



ZESTAWIENIE POSADZEK

Nr	Nazwa pomieszczenia	ISTNIEJĄCA POSADZKA	PROJEKTOWANA POSADZKA	Pow. użyt. [m²]
1	KOMUNIKACJA	gumoleum/drewno	panele winylowe	13,33
2	ŁAZIENKA	terakota	bez zmian	5,12
3	KUCHNIA	terakota	terakota	8,46
4	POKÓJ	panele PCV	bez zmian	12,83
5	POKÓJ	panele PCV	bez zmian	16,02
SUMA POWIERZCHNI NOWEJ POSADZKI				18,45
SUMA POWIERZCHNI				55,76

ZESTAWIENIE ŚCIAN

Nr	Nazwa pomieszczenia	ISTNIEJĄCE WYKOŃCZENIE	PROJEKTOWANE WYKOŃCZENIE	Powierzchnia nowej nawierzchni [m²]
1	KOMUNIKACJA	gładź gipsowa+farba akrylowa	bez zmian na części ścian; nowa gładź gipsowa+farba akrylowa na części ścian	5,70
2	ŁAZIENKA	częściowo glazura, częściowo gładź gipsowa+farba akrylowa	bez zmian	-
3	KUCHNIA	częściowo glazura, częściowo gładź gipsowa+farba akrylowa	bez zmian na części ścian; nowa gładź gipsowa+farba akrylowa na części ścian	12,50
4	POKÓJ	gładź gipsowa+farba akrylowa	bez zmian	-
5	POKÓJ	gładź gipsowa+farba akrylowa	bez zmian	-
SUMA POWIERZCHNI NOWEJ NAWIERZCHNI ŚCIAN				18,20

Wysokość pomieszczeń od 2,66 do 2,78m

ZAKRES OPRACOWANIA:

- Roboty rozbiórkowe - skucie płytek podłogowych w kuchni
- Poszerzenie wejścia do kuchni z przedpokoju do 100cm
  - osadzenie nadproża strunobetonowego SBN 72X180 w ścianie działowej
  - poszerzenie otworu
  - wykończenie poszerzenia tynkiem cementowo-piaskowym
  - gruntowanie i wykonanie gładzi gipsowej w okolicy powiększonego otworu
  - gruntowanie i malowanie w okolicy powiększonego otworu
- Poszerzenie otworu drzwiowego do łazienki wraz z montażem nowych drzwi:
  - osadzenie nadproża strunobetonowego SBN 72X180 w ścianie działowej
  - poszerzenie otworu
  - wykończenie poszerzenia tynkiem cementowo-piaskowym
  - gruntowanie i wykonanie gładzi gipsowej w okolicy powiększonego otworu
  - gruntowanie i malowanie w okolicy powiększonego otworu
  - uzupełnienie braków w posadzce
  - montaż drzwi łazienkowych o świetle min. 90cm z podcięciem wentylacyjnym
- Likwidacja progów poprzez wykonanie nowej podłogi w przedpokoju :
  - usunięcie istniejącej warstwy wykończeniowej podłogi tj. gumoleum, parkiet drewniany wraz z podkładem z subitu/lepiku asfaltowego i starymi uzupełnieniami cementowymi

- wyrównanie i podniesienie podłogi za pomocą dwóch warstw płyt OSB
  - wykonanie posadzki z paneli winylowych
- Montaż nowych drzwi wejściowych bezprogowych
  - Wykonanie nowej posadzki w kuchni
    - wykonanie wylewki wyrównawczej
    - wykonanie posadzki z terakoty
  - Przeniesienie istniejących gniazdek elektrycznych oraz włączników (wg rysunku instalacji elektrycznych)
  - Wykonanie nowej okładziny ścian w kuchni i przedpokoju
    - wykonanie gładzi gipsowej na ścianach zaznaczonych na rysunku
    - gruntowanie oraz malowanie ścian zaznaczonych na rysunku

UWAGI:

- Wykonawca jest zobowiązany przed montażem uzgodnić zastosowane materiały z zamawiającym.
- Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić rodzaj i kolorystykę paneli winylowych oraz drzwi wejściowych z zamawiającym.

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE W ZAKRESIE OPRACOWANIA
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE POZA OPRACOWANIEM
- ELEMENTY NOWOPROJEKTOWANE
- ELEMENTY DO USUNIĘCIA
- ŚCIANY DO MALOWANIA

- NOWA NAWIERZCHNIA PODŁOGI - TERAKOTA
- NOWA NAWIERZCHNIA PODŁOGI - PANELE WINYLowe

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA I ADRES OBIEKTU	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY ul. Koszalińska 24/4, 76-004 Sianów	SKALA 1:50	NR RYS. A101
INWESTOR	MIEJSKO-GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ Ul. Słowackiego 3A, 76-004 Sianów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT LOKALU - ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH		
	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Marek SKIBA ZAP/0109/POOK/14, ZAP/BO/0022/15 w specjalności konstrukcyjnej	08/2022	