

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTYCJA:

BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZ. NR EWID. 5515 W JODŁOWEJ

LOKALIZACJA:	woj. podkarpackie, gm. Jodłowa m. Jodłowa, dz. nr 5515 (ID:180305_2.0004.5515) obr ewid. 0004 Jodłowa jedn. ewid. 180305_2 Jodłowa
INWESTOR:	Gmina Jodłowa Jodłowa 1A, 39-225 Jodłowa
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	MM INFRASTRUKTURA Sp. z o.o. 33-100 Tarnów, ul. Obywatelska 16/1
KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	<u>Kategoria XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi</u>

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
PROJEKTANT:				
mgr inż. Mirosław Dojka	Drogowa	uprawnienia budowlane nr MAP/0010/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej		10.2022

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:
- II. Warunki, opinie, pisma i uzgodnienia:
 - 1. Decyzja Wójta Gminy Jodłowa o Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego znak GP.6733.6.2021 z dnia 18.10.2021 r.
 - 2. Warunki wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., z dnia 05.08.2022r, znak: PSGJA.0022.763A.1924.1147955.1.22
 - 3. Warunki przyłączenia, wydane przez Tauron dystrybucja S.A. z dnia 17.05.2022r, znak: WP/057742/2022/O10R02
 - 4. Decyzja Starosty Dębickiego o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej, z dnia 01.07.2022R, znak: GN.6124.82.2022.JR

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.,
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

Inwestycja:

**„BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZ. NR EWID. 5515 W JODŁOWEJ”**

Adres:

woj. podkarpackie,
pow. dębicki
m. Jodłowa,

Działki inwestycyjne:

dz. nr 5515 obr ewid. 0004 Jodłowa

Inwestor:

Gmina Jodłowa
Jodłowa 1A, 39-225 Jodłowa

Projektant:

mgr inż. Mirosław Dojka
39-221 Łęki Górne 204

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.
 - Wytyczenie geodezyjne,
 - Roboty przygotowawcze,
 - Rozbiórka istniejących konstrukcji nawierzchni oraz elementów drogowych,
 - Roboty ziemne – wykonanie wykopów i nasypów,
 - Przebudowa/zabezpieczenie i rozbiórka sieci istniejącego uzbrojenia terenu,
 - Budowa sieci uzbrojenia terenu,
 - Wykonanie podbudowy,
 - Ułożenie krawężników i obrzeży,
 - Wykonanie górnych warstw konstrukcji nawierzchni,
 - Montaż oświetlenia ulicznego,
 - Uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności (robót budowlanych) związanych z inwestycją,
 - Inwentaryzacja powykonawcza.

Każdorazowo przed przystąpieniem do prac należy:

- sprawdzić wydzielenie i oznakowanie terenu,
- zagrozić dostęp na teren prac,
- sprawdzić stan zabezpieczenia skarp wykopu,
- wydzielić i dodatkowo zabezpieczyć aktualny front robót,
- powiadomić właścicieli kolidującej, sąsiadującej infrastruktury o wykonywanych pracach,
- umieścić w widocznych miejscach tablice ostrzegawcze i zakazujące wstępu w pobliże prac.

Każdorazowo po wykonaniu prac należy:

- sprawdzić i uzupełnić oznakowanie terenu,
- zapewnić bezpieczny ruch pieszych i pojazdów,
- sprawdzić stan techniczny zabezpieczenia skarp.

2. Wykaz istniejącego uzbrojenia na terenie objętym opracowaniem.

W obrębie inwestycji zlokalizowane są sieci elektroenergetyczne i teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe oraz oświetlenie uliczne.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
 - Prowadzenie robót w sąsiedztwie jezdni przy jednocześnie występującym ruchu drogowym – wypadki i zdarzenia drogowe.
 - Głębokie wykopy – wypadki osunięcia ziemi do wykopu.
 - Prace w pobliżu sieci uzbrojenia podziemnego.
 - Wybuch gazu.
 - Porażenie prądem.
 - Przygniecenie elementami rozbieranym, lub upadającym drzewem.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.
 - Wykonywanie i zabezpieczenie wykopów.
 - Prace montażowe wykonywane w wykopie.
 - Transport i montaż elementów.
 - Najechanie sprzętem budowlanym.
 - Nieostrożne obchodzenie się ze sprzętem do przycinania elementów betonowych.
 - Ruch uliczny w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych prac.
 - Przerwanie lub naruszenie sieci uzbrojenia podziemnego.
 - Wybuch gazu.
 - Porażenie prądem.
 - Przygniecenie elementami rozbieranym, lub upadającym drzewem

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny i pracy.

Podczas instruktażu pracowników należy zwrócić uwagę na:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- konieczność bezpośredniego nadzoru przez osoby odpowiedzialne nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- maszyny i urządzenia mogą być obsługiwane tylko przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- Przed przystąpieniem do prac wykonywanych sprzętem mechanicznym, należy sprawdzić sprawność sprzętu.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien opracować i zatwierdzić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
- Stosować odzież ochronną, szczególnie obuwie i rękawice ochronne.
- Podczas transportu elementów sieci oraz prac wykonywanych sprzętem mechanicznym stosować się do przepisów BHP.
- Roboty montażowe wykonywane w wykopach wykonywać po sprawdzeniu umocnienia wykopów.
- Przy wykonywaniu prób ciśnieniowych – należy zadbać, aby urządzenia były sprawne technicznie.
- W rejonie istniejącego uzbrojenia wykopy wykonywać ręcznie.
- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych.
- Nie prowadzić prac po zmroku lub w ograniczonej widoczności. W warunkach ograniczonej widoczności plac robót oświetlić.
- Przebudowę i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznych oraz prace w bezpośrednim ich sąsiedztwie należy wykonywać po uprzednim wyłączeniu przedmiotowej infrastruktury spod napięcia.

Bezpośredni nadzór nad pracami budowlanymi prowadzi Kierownik Budowy. Na terenie budowy nie przewiduje się występowania materiałów, wyrobów, substancji i preparatów niebezpiecznych dla środowiska i ludzi. Materiały przewidziane do wbudowania dostarczane będą sukcesywnie na plac budowy, a sprzęt niezbędny do realizacji planowanego zakresu prac wykorzystywany będzie w zależności od możliwości zagwarantowania frontu robót i zakładanego harmonogramu realizacji. Dla inwestycji należy opracować plan bioz.

Sporządził: mgr inż. Mirosław Dojka

II. WARUNKI, OPINIE, PISMA I UZGODNIENIA

Jodłowa, dnia 18.10.2021r.

GP.6733.6.2021

D E C Y Z J A

O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust.2 p.2, art. 59 ust. 1, art.60 ust. 1, 4, art. 61 Ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28-07-2021r.

u s t a l a m

lokalizację inwestycji celu publicznego
dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **budowie parkingu dla samochodów osobowych na działce nr 5515 położonej w obrębie nr 0004 Jodłowa, Gmina Jodłowa.**

dla: Gmina Jodłowa, Jodłowa 1A, 39-225 Jodłowa

Warunki są następujące:

1. Ustalenia w zakresie ładu przestrzennego dla zabudowy i zagospodarowania terenu:

A) Przeznaczenie terenu:

–rodzaj i funkcja zabudowy: parking dla samochodów osobowych

B) Ustala się lokalizację na wnioskowanej nieruchomości:

–budowa parkingu dla samochodów osobowych do 50 szt

C) Ustalenia dotyczące zabudowy:

–inwestycja nie powoduje zmian w tym zakresie

D) Ustalenia dotyczące terenu niezabudowanego:

–inwestycja nie powoduje zmian w tym zakresie

2. Warunki zabudowy i zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych:

A) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

– inwestycja nie powoduje zmian w zakresie ładu przestrzennego

–uwarunkowania wynikające z uzgodnień z organami o których mowa w art. 53 ust 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021r. poz. 741) - Dyrektor Regionalnego Zarządu Zlewni w Rzeszowie decyzją znak: RZ.RPP.611.634.2021.MC z dnia 29.09.2021r umorzył postępowanie w przedmiotowej sprawie.

B) Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

–zastosowane rozwiązania technologiczne i materiałowe powinny uwzględniać wymagania przepisów ochrony środowiska w tym zakresie,

–sieć należy prowadzić w sposób minimalizujący wycinkę drzew.

–należy uzyskać niezbędne uzgodnienia wynikające z przepisów szczególnych w tym w sprawie usytuowania sieci uzbrojenia terenu,

– Wójt Gminy Jodłowa, zgodnie z art. 96 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 poz. 247. z późn. zm), rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000. Wnioskowany teren znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Pasma Brzanki. Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

C) Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

– skrzyżowania z innymi sieciami oraz drogami publicznymi wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi

D) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Planowane przedsięwzięcie nie może powodować:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej z sąsiednich działek,
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, gazu oraz środków łączności,
- pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

Ej Wnioskowane przedsięwzięcie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi; dla inwestycji należy uzyskać wymagane pozwolenia (decyzje).

3. Linie rozgraniczające przeznaczenie terenu oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego zawiera niezbędne dane zgodnie z art.52 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Gmina Jodłowa na wnioskowanym terenie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie ma obowiązku jego opracowania wynikającego z przepisów odrębnych. Planowane przedsięwzięcie wymaga wydania decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie art.52 ust.1. ustawy j/w. W toku postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania oraz stanu faktycznego i prawnego terenu zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy j/w.

Projekt niniejszej decyzji uzgodniono zgodnie z art. 60, 53 ust. 4 ustawy j/w. ze Starostą Dębickim (ochrona gruntów ornych i leśnych), PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jasle oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska Wydział Spraw Terenowych w Krośnie – uzgodnienia milczące. Natomiast Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie decyzją znak RZ.RPP.611.634.2021.MC z dnia 29.09.2021 orzekł o umorzeniu postępowania administracyjnego w zakresie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji. Swoje stanowisko w/w decyzji Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie tym że inwestycja zlokalizowana na działce nr 5515 w miejscowości Jodłowa, gmina Jodłowa znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z opublikowanym w dniu 22 października 2020r. Biurze Informacji Publicznej Ministerstwa klimatu i Środowiska mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego, które z art. 16. pkt. 34 ustawy Prawo Wodne stanowią m.in. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodziowego jest średnie i wynosi 1%.

Projekt niniejszej decyzji opracował mgr inż. arch. Rafał Owczarek, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, wpisany pod nr PK-0196 oraz posiadający nr uprawnień nr A-01/02.

Niniejsze warunki ustalono mając na względzie wymagania ładu przestrzennego, biorąc pod uwagę istniejące i przewidywane zagospodarowanie terenów sąsiednich.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ewid. 5515 w miejscowości Jodłowa, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/51/80 Gminnej Rady Narodowej w Jodłowej z dnia 8 czerwca 1980r., który utracił moc, w części oznaczonej linią rozgraniczającą obszar inwestycji, na załączniku nr 1 znajdowała się w terenach oznaczonych symbolem MRj – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa jednorodzinna dla której dopuszcza się: zabudowę mieszkaniową zagrodową wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, zabudowę jednorodziną, usługi z zakresu handlu, gastronomii, turystyki, rekreacji, zieleni urządzonej.

Obwieszczenia dotyczące postępowania o wydanie w/w decyzji zostały podawane do publicznej wiadomości. W trakcie toczącego się postępowania nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 oraz wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – załącznik nr 2

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie tworzy praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Do terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o warunkach zabudowy innym wnioskodawcom.

Organ wydający decyzję jest obowiązany za zgodą strony do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona te same warunki.

Wygaśnięcie ważności decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę na tym samym terenie, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu, z wyjątkiem przypadku gdy zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020. t.j. z dnia 1333 z późn. zm.), realizacja inwestycji może nastąpić po dokonaniu zgłoszenia lub uzyskaniu pozwolenia na budowę, stosownie do rodzaju i charakteru obiektu budowlanego.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Wójta Gminy Jodłowa w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Każda ze stron może się rzec prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie stosownego oświadczenia w Wójta Gminy Jodłowa. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron, decyzja staje się prawomocna i wykonalna.

Oplata skarbową:
Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. O opłacie skarbowej
(tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1546 z późn. zm.),
jednostki samorządu terytorialnego zwolnione są z opłaty skarbowe

Otrzymują :

1. Gmina Jodłowa, Jodłowa 1 A, 39-225 Jodłowa
2. Strony zgodnie z wykazem,
3. a/a.

Do wiadomości:

Marszałek Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie ul. Cieplickiego 4, 35-010 Rzeszów.



z up. WOJTA
mgr inż. Damian Mikrut
referent

Stwierdza się, że decyzja
stała się ostateczna
z dniem 05.11.2021 r.
Jodłowa, dnia 05.11.2021

z up. WOJTA
mgr inż. Damian Mikrut
referent

data wydania: 05-08-2022r.

.....
pieczęć jednostki wydającej Warunki Techniczne**WARUNKI TECHNICZNE****Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy średniego/niskiego
ciśnienia*****Nr PSGJA.0022.763A.1924.1147955.1.22****I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**Miejscowość/ gmina/ dzielnica:* **Jodłowa Górna, gm. Jodłowa**Ulica/ nr działki/ inne określenia miejsca:* **dz. nr 5515, 5516, 5511/1**Jednostka eksploatująca: **Gazownia w Dębicy**

Rodzaj paliwa gazowego (wg grupy PN-C 04750, PN-C-04753):

☒ E ☐ LW ☐ LS ☒ inny:

Informacja dodatkowa:*

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy/remontu*)

Typ elementu infrastruktury	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Długość orientacyjna [m]	Miejscowość Ulica	Ilość sztuk	Rok budowy	Uwagi
PRZYŁĄCZE (1-2)	ś/c	dn25	PE	40	Jodłowa	1	2011	Do przebudowy

a. Punkty gazowe do 10 m³/h:*nie dotyczy.....
lokalizacja, gazomierz, reduktor, ilość, inne**b. Informacja dodatkowa:***nie dotyczy.....**III. STAN DOCELOWY OBIEKTU**

Typ elementu infrastruktury	Ciśnienie	Średnica	Materiał	Długość orientacyjna [m]	Miejscowość Ulica	Ilość sztuk	Uwagi
PRZYŁĄCZE (1-2)	ś/c	dn25	PE	40	Jodłowa	1	Projektowany

a. Punkty gazowe do 10 m³/h:*
• Punkt/y gazowy/enie dotyczy.....
lokalizacja, gazomierz, reduktor, ilość, inne

	<p style="text-align: center;">WARUNKI TECHNICZNE</p> <p style="text-align: center;">Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p>	<p style="text-align: right;">ZMS/137/2018/1/1</p>
--	--	--

b. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:

Miejsca włączeń projektowanego przyłącza gazowego do istniejącej infrastruktury gazowej zostanie uzgodnione przez projektanta w **Gazowni w Dębicy**.

Sposób realizacji prac przełączeniowych w zależności od układu sieci gazowej realizowany będzie:

- metoda tradycyjna.

Włączenie przebudowywanego przyłącza do czynnej sieci gazowej dn 25 zostanie wykonane przez **O/ZG w Jaśle/Gazownię w Dębicy**. Zgody na wejście w teren na miejsca włączeń wraz z pracami przełączeniowymi zostaną pozyskane przez projektanta inwestora.

c. Zalecenia dot. armatury:*

Nie dotyczy

d. Informacja dodatkowa:* nie dotyczy.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

1.1. Sieci gazowe należy projektować i budować z uwzględnieniem aktualnych przepisów prawa, obowiązujących norm oraz zasad wiedzy technicznej, ze szczególnym uwzględnieniem:

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28.12.2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomieniu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz.U. 2021 poz. 1708);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.)
- Obowiązujące w PSG Standardy Techniczne IGG.

1.2 W przypadku zmiany lokalizacji kurka głównego wymagana jest przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej. Instalację zaprojektować i wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.);
- aktualną normą PN-EN 1775 "Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków";
- aktualnym ST-IGG-0401 „Sieci gazowe. Strefy zagrożenia wybuchem. Ocena i wyznaczanie”;
- aktualnym ST-IGG-0502 „Zespoły gazowe na przyłącach. Wymagania w zakresie projektowania, budowy oraz przekazania do użytkowania”;

- pion gazowy należy wyprowadzić na ścianę budynku lub do obudowy wolnostojącej w ogrodzeniu działki i zakończyć kurkiem kulowym gwintowanym będącym kurkiem głównym MOP=5-20 [bar] - wykonanie zgodnie z aktualną normą PN-EN 331, kurek będzie granicą własności sieci gazowej operatora, a instalacją gazową klienta;
- wyposażenie punktu gazowego – istniejące, wymiana kurka głównego zgodnie z wymiarami pionu;
- przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej leży po stronie **właściciela lub zarządcy budynku**;
- zużycie gazu po przebudowie wewnętrznej instalacji gazowej nie może ulec zwiększeniu ponad wartość określoną w aktualnie obowiązujących warunkach przyłączeniowych dla tego obiektu;
- uruchomienie dostawy gazu nastąpi po pisemnym zgłoszeniu przez inwestora gotowości instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym.

2. Wymagania dot. technologii budowy

- Przyłącze gazowe należy zaprojektować i wykonać w sposób nie kolidujący z planowaną budową oraz projektowanym i istniejącym uzbrojeniem podziemnym, (unikając prowadzenia przez środek działki, dążąc do uwolnienia terenu) zachować przykrycie na poziomie 0,8÷1,0 m. W przypadku lokalizowania przyłącza gazu pod istniejącymi lub projektowanymi drogami/zjazdami/ciągami pieszo-rowerowymi/parkingami, należy zachować odległość pionową do ich powierzchni min. 1,0 m oraz do dolnej warstwy ich podbudowy min. 0,5 m. W przypadku lokalizowania przyłącza pod istniejącym lub projektowanym ciekiem wodnym/rowem odwadniającym /przydrożnym należy zachować odległość pionową mierzoną od górnej zewnętrznej ścianki przyłącza lub rury osłonowej do rzędnej ich dna min. 0,5 m.
- Nawierzchnia nad projektowanym przyłączem gazu (za wyjątkiem odcinków zabezpieczonych rurami osłonowymi) powinna być nieutwardzona (zieleniec) lub utwardzona łatwo rozbieralna, przepuszczająca gaz, wykonana na podsypce piaskowej lub piaskowo-żwirowej bez dodatku cementu.
- Przyłącze gazu projektować w odległości poziomej min. 0,5 m od elementów uzbrojenia podziemnego, obiektów budowlanych, urządzeń budowlanych, krawędzi jezdni, krawężników, obrzeży betonowych, krawędzi skarp przydrożnych oraz krawędzi rowów drogowych.
- Skrzyżowania przyłącza gazu z drogą/ścieżką rowerową/chodnikiem/zjazdami/parkingami/ciekiem wodnym/rowem odwadniającym (przydrożnym) należy zaprojektować i wykonać w rurach osłonowych, pod kątem zbliżonym do 90°, lecz nie mniejszym niż 60°.
- Zalecane kąty skrzyżowań z rurociągami min. 60°, z kablowymi liniami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi min. 45°.
- W przypadku projektowania przyłącza gazowego wzdłuż pasa drogowego należy zastosować rury typu RC na głębokości min. 1,2 m p.p.t. z uwzględnieniem podsypki i obsypki piaskowej.
- Przekroczenie cieku wodnego należy realizować z użyciem technik bezwykopowych (zaleca się realizację z użyciem rury osłonowej);

- Próbę szczelności i wytrzymałości zaprojektować wg Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) i aktualnego ST-IGG-0301 „Próby ciśnieniowe gazociągów z PE o maksymalnym ciśnieniu roboczym do 0,5 MPa włącznie”, $P_{\text{próby}}=0,75\text{MPa}$;
- Oznakowanie trasy sieci gazowej w ziemi zaprojektować zgodnie z aktualnymi ST-IGG-1001 do ST-IGG-1004, jako materiał lokalizacyjny zastosować drut DY 1 x 2,5 mm².

3. Gazociągi i przyłącza z PE*

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

Do budowy należy stosować:

- jako rury przewodowe rury polietylenowe wg aktualnej normy PN-EN 1555-2 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych, klasy PE100: dla średnic $\leq \text{dn}75$ typ szeregu SDR11, dla średnic $\geq \text{dn}90$ typ szeregu SDR17; 17,6;
- jako rury osłonowe stosować rury PE SDR17; 17,6 według typowych rozwiązań stosowanych na terenie działania Oddziału Zakład Gazowniczy w Jaśle. Końce rur osłonowych wyprowadzić min. 0,5 (wybierz) m na stronę od obrysu jezdni wraz z ciągami pieszo-rowerowymi i skarp/cieku wodnego;
- kształtki PE wg aktualnej normy PN-EN 1555-3+A1 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych (polietylen PE) kształtki;

4. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*:

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

Do budowy należy stosować:

- rury stalowe bez szwu (S) wg obowiązujących norm: dla średnic zewnętrznych większych od $\text{Dz}33,7 \text{ mm}$ wg aktualnej PN-EN ISO 3183, dla średnic zewnętrznych mniejszych lub równych $\text{Dz}33,7 \text{ mm}$ wg aktualnej PN-EN 10216. Minimalna normatywna granica plastyczności dla rur i kształtek stalowych (trójniki, łuki gięte, zwężki) winna wynosić 265 N/mm^2 ; kołnierze sztywne typ 11 wg aktualnej normy PN-EN 1092-1 granica plastyczności min. 245 N/mm^2 , piony stalowe wykonanie w izolacji 3LPE N-v wg aktualnej PN-EN ISO 21809-1, elementy stalowe sieci gazowych wychodzące ponad powierzchnię gruntu należy zabezpieczyć systemem taśmowym odpornym na promieniowanie UV;
- rury i kształtki stalowe przeznaczone do wykonania nadziemnych sekcji gazociągów i przyłączy gazowych (narażone na zmienne warunki atmosferyczne) powinny posiadać badania udarnościami KV w temperaturze -30°C zgodnie z aktualną normą PN-EN 10045-1 (praca łamania o wartości min. 40 J). Kształtki powinny

odpowiadać wymaganiom materiałowym zgodnie z wymaganiami dla rur stalowych i powinny mieć potwierdzenie w świadectwie jakości 3.1 wg aktualnej normy PN-EN 10204 lub dokumencie powiązanym;

- przejścia z rur PE na stalowe zaprojektować przy pomocy połączenia nierozłącznego PE/Stal wg aktualnego ST-IGG-1101 „Połączenia PE/stal dla gazu ziemnego wraz ze stalowymi elementami do włączeń oraz elementami do połączeń”. Materiały użyte do wykonania przejścia PE-stal nie powinny być gorsze niż materiały użyte do budowy sieci gazowej. Odcinek stalowy gazociągu w ziemi - przejścia PE/STAL izolować taśmami polietylenowymi klasa izolacji B30 zgodnymi z normą PN-EN 12068.

Spawanie elektryczne: minimalna grubości ścianki 2,9mm dla metody 141, natomiast minimalna grubości ścianki 3,2mm dla metody 111.

5. Ochrona przeciwkorozyjna*

a. Ochrona bierna*

- Ochronę bierną należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na części liniowej gazociągu (typ/rodzaj) - system jednotaśmowy (monotape) klasy izolacji B30, przy zastosowaniu zakładki do 50%, systemem taśmowym przejść „ziemia – powietrze” (taśma z laminatu aluminiowego odporna na promieniowanie UV (srebrna).
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na połączeniach spawanych (typ/rodzaj) - system jednotaśmowy klasy izolacji B30, przy zastosowaniu zakładki do 50%.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na armaturze (typ/rodzaj) - system taśmowy klasy A30 (masa plastyczna, wewnętrzna taśma ochrony antykorozyjnej, zewnętrzna taśma ochrony mechanicznej).
- Kryteria odbiorowe powłoki izolacyjnej - badanie defektoskopem iskrowym o napięciu 15kV.

Materiał izolacyjny powinny być zgodny z normą PN-EN12068.

6. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1213) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.
- Wyroby budowlane, które są objęte normami zharmonizowanymi z właściwą dyrektywą lub są zgodne z wydaną dla nich europejską oceną techniczną oprócz ww. dokumentów kontroli powinny mieć dołączoną deklarację zgodności sporządzoną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.

7. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji winna być zgodna z*

VI. UZGODNIENIA

1. Na zadanie należy opracować dokumentację projektową podlegającą opiniowaniu na naradzie koordynacyjnej (jeżeli jest wymagane).
2. **Propozycję przebiegu oraz uzbrojenia projektowanego gazociągu należy przedstawić Gazowni w Dębicy (ul. Drogowców 9) przed złożeniem projektu do opiniowania na naradzie koordynacyjnej, uzyskując odpowiednie potwierdzenie na zagospodarowaniu terenu.**
3. Wszystkie ustalenia z administratorami obcego uzbrojenia dotyczące skrzyżowań w tym również przekroczenia przeszkód terenowych takich jak drogi (w szczególności prowadzenie sieci gazowej równolegle w pasie drogowym lub w działkach stanowiących drogi zarówno jej części dot. jezdni jak i terenu innego) i cieki wodne należy przedstawić do akceptacji w O/ZG w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym przed złożeniem do uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej.
4. Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w **Gazowni w Dębicy**.

VII. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

Dane Inwestora: **Gmina Jodłowa, 39-225 Jodłowa 1A**

1. Za wydane warunki techniczne zostanie wystawiona faktura VAT wg obowiązującego w PSG sp. z o.o. Cennika Usług Pozataryfowych.
2. Uzgodnienie projektu zostanie dokonane odpłatnie wg obowiązującego w PSG sp. z o.o. Cennika Usług Pozataryfowych.
3. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas prowadzenia prac, nasz Zakład wykona niezbędne prace naprawcze na koszt Inwestora. Ewentualne zniszczenia oznakowania istniejącej sieci gazowej należy odnowić po zakończeniu robót.
4. Włączenie przebudowywanego gazociągu do czynnej sieci gazowej zostanie wykonane przez **O/ZG w Jaśle/Gazownię w Dębicy**. Jednocześnie informujemy, że w przypadku braku możliwości wyłączenia czynnej sieci na czas wykonania prac przełączeniowych, zostaną one wykonane z wykorzystaniem metod hermetycznych (np. STOP SYSTEM). Koszty przełączeń z zastosowaniem metod hermetycznych mogą znacząco różnić się od kosztów przełączeniowych metodami tradycyjnymi.

5. Kalkulacja kosztów związanych z nadzorem oraz włączeniem przebudowywanego gazociągu do czynnej sieci gazowej zostanie sporządzona zgodnie z zasadami obowiązującymi w PSG sp. z o.o. po pisemnym zleceniu wykonania w/w robót – na podstawie zapisów porozumienia określającego szczegółowe obowiązki stron.
6. Stara sieć gazowa po wybudowaniu i uruchomieniu nowej zostanie wyłączona z eksploatacji, nieczynny odcinek przyłącza w ziemi zostanie wydobyty i zlikwidowany kosztem i staraniem Inwestora.

VIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
2. Realizacja zadania jest możliwa po zawarciu (oraz odesłaniu na nasz adres 1 egz.) porozumienia określającego szczegółowe obowiązki stron. Porozumienie stanowi załącznik.
3. Wszelkie prace wykonywane w sąsiedztwie sieci gazowej prowadzić ręcznie w uzgodnieniu i pod nadzorem **Gazowni w Dębicy**. O terminie prowadzenia prac należy powiadomić pisemnie Gazownię z 14-sto / 7-mio dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca projektowanego przyłącza musi spełniać wymagania obowiązujące w PSG sp. z o.o., które zostały określone w przepisach w pkt. IV niniejszych warunków.
5. Przed przystąpieniem do robót budowlanych związanych z rozbudową planowanego obiektu, należy wykonać zakres objęty przedmiotowymi warunkami
6. Transport ciężkim sprzętem budowlanym oraz prace związane z budową infrastruktury drogowej nad istniejącą siecią gazową niepodlegającą przebudowie należy przed przystąpieniem do robót uzgodnić w **Gazowni w Dębicy**.
7. **Gazownia w Dębicy** zastrzega sobie prawo wnoszenia zmian do dokumentacji projektowej na każdym etapie opracowania projektu budowlanego i wykonawczego.
8. Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>
9. Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle
10. Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

KIEROWNIK
Gazowni w Dębicy

Janusz Grabowski

podpis

Załączniki:

1. Mapa poglądowa z zakresem zadania
2.

Sporządził/a:Danuta Tokarczyk, danuta.tokarczyk@psgaz.pl, tel.: 17/864 30 75.

**Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub
istn. przyłączy średniego/niskiego ciśnienia**
Załącznik nr 1 do Instrukcji wydawania Warunków
Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci
gazowych

IX. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

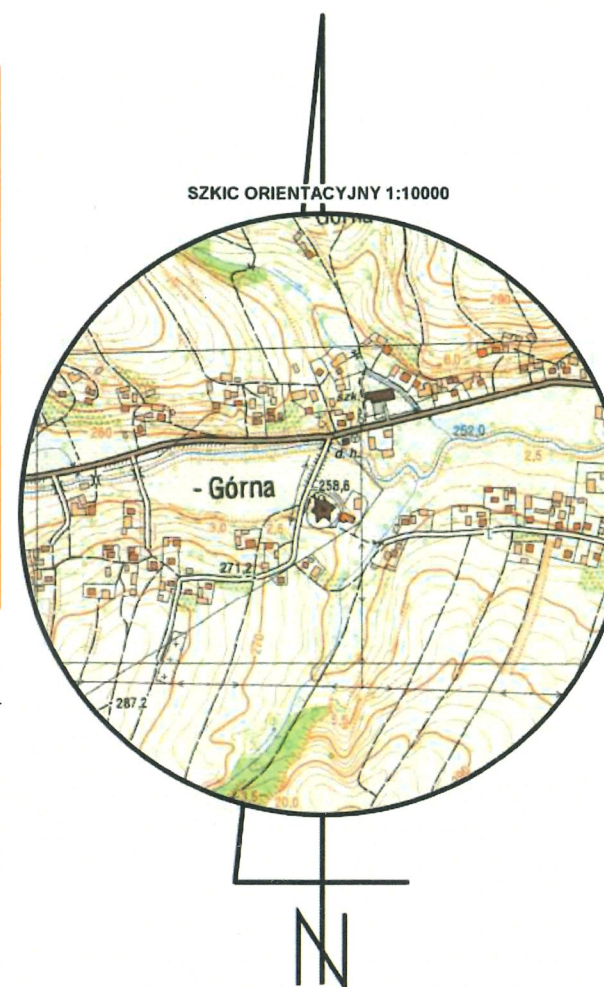
Nazwa
firmy/jednostki/Działu/Sekcji.....*

Data/podpis.....*

*) niepotrzebne skreślić lub wybrać/pozostawić właściwy opis

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.66 40.702.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Dębicki
Wykonawca prac geodezyjnych	POINTGEO M.KARGUL
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	PROTOKÓŁ WERYFIKACJI GK.66 40.702.2022_2 z daty 07.06.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Marcin Kargul GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Marcin Kargul Nr upr. 20795

5526350.00



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.702.2022
Miejscowość		Jodłowa
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	180305_2
	nazwa	Jodłowa
Obręb ewidencyjny	identyfikator	180305_2.0004
	nazwa	Jodłowa
Skala mapy		1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Nie występuje



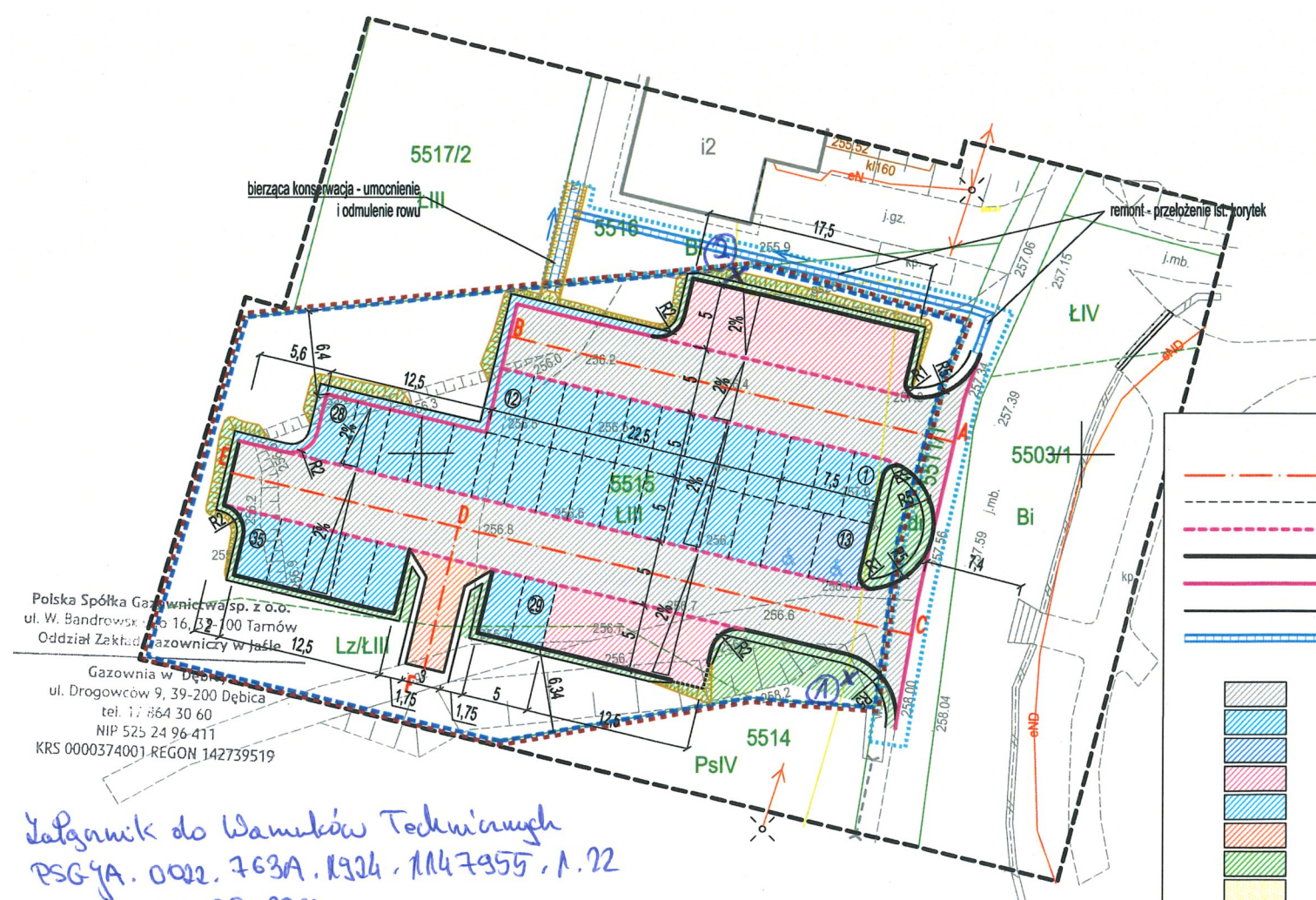
M. Kargul ul. Łąkowa 22A
33-111 Koszyce Wielkie, tel. 660 452 168
NIP: 8733027507 REGON: 363034816
email: biuro@pointgeo.pl

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marcin Kargul
Nr upr. 20795

Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy
oraz data i podpis osoby reprezentującej
wykonawcę

08.06.2022

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data
i podpis geodety uprawnionego
który opracował mapę



Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
ul. W. Bandrowski 16, 32-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Jodłowie
Gazownia w Dębicy
ul. Drogowców 9, 39-200 Dębica
tel. 17 864 30 60
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

Załącznik do Wniosków Technicznych
PSG-4A. 0022. 763A. 1924. 1147955, 1.22
z dnia 05-08-2022r.

LEGENDA:

- osie dróg
- proj. krawężnik miejsca postojowego
- proj. krawężnik (opornik) 12x25cm wtopiony
- proj. krawężnik drogowy 15x30 odkrycie 10cm
- proj. krawężnik najazdowy 15x22 odkrycie 0/4cm
- proj. obrzeże betonowe 8x30cm wtopione
- istn. ściek muldowy (do przełożenia)
- proj. zjazdy, jezdnie manewrowe, dojazd do posesji
- proj. miejsca postojowe
- proj. miejsca postojowe dla niepełnosprawnych
- proj. plac składowy - utwardzenie terenu
- proj. pobocze chłonne
- proj. dojazd do posesji
- proj. zieleni - powierzchnia biologicznie czynna
- proj. umocnienie elementami betonowymi
- zakres opracowania objęty wnioskiem PnB
- obszar oddziaływania inwestycji
- zakres według odrębnego opracowania

BIURO PROJEKTOWE:



MM Infrastruktura Sp. z o.o.
ul. Obywatelska 16/1
33-100 Tarnów
email: mminfrastruktura@gmail.com

PRZEDSIĘWZIĘCIE:

BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZ. NR EWID. 5515 W JODŁOWEJ

TYTUŁ RYSUNKU:

PLAN SYTUACYJNY

	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
PROJEKTANT:	mgr inż. Mirosław Dojka	uprawnienia budowlane nr: MAP/0010/PBD/17	
branża drogowa		do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierii drogowej	
STADIUM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA: 05.2022	SKALA: 1:500	NR RYS. 2

Tarnów, 2022-05-17

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/057742/2022/O10R02 z dnia 2022-05-17

Obiekt: Oświetlenie uliczne - Parking

Adres przyłączanego obiektu:

39-225 Jodłowa
numery działek: 5515

Odpowiadając na wniosek z dnia 2022-05-12, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **2,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **V** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: Słup nr 41, Stacja SN/nN TRDS311, Jodłowa 9, S-311, Obwód nN OBW. 1 CENTRUM, KOŚCIÓŁ S-311 nr L2311-1S.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: Zaciski prądowe wyjściowe aparatu zalicznikowego.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: Zaciski prądowe wyjściowe aparatu zalicznikowego.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: -wykonania przyłącza kablowego kablem NA2XY-J 4x35mm² o długości 14 m, zakończonego zestawem złączowo-pomiarowym ZK1e-1P, zabudowanym w granicy działki w miejscu dostępnym dla obsługi odpowiadającym wymaganiom określonym w OSD, wyposażonym w rozłącznik bezpiecznikowy o prądzie znamionowym wkładki 50 A oraz wyłącznik instalacyjny nadprądowy (bez członu zwarciovego) ,
 - b) w zakresie sieci: - brak prac ,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: - Budowa urządzeń oświetlenia drogowego, parkingu .
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV:
 - a) rodzaj układu: bezpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 10 A,
 - b) rodzaj: wyłącznik instalacyjny nadprądowy (bez członu zwarciovego),
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Pomykacz Krzysztof

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik
Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączania, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- poprzez infolinię 32 606 0 616,
- poprzez e-mail na info@tauron-dystrybucja.pl – prosimy, żeby w temacie wiadomości wpisali Państwo numer sprawy, a w treści wiadomości opisali pytania oraz podali swoje dane kontaktowe – wtedy skontaktujemy się z Państwem.

Prosimy, żeby w zgłoszeniu powołali się Państwo na numer sprawy WP/057742/2022/O10R02.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

DECYZJA

Na podstawie art. 5, art. 11 ust. 1 i 4 w związku z art. 12 ust. 1 oraz art. 12 ust. 16 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o *ochronie gruntów rolnych i leśnych* (tj. z 2021 r., poz. 1326) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 735) po rozpoznaniu wniosku z dnia 24.06.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu) Gminy Jodłowa, 39-225 Jodłowa 1a, reprezentowanej przez zastępcę wójta Panią mgr inż. Dorotę Krzyżak

Zezwalam Gminie Jodłowa reprezentowanej przez zastępcę wójta Panią mgr inż. Dorotę Krzyżak na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej, obejmujących część działki nr 5515 o pow. 0,1341 ha, stanowiącej łąki klasy III położone w Jodłowej, gm. Jodłowa przeznaczone pod budowę parkingu dla samochodów osobowych; zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Jodłowa z dnia 18.10.2021 r. znak:GP.6733.6.2021, dla inwestycji pn. budowa parkingu dla samochodów osobowych na działce nr 5515 położonej w obrębie nr 4 Jodłowa, Gm. Jodłowa oraz zgodnie z planem zagospodarowania (stanowiącym załącznik do decyzji).

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 24.06.2022 r Gmina Jodłowa zwróciła się do tut. organu o wydanie decyzji w sprawie wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej stanowiących łąki klasy III, zajęte pod budowę parkingu dla samochodów, załączając stosowne dokumenty. Grunty będące przedmiotem niniejszej sprawy wytworzone są z gleb pochodzenia mineralnego.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Jodłowa z dnia 18.10.2021 r. znak: GP.6733.6.2021 część w/w działki przeznaczona została pod budowę parkingu samochodowego położonego w miejscowości Jodłowa.

Stosownie do art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o *Ochronie gruntów rolnych i leśnych (zwanej dalej uoogril)* organem właściwym z zakresu ochrony gruntów rolnych jest starosta. Na podstawie art. 104§1 *Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej k.p.a)* organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Na obowiązek wyłączenia wymienionych gruntów wskazuje art. 11. ust.1 *ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych*, zgodnie z którym wyłączenie z produkcji użytków rolnych przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne - może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie. W decyzji określa się obowiązki związane z wyłączeniem, a określone w art. 12 - stanowiącym iż osoba, która uzyskała zezwolenie na wyłączenie gruntów z produkcji, jest obowiązana uiścić należność i opłaty roczne. Wydanie takich decyzji następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Zgodnie z projektem zagospodarowania, sporządzonym dla w/w działki, położonej w Jodłowej, faktycznemu wyłączeniu podlega powierzchnia 0,1341 ha, stanowiąca łąki klasy III.

Zgodnie z oświadczeniem inwestora wyłączenie gruntów rolnych z produkcji nastąpi w we wrześniu 2022 r. Ponadto wyjaśniam, iż inwestor jest zobowiązany poinformować Starostę Dębickiego o dacie faktycznego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej dla realizacji przedmiotowej inwestycji i wnieść o naliczenie opłat z tytułu rozpoczęcia innego niż rolnicze wykorzystanie gruntu tj. pod parkingiem. W załączeniu informacja o wysokości opłaty za wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej.

Nadmienić należy, iż zgodnie z art. 12 ust. 16 w/w ustawy na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego marszałek województwa - w odniesieniu do gruntów rolnych, dyrektor regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych - w odniesieniu do

gruntów leśnych, a w odniesieniu do obszarów wchodzących w skład parków narodowych - dyrektor parku mogą umorzyć całość lub część należności i opłat rocznych, a w odniesieniu do gruntów leśnych również jednorazowe odszkodowanie w razie dokonania przedwczesnego wyrębu drzewostanu w przypadku inwestycji o charakterze użyteczności publicznej z zakresu oświaty i wychowania, kultury, kultu religijnego oraz ochrony zdrowia i opieki społecznej, jeżeli inwestycja ta służy zaspokojeniu potrzeb lokalnej społeczności, oraz dotyczącej powiększenia lub założenia cmentarza, jeżeli obszar gruntu podlegający wyłączeniu nie przekracza 1 ha i nie ma możliwości zrealizowania inwestycji na gruncie nieobjętym ochroną.

W opisanym stanie faktycznym i prawnym, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Starosty Dębickiego w terminie 14 dni, licząc od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona (strony) może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §1 i 2 kpa).
3. W razie zbycia gruntów, objętych decyzją, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączył grunt z produkcji.
4. W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany uprzedzić o tym nabywcę.
5. Zgodnie z art. 22 ust. 2 w nawiązaniu do art. 48 ust.1 pkt. 5 Ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz.U. z 2021 poz. 1990) informuję, że właściciele nieruchomości, a także inne podmioty, w których władaniu lub gospodarowaniu znajdują się nieruchomości, są obowiązane zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Zmianą jest również inny niż dotychczasowy sposób użytkowania gruntów, szczególnie w przypadku gdy stan rzeczywisty nieruchomości jest inny niż ujawniony w tej bazie danych, a różnica ta jest skutkiem robót budowlanych, o których mowa w art. 3 pkt. 7 Prawo budowlane (Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późn. zm.). na żądanie starosty osoby zgłaszające zmiany są obowiązane dostarczyć dokumenty geodezyjne, kartograficzne i inne niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków. Kto wbrew przepisom art. 22 ust. 2, będąc obowiązany do zgłoszenia zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, nie zgłosi ich do właściwego organu w ciągu 30 dni od dnia powstania zmian – **podlega karze grzywny.**
6. Nadto pouczam, że w razie faktycznego wyłączenia z użytkowania rolniczego powierzchni gruntu większej niż określona w niniejszej decyzji, zostanie wszczęte z urzędu postępowanie w trybie art. 28 Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i ustalona stosowna należność (powiększona o 10%) za bezprawne wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.
7. **Zobowiązuję Gminę Jodłowa do zgłoszenia Staroście Dębickiemu terminu faktycznego wyłączenia gruntu rolnego z produkcji rolniczej (w załączeniu wniosek)**

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.4 część III kolumna 4 ust. 3 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.)

Otrzymują:

1. P. Gmina Jodłowa, 39-225 Jodłowa 1a
2. a/a x 3

Stwierdza się, że decyzja /postanowienie/ stała/o się ostateczna/e/

z dniem 15.04.2022 r.

Informacje podawane w przypadku zbierania danych osobowych od osoby, której dane dotyczą

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 w zw. z art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 9 ust. 1 i 2 lit. b, h Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, N. dalej RODO informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Starostwo Powiatowe z siedzibą w Dębicy ul. Parkowa 28, 39 200 Dębica, kontakt e-mail: info@powiatdebicki.pl, zwanym dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych: e-mail: iod@powiatdebicki.pl, Agnieszka Gazda
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji przepisów prawa o ochronie osób zgłaszających naruszenia prawa, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a) b) przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom, tj. podmiotom IT u Administratora, organom kontroli.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
6. Dane osobowe będą przechowywane nie dłużej, niż jest to niezbędne i w zakresie koniecznym do realizacji celów przetwarzania, tj. przez 01<-res zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi - ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Posiada Pani/Pan prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych ich usunięcia, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - przenoszenia danych,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego — UODO ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz nie podlegają profilowaniu.
9. Przetwarzanie danych osobowych związane jest ze zgłoszeniem przypadków naruszeń. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości realizacji celu przetwarzania danych osobowych.

Z up. STAROSTY
DYREKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Monika Stec

LEGENDA:

- osie dróg
- proj. krawężnik miejsca postojowego
- proj. krawężnik (opornik) 12x25cm wtopiony
- proj. krawężnik drogowy 15x30 odkrycie 10cm
- proj. krawężnik najazdowy 15x22 odkrycie 0/4cm
- proj. obrzeże betonowe 8x30cm wtopione
- istn. ściek muldowy (do przełożenia)



- proj. zjazd, jezdnie manewrowe, dojazd do posesji
- proj. miejsca postojowe
- proj. miejsca postojowe dla niepełnosprawnych
- proj. plac składowy - utwardzenie terenu
- proj. pobocze chłonne
- proj. dojazd do posesji
- proj. zieleń - powierzchnia biologicznie czynna
- proj. umocnienie elementami betonowymi

- zakres decyzji o lokalizacji inwestycji
celu publicznego znak: GP.6733.6.2021
z dn. 18.10.2021r

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GK.66 40.702.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Dębicki

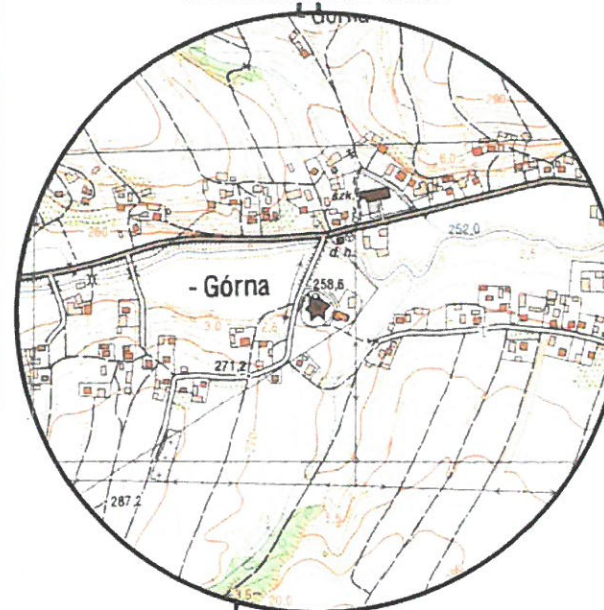
Wykonawca prac geodezyjnych POINTGEO M.KARGUL

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji PROTOKÓŁ WERYFIKACJI GK.66 40.702.2022_2 z daty 07.06.2022r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac mgr inż. Marcin Kargul

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marcin Kargul
Nr upr. 20795

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



N

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.702.2022
Miejscowość	Jodłowa
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 180305_2 nazwa Jodłowa
Obwód ewidencyjny	identyfikator 180305_2.0004 nazwa Jodłowa
Skala mapy	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000 wysokości PL-EVRF2007-NH.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Nie występuje

Zaktualizowano w terenie dn. 22.02.2022

POINT GEO

M. Kargul ul. Łąkowa 22A
33-111 Koszyce Wielkie, tel. 660 452 168
NIP: 8733027507 REGON: 363034816
email: biuro@pointgeo.pl

08.06.2022

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marcin Kargul
Nr upr. 20795

Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy
oraz data i podpis osoby reprezentującej
wykonawcę

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data
i podpis geodety uprawnionego
który opracował mapę

Oświadczam jako projektant, że kopia mapy w wersji elektronicznej wykorzystana w niniejszym projekcie jest zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych, pozytywnie zweryfikowanej przez Starostę Dębickiego, protokołem weryfikacji:
z dnia: 07.06.2022r, nr: GK.6640.702.2022_2

BIURO PROJEKTOWE:



MM Infrastruktura Sp. z o.o.

ul. Obywatelska 16/1
33-100 Tarnów
email: mminfrastruktura@gmail.com

PRZEDSIĘWZIĘCIE:

BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZ. NR EWID. 5515 W JODŁOWEJ

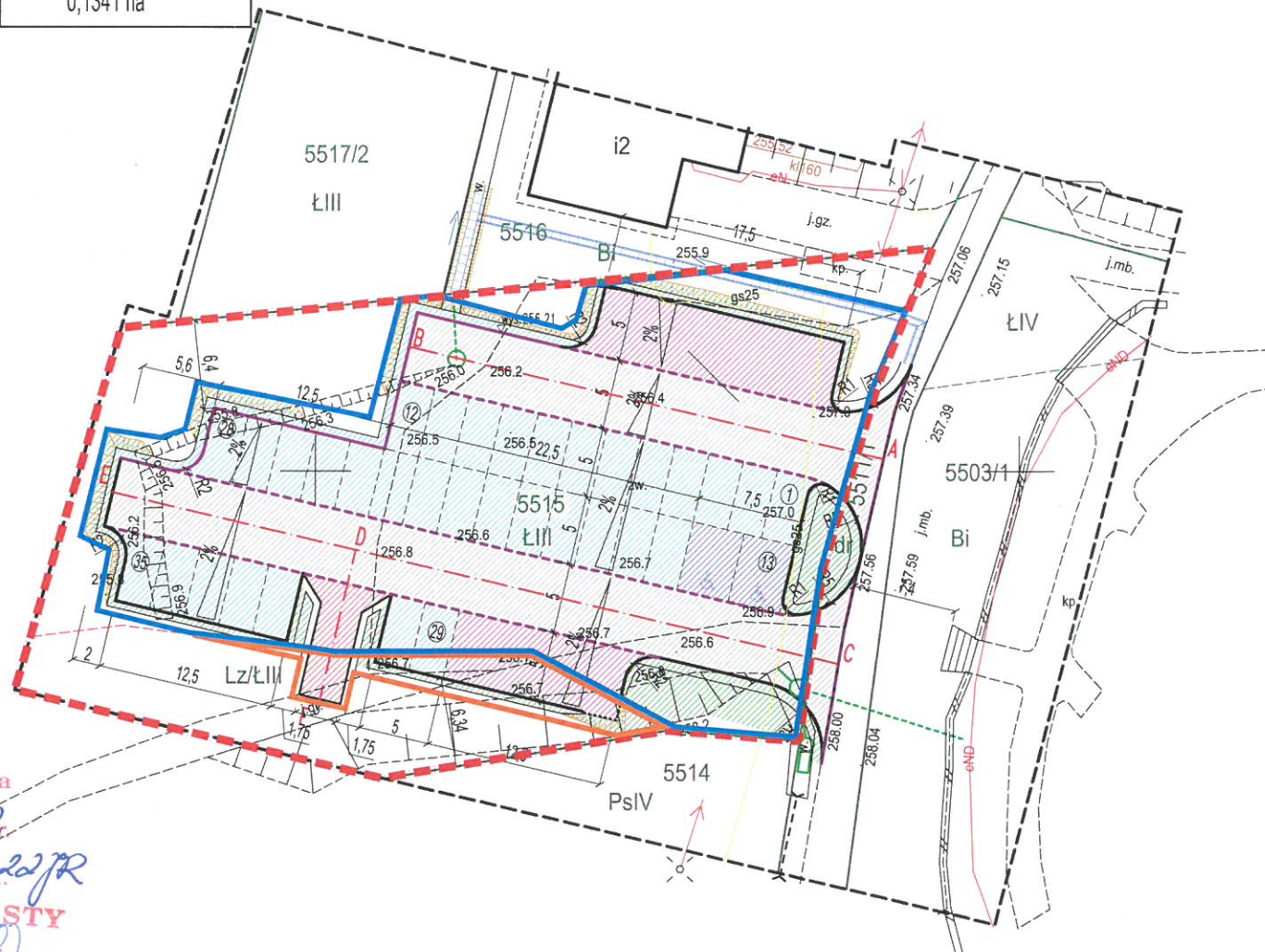
TYTUŁ RYSUNKU:

PLAN SYTUACYJNY

	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
PROJEKTANT: branża drogowa	mgr inż. Mirosław Dojka	uprawnienia budowlane nr: MAP/0010/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierii drogowej	
STADIUM: ODROLNIENIE	DATA: 06.2022	SKALA: 1:500	NR RYS. 1

BILANS POWIERZCHNI Z ROZBICIEM WG. KLAS I UŻYTKÓW

nr działki	klasa użytku	ozn. graficzne zakresu	powierzchnia do wyłączenia z produkcji rolnej
5515	ŁIII		0,1265 ha
	Lz/ŁIII		0,0076 ha
	Suma F [ha]		0,1341 ha



Załącznik do decyzji, pisma

z dnia 01.07.2022r

Znak ON.6.124.82.2022JR

Z up. STAROSTY

DYREKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Monika Stec