004/15
adres zamieszkania ul. Tęczowa 15, 80-174 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu, w dniu 2023-03-10 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętopełkowska, 42-44
(t) Tel. 58-324-90-27
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, 27 grudnia 2013 r.

syg. akt 36/POM/OKK/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932/, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania /t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 267/, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan LUKASZ BŁAŻEJ DAGIŁ
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 04.04.1985 r. w Gdańsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0229/PWOS/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Łukasz Błażej Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresu specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

- 1. Pan Łukasz Błażej Dagil
- 80-174 Otmęt, ul. Tęczowa 15
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-I28-6MM-2Q7 *

Pan Dominik Bartłomiej Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0265/10
adres zamieszkania: ul. Tęczowa 15, 80-174 Otomin
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-08 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 198/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.), § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan DOMINIK BARTŁOMIEJ DAGIL
magister inżynier
urodzony dnia 23.02.1982 r., w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0049/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

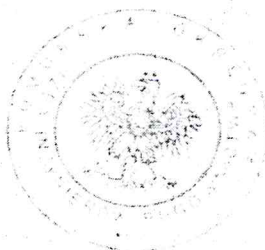
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:
1. Pan Dominik Bartłomiej Dagil
80-174 Otomin, ul. Tęczowa 15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Dominik Bartłomiej Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 42/44
(1) Tel. 58-324-20-77
Fax 58-324-21-55

2.3 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ URZĄDZEŃ I INSTALACJI GAZOWYCH



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk

Gazownia w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 22 444 33 33
e-mail: sekretariat.gdansk@psgaz.pl

GAŃSKIE NIERUCHOMOŚCI
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

Nasz znak: WG80/0000099934/00001/2023/00000

Gdańsk, 27.07.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 26.07.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal użytkowy, adres: Gdańsk, ul. Jana Styp-Rekowskiego 14, nr działki: 5/34
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy jednofunkcyjny	60	1	60
Łączna moc [kW]			60

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 7 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 6000 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Gdańsk, Jana Styp-Rekowskiego 15, 14.
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
 - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal użytkowy, adres: Gdańsk, ul. Jana Styp-Rekowskiego 14, nr działki: 5/34

- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
8.3.1 Typ gazomierza: Gazomierz mechaniczny G6 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wniosem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, których odpowiednie części tematycznie będą udostępnione projektantom/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L.p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

6018590365500033472390



Adres: Gdańsk ul. Jana Styp-Rekowskiego 14 dz. nr 5/35

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:

EWA GOSK, Kier. Sekcji Przyłączania

Wygenerowany elektronicznie.

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Sławomir Grabowski

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują

1. Klient

Nr sprawy: 99934.2023

Strona 2 z 3

2.4 OPINIA KOMINIARSKA



BLYSK JAN FRAC USŁUGI KOMINIARSKIE
80-822 GDAŃSK UL. KOCURKI 2 tel. fax. 305-73-16

Gdańsk dnia 26.07.2023

OPINIA NR ..178..../2023

W wyniku przeprowadzonych oględzin – EKSPERTYZY urządzeń grzewczo-kominowych
w Gdańsku ul. Styp Rekowski 14
dotycząca pionu lokal użytkowy Pana (ni) (Z-du) Gdańskie Nieruchomości Partyzantów 74
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego
Pana Jan Frac

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustawienia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z czym – stwierdza się co następuje:

1. Przewody nr 4, 9... (patrz szkic na odwrocie odpowiadają – nie odpowiadają wymaganiom
niziej wymienionych przepisów i może (mogą) – nie może (nie mogą) być przeznaczone : do podłączenia
pieca c.o. gazowego z zamkniętą komorą spalania w pomieszczeniu kotłowni poddasza do przewodu nr
9 po uprzednim odłączeniu wentylacji kotłowni. Wentylację kotłowni poddasze podłączyć do
przewodu nr 4.

2. Urządzenia podłączone są (jest)
..... nie dotyczy.....

3. Urządzenia nie dotyczy..... działają (a) wadliwie z przyczyn:

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzeń należy: nie dotyczy

Inne uwagi: Po wykonaniu zgłosić do ponownego sprawdzenia.
Zlikwidować piec na paliwo stałe w pomieszczeniu piwnicy z przewodu nr 5, 8.

Opinię sporządzono w oparciu o Prawo Budowlane (Dz.U. nr 89 z 25.08.1994r) Ustawy z dnia 07.07.1994r.
i o Przepisy o Ochronie Przeciwpożarowej (Dz.U. nr 81 z 11.09.1991

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

dnia podpis

uprawniony mistrz kominarski

UWAGI, szkic orientacyjny na odwrocie opinii

MISTRZ KOMINIARSKI
opiniodawca
Jan Frac
uprawniony mistrz kominarski
506448

SZKIC ORIENTACYJNY

ul. Styp-Rekowskiego 14

LEGENDA:

W – wentylacja

WK – wentylacja kuchni

(M) – wentylator mechaniczny

E – kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe

E gaz – kocioł centralnego ogrzewania gazowego

p. I, II – pietra

1	nr przewodu głębokość przewodu
8	

1

2

E gaz piwnica
sklep mięsny

1

b
y
ł
a

p

r

z

y

c

h

o

d

n

i

a

l

e

k

a

r

s

k

a

W gab II

2

3

wskaz. na W kotłowni
poddasze

4

5

P kotłownia piwnica

6

7

8

E kotłownia piwnicy

W kotłownia

9

10

W WC p.

Wsk. na E gaz z/k kotłownia poddasze

13

14

(M)WWC

sklep mięsny

11

12

(M)W szatnia
sklep mięsnyZ
U
Ż
Y
C
K
A

1
3
A

MISTRZ GMINIARSKI
Nr upr. OKR. 5064/2085

2.5 Informacja o Planie Bezpieczeństwa i Ochronie Zdrowia

Nazwa opracowania:	Informacja o Planie Bezpieczeństwa i Ochronie Zdrowia
Lokalizacja:	80 – 808 Gdańsk Ul. Jana Styp-Rekowskiego 14 Dz. nr 5/34 Obręb 713
Jednostka ewidencyjna	226101_1, M. Gdańsk
Inwestor:	Gdańskie Nieruchomości SZB Ul. Partyzantów 74 80 – 254 Gdańsk
Projektował:	inż. Łukasz Dagil upr. POM/0229/PWOS/13 specj. instalacyjna mgr inż. LUKASZ DAGIL UPR. BUD/NR POM/0229/PWOS/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych 83-331 Sulmin, ul. Gralathów 28 Tel: 511-738-866
Sprawdził:	mgr inż. Dominik Dagil upr. POM/0049/PWOS/10 specj. instalacyjna mgr inż. Dominik Dagil Upr. budowlane nr POM/0049/PWOS/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych 80-174 Qtomijn, ul. Tęczowa 15 tel. 202-258-332
Data:	17 czerwiec 2023 r.

2.5.1 Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia/ Dz.U. Nr120 z 2003r poz.1126/
- Prawo budowlane/Dz.U. z 2003 r Nr 207, poz.2016./
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz.U. Nr47 z 2003r/
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót
- Obowiązujące w tym zakresie normy i przepisy

2.5.2 Cel i zakres opracowania:

Celem niniejszej informacji bioz jest bezpieczne wykonanie instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, technologii kotłowni gazowej o mocy 60 kW dla lokalu użytkowego.

2.5.3 Ogólna charakterystyka lokalizacyjna

Ul. Jana Styp-Rekowskiego 14
80 – 808 Gdańsk
Dz. nr 5/34
Obręb 713

2.5.4 Zakres robót, oraz kolejność realizacji

- Montaż rur
- Montaż urządzeń gazowych i ciepłowniczych
- Montaż wkładów kominowych

2.5.5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Jeśli przy budowie zostaną zachowane warunki techniczne wykonania i odbioru robót oraz zasady BiHP przewidywane zagrożenia nie wystąpią. Szczegółnej ostrożności wymaga jednak wykonanie:

- robót spawalniczych
- montaż wkładów kominowych

2.5.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

- roboty należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych cz. II –roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych
- Wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgadniać z inwestorem oraz projektantem.