

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest
  1. sprzedaż – dostawa paliwa gazowego - E - gaz ziemny wysokometanowy, oraz świadczenie usług dystrybucji dla Sądu Rejonowego w Złotowie, ul. Konopnickiej 15, 77-400 Złotów.
  2. przeprowadzenie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, procedury zmiany sprzedawcy z utrzymaniem ciągłości dostaw paliwa gazowego,
  3. ustalenie praw i obowiązków Stron niniejszej Umowy, a także zasad ich odpowiedzialności za niedotrzymanie warunków Umowy.
2. Umowa obowiązuje od dnia podpisania umowy na okres 12 miesięcy (1 rok) z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie dostaw paliwa gazowego rozpocznie się od dnia zakończenia obecnie obowiązującej umowy (tj. 1 listopada 2023 r. do ostatniego dnia 12-ego, pełnego miesiąca kalendarzowego), nie wcześniej jednak niż po pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy, przy realizacji której Wykonawca dołoży należytej staranności aby nie doprowadzić do zwłoki. Rozpoczęcie dostawy paliwa gazowego, w tym w szczególności naliczanie przez Wykonawcę wszystkich opłat związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, nastąpi nie wcześniej niż po pozytywnym rozwiązaniu dotychczasowej umowy na kompleksową dostawę gazu ziemnego, której Zamawiający jest stroną.
3. Umowa zostanie zawarta w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.)
4. Sprzedaż paliwa gazowego będzie odbywać się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r., poz. 755 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisami Kodeksu cywilnego, postanowieniami umowy oraz zgodnie z Taryfą dla paliwa gazowego lokalnego OSD oraz stawkami zawartymi w formularzu cenowym.
5. Sprzedawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na obrót paliwem gazowym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. Sprzedawca nie będący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego, na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się punkt odbioru paliwa w obiekcie Zamawiającego.
7. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 41 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
8. Za niedotrzymanie parametrów jakościowych paliwa gazowego Zamawiającemu przysługują bonifikaty zgodnie z Taryfą OSD.
9. Prognozowana ilość paliwa gazowego dostarczona w okresie 12 miesięcy tj. od **1 listopada 2023 r. do ostatniego dnia 12-ego, pełnego miesiąca kalendarzowego** wynosi 274 352,96 kWh, z zastrzeżeniem, iż Strony dopuszczają

możliwość zmniejszenia lub zwiększenia o 20% ilości dostarczanego paliwa gazowego, przy czym zmniejszenie nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego z tego tytułu. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w zakresie pozostałych 20% maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

10. Zmiana zamówionej Mocy umownej jest możliwa na podstawie wniosku złożonego przez Zamawiającego. Wniosek powinien być złożony co najmniej 30 dni przed rozpoczęciem miesiąca, dla którego ma obowiązywać wnioskowana Moc Umowna. Nowa moc umowna powinna się zawierać w ramach zakresu ustalonego w warunkach przyłączenia lub wynikającej z przepustowości zainstalowanego Układu pomiarowego. Zmiana zamówionej Mocy umownej następuje po pozytywnej decyzji odpowiedniego Operatora, do którego sieci przyłączony jest PPG.
11. W przypadku wniosku o zmianę Mocy umownej wykraczającej poza zakres ustalony w warunkach przyłączenia lub wykraczającej poza zakres pomiarowy Układu pomiarowego Zamawiający zobowiązany jest do złożenia wniosku o wydanie nowych warunków przyłączenia.
12. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego (gazomierza). Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia faktur nie później niż czternaście (14) dni przed terminem płatności określonym na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
13. W trakcie umowy Zamawiający będzie rozliczany na podstawie stawek za gaz i opłat abonamentowych określonych w formularzu ofertowym (**załącznik nr 1**) dla kompleksowej sprzedaży gazu do punktu poboru. Natomiast stawki stałe i zmienne (sieciowe) będą zgodne ze stawką stałą i zmienną umieszczoną w obowiązującej na dzień dostawy taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, do którego sieci przyłączony jest punkt poboru oraz grupy taryfowej do której został on zakwalifikowany.
14. Wykonawca zastosuje ceny jednostkowe za dostarczone paliwo gazowe zgodnie z uregulowaniami zawartymi dla Punktów Poboru Gazu, objętych postępowaniem o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz.U. z 2022 r. poz. 202), w przypadku gdy cena taryfowa będzie niższa od ceny zaoferowanej w ofercie złożonej przez Wykonawcę.  
*Dla zachowania porównywalności złożonych ofert, Zamawiający wymagał na etapie postępowania przetargowego zastosowania stawki VAT w wysokości 23%. Z uwagi na wprowadzane w ramach Rządowej Tarczy Antyinflacyjnej obniżki w stawce VAT trudno na chwilę obecną ustalić zakres czasowy wprowadzanych obniżek. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń z Wykonawcą z zachowaniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia Faktury VAT uwzględniającej stosowne obniżki.*
15. Przewidywane całkowite wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji Umowy określone na podstawie cen zawartych w ofercie Wykonawcy oraz prognozowanych stawek taryfowych OSD wyniesie: ..... złotych netto, ..... złotych brutto, natomiast rzeczywiste wynagrodzenie będzie wynikało z ilości zużytego paliwa gazowego, cen jednostkowych paliwa gazowego zawartych w ofercie, zmian cen jednostkowych będącą konsekwencją zapisów w **pkt. 19** oraz aktualnych na dzień rozliczenia stawek opłat dystrybucyjnych OSD.
16. Zamawiający oświadcza że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów do których, na podstawie umowy ma być dostarczone paliwo gazowe.

17. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
18. Strony nie będą sporządzać aneksu do umowy w przypadku zmiany: przepisów prawa, a w szczególności przepisów ustawy Prawo energetyczne oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy; taryfy, charakterystyki energetycznej odbioru. Ponadto strony nie będą sporządzać aneksu w przypadku zmiany adresu korespondencyjnego lub zmiany konta bankowego – zmiany te będą wprowadzane na pisemny wniosek Zamawiającego.
19. Zgodnie z treścią art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści Umowy w zakresie:

1) Zmiany ceny paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej wyłącznie w przypadku:

- a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
- b) ustawowej zmiany opodatkowania podatkiem akcyzowym,
- c) zmiany charakteru odbiorcy w kontekście zapisów ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz.U. z 2019 poz. 864 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2019 poz. 545 z późn. zm.)

- poprzez właściwą zmianę zastosowanej stawki akcyzy,

- i/lub przeliczenie wartości jednostkowej ceny paliwa gazowego, gdy skalkulowano ją dla zakładu energochłonnego wykorzystującego wyroby gazowe wymienionego w art. 31b. ust.1. pkt 5) w związku z art. 31c. ustawy o podatku akcyzowym, a także w odniesieniu do Art. 10 - 14 ustawy o efektywności energetycznej, gdy dla nowego odbiorcy te uwarunkowania nie występują. Wówczas przyjmuje się wzrost kosztu wykonania dostawy w kwocie nie wyższej niż wartość zobowiązań za rok dostawy wynikających z ustawy o efektywności energetycznej obliczonej dla opłaty zastępczej za świadectwa efektywności energetycznej w odniesieniu do konkretnych odbiorców;

- 2) Zmiany: stawek za usługi dystrybucji wyłącznie w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE zmiany Taryfy na usługi dystrybucji gazu OSD, które miałyby obowiązywać w okresie obowiązywania Umowy;
- 3) Zmiany mocy umownej w związku ze zmianą zapotrzebowania na paliwo gazowe, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora;
- 4) Zmiany terminu rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego do poszczególnych punktów odbioru jeżeli zmiana ta wynika z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych lub z przyczyn niezależnych od Stron.
- 5) zmianę umowy w przypadku zmian w rodzajach urządzeń odbiorczych paliwa gazowego.
- 6) zmianę umowy w przypadku zmiany okoliczności faktycznych lub stanu prawnego mających związek z postanowieniami Umowy .

Zmiana ceny w przypadku zmiany stawki podatku VAT, stawki podatku akcyzowego oraz stawki opłat dystrybucyjnych Operatora Systemów Dystrybucyjnych będzie obowiązywała od wejścia w życie nowych przepisów i nie będzie wymagała zgody Zamawiającego (aneksu).

20. Na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny dających się wyodrębnić i ustalić, materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana raz w kwartale z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

- a) na podstawie art. 439 Prawa zamówień publicznych Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- b) Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia Wykonawcy, chyba że zostanie wykazane, że pomimo dokonania zakupu gazu ziemnego z góry, nastąpił wzrost innych niż gaz ziemny kosztów i materiałów związanych z realizacją zamówienia, powyżej minimalnego poziomu określonego w pkt g poziomie od 30% średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE,
- c) Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę lub Zamawiającego wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.
- d) Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowyłoży Zamawiającemu oświadczenie czy dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu objętego umową czy też będzie dokonywał zakupu gazu ze wskazaną w oświadczeniu częstotliwością,
- e) Strona składając wniosek o zmianę, powinna przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia objętego umową oraz dat dokonania zakupu gazu ziemnego,
- f) Zmiana wynagrodzenia wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).
- g) Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany (wzrostu lub spadku) średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>) w stosunku do średnioważonej ceny z miesiąca, w którym strony zawarły umowę,
- h) Zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:
- wartość do 30% włącznie to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego, które podlegają waloryzacji nie zostaną zmienione;
  - wartość od 30,1% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego, które podlegają waloryzacji zostaną odpowiednio powiększone lub zmniejszone o 2%
  - wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego, które podlegają waloryzacji, zostaną odpowiednio powiększone lub zmniejszone o 3%
  - wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego, które podlegają waloryzacji, zostaną odpowiednio powiększone lub zmniejszone o 5%.

- i) Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisanie aneksu.
  - j) W wyniku zastosowania postanowień związanych z waloryzacją wynagrodzenia, maksymalna zmiana wysokości wynagrodzenia ryczałtowego określonego jaką dopuszcza Zamawiający nie może przekroczyć wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w Umowie z chwili jej zawarcia.
21. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony istniejących zobowiązań w chwili rozwiązania umowy.
22. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku:
- 1) utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej Umowy
  - 2) gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
23. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
24. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5% przewidywanego maksymalnego wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy. Potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługujących Zamawiającemu względem Wykonawcy należności, odbędzie się na podstawie księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
25. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.