

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO:

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn. „Przebudowa budynku szkoły podstawowej ” na terenie działki nr ewid. 79, obręb 0011 Półwiesiek Mały, gmina Wąpielsk.

Kategoria obiektu budowlanego (budynki szkolne) – IX

2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt budowlany dotyczy przebudowy budynku szkoły podstawowej. Zakres projektowanych robót budowlanych jest następujący:

- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- wykonanie nowych gładzi ściennych sufitowych wraz malowaniem
- wykonanie nowych warstw wykończeniowych podłóg,
- rozbiórka części istniejących ścianek działowych,
- wykonanie nowych ścianek działowych,
- wykonanie łazienki dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie nowych instalacji wewnętrznych wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych oraz wewnętrznej instalacji hydrantowej,
- wykonanie nowej klatki schodowej,
- rozbiórka istniejących klatek schodowych,
- wykonanie stropów żelbetowych,
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń,
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

Projektuje się następujący program funkcjonalno-użytkowy:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PARTERU			
NR POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA	POSADZKA
0.1	WIATROŁAP	3,93	GRES
0.2	SCHOWEK	2,84	GRES
0.3	KORYTARZ	37,31	GRES
0.4	ZAPLECZE KUCHENNE	18,68	GRES

0.5	WIATROŁAP	3,8	GRES
0.6	SZATNIA K.D.	7,16	GRES
0.7	KORYTARZ	5,01	GRES
0.8	ZMYWALNIA	3,66	GRES
0.9	KLUB DZIECIĘCY	48,63	PCV
0.10	ŁAZIENKA	10,85	PCV
0.11	WC PERSONELU	4,35	PCV
0.12	SALA LEŻAKOWANIA	19,06	PCV
0.13	SALA GIMNASTYCZNA	50,88	PCV - istniejące
0.14	POM. SOCJALNE	4,74	GRES
0.15	WC	2,99	GRES
0.16	KLATKA SCHODOWA	20,38	GRES
0.17	SZATNIA S.P.	11,72	GRES
0.18	SALA "0"	32,05	PCV
0.19	ŁAZIENKA	6,01	PCV
0.20	MAGAZYN	5,34	PCV
0.21	SZATNIA "0"	4,83	PCV
0.22	SEKRETARIAT	13,39	GRES
0.23	BIURO DYREKTORA	11,14	GRES
SUMA		328,75	

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ I PIĘTRA			
NR POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA	POSADZKA
1.1	KORYTARZ	64,08	GRES
1.2	WC MĘSKI	5,76	GRES
1.3	WC DAMSKI	6,52	GRES
1.4	POMIESZCZENIE SPRZĄTACZKI	4,15	GRES
1.5	SALA 1	20,28	GRES
1.6	KLATKA SCHODOWA	11,28	GRES
1.7	SALA 2	22,51	GRES
1.8	SALA 3	15,11	GRES
1.9	SALA 4	27,43	GRES
1.10	SALA 5	19,01	GRES
1.11	STOŁÓWKA	38,14	PCV
1.12	KUCHNIA	13,71	PCV
1.13	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	11,72	GRES
1.14	SALA 6	16,71	GRES
1.15	SALA 7	24,35	GRES
1.16	SALA 8	22,91	GRES
SUMA		323,67	

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PODDASZA			
NR POM.	NAZWA POM.	POWIERZCHNIA	POSADZKA
2.1	KLATKA SCHODOWA	16,69	POS. BET.
2.2	KORYTARZ	17,59	WYKŁ. PCV
2.3	POKÓJ	15,00	PANELE
2.4	ŁAZIENKA	6,50	WYKŁ. PCV
2.5	KUCHNIA	12,08	WYKŁ. PCV
2.6	POKÓJ	24,87	PANELE
SUMA		92,73	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI STRYCHU			
2.7	STRYCH	82,6	PANELE
2.8	STRYCH	47,64	PANELE
2.9	STRYCH	25,21	POS. BET.
2.10	STRYCH	118,6	POS. BET.
SUMA		274,05	

3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek piętrowy z poddaszem częściowo użytkowym, niepodpiwniczony. Budynek posiada dach konstrukcji drewnianej – krokwiowym, dwuspadowy, kryty papą termozgrzewalną. Bryła budynku regularna, rzut na planie litery L. Budynek wykonano w technologii tradycyjnej murowanej – z cegły pełnej. Elewacja w kolorze jasnym, charakteryzująca się modułowym układem okien.

4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- Powierzchnia zabudowy – 466,38 m²
- Powierzchnia użytkowa – 745,15 m²
- Wymiary zewnętrzne
 - elewacja frontowa – 22,16 m
 - elewacja boczna – 26,25 m
- Wysokość budynku – 9,14 m
- Kubatura – 3 511, 79 m³
- Liczba kondygnacji – 2 nadziemne + częściowo poddasze użytkowe
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL II
- EP - 44,24 [kWh/(m²*rok)]

5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Ustala się geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z art. 34 ust 3 pkt 4 Prawa Budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych budynki zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych

Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów.

Stwierdzono proste warunki gruntowe tj. grunty gliniaste średnio spoiste. Naprężenia dopuszczalne wg PN-B/59/03020 – 200 kPa.

6 ZAMIERZENIE BUDOWLANE DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;

- nie dotyczy

7 ZAMIERZENIE BUDOWLANE DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM OSOBY STARSZE

- nie dotyczy

8 OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE

Dostęp dla osób niepełnosprawnych zapewniony poprzez projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych oraz odpowiedniej szerokości drzwi wejściowe.

9 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Doprowadzenie wody do budynku poprzez istniejące przyłącze z gminnej sieci wodociągowej – zapotrzebowanie 8,00 m³/miesiąc

Odprowadzenie ścieków z budynku poprzez istniejące przyłącze do szczelnego wybieralnego zbiornika na nieczystości ciekłe – zrzut 8,00 m³/miesiąc

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku oraz z nawierzchni utwardzonych na teren własny inwestora.

9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych nie wystąpi w procesie użytkowania projektowanego obiektu budowlanego, nie zagraża środowisku naturalnemu.

9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady stałe – gromadzone w pojemnikach i segregowane, wywożone będą na wysypisko przez specjalistyczne służby zorganizowanym wywozem na składowisko komunalne, w ilości nieprzekraczającej 320 kg/rok

9.4 Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia nie wystąpią w procesie użytkowania projektowanego obiektu budowlanego.

9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowany obiekt budowlany nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

10 ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJE, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:

Projektowana inwestycja ogrzewana będzie za pomocą kotła stałopalnego na biomase.

Maksymalny wskaźnik EP dla projektowanej inwestycji nie przekracza 44,24 [kWh/(m²*rok)] < 45 [kWh/(m²*rok)]

10.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

Zaopatrzenie w energię elektryczną - 6000 kWh/rok

10.2 Dostępne nośniki energii,

Energia energetyczna w budynku poprzez istniejące przyłącze ze złącza kablowego oraz instalacja fotowoltaiczna zamontowana na dachu o mocy 16,28kW.

10.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- system konwencjonalny
ogrzewanie kocioł na biomase
przygotowanie ciepłej wody przez pojemnościowy podgrzewacz wody
połączony z kotłem

- system gazowy
ogrzewanie kocioł gazowy kondensacyjny
przygotowanie ciepłej wody przez pojemnościowy podgrzewacz wody
połączony z kotłem

- system hybrydowy
ogrzewanie – nie dotyczy
przygotowanie ciepłej wody – nie dotyczy

10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

- system konwencjonalny
Koszty inwestycyjne: 0,00 zł
Roczne koszty eksploatacyjne: 38 000 zł/rok

- system alternatywny
Koszty inwestycyjne: 45 000 zł
Roczne koszty eksploatacyjne: 35 000 zł/rok

- system hybrydowy
Koszty inwestycyjne: nie dotyczy
Roczne koszty eksploatacyjne: nie dotyczy

10.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

System zaopatrzenia w energię wybrano projektowaną pompę ciepła o mocy 16,28kW. Po przeprowadzeniu analizy racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł stwierdza się, że ze względu na lokalizację oraz rodzaj okolicznej zabudowy zastosowanie OZE będzie rentowne i przyczyni się do poprawienia warunków środowiskowych.

11 ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURE ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

W budynku istnieje instalacje grzewczą wodną – ogrzewanie w oparciu o ogrzewanie grzejnikowe, z możliwością sterowania. Instalację grzewczą należy wyposażać w automatykę pogodową zewnętrzną regulowaną automatycznie w zależności od zewnętrznych warunków atmosferycznych.

12 INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

12.1 Instalacje

Uzbrojenie terenu nie powiększy się.

Instalacja wodociągowa z rur polietylenowych PEX-AL.-PEX.

Źródło ciepła do ogrzewania oraz przygotowywania ciepłej wody użytkowej stanowić będzie kocioł na biomasę.

Instalacja kanalizacyjna z rur i kształtek PCV.

Instalacja wentylacyjna mechaniczna.

Instalacja elektryczna z przewodów 400/230 V, oświetlenie i gniazda wtykowe.

Rozwiązania instalacyjne systemowe wg wybranego producenta materiałów.

12.2 Elementy budowlane

- **Roboty rozbiórkowe** - Należy rozebrać część ścianek działowych oraz klatek schodowych. Zakres prac pokazano w części rysunkowej projektu. Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone ręcznie lub przy użyciu sprzętu mechanicznego. Gruz powstały z rozbiórek należy przetransportować samochodami na komunalne wysypisko śmieci
- **Fundamenty** – pod budynkiem istniejące fundamenty – pozostają bez zmian.
- **Ściany fundamentowe** – pod budynkiem istniejące ściany fundamentowe – pozostają bez zmian.
- **Posadowienie obiektu** – bezpośrednio na ławach fundamentowych.
- **Ściany zewnętrzne** – istniejące ściany zewnętrzne z cegły pełnej o zmiennej szerokości, docieplone styropianem fasadowym gr. 15cm. Od wewnątrz tynkowane tynk cementowo-wapiennym. Od zewnątrz tynk mineralny.
- **Ściany wewnętrzne**
Istniejące ściany wewnętrzne z cegły pełnej o zmiennej szerokości, obustronnie tynkowane.
Nowoprojektowane ścianki - pustak betonu komórkowego 12 cm klasy 600 na zaprawie cementowo-wapiennej M5. Ścianki działowe należy murować na przekładce z papy termozgrzewalnej, starannie powiązać ze ścianami nośnymi, a szczeliny pomiędzy murowanymi ścianami działowymi, a stropem należy wypełnić pianką poliuretanową.

- **Nadproża**

Istniejące nadproża okienne i drzwiowe bez zmian.

Nadproża w nowoprojektowanych otworach drzwiowych - żelbetowe prefabrykowane 2 x L-19. W miejscach oparcia nadproży na podporach należy wykonać poduszki betonowe z betonu B20 grub. min. 15cm

- **Schody żelbetowe** – schody żelbetowe monolityczne gr. 12 cm z betonu B20 (C16/20), zbrojenie główne #12, połączone strzemionami Ø6 co 25cm. Zbrojenie wg projektu technicznego (stal AIII-N). Balustrady na klatce schodowej na pełną wysokość pomieszczenia. Konstrukcję poręczy będą stanowiły słupki wykonane z rur stalowych o wymiarach przekroju 40,0/3,0 mm malowane proszkowo. Do słupków za pomocą połączeń spawanych mocowane będą ramy stanowiące główne wypełnienie balustrad. Ramy zostaną wykonane z rur wykonanych ze stali nierdzewnej o wymiarach przekroju 40,0/2,0 mm.

- **Stropy**

Stropy istniejące – pozostają bez zmian.

Stropy nowoprojektowane - strop żelbetowy gr. 14 cm z betonu C20/25, zbrojenie główne ze stali A-IIIN. Zbrojenie wg projektu technicznego.

- **Dach** – konstrukcja i pokrycie dachu pozostaje bez zmian (dach konstrukcji drewnianej pokryty papą termozgrzewalną). Odprowadzenie wód opadowych za pomocą systemu rynien i rur spustowych ocynkowanych.

- **Stolarka okienna i drzwiowa** – stolarka okienna i drzwi zewnętrzne pozostają bez zmian. Stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi ramiakowe.

- **Izolacje**

- **Przeciwwilgociowe** – istniejąca izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych, izolacja przeciwwilgociowa podłogi na gruncie z folii PE.
- **Termiczne** – istniejące izolacje termiczne ścian i dachu, izolacja termiczna podłogi na gruncie – styropian XPS200 gr. 5 cm,

- **Wykończenia**

- **Tynki** – zewnętrzne i wewnętrzne istniejące. Należy wykonać we wszystkich pomieszczeniach w części podlegającej opracowaniu nowe gładzie szpachlowe i sufitowe.
- **Posadzki** - cementowe – wg warstw pokazanych na przekroju A-A.
- **Malowanie** - Ściany wewnętrzne malowane farbami akrylowymi na biało.
- **Wentylacja** – mechaniczna poprzez kanały nawiewno-wywiewne.

- **Podjazd dla niepełnosprawnych** – nawierzchnia podjazdu z kostki betonowej gr. 6cm, ułożonej na podsypce piaskowo-cementowej gr. 4cm oraz na podsypce żwirowej zagęszczonej. Konstrukcję poręczy będą stanowiły słupki wykonane z rur stalowych o wymiarach przekroju 40,0/3,0 mm malowane proszkowo.

Opis pomieszczeń:

1. Pomieszczenie nr 0.1 - Wiatrolap – pow. 3,93 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

2. Pomieszczenie nr 0.2 - Schowek – pow. 2,84 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

3. Pomieszczenie nr 0.3 – Korytarz – pow. 37,31 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie

wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

4. Pomieszczenie nr 0.4 – Zaplecze kuchenne – pow. 18,68 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ściennie 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

5. Pomieszczenie nr 0.5 - Wiatrolap – pow. 3,80 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

6. Pomieszczenie nr 0.6 – Szatnia klubu dziecięcego – pow. 7,16 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

7. Pomieszczenie nr 0.7 - Korytarz – pow. 5,01 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

8. Pomieszczenie nr 0.8 - Zmywalnia – pow. 3,66 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ścienne 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

9. Pomieszczenie nr 0.9 – Klub dziecięcy – pow. 48,63 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

10. Pomieszczenie nr 0.10 – Łazienka – pow. 10,85 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ścienne 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

11. Pomieszczenie nr 0.11 – WC personelu – pow. 4,35 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ścienne 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

12. Pomieszczenie nr 0.12 – Sala leżakowania – pow. 19,06 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
Sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

13. Pomieszczenie nr 0.13 – Sala gimnastyczna – pow. 50,88 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety wew.	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

14. Pomieszczenie nr 0.14 – Pomieszczenie socjalne – pow. 4,74 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

15. Pomieszczenie nr 0.15 - WC – pow. 2,99 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ściennie 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

16. Pomieszczenie nr 0.16 – Klatka schodowa – pow. 20,38 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

17. Pomieszczenie nr 0.17 – Szatnia szkoły podst. – pow. 11,72 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka drzwiowa zewnętrzna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

18. Pomieszczenie nr 0.18 – Sala „0” – pow. 32,05 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

19. Pomieszczenie nr 0.19 – Łazienka – pow. 6,01 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ścienne 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

20. Pomieszczenie nr 0.20 - Magazyn – pow. 5,34 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

21. Pomieszczenie nr 0.21 – Szatnia „0” – pow. 4,83 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

22. Pomieszczenie nr 0.22 - Sekretariat – pow. 13,39 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

23. Pomieszczenie nr 0.23 – Pokój Dyrektora – pow. 11,14 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

24. Pomieszczenie nr 1.1 - Korytarz – pow. 64,08 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki Stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

25. Pomieszczenie nr 1.2 – WC męski – pow. 5,76 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ściennie 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

26. Pomieszczenie nr 1.3 – WC damski – pow. 6,52 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ściennie 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

27. Pomieszczenie nr 1.4 – Pomieszczenie sprzątaczkі – pow. 4,15 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

28. Pomieszczenie nr 1.5 – Sala 1 – pow. 20,28 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

29. Pomieszczenie nr 1.6 – Klatka schodowa – pow. 11,28 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

30. Pomieszczenie nr 1.7 – Sala 2 – pow. 22,51 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

31. Pomieszczenie nr 1.8 – Sala 3 – pow. 15,11 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

32. Pomieszczenie nr 1.9 – Sala 4 – pow. 27,43 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

33. Pomieszczenie nr 1.10 – Sala 5 – pow. 19,01 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

34. Pomieszczenie nr 1.11 – Stołówka – pow. 38,14 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki, stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

35. Pomieszczenie nr 1.12 – Kuchnia – pow. 13,71 m²

wykończenie ścian	Do wysokości h= 2,20m płytki ściennie 120x60 cm, powyżej wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – wykładzina PCV, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

36. Pomieszczenie nr 1.13 – Pokój nauczyciela – pow. 11,72 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki, stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

37. Pomieszczenie nr 1.14 – Sala 6 – pow. 16,71 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

38. Pomieszczenie nr 1.15 – Sala 7 – pow. 24,35 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

39. Pomieszczenie nr 1.16 – Sala 8 – pow. 22,91 m²

wykończenie ścian	wykonanie nowych gładzi szpachlowych ściennych + malowanie
sufit	wykonanie nowych gładzi szpachlowych sufitowych + malowanie
wykończenie posadzek	Wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie oraz nowej warstwy wykończeniowej – płytki gres 60x60cm, kolor jasny szary (do uzgodnienia z Inwestorem)
stolarka okienna, drzwiowa, parapety	Stolarka drzwiowa wewnętrzna – do wymiany, zgodnie z zestawieniem stolarki stolarka okienna – bez zmian
oświetlenie	Wykonanie oświetlenia zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej
wyposażenie dodatkowe	-
uwagi	-

12.3 Wymogi materiałowe

Materiały zastosowane do wykonania przebudowy budynku szkoły podstawowej powinny posiadać oceny higieniczne PZH oraz aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB.

13 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

13.1 Parametry budynku

PARAMETRY	BUDYNEK SZKOŁY
Powierzchnia zabudowy	466,38 m ²
Powierzchnia użytkowa	745,15 m ²
Kubatura	3 511,79 m ³
Wysokość budynku	9,14 m
Długość budynku	26,25 m
Szerokość budynku	22,16 m
Ilość kondygnacji	2+poddasze
Budynek	niski (N)

13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W budynku brak materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz brak technologicznych procesów mogących stworzyć zagrożenie pożarowe.

Projektowana inwestycja ze względu na bezpieczeństwo pożarowe jest usytuowana zgodnie z § 271- §273 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13.3 Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

13.4 Przewidywalna gęstość obciążenia ogniowego

Dla projektowanej inwestycji do 500 MJ/m².

13.5 Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz w przestrzeni zewnętrznej.

13.6 Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 212.2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065), dla projektowanego obiektu przyjmuje się klasę C odporności pożarowej.

Wobec tego, zgodnie z § 216 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065); elementy budynku powinny spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{1) *)}					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
C	R60	R15	REI60	EI30	EI 15	EI 15

Oznaczenia w tabeli:

1) – klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami,

* - Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w tabeli dotyczących głównej konstrukcji nośnej dla danej klasy odporności pożarowej budynku,

R – nośność ogniowa (w min), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w min), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w min), określona jw.,

Zgodnie z § 216.2. wyżej cyt. rozporządzenia wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia. Wszystkie przepusty należy zabezpieczyć w taki sposób aby miały klasę odporności nie niższą niż przegroda przeciwpożarowa przez, którą przechodzą.

Na drogach ewakuacyjnych należy stosować wyłącznie materiały niezapalne i niepalne.

Do wykończenia wewnątrz stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności tj. niepalność, niezapalność lub trudno zapalność.

13.7 Strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową i dymową o powierzchni 746,72 m². Strefa pożarowa nie przekracza dopuszczalnej powierzchni 8000,00 m².

13.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

ODLEGŁOŚĆ BUDYNKU	BUDYNEK ŚWIETLICY
Od granicy działki drogowej nr 117/1	9,50 m
Od granicy działki nr 80/6	13,38 m

13.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji

W budynku szkoły podstawowej projektuje się 1 wyjście o szerokości w świetle $\geq 1,50$ m oraz 2 wyjścia o szerokości w świetle $\geq 0,90$ m z budynku prowadzące

na otwartą przestrzeń. Długość dojścia przez mniej niż 3 pomieszczenia, długość przejść nie przekracza 40m.

13.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

13.10.1 *Wymagania dla instalacji elektrycznej*

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym zgodnie z projektem instalacji elektrycznej. Obiekt wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W projektowanym budynku zlokalizowane będzie przy wejściu do budynku na parterze oznakowane zgodnie z Polską Normą. Uruchomienie wyłącznika przeciwpożarowego spowoduje wyłączenie prądu w całym obiekcie. Projekt lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu zostanie uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

13.10.2 *Wymagania dla instalacji odgromowej*

Budynek świetlicy chroniony instalacją odgromową o zwodach skośnych wykonana zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi.

13.10.3 *Wymagania dla instalacji wentylacji grawitacyjnej*

W budynku wykonać wentylację grawitacyjną zgodnie z przepisami czyli z materiałów niepalnych i z izolacją niepalną.

Do każdego z pojedynczego przewodu podłączone jest tylko jedno pomieszczenie, nie stosuje się innych zabezpieczeń, gdyż instalacje nie przechodzą przez różne strefy pożarowe.

13.11 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

13.11.1 *Wyposażenie obiektu w hydranty wewnętrzne*

Zgodnie z §19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów na każdej kondygnacji budynku należy zastosować hydrant wewnętrzny o średnicy 25mm z węzem półsztywnym.

13.11.2 *Wymagania dla instalacji elektrycznej*

Obiekt wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W projektowanym budynku zlokalizowane będzie przy wejściu do budynku i oznakowany zgodnie z Polską Normą. Uruchomienie któregośkolwiek wyłącznika przeciwpożarowego spowoduje wyłączenie prądu w całym obiekcie. Projekt lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu zostanie uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

13.12 Informacje o wyposażeniu w gaśnice

Zgodnie z § 32 ust. 1 i 3 pkt. 2 rozporządzenia [2] budynek wyposażony w gaśnice przenośne, przy czym jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać w częściach zakwalifikowanych do kategorii ZLII na każde 100 m² powierzchni. Miejsce lokalizacji należy oznakować znakiem zgodnie z Polską Normą.

13.13 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

13.13.1 *Drogi pożarowe*

Nie projektuje się dróg pożarowych, gdyż dostęp do obiektu w celach pożarowych jest zapewniony bezpośrednio z utwardzonej drogi powiatowej od strony zachodniej. Teren przed budynkiem utwardzony.

13.13.2 *Zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru*

Dla projektowanego obiektu wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s. Hydrant powinien być zlokalizowany w odległości 75 m od budynku. Zgodnie z planem zagospodarowania planuje się hydrant w odległości 31,36 m od budynku.

14 UWAGI KOŃCOWE:

- ✓ *Przed przystąpieniem przebudowy należy zapoznać się ze stanem elementów wcześniej wykonanych oraz porównać wyniki pomiarów z wymiarami projektowanymi*
- ✓ *Materiały budowlane oraz zastosowane elementy winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.*
- ✓ *Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, oraz obowiązującymi przepisami i normami.*
- ✓ *Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty: znak jakości Polski "B" lub Unii Europejskiej "CE", względnie deklaracje zgodności wykonania z przepisami prawa i polskimi normami.*
- ✓ *Wszelkie zmiany i odstępstwa konsultować w porozumieniu za zgodą projektanta.*
- ✓ *Poszczególne branże należy rozpatrywać łącznie.*
- ✓ *Wszelkie dokumenty i uzgodnienia dołączone do dokumentacji projektowej stanowią integralną część projektu budowlanego. Zawarte w nich zalecenia i wytyczne muszą być bezwzględnie spełnione*
- ✓ *Projekt architektoniczno-budowlany nie służy do bezpośredniego wykonywania prac budowlanych. Do projektu architektoniczno-*

budowlanego należy załączyć projekt techniczny w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych.

Sporządził:

Inżynier Budownictwa Lądowego

Aleksander Poczatenko

Up. Bud. 489/72/Bg