

X= 5558950
Y= 7434450

LEGENDA	
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE
	CHODNIKI
	OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU

Legenda:
MN1 - opisy przeznaczeń terenów zgodnie z MPZP
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy

Niniejsza mapa służyć będzie do projektowania budynków lub innych budowli oraz uzbrojenia terenu. Wykazane na niniejszej mapie granice przedmiotowej działki zostały określone z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa w tym obszarze może służyć do projektowania budynków w odległościach mniejszych niż 4.0m oraz innych obiektów budowlanych w odległościach mniejszych niż 3.0m od granicy nieruchomości. Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych. Mapa w swej treści zawiera nowe projekty uzgodnione przez ZUDP. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Projektowany zakres robót budowlanych polegających na rozbudowie budynku komunalnego o platformę dźwigową przy części usługowej, przebudowie schodów zewnętrznych przy części usługowej budynku oraz przebudowie nawierzchni placu od strony wschodniej budynku, po przeprowadzeniu analizy w zakresie oddziaływania obiektów w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, itd., oddziaływania obiektu w zakresie uwarunkowań formalno - prawnych obejmujących przepisy techniczno - budowlane oraz pozostałych przepisów, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu, w tym zabudowy z odniesieniem szczegółowym do przepisu §13, ust. 1, §18, §19, §23, ust. 1, §31, §36, ust. 1, pozwala na stwierdzenie, że obszar oddziaływania obiektu określony na podstawie w/w przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obejmuje działkę objętą inwestycją.

Przebudowa sieci wody wg odrębnego opracowania, zgodnie z art. 29, ust. 1, pkt. 2 oraz art. 30 ustawy prawo budowlane.

Za zgodność mapy sytuacyjno - wysokościowej z oryginałem: arch. Bartosz Prokop, upr. nr 199/01, MP-0485

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

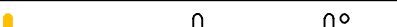
skala 1:500
woj.: małopolskie
pow.: krakowski
j.ewid.: 120605_2, Kocmyrów-Luborzycza
obr.: 120605_2.0012, Łuczyce
dz. nr 249/1
ID: 6640.14784.2022
L.ks. rob.: 352/2022
Układ wsp. poziomych: "2000"
Układ wsp. wysokościowych: "Kronsztadt 86"
Sytuacja zgodna z terenem na listopad 2022
Wykonał: PW GPI s.c., S.Plewa, M. Rybka
ul. Bociana 3/9, 31-231 Kraków
Sporządził:
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Maciej Rybka
uprawnienia nr 19435
Data: 13.12.2022r.
- zakres opracowania



GEODEZJA
tel: 501-342-712
email: mapa@gpi-geodezja.pl
www.gpi-geodezja.pl

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.14784.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA KRAKOWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	PW GPI s.c. Sławomir Plewa, Maciej Rybka Tel. 662-093-364, 501-342-712 31-231 Kraków, ul. Bociana 3/9 NIP 9452103163, Regon 120668268
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	6640.14784.2022_202151 z dn. 05.01.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Maciej Rybka uprawnienia nr 19435

NAZWA	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWEGO	DATA		AUTOR	WERYFIKACJA	 PRACOWNIA PROJEKTOWA ABP STUDIO ARCHITEKT BARTOSZ PROKOP EMAIL: BIURO@ABPSTUDIO.PL UL. W. DANKA 8/U9 31-229 KRAKÓW TEL. 664474567
		3.2023		ARCH. B. PROKOP, UPR. NR 199/01	ARCH. M. KAPOŁKA, UPR. NR 83/17	
ADRES	ŁUCZYCE, DZ. NR 249/1, J. EWID.120605_2.0012 ŁUCZYCE	NR	SKALA	ARCH. B. PROKOP, UPR. NR 199/01	ARCH. M. KAPOŁKA, UPR. NR 83/17	
TYTUŁ	SYTUACJA	Z1	1:100			