

Istotne dla stron postanowienia umowne

zawarta w dniu pomiędzy

, reprezentowaną

zwaną w dalszej części "Zamawiającym",

a

.....
.....

..... , zwaną dalej
„Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.) na zadanie pn. **„Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E na potrzeby Żłobko Przedszkola w Stalowej Woli”**, o następującej treści:

1. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, w szczególności:
 - 1) posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej: Prezes URE), ważną co najmniej do dnia 31.12.2027 r.;
 - 2) ma zawartą umowę (Wykonawca nie będący właścicielem sieci dystrybucyjnej) z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej: OSD) właściwym dla siedziby Zamawiającego, umożliwiającą sprzedaż paliwa gazowego do obiektu objętego postępowaniem, której okres ważności przypada co najmniej do dnia 31.12.2027 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe – gaz ziemny wysokometanowy gr. E – przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa do instalacji znajdujących się w obiekcie Zamawiającego oraz przenosić na niego własność dostarczonego mu paliwa gazowego.
3. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia standardów jakościowych obsługi, w tym nieprzerwanych dostaw paliwa gazowego oraz należytego wykonania usług związanych z dystrybucją paliwa gazowego.

5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Taryfą OSD, Prawem energetycznym i rozporządzeniami do tej ustawy.
6. Łączne przewidywane zużycie paliwa gazowego wynosi około 43889 kWh/rok, w punkcie poboru przy ulicy KEN 1 dz nr ewid. 1353/1; 1353/14
7. Podana wielkość wolumenu paliwa gazowego jest wartością szacowaną na podstawie dotychczasowego zużycia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznego wolumenu paliwa gazowego, względem określonej ilości w do SWZ. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość paliwa gazowego według cen określonych w dokumentacji postępowania oraz umowie. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w zdaniu drugim, spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń finansowych z tego tytułu.
8. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
9. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do bilansowania handlowego paliwa gazowego dostarczanego do miejsca odbioru Zamawiającego. Bilansowanie handlowe rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia paliwa gazowego prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na paliwo gazowe do OSD.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania terminowo wszelkich czynności i uzgodnień z OSD, niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, poczynając od złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż paliwa gazowego oraz jeżeli jest to niezbędne do wypowiedzenia umowy kompleksowej na sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego.
11. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosowne pełnomocnictwo w zakresie wskazanym w pkt 10.
12. Wykonawca świadcząc usługę kompleksową, zgodnie z posiadanymi kompetencjami pośredniczy w sprawach zmiany mocy oraz udziela pełnego wsparcia merytorycznego w zakresie optymalizacji zamówienia. Terminy oraz pozostałe szczegółowe rozwiązania związane z zamówieniem mocy i ilości paliwa gazowego wskazane są w Instrukcji i Taryfie OSD.
13. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem o planowanych przerwach w dostawie paliwa gazowego, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostarczenia paliwa gazowego, przerwane z powodu awarii sieci gazowej, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.

15. Zamówienie będzie zrealizowane w terminie od dnia podpisania umowy przez okres 4 lat z możliwością przedłużenia okresu dostawy gazu.
16. Rozliczanie ilości dostarczonego paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia, podstawie rzeczywistych wskazań układu pomiarowego - rozliczeniowego (danych przekazywanych przez OSD), z uwzględnieniem współczynnika konwersji wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w Taryfach Wykonawcy i Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), w okresach ustalonych w Taryfach Wykonawcy i OSD. Do rozliczeń z tytułu umowy będą miały zastosowanie ceny jednostkowe zgodnie ze złożoną ofertą.
17. Cena jednostkowa za paliwo gazowe nie zawiera podatku akcyzowego. W przypadku gdy Zamawiający zobowiązany będzie na mocy przepisów prawa w tym. m.in. ustawy Prawo energetyczne, ustawy o podatku akcyzowym, do płacenia podatku akcyzowego zostanie on doliczony na fakturze do ceny gazu ziemnego.
18. Do piętnastego (15) dnia roboczego miesiąca następującego po m-cu rozliczeniowym Wykonawca wystawi fakturę rozliczeniową za dostarczone paliwo gazowe w poprzednim miesiącu. Zamawiający nie dopuszcza faktur prognozowanych
19. Na każdej fakturze rozliczeniowej zostaną umieszczone:
 - 1) adres i numer punktu poboru,
 - 2) nr gazomierza,
 - 3) moc umowna,
 - 4) moc wykonana,
 - 5) okres rozliczeniowy,
 - 6) zużycie w m³ i kWh, współczynnik konwersji,
 - 7) ciepło spalania.
20. Płatności będą realizowane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu wystawienia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
21. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni bez dodatkowego wezwania.
22. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
23. Dane do faktur:

Nabywca : Gmina Stalowa Wola ul. Wolności 7; 37-450 Stalowa Wola

Odbiorca: Żłobko Przedszkole Ul. KEN 1; 37-450 Stalowa Wola

24. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian do treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach dopuszczalnych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

25. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych strony dopuszczają zmiany umowy w zakresie:.

1) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy (w tym rozpoczęcia) jest możliwa w przypadku:

- a) gdy nie nastąpi pozytywne zakończenie procedury zmiany sprzedawcy, lub procedura zmiany sprzedawcy z przyczyn niezależnych od Stron przedłuża się;
- b) zmiany warunków atmosferycznych, w szczególności klęsk żywiołowych uniemożliwiających dostarczenie przedmiotu zamówienia, w tym przypadku termin dostawy zostanie przesunięty o czas trwania tych niekorzystnych warunków atmosferycznych;
- c) innych przyczyn skutkujących niemożliwością wykonania czynności przewidzianych umową w tym przypadku termin dostawy zostanie przesunięty o czas trwania tych przyczyn.

2) Zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku:

- a) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert – Wykonawca doliczy do wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wynagrodzenia za tę część przedmiotu umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
- b) zmiany ceny jednostkowej paliwa gazowego spowodowanej zmianą kosztu zakupu białego certyfikatu w okresie obowiązywania umowy;
- c) zmiany wysokości opłaty stałej za usługę sieciową lub opłaty zmiennej za usługę sieciową w trakcie trwania umowy wynikającej ze zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa URE;
- d) zmiany wysokości innych opłat wynikających wprost z przepisów prawa, a mających istotny wpływ na koszty świadczenia dostawy.

3) Pozostałe rodzaje możliwych zmian:

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z SWZ,
- b) zmiany przepisów prawa, mające wpływ na obniżenie kosztów realizacji umowy. Zmiana następuje automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów, nie wymaga oświadczenia woli Zamawiającego. Zmiana będzie miała wpływ na wartość umowy;

- c) zmiany dotyczące zwiększenia zapotrzebowania na dostawę i dystrybucję gazu. Rozliczanie za zużyty gaz odbywać się będzie na zasadach określonych w umowie tj. wg cen wskazanych w ofercie przez cały okres realizacji umowy;
 - d) zmiana grupy taryfowej (w przypadku zmiany grupy taryfowej na grupę taryfową, która nie została wyceniona w ofercie Wykonawcy, zastosowanie znajdą ceny obowiązujące w cenniku Wykonawcy na dzień dokonania zmiany i będą niezmiennie do upływu okresu jej trwania),
 - e) zmiany mocy umownej, w szczególności w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku np. ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacją;
 - f) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w szczególności na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji umowy;
 - g) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy;
 - h) zmiana miejsca odbioru;
 - i) aktualizacja rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów;
 - j) przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania czynności przewidzianych umową;
 - k) zmiana nr konta bankowego.
- 4) Zmiany może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie. Zamawiający przewiduje katalog zmian, na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
26. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeśli Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności gdy:
- 1) Wykonawca nie zapewnia dostawy paliwa gazowego w sposób, o którym mowa w umowie, lub nie rozpocznie dostawy paliwa gazowego w terminie określonym w SWZ;
 - 2) Wykonawca nieskutecznie przeprowadzi procedurę zmiany sprzedawcy;
 - 3) przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia bądź inne dokumenty niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
27. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego

nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

28. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia jej naruszeń pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając mu dodatkowy, odpowiedni termin. Wezwanie do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia, może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
29. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie jedynie za tę część umowy, która została zrealizowana należycie do dnia odstąpienia. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo – rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.
30. Strony zastrzegają odpowiedzialność z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy w postaci kar umownych liczonych w następujący sposób:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% planowanej wartości umowy;
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% planowanej wartości umowy.
31. Ponadto Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie następującej kary umownej: w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji, zezwoleń bądź innych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, którego skutkiem będzie przerwa w dostawie paliwa gazowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% planowanej wartości umowy, licząc od dnia następnego po dniu ich utraty, do dnia odzyskania wymaganych uprawnień, koncesji, zezwoleń bądź innych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy bądź do dnia rozwiązania umowy.
32. Kary umowne płatne będą na podstawie noty obciążeniowej.
33. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20 % planowanej wartości umowy.
34. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przez Kodeks cywilny.
35. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy z zastosowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w odniesieniu do całej umowy lub poszczególnych miejsc odbioru bez prawa Wykonawcy do żądania kar umownych bądź

odszkodowania z tego tytułu w przypadku m.in. zmiany formy prawnej Zamawiającego w szczególności w przypadku powstania nowych punktów poboru, przekształcenia, wyodrębnienia, nabycia, zbycia, połączenia, likwidacji, rozwiązania lub zmiany sposobu zapewnienia źródła ogrzewania dla danego miejsca odbioru.

36. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.
37. W przypadku rozbieżności pomiędzy Projektowanymi postanowieniami umowy, a zapisami w umowie przygotowanej przez Wykonawcę i/lub OWU, wiążące są Projektowane postanowienia umowy.
38. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

