

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**INFORMACJE DOT. ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

<b>ZAMIERZENIE BUDOWLANE</b>	PROJEKT BUDOWLANY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ DLA LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
<b>ADRES</b>	43-300 BIELSKO-BIAŁA, UL. SIKORNIK 8/LOK.2 DZ.NR 1286
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	XIII
<b>JEDNOSTKA EW.</b>	JEDNOSTKA EW. 246101_1 MIASTO BIELSKO-BIAŁA,
<b>OBRĘB EW.</b>	OBRĘB 0006 ŻYWIECKIE PRZEDMIĘSCIE
<b>INWESTOR:</b>	Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 43-300 Bielsko-Biała, ul. Lipnicka 26

DATA OPRACOWANIA: październik 2022

mgr inż. Michał Wnętrzak

Upr. bud SLK/5368/PWBS/15

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

### Spis treści

<b>Spis zawartości .....</b>	<b>2</b>
<b>I. Część opisowa.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Istniejący stan zagospodarowania.....</b>	<b>3</b>
<b>3. Projektowane zagospodarowanie .....</b>	<b>3</b>
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	3
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków. ....	4
c) układ komunikacyjny. ....	4
d) sposób dostępu do drogi publicznej.....	4
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu. ....	4
f) ukształtowanie terenu .....	4
<b>4. Zestawienie powierzchni:.....</b>	<b>4</b>
a) powierzchnia zabudowy .....	4
c) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników,.....	4
d) powierzchnia biologicznie czynna.....	4
<b>5. Informacje i dane: .....</b>	<b>4</b>
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	5
7. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	5
8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu. ....	8
<b>II. Część rysunkowa.....</b>	<b>9</b>
P.1 Zagospodarowanie	
<b>III. Dokumenty .....</b>	<b>11</b>
• Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt	
• Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. ....	14
--	----

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest budowa wewnętrznej instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bielsku-Białej. Prace będą polegać na budowie wewnętrznej instalacji od gazomierza na klatce schodowej do kotła gazowego i kuchenki gazowej 4-palnikowej zlokalizowanych w lokalu w łazience. Zostanie także zlikwidowany piec węglowy. Jako urządzenie zliczające ilość pobranego gazu przez mieszkanie, zaprojektowano gazomierz miechowy G-4 o przepustowości nominalnej 4,0 m<sup>3</sup>/h, umieszczony na klatce schodowej.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania**

Obiekt objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest przy drodze publicznej (ul. Sikornik), na działce nr 1286. Do budynku doprowadzona jest woda, prąd, kanalizacja sanitarna i gaz. Do budynku, na ścianę od strony południowej doprowadzony jest gazociąg niskiego ciśnienia (przyłącze) gnD70, zakończony kurkiem głównym umieszczonym w skrzynce stalowej na elewacji budynku od ulicy Ogrodowej.

Budynek w którym projektuje się rozbudowę istniejącego przyłącza gazowego jest 3-kondygnacyjny, wielorodzinny składający się z 1 klatki schodowej.

Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany. Dach pokryty papą.

Zagospodarowanie działki nie ulegnie zmianie. Nie przewiduje się zmian w obrysie zewnętrznym istniejących zabudowań na działce oraz w strukturze komunikacji .

### **3. Projektowane zagospodarowanie**

#### **a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.**

Projekt obejmuje budowę instalacji gazowej od gazomierza znajdującego się na klatce schodowej do projektowanego kotła gazowego i projektowanej kuchenki gazowej projektowanych w kuchni w lokalu nr 2.

Instalacja zasilana będzie gazem ziemnym istniejącym przyłączem z istniejącego gazociągu źródłowego.

Projektowana instalacja gazowa nie koliduje z innymi sieciami.

**b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.**

Nie dotyczy przedmiotowego tematu projektu.

**c) Układ komunikacyjny.**

Nie dotyczy przedmiotowego tematu projektu.

**d) Sposób dostępu do drogi publicznej.**

Nie dotyczy przedmiotowego tematu projektu.

**e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.**

Nie dotyczy przedmiotowego tematu projektu.

**f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania.**

Nie dotyczy przedmiotowego tematu projektu.

**4. Zestawienie powierzchni:**

- a) powierzchnia zabudowy- nie dotyczy
- b) Powierzchnia terenu zajęta pod projektowaną inwestycję - nie dotyczy
- c) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników- nie dotyczy
- d) powierzchnia biologicznie czynna- nie dotyczy
- e) powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego- nie dotyczy
- f) sprawdzenie zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego- nie dotyczy

**5. Informacje i dane:**

**a) rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego**

Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu z ograniczeniami lub zakazami w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.

**b) obiekty wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i lokalizacja na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Przedmiotowy budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

**c) wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Nie dotyczy przedmiotowego tematu projektu.

**d) Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie wpływa negatywnie na środowisko i nie będzie stwarzać uciążliwości. Przyjęte rozwiązania materiałowe, przestrzenne, techniczne i technologiczne nie naruszają zasad ekologii.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych do atmosfery- nie dotyczy

Funkcja i wyposażenie projektowanego obiektu nie przewiduje emisji hałasu.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

**a. Lokalizacja**

43-300 BIELSKO-BIAŁA, UL. SIKORNIK 8/2

**b. Parametry budynku**

Budynek mieszkalny kat. XIII.

Ilość kondygnacji: 3

Grupa wysokości : budynek niski N - do 12 m włącznie nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie

**c. Klasyfikacja pożarowa obiektu**

Wyodrębnione strefy pożarowe z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

- ZL; kategoria zagrożenia ludzi: ZL IV

**d. Klasy odporności pożarowej budynku**

ZL IV → klasa odporności D

- Ściana zewnętrzna: EI 30; przekrycie dachu: -; strop: REI 30; główna konstrukcja nośna R30; konstrukcja dachu -
- Elementy o których mowa powyżej winny być: nierozprzestrzeniające ognia
- Przewody spalinowe i dymowe powinny być wykonane z wyrobów niepalnych,
- Przewody spalinowe i dymowe powinny być oddalone od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części konstrukcyjnych budynku co najmniej o 0,3 m, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25 mm na siatce albo równorzędną okładziną – co najmniej 0,15 m

#### **e. Podział na strefy pożarowe**

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku w kategorii :

- ZLIV, wynosi 8.000m<sup>2</sup> powierzchni wewnętrznej,

Powierzchnia wewnętrzna całego obiektu jest mniejsza od najmniejszej z dopuszczalnych wielkości stref pożarowych dla danej kategorii spośród występujących w budynku. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej nie zostanie przekroczona. Warunek spełniony.

#### **f. Warunki ewakuacji**

W poziomie parteru dwa bezpośrednie wyjście na zewnątrz drzwiami szerokości zgodnej z rozporządzeniem tj. główne skrzydło większej niż 90cm.

Szerokość korytarzy na drogach ewakuacyjnych części projektowanej większa od 1,2m zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej. Wysokość dróg ewakuacyjnych większa od 2,2m.

#### **g. Elementy wykończenia wnętrz**

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe zabezpieczyć przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

#### **h. Instalacje użytkowe**

- Instalacja ogrzewcza

Nie dotyczy. Poza zakresem opracowania.

- **Instalacja gazowa**

Projektowana, od gazomierza na klatce schodowej do projektowanego kotła gazowego.

- **Instalacja i urządzenia elektroenergetyczne**

Nie dotyczy. Poza zakresem opracowania.

- **Instalacje i urządzenia wentylacyjne oraz ich zabezpieczenie przeciwpożarowe**

Nie dotyczy. Poza zakresem opracowania.

- **Instalacja odgromowa**

Nie dotyczy. Poza zakresem opracowania.

- i. Urządzenia przeciwpożarowe**

Nie dotyczy. Poza zakresem opracowania. Projektowane roboty budowlane nie zmieniają wymagań w zakresie ochrony ppoż. budynków.

- j. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy**

Nie dotyczy. Poza zakresem opracowania. Projektowane roboty budowlane nie zmieniają wymagań w zakresie ochrony ppoż. budynków.

- k. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne.**

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane przez sieć wodociągową.

- l. Dojazd pożarowy**

Istniejący.

- m. Uwagi dodatkowe**

Brak

**7. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Nie dotyczy

**8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.**

Na podstawie ustawy Prawo budowlane, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przepisów ochrony środowiska, obszar oddziaływania związany z budową przedmiotowej inwestycji mieści się w całości na przedmiotowej nieruchomości i nie ogranicza funkcji zabudowy określonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ponadto uznaje się, że obszar oddziaływania równy jest obszarowi wyznaczonemu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu inwestycji.



## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **III. DOKUMENTY**

**Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie  
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo  
budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784)  
oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ DLA LOKALU  
MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM  
(nazwa zamierzenia inwestycyjnego)

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
BIELSKO-BIAŁA, UL. SIKORNIK 8/LOK.2, DZ. NR 1286  
(obiekt)

**została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.**

Bielsko – Biała październik 2022  
\_\_\_\_\_  
Miejscowość, data

\_\_\_\_\_  
Pieczęć i podpis

## PROJEKT TECHNICZNY

### INFORMACJE DOT. ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

<b>ZAMIERZENIE BUDOWLANE</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ DLA LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM</b>
<b>ADRES</b>	<b>43-300 BIELSKO-BIAŁA, UL. SIKORNIK 8/LOK.2 DZ.NR 1286</b>
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	<b>I</b>
<b>JEDNOSTKA EW. OBRĘB EW.</b>	<b>JEDNOSTKA EW. 246101_1 MIASTO BIELSKO-BIAŁA, OBRĘB 0006 ŻYWIECKIE PRZEDMIEŚCIE</b>
<b>INWESTOR:</b>	<b>Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej 43-300 Bielsko-Biała, ul. Lipnicka 26</b>

DATA OPRACOWANIA: październik 2022

#### Instalacje sanitarne:

mgr inż. Michał Wnętrzak

Upr. bud SLK/5368/PWBS/1

## Spis treści

<b>Oświadczenie .....</b>	<b>3</b>
<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>4</b>
<b>1. Dane ogólne .....</b>	<b>4</b>
NAZWA OPRACOWANIA .....	4
PODSTAWA OPRACOWANIA .....	4
PRZEDMIOT I ZAKRES PROJEKTU.....	4
<b>2. Charakterystyka danych wyjściowych do projektowania .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń wyposażenia     związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi. ....</b>	<b>5</b>
<b>4. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu,     występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego .....</b>	<b>5</b>
<b>5. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w     szczegółowości instalacji i urządzeń budowlanych: .....</b>	<b>5</b>
a) ogrzewczych.....	5
b) chłodniczych,.....	5
c) klimatyzacji .....	5
d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,.....	5
e) wodociągowych i kanalizacyjnych,.....	5
f) gazowych, .....	5
g) elektroenergetycznych,.....	5
h) telekomunikacyjnych,.....	6
i) piorunochronnych, .....	6
j) ochrony przeciwpożarowej .....	6
<b>6. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o     których mowa w pkt 5, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi,     założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z     doborem rodzaju i wielkości urządzeń, .....</b>	<b>6</b>
INSTALACJA ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ .....	6
INSTALACJA KANALIZACYJI SANITARNEJ .....	6
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA.....	6
INSTALACJA GAZOWA .....	6
<b>7. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych,     w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą     o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne     parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę,     konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem. ....</b>	<b>9</b>
<b>II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>10</b>
<b>III. DOKUMENTY .....</b>	<b>15</b>

**Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie  
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że projekt  
techniczny dla zamierzenia budowlanego:

BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ DLA LOKALU  
MIESZKALNEGO W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM  
(nazwa zamierzenia inwestycyjnego)

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
BIELSKO-BIAŁA, UL. SIKORNIK 8/LOK.2, DZ. NR 1286  
(obiekt)

**została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Bielsko - Biała październik 2022

---

*Miejscowość, data*

---

*Pieczątka i podpis*

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Dane ogólne**

#### **NAZWA OPRACOWANIA**

Projekt wewnętrznej instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

#### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę opracowania stanowią:

Umowa z Inwestorem

Plany sytuacyjno – wysokościowe

Decyzje administracyjne

Uzgodnienia branżowe, uzgodnienia własnościowe inne

Obowiązujące przepisy budowlane.

Rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Katalogi i materiały techniczno-informacyjne z zakresu gazu.

#### **PRZEDMIOT I ZAKRES PROJEKTU.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwestycja polegająca na budowie wewnętrznej instalacji gazu od gazomierza na klatce schodowej, do projektowanego kotła gazowego znajdującego się w łazience przedmiotowego lokalu.

Zakres opracowania obejmuje:

- instalację gazową, wewnętrzną.

### **2. Charakterystyka danych wyjściowych do projektowania**

Projekt obejmuje poza niniejszym opracowaniem również projekt zagospodarowania, projekt architektoniczno-budowlany.

**3. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego.**

Nie dotyczy

**4. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych– w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego.**

Nie dotyczy

**5. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:**

a) ogrzewczych wyposażonych w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, w tym urządzenia z indywidualnym sterowaniem pomieszczeniowym lub komunikacją z systemem nadrzędnym oraz z funkcją sterowania zależną od zapotrzebowania,

nie dotyczy

b) chłodniczych,

nie dotyczy

c) klimatyzacji

nie dotyczy

d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,

w budynku zaprojektowano wentylację grawitacyjną,

e) wodociągowych i kanalizacyjnych,

nie dotyczy

f) gazowych,

projektuje się instalację gazową do zasilania dwufunkcyjnego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24 kW i kuchenkę gazową 4-palnikową o mocy 8 kW

g) elektroenergetycznych,

nie dotyczy



h) telekomunikacyjnych,

nie dotyczy

i) piorunochronnych,

nie dotyczy

j) ochrony przeciwpożarowej

nie dotyczy

**6. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt 5, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń**

**INSTALACJA ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ**

nie dotyczy

**INSTALACJA KANALIZACYJI SANITARNEJ**

nie dotyczy

**INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

nie dotyczy

**OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI GAZOWEJ**

Projekt obejmuje budowę instalacji gazowej od gazomierza na klatce schodowej, do projektowanego kotła gazowego znajdującego się w łazience przedmiotowego lokalu. Dla mieszkania objętego opracowaniem, projektuje się osobny punkt pomiaru zużycia gazu – Gazomierz G-4. Instalacja zasilana będzie gazem ziemnym średnioprężnym projektowanym przyłączem z istniejącego gazociągu źródłowego.

Montaż kuchenki gazowej o mocy 8kW przewidziano w pomieszczeniu kuchni. Montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego o mocy 24kW zaprojektowano w pomieszczeniu łazienki.

Dane techniczne pomieszczenia z kotłem:

- powierzchnia użytkowa            3,65 m<sup>2</sup>,
- wysokość                                2,65m,
- kubatura                                9,67 m<sup>3</sup>,

### Wypożenie instalacji w odbiorniki gazu

Odbiornik gazowy (kocioł) został dobrany w oparciu o warunki techniczne instalowania urządzeń gazowych użytku domowego wg PN-86/M-40305 i powinien posiadać znak bezpieczeństwa względnie aprobatę techniczną lub znak DT. Ponadto dla urządzeń gazowych powszechnego użytku wymagany jest atest energetyczny.

### Rozprowadzenie gazu

#### **Część ziemna**

nie dotyczy

#### **Część wewnątrz budynku**

Instalację od gazomierza do kotła należy wykonać ze stali lub z miedzi. Przewody instalacji gazowych należy tak montować, aby odległość między przewodami gazowymi a innymi umożliwiała wykonanie prac konserwacyjnych. Przewody gazowe należy prowadzić po wierzchu ścian (nadtynkowo) w odległości 2 cm od tynku, ze spadkiem 0,4% w kierunku odbiorników gazowych.

Przy układaniu rur gazowych należy zwrócić uwagę na konieczność zachowania bezpiecznych odległości od innych instalacji: 15 cm od poziomych przewodów wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania, 10 cm od pionowych przewodów wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania, 10 cm od nie uszczelnionych puszek instalacji elektrycznej, 20 cm od równoległych przewodów telekomunikacyjnych.

Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały kominowe dymowe, spalinowe i wentylacyjne. Mocowanie przewodów do ścian należy wykonać za pomocą haków i uchwytów o rozstawie w pionie max 2,5 m, w poziomie max 1,5 m. Przejścia przewodów gazowych przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, wystających po 3 cm z każdej strony przegrody. Przed urządzeniem gazowym (kotłem) oraz przed i za gazomierzem zamontować zawory kulowe gazowe odcinające na wysokości min 0,7 m od poziomu podłogi w pomieszczeniu z urządzeniem gazowym oraz poziomu terenu. Rozwiązania techniczne połączenia gazomierza oraz urządzeń gazowych z instalacją powinny umożliwiać ich odłączenie bez konieczności demontażu części instalacji. Urządzenia gazowe łączyć na stałe z przewodami za pomocą dwuzłączki.

Kocioł gazowy musi spełniać wymogi wynikające z PN-87/M.-35350- Kotły Grzewcze niskotemperaturowe gazowe.

Instalacja gazowa ma spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### Montaż kotła gazowego

Urządzenia gazowe mogą być instalowane w pomieszczeniach o kubaturze min  $6,5 \text{ m}^3$  (dla kotłów z zamkniętą komorą spalania) i o minimalnej wysokości 2,2 m. Pomieszczenie z kotłem spełnia te wymagania (kubatura  $9,67 \text{ m}^3$ , wysokość 2,65 m).

Drzwi do pomieszczenia z kotłem, zaprojektowano jako otwierające się na zewnątrz pomieszczenia oraz posiadające w dolnej części otwory nawiewne o łącznej powierzchni  $0,022 \text{ m}^2$ . Pomieszczenie z kotłem, będzie miało zapewnioną ciągłą wymianę powietrza poprzez wentylację grawitacyjną o wymiarach  $14 \times 14 \text{ cm}$  lub o średnicy 150 mm.

Sprawność wentylacji grawitacyjnej i kanału koncentrycznego musi być potwierdzona aktualnym zaświadczeniem kominiarskim.

#### Próba szczelności

Instalacja gazowa po wykonaniu, przed oddaniem do użytku podlega protokolarnemu sprawdzeniu (odbiorowi) przez wykonawcę w obecności przedstawiciela dostawcy gazu.

Sprawdzenie – odbiór polega na kontroli zgodności wykonania z zatwierdzonym projektem: czy instalację wykonano z rur o właściwych średnicach, oraz czy z pomieszczenie, gdzie zainstalowano kocioł gazowy właściwie odprowadzono spaliny i jest wykonana wentylacja (przedłożenie opinii kominiarskiej), na kontroli jakości wykonania zgodności wykonania instalacji z przepisami, na drożności instalacji, oraz na sprawdzeniu szczelności instalacji.

Próbę szczelności instalacji przeprowadza się powietrzem pod ciśnieniem 0,5 atm (380 mmHg).

W przypadku pomalowania instalacji, przed odbiorem próbę przeprowadza się ciśnieniem dwukrotnie wyższym (780 mmHg). Minimalny czas trwania próby wynosi 30 minut. Próbę szczelności przyborów przeprowadza się również powietrzem lecz pod ciśnieniem określonym w instrukcji przyboru gazowego- nie wyższym jednak niż 110 mmHg.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, oraz Warunkami technicznymi dostawy gazu.

#### Wentylacja i odprowadzenie spalin

Odprowadzenie spalin z kotła realizowane będzie przez koncentryczny przewód powietrzno-spalinowy (średnica przewodu- według wskazań producenta kotła) wyprowadzony ponad dach w oczyszczonym przewodzie dymowym po piecu kuchennym. W pomieszczeniu kotła przewidziano wentylację grawitacyjną w istniejącym przewodzie wentylacyjnym. Nawiew odbywać się będzie przez nieszczelności okien i drzwi.

**7. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem.**

Nie dotyczy

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **III. DOKUMENTY**