
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu użytkowego - instalacje sanitarne

ADRES INWESTYCJI: ul. Dyrekcyjna 5

NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy

ADRES INWESTORA: 80-254 Gdańsk ul. Partyzantów 74

BRANŻE: Instalacji wod-kan

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Czerepski

SPRAWDZIŁ:

Anna Jeżowska Inspektor nadzoru

DATA OPRACOWANIA: 23.01.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

23.01.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:						
1	45000000-7		Demontaże - instalacje wod-kan, CO, went.			
1 d.1	KNR-W 4-02 0235-08		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
2 d.1	KNR-W 4-02 0232-04		Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 110 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
3 d.1	KNR-W 4-02 0235-06		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
4 d.1	KNR-W 4-02 0232-03		Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
5 d.1	KNR-W 4-02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			<umywalkowa> 4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
6 d.1	KNR-W 4-02 0141-01		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			<zmywakowa> 3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
7 d.1	KNR-W 4-02 0235-04		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
			3	kpl.	3,00	
					RAZEM	3,00
8 d.1	KNR 4-02 0506-03		Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20/25 mm	m		
			<C.O> 30	m	30,00	
					RAZEM	30,00
9 d.1	KNR-W 4-02 0229-08		Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
			<ks PVC110> 4	m	4,00	
					RAZEM	4,00
10 d.1	KNR-W 4-02 0229-07		Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
			< ksPVC 40> 10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
11 d.1	KNR-W 4-02 0120-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm,	m		
			<woda dn20> 24	m	24,00	
					RAZEM	24,00
12 d.1	KNR-W 4-02 0520-06		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 16, Rx1,0625 (11-17 żeber)	kpl.		
			23	kpl.	23,00	
					RAZEM	23,00
13 d.1	KNR-W 4-02 0521-02		Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
			<22/600/1200> 4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
14 d.1	KNR 4-01 0354-13		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,	szt.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			21	szt.	21,00	
					RAZEM	21,00
15 d.1	KNR-W 4-01 0310-06 analogia		Przemuirowanie przewodów kominowych - odguzowanie przewodów, analogia oczyszczenie otworów wentylacyjnych po demontażu kratki	m		
			<oszacowano> 21 * 0,3	m	6,30	
					RAZEM	6,30
16 d.1	KNR 4-02 0235-01		Demontaż pisuaru	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
17 d.1	KNR-W 4-02 0232-05		Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 32-40 mm	szt.		
			<podejście pisuaru> 2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
2			Instalacja wod-kan			
18 d.2	KNR INSTAL 0109-01		Zawór odcinający wodociągowy gwintowany o śr. nom. 15 mm	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
19 d.2	KNR 0-13 0127-01		Rurociągi o śr. 16 -20mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metoda zaciskową z warstwą antydyfuzyjną (ciepła i zimna woda)	m		
			<WZ i CWU> 35	m	35,00	
					RAZEM	35,00
20 d.2	KNR 0-34 0101-01		Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 6 mm	m		
			<rur wodnych> 35	m	35,00	
					RAZEM	35,00
21 d.2	KNR-W 2-15 0116-07		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			<umywalka, WC> 4 * 2 + 4	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
22 d.2	KNR-W 2-15 0116-01		Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
			2 <pisuar>	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
23 d.2	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			<umywalka, miska ustępowa> 4 * 2 + 4	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
24 d.2	KNR-W 2-15 0211-01		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 40 mm o połączeniach wciskowych - zlewozmywak,	pode j.		
			4	pode j.	4,00	
					RAZEM	4,00
25 d.2	KNR-W 2-15 0207-03		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			4	m	4,00	
					RAZEM	4,00
26 d.2	KNR-W 2-15 0207-01		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			22	m	22,00	
					RAZEM	22,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR-W 4-01 0338-01		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			<woda+KS> 18 + 11	m	29,00	
					RAZEM	29,00
28 d.2	KNR-W 4-01 0335-11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
29 d.2	KNR-W 4-01 0326-02		Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			poz.27	m	29,00	
					RAZEM	29,00
30 d.2	KNR-W 4-01 0325-04		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
31 d.2	KNR-W 2-15 0127-01		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			35	m	35,00	
			Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
			3	prób	3,00	
			łączna długość rurociągu		RAZEM	35,00
			ilość prób szczelności		RAZEM	3,00
3			Biały montaż			
32 d.3	KNR-W 2-15 0233-03		Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
33 d.3	KNR-W 2-15 0234-02		Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
34 d.3	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
35 d.3	KNR-W 2-15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
36 d.3	KNR-W 2-15 0229-05		Zlewozmywaki stali nierdzewnej dwukomorowy na szafce	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
37 d.3	KNR-W 2-02 1030-01		Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
38 d.3	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			Instalacja C.O.			
39 d.4	KNR 0-13 0127-01		Rurociągi o śr. 16 -20mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metoda zaciskową z warstwą antydyfuzyjną (CO dn16)	m		
			30	m	30,00	
					RAZEM	30,00
40 d.4	KNR-W 2-15 0418-08		Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 3000 mm	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
41 d.4	KNR 0-35 0215-06		Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
42 d.4	KNR-W 2-15 0412-02		Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
43 d.4	KNR 0-35 0215-04		Głowice termostatyczne	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
44 d.4	KNR-W 2-15 0425-02		Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - grzejnik łazienkowy (drabinkowy) 714/400	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
45 d.4	KNR 0-35 0215-06		Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
46 d.4	KNR-W 2-15 0412-02		Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
47 d.4	KNR 0-35 0215-04		Głowice termostatyczne	szt.		
			24	szt.	24,00	
					RAZEM	24,00
48 d.4			Zamrożenie instalacji	szt		
			26	szt	26,00	
					RAZEM	26,00
49 d.4	KNR-W 4-01 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
			144	m	144,00	
					RAZEM	144,00
50 d.4	KNR-W 2-15 0436-01		Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			28	urz.	28,00	
					RAZEM	28,00
5			Wentylacja			
51 d.5	KNR-W 4-01 0324-02		Obsadzenie krętek wentylacyjnych o pow min. 200cm2 w ścianach z cegieł	szt.		
			21	szt.	21,00	
					RAZEM	21,00
52 d.5	KNR-W 4-01 0310-06		Przemuirowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów - udrożnienie przewodów kominowych WC	m		
			<przyjęto długość dł.x ilość> 6 * 4	m	24,00	
					RAZEM	24,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie uzyskanie opinii kominiarskiej powykonawczej			
6			Piony			
53 d.6	KNR 0-13 0127-02		Rurociągi o śr. 25 mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metoda zaciskową z warstwą antydyfuzyjną (CO dn25)	m		
			48	m	48,00	
					RAZEM	48,00
54 d.6	KNR 0-13 0127-01		Rurociągi o śr. 20 mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metoda zaciskową z warstwą antydyfuzyjną (CO dn20)	m		
			96	m	96,00	
					RAZEM	96,00
55 d.6	KNR 0-13 0127-01		Rurociągi o śr. 16mm rura wielowarstwowa w sztangach łączona metoda zaciskową z warstwą antydyfuzyjną (CO dn16)	m		
			120	m	120,00	
					RAZEM	120,00
56 d.6	KNR-W 4-01 0335-11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			30	szt.	30,00	
					RAZEM	30,00
57 d.6	KNR-W 4-01 0325-04		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
			30	szt.	30,00	
					RAZEM	30,00
58 d.6	KNR 0-34 0101-01		Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr. 6 mm	m		
			264	m	264,00	
					RAZEM	264,00
59 d.6	analiza indywidualna		Zaśleпки do rur wielowarstwowych	szt		
			64	szt	64,00	
					RAZEM	64,00