

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa ul. Osiedle od skrzyżowania z ul. Górskiego w kierunku południowym”.

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz ze sporządzeniem wniosku o wydanie decyzji ZRID, a także niezbędną do kompleksowego wykonania zadania pn.: „**Budowa ul. Osiedle od skrzyżowania z ul. Górskiego w kierunku południowym**”. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, w tym:
 - 1) Wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500.
 - 2) Wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy) niezbędnej do uzyskania decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) i realizacji robót na niżej wskazany zakres:
 - a) budowa ul. Osiedle na odcinku od skrzyżowania z ul. Górskiego w kierunku południowym na długości ok. 150m wraz z tarczą skrzyżowania z ul. Górskiego;
 - b) budowa drogi dla pieszych;
 - c) budowa kanalizacji deszczowej;
 - d) budowa oświetlenia ulicznego;
 - e) budowa kanału technologicznego;
 - f) zabezpieczenie, przełożenie, przebudowa urządzeń infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej, istniejących linii i kabli energetycznych, linii i kabli telekomunikacyjnych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, gazociągów, sieci ciepłowniczej, sieci teletechnicznej, wynikających z uzyskanych warunków technicznych od ich użytkowników i w zakresie koniecznym do usunięcia kolizji z drogą lub potrzebami obsługi urządzeń towarzyszących drodze;
 - g) dostosowanie rozwiązań projektowych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.
 - 3) Sporządzenie opinii geotechnicznej w celu udokumentowania warunków gruntowo-wodnych wraz z wykonaniem badań geologicznych w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji oraz innych wg potrzeb narzuconych na etapie uzgodnień oraz opiniowania projektu.
 - 4) Pozyskanie warunków technicznych od gestorów sieci oraz z Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie w zakresie kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, oświetlenia ulicznego.
 - 5) Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami dokumentów typu: decyzje, pozwolenia, zgody, uzgodnienia, opinie, sprawozdania, odstępowania od przepisów itp., które są niezbędne do uzyskania decyzji ZRID.
 - 6) Wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z jego zaopiniowaniem.
 - 7) Wykonanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 - 8) Wykonanie przedmiarów robót.
 - 9) Wykonanie kosztorysów inwestorskich.
 - 10) Sporządzenie zestawienia kosztorysów z podaniem kwoty netto/brutto wraz z podziałem na wszystkie branże.
 - 11) Aktualizacja – w razie potrzeby – kosztorysów inwestorskich w okresie 5 lat od daty odbioru dokumentacji.
 - 12) Uzgodnienie projektów w Zarządzie Dróg i Komunikacji w Tarnowie oraz u pozostałych gestorów sieci,

- 13) Przygotowanie dokumentacji prawnej oraz wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami o wydanie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID), zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 14) Sporządzenie projektu podziału działek dla wszystkich nieruchomości wraz z gminnymi w zakresie linii rozgraniczających pasa drogowego niezbędnych do wykonania zadania; projekt musi być uwierzytelniony w Grodzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnowie.

Zamawiający informuje, że w ramach odrębnego zadania wykonywany jest projekt pn. „Budowa ul. Niedojadły wraz z rondem na skrzyżowaniu ulic Romanowicza i Klikowskiej” na odcinku od ul. Klikowskiej do ul. Szujskiego. Projekt zakłada odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej w ul. Górskiego. Wykonawca zobowiązany jest do skoordynowania prac projektowych z wykonawcą tego zadania.

Wykonawcy zostanie udzielone pełnomocnictwo do występowania w imieniu zamawiającego.

2. Ponadto wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do:

- 1) Pełnienia nadzoru autorskiego przez projektantów w zakresie zgodnym z art. 20 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, w tym:
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - b) stawiania się na budowie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty wezwania w razie konieczności, średnio jeden raz w miesiącu w trakcie realizacji zadania;
 - c) udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących prac objętych dokumentacją projektową, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty powzięcia informacji o zaistniałym problemie;
 - d) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - e) opracowywania rozwiązań alternatywnych, rozumianych jako konieczne, a niemożliwe do przewidzenia na etapie opracowywania projektu w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- 2) Uzupełniania braków oraz usuwania wad w trakcie trwania postępowania wszczętego w celu uzyskania decyzji ZRID.
- 3) Udzielenia odpowiedzi, jeżeli w trakcie prowadzonych przez zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych (wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące prac projektowych objętych niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.
- 4) Wykonania wszystkich prac niezbędnych dla zapewnienia zamierzonego efektu.

3. Dokumentację projektową należy sporządzić w zakresie zgodnym w szczególności z:

- 1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 3) Ustawą o drogach publicznych.
- 4) Ustawą Prawo budowlane.
- 5) Ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.
- 6) Ustawą Prawo o ruchu drogowym.

- 7) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- 8) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 9) Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne.
- 10) Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej.
- 11) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem art. 99-103, w szczególności dotyczącym zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z uwzględnieniem faktu, że zamawiana dokumentacja zostanie użyta przez zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych dla niniejszego zadania. Uwaga: Dokonywanie opisu przedmiotu zamówienia ze wskazaniem, o których mowa w art. 99 ust. 5 i 6 oraz art. 101 ust. 4 Pzp wymaga uprzedniej konsultacji z zamawiającym.
- 12) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- 13) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- 14) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
- 15) Ustawą z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami – wykonawca powinien zaproponować rozwiązania projektowe uwzględniające potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami wzorując się na załączniku do SWZ dotyczącym dostępności architektonicznej i informatyczno-komunikacyjnej infrastruktury transportowej.
- 16) Innymi, nie wymienionymi wyżej aktami prawnymi i przepisami koniecznymi do zrealizowania inwestycji.
- 17) Obowiązującymi normami i przepisami branżowymi.
- 18) Zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wskazanej niżej ilości opracowań:
 - 1) Mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 – 2 szt.
 - 2) Opinia geotechniczna wraz z badaniami geologicznymi – 2 szt.
 - 3) Projektu podziału nieruchomości – 6 egz.
 - 4) Wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wraz z wszystkimi niezbędnymi załącznikami – 2 szt.
 - 5) Projekt budowlany – 5 egz.
 - 6) Projekty wykonawcze – 5 egz.
 - 7) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 3 egz.
 - 8) Przedmiar robót – 2 egz.
 - 9) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - 10) Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
 - 11) Pozostałe dokumenty – 1 egz.

- 12) Całość dokumentacji projektowej wykonawca przekaze zamawiającemu dodatkowo na pendrive (1 szt.), w formacie pdf, przy czym każdy element opracowania projektowego zapisany ma być w jednym pliku odpowiadającym opracowaniu w formie tradycyjnej, czyli plik elektroniczny po wydrukowaniu powinien być tożsamy co do zawartości z opracowaniem tradycyjnym, który przedstawia. Rozmiar pojedynczych plików nie powinien być większy niż 10 MB. Dodatkowo przedmiary i kosztorysy inwestorskie należy przekazać w wersji edytowalnej w formacie XLS lub .zuz albo .bem. Rysunki należy przekazać w formacie DWG i PDF. Format plików DWG należy zapisać w wersji nie nowszej niż 2013.
5. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne dla uzyskania celu umowy dokumenty typu: warunki budowy lub przebudowy sieci, decyzje, zgody, uzgodnienia, opinie, postanowienia itp., przy czym koszty uzyskania tych dokumentów ponosi wykonawca.
6. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszystkie prace, które są niezbędne do wykonania zamówienia, a w kosztorysie inwestorskim wszelkie koszty, które będą niezbędne do zrealizowania zadania objętego dokumentacją.
7. W materiałach stanowiących przedmiot umowy nie dopuszcza się przywoływania norm i przepisów w formie ogólnej, rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy i jednoznaczny.
8. W dokumentacji wykonawca winien opisać cechy i właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonanie opisu przedmiotu umowy za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-3 Pzp wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczenia rozwiązań równoważnych opisanych przez wykonawcę, zgodnie z art. 101 ust. 4 tej ustawy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania projektu w trakcie opracowywania projektu, tj. co najmniej czterokrotne spotkanie wykonawcy (w osobie projektanta/ów wskazanego/ych w umowie) z przedstawicielami zamawiającego celem konsultacji rozwiązań projektowych. Ponadto wykonawca będzie przysyłał mailowo każdego ostatniego dnia miesiąca raport ze stanu zaawansowania prac projektowych osobie wskazanej w § 4 ust. 8 umowy wg wzoru ustalonego z tą osobą. Do przesyłanego co miesiąc raportu należy załączyć skany wystąpień dokonanych w danym miesiącu do organów administracji, gestorów sieci itd., jak również skany uzyskanych w danym miesiącu warunków, uzgodnień, opinii, decyzji, które będą stanowiły potwierdzenie informacji zawartych w raporcie.
10. Jeśli w trakcie projektowania zaistnieje konieczność zmiany wcześniej uzgodnionych rozwiązań, wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.
11. Zamawiający i wykonawca – stosownie do treści art. 431 Pzp – zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.