

**PROJEKT UMOWY nr TP/DPSNWE/.../2023**

zawarta w Nowej Wsi Elckiej w dniu .....r pomiędzy:  
 Powiat Elcki, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk, NIP: 8481827319 – reprezentowany przez:  
 Andrzeja Orzechowskiego – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej, ul. Lipowa 1, 19-321 Nowa Wieś Elcka,  
 przy udziale Krzysztofa Leszczyńskiego - Głównego Księgowego  
 zwany w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

a

.....  
 zwanym dalej „Wykonawcą”,  
 w imieniu której działa:

.....  
 wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

**§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA**

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym ogłoszonym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych art. 275 pkt.2 ustawy PZP (Dz. U. 2022.1710 z póź. zm.) pod nazwą „**Dostawa gazu płynnego propan – butan p/60/b40 i gazu płynnego propan, dzierżawa i konserwacja parownika do gazu, dzierżawa i konserwacja czterech zbiorników o pojemności 6000-7000 l każdy do Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej**”

**§ 2. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania : dostawę gazu płynnego propan – butan p/60/b40 około 150.000 ( sto pięćdziesiąt tysięcy) litrów oraz gazu płynnego propan około 85.000 (osiemdziesiąt pięć tysięcy) litrów wraz z dzierżawą i konserwacją parownika do gazu, dzierżawą i konserwacją czterech zbiorników o pojemności 6000-7000 l każdy do Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej, o parametrach technicznych zgodnie z normą PN-C-96008, w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w specyfikacji warunków zamówienia stanowiącej załącznik Nr 1 do umowy oraz ofertą wykonawcy z dnia ....., stanowiącą załącznik Nr 2 do umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada środki, urządzenia i doświadczenie oraz wykwalifikowany i uprawniony personel niezbędny do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem dokumenty związane z obrotem i dystrybucją paliw płynnych.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) sukcesywna dostawa gazu płynnego propan-butan w ilości szacowanej 150 000 litrów oraz w okresie zimowym gazu płynnego propan w ilości szacowanej 85.000 litrów rocznie, w ilości i terminach zapewniających ciągłą pracę urządzeń grzewczych i kuchennych Zamawiającego;
  - b) dostawy realizowane będą w ciągu trzech dni roboczych od daty zgłoszenia zapotrzebowania na dostawę określonej ilości gazu wg zamówienia dyrektora DPS;
  - c) dostarczenie gazu płynnego propan-butan i propan własnym środkiem transportu zgodnym z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (tj. Dz.U.2022.2147 z późn. zm.) oraz być zaopatrzone w instalację pomiarową posiadające ważne świadectwa legalizacji liczników, które muszą posiadać nienaruszone opłombowanie.;
  - d) na dostarczony gaz płynny propan-butan i propan Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji jakości – certyfikat potwierdzający jakość gazu, będzie dostarczany do Zamawiającego przy każdorazowej dostawie.
  - e) montaż parownika i zbiorników do gazu wraz z osprzętem z początkiem obowiązywania umowy oraz ich demontaż z końcem obowiązywania umowy, Wykonawca zamontuje na zbiorniku urządzenie do zdalnego odczytu stopnia napełnienia zbiornika;
  - f) dzierżawa i konserwacja parownika do gazu;
  - g) dzierżawa i konserwacja czterech zbiorników łącznie z armaturami bezpośrednio do nich przynależnymi o pojemności 6000-7000 litrów każdy;
  - h) ponoszenie kosztów dozoru technicznego ponosi Wykonawca;

- i) podczas wymiany zbiorników lub parownika przerwa w dostawie gazu nie może być dłuższa niż 12h;
  - j) kontrola stanu zbiorników i parownika oraz ich konserwacji zgodnie z obowiązującymi przepisami przez cały okres trwania umowy. Jeżeli w czasie tych kontroli zostaną wykryte jakiegokolwiek wady techniczne parownika i zbiorników lub wady związane z ich bezpieczeństwem Wykonawca dokona usunięcia wad lub wymieni parownik i zbiorniki na własny koszt.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany umownej wielkości zamówienia.
6. Zamawiający jest zwolniony z płatności akcyzy za dostarczany gaz.

### § 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:  
po stronie **Zamawiającego**: ..... ,  
po stronie **Wykonawcy**: ..... .
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

### § 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca przystąpi do wykonywania niniejszej umowy w dniu 1 października 2023r. o godz. 6.00 rano, Wykonawca do tego dnia zamontuje parownik do gazu i 4 szt. zbiorników.
2. Termin zakończenia realizacji umowy 30 września 2025r.

### § 5. CENA ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena za jeden litr gazu propan-butan wynosi .....zł/litr, a za jeden litr gazu propan wynosi .....zł/l - są to ceny brutto tj. łącznie z podatkiem VAT i kosztami transportu gazu propan butan (propan) do obiektu Odbiorcy, po pomniejszeniu o wartość akcyzy i uwzględnieniu rabatu, zgodnie ze złożoną ofertą cenową z dnia .....
2. Cena dzierżawy i konserwacji 4 zbiorników oraz dzierżawy i konserwacji parownika do gazu wynosi .....zł.- jest to cena brutto łącznie z podatkiem VAT, zgodnie ze złożoną ofertą cenową z dnia ..... przez cały okres trwania umowy (2 lata).
3. Zapłata ceny, o której mowa w ust. 1 nastąpi w terminie 21 dni od otrzymania gazu propan butan (propan) i faktury VAT na konto Wykonawcy.
4. Zapłata ceny, o której mowa w ust. 2 nastąpi w trzech ratach płatnych w następujących okresach:
- a) I rata 31 grudnia 2023r.
  - b) II rata 31 grudnia 2024r.
  - c) III rata 30 września 2025r.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
6. Dostawy gazu propan-butan i propan będą realizowane w oparciu o **formułę cenową** opartą na podstawie notowań gazu płynnego, publikowanych w każdy poniedziałek na portalu branży petrochemicznej [www.e-petrol.pl](http://www.e-petrol.pl), aktualizowanych około godziny 15. Ustalona w ten sposób cena będzie obowiązywała dla dostaw realizowanych (od poniedziałku do niedzieli) w danym tygodniu, bezpośrednio następujących po poniedziałkowej publikacji notowań. Wykonawca wraz z fakturą każdorazowo dostarcza wydruk bieżącego rynkowego notowania cen gazu propan-butan i propan podawanych w portalu e-petrol w zakładce Indeks LPG północ/ Ceny LPG na terminalach północnych.
- 6.1.** Cena gazu propan-butan za jeden litr ustalana będzie do każdorazowej dostawy jako:  
Cena gazu propan-butan podawana w portalu e-petrol w zakładce Indeks LPG północ/ Ceny LPG na terminalach północnych pomniejszona o wartość akcyzy i opłaty paliwowej - przeliczona na litry (pomnożona przez uśredniony współczynnik 0,55 i podzielona przez 1000) plus marża dystrybucyjna w wysokości ..... zł netto /l plus podatek VAT
- 6.2** Cena gazu propan za jeden litr ustalana będzie do każdorazowej dostawy jako:  
Cena gazu propan podawana w portalu e-petrol w zakładce Indeks LPG północ/ Ceny LPG na terminalach północnych przeliczona na litry (pomnożona przez uśredniony współczynnik 0.535 i podzielona przez 1000) plus marża dystrybucyjna w wysokości ..... zł netto /l plus podatek VAT
- 6.3** Cenę gazu propan-butan i propan do oferty cenowej w postępowaniu przetargowym należy wyliczyć zgodnie z formułą cenową określoną w pkt 6.1 i 6.2 dla notowania z dnia 17.07.2023r.
7. Ceny będą uwzględniały stałe marże dystrybucyjne, o których mowa w p.XXIII.5 SWZ podane w ofercie przetargowej za 1 litr netto gazu przez cały okres trwania umowy (2 lata).
8. Strony ustalają, że cena gazu za jeden litr uwzględni zwolnienie Odbiorcy z akcyzy i opłaty paliwowej.

9. Poziom cen może ulec zmianie wyłącznie na podstawie zmiany cen gazu według bieżącego notowania cen gazu propan-butan i propan podanych w portalu e-petrol w zakładce Indeks LPG północ/ Ceny LPG na terminalach północnych właściwych dla tygodnia dostawy, zgodnie z zasadą określoną w pkt. XXIII. 5. SWZ oraz w razie zmiany stawek podatku VAT.
  10. Zamawiający uprawniony jest do zmniejszenia o 30 % dostawy gazu w stosunku do ilości określonych w §2 ust.1 niniejszej umowy.
  11. W przypadku zmniejszenia dostawy gazu, o których mowa w ust. 10, formuła naliczania ceny jednostkowej pozostaje bez zmiany.
  12. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w § 5 ust. 10, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne odszkodowanie.
  13. Po wykonaniu każdorazowej dostawy Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę VAT w sposób następujący:  
Nabywca: Powiat Ełcki  
ul. Piłsudskiego 4  
19-300 Ełk  
NIP 8481827319  
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej  
ul. Lipowa 1  
19-321 Nowa Wieś Ełcka
- i dostarczyć ją z dołączonym wydrukiem bieżącego notowania cen gazu propan-butan i propan podanych w portalu e-petrol w zakładce Indeks LPG północ/ Ceny LPG na terminalach północnych właściwych dla tygodnia dostawy, zgodnie z zasadą określoną w pkt. XXIII. 5. SIWZ do siedziby Domu Pomocy Społecznej, ul. Lipowa 1, 19-321 Nowa Wieś Ełcka.

## **§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON UMOWY**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę on zobowiązany do naprawienia w ten sposób powstałej szkody.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku opóźnienia realizacji zamówienia przez Wykonawcę Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 1 % wartości zamówienia złożonego przez Zamawiającego, jednak nie mniej niż 200,00 zł ( słownie: dwieście złotych ), za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę w związku z utratą przez Wykonawcę uprawnień, koncesji lub zezwoleń, bądź jakichkolwiek innych dokumentów niezbędnych do należytego i nieprzerwanego wykonywania przedmiotu zamówienia, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z innych niż opisane w ust.6, przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1, z zastrzeżeniem zapisów §6 ust. 3 Umowy.
9. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej szkody na zasadach ogólnych.
10. Zamawiający dokona potrącenia kary umownej z ceny należnej Wykonawcy za dostarczony gaz, bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.

## **§ 7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę третią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub części.

2. W przypadku stwierdzonej przez Zamawiającego wady Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia niezwłocznie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **§ 8. ZMIANY UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w jej przedmiocie lub terminie wykonania w następujących przypadkach:
  - a) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - b) z powodu zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych m.in. związanych ze zmianą podatku VAT,
  - c) Zmiany wykonania umowy na skutek okoliczności, niezależnych i obiektywnych, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dacie sporządzenia SWZ,
  - d) w razie konieczności dodatkowych dostaw w asortymencie będącym przedmiotem zamówienia ponad ilości określone w podstawowej umowie w cenach określonych wg formuły zawartej w §5 ust. 6 umowy, jednakże wartość zmiany nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia, zgodnie z art. 455 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.

## **§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy Zamawiający kierować będzie na adres Wykonawcy: .....  
osobą upoważnioną w imieniu Wykonawcy do kontaktów jest .....,  
numer telefonu ....., adres e-mail .....  
Zmiana osoby upoważnionej przez Wykonawcę do kontaktów wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
3. Korespondencję pisemną związaną z realizacją niniejszej Umowy Wykonawca kierować będzie na adres Zamawiającego. Pozostałą korespondencję, w tym powiadomienia, Wykonawca przekazywać może na adres e-mail ..... Korespondencję związaną z płatnościami Wykonawca kierować będzie na adresy wskazane do przesyłania faktur.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Umowa zostaje zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

## **§ 11. ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

- Specyfikacja Warunków Zamówienia załącznik nr 1
- Oferta nr .... załącznik nr 2

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....