

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zadania:**

**„Modernizacja sali gimnastycznej w Zespole Szkół w Żychlinie”**

**Adres obiektu budowlanego:** ul. Narutowicza 88, 99-320 Żychlin

**Nazwa i adres Zamawiającego:** Powiat Kutnowski, ul. Kościuszki 7, 99-300 Kutno

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sali gimnastycznej w Zespole Szkół w Żychlinie, przy ul. Narutowicza 88, 99-320 Żychlin. Obecnie na sali gimnastycznej znajduje się wykładzina PVC na drewnianym ruszcie.

### 2. Zakres przedmiotu zamówienia

#### 2.1. Remont podłogi sportowej- sala gimnastyczna

- a) demontaż istniejącej wykładziny sportowej – ok 372,0 m<sup>2</sup>
- b) przygotowanie podłoża do montażu nowej wykładziny.  
Z uwagi na ciągłe użytkowanie sali w okresie szkolnym nie dokonano odkrywki w celu określenia stanu technicznego stelażu pod nawierzchnią. W związku z powyższym Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej przed złożeniem oferty, w celu prawidłowej wyceny i określenia ewentualnej konieczności wykonania nowej posadzki w postaci rusztu drewnianego krzyżowego na podkładzie sprężystym.
- c) montaż nowej nawierzchni sportowej z wykładziny PVC. Wykładzina powinna spełniać wszystkie wymagania normowe stosowane dla nawierzchni sportowych. Zastosowana nawierzchnia musi się nadawać do uprawiania dyscyplin takich jak: piłka nożna, piłka ręczna, siatkówka i koszykówka. Zamawiający wymaga aby wyżej wymieniona wykładzina charakteryzowała się: wysoką odpornością na wygniecenia i uderzenia, stabilnością wymiarów (brakiem kruszenia się, dobrą płaskością, brakiem deformacji nawierzchni), wysoką odpornością na zarysowania, trwałością nawierzchni, wysoką równowagą tarcia i kontrolą przyczepności, wysoką odpornością na nacisk i ścieranie, redukcją dźwięków oraz produkt ma być przyjazny dla środowiska. Fabrycznie na całej grubości zabezpieczona przeciwpłeniowo i bakteriostatycznie, fabrycznie zabezpieczona przed działaniem środków chemicznych i zabrudzeniem.
- d) Dane techniczne:
  - Sala o wymiarach 26m x 14m;
  - Istniejąca nawierzchnia - PVC;
  - Nowa nawierzchnia z wykładziny sportowej PVC o grubości całkowitej min. 7 mm;
  - Dolna warstwa wykładziny wykonana z pianki PVC i wzmocniona siatką z włókna szklanego;
  - Wierzchnia warstwa wykonana z ziarnistego gładzonego czystego winylu PVC grubości min. 2,1 mm;
  - Szerokość rolki – max. 1,5m;
  - Pochłanianie wstrząsów – klasa P1 według normy EN 14 808;

- Dopuszczalne obciążenie dynamiczne – powyżej 1500 N;
- Odporność na uderzenia – powyżej 8 Nm (EN1517)
- Odporność na zarysowanie, ścieranie – powyżej 350mg (wg EN ISO 5470-1);
- Odporność na wgniecenie - poniżej 0,5 mm (EN1516)
- Odbicie piłki – powyżej 90%;
- Klasa palności min CflS1;
- Emisja formaldehydów E1 według normy EN 14 904;
- Emisja pentachlorofenolu – brak zawartości;
- Kolorystyka nawierzchni boisk oraz linii do ustalenia z Zamawiającym;
- wykonanie malowania linii o odpowiednich parametrach dla danej dyscypliny sportowej.

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenia planu BIOZ, organizacji placu budowy, wykonania wszelkich badań i prób, przywrócenia terenu i nawierzchni przyległych do stanu poprzedniego oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

## **2.2. Remont podłogi drewnianej- antresola w sali gimnastycznej**

Obecnie na antresoli znajduje się okładzina z desek o powierzchni ok 21,5 m<sup>2</sup>. W ramach prac należy wykonać: zerwać istniejące deski, przykręcić płytę OSB, a następnie przykleić nową klepkę parkietową, wyszlifować polakierować oraz zamontować na styku ze ścianą nowe dębowe lakierowane listwy.

**UWAGA:** Prace należy wykonać z należytą starannością i dbałością o ściany. Należy zastosować klepkę parkietową z drewna dębowego w I lub w II klasie. Zaleca się wymiar klepki tj. 45x5cm. Do lakierowania parkietu należy zastosować lakier przeznaczony do zabezpieczania intensywnie eksploatowanych powierzchni drewnianych, charakteryzujących się bardzo wysoką odpornością na zarysowania i uszkodzenia mechaniczne. Lakier powinien posiadać bardzo niski poziom zapachu po wymalowaniu, co umożliwi jednocześnie użytkowanie sąsiadujących pomieszczeń. Do obowiązków Wykonawcy będzie należeć ponadto:

- 1) przed przystąpieniem do prac, zabezpieczenie wszystkich powierzchni pomieszczeń (w których będą wykonywane prace) i elementów wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem;
- 2) wyniesienie elementów wyposażenia pomieszczeń, w tym mebli wskazanych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, a po wykonaniu prac objętych umową wniesienie ich z powrotem do pomieszczeń;
- 3) wykonywanie robót w sposób powodujący możliwie jak najmniejsze zakłócenia lub utrudnienia dla pomieszczeń sąsiadujących z terenem robót.

## **2.3. Remont ścian i sufitu**

Powierzchnia ścian ok. 466,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia sufitów podwieszanych ok. 372,00m<sup>2</sup>

- Przygotowanie podłoża i miejscowa naprawa tynku,
- Miejscowa naprawa sufitu podwieszanego,
- Usunięcie starego tynku, zawilgoconego i zasolonego,
- Zabezpieczenie ścian przed wilgocią i wykwitami soli w miejscach pojawiania się wilgoci,

- Wykonanie nowego tynku w miejscach usuniętego tynku,
- Wykonanie gładzi w miejscach nowego tynku,
- Gruntowanie ścian,
- 2-krotne malowanie ścian na pełną wysokość, farbami emulsyjnymi,
- 2-krotne malowanie sufitu, farbami emulsyjnymi,
- Demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
- Montaż nowych opraw oświetleniowych, ledowych.

Malowanie ścian i sufitu wymaga użycia rusztowań. Powierzchnie ścian należy malować 2-krotnie farbą pierwszej klasy ścieralności po poprzedniej naprawie tynku oraz gruntowaniu odpowiednim środkiem gruntującym. Powierzchnie sufitów podwieszanych należy malować 2-krotnie farbą drugiej klasy ścieralności po poprzedniej naprawie i uzupełnieniu ubytków.

### **3. Ogólne wymagania zamawiającego**

Oferta powinna zawierać wszystkie koszty robót wynikające z przyjętej technologii remontu i zastosowanych materiałów. Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie prace towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania prac, organizacja składowiska materiałów, zabezpieczenie wszystkich powierzchni i elementów wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem, sprzątanie pomieszczenia po remoncie (w tym umycie okien od strony wewnętrznej), wywóz i utylizacja odpadów z remontu jak również inne drobne prace trudne do przewidzenia a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Ze względu na powyższe, w celu wykonania miarodajnej kalkulacji zaleca się Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia. Każdy z Wykonawców może dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac. W sprawie terminu dokonania wizji lokalnej Wykonawcy powinni kontaktować się z osobą wskazaną przez zamawiającego. Prace muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób z zachowaniem przepisów BHP i p.poż.

Materiały przed wbudowaniem muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty dopuszczające. Oferta stanowi wartość ryczałtową, roboty wynikłe w czasie remontu, trudne do przewidzenia, nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien posiadać odpowiednią wiedzę i doświadczenie, dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.