

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : Kusocińskiego 23 m 32
INWESTOR : Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu
ADRES INWESTORA : ul. Garbarska 55/57, 26-600 Radom

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Karaś
DATA OPRACOWANIA : 2023-02-02

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-02-02

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kusocińskiego 23 m 32 Remont lokalu					
1	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne			
1	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych	m		
d.1	1001-02	90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
2	KNR 4-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
d.1	1116-03	90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
3	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
d.1	0210-02	105.00	m	105.000	
				RAZEM	105.000
4	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
d.1	0302-01	25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
5	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.1	0705-07	90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
6	KNR-W 4-03	Wymiana tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m ² na cegle	szt.		
d.1	0303-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-03	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
d.1	0304-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
d.1	0407-03	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy (różnicowoprądowy)	szt.		
d.1	0407-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1	0307-03	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
11	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² końcowych	szt.		
d.1	0309-01	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
12	KNR-W 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia + wniosek do ZE	pomiar		
d.1	1202-01	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
13	KNR-W 4-02	Wymiana wanny żeliwnej emaliowanej dł. 1400 mm	kpl.		
d.2	0222-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 4-02	Wymiana baterii wannowej ściiennej lub stojącej	szt.		
d.2	0132-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.2	0224-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 4-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.2	0220-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		
d.2	0111-06	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia dopływowego do gazowego podgrzewacza wody o połączeniu elastycznym metalowym	szt.		
d.2	0111-07	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2	KNR 4-02 0109-01	Wymiana podejścia dopływowego pod baterie o śr. 15 mm Przedmiar dodatkowy 0.25 4	szt. m szt.	 4.000	 0.250 4.000
20 d.2	KNR 4-02 0118-01	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
21 d.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
22 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm m (wanna, umywalka, zlewozmywak) 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
23 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
24 d.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
3 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe					
25 d.3	KNR 4 0314-06	Kuchnia gazowa o połączeniu na dwuzłączkę z piekarnikiem 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
26 d.3	KNR-W 4-02 0316-02	Wymiana pieca gazowego jednoczerpalnego 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
27 d.3	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
28 d.3	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.000	 1.000
4 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych					
29 d.4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 25.20	m ² m ²	 25.200	 25.200
30 d.4	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu 25.20	m ² m ²	 25.200	 25.200
31 d.4	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk- analogia pawłaczce, szafki, panele ściennie. 28.30	m ² m ²	 28.300	 28.300
32 d.4	NNRNKB 202 2143-02	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt PVC .analogia (nakładki parapetowe) 5.35	m m	 5.350	 5.350
33 d.4	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 6.31	m ² m ²	 6.310	 6.310
34 d.4	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone (łazienka) 1.48	m ² m ²	 1.480	 1.480
35 d.4	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 5.04	m ² m ²	 5.040	 5.040
36 d.4	KNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych prospanel	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		37.10	m ²	37.100	
				RAZEM	37.100
37	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 4-01 d.4 1104-02	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych zespolonych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 2-3 mm i powierzchni do 0.5 m ² - drzwi balkonowe(0,65 x 0,75)	m ²		
		0.49	m ²	0.490	
				RAZEM	0.490
39	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		157.70	m ²	157.700	
				RAZEM	157.700
40	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		157.70	m ²	157.700	
				RAZEM	157.700
41	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		46.60	m ²	46.600	
				RAZEM	46.600
42	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		111.10	m ²	111.100	
				RAZEM	111.100
43	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		46.60	m ²	46.600	
				RAZEM	46.600
44	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		111.10	m ²	111.100	
				RAZEM	111.100
45	KNR 4-01 d.4 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		8.58	m ²	8.580	
				RAZEM	8.580
46	KNR 4-01 d.4 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		36.00	m	36.000	
				RAZEM	36.000
47	KNR 4-01 d.4 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm	m		
		2.50	m	2.500	
				RAZEM	2.500
48	KNR-W 4-01 d.4 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m ²		
		6.80	m ²	6.800	
				RAZEM	6.800
49	KNR-W 2-02 d.4 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko pod panele podłogowe	m ²		
		37.10	m ²	37.100	
				RAZEM	37.100
50	KNNR 2 d.4 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych prospanel	m ²		
		37.10	m ²	37.100	
				RAZEM	37.100
51	KNR-W 4-01 d.4 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych w kuchni.	m		
		10.90	m	10.900	
				RAZEM	10.900
52	Kalkulacja d.4 własna	Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		1.50	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
54	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 9			
		1.50	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500