

ZAPYTANIE OFERTOWE

„Budowa instalacji centralnego ogrzewania wraz z przebudową instalacji gazowej w budynku usługowo - technicznym przy ul. Kazimierza Odnowiciela 21b w Łęczycy”

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łęczycy Spółka z o.o., ul. Tumska 2, 99-100 Łęczycza, zaprasza do składania ofert na zapytanie ofertowe na wykonanie zadania pn: „**Remont dachu budynku przy ul. Tumskiej 2 w Łęczycy**”

Zamówienie nie podlega przepisom Ustawy z dnia 11 09 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 , z późn. zm., zwanej „ustawą Pzp - o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt.1 i wartość mniejszej niż 130.000,00 zł.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z przebudową instalacji gazowej w budynku administracyjno - technicznym przy ul. Kazimierza Odnowiciela 21b w Łęczycy

2. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia zostały szczegółowo opisane w dokumentacji technicznej. Załączony przedmiar robót jest pomocniczy.

UWAGA: Prace będą wykonywane w czynnym obiekcie oczyszczalni ścieków.

3. Wykonawca wykonuje prace z materiałów własnych, które może zastosować dopiero po akceptacji przez zamawiającego.

4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia posiadał aktualne **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** zapewniające ochronę ubezpieczeniową w razie wyrządzenia szkody osobom trzecim, zarówno w mieniu, jak i na osobach, w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą związaną z przedmiotem zamówienia, **na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000,00 zł**

5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane wykonane w ramach przedmiotu zamówienia (w tym materiały) na okres **60 miesięcy**, licząc od dnia podpisania bezusterkowego Protokołu końcowego odbioru robót.

6. Wymagania odnoszące się do warunków realizacji zamówienia określa **projekt umowy**

7. Wspólny Słownik zamówień kodów (CPV):

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45111300-1: Roboty rozbiórkowe

II. Termin wykonania zamówienia do: **31 października 2023 r.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Podstawy wykluczenia:

Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający określa, że Wykonawca spełni powyższy warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy - w tym okresie, **wykonał należycie i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane o wartości nie niższej niż 60.000,00 zł brutto**, polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji centralnego;

5. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- A) zapewnią wykonanie usługi zgodnie z warunkami zapytania ofertowego,
- B) posiadają niezbędną wiedzę, uprawnienia, doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
- C) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w aspekcie określonym w zapytaniu ofertowym oraz wyrażą zgodę co do warunków płatności za wykonaną usługę.

IV. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 4 sierpnia 2023. do godziny 9:00** za pośrednictwem platformy <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będzie za pomocą platformy.
3. Dokumenty elektroniczne składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału dokumentu w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości.

V. FORMA SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy przygotować:

1) w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym

lub

2) w postaci elektronicznej (cyfrowej), opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2. Ofertę należy sporządzić z wykorzystaniem **formularza ofertowego** stanowiącego **załącznik nr 1** do Zaproszenia do składania ofert. Ponadto do oferty należy załączyć:

1) **wykaz robót budowlanych** (załącznik 3),

2) jeżeli dotyczy: **pełnomocnictwo** (lub inny stosowny dokument) w przypadku podpisania oferty na podstawie pełnomocnictwa, lub gdy umocowanie do reprezentacji nie wynika z dokumentu rejestrowego Wykonawcy,

VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Stosowane w postępowaniu pojęcie „ceny” będzie rozumiane zgodnie art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług.
2. Wykonawca podaje cenę ofertową w **formularzu ofertowym** (załącznik nr 1).
3. **Ceną ofertową jest wartość brutto wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy** zawierająca wszystkie koszty pełnej i należytej realizacji przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie inne koszty w niej nie ujęte, a bez których nie jest możliwe wykonanie zamówienia (np. koszty z zakresu robót pomocniczych i towarzyszących).
4. Cena ofertowa jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Zamawiającego wobec Wykonawcy.
5. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium oceny ofert: „cena ofertowa” (C) o wadze 100 %.
2. Podstawą przyznania punktów w powyższym kryterium będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w **formularzu ofertowym**.
3. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu kryterium ceny, tj. oferta z najniższą ceną ofertową, otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów. Pozostałym ofertom zostanie przypisana odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona według wzoru:

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

4. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę, czyli przedstawiającą najkorzystniejszy bilans punktów przyznanych na podstawie ustalonych kryteriów oceny ofert.

6. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

IX. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego bez uwag Protokół końcowy odbioru robót.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zamawiający będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności, tzw. split payment w oparciu o art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

X. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Wykonawca przed sporządzeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej.
4. Osoby upoważnione do kontaktów z oferentami:
 - Robert Chodkowski – Dyrektor d/s Technicznych
 - Artur Głowacz – Specjalista d/s Technicznych
 telefon - 24 721 22 85
 E-mail - sekretariat@pgkimleczyca.pl

XI. KLAUZULA INFORMACYJNA (RODO)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuje, że:

1. Administratorem wykonawczym Pani/Pana danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łęczycy Sp. z o.o.z siedzibą: 99-100 Łęczycza, ul. Tumaska 2, reprezentowane przez Prezesa Zarządu.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
 - a. pod adresem poczty elektronicznej: iodo@pgkimleczyca.pl
 - b. pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym na podstawie odrębnych przepisów prawa przysługuje prawo do wglądu lub kontroli, jak również osoby lub podmioty którym dane, zostaną udostępnione w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane ani przekazywane do państw trzecich.
6. Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane przez okres 5 lat.
7. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związany prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje nie podania określonych danych uniemożliwiają prawidłowe przeprowadzenie postępowania.

8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

9. Posiada Pani/Pan:

- a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
- c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
- d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - oferta wykonawcy

Załącznik nr 2 - projekt umowy

Załącznik nr 3 - wykaz robót budowlanych

Łęczycza, 28.07.2023 r.