

Bielsko-Biała dnia 08.11.2022

OPINIA

Z dokonanej kontroli i oględzin przewodów kominowych i podłączeń spalinowych i wentylacyjnych w budynku będącym własnością: **Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 43-300 Bielsko-Biała, ul. Lipnicka 26** położonym w Bielsku-Białej przy ulicy ul. **Ogrodowej 17/1**

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego **Michał Wnętrzak**.

W oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r.) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. Nr 74 poz. 836 z 1999r.) zasady użytkowania i konserwacji przewodów kominowych oraz wydane na tej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

W WYNIKU KONTROLI - OGLEDZIN STWIERDZA SIĘ:

W mieszkaniu nr 2 zlokalizowanym na parterze budynku występuje piec kuchenny z indywidualnym przewodem kominowym dymowym wyprowadzonym ponad dach.

W pomieszczeniu łazienki wentylacja w postaci otworu przez ścianę zewnętrzną budynku.

Dla podłączenia kotła gazowego centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej należy do istniejącego przewodu dymowego, po demontażu pieca kuchennego, wprowadzić przewód powietrzno-spalinowy. Przewód powietrzno-spalinowy wyprowadzić ponad dach i połączyć szczelnie do kotła.

Dla pomieszczenia łazienki oraz kuchni zabudować nowe indywidualne przewody wentylacyjne wyprowadzone ponad dach.

Protokół otrzymują:

1. Właściciel - Zarządca budynku
2. A/a



MISTRZ KOMINIARSKI
mgr inż. Michał Wnętrzak
nr dyplomu 3653