

Nazwa elementu budowlanego:

## PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa Zamówienia:



### Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w miejscowości Koszęcin wraz z budową drogi dojazdowej

Jednostka projektowa:	Zamawiający:	Lokalizacja/adres inwestycji:
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-USŁUGOWE INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O. ul. Strażacka 37 43-382 Bielsko-Biała	Gmina Koszęcin ul. Powstańców Śląskich 10 42-286 Koszęcin	adres: ul. Ks. Gąski, 42-286 Koszęcin; nr działki: 70/1, 71/1 Obręb ewidencyjny: 0003 Koszęcin Jednostka ewidencyjna 240706_2 Identyfikator działek: 240706_2.0003.AR_2PGR.70/1 240706_2.0003.AR_2PGR.71/1

Zakres opracowania:	Autorzy opracowania:	Podpisy:
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	mgr Wojciech Jodźko-Krzak	
	mgr inż. arch. Ludmiła Więckowska-Bryś	
	mgr inż. arch. Agnieszka Gajda	

### Nazwy i kody robót wg CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45113000-2	Roboty na placu budowy
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45222000-9	Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szymbów i kolei podziemnej
45222100-0	Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233100-0	Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
45233140-2	Roboty drogowe
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45233260-9	Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
45233270-2	Malowanie nawierzchni parkingów
45233300-2	Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
45236000-0	Wyrównywanie terenu
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

	<p align="center"><b>- PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY -</b></p> <p align="center">MODERNIZACJA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH W MIEJSCOWOŚCI KOSZĘCIN WRAZ Z BUDOWĄ DROGI DOJAZDOWEJ</p>	<p align="center">INŻYNIERIA  PRO-EKO</p>
--	---	--

45315000-8	Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45316110-9	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45317000-2	Inne instalacje elektryczne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45341000-9	Wznoszenie płotów
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45343000-3	Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45350000-5	Instalacje mechaniczne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71222000-0	Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71400000-1	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
7142000-8	Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
79000000-4	Usługi biznesowe: prawnicze, marketingowe, konsultingowe, rekrutacji, drukowania i zabezpieczania
79400000-8	Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania oraz podobne
79420000-4	Usługi związane z zarządzaniem
79421000-1	Usługi zarządzania projektem inne niż w zakresie robót budowlanych
79421200-3	Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
77000000-0	Usługi rolnicze, leśne, ogrodnicze, hydroponiczne i pszczelarskie
77200000-2	Usługi leśnictwa
77210000-5	Usługi pozyskiwania drewna
77211000-2	Usługi uboczne związane z pozyskiwaniem drewna
77211400-6	Usługi wycinania drzew

## Spis zawartości PFU

<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	<b>6</b>
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	7
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	7
1.1.1. Cel realizacji inwestycji	9
1.1.2. Zakres przedmiotu zamówienia	9
1.1.3. Istniejące zagospodarowanie terenu	10
1.1.4. Podstawowe obiekty i urządzenia	11
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	12
1.2.1. Uwarunkowania lokalizacyjne	12
1.2.2. Uwarunkowania wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	13
1.2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	13
1.2.4. Charakterystyka planowanej inwestycji PSZOK	14
1.2.5. Lokalizacja względem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią	19
1.2.6. Lokalizacja względem form ochrony przyrody	20
1.2.7. Obecne zagospodarowanie terenu w zakresie dostępu do mediów	20
1.2.8. Warunki gruntowe	22
1.3. Kwalifikacja do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	22
1.4. Pozwolenie wodnoprawne	22
1.5. Zezwolenie na zbieranie odpadów	23
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	23
2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	24
2.2. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej	25
2.3. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej	26
2.4. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do architektury, konstrukcji i wykończenia	29
2.5. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych	29
2.5.1. Zagospodarowanie terenu	29
2.5.2. Zapewnienie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, zagospodarowanie ścieków	30
2.5.3. Wymagania dla poszczególnych obiektów	33
2.5.3.1. Kontenerowy budynek socjalno-biurowy	33
2.5.3.2. Wiata na odpady z wydzielonymi pomieszczeniami na odpady niebezpieczne oraz ZSEiE i inne niż odpady niebezpieczne	33
2.5.3.3. Boksy na odpady	34
2.5.3.4. Utwardzony plac magazynowo - manewrowy	34
2.5.3.5. Waga najazdowa zagłębiona	34
2.5.4. Wymagania dotyczące wyposażenia	35
2.5.4.1. Kontenerowy budynek socjalno-biurowy	35
2.5.4.2. Wyposażenie PSZOK w kontenery i pojemniki	36
2.5.4.3. Zieleń izolacyjna	36
2.5.4.4. Zieleń wysoka i niska istniejąca na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji	36
2.5.5. Zieleń projektowana na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji	36
2.5.6. Ogrodzenie	37
2.6. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do instalacji	37

2.7.	Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do wykonania i odbioru robót budowlanych.....	38
2.7.1.	Ogólne wymagania dotyczące robót.....	38
2.7.2.	Zasady kontroli jakości robót .....	39
2.7.3.	Odbiory robót.....	39
2.7.4.	Odbiór końcowy robót.....	39
2.7.5.	Odbiór pogwarancyjny .....	40
2.7.6.	Ochrona i utrzymanie robót .....	40
2.7.7.	Sprzęt .....	40
2.7.8.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	40
2.7.9.	Ochrona własności publicznej i prywatnej .....	41
2.7.10.	Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	41
2.7.11.	Stosowanie się do prawa i innych przepisów.....	42
2.7.12.	Wymagane gwarancje .....	42
2.8.	Zakończenie budowy .....	42
2.9.	Zgodność projektu i robót z normami.....	42
2.10.	Prawo dostępu do placu budowy .....	43
2.11.	Budowa zaplecza budowlanego.....	43
2.12.	Tyczenie i sprawdzanie terenu budowy .....	43
2.13.	Ogrodzenie, zabezpieczenia i czystość terenu budowy.....	43
2.14.	Materiały i urządzenia .....	43
2.15.	Tablice informacyjne .....	44
2.16.	Sprawozdawczość, dokumentacja robót.....	44
	<b>CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....</b>	<b>45</b>
	<b>SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....</b>	<b>47</b>
1.	Rys. PZT-01 - Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500.....	48
2.	Rys. A-01 – Rzut parteru kontenera socjalno-biurowego - skala 1:50 .....	49
3.	EKO-SAN Zapewnienie dostawy wody nr L.dz.KW/884/2023 z dnia 28.02.2023 r.....	50
4.	TAURON Dystrybucja Warunki przyłączenia nr WP/125847/2022/O08R03 z dnia 16.11.2022 r. ....	51
5.	Kopia mapy zasadniczej z dnia 16.02.2023 r.....	52
6.	Pierwsza strona uchwały nr 158/XVI/2019 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 września 2019 r.....	53
7.	Pierwsza strona uchwały nr 223/XXV/2008 Rady Gminy Koszęcin z dnia 17 czerwca 2008 r. ....	54
8.	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane .....	55

## CZĘŚĆ OPISOWA

Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) opracowany został w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2022 poz.2519 t.j. z późn. zm.),
- Umowę z Zamawiającym

Niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy ma za zadanie umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty w systemie „zaprojektuj- wybuduj”, na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania oraz na rzetelne przygotowanie ofert przez Wykonawcę tych robót.

Program Funkcjonalno-Użytkowy jako oficjalny dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy przez Zamawiającego w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- przygotowania i zawarcia umowy na Wykonanie zadania (dokumentacji projektowej i robót budowlanych).

### WYKAZ STOSOWANYCH SKRÓTÓW I OZNACZEŃ

<b>PFU</b>	Program Funkcjonalno-Użytkowy
<b>SWZ</b>	Specyfikacja istotnych Warunków Zamówienia
<b>PSZOK</b>	Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
<b>Ustawa POS</b>	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.Dz. U. 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.)
<b>WPGO</b>	Wojewódzki Plan Gospodarowania Odpadami
<b>Dz. U.</b>	Dziennik Ustaw
<b>Inwestor / Zamawiający</b>	Gmina Koszęcin, ul. Powstańców Śląskich 10, 42-286 Koszęcin
<b>ST</b>	Specyfikacja Techniczna
<b>MPZP</b>	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

## 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy dla przedsięwzięcia „**Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w miejscowości Koszęcin wraz z budową drogi dojazdowej**”, lokalizowanego na terenie należącym do Gminy Koszęcin.

#### Lokalizacja inwestycji:

dz. ew. nr 70/1 i 71/1

obręb 0003 Koszęcin.

42-286 Koszęcin, ul. Ks. Gąski

#### Zamawiający:

Gmina Koszęcin

ul. Powstańców Śląskich 10

42-286 Koszęcin

Przedmiot zamówienia stanowi zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie Gminy Koszęcin. Ilekroć w opracowaniu mowa o „wymaganiach” Zamawiającego, należy przez to rozumieć wymagania określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym. W uzasadnionych przypadkach, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, dopuszcza się zmianę wielkości parametrów i zakresu przedmiotowego przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym PFU.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i wybudowania inwestycji zgodnie z niniejszym PFU, uwzględniając planowany cel i funkcję przedsięwzięć, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać także wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia, warunki techniczne, zgody, decyzje i pozwolenia wraz z dostawą i montażem urządzeń oraz wyposażenia.

Wykonawca zobowiązany jest do wybudowania inwestycji na podstawie:

- projektu budowlanego zaakceptowanego przez Zamawiającego (wykonanego na podstawie niniejszego PFU oraz z uwzględnieniem wszystkich uwag Zamawiającego na etapie projektowania),
  - projektu budowlanego zatwierdzonego ostateczną decyzją pozwolenia na budowę,
  - opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń itp.,
- oraz do uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.

#### Zakres opracowania inwestycji przedstawiono w Załączniku nr 1 niniejszego PFU.

Planowana inwestycja, zostanie zaprojektowana oraz wykonana w całości i składać się będzie z następujących elementów:

- a) rozbiórka istniejących obiektów wraz z niwelacją terenu zgodnie z dokumentacją projektową
- b) budowa (modernizacja) punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), w technologii kontenerowego budynku socjalno-biurowego, wiaty i boksów na odpady oraz niezbędnych urządzeń wymaganych do funkcjonowania PSZOK
- c) budowa (przebudowa) drogi dojazdowej – dz. ew. nr 71/1
- d) budowa niezbędnej infrastruktury towarzyszącej, skarp, oświetlenia, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej, elektroenergetycznej wraz z instalacją na potrzeby monitoringu CCTV



Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się ze wszystkimi szczegółami Wymagań Zamawiającego oraz poszukiwania objaśnień, jeżeli cokolwiek jest niezrozumiałe lub niejasne.

Wykonawca deklaruje, że:

- Zapoznał się z należyłą starannością z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej Program Funkcjonalno-Użytkowy, Warunkami Umowy oraz uzyskał wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość czy charakter Oferty lub wykonanie Robót,
- Zaakceptował bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- Ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów Robót i Wykonawca weźmie to pod uwagę przy planowaniu budowy, realizując Roboty czy kompletując dostawy Urządzeń,

Uwaga:

Celem niniejszego zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych o określonej w dokumentach zamówienia jakości. Z tych względów Zamawiający dołożył należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli, pomimo tego, okaże się, że w jakimkolwiek miejscu SWZ oraz w załącznikach do niej występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (niewiążących dla Wykonawców). Z tych względów, oferta, która nie będzie odpowiadała takim wskazaniom nie będzie uznawana za niezgodną z warunkami zamówienia i nie zostanie z tych powodów odrzucona. Jednakże:

- 1) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu - także w dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia znajdują się jakiekolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji nie znalazł żadnych znaków towarowych, patentów czy pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jeżeli jednak Wykonawca stwierdzi/zauważy, analizując opis przedmiotu zamówienia, że znajdują się takie przypadki lub pośrednio wskazujące na jeden konkretny produkt, prosi się Wykonawcę, aby zasygnalizował Zamawiającemu w formie zapytania i wskazał takie produkty. Wówczas jako wyjaśnienie/zmiana treści zapytania, Zamawiający sprecyzuje, jakie cechy zamawianego produktu mają dla niego walor równoważny, które będą brane pod uwagę przy ocenie.
- 2) Podobna zasada obowiązuje w przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wprowadzone odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.
- 3) Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno-eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego.
- 4) Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie.
- 5) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści zapytania.



- 6) Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie poprzez podanie szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienie okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów.

#### 1.1.1. Cel realizacji inwestycji

Celem budowy / modernizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w miejscowości Koszęcin wraz z budową drogi dojazdowej, jest uzupełnienie funkcjonującego na terenie gminy systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz poprawa stanu środowiska poprzez umożliwienie mieszkańcom przekazywania odpadów, co wpłynie na zwiększenie poziomu recyklingu poszczególnych frakcji odpadów oraz świadomości ekologicznej mieszkańców. Planowane przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia ilości odpadów komunalnych poddawanych procesom ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami, redukując w ten sposób ilość składowanych odpadów i wpływając na wielkości koniecznych do osiągnięcia poziomów wskazanych w dokumentach strategicznych i planistycznych szczebla krajowego i wojewódzkiego (ponowne użycie, recykling i odzysk innymi metodami, zmniejszenie masy odpadów przeznaczonych do składowania).

#### 1.1.2. Zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a. prace przedprojektowe jak w szczególności: uzyskanie warunków technicznych przyłączenia mediów, pomiary sytuacyjno-wysokościowe i sporządzenie mapy do celów projektowych, szczegółowe opinie geotechniczne i/lub dokumentacja geologiczno-inżynierskiej lub geotechnicznej, inwentaryzacje dendrologiczne, ekspertyzy itp. (jeśli będą wymagane bądź uzasadnione);
- b. prace projektowe, w tym m.in. opracowanie kompletnej w zakresie wszystkich branż dokumentacji projektowej budowlanej, w tym projekty techniczne w szczególności projektu wykonawczego;
- c. uzyskanie pozwolenia na budowę i wszelkich innych niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących rozpoczęcie i prowadzenie prac budowlanych i przyłączeniowych;
- d. Opracowanie:
  - i. Harmonogramu wraz z planem płatności (HRF),
  - ii. Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - iii. Planu organizacji Terenu Budowy;
- e. wykonanie robót budowlanych;
- f. dostawę i montaż urządzeń oraz wyposażenie obiektów;
- g. wyznaczenie i trwale oznakowanie dróg komunikacyjnych i transportowych oraz dróg i przejść dla pieszych;
- h. oznakowanie barwami lub znakami bezpieczeństwa miejsc niebezpiecznych tj. miejsc, gdzie istnieje ryzyko upadku lub kolizji z przeszkodami lub gdzie istnieją strefy niebezpieczne przy maszynach i urządzeniach;
- i. oznakowanie znakami bezpieczeństwa maszyn i urządzeń;
- j. opracowanie programów: Prób Końcowych i Prób Eksploatacyjnych;
- k. wykonanie Rozruchu przedmiotu zamówienia;
- l. opracowanie instrukcji: eksploatacji i konserwacji, stanowiskowych, serwisowania, smarowania i przeglądów okresowych, instrukcji BHP pracy maszyn i urządzeń i ppoż. oraz wszelkich innych dokumentów, związanych z realizowanym Przedmiotem Zamówienia, niezbędnych do poprawnej eksploatacji przedmiotu zamówienia;
- m. dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej i innych wymaganych dokumentów, w tym dokumentacji techniczno-ruchowych;
- n. szkolenie Personelu Zamawiającego w zakresie eksploatacji instalacji;
- o. przed wystawieniem przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia.



### 1.1.3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi obecnie teren przekształcony, wykorzystany dotychczas również jako PSZOK i istniejącą drogę dojazdową, jednak nie spełnia oczekiwanych standardów funkcjonalno-użytkowych. Działkę 70/1 stanowią zabudowane i zurbanizowane: inne tereny zabudowane – Bi, natomiast działkę 71/1 stanowią tereny komunikacyjne: drogi – dr. Planowane przedsięwzięcie obejmuje dostosowanie istniejących funkcji terenu do oczekiwanych standardów i wymogów dla tego typu inwestycji.

Na terenie opracowania znajdują się następujące obiekty:

- budynek gospodarczo-magazynowy - dawniej użytkowany jako bud. hydroforowni (do rozbiórki)
- niecki betonowe (przeznaczona do rozbiórki)
- nieczynna słupowa stacja transformatorowa (przeznaczona do rozbiórki)
- retencyjne zbiorniki podziemne wraz z infrastrukturą techniczną (przeznaczone do rozbiórki)
- ogrodzenie terenu (przeznaczone do rozbiórki)
- utwardzenia i place manewrowe (przeznaczone do rozbiórki)
- czynny słup elektroenergetyczny średniego napięcia (pozostawia się, należy uwzględnić w projekcie)
- tereny zielone czynne biologicznie (do niwelacji zgodnie z projektem)
- droga dojazdowa do PSZOK (przeznaczona do przebudowy zgodnie z projektem)



Rysunek 1.  
Istniejące zagospodarowanie terenu inwestycji przy ul. Ks. Gąski w Koszęcinie.



Rysunek 2.  
Zdjęcia terenu istniejącego inwestycji przy ul. Ks. Gąski w Koszęcinie.

Wszystkie w/w elementy przewidziane do rozbiórki na terenie istniejącego zagospodarowania terenu przewiduje się do likwidacji. Utylizacja odpadów w zakresie Wykonawcy. Po wyczyszczeniu terenu inwestycji z elementów przeznaczonych do likwidacji, należy przystąpić do budowy inwestycji zgodnie z Projektem Budowlanym, który uzyskał ostateczną decyzję pozwolenia na budowę oraz Projektem Technicznym w szczególności Projektu Wykonawczego uwzględniającym wszystkie wymagane opracowania poszczególnych branż.

#### 1.1.4. Podstawowe obiekty i urządzenia

Wszystkie podawane poniżej parametry i wskaźniki są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę w zrealizowanym przez niego projekcie budowlanym i technicznym w szczególności projektu wykonawczego. Zamawiający dopuszcza odstępstwa od podanych wartości ( max +/-10%) pod warunkiem, że Wykonawca udowodni konieczność ich wprowadzenia obiektywnymi względami technicznymi. Wykonawca winien kierować się zapisami niniejszego PFU oraz kompletnością, celowością i funkcjonalnością proponowanych rozwiązań.

Wykaz obiektów budowlanych oraz elementów zagospodarowania terenu przewidzianych do realizacji w ramach zamówienia:

Lp.	Opis	Powierzchnia / wymiary *
1.	Budynek socjalno-biurowy	33,60 m <sup>2</sup>
2.	Wiata na odpady zbierane selektywnie	135,00 m <sup>2</sup>
3.	Boksy na odpady	66,24 m <sup>2</sup>
4.	Zagłębiona elektroniczna waga samochodowa	12 x 3 m (wymiar platformy wagi)
5.	Proj. utwardzenia na terenie PSZOK (dz. nr 70/1)	ok. 2500 m <sup>2</sup> (plac o wym. ok. 36,0x66,0m)
6.	Proj. utwardzenia na drodze dojazdowej (dz. nr 71/1)	ok. 1500 m <sup>2</sup> (droga o wym. ok. 5,0x283,0m)
7.	Projektowane tereny zieleni urządzonej (dz. nr 70/1 (powierzchnia biologicznie czynna)	ok. 1200 m <sup>2</sup>

\* Wszystkie podawane parametry i wskaźniki to wartości przewidywane / orientacyjne – ostateczna weryfikacja ww. parametrów i wskaźników winna być przeprowadzona przez Wykonawcę na etapie tworzenia projektu budowlanego i technicznego w szczególności wykonawczego

Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów powierzchni, kubatur lub wskaźników, należy dokonywać wg wymogów przepisów i norm dotyczących określanych parametrów.

Ponadto, oprócz w/w obiektów, projektuje się budowę oraz montaż dodatkowych elementów i urządzeń funkcjonalnie połączonych z inwestycją, tj.:

- wszystkich niezbędnych instalacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- oświetlenia terenu
- monitoringu wizyjnego
- systemu sterowania ruchem w PSZOK (szlabany)
- nowego ogrodzenia
- nowych utwardzeń, chodników, miejsc postojowych i placów manewrowych i placów magazynowych
- przebudowę drogi dojazdowej (dz. ew. nr 71/1) w zakresie jej poszerzenia





## - PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY -

MODERNIZACJA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH  
W MIEJSCOWOŚCI KOSZĘCIN WRAZ Z BUDOWĄ DROGI DOJAZDOWEJ



### 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

#### 1.2.1. Uwarunkowania lokalizacyjne

Teren przeznaczony pod inwestycję PSZOK zlokalizowany jest w granicach administracyjnych miejscowości Koszęcin przy ul. Ks. Gąski na działce ew. nr 70/1 oraz 71/1 w zakresie drogi dojazdowej. Działka ew. nr 70/1 mieszcząca obecnie funkcjonujący PSZOK przeznaczony do modernizacji, zajmuje obszar po dawnym obiekcie hydroforowni. Tereny otaczające inwestycję to głównie pola uprawne oraz tereny leśne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ~156,75m od strony wschodniej granicy dz.70/1.

Województwo:	śląskie
Powiat:	lubliniecki
Gmina:	Koszęcin
Miejscowość:	Koszęcin
Obręb ewidencyjny:	0003 Koszęcin
Nr działek ewidencyjnych:	70/1, 71/1



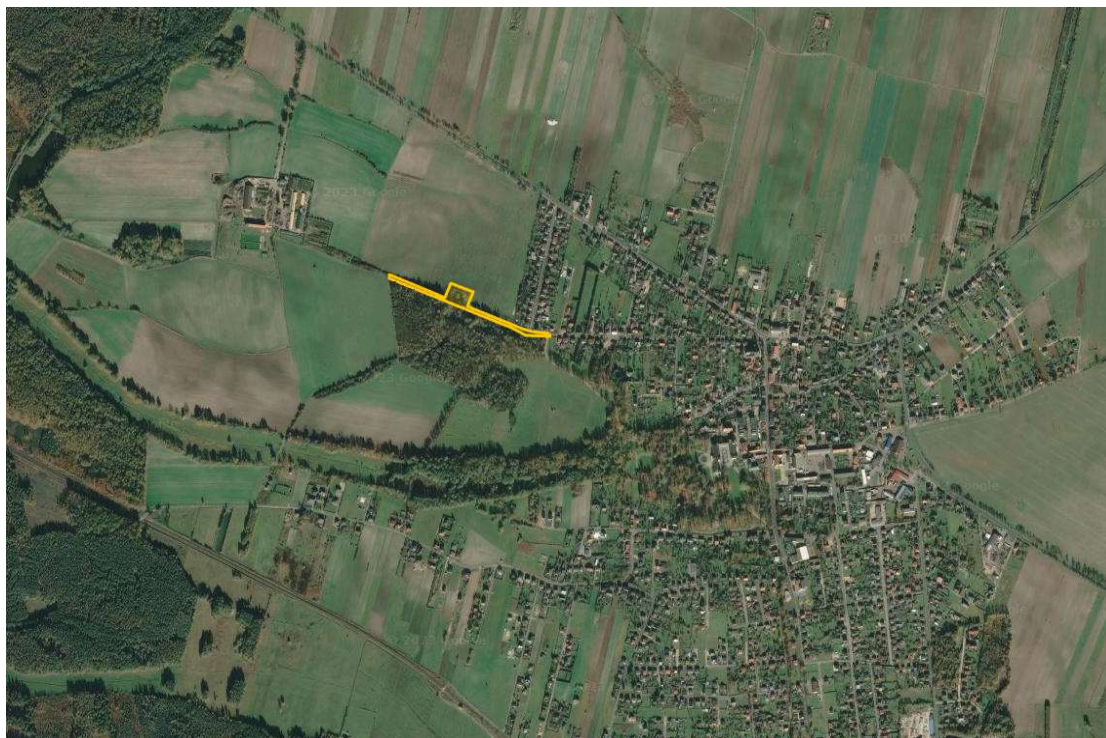
Rysunek 3.  
Lokalizacja na mapie Polski



Rysunek 4.  
Lokalizacja na mapie  
województwa śląskiego



Rysunek 5.  
Lokalizacja na mapie powiatu lublinieckiego



Rysunek 6.  
Lokalizacja planowanej inwestycji w miejscowości Koszęcin.



Rysunek 7.

Lokalizacja planowanej inwestycji przy ul. Ks. Gąski w Koszęcinie.

#### 1.2.2. Uwarunkowania wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Właścicielem działki nr 70/1 oraz 71/1, na których planuje się inwestycję jest Gmina Koszęcin. Do niniejszego opracowania załączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (załącznik nr 8).

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działki ewidencyjnej:

- nr 70/1: obowiązuje Uchwała nr 158/XVII/2019 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 września 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Koszęcinie w rejonie Sroczej Góry, oraz
- nr 71/1: obowiązuje Uchwała nr 223/XXV/2008 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 17 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koszęcin.

Działka nr 70/1 – przeznaczona na realizację PSZOK, w mpzp oznaczona jest symbolem 1.O/P – tereny gospodarki odpadami i zabudowy produkcyjnej. Działka nr 71/1 – przeznaczona pod przebudowę drogi dojazdowej, w mpzp oznaczona jest symbolem KDd – drogi gminne dojazdowe.

Szczegółowe wytyczne do projektowania, ustalenia i zapisy wskazano w w/w Uchwałach Rady Gminy w Koszęcinie w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi.

Wykonawca zobligowany jest do pozyskania aktualnej mapy do celów projektowych.

#### 1.2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Obszar PSZOK będzie ogrodzony, zamykany i oświetlony. W obrębie utwardzonego placu ustawiony zostanie kontener socjalno-biuroowy, wiata magazynowa, boksy.

Korzystanie z PSZOK przez osoby dostarczające odpady indywidualnie zakłada następujące funkcje i czynności:

- gromadzenie dostarczanych odpadów w pojemnikach/kontenerach wypełnianych z poziomu gruntu (magazyny odpadów oraz kontenery zlokalizowane na placu)



Wjazd na teren PSZOK odbywać się będzie z nowoprojektowanej drogi. Wjazd będzie zamykany bramą przesuwną, a ruch na terenie PSZOK (wjazd/wyjazd) będzie sterowany szlabanami. Po wjechaniu na teren PSZOK samochód zostanie zakwalifikowany przez pracownika i odprawiony zgodnie z regulaminem obowiązującym w PSZOK. W zależności od rodzaju zgłoszonych odpadów oraz ich ilości, pracownik wskaże dalszy kierunek przemieszczania się po terenie PSZOK. Dodatkowo przy wjeździe do PSZOK zostanie zlokalizowana tablica informacyjna z planem obiektu. Po zadeklarowaniu przez mieszkańca rodzaju oraz orientacyjnej masy dostarczonych odpadów zostanie on skierowany na wagę jeżeli wstępny szacunek ilości dostarczanych odpadów będzie kwalifikować pojazd do ważenia. W zależności od ilości dostarczonych odpadów będzie to najazdowa waga samochodowa dla pojazdów przywożących odpady lub waga szalowa (zlokalizowana przy budynku socjalno-biurowym lub strefie magazynowej). W przypadku korzystania z wagi najazdowej, pomiar będzie dokonywany przy wjeździe i wyjeździe z PSZOK. W zależności od rodzaju posiadanych odpadów mieszkańiec zostanie skierowany do wyznaczonego miejsca wyładunku odpadów (magazyny lub kontenery ustawione na placu).

Na terenie strefy PSZOK ruch pojazdów dowożących odpady odbywać się będzie wyłącznie za zgodą i zgodnie z zaleceniami obsługi w godzinach otwarcia Punktu dla mieszkańców.

#### 1.2.4. Charakterystyka planowanej inwestycji PSZOK

Planowany do budowy / modernizacji obiekt to Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).

PSZOK - punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, to miejsce na terenie gminy, w którym mieszkańcy pozostawiać mogą odpady komunalne zebrane w sposób selektywny. Zgodnie z obowiązującym prawem – art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 2519 z późn. zm.) każda gmina ma obowiązek zapewnić czystość i porządek na swoim terenie i stworzyć warunki niezbędne do ich utrzymania poprzez konieczność tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób, zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy.

W myśl art. 3 ust. 2 pkt 5 oraz art. 4 ust. 2 pkt 1 ppkt a) i b) ww. ustawy, w sposób selektywny powinny być zbierane następujące rodzaje i frakcje odpadów komunalnych:

- papier,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- szkło,
- opakowania wielomateriałowe,
- bioodpady,
- odpady niebezpieczne,
- przeterminowane leki i chemikalia powstające w gospodarstwach domowych,
- odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- odpady budowlane i rozbiórkowe,
- zużyte opony,
- tekstylia i odzież

W punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych - jak sama nazwa wskazuje – zbierane i magazynowane będą przede wszystkim odpady komunalne. Poniżej przedstawia się stanowisko Departamentu Gospodarki Odpadami Ministerstwa Środowiska z 2 lipca 2012 r. w sprawie rodzajów odpadów komunalnych, jakie można wskazać we wniosku o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Zgodnie z tą interpretacją, odpadami komunalnymi są nie tylko odpady z grupy 20 zgodnie

z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów, ale także odpady z grupy 15, 16 i 17.

Prowadzona działalność będzie polegać na:

- przyjęciu odpadów od osób fizycznych,
- czasowym magazynowaniu zebranych odpadów
- przekazaniu przyjętych do Punktu odpadów do uprawnionych odbiorców zewnętrznych celem ich odzysku lub unieszkodliwiania – zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w rozdziale 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 699 z późn. zm.).

**Kody odpadów komunalnych, jakie można wskazać we wniosku o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości**

W związku z pytaniami dotyczącymi wydania interpretacji w sprawie rodzajów odpadów komunalnych, jakie podmiot ubiegający się o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości może wskazać we wniosku o wpis, a które następnie są wpisywane do rejestru przez organ prowadzący rejestr, Departament Gospodarki Odpadami uprzejmie informuje, że zajmuje następujące stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Na tle obowiązującego katalogu odpadów stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) powstaje problem, czy odpady komunalne należy klasyfikować wyłącznie jako odpady z grupy 20 Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie czy niektóre odpady o specyficznych właściwościach można zakwalifikować poza tą grupą - do innych grup odpadów - mimo iż nadal pozostaną odpadami komunalnymi. Powołane rozporządzenie zawiera poza katalogiem odpadów wraz z listą odpadów niebezpiecznych pewne wskazówki dotyczące sposobu klasyfikowania odpadów. Zgodnie z § 4 ust. 6 rozporządzenia w sprawie katalogu odpadów odpady opakowaniowe będące odpadami komunalnymi, jeśli są zbierane selektywnie lub występują jako zmieszane odpady opakowaniowe, klasyfikuje się w podgrupie 15 01, a nie w 20 01.

Problemy powstają przede wszystkim z tego rodzajami odpadów komunalnych, dla których zostały wprowadzone wymagania w zakresie ich selektywnego zbierania oraz osiągnięcia poziomów przygotowania do ponownego użycia, recyklingu czy odzysku innymi metodami, a dla których brak jest w grupie 20 odrębnych rodzajów odpadów. Problem ten dotyczy przede wszystkim opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Zaklasyfikowanie tych odpadów do rodzaju 20 01 99 Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny nie oddawałoby ich charakteru i mogłoby rodzić problemy z wykazaniem osiągniętych przez Polskę poziomów wynikających z dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylającej niektóre dyrektywy (Dz. Urz. UE L 312 te opony powinny być klasyfikowane jako odpad o kodzie 16 01 03 z 22.11.2008, str. 3). Dlatego też rozporządzenie z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r., poz. 630), które weszło w życie 20 czerwca 2012 r., we wzorze sprawozdania sporządzanego przez podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości wśród odpadów, które należy uwzględnić w części VI dotyczącej poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych z odebranych z obszaru gminy odpadów komunalnych, wskazuje następujące odpady z grupy 17 - 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 02 04, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07, 17 04 11, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02, 17 09 04, ex 20 03 99 inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe.

Odpady niebezpieczne budowlane i rozbiórkowe mogą być odpadami komunalnymi tylko w przypadku gdy pochodzą z gospodarstw domowych. W takim przypadku odpady te powinny być



również klasyfikowane jako odpowiednie odpady z grupy 17, brak jest bowiem możliwości zaklasyfikowania tych odpadów w grupie 20.

W zakresie opon na gminach ciąży jedynie obowiązek zapewnienia ich selektywnego zbierania i odbierania, z tym, iż również w grupie 20 ten rodzaj odpadów nie został wymieniony. Dlatego też zużyte opony powinny być klasyfikowane jako odpady o kodzie 16 01 03.

Źródło : Ministerstwo Środowiska -

[https://www.mos.gov.pl/arttykul/4966\\_rejestr\\_dzialalnosci\\_regulowanej/18778\\_kody\\_odpadow\\_komunalnych\\_podlegajace\\_wpisowi\\_do\\_rejestru\\_dzialalnosci\\_regulowanej.html](https://www.mos.gov.pl/arttykul/4966_rejestr_dzialalnosci_regulowanej/18778_kody_odpadow_komunalnych_podlegajace_wpisowi_do_rejestru_dzialalnosci_regulowanej.html)

W przedmiotowym PSZOK planuje się zbieranie odpadów, wskazanych w poniższej tabeli.

**Zbieranie odpadów** - gromadzenie odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nieprowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i niepowodujące zmiany klasyfikacji odpadów oraz tymczasowe magazynowanie odpadów.

Tabela 1. Rodzaje odpadów przyjmowanych do PSZOK

Lp.	Rodzaj odpadów
1.	Papier, tektura
2.	metale,
3.	tworzywa sztuczne,
4.	szkło,
5.	opakowania wielomateriałowe,
6.	biodpady
7.	odpady niebezpieczne,
8.	przeterminowane leki i chemikalia powstające w gospodarstwach domowych
9.	odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
10.	zużyte baterie i akumulatory,
11.	zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
12.	meble i inne odpady wielkogabarytowe,
13.	odpady budowlane i rozbiórkowe,
14.	zużyte opony,
15.	tekstylia i odzież

Odpady będą dostarczane do PSZOK przez mieszkańców gminy. Dostarczane odpady będą podlegały ewidencjonowaniu. Między projektowanym a istniejącym zjazdem na teren PSZOK, wzdłuż granicy południowej zlokalizowany będzie kontenerowy budynek socjalno-biurowy. Odpowiednio przeszkolona i przygotowana do pracy na terenie PSZOK osoba dokona sprawdzenia dostarczanych do Punktu odpadów pod kątem ich rodzaju oraz weryfikacji czy dostarczone odpady stanowią selektywnie zebraną frakcję odpadów komunalnych, po czym wskaże miejsce właściwe do wyładunku odpadów, które będą zbierane według danego rodzaju i kodu odpadu. Poszczególne pojemniki, kontenery oraz miejsca magazynowania odpadów należy odpowiednio oznaczyć wg selekcjonowanych frakcji za pomocą tabliczki magnetycznej z określonymi kodami - zgodnie z Rozporządzeniem ministra klimatu z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów.

Przyjmowane odpady będą zbierane w wyznaczonych miejscach i czasowo magazynowane na terenie PSZOK.

Czasowe magazynowanie prowadzone będzie w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska.

Po zebraniu odpowiedniej ilości odpadów danego rodzaju (wypełnieniu kontenera, pojemnika) odpady te będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami dotyczące transportu odpadów oraz ich przetwarzania (odzysk/unieszkodliwianie). Nie będą przekraczane określone

przepisami prawa czasy magazynowania odpadów, a przy przekazywaniu odpadów odbiorcom zewnętrznym stosowana będzie zasada, iż w pierwszej kolejności odpady będą przekazywane do odzysku i recyklingu. Dopiero w sytuacji gdy odzysk i recykling odpadów będzie niemożliwy lub niekorzystny ze względów ekologicznych i ekonomicznych odpady te będą przekazywane do unieszkodliwiania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów, w §12 ust. 3, w okresie letnim odpady ulegające biodegradacji nie będą magazynowane dłużej niż 7 dni.

Odbiór zapelnionych kontenerów odbywał się będzie na zasadzie zamiany kontenera wypełnionego odpadami na kontener pusty lub wywozu pełnego i przywozu opróżnionego kontenera. Pojemniki na szkło będą opróżniane przez samochód ciężarowy przeznaczony do wywozu śmieci (śmieciarkę). Kontenery te będą transportowane samochodami ciężarowymi o DMC powyżej 3,5 tony z zamontowanym dźwigiem do załadunku i przewozu kontenerów. Nie będzie miało miejsca przesypywanie zebranych odpadów, a jedynie będzie wykonywany ruch związany z obsługą kontenera/pojemnika z odpadami. Obsługa Punktu Selektywnej Zbiórki będzie należała do Zamawiającego. Odbiór odpadów z PSZOK będzie realizowany przez Wykonawcę wyłonionego w postępowaniu przetargowym przeprowadzonym przez Gminę Koszęcin lub na podstawie zawartej umowy z przedsiębiorcą posiadającym stosowne zezwolenia.

Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1622) art. 43 - Miejsca, w których jest magazynowany zużyty sprzęt, wyposaża się w:

- 1) zadaszenie zapobiegające oddziaływaniu czynników atmosferycznych oraz w przypadku zużytego sprzętu zawierającego substancje ciekłe, które podczas uszkodzenia zużytego sprzętu mogą spowodować niekontrolowane wycieki do środowiska – w nieprzepuszczalne podłoża wraz z urządzeniami do likwidacji wycieków oraz w stosownym przypadku, odstożnikami i odolejaczami;
- 2) utwardzone podłoże;
- 3) zabezpieczenie uniemożliwiające dostęp osobom postronnym.

Odpady niebezpieczne będą gromadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo środowiska wodno-gruntowego – szczelne podłoże / dno, specjalistyczne pojemniki, skrzynio-palety, beczki do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów, podwójne dno i/lub misy wychwytyjące ewentualne wycieki odpadów niebezpiecznych płynnych; miejsce gromadzenia odpadów niebezpiecznych wyposażone będzie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków.

W poniższej tabeli wskazano miejsca magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów w Przedmiotowym PSZOK. Przyjęte odpady do PSZOK a niewymienione w poniższej tabeli zostaną odpowiednio sklasyfikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.

Tabela 2. Miejsca magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów

Lp.	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Miejsce magazynowania (pojemnik/kontener)	Oznaczenie na rysunku Planu Zagospodarowania Terenu (*)
1.	15 01 02	- opakowania z tworzyw sztucznych,	Kontener KP-10	(3) – wiata na odpady
	20 01 39	- tworzywa sztuczne,	Kontener KP-7	(15) – na utwardzonym placu
	15 01 02	- styropian opakowaniowy,		
2.	15 01 01	- opakowania z papieru i tektury,	Kontener KP-10	(4) – wiata na odpady
	20 01 01	- papier i tektura,	Kontener KP-7	(5) – wiata na odpady
3.	20 01 10	- odzież,	Kontener KP-7	(6) – wiata na odpady
	20 01 11	- tekstylia,		

	<p align="center"><b>- PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY -</b></p> <p align="center">MODERNIZACJA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH W MIEJSCOWOŚCI KOSZĘCIN WRAZ Z BUDOWĄ DROGI DOJAZDOWEJ</p>	<p align="center">INŻYNIERIA  PRO-EKO</p>
--	---	---

4.	15 01 07 20 01 02	- opakowania ze szkła, - szkło,	Pojemniki 1100 l	(7 i 8) – na utwardzonym placu
5.	20 03 07	- odpady wielkogabarytowe,	Kontener KP-10	(9) – na utwardzonym placu
6.	20 01 40 15 01 04	- metale, - opakowania z metali,	Kontener KP-7	(10) – na utwardzonym placu
7.	20 02 01 20 01 08	- odpady ulegające biodegradacji,	Kontener KP-10	(11) – boksy na odpady
8.	17 01 01	- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,	Kontener KP-7	(12) – boksy na odpady
9.	17 09 04  17 01 07	Odpady budowlane tj.: - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w: 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03, - zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w: 17 01 06,	Kontener KP-7	(13) – boksy na odpady
10.	16 01 03	- zużyte opony,	Kontener KP-7	(14) – na utwardzonym placu
		<b>ODPADY NIEBEZPIECZNE:</b>		
11.	15 01 10*	- opakowania zawierające pozostałości po substancjach niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone,	Pomieszczenie 01	(1) – wiata na odpady
12.	15 01 11*	- opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi,	Pomieszczenie 01	(1) – wiata na odpady
13.	20 01 21*	- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	Pomieszczenie 01	(1) – wiata na odpady
14.	20 01 23*	- urządzenia zawierające freony	Pomieszczenie 01	(1) – wiata na odpady
15.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	Pomieszczenie 01	(1) – wiata na odpady
		<b>ODPADY ZSEiE I INNE NIŻ ODPADY NIEBEZPIECZNE:</b>		

16.	20 01 36	- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
17.	20 01 34	- baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
18.	20 01 32	- leki inne niż wymienione w 20 01 31	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
19.	20 01 25	- oleje i tłuszcze jadalne	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
20.	20 01 28	- farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze inne niż w 20 01 27	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
21.	20 01 99	- inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
22.	20 01 80	- środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19	Pomieszczenie 02	(2) – wiata na odpady
<b>ODPADY</b>				
Odpady inne niż niebezpieczne				
Odpady niebezpieczne				

<sup>(\*)</sup> Rysunek PZT stanowi załącznik nr 1 do PFU.

Tabela 3. Zestawienie liczby kontenerów

Lp	Rodzaj kontenera	Ilość kontenerów
1	KP7	7
2	KP10	4
3	Pojemnik 1100l	2
Razem		<b>13</b>

#### 1.2.5. Lokalizacja względem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią

Zgodnie z zapisami uchwały nr 158/XVI/2019 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 września 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Koszęcinie w rejonie Sroczej Góry, oraz uchwały nr 223/XXV/2008 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 17 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koszęcin, na obszarze objętym inwestycją nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią oraz tereny osuwania się mas ziemnych.

#### 1.2.6. Lokalizacja względem form ochrony przyrody

Dla omawianego terenu obowiązują ogólne zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) Na całym obszarze opracowania planu ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.
- 2) Cały obszar objęty planem znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 327 „Zbiornik Lubliniec – Myszków”. Prowadzona działalność na terenie planu nie może powodować trwałego zanieczyszczenia gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.
- 3) Wprowadza się ochronę urządzeń melioracyjnych, w tym szczególnie rowów z wymogami zachowania przy nich pasa gruntu szerokości min. 4,0 m dla umożliwienia przeprowadzenia prac konserwacyjnych
- 4) W zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego - zachowanie bioróżności oraz utrzymanie zdolności ekosystemów do odtwarzania zasobów przyrodniczych, poprzez wzbogacanie potencjału ekologicznego istniejących systemów przyrodniczych
- 5) Obszary o walorach przyrodniczych proponowane do objęcia ochroną prawną zgodnie z ustawą o ochronie przyrody: zespół przyrodniczo-krajobrazowy – tereny doliny Leśnicy z przyległymi lasami na odcinku od Koszęcina do Piłki i granic z miastem Lublińcem. Dolina tworzy bardzo istotny korytarz ekologiczny, który ma swój dalszy ciąg poza granicami gminy do miejscowości Kokotek na terenach miasta Lublińca.

Mając na uwadze rodzaj i skalę planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie wpłynie ono negatywnie na żadne formy ochrony przyrody, zarówno w fazie realizacji inwestycji jak i w fazie jej eksploatacji.

#### 1.2.7. Obecne zagospodarowanie terenu w zakresie dostępu do mediów

Istniejące zagospodarowanie terenu w zakresie budynków, obiektów i urządzeń – zgodnie z punktem 1.1.3.

W przypadku ewentualnych kolizji projektowanego zagospodarowania z ewentualnymi istniejącymi drzewami i krzewami, należy przewidzieć ich wycinkę. W zakresie Wykonawcy będzie uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie poprzez istniejącą gminną drogę dojazdową (fragment ul. Ks. Gąski), którą przeznacza się w ramach niniejszego zadania do przebudowy w zakresie fragmentu działki 71/1. Zjazd na działkę ewidencyjną nr 70/1 odbywać się będzie poprzez dwa zjazdy z działki drogowej 71/1. Projektuje się modernizację zjazdu istniejącego oraz budowę drugiego zjazdu, co umożliwi płynną oraz bezkolizyjną obsługę komunikacyjną.

#### Zaopatrzenie w wodę:

W związku z planowaną inwestycją, Inwestor (tj. Gmina Koszęcin) uzyskał od firmy „EKO-SAN – mgr inż. Ewa Fokczyńska Wodociągi, Kanalizacja i Instalacje Sanitarne”, zapewnienie dostawy wody nr L.dz.KW/884/2023 z dnia 28.02.2023 r., z informacją o możliwości podłączenia działki nr 70/1 w Koszęcinie przy ul. Ks. Gąski do wodociągu gminnego – załącznik nr 3 niniejszego PFU.

W procesie projektowym należy zaprojektować hydrant do zabezpieczenia obiektu pod względem warunków ochrony p.poż. Jeśli sieć nie spełni wymogu przepływu hydrantu, wykonawca zaproponuje rozwiązanie alternatywne (zbiornik naziemny lub podziemny na wodę do celów p. poż).

Zapotrzebowanie na wodę: zgodnie z Załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody [Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70] – Tabela nr 3, Lp. 42– Zakłady pracy, z wyjątkiem określonych w lp. 43

Lp.	Rodzaj zakładu	Jednostka odniesienia (j.o.)	Przeciętne normy zużycia wody	
			dm <sup>3</sup> /j. o. · dobę	m <sup>3</sup> /j.o. · miesiąc
VI. Zakłady pracy				
42	Zakłady pracy, z wyjątkiem określonych w lp. 43	1 zatrudniony	15,0	0,45
43	Zakłady pracy a) w których wymagane jest stosowanie natrysków	j.w.	60,0	1,5
	b) przy pracach szczególnie brudzących lub ze środkami toksycznymi	j.w.	90,0	2,25

### **Sposób postępowania ze ściekami bytowymi:**

Z uwagi na brak gminnej kanalizacji sanitarnej w obrębie projektowanej inwestycji, ścieki bytowe należy odprowadzić systemem szczelnej kanalizacji sanitarnej do szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, które będzie regularnie opróżniane w oparciu o stosowaną umowę z firmą/jednostką mającą stosowne uprawnienia w tym zakresie.

Ilość powstających ścieków bytowych należy przyjąć jako 100% zapotrzebowania na wodę do celów bytowych.

### **Ścieki przemysłowe / technologiczne:**

#### **W związku z eksploatacją PSZOK nie będą powstawać ścieki przemysłowe/technologiczne.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne [Dz.U. 2022 poz. 2625 z późn. zm] art. 16 pkt 61 pkt c) oraz pkt 64)

- Ścieki to m.in. wody odciekowe ze składowisk odpadów oraz obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych, w których są składowane odpady wydobywcze niebezpieczne oraz odpady wydobywcze inne niż niebezpieczne i obojętne, miejsc magazynowania, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, wykorzystane solanki, wody lecznicze i termalne;
- Ścieki przemysłowe to ścieki niebędące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakłady działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu.

W PSZOK wszystkie frakcje zbieranych odpadów będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach i kontenerach. Nie będzie miało miejsca magazynowanie odpadów na placach w taki sposób, aby w wyniku opadów atmosferycznych, wody opadowe mające kontakt z odpadami stały się ściekami. Na terenie PSZOK nie będzie miało miejsca mycie kontenerów – kontenery będą myte przez wyspecjalizowane firmy poza terenem PSZOK. Mając na uwadze powyższe na terenie PSZOK nie będą powstawały ścieki przemysłowe; Będą powstawały jedynie wody opadowo-roztopowe z powierzchni utwardzonych i z powierzchni dachów obiektów.

### **Wody opadowo-roztopowe:**

Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowo-roztopowe – zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo Wodne – wody będą skutkiem opadów atmosferycznych. Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych, niecki wagi samochodowej oraz z dachów obiektów.

Wody opadowe powinny być ujęte w system kanalizacji deszczowej oraz odprowadzane do zbiornika retencyjnego na wody deszczowe.

Zgodnie z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych :



a) Ustala się odprowadzenie wód opadowych do rowów, rozprrowadzenie na terenie własnym inwestora lub gromadzenie wód opadowych w zbiornikach, na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi.

Stosowanie rozwiązań technicznych służących zatrzymaniu wód opadowych i roztopowych z połaci dachowych i terenów utwardzonych w obrębie posesji.

### **Energia elektryczna:**

Należy zaprojektować sieć elektryczną na potrzeby kontenerowego budynku socjalno-biurowego, wiaty na magazynowanie odpadów z dwoma całkowicie zamkniętymi pomieszczeniami na odpady niebezpieczne oraz ZSEiE i inne niż odpady niebezpieczne, zewnętrznego oświetlenia terenu, monitoringu wizyjnego CCTV, systemu obsługi wagi samochodowej, bram, furtek (domofony) i szlabanów w łączności z Urzędem Gminy Koszęcin.

Zamawiający uzyskał warunki przyłączenia nr WP/125847/2022/O08R03 z dnia 2022-11-16 dla obsługi przedmiotowej inwestycji PSZOK. Warunki te załączono do niniejszego opracowania – załącznik nr 4

Moc przyłączeniowa dla PSZOK – 16,1 kW, zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci.

#### **1.2.8. Warunki gruntowe**

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, nie wykonano Opinii geotechnicznej ani dokumentacji badań podłoża gruntowego. W związku z powyższym nie rozpoznano warunków gruntowo-wodnych na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji.

W ramach realizacji projektu budowlanego, konieczne będzie wykonanie badań geotechnicznych, które zweryfikują założenia koncepcyjne posadowienia obiektów w planowanym obszarze.

### **1.3. Kwalifikacja do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

- Planowane do realizacji przedsięwzięcie **nie kwalifikuje się** do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.].
- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 ww. rozporządzenia, decyzja środowiskowa jest wymagana:

Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:

- punkty do zbierania, w tym przeładunku:

- złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych

Mając na uwadze powyższe, stwierdza się iż, planowane do realizacji przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – nie kwalifikuje się do żadnego z przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 z późn. zm.].

#### **1.4. Pozwolenie wodnoprawne**

Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowo-roztopowe – zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo Wodne – wody będą skutkiem opadów atmosferycznych.

Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz z dachów obiektów.



Wody opadowe powinny być ujęte w system kanalizacji deszczowej oraz odprowadzane do zbiornika retencyjnego na wody deszczowe. Szczelny zbiornik na wody deszczowe, nie jest urządzeniem wodnym i na jego wykonanie nie zachodzi konieczność uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego.

#### 1.5. Zezwolenie na zbieranie odpadów

PSZOK w Koszęcinie będzie prowadzony przez Gminę Koszęcin w związku z tym nie zachodzi konieczność uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów.

## 2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis Wymagań Zamawiającego obejmuje:

- cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych, jakościowych i środowiskowych,
- warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

Wymaganiem Zamawiającego jest:

- wykonanie PFU dla budowy Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Gminy Koszęcin obejmującego: opis zadania budowlanego oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne
- obliczenie wartości planowanych kosztów oraz prac projektowych, a także planowanych kosztów robót budowlanych
- sporządzenie szacunkowego zestawienia kosztów inwestycji pn. „Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w miejscowości Koszęcin wraz z budową drogi dojazdowej”
- Zaprojektowanie niezbędnej infrastruktury i wyposażenia, które obejmuje :
  - rozbiórkę wszystkich obiektów istniejących (wraz ze zbiornikami i nieczynną słupową stacją transformatorową)
  - budowę drogi dojazdowej - poszerzenie istniejącej drogi poprzez dowiązanie się do istniejącego skrzyżowania z ulicą Parkową
  - niwelację terenu oraz przesunięcie skarpy w kierunku północno-zachodnim
  - przebudowę sieci wodociągowej i budowę hydrantu wraz z wyłączeniem z eksploatacji odcinka sieci wodociągowej w160 przebiegającego prostopadle do projektowanego odcinka sieci wodociągowej
  - budowę instalacji wodociągowej na terenie PSZOK
  - budowę przyłącza elektroenergetycznego - kabla zasilającego inwestycję PSZOK
  - budowę instalacji elektrycznych na terenie PSZOK wraz z oświetleniem terenu i monitoringiem wizyjnym
  - budowę szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe
  - budowę instalacji kanalizacji deszczowej na terenie PSZOK wraz z montażem zbiornika retencyjnego (odwodnienie niecki wagi samochodowej, dachów wiat i boksów na magazynowanie odpadów oraz placu magazynowego- manewrowego)
  - budowę kontenerowego budynku socjalno-biurowego (3,2x10,5m)
  - budowę wiaty na magazynowanie odpadów z dwoma wydzielonymi odrębnymi pomieszczeniami (całkowicie zamkniętymi) na odpady niebezpieczne oraz ZSEiE i inne niż odpady niebezpieczne (22,50x6,00m)
  - budowę boksów (z lego bloków) na odpady magazynowane w kontenerach stalowych (4,6x14,40m)
  - budowę i montaż zagłębionej elektronicznej wagi samochodowej (12x3m) min. 40t
  - budowę nawierzchni: utwardzonego placu magazynowego-manewrowego, zjazdów, chodników i miejsc postojowych (2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych o wym. 2,5m x 5m oraz 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,5m x 5m)



- budowę ogrodzenia terenu PSZOK wraz z dwiema furtkami o szer. w świetle 1,4m oraz dwiema bramami przesuwana szerokości min. 5m w świetle przejazdu
  - zakup wagi elektronicznej przenośnej do 500 kg
  - budowę systemu łączności z Urzędem Gminy Koszęcin dla obsługi wagi, bram i szlabanów
  - obsianie trawą terenów biologicznie czynnych wraz z ewentualnymi nasadzeniami tworzącymi pas zieleni izolacyjnej wokół granic terenu PSZOK za wyjątkiem granicy południowej przy drodze dojazdowej.
- 
- zaprojektowanie inwestycji w zakresie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, poprzedzonym pozyskaniem kompletu niezbędnych uzgodnień, opinii, ekspertyz i decyzji,
  - opracowanie projektów technicznych w szczególności projektu wykonawczego i realizacja inwestycji (budowa wszelkich obiektów, budowli i instalacji niezbędnych dla prawidłowego, funkcjonalnego i bezpiecznego funkcjonowania obiektów, dostawa niezbędnych urządzeń i wyposażenia),
  - opracowanie operatu p.poż (jeżeli jest wymagany przepisami prawa) - który zawiera warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu, jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów uzgodnione z właściwym miejscowo Komendantem Państwowej Straży Pożarnej. Dodatkowo należy wykonać wszystkie jego zalecenia: tj. wykonanie linii sekcji, wyposażenie wynikające z operatu w zakresie sprzętu gaśniczego
  - Opracowania instrukcji bezpieczeństwa ppoż – jeśli strefa pożarowa przekracza 1000m<sup>2</sup>
  - wyposażenie obiektów we wszelkie elementy, wynikające z obowiązujących przepisów, niezbędne do prawidłowej pracy, w tym sprzęt ochrony osobistej, wyposażenie wynikające z przepisów prawa, w szczególności z przepisów BHP i p.poż. (sprzęt gaśniczy: gaśnice i koc gaśniczy ) oraz linie – oznaczenie grubo warstwowe na placu dla poszczególnych sekcji dla obiektu
  - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Cały zakres przedsięwzięcia należy zaprojektować i wykonać, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, norm i instrukcji. Brak wyszczególnienia w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych, nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają być nowe, spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane wg zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one określone parametry. Dostarczone wyposażenie będzie posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty dopuszczające do użytkowania: certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów lub certyfikat zgodności; deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi ST. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone. Koszty przeprowadzanych badań obciążają Wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określają specyfikacje techniczne. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę realizacji inwestycji przy pomocy branżowych Inspektorów Nadzoru.

#### **2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych**

Zamawiający wymaga, aby:

- okres gwarancji kontenerów min. 24 miesiące,

	<p align="center"><b>- PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY -</b></p> <p align="center">MODERNIZACJA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH W MIEJSCOWOŚCI KOSZĘCIN WRAZ Z BUDOWĄ DROGI DOJAZDOWEJ</p>	<p align="center">INŻYNIERIA            PRO-EKO</p>
--	---	--

- projektowane elementy konstrukcyjne obiektów, miały zapewnioną trwałość, nie mniejszą niż 20 lat,
- sieci uzbrojenia terenu i instalacje, w zakresie zastosowanych materiałów, miały zapewnioną trwałość w okresie nie krótszym niż 20 lat,
- osprzęt i przybory instalacyjne miały zapewnioną trwałość w okresie co najmniej 15 lat.

Ponadto Zamawiający przewiduje dla planowanej inwestycji:

- zapewnienie opomiarowania mediów (energia elektryczna, woda) poprzez montaż liczników,
- kontener socjalno-biurowy ma posiadać:
  - doprowadzoną instalację elektryczną do gniazd wtykowych wraz z osprzętem oraz ogólne oświetlenie pomieszczeń, poprzez wymaganą przepisami ilość opraw oświetleniowych,
  - dostęp do sieci internetowej i telefonicznej np. poprzez modem GSM,
  - doprowadzenie instalacji wod-kan.,
  - wewnętrzną instalację wod-kan.,
  - wewnętrzną instalację ciepłej wody użytkowej,
  - klimatyzację z funkcją chłodzenia i grzania,
  - instalację ogrzewania z płynną regulacją temperatury
- wiata na magazynowanie odpadów:
  - doprowadzoną instalację elektryczną do gniazd wtykowych wraz z osprzętem oraz ogólne oświetlenie pomieszczeń, poprzez wymaganą przepisami ilość opraw oświetleniowych

## 2.2. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej

Zakres prac projektowych, do opracowania przez Wykonawcę, obejmuje w szczególności:

- Wykonanie prac przedprojektowych takich jak: pomiary sytuacyjno-wysokościowe i sporządzenie aktualnych map do celów projektowych (jeżeli będą wymagane), szczegółowe badania, opinie geotechniczne do celów projektowych, dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, projekty prac geologicznych (jeżeli będą wymagane), dokumentacje geotechniczne, dokumentacje archeologiczne (jeżeli będą wymagane) itp.
- Opracowanie operatu p.poż. (jeżeli jest wymagany przepisami prawa) - który zawiera warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu, jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów uzgodnione z właściwym miejscowo Komendantem Państwowej Straży Pożarnej. Dodatkowo należy wykonać wszystkie jego zalecenia: tj. wykonanie linii sekcji, wyposażenie wynikające z operatu w zakresie sprzętu gaśniczego
- Opracowanie projektu budowlanego, kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień, zgodnego z wymaganiami obowiązującej w Polsce - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Opracowanie projektów technicznych w szczególności projektu wykonawczego dla wszystkich branż (architektonicznej, konstrukcyjnej, drogowej, instalacyjnej, w tym sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne: wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacja, ppoż., elektryczna i teletechniczna i inne niezbędne), spełniające wymagania polskich przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadające wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia.
- Opracowanie instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji poszczególnych obiektów i instalacji i urządzeń projektowanych na terenie PSZOK.
- Opracowania instrukcji bezpieczeństwa p.poż – jeśli strefa pożarowa przekracza 1000m<sup>2</sup>
- Opracowanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie dokumentacji wraz z wnioskiem o pozwolenie na użytkowanie

Projekt budowlany (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679) w szczególności ma zawierać:

- Projekt zagospodarowania terenu, sporządzony na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej, obejmujący: określenie granic zabudowy, usytuowanie i obrys istniejących i projektowanych obiektów, sieci uzbrojenia

w tym budowę przyłącza i zewnętrznej instalacji wodociągowej z hydrantem (Jeśli sieć nie spełni wymogu przepływu hydrantu, wykonawca proponuje rozwiązanie alternatywne ( zbiornik naziemny lub podziemny na wodę do celów p.poż.), sposób odprowadzania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych wysokościowych i odległości;

- Projekt architektoniczno-budowlany określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane rozwiązania techniczne, a także materiałowe;
- W zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów (na terenie projektowanego PSZOK oraz projektowanej drogi dojazdowej do PSZOK);
- Inne dokumenty, opracowania jakie okażą się niezbędne w wyniku przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych.

Projekt budowlany i projekty techniczne w szczególności projektu wykonawczego oraz warsztatowe, należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe, określone w obowiązujących normach. Projekt należy wykonać w min. 3 egz. w wersji papierowej (w czystej technice graficznej, oprawiony w okładkę formatu A4) oraz w min. 2 egz. w wersji cyfrowej. Pliki rysunkowe należy zapisać obowiązkowo w formacie PDF i dodatkowo w formacie DWG, DXF, natomiast tekstowe w formacie DOC/DOCX i PDF. Arkusze kalkulacyjne - format .ath oraz pdf. Podstawę, do wykorzystania projektów do celów budowlanych, będą stanowić jedynie wydruki tekstów i rysunków, w formacie papierowym.

Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu - Instrukcję eksploatacji obiektów, która ma zawierać:

- charakterystykę podstawową obiektów budowlanych,
- zabezpieczenie materiałowe, sprzętowe, osobowe, logistyczne na potrzeby eksploatacji,
- opis i przebieg poszczególnych procesów technologicznych,
- instrukcje stanowiskowe BHP,
- projekty powykonawcze, przedstawiające instalacje po zakończeniu robót,
- wykaz dostarczonych maszyn, sprzętu i urządzeń wraz z nazwą producenta, właściwym modelem i numerem każdej maszyny, sprzętu lub urządzenia oraz numerem katalogowym,
- harmonogram okresowej konserwacji, każdej dostarczonej maszyny, sprzętu i urządzenia,
- opis stanów awaryjnych, zapobieganie stanom awaryjnym, postępowanie w czasie awarii, usuwanie skutków awarii,
- certyfikaty prób dla elementów ich wymagających,
- plan ewakuacyjny i instrukcje bezpieczeństwa p.poż.
- założenie i wypełnienie książek obiektów budowlanych zgodnie z Prawem budowlanym.

Wykonawca skompletuje, wymagane prawem budowlanym, dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym wnioski o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie oraz dokumentację powykonawczą i przekaze Zamawiającemu w celu uzyskania ww. pozwolenia.

Zastosowane w Dokumentacjach Projektowych: rozwiązania technologiczne, architektoniczne, techniczne i komunikacyjne, mają zapewnić całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy przyszłej załogi oraz zapewnić wysokie walory eksploatacyjne i estetyczne.

#### Zamawiający wymaga:

- przyjęcia rozwiązań technicznych dających optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji obiektu po jej zakończeniu, z uwzględnieniem efektywności ekonomicznej proponowanych rozwiązań.
- przyjęcia rozwiązań poprawiających jakość funkcjonowania PSZOK

#### **2.3. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej**

W zakresie prac projektowych dot. niniejszego PFU, Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt budowlany, projekty techniczne w szczególności projektu wykonawczego poszczególnych

obiektów i branż oraz ponadto n/w projekty, uzupełniające dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do realizacji robót:

- projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy i docelowy na terenie PSZOK,
- projekt odwodnienia wykopów związanych z budową obiektów, sieci zewnętrznych i międzyobiektowych (jeżeli zajdzie taka konieczność),
- projekt budowy umocnień wykopów związanych z budową obiektów, sieci zewnętrznych i międzyobiektowych (jeżeli zajdzie taka konieczność),
- projekt zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu na czas budowy projektowanych obiektów oraz sieci zewnętrznych i międzyobiektowych (jeżeli zajdzie taka konieczność),
- projekt organizacji i technologii wykonania robót (jeżeli zajdzie taka konieczność),
- inne niewymienione projekty.

Projekty te mają być opracowane staraniem i na koszt Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Wykonawca jest zobowiązany do technicznego zabezpieczenia istniejących obiektów budowlanych oraz fragmentów sieci, stanowiących istniejące uzbrojenie terenu, w sposób bezwzględnie chroniący je przed uszkodzeniem w czasie wykonywania tam robót ziemnych, jak i budowy projektowanych obiektów, uzbrojenia terenu, odbudowy nawierzchni drogowej.

Wykonawca, zgodnie z zatwierdzonym planem zagospodarowania terenu budowy, wykona:

- ogrodzenie terenu budowy lub jej wydzielonych funkcjonalnie części,
- tablicę informacyjną budowy,
- tymczasowe drogi manewrowe i montażowe,
- tymczasowe place / miejsca magazynowe dla wyrobów budowlanych, materiałów z rozbiórek, gruntu z wykopu i kruszyw mineralnych,
- tymczasowe instalacje kanalizacyjne i elektroenergetyczne zasilające teren budowy (wymagania standardowe),
- tymczasowe obiekty magazynowe i socjalno-biurowe (wymagane obiekty prefabrykowane systemowe, nie wymagające fundamentowania),

Wykonawca zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Rady Ministrów, z dnia 01 czerwca 2004 r., w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2016 poz. 1264 z późn. zm.), uzyska zezwolenie na zajęcie pasa drogowego ulic, w których zgodnie z projektem technologii i organizacji robót zamierza prowadzić roboty budowlane.

Wykonawca zaprojektuje i wykona roboty związane z organizacją ruchu zastępczego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 784) oraz zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2022 r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2022, poz. 2377).

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać roboty przygotowawcze oraz niezbędne badania i opracowania geotechniczne (w zależności od potrzeb). Badania należy wykonać na terenie projektowanego PSZOK oraz projektowanej drogi dojazdowej do PSZOK. W czasie prowadzenia prac należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie istniejących w pasie roboczym obiektów naziemnych (budowli, słupów energetycznych, zieleni, urządzeń drogowych) oraz podziemnych, stanowiących uzbrojenie terenu (instalacji sanitarnych, elektrycznych, ciepłych, telekomunikacyjnych).



Roboty ziemne wymagają obsługi geodezyjnej i geotechnicznej (szczególnie zasypy wykopów).

Zasadnicze prace należy wykonać sprzętem mechanicznym o odpowiedniej wydajności. Grunty o małej nośności, występujące w poziomie posadowienia instalacji i obiektów, podlegają wymianie (po konsultacji z geotechnikiem). Urobek ziemny pozostały po korytowaniu należy wywieźć na składowisko. Drogi transportu urobku ziemnego należy utrzymywać w należyłym porządku i sprawności. Grunty przewidziane do wbudowania w nasypy podlegają ocenie przydatności.

Wykonane roboty ziemne i obiekty budowlane oraz instalacje należy zabezpieczyć przez destrukcyjnym działaniem wody przez ujęcie i odprowadzenie wód powierzchniowych oraz wykonanie odpowiednich instalacji odwodnień wgłębnym tymczasowych. Celem umocnienia ścian wykopów i ich zabezpieczenia przed dopływem wód gruntowych należy wykonywać ścianki szczelne lub ażurowe o charakterze tymczasowym.

Przewody instalacyjne należy układać w wykopach wąskoprzestrzennych wykonywanych ręcznie lub mechanicznie, zgodnie z opisami zawartymi na rysunkach profili podłużnych poszczególnych kanałów.

W przypadku gdy na terenie budowy znajdują się inne instalacje w miejscach przebiegu obcych instalacji w poprzek projektowanych kanałów, wykopy należy wykopywać ręcznie z dużą ostrożnością. Należy dążyć do układania przewodów w gruncie rodzimym z nienaruszoną strukturą.

Jeśli zachodzi potrzeba wykonania podsypki pod przewód, to powinna ona mieć wysokość, co najmniej 0,15 m i być wykonana z piasku lub piasku gliniastego odpowiednio zagęszczonego. Zagęszczenie obsypki i zasypki wykonanych instalacji i obiektów powinno odbywać się warstwami do uzyskania min.  $I_s = 0,97$ .

Po zakończeniu robót ziemnych należy zdemontować instalacje odwadniające wgłębne oraz umocnienia wykopów.

W zakresie rzeczowym robót ziemnych (tymczasowych i stałych) związanych z budową uzbrojenia terenu i obiektów budowlanych należy wykonać między innymi:

- wykop liniowy w gruntach nawodnionych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, wykonanie i eksploatacja instalacji odwadniającej, szczelne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- wykop obiektowy w gruntach nawodnionych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, wykonanie i eksploatacja instalacji odwadniającej, szczelne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- wykop liniowy w gruntach suchych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, ażurowe lub mechaniczne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- wykop obiektowy w gruntach suchych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, ażurowe lub mechaniczne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- podsypka i zasypka instalacji i obiektów w wykopie - dostawa pospółki lub piasku, zasypanie obiektu w wykopie z ułożeniem gruntu warstwami, zagęszczenie mechaniczne, odwodnienie wykopu,
- zasyp wykopu gruntem rodzimym - grunt z odkładu lub z dowozu ze składowiska, zasypanie obiektu warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, likwidacja umocnień i instalacji odwadniającej wykop oraz zabezpieczeń technicznych robót i instalacji,
- wywóz lub przywóz gruntu rodzimego - ukop gruntu z odkładu z transportem na składowisko lub do wbudowania w zasyp lub nasyp, utrzymanie i oczyszczenie dróg transportowych tymczasowych i stałych,
- formowanie nasypu - dostawa kruszywa konfekcjonowanego z kopalni, formowanie i dogęszczenie podłoża gruntowego, wbudowanie gruntu warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, kształtowanie powierzchni nasypu.

Roboty opisane w powyżej, wymagają odbiorów ze strony Zamawiającego. Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót, w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca, wpisem do dziennika budowy.

Proces odbioru obejmować będzie w szczególności:

- sprawdzenie dokumentacji powykonawczej w zakresie kompletności i uzyskanych wyników badań laboratoryjnych oraz pomiarów i badań kontrolnych,
- sprawdzenie robót pomiarowych w zakresie zgodności z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie wykonania robót ziemnych i inżynierskich pod względem wymaganych parametrów technicznych.

#### 2.4. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do architektury, konstrukcji i wykończenia

W zakresie prac projektowych towarzyszących, Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu, do zatwierdzenia, projekty wykonawcze, uzupełniające projekt budowlany, w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych:

- projekt zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu na czas robót jeżeli występuje,
- projekt deskowań i rusztowań,
- projekt organizacji i technologii robót montażowych,
- projekty i receptury mieszanek betonowych,
- projekty warsztatowe elementów konstrukcji budowli,
- projekty posadowień obiektów technologicznych,
- inne projekty.

#### 2.5. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych

##### 2.5.1. Zagospodarowanie terenu

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) należy zlokalizować na działce ewid. nr 70/1, obręb 0003 Koszęcin. Powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi ~0,37ha. Wjazd na teren PSZOK należy zlokalizować od strony południowej z projektowanej drogi dojazdowej wewnętrznej – działka nr 71/1. Zjazdy na teren PSZOK powinny odbywać się przez bramy przesuwne, automatyczno-hydrauliczne. Należy zaprojektować i wykonać trzy miejsca postojowe samochodów osobowych o wym. 2,5m x 5m, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,5m x 5m - zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Należy zaprojektować plac utwardzony dla kontenerów typu KP i innych pojemników/kontenerów na odpady. Utwardzony plac dla inwestycji PSZOK o powierzchni ok. 2500m<sup>2</sup> przewiduje się z nawierzchni o wymaganiach jak dla ruchu ciężkiego.

Istniejącą drogę dojazdową przewiduje się do przebudowy w zakresie poszerzenia jej do szerokości 5,0 m na odcinku ok. 283,0 mb od południowo-zachodniego narożnika działki nr 70/1 do skrzyżowania z ul. Parkową. Projektowaną drogę o powierzchni ok. 1500 m<sup>2</sup> przewiduje się z nawierzchni o wymaganiach jak dla ruchu ciężkiego. Droga zlokalizowana jest od strony południowej terenu PSZOK – na działce nr 71/1 jako połączenie inwestycji PSZOK z istniejącą infrastrukturą drogową – ul. Parkową.

Działka nr 70/1, na której lokalizuje się inwestycję PSZOK posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Ks. Gąski (działka nr 71/1).

TABELA 3. Bilans powierzchni dla koncepcji zagospodarowania terenu - załącznik nr 1 do PFU

	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział powierzchni w odniesieniu do terenu przeznaczonego pod PSZOK [%]
Powierzchnia działki nr 70/1 (jednostka mpzp 1 O/P)	<b>3697,00</b>	100,00
Powierzchnia zabudowy (70/1)	168,60	4,58
Powierzchnia biologicznie czynna (70/1)	1234,18	33,38



Powierzchnia utwardzona działki 70/1	2462,82	66,62
Powierzchnia działki nr 71/1 (jednostka mpzp KDd)	5598,00	-
Pow. opracowania dz. nr 71/1 (jednostka mpzp KDd)	<b>2833,15</b>	-
Powierzchnia utwardzona terenu opracowania działki 71/1	1530,42	-
Powierzchnia biologicznie czynna terenu opracowania działki 71/1	1302,73	-

## 2.5.2. Zapewnienie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, zagospodarowanie ścieków

### Zaopatrzenie w wodę

W związku z planowaną inwestycją, Inwestor (tj. Gmina Koszęcin) uzyskał od firmy „EKO-SAN – mgr inż. Ewa Fokczyńska Wodociągi, Kanalizacja i Instalacje Sanitarne”, zapewnienie dostawy wody nr L.dz.KW/884/2023 z dnia 28.02.2023 r., z informacją o możliwości podłączenia działki nr 70/1 w Koszęcinie przy ul. Ks. Gąski do wodociągu gminnego.

W procesie projektowym należy zaprojektować hydrant do zabezpieczenia obiektu pod względem warunków ochrony p.poż. Jeśli sieć nie spełni wymogu przepływu hydrantu, wykonawca proponuje rozwiązanie alternatywne (zbiornik naziemny lub podziemny na wodę do celów p. poż.).

Zapotrzebowanie na wodę: zgodnie z Załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody [Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70] – Tabela nr 3, Lp. 42– Zakłady pracy, z wyjątkiem określonych w lp. 43

Lp.	Rodzaj zakładu	Jednostka odniesienia (j.o.)	Przeciętne normy zużycia wody	
			dm <sup>3</sup> /j. o. · dobę	m <sup>3</sup> /j.o. · miesiąc
VI. Zakłady pracy				
42	Zakłady pracy, z wyjątkiem określonych w lp. 43	1 zatrudniony	15,0	0,45
43	Zakłady pracy a) w których wymagane jest stosowanie natrysków b) przy pracach szczególnie brudzących lub ze środkami toksycznymi	j.w.  j.w.	60,0  90,0	1,5  2,25

### Sposób postępowania ze ściekami bytowymi:

Z uwagi na brak gminnej kanalizacji sanitarnej w obrębie projektowanej inwestycji, ścieki bytowe należy odprowadzić systemem szczelnej kanalizacji sanitarnej do szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, które będzie regularnie opróżniane w oparciu o stosowaną umowę z firmą/jednostką mającą stosowne uprawnienia w tym zakresie.

Ilość powstających ścieków bytowych należy przyjąć jako 100% zapotrzebowania na wodę do celów bytowych.

### Ścieki przemysłowe / technologiczne:

#### W związku z eksploatacją PSZOK nie będą powstawać ścieki przemysłowe/technologiczne.

Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne [Dz.U. 2022 poz. 2625 z późn. zm] art. 16 pkt 61 pkt c) oraz pkt 64)

- Ścieki to m.in. wody odciekowe ze składowisk odpadów oraz obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych, w których są składowane odpady wydobywcze niebezpieczne oraz odpady wydobywcze inne niż niebezpieczne i obojętne, miejsc magazynowania, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, wykorzystane solanki, wody lecznicze i termalne;
- Ścieki przemysłowe to ścieki niebędące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakłady działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu.

W PSZOK wszystkie frakcje zbieranych odpadów będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach i kontenerach. Nie będzie miało miejsca magazynowanie odpadów na placach w taki sposób, aby w wyniku opadów atmosferycznych, wody opadowe mające kontakt z odpadami stały się ściekami. Na terenie PSZOK nie będzie miało miejsca mycie kontenerów – kontenery będą myte przez wyspecjalizowane firmy poza terenem PSZOK. Mając na uwadze powyższe na terenie PSZOK nie będą powstawały ścieki przemysłowe; Będą powstawały jedynie wody opadowo-roztopowe z powierzchni utwardzonych i z powierzchni dachów obiektów.

#### **Wody opadowo-roztopowe:**

Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowo-roztopowe – zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo Wodne – wody będą skutkiem opadów atmosferycznych. Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych, niecki wagi samochodowej oraz z dachów obiektów.

Wody opadowe powinny być ujęte w system kanalizacji deszczowej oraz odprowadzane do zbiornika retencyjnego na wody deszczowe.

Zgodnie z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych :

- Ustala się odprowadzenie wód opadowych do rowów, rozprowadzenie na terenie własnym inwestora lub gromadzenie wód opadowych w zbiornikach, na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi.

Stosowanie rozwiązań technicznych służących zatrzymaniu wód opadowych i roztopowych z połąci dachowych i terenów utwardzonych w obrębie posesji. Część wód opadowych i roztopowych należy odprowadzić częściowo na tereny zielone w obrębie posesji a pozostała część do zbiornika retencyjnego.

Przewiduje się tworzywoy zbiornik retencyjny wód opadowych o pojemności szacunkowej około 70 m<sup>3</sup>, wynikającej z ilości wód opadowych dopływających z projektowanej nawierzchni utwardzonej – (ok. 2700 m<sup>2</sup>) charakteryzującej się współczynnikiem spływu max. 0,9. Przy określaniu pojemności zbiornika retencyjnego przyjęto odprowadzenie wszystkich wód opadowych i roztopowych z wszystkich nawierzchni utwardzonych i powierzchni dachowych działki ewidencyjnej nr 70/1.

Ilość wód opadowych obliczono zgodnie z poniższym wzorem:

$$Q_{\max} = q \times F \times \Psi$$

gdzie:

q – natężenie deszczu miarodajnego (l/s\*ha)

F - powierzchnia zlewni (ha)

Ψ - współczynnik spływu

Natężenie deszczu miarodajnego obliczono ze wzoru:

$$q = \frac{6,63 \sqrt[3]{H^2 \cdot C}}{t^{0,67}} \quad [(l/s)/ha]$$

gdzie:

C - okres, w którym występuje jednorazowe przekroczenie danego natężenia opadu [lata]

H- średni roczny opad [mm]

t - czas trwania opadu [min]

Przyjęto wysokość średniej rocznej sumy opadu dla Koszęcina wynoszącą  $H = 633$  mm, prawdopodobieństwa pojawienia się deszczu 20% ( $C=5$ ), czas trwania opadu  $t = 15$  min i otrzymano wartość  $q=138$  (l/s)/ha.

Powierzchnia utwardzona około  $F = 2700 \text{ m}^2 = 0,27$  ha przy współczynniku spływu  $\psi = 0,90$

Ilość wód opadowych odprowadzaną w ciągu roku obliczono wg wzoru:

$$Q_{\max} = H \times F \times \psi \times 0,001$$

gdzie:

H - średni roczny opad [mm]

F - powierzchnia zlewni ( $\text{m}^2$ )

$\Psi$  - współczynnik spływu

Maksymalny odpływ wód opadowych z powierzchni utwardzonych do zbiornika retencyjnego wynosi:

$$Q_{\max} = q \times F \times \Psi = 138 \times 0,27 \text{ ha} \times 0,90 = 33,5 \text{ l/s.}$$

Maksymalna objętość odprowadzanych wód opadowych (dla opadu nawalnego 15 - minutowego) wynosi:

$$Q_{\max 15} = 30,15 \text{ m}^3/15 \text{ min}$$

Oznacza to, że zbiornik zaprojektowano z rezerwą pozwalającą na przyjęcie co najmniej dwóch opadów nawalnych 15-minutowych.

Szacunkowe dane techniczne proponowanego zbiornika:

Średnica nominalna rury ( $D_n$ ): 3000 mm

Średnica wewnętrzna rury ( $D_w$ ): 3000.0 mm

Średnica zewnętrzna rury ( $D_z$ ): 3390.0 mm

Grubość ścianki rury ( $g$ ): 195.0 mm

Sztywność obwodowa rury ( $S_r$ ): 8.00 kN/m<sup>2</sup>

Długość zbiornika: 10,0 m

Projektuje się podziemny zbiornik p.poż. DN/ID3000 SN8 z rur strukturalnych, wykonanych z materiału PEHD. Konstrukcja zbiornika (w zakresie ścianek rur tworzących korpus oraz dennice) jest jednolita, dwuścienna o ścianie zewnętrznej i wewnętrznej gładkiej (niekarbowanej). Dennice sferyczne i rury tworzące korpus zbiornika muszą być połączone trwale metodą spawania ekstruzyjnego. Rury tworzące korpus zbiornika muszą posiadać sztywność obwodową wynoszącą min. 8kN/m<sup>2</sup> i min. 4kN/m<sup>2</sup>, potwierdzoną badaniem zgodnie z obowiązującą normą PN-EN ISO 9969. Rury charakteryzują się wzrostem sztywności obwodowej w czasie zgodnie z normą PN-C-89224.

Rury służące do budowy korpusu zbiornika muszą posiadać Krajowe Oceny Techniczne ITB, IBDIM do stosowania w kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Powinny one posiadać także trwale znakowanie zgodne z dokumentem odniesienia oraz PN-EN 13476-1, PN-EN 13476-2.

Zbiorniki powinny posiadać Krajowe Oceny Techniczne ITB, IBDIM.

Sztywności kominów rewizyjnych lub wjazdowych powinna być dostosowane do warunków gruntowo-wodnych.

### **Energia elektryczna:**

Należy zaprojektować sieć elektryczną na potrzeby kontenerowego budynku socjalno-biurowego, wiaty na magazynowanie odpadów z dwoma całkowicie zamkniętymi pomieszczeniami na odpady niebezpieczne oraz ZSEiE i inne niż odpady niebezpieczne, zewnętrznego oświetlenia terenu, monitoringu wizyjnego CCTV, systemu obsługi wagi samochodowej, bram, furtek (domofony) i szlabanów w łączności z Urzędem Gminy Koszęcin.

Gmina Koszęcin będzie prowadzić PSZOK w ramach urzędu gminy realizując to zadanie „samodzielnie”, w rozumieniu przyjętym na gruncie art. 45 ustawy o odpadach. W rezultacie, zgodnie z wyłączeniem zawartym w art. 45 ust. 1 pkt 11 tej ustawy, działalność takiego PSZOK-u będzie, z mocy prawa, zwolniona z obowiązku uzyskania zezwolenia na

zbieranie odpadów, a następnie z realizacji innych obowiązków, w tym m.in. wymogu wprowadzenia na PSZOK-u wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania odpadów zaprojektowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące instalacji monitoringu i nagłośnienia należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

Zamawiający uzyskał warunki przyłączenia nr WP/125847/2022/O08R03 z dnia 2022-11-16 dla obsługi przedmiotowej inwestycji PSZOK. Warunki te załączono do niniejszego opracowania – załącznik nr 4

Moc przyłączeniowa dla PSZOK – 16,1 kW, zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci.

### **2.5.3. Wymagania dla poszczególnych obiektów**

#### **2.5.3.1. Kontenerowy budynek socjalno-biurowy**

Zaplecze socjalno-biurowe ma służyć do obsługi administracyjnej PSZOK. Z tego miejsca obiekt będzie monitorowany oraz będą ewidencjonowane przywożone do PSZOK odpady oraz odpady przekazywane Wykonawcy w ramach zawartej umowy na świadczenie usługi odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, powstałych na terenie Gminy Koszęcin” lub odbiorcom zewnętrznym posiadającym stosowne zezwolenia. Proponuje się typowy kontener o wymiarach ok. 3,20 x 10,50m. Jest to obiekt gotowy z pełnym wyposażeniem instalacyjnym, dostarczany na miejsce budowy przez konkretną firmę wybraną przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Kontener taki umieszcza się na bloczkach betonowych lub fundamentowej płycie betonowej, następnie całość ustawia się na przygotowanym suchym, stabilnym i wypoziomowanym podłożu. Do kontenera należy doprowadzić energię elektryczną. Zaopatrzenie w wodę zgodnie z zapisami PFU. Ścieki bytowe będą odprowadzane będą do bezodpływowego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe. Rozwiązania architektoniczne muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego na wstępnym etapie projektowania.

Kontener musi zapewnić komfortowe warunki pracy oraz odpowiednią temperaturę przez cały rok. Kontener wykonać jako ocieplony, ogrzewany elektrycznie i klimatyzowany. Lokalizacja oszklenia w kontenerze musi zapewnić obserwowanie wjazdu do punktu i wagę najazdową. W kontenerze należy zapewnić pomieszczenie biurowe z aneksem kuchennym i pomieszczenia socjalne tj. szatnia, WC z natryskiem, pomieszczenie gospodarcze dostępne z zewnątrz, w którym będzie możliwość magazynowania np. łopaty do odśnieżania śniegu, itp.

Przykładowa funkcjonalność kontenera socjalno-biurowego – wg załącznika nr 2.

#### **2.5.3.2. Wiata na odpady z wydzielonymi pomieszczeniami na odpady niebezpieczne oraz ZSEiE i inne niż odpady niebezpieczne**

Wiata będzie przeznaczona do umieszczenia min. 4 kontenerów hakowych (KP 7-10), lub podobnych gdzie składowane będą odpady takie jak: odzież i tekstylia, papier, tektura, tworzywa sztuczne a w wydzielonych pomieszczeniach – odpady niebezpieczne oraz ZSEiE i inne niż odpady niebezpieczne. Wiata służyć będzie jako zadaszenie pod kontenery do czasowego magazynowania odpadów komunalnych. Odpady będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów. Przykładowe rozmieszczenie kontenerów pokazano na rysunku zagospodarowania terenu – załącznik nr 1

Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz.U. 2022 poz. 1622) art. 43 - Miejsca, w których jest magazynowany zużyty sprzęt, wyposaża się w:

- 1) zadaszenie zapobiegające oddziaływaniu czynników atmosferycznych oraz w przypadku zużytego sprzętu zawierającego substancje ciekłe, które podczas uszkodzenia zużytego sprzętu mogą spowodować niekontrolowane wycieki do środowiska – w nieprzepuszczalne podłoża wraz z urządzeniami do likwidacji wycieków oraz w stosownym przypadku, odstojniki i odolejaczami;
- 2) utwardzone podłoże;
- 3) zabezpieczenie uniemożliwiające dostęp osobom postronnym.

Odpady niebezpieczne należy gromadzić w wydzielonym pomieszczeniu wiaty na odpady w sposób zapewniający bezpieczeństwo środowiska wodno-gruntowego – szczelne podłoże / dno, specjalistyczne pojemniki, skrzynie-palety, beczki do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów, podwójne dno i/lub wanny wychwytujące ewentualne wycieki odpadów niebezpiecznych płynnych; miejsce gromadzenia odpadów niebezpiecznych wyposażone będzie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków. Ponad to konieczne jest wyposażenie magazynu w: pojemniki na świetlówki.

Do czasowego magazynowania odpadów ZSEiE i odpadów innych niż niebezpieczne przewiduje się drugie wydzielone pomieszczenie wiaty na odpady zlokalizowanej we wschodniej części działki. Dla odpadów niebezpiecznych oraz ZSEiE i odpadów innych niż niebezpieczne proponuje się pomieszczenia o wymiarach około 3,50 x 5,40m, zapewniające ochronę zbieranych w PSZOK odpadów niebezpiecznych przed czynnikami atmosferycznymi oraz zapewniających ochronę środowiska wodno-gruntowego w przypadku zdarzenia tj. wycieki odpadów niebezpiecznych płynnych. Są to obiekty zadaszone, o szczelnej posadzce, zamykane. Pomieszczenia te należy dodatkowo wyposażyć w wanny wychwytowe

Rodzaj pojemników mających stanowić wyposażenie ww. magazynów zostanie zlecony Wykonawcy umowy w ramach zawartej umowy na świadczenie usługi odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, powstałych na terenie Gminy Koszęcin.

#### **2.5.3.3. Boksy na odpady**

Od wschodniej strony projektowanego terenu PSZOK przewiduje się wydzielone boksy na odpady zbierane selektywnie. Boksy zaleca się wykonać z prefabrykowanych elementów betonowych pomiędzy którymi lokalizowane będą kontenery na poszczególne frakcje odpadów. Na utwardzonym i szczelnym podłożu posadowione zostaną ściany oporowe wykonane z betonowych lego-bloków tworząc wydzielone boksy magazynowe do zbierania odpadów w kontenerach stalowych, np. odpadów ulegających biodegradacji, gruz i odpady budowlane. Powierzchnia placu wyznaczona pod montaż boksów z prefabrykowanych bloków betonowych wyniesie ~66,5 m<sup>2</sup>. Prefabrykowane elementy zostaną ustawione na wstępnie wyrównanej nawierzchni placu w sposób zapewniający ich stabilne posadowienie. Zostaną wykonane cztery ściany o łącznej długości ~33 metrów i wysokości 3,0 m, które wyznaczą pomiędzy sobą trzy pola o szerokości wewnętrznej 4,00 m. Szerokość betonowego bloku prefabrykowanego wyniesie 0,6m; wysokość bloku wyniesie 0,6m; bryła elementu zbliżona jest do prostopadłościanu.

Przykładowe rozmieszczenie kontenerów pokazano na rysunku zagospodarowania terenu – załącznik nr 1.

#### **2.5.3.4. Utwardzony plac magazynowo - manewrowy**

Należy zaprojektować plac utwardzony o odpowiedniej nośności, z nawierzchnią z kostki betonowej gr. 8cm lub nawierzchni asfaltowej. Powierzchnia placu musi zapewniać sprawną, bezkolizyjną komunikację oraz musi zapewniać bezproblemowy dostęp pojazdu ciężarowego powyżej DMC 3,5 tony z zamontowanym dźwignikiem do załadunku i przewozu kontenerów celem odbioru wypełnionych kontenerów i wstawienia w ich miejsce kontenerów pustych.

Plac będzie przeznaczony do umieszczenia min. 4 kontenerów hakowych KP 7-10, lub podobnych gdzie składowane będą odpady takie jak: odpady wielkogabarytowe, metale, opony oraz styropian opakowaniowy. Na placu przewiduje się również usytuowanie min. 2 pojemników 1100 L, w których przewiduje się magazynować odpady szkła. Odpady będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów.

Na placu należy wyznaczyć miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

#### **2.5.3.5. Waga najazdowa zagłębiona**

Zamówienie obejmuje dostawę, montaż, rozruch wagi samochodowej najazdowej. Na teren PSZOK należy dostarczyć i zamontować wagę samochodową o nośności min. 40 Mg. Zagłębiona waga samochodowa to urządzenie systemowe, przeznaczone do ważenia małych i średnich samochodów (osobowych, osobowych z przyczepą oraz ciężarowych m.in. typu hakowiec). Platforma wagi powinna być jak najbardziej zlicowana z otaczającą nawierzchnią placu manewrowego. Zagłębiona waga samochodowa jest rozwiązaniem ułatwiającym wjazd i zjazd samochodów z pomostu (platformy) oraz minimalizuje wymaganą powierzchnię pod wagę.



Przewidzieć należy dostawę, montaż, uruchomienie oraz niezbędne do jej pracy oprogramowanie, a także min. 2 godz. szkolenia pracowników z obsługi i konserwacji urządzenia. Działka odczytowa i legalizacyjna nie może być większa niż 10 kg. Konstrukcja musi być odporna na korozję. Na całej powierzchni roboczej wagi musi być ułożona powierzchnia antypoślizgowa np. tzw. „łezka”. Pomost wagowy 12 m długości i 3 m szerokości. Wyświetlacz wagowy zewnętrzny LCD, odporny na działanie warunków meteorologicznych, wyświetlacz z pomieszczeniu biurowym przy stanowisku pracownika, a także stałe przewodowe podłączenie do komputera znajdującego się w budynku socjalno-biurowym. System automatycznego ważenia. Oprogramowanie niezbędne do obsługi wagi. Kalibracja i Wszystkie hasła, licencje, oprogramowanie musi zostać przekazane Inwestorowi podczas Odbioru Końcowego przedsięwzięcia. Waga musi zostać zalegalizowana.

Systemowy zagłębiony fundament wagi powinien być wyposażony w odprowadzenie ewentualnych opadów atmosferycznych do zbiornika retencyjnego lub na teren zielony. W celu usunięcia zalegającej wody opadowej w nieszczęśliwej wagi samochodowej należy zaprojektować (jeśli jest to wymagane) pompę zatapialną z pływakiem:

Swobodny dostęp pod platformę możliwy jest poprzez windy rewizyjne, co umożliwi czyszczenie przestrzeni pod wagą, bez konieczności angażowania specjalistycznych ekip serwisowych lub np. użycia ciężkiego dźwigu. Zaleca się aby waga dodatkowo wyposażona była w gumowe uszczelki wokół platformy, co jest również zabezpieczeniem przed zanieczyszczeniami np. zamrożeniem zgromadzonej wody lub błota pośniegowego i kurzu pod pomostem (platformą).

#### 2.5.4. Wymagania dotyczące wyposażenia

##### 2.5.4.1. Kontenerowy budynek socjalno-biurowy

Minimalne wyposażenie kontenera socjalno-biurowego:

Przewiduje się zatrudnienie 2 pracowników obsługujących PSZOK.

a) Przy okienku podawczym zastosować ladę dla klienta oraz zadaszenie (celem ochrony klienta przed działaniem opadów atmosferycznych podczas uzupełniania dokumentów)

b) sprzęt elektroniczny:

- telefon systemowy 1 szt.
- monitor 2 szt.
- komputer stacjonarny wraz z oprogramowaniem 2 szt. – minimum z systemem operacyjnym oraz pakietem biurowym (edytorem tekstów, arkuszem kalkulacyjnym, narzędziem do przygotowywania i prowadzenia prezentacji, narzędziem do zarządzania informacją prywatną (poczta elektroniczna, kalendarzem, kontaktami i zadaniami), narzędziem do tworzenia notatek przy pomocy klawiatury lub notatek odręcznych na ekranie urządzenia typu tablet PC z mechanizmem OCR)
- drukarka laserowa monochromatyczna 1 szt.
- niszczarka 1 szt.

c) ubrania ochronne, okulary ochronne, rękawice chemoodporne, maski

d) apteczka

e) butelka z płynem fizjologicznym do płukania oczu (1000 ml)

f) meblowanie: biurko z krzesłem, szafa ubraniowa, szafy / regały na dokumenty, kosz na śmieci o pojemności min. 25 l, wykonany z tworzywa sztucznego, otwierany ręcznie przy pomocy obrotowej lub uchylnej pokrywy – min. 2 szt.

g) szafka jednodrzwiowa (wysokość min. 1700 mm, szerokość min. 315 mm, głębokość min. 490 mm) na odzież własną, tzw. szafki BHP lub równoważne w ilości 1szt / 1 pracownika.

h) Pomieszczenie WC z natryskiem wyposażone w:

- muszlę WC kompaktową ceramiczną, system splukujący, woda oszczędny, w zestawie z deską
- uchwyt na papier toaletowy oraz pojemnik ze szczotką do mycia muszli ustępowej,
- umywalkę z półpostumentem lub postumentem, ceramiczną; min. wymiary 50x40x20 cm (długość x szerokość x głębokość)
- przy umywalkach wiszące dozowniki na mydło w pianie pojemności minimum 700 ml, dozowniki płynu dezynfekującego oraz pojemniki na pojedyncze ręczniki papierowe (pojemność min. 250 szt.)
- kabina prysznicowa z drzwiami otwieranymi (brak możliwości zastosowania zasłony/ kotary zabezpieczającej prysznic)

- h) Pomieszczenie gospodarcze wyposażone w:
- min. 1 regał magazynowy, umywalkę roboczą, wpust podłogowy i złączkę do węża umożliwiającą wygodne nabieranie wody

#### 2.5.4.2. Wyposażenie PSZOK w kontenery i pojemniki

W ramach zawartej umowy na świadczenie usługi odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, powstałych na terenie Gminy Koszęcin, Wykonawca wyposaża PSZOK w kontenery określone w ramach przedmiotu zamówienia.

- Na kontenerach oraz pomieszczeniach magazynowania odpadów niebezpiecznych oraz ZSEiE i odpadów innych niż niebezpieczne konieczne jest umieszczenie tabliczek magnetycznych z kodami – zgodnie z Rozporządzeniem ministra klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów.

(...)§5

3. Lokalizacja poszczególnych rodzajów odpadów w miejscu magazynowania odpadów jest oznakowana.

4. Oznakowanie zawiera co najmniej wskazanie kodów magazynowanych odpadów, zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Kody odpadów nanosi się cyframi koloru czarnego o wysokości minimum 20 mm i szerokości linii minimum 3 mm.

5. Oznakowanie umieszcza się w widocznym miejscu, w sposób umożliwiający w każdym czasie odczytanie kodów odpadów znajdujących się w danej lokalizacji, w szczególności bez konieczności przestawiania lub otwierania opakowań, pojemników, kontenerów, zbiorników lub worków. W przypadku boksów lub wydzielonych sektorów oznakowanie umieszcza się od strony wejścia lub wjazdu, na zewnętrznej powierzchni ściany lub ogrodzenia lub na tablicach informacyjnych znajdujących się obok miejsc magazynowania odpadów lub przy wjeździe na miejsce magazynowania odpadów wymienionych w § 6 ust. 1 pkt 1 lit. b albo w innym widocznym miejscu.

6. Oznakowanie powinno być czytelne i trwałe, w szczególności odporne na warunki atmosferyczne.

(...)§8

Do magazynowania odpadów w strefie magazynowania odpadów niebezpiecznych stosuje się wymagania określone w § 5–7. Strefa magazynowania odpadów niebezpiecznych jest oznakowana w widocznym miejscu tablicą koloru białego o minimalnych wymiarach 400 mm szerokości i 250 mm wysokości, na której umieszcza się napis „ODPADY NIEBEZPIECZNE” naniesiony wielkimi literami koloru czarnego o wysokości minimum 35 mm i szerokości linii minimum 4 mm.

4. W przypadku gdy strefę magazynowania odpadów niebezpiecznych stanowi budynek lub pomieszczenie wydzielone w budynku, oznakowanie umieszcza się na zewnątrz budynku lub wydzielonego pomieszczenia przy jego drzwiach wejściowych lub bramie wjazdowej, a w przypadku miejsca wydzielonego w budynku oznakowanie umieszcza się w sposób widoczny obok miejsca magazynowania odpadów.

5. Oznakowanie powinno być czytelne i trwałe, w szczególności odporne na warunki atmosferyczne.

Dostarczenie i montaż tabliczek magnetycznych z kodami określających poszczególne frakcje odpadów należy do zadań Wykonawcy w ramach niniejszej inwestycji.

#### 2.5.4.3. Zieleń izolacyjna

Wokół terenu PSZOK za wyjątkiem granicy południowej od strony drogi, należy przewidzieć osłonięcie placu (zgodnie z wytycznymi Inwestora oraz zapisami MPZP). Proponuje się zastosowanie roślin zimozielonych np. żywotników o wysokości min. 1,5m ale nie większej niż wysokość ogrodzenia tj. do 2,0 m.

#### 2.5.4.4. Zieleń wysoka i niska istniejąca na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji

W przypadku zaistnienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą z istniejącą na terenie nieruchomości zielenią wysoką i niską, należy sporządzić inwentaryzację zieleni, wystąpić z wnioskiem oraz uzyskać zgodę na wycinkę drzew.

#### 2.5.5. Zieleń projektowana na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji

Na terenie inwestycji przewidzieć należy wysiew trawą i nasadzenia zieleni izolacyjnej i ochronnej.



Obsiew i nasadzenia może być stosowany na każdym podłożu mineralnym, pod warunkiem zachowania podstawowych wymagań glebowych dla traw tj. :

- $5,5 < \text{pH} < 7,5$ ,
- średnie zasolenie,
- gleba nie słabsza, niż piasek średni.

Jeżeli podłoże nie będzie spełniać tych warunków, należy to zmienić stosując kompost lub nawożenie wapnem i nawozami mineralnymi.

Na podłożu niewymagającym ulepszeń należy wykonać podstawową uprawę pod trawnik, polegającą na usunięciu zanieczyszczeń, wzruszeniu i wyrównaniu gleby, nawożeniu wapnem i w miarę potrzeb nawozami mineralnymi N-P-K-Mg.

Na tak przygotowane podłoże należy wysiać mieszankę traw typu łąkowego. Dawki siewne traw wynoszą od 10 do 20 g/m<sup>2</sup>.

Wysiew traw należy wykonać w miesiącach od kwietnia do września. W październiku zakładanie trawników jest możliwe, jednak istnieje ryzyko, że trawa nie zdąży się rozwinąć przed nastaniem mrozów. Powierzchnie obsiane trawami powinny być utrzymane w wilgotności w okresie pierwszych 3 tygodni, aż do ukorzenienia się traw. W tym czasie wskazane jest podlewanie zasiewów w przypadku suszy. Przy wykonaniu nasadzeń można wykorzystać istniejącą roślinność o ile Wykonawca uzna to za zasadne. Pozostałe samosiejki należy usunąć.

#### 2.5.6. Ogrodzenie

Teren PSZOK należy ogrodzić ogrodzeniem trwałym, uniemożliwiającym dostęp zwierzętom oraz osobom niepowołanym. Należy zastosować ogrodzenie panelowe z siatki ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor szary lub antracytowy zbliżony do RAL 9006 lub RAL 7016, o grubości drutów poziomych i pionowych: 5mm i maksymalnej wielkości oczka: 5,5x20 cm (nie dotyczy miejsc przeprofilowanych). Ogrodzenie o wysokości do 2,0 m, na podwalinie betonowej. W ogrodzeniu należy zamontować dwie bramy wjazdowe przesuwne, automatyczne o szerokości min. 5,0m w świetle przejazdu oraz dwie furtki o szerokości 1,40 m w świetle przejścia. Dodatkowo przewiduje się dwa szlabany na wjeździe na teren PSZOK, sterowane z kontenera socjalno-biurowego oraz będące w łączności z Urzędem Gminy Koszęcin.

#### 2.6. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do instalacji

Ustalenia zawarte w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego dotyczą wykonania i odbioru robót polegających na budowie i/lub przyłączeniu, w odniesieniu do:

- zaopatrzenia w wodę do celów bytowych
- zapewnienia bezpieczeństwa p.poż.- konieczność zaprojektowania i wykonania przyłącza wodociągowego oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej zakończonej hydrantem stanowiącej zabezpieczenie dla terenu PSZOK. (Jeśli sieć nie spełni wymogu przepływu hydrantu, wykonawca proponuje rozwiązanie alternatywne - zbiornik naziemny lub podziemny na wodę do celów p.poż.)
- instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z odprowadzeniem ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe
- instalacji kanalizacji deszczowej wraz z odprowadzeniem wód deszczowych do zbiornika retencyjnego
- sieci elektrycznej, w tym:
  - oświetlenia zewnętrznego terenu
  - należy zastosować słupy oświetlenia drogowego z wysięgnikiem (0,50 m), stalowe ocynkowane o wysokości min. 6,00 m
  - słupy należy zamontować na fundamentach prefabrykowanych dostosowanych do parametrów słupa oraz zabezpieczyć lakierem polimerowym do wysokości 0,50 m od ziemi.
  - kable:
    - kable obwodów oświetleniowych należy układać na głębokości min. 0,50 m pod chodnikiem lub min. 0,60 m w gruncie i na głębokości 1,00 m pod jezdnią. Przy każdej latarni pozostawić zapas długości 2,50 m na każdym kablu
    - dla ochrony kabli pod nawierzchnią drogową stosować przepusty z rur ochronnych. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach do innych sieci stosować rury osłonowa DVK 75 w kolorze niebieskim
    - trasę kabli w wykopie oznakować folią koloru niebieskiego.
    - oprawy oświetleniowe:

- zastosować należy oprawy oświetleniowe o następujących minimalnych parametrach:

- oprawa ledowa energooszczędna 70W
- szczelność komory optycznej: min. IP 65
- szczelność komory osprzętu: min. IP 65
- konstrukcja oprawy: aluminium i szkło
- klasa ochronności elektrycznej: I lub II
- napięcie zasilania: 230 V/50 Hz
- doprowadzenie sieci do budynku socjalno-biurowego
- instalacje wewnętrzne w budynku socjalno-biurowym.
- monitoring wizyjny z funkcją głosową (ilość kamer ustalić na etapie projektowania)

Wykonawca zaprojektuje i wykona wszystkie wymagane przyłącza i instalacje dla planowanej inwestycji zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi dostawców mediów. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącym uzbrojeniem, Wykonawca zaprojektuje i wykona uzbrojenie, dostosowując je do nowej zabudowy. Wykonawca uzyska wszelkie warunki, pozwolenia, opinie jak i uzgodnienia w celu właściwego wykonania zakresu umowy. Wszelkie prace dot. sieci, przyłączy i instalacji nie będą podlegać dodatkowej wycenie.

Na etapie opracowywania projektu budowlanego na bazie przyjętej technologii, kubatur i rozwiązań technicznych, Wykonawca wystąpi o:

- warunki przyłączenia od dysponentów mediów/odbioru ścieków (jeżeli nie zostało to dokonane wcześniej przez Inwestora),
- o pozwolenie na wycinkę drzew (jeśli projektowana infrastruktura będzie kolidowała z ewentualną istniejącą na terenie nieruchomości zielenią),
- uzgodnienie lokalizacji wraz z projektem technicznym wykonania zjazdu publicznego
- inne, niezbędne warunki techniczne, wymagane odpowiednimi przepisami.

## **2.7. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do wykonania i odbioru robót budowlanych**

### **2.7.1. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Dokumentacja Projektowa i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w umowie z Zamawiającym. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacjach umownych, a o ich wykryciu winien natychmiast zawiadomić Inspektora Nadzoru kontraktu, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość ich wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno Budowlanymi
- zgodność z dokumentacją techniczną, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru
- jakość zastosowanych materiałów
- zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób trzecich
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót
- ochronę przeciwpożarową
- ochronę własności publicznej i prawnej
- bezpieczeństwo i higienę pracy
- ochronę i utrzymanie robót
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych powiadomić IK i Zamawiającego, o proponowanych źródłach pozyskania materiałów, przed rozpoczęciem dostawy i uzyskać jego akceptację.

#### 2.7.2. Zasady kontroli jakości robót

Do obowiązków Wykonawcy reprezentowanego przez kierownika budowy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora Nadzoru programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora Nadzoru.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać treść opisującą:

- Organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót
- Organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Inspektor może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają: certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów lub certyfikat zgodności; deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi ST. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczane przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

#### 2.7.3. Odbiory robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, Roboty podlegają następującym odbiorom:

- Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- Odbiorowi ostatecznemu
- Odbiorowi pogwarancyjnemu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu: Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca w osobie kierownika budowy wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony w terminach ustalonych w Umowie. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

#### 2.7.4. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy. Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową, Przetargową i ST. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego Robót jest Protokół Odbioru Końcowego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumenty niezbędne do dokonania odbioru a w szczególności:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Zamówienia;
- Oświadczenie Kierownika Budowy o zakończeniu Robót i wykonaniu ich zgodnie z Dokumentacją Projektową i sztuką budowlaną; Oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
- Dzienniki Budowy i Księgi Obmiaru (oryginały);
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze ST;
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu,
- Zestawienia ilości wykonanych robót wg elementów Zamówienia;
- Protokoły z badań instalacji elektroenergetycznych;
- Protokoły odbioru ciągów dymowych i wentylacyjnych;

W przypadku, gdy Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Po zakończeniu wszystkich robót przewidzianych Umową, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Inspektora Nadzoru oraz wymagane przepisami organy/instrukcje o zakończeniu budowy, terminie formalnego odbioru oraz zamiarze przystąpienia do użytkowania.

#### **2.7.5. Odbiór pogwarancyjny**

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór Końcowy Robót”.

#### **2.7.6. Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywał roboty do czasu końcowego odbioru. Jeśli wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

#### **2.7.7. Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt zastosowany do wykonania powinien posiadać wydajność gwarantującą terminową realizację i odpowiednią jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz mieć zapewnioną obsługę serwisową. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwy dobór, wydajność i ilość należącego do niego i jego podwykonawców sprzętu. Inspektor Nadzoru ma prawo wstrzymania używania maszyn i sprzętu, które w jego opinii mogą stanowić niebezpieczeństwo lub niedogodność dla obsługi, osób trzecich, przejeżdżających pojazdów albo znajdujących się w sąsiedztwie dróg i konstrukcji.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru, nie może być później zmieniony bez jego zgody.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inwestora zdyskwalifikowane i niedopuszczane do robót.

#### **2.7.8. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i wykopy bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla

osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, baz, składowisk, wykopów i dróg dojazdowych.
- Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
  - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami, zawiesinami, substancjami toksycznymi, substancjami organicznymi i niebezpiecznymi dla środowiska wodnego
  - ochronę przed hałasem
  - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami
  - możliwością powstania pożarów
- zagrożeniami wybuchowymi i innymi zagrożeniami nadzwyczajnymi, które mogą zdarzyć się w trakcie prowadzenia robót
- Konieczność stosowania sprzętu budowlanego, który będzie spełniać wymagania Unii Europejskiej i polskich przepisów obowiązujących w chwili podjęcia budowy przede wszystkim na uciążliwość związaną z hałasem i emisję zanieczyszczeń do powietrza
- Utylizację nadmiaru ziemi i gruzu zgodnie z przepisami prawa w tym Ustawą o odpadach.

Wszystkie koszty wynikające z zapisów niniejszego punktu nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę kontraktową. Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jej terenem. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót.

Wykonawca robót montażowych musi znać aktualne uregulowania prawne w zakresie ochrony środowiska (Prawo ochrony środowiska) w szczególności w zakresie:

- ochrony powietrza
- ochrony wód powierzchniowych i wód gruntowych
- gospodarki odpadami
- ochrony przed hałasem

Wykonawca jest zobowiązany podejmować wszelkie uzasadnione kroki dla ochrony i utrzymania stanu środowiska na terenie i wokół budowy (zanieczyszczenie wód, powietrza i gleby, zagrożenie pożarowe).

#### **2.7.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń infrastruktury naziemnej i podziemnej, takiej jak rurociągi, kable, linie itp. Wykonawca w sposób prawidłowy będzie wykonywał powierzony zakres robót, nie powodujący uszkodzeń zabudowy istniejącej i niepodwyższający dopuszczalnych wielkości normy obciążeń drganiami, hałasem, wibracją itp.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca ma

obowiązek powiadomić Inspektora Nadzoru w przypadku kolizji z niezinventaryzowanym uzbrojeniem terenu lub obiektami architektonicznymi. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

#### **2.7.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Wykonawca robót zobowiązany jest przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, w niesprzyjających warunkach atmosferycznych oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca odpowiada także za pracowników, którzy powinni być przeszkoleni pod względem BHP (szkolenie wstępne stanowiskowe), posiadać aktualne badania lekarskie, zaświadczenie o szkoleniu podstawowym BHP,



bezwzględnie stosować środki ochrony indywidualnej (rękawice, kaski, okulary ochronne, buty z podeszwą antyprzebiciową, szelki asekuracyjne do pracy na wysokościach) a w razie konieczności także zbiorowej.

Operatorzy maszyn i sprzętu pracującego przy realizacji zamówienia winni legitymować się odpowiednimi świadectwami kwalifikacyjnymi, uprawniającymi do pracy i obsługi.

Pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które nie wymagają specjalnych uprawnień winni przejść stanowiskowe szkolenie BHP.

Wszystkie instrukcje stosowania i zalecenia producentów maszyn, urządzeń, sprzętu i materiałów stosowanych na budowie w okresie trwania Umowy, dotyczące BHP przy ich stosowaniu oraz użytkowaniu winny być bezwzględnie przestrzegane.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa pracy wszystkim pracownikom podczas pracy maszyn i urządzeń, podczas używania narzędzi ręcznych zasilanych elektrycznie albo stosowania na budowie materiałów powodujących zagrożenie dla personelu.

#### **2.7.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca przy wykonywaniu prac systemowych zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń producenta oraz prowadzenia robót z zgodnie z wymaganiami prawnymi odnośnie opatentowanych urządzeń lub metod.

#### **2.7.12. Wymagane gwarancje**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Umowy wszelkie wchodzące w jego skład:

- projekty,
- obiekty,
- maszyny i urządzenia,
- roboty ziemne,
- wszelkie inne wykonane roboty.

Brak szczegółowych zapisów poszczególnych elementów nie zwalnia Wykonawcy od należytego wykonania robót i użycia dobrych jakościowo materiałów. Wszelkie wątpliwości należy wyjaśnić przed rozstrzygnięciem przetargu. Jeżeli ustalenie ceny zależne jest od uszczegółowienia niektórych kwestii – należy zwrócić się do zamawiającego z propozycją przedstawioną na szkicu celem rozstrzygnięcia.

### **2.8. Zakończenie budowy**

Wymaga się, aby nie później niż na 1 miesiąc przed oddaniem inwestycji Wykonawca przekazał Zamawiającemu instrukcję eksploatacji sporządzoną w języku polskim.

Instrukcja funkcjonowania obiektu ma określać limity ilości i rodzajów odpadów oraz sposobu ich zagospodarowania w PSZOK- u w oparciu o wytyczne Gmin Koszęcin. Instrukcję eksploatacji Wykonawca ma dostarczyć w formie wydruku, oprawione, w formacie A4. Ponadto Wykonawca, poza formą papierową, ma dostarczyć wersję elektroniczną (zapis na nośniku CD i/lub DVD) wszystkich elementów dokumentacji z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- rysunki - format pdf, dwg oraz dxf;
- tekst - format doc/docx oraz pdf;
- arkusze kalkulacyjne - format xls/xlsx (arkusze kalkulacyjne mają posiadać aktywne formuły).

### **2.9. Zgodność projektu i robót z normami**

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych Polskich Norm lub odpowiednich norm krajów UE, które mają związek z projektowaniem i realizacją Robót i stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w PFU. Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymaganiami tych Norm. W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Zamawiającym i uzyska pisemną zgodę od Zamawiającego. Szczegółowa lista Polskich Norm jest dostępna na stronie Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (<http://www.pkn.com.pl/>).



#### **2.10. Prawo dostępu do placu budowy**

Zamawiający w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przejścia terenu budowy, przekazuje Wykonawcy plac budowy. Wykonawca po przejściu terenu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za teren i znajdujące się na nim maszyny, urządzenia, obiekty. Po przekazaniu Placu budowy Zamawiający i Inżynier Kontraktu mają prawo do wstępu na plac budowy o każdej porze.

#### **2.11. Budowa zaplecza budowlanego**

Zaplecze budowlane ma spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Zaplecze ma być zlokalizowane na Terenie Budowy. Koszt zaplecza należy uwzględnić w cenie Oferty. Wykonawca ma zabezpieczyć zaplecze w odpowiednią ilość przenośnych toalet. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie ich we właściwym stanie oraz zapewnić odpowiednio częsty wywóz nieczystości. Toalety mają być regularnie sprzątane i usunięte po zakończeniu robót. Wykonawca we własnym zakresie zapewni łączność telefoniczną na użytek własny. Wykonawca poniesie wszystkie opłaty z tym związane. Wykonawca po wykonaniu stosownych przyłączy może korzystać z energii elektrycznej, wody i kanalizacji dla potrzeb budowy i do celów socjalnych. Koszty z tym związane Wykonawca będzie regulował z właścicielami sieci. Wykonawca zapewni na swój koszt właściwą ochronę Terenu Budowy.

#### **2.12. Tyczenie i sprawdzanie terenu budowy**

Tymczasowe punkty niwelacyjne mają być wyznaczone w odpowiednich miejscach w obrębie Terenu Budowy. W miarę postępu Robót punkty niwelacyjne mają być okresowo sprawdzane w odniesieniu do wartości głównej rzędnej niwelacyjnej. Tymczasowe punkty niwelacyjne mają być usytuowane poza obszarem prowadzenia Robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sporządzenie dokładnej dokumentacji Terenu Budowy, przedstawiającej usytuowanie istniejących konstrukcji i cechy charakterystyczne. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokonanie własnej interpretacji oraz ocenę kompletności uzyskanych informacji.

Główna rzędna niwelacyjna dla Robót zostanie wyznaczona na Terenie Budowy przez obsługę geodezyjną Wykonawcy. Wykonawca ma sprawdzić i potwierdzić usytuowanie głównej rzędnej niwelacyjnej względem istniejących elementów Terenu Budowy oraz w stosunku do wszystkich poziomów podanych na rysunkach i wszystkich rysunkach udostępnionych do wiadomości, które wskaże Zamawiający. Wykonawca ma ustalić tymczasowe punkty niwelacyjne, jakich będzie potrzebował podczas prowadzenia Robót. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zachowanie zarówno głównej rzędnej niwelacyjnej, jak i tymczasowych punktów niwelacyjnych.

#### **2.13. Ogrodzenie, zabezpieczenia i czystość terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do jej ukończenia i przejścia przez Zamawiającego.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze i inne, jeżeli będą wymagane.

Wykonawca zatrudni sprzątaczkę, dozorców i/lub pracowników ochrony i inny personel, jeżeli będzie wymagany.

Koszt zabezpieczenia Placu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i ma być włączony w cenę. Teren Budowy należy utrzymywać w czystości i porządku. Odpady należące do Wykonawcy nie mogą być usuwane w sposób dowolny. Wymagane jest poczynienie stosownych kroków mających na celu odwożenie na legalne składowisko wszelkich odpadów w rodzaju worków, skrzyń do pakowania, nadmiaru betonu, odpadowego drewna i puszek. Niedozwolone jest wrzucanie odpadów do wykopanych rowów przed ich zasypaniem.

W razie niedotrzymania przez Wykonawcę warunku utrzymania Terenu Budowy w czystości Inżynier zatrudni stronę trzecią do wykonania prac porządkowych, a Wykonawca zostanie przez niego obciążony kosztami w czasie trwania Zamówienia. Niedozwolone jest ustawianie na Terenie Budowy przyczep mieszkalnych lub baraków z przeznaczeniem na pomieszczenia sypialne. Koszty wywozu i opłaty za przyjęcie odpadów na składowisko będzie ponosił Wykonawca.

#### **2.14. Materiały i urządzenia**

Materiały budowlane, stosowane w trakcie wykonywania Robót, mają spełniać wymagania przepisów Kraju, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) i posiadają wymagane parametry poświadczone świadectwami jakości dla dostarczanej partii materiałów budowlanych oraz stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia i inne, jeżeli wymagane. Wykonawca zapewni,

aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość dla Robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym.

Wykonawca zapewni właściwy transport, składowanie i zabezpieczenie materiałów na Placu Budowy. Przy wykonywaniu Robót należy stosować wyroby budowlane spełniające wymagania określone w przepisach o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

- wyroby budowlane, właściwie oznaczone, dla których zgodnie z przepisami:
  - wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych - w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
  - dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną - w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją podaną wyżej, mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych, wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej,
- wyroby budowlane oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności z zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- wyroby znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej. Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej w fazie projektu budowlanego lub uzgodnionej z jednostką projektową, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz przepisami i obowiązującymi normami. Każda partia materiałów, dla których wymagany jest atest musi być dostarczona na budowę z takim dokumentem. Materiały posiadające atest mogą być badane w dowolnym czasie. Jeśli jakość materiału zostanie zakwestionowana jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego, to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

#### 2.15. Tablice informacyjne

Wykonawca postawi w miejscu uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru i z Zamawiającym, a także zadba i zdemontuje po zakończeniu Robót tablice informacyjne odporne na działanie warunków atmosferycznych. Wykonawca ma obowiązek stosować się do aktualnych postanowień i obowiązujących przepisów.

#### 2.16. Sprawozdawczość, dokumentacja robót

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o stanie realizacji zamówienia poprzez raporty bieżące w miarę postępu prac i miesięczne. W uzasadnionych przypadkach również na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma przedstawić raport specjalny w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Wszystkie materiały mają być opracowane w postaci elektronicznej i pisemnej. Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, zatwierdzi formularze potrzebne do prowadzenia dokumentacji Robót (np. Prośba o informację, Karta zmian).

Forma i treść wymienionych formularzy zostanie opracowana przez Zamawiającego i przedstawiona do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.

Opracowane formularze będą wykorzystywane do przekazywania informacji, uzgodnień oraz wprowadzania zmian związanych z prowadzeniem robót. Formularze dokumentacji robót będą podstawą korespondencji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

## CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj:Dz.U. z 2022r. poz.503 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj: Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 782)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj: Dz.U. 2022 poz. 1225),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. 2023 poz. 45)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. 2001 nr 138 poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz.U. 2014 poz. 768)
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj.: Dz.U. 2023 poz. 551)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj: Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz.U. 2022 poz. 699 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. (tj.: Dz.U. 2018 poz. 1139)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016 poz. 2033)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. 2021 poz. 1341)
- Ustawa z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz.U. 2014 poz. 897 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne. (tj.: Dz.U. 2022 poz. 1385 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tj.: Dz. U. 2022 poz. 2625 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj.: Dz.U. 2021 poz. 1213)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tj: Dz.U. 2016 poz. 1757)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj: Dz.U. 2023 poz. 537)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tj: Dz.U. 2016 poz. 1264)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj: Dz.U. 2017 poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 r. poz. 2311, z późn. zm)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. 2016 r. poz. 1968)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz.U. 2009 nr 104 poz. 868)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj.: Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj.: Dz.U. 2022 poz. 2057)
- Ustawa z 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj.: Dz.U. 2023 poz. 633)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 poz. 1468)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722)
- Ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U. 2015 poz. 1165 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz.U. 2016 poz. 1968)

**Obowiązujące Normy techniczne oraz Normy techniczne PN zgodnie z Ustawą o normalizacji z dnia 12 września 2002 r. (Dz. U. z 2015, poz. 1483).**

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1.	Rys. PZT-01 - Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500
2.	Rys. A-01 – Rzut parteru kontenera socjalno-biurowego - skala 1:50
3.	EKO-SAN Zapewnienie dostawy wody nr L.dz.KW/884/2023 z dnia 28.02.2023 r.
4.	TAURON Dystrybucja Warunki przyłączenia nr WP/125847/2022/O08R03 z dnia 16.11.2022 r.
5.	Kopia mapy zasadniczej z dnia 16.02.2023 r.
6.	Pierwsza strona uchwały nr 158/XVI/2019 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 września 2019 r.
7.	Pierwsza strona uchwały nr 223/XXV/2008 Rady Gminy Koszęcin z dnia 17 czerwca 2008 r.
8.	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane