

## U M O W A nr ... (projekt umowy)

*zawarta w formie elektronicznej<sup>1</sup> / zawarta w dniu .....<sup>2</sup>*

pomiędzy:

Uniwersytetem Mikołaja Kopernika w Toruniu z siedzibą w Toruniu, ul. Gagarina 11, 87-100 Toruń, NIP: 879-017-72-91, zwanym dalej: „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Rektora Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu,

w imieniu którego działa:

.....,

a ..... ,

reprezentowanym przez:

..... ,

zwanym dalej w treści „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy i udzielenia zamówienia publicznego w myśl przepisów ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą”, w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1) o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy, postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest dostawa gazu ziemnego wysokometanowego grupy E (GZ-50) według normy PN-C-04750, zwanego dalej „gazem ziemnym”, do miejsc poboru gazu ziemnego zlokalizowanych w obiektach Zamawiającego, wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofercie, zgodnie z zamówieniem publicznym udzielonym w wyniku postępowania o numerze referencyjnym 90-DZP.261.122.2023.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i zapewnienia świadczenia usług dystrybucji gazu ziemnego do miejsc poboru gazu ziemnego wskazanych w załączniku nr 1 do umowy, zwanych dalej „miejscami poboru”.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny, wynikający z prawa własności, do obiektów, o których mowa w ust. 1.
4. Moc umowna oraz prognozowana ilość gazu ziemnego została określona dla każdego miejsca poboru gazu ziemnego w załączniku nr 1 do umowy.
5. Wskazana w załączniku nr 1 do umowy ilość gazu ziemnego jest wielkością szacunkową, prognozowaną przez Zamawiającego i może ulec zmianie. W przypadku zużycia przez Zamawiającego ilości gazu ziemnego poniżej prognozowanej, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe, ani prawne.

6. Zamawiający gwarantuje, że łączna ilość gazu ziemnego zużytego w okresie dostawy nie będzie mniejsza od 70% łącznej ilości prognozowanej.
7. Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 1385 ze zm.) wraz ze wszystkimi właściwymi jej aktami wykonawczymi, zwanej dalej „Prawo energetyczne”, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1610 ze zm.), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej umowy oraz w oparciu o Pzp.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym, numer koncesji ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
9. Jeżeli przed zakończeniem okresu obowiązywania umowy koncesja, o której mowa w ust. 8 wygaśnie, Wykonawca zobowiązuje się do odnowienia jej i przedłożenia Zamawiającemu jej kserokopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji.
10. Nieprzedłożenie kserokopii odnowionej koncesji w terminie 7 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji będzie skutkowało naliczeniem kary umownej, a po upływie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji - odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
11. Usługa dystrybucji gazu ziemnego do miejsc poboru odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego – ....., zwanego dalej „OSD”.
12. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do miejsc poboru za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
13. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia umowy zakwalifikowany jest do grup taryfowych: BW-1.1, BW-2.1, BW-3.6 i BW-5.1.
14. Na podstawie art. 9g ust. 12 Prawa energetycznego integralną częścią umowy jest Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD), opracowana i wprowadzana do stosowania przez OSD. Zmieniona lub nowa IRiESD wiąże Zamawiającego, po jej zatwierdzeniu przez Prezesa URE i ogłoszeniu w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki, od dnia określonego w decyzji Prezesa URE.
15. Strony ustalają, że za bilansowanie handlowe realizowane w ramach niniejszej umowy odpowiedzialny jest Wykonawca. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

## **§ 2**

### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na zasadach określonych w IRiESD;
  - 2) sprzedaży gazu ziemnego oraz zapewnienia świadczenia przez OSD usług dystrybucji gazu ziemnego z zachowaniem wymagań określonych w umowie, Prawie energetycznym i IRiESD oraz obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 niniejszej umowy;
  - 3) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
  - 4) udostępnienia Zamawiającemu otrzymanych od OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostarczania gazu ziemnego do miejsc poboru;
  - 5) przyjmowania w dni robocze w godzinach od 8:00 do 15:00 zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego pod nr tel. ...., adres poczty elektronicznej ..... w zakresie realizacji umowy;
  - 6) rozpatrywania reklamacji i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania reklamacji;

- 7) dokonania korekty rozliczeń z Zamawiającym, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego albo w razie przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
  - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb;
  - 3) zapewnienia upoważnionym przedstawicielom OSD dostępu do układu pomiarowego i urządzeń gazowych Zamawiającego;
  - 4) terminowego regulowania należności za dostarczony gaz ziemny oraz innych należności związanych ze sprzedażą gazu ziemnego;
  - 5) nabywania i odbioru gazu ziemnego w celu wykorzystania na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością;
  - 6) poinformowania na piśmie Wykonawcy o dokonanej zmianie urządzeń gazowych, o których mowa w pkt. 3, w ramach wydanych warunków przyłączenia do sieci gazowej oraz w ramach zamówionej mocy umownej, w terminie 30 (trzydziestu) dni od dokonanej zmiany. Zmiana nie wymaga zmiany umowy;
  - 7) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianie gazomierza w układzie pomiarowym wraz z podaniem jego numeru,
  - 8) pokrycia opłaty z tytułu przekroczenia mocy umownej, określonej dla taryfy BW-5.1 w wysokości 658 kWh/h, naliczonej przez Wykonawcę zgodnie z taryfą OSD.
3. Strony zobowiązują się do:
  - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczony gaz ziemny,
  - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.
4. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości dostawy gazu ziemnego oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do miejsc poboru w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. Strony ustalają, że w przypadku, gdy Zamawiający będzie podlegał ograniczeniom w poborze gazu ziemnego na podstawie Ustawy o zapasach Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu.

### **§ 3**

#### **Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym.

### **§ 4**

#### **Stawki opłat**

1. Należne wynagrodzenie z tytułu sprzedaży gazu ziemnego będzie wyliczone w jednostkach energii, według stawek netto określonych w ofercie, które wynoszą:
  - 1) ..... zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-1.1;
  - 2) ..... zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-2.1;

- 3) ..... zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-3.6;
- 4) ..... zł/kWh dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-5.1.
2. Należne wynagrodzenie z tytułu świadczenia usług dystrybucji gazu ziemnego do miejsc poboru będzie wyliczone zgodnie z zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki taryfą OSD.
3. Łączne wynagrodzenie netto wyliczone dla prognozowanej ilości gazu ziemnego, o której mowa w § 1 ust. 4 umowy, z uwzględnieniem stawek wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, wynosi zgodnie z ofertą: ..... zł (słownie złotych: ..... ) bez podatku od dochodów i usług.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 3 zawiera wszelkie koszty związane z dostawą gazu ziemnego do miejsc poboru oraz zawiera podatek akcyzowy.
5. Stawki określone w ust. 1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego lub w przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 1 pkt 4) Umowy tj. w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez URE.
6. Do kwoty wynagrodzenia netto Wykonawca doliczy należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 5

### Mechanizm waloryzacji cen jednostkowych

1. Każda ze Stron może żądać waloryzacji cen jednostkowych netto wyłącznie, gdy wartość bezwzględna **Z**, obliczona zgodnie z wzorem:

$$Z = Ww - 1$$

gdzie:

**Ww** – wskaźnik waloryzacji, obliczony zgodnie z ust. 9 niniejszego paragrafu, wyniesie co najmniej **0,05**, tj. **|Z| ≥ 0,05**.

2. Zmiana wysokości cen jednostkowych netto wskazanych w ofercie Wykonawcy będzie miała zastosowanie pod warunkiem spełnienia wymagania, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
3. Pierwsze żądanie waloryzacji cen może zostać złożone nie wcześniej, niż po upływie 180 dni od dnia zawarcia umowy, a kolejne żądania zmiany cen mogą być składane po upływie co najmniej 90 dni od daty ostatniej waloryzacji.
4. Waloryzacji podlegać będą ceny jednostkowe netto należne Wykonawcy za sprzedaż Zamawiającemu energii elektrycznej, która została zakupiona po wejściu w życie aneksu do umowy wprowadzającego waloryzację.
5. Żądanie zmiany cen jednostkowych netto nie może zostać złożone po terminie wykonania umowy.
6. Waloryzacja jest obliczana przy użyciu miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego odnoszących się do miesiąca poprzedniego, czyli w układzie miesiąc poprzedni = 100 (zwanych dalej „wskaźnikiem GUS”), dostępnych pod linkiem: <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja-/miesieczne-wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-od-1982-roku/>;
7. W przypadku, gdyby wskaźniki, o których mowa w ust. 6 przestały być dostępne, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS, które Strony zgodnie uznają za adekwatne do zastosowania.
8. Do obliczenia wskaźnika waloryzacji (Ww) zgodnie z ust. 9, przyjmuje się:
  - 1) w przypadku pierwszej waloryzacji - wartości wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia, a pierwszą miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po dniu otwarcia ofert

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę;

- 2) w przypadku kolejnych waloryzacji - wartości wskaźnika GUS z okresu pomiędzy: ostatnią znaną miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną najpóźniej w dniu złożenia drugiej stronie zgodnego z umową bieżącego żądania waloryzacji wynagrodzenia, a pierwszą miesięczną wartością wskaźnika GUS opublikowaną po ostatniej waloryzacji.

9. Do obliczenia kwoty waloryzacji (wartości zwiększenia albo zmniejszenia ceny jednostkowej netto) przyjmuje się następujący wzór:

$$Kw = (Kp * Ww - Kp) * R$$

gdzie:

**Kw** – kwota waloryzacji (wartość o jaką należy powiększyć lub zmniejszyć cenę jednostkową netto);

**Kp** – kwota do zwaloryzowania, tj. ceny jednostkowe netto określone zgodnie z § 4 ust 1 niniejszej umowy;

**R** – stały współczynnik podziału ryzyka zmiany cen pomiędzy stronami umowy wynoszący 0,5;

**Ww** – wskaźnik waloryzacji wyrażony liczbowo, określony według poniższego wzoru:

- 1) w przypadku pierwszej waloryzacji:

$$Ww = (W_0/100) * (W_1/100) * ..... (W_N/100)$$

gdzie:

**W<sub>0</sub>** – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po dniu otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarto umowę;

**W<sub>1</sub>...., W<sub>N</sub>....** – kolejne następujące po sobie miesięczne wartości wskaźnika GUS publikowane w okresie do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia włącznie;

- 2) w przypadku kolejnych waloryzacji:

$$Ww = (W/100) * (W_1/100) * ..... (W_N/100)$$

gdzie:

**W** – pierwsza miesięczna wartość wskaźnika GUS opublikowana po ostatniej waloryzacji;

**W<sub>1</sub>...., W<sub>N</sub>....** – kolejne następujące po sobie miesięczne wartości wskaźnika GUS opublikowane w okresie od publikacji wskaźnika **W** do dnia złożenia drugiej stronie zgodnego z umową żądania waloryzacji wynagrodzenia włącznie.

10. Cena jednostkowa netto po waloryzacji stanowi sumę ceny jednostkowej netto przed waloryzacją i kwoty waloryzacji Kw zaokrąglonej do pełnych groszy.
11. Maksymalna nominalna wartość każdej zmiany cen jednostkowych netto dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem mechanizmu waloryzacji określonego w niniejszym paragrafie wynosi 4%. W przypadku jej przekroczenia wartość zmiany ceny jednostkowej netto przyjmuje maksymalny dopuszczalny jej poziom.

12. Zmiana cen jednostkowych netto w związku z zastosowaniem mechanizmu waloryzacji określonego w niniejszym paragrafie wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą, o której mowa w art. 439 ustawy.
13. Zmiana cen jednostkowych netto nastąpi w formie aneksu do Umowy.
14. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami § 5 umowy, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - a) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi,
  - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.oraz do przedłożenia Zamawiającemu informacji o dokonanej zmianie w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu.
15. Strona wnioskująca o waloryzację zobowiązana jest do załączenia do żądania, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, szczegółowego wyliczenia kwoty waloryzacji, a strona przeciwna może w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania, wnieść uwagi, do których, strona przeciwna powinna się odnieść w terminie 7 dni od dnia otrzymania uwag. Brak zajęcia stanowiska w zakrojonym terminie, poczytuje się jako wyrażenie zgody na propozycję przedstawioną przez stronę żądającą waloryzacji.

## **§ 6**

### **Rozliczenia i płatności**

1. Rozliczenia kosztów sprzedanego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
2. Ustalenia ilości pobranego paliwa gazowego dokonuje się na podstawie iloczynu wielkości zużycia gazu ziemnego, ustalonej w jednostkach objętości na podstawie wskazań układu pomiarowego, oraz współczynnika konwersji zgodnie z zasadami określonymi w § 38 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. 2021 r. poz. 280 ).
3. Należność Wykonawcy za pobrany gaz ziemny obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn liczby kWh, obliczonej zgodnie z ust. 2 oraz właściwej dla danej grupy taryfowej stawki, określonej w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza stosowania rozliczenia za gaz ziemny według prognoz zużycia, z wyjątkiem rozliczenia za gaz ziemny w grupach taryfowych BW-1.1 i BW-2.1. W odniesieniu do grup taryfowych BW-1.1 i BW-2.1 Zamawiający dopuszcza wystawianie:
  - 1) miesięcznych faktur na podstawie prognozowanego zużycia paliwa gazowego,
  - 2) faktur rozliczeniowych za pobrane paliwo gazowe wystawianych na koniec okresu rozliczeniowego.
5. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość gazu ziemnego pobranego w danym miejscu poboru wraz z podaniem odczytów stanu początkowego i końcowego dla danego układu pomiarowego, przyjętych do wyliczenia ilości pobranego gazu ziemnego z zastrzeżeniem ust. 7.
6. Na każdej fakturze za dany okres rozliczeniowy Wykonawca zamieści następujące dane: obiekt/punkt dostępowy, adres punktu poboru, numer punktu poboru, rodzaj taryfy, zużycie gazu ziemnego, okres rozliczeniowy (od do), numer licznika, stan początkowy i końcowy licznika (w przypadku rozliczenia rzeczywistego) z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W odniesieniu do grupy taryfowej BW-5.1 Wykonawca nie jest zobowiązany do podawania na fakturze numeru licznika oraz stanu początkowego i końcowego licznika. Stan początkowy i końcowy licznika dotyczącego grupy taryfowej BW-5.1 Wykonawca będzie podawał w załączniku do faktury wraz z odczytami dobowymi.

8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w szczególności w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury.
9. Wykonawca będzie wystawiać faktury Zamawiającemu dotyczące miejsc odbioru wymienionych w załączniku nr 1 i przekazywać je w postaci elektronicznej z adresu poczty ..... na adres [dzial.energetyczny@umk.pl](mailto:dzial.energetyczny@umk.pl).
10. *Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy, na rachunek rozliczeniowy wskazany dla Wykonawcy w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tzw. biała lista, w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego niewymienionego w wykazie podmiotów (biała lista), Zamawiający dokona płatności na inny podany w wykazie podmiotów (biała lista) rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego w wykazie podmiotów (biała lista) na rachunek podany na fakturze VAT, z tym jednakże zastrzeżeniem, że Zamawiający dokona stosownych zawiadomień organów podatkowych o tego rodzaju płatności, w szczególności w trybie art. 117ba § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz 15d ust 4 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych <sup>3</sup>.  
rachunek rozliczeniowy wskazany w fakturze <sup>4</sup>.*
11. Za dzień dokonania zapłaty strony uznają dzień, w którym zostanie obciążony rachunek bankowy Zamawiającego.
12. W przypadku nieterminowej zapłaty należności Wykonawca może żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek za opóźnienie.
13. Zamawiający oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz. U. 2023 r, poz. 1790 ze zm.).

## § 7

### Wstrzymanie sprzedaży gazu ziemnego

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż gazu ziemnego, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą wynagrodzenia należnego co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 10 umowy, pomimo uprzedniego powiadomienia Zamawiającego na piśmie o istnieniu zaległości i wyznaczenia mu dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.
2. OSD ma prawo do wstrzymania lub ograniczenia dostarczania gazu ziemnego w przypadku prowadzenia prac związanych z usuwaniem awarii i jej skutków oraz w przypadku wykonywania planowych prac konserwacyjno-remontowych lub modernizacyjnych w zakresie sieci gazowej oraz prac przyłączeniowych w sieci gazowej.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego postanowienia, umowa nadal obowiązuje, ale Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku jej wykonania w okresie występowania okoliczności, o których mowa w tych postanowieniach.
4. Wznowienie dostarczania gazu ziemnego oraz świadczenia usług dystrybucji następuje bezzwłocznie tj. w dniu ustania przyczyny wstrzymania dostawy.

## § 8

### Okres obowiązywania umowy

Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony: od dnia 1 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie świadczenia dostawy gazu ziemnego nastąpi nie wcześniej niż po skutecznie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji,
2. Odstąpienie od umowy następuje na piśmie, w terminie 7 dni po upływie terminu do przedłożenia Zamawiającemu odnowionej koncesji.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku i na warunkach określonych w art. 456 ust. 1 Ustawy.
4. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z miejsc poboru wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, dzierżawy i najmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

## **§ 10**

### **Rozwiązanie umowy**

Umowa może być rozwiązana przez każdą Stronę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, wyłącznie w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków umownych przez drugą Stronę, pomimo pisemnego wezwania do zaniechania naruszeń. Oświadczenie o wypowiedzeniu wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej i wskazania przyczyn wypowiedzenia umowy.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, a także rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków umownych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wartości netto umowy, stanowiącej iloczyn szacowanego zużycia gazu ziemnego dla każdego miejsca poboru i odpowiedniej stawki netto za gaz ziemny określonej w § 4 ust. 1 umowy;
  - 2) w następstwie okoliczności, o której mowa w § 1 ust. 10 umowy, tj. za niedostarczenie Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 3) nie wznowienie dostarczania gazu w terminie określonym w § 7 ust. 4 umowy w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych od Wykonawcy nie może przekroczyć 20% łącznej wartości netto umowy, stanowiącej iloczyn szacowanego zużycia gazu ziemnego dla każdego miejsca poboru i odpowiedniej stawki netto za gaz ziemny określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. Strony ustalają, że kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącone przez Zamawiającego z dowolnej należności Wykonawcy, na podstawie odrębnej noty księgowej. W przypadku niewystawienia faktur, zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, przelewem na konto rachunek bankowy wskazany w nocie.
4. Zastrzeżona wyżej kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości netto umowy stanowiącej iloczyn szacowanego zużycia gazu ziemnego dla każdego miejsca poboru i odpowiedniej stawki netto za gaz ziemny określonej w § 4 ust. 1 umowy. Za przyczyny leżące po stronie Zamawiającego nie uważa się:
  - 1) odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 3 przedmiotowej umowy;



- 2) rezygnacji z punktów odbioru, o której mowa w § 9 ust. 4 umowy,
- 3) okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt. 3 umowy.

## **§ 12**

### **Siła wyższa**

1. Dla potrzeb niniejszej umowy przyjmuje się, że siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkom nie dało się zapobiec albo którego zapobieżenie skutkom byłoby nadmiernie utrudnione, np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie.
2. Strona zamierzająca powoływać się na siłę wyższą zobowiązana jest do dochowania procedur informacyjnych, o których mowa poniżej.
3. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi Stronie - częściowo lub w całości - wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, to:
  - 1) Strona ta niezwłocznie, najszybciej jak to będzie możliwe, powiadomi drugą Stronę o powstaniu tego zdarzenia i na bieżąco będzie ją informować o istotnych faktach mających wpływ na jego przebieg, w tym w szczególności poinformuje o przewidywanym terminie podjęcia wykonywania zobowiązań umownych i terminie ich zakończenia, podając szczegóły dotyczące zaistnienia siły wyższej oraz w miarę możliwości przedstawiając dokumentację w tym zakresie;
  - 2) Strony dwustronnie uzgodnią sposób postępowania wobec tego zdarzenia;
  - 3) po zakończeniu działania siły wyższej, Strona tak szybko, jak to będzie możliwe, przystąpi do wykonywania obowiązków umownych lub ich kontynuacji, a także niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutków tego zdarzenia, chyba że Strony wspólnie określą inny sposób postępowania.
4. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych spowodowane zaistnieniem siły wyższej, jeżeli siła wyższa uniemożliwiła Stronie - częściowo lub w całości - wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy

## **§ 13**

### **Zmiany postanowień Umowy**

1. Zgodnie z treścią art. 455 Ustawy zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie:
  - 1) zmiany stawki jednostkowej netto za 1 kWh energii wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany wysokości podatku;
  - 2) zmniejszenia liczby miejsc poboru wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, w szczególności z powodu likwidacji, zamknięcia, przekazania, sprzedaży, dzierżawy i najmu obiektu innemu podmiotowi;
  - 3) zmiany ilości gazu ziemnego, w tym również gwarantowanej ilości gazu ziemnego, o której mowa w § 1 ust. 6 umowy, w przypadku działania siły wyższej. Pomniejszenie ilości gazu ziemnego zostanie wyznaczone proporcjonalnie do czasu działania siły wyższej;
  - 4) zmiany stawki jednostkowej netto za 1 kWh energii wyłącznie w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez URE, zgodnie ze złożonym oświadczeniem dot. ochrony taryfowej dla punktów objętych umową zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu ( Dz. U. z 2022 r. poz. 202).
2. Zmiany umowy w związku ze zmianą stawki podatku akcyzowego nie wymagają aneksu do umowy. W takim przypadku ceny ulegają zmianie automatycznie o wartość wynikającą ze wskazanych zmian. Nowe ceny będą obowiązujące dla Stron od dnia wejścia w życie wyżej wymienionych zmian stanowiących podstawę do ich korekty.
3. O rezygnacji z miejsca poboru określonego w załączniku nr 1 do umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę składając pisemne oświadczenie w tej sprawie.

4. Zmiana po stronie Wykonawcy dopuszczalna jest w przypadkach określonych w Ustawie.
5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron w postaci aneksu do umowy i z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne oraz Ustawę.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. *Umowę sporządzono z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Data złożenia ostatniego z wymaganych kwalifikowanych podpisów elektronicznych stanowi datę zawarcia umowy.<sup>1</sup> / Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron<sup>2</sup>.*
5. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – wykaz miejsc poboru gazu ziemnego
  - 2) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia ...
  - 3) Załącznik nr 3 – pełnomocnictwo

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

1 – wariant na okoliczność zawarcia umowy w formie elektronicznej, tj. podpisania umowy przez obie strony za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

2 – wariant na okoliczność zawarcia umowy w formie pisemnej.

3 – dotyczy wykonawców rozliczających podatek od towarów i usług na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku pozostałych wykonawców tekst oznaczony kursywą zostanie usunięty przed zawarciem umowy.

4 – dotyczy wykonawców, którzy nie rozliczają podatku od towarów i usług na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku pozostałych wykonawców tekst oznaczony kursywą zostanie usunięty przed zawarciem umowy.