

Projektowane postanowienia umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe dostarczanie (sprzedaż i przesył) paliwa gazowego gazu wysokometanowego.
2. Termin realizacji zamówienia obejmuje okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2023.
3. Umowa zawarta na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.1710 z późn. zm.)
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na obrót paliwem gazowym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Wykonawca niebędący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się dany punkt odbioru paliwa oraz że okres obowiązywania ww. umowy jest nie krótszy niż okres sprzedaży paliwa gazowego na podstawie niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż paliwa gazowego. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
7. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie wskazanym w pkt. 6
8. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań istniejącego u kładu pomiarowo rozliczeniowego, zgodnie z ustalonym w umowie okresem rozliczeniowym.
9. Okres rozliczeniowy nie krótszy niż 1 miesiąc.
10. Należności będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.
11. Przewiduje się możliwość zmian postanowień zawartej umowy. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić zgodnie z dyspozycją art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności. Zamawiający dopuszcza również zmiany zawartej z Wykonawcą umowy w zakresie:
 - a. Zmian wartości umowy w przypadku:
 - i. zmiany jednostkowych cen netto o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym, zmiany stawki VAT ;
 - ii. zmiany cen jednostkowych netto przez Wykonawcę. Warunkiem jest przekazanie informacji Zamawiającemu o planowanych zmianach, w okresie min. 30 dn i przed ich wprowadzeniem oraz o podstawie ich dokonania
 - iii. dodania nowych obiektów.

- b. Zmiany terminu realizacji umowy, w wyniku okoliczność niezależnych od stron, przedłużające się procedury zmiany Wykonawcy, wniesienia środka odwoławczego.
 - c. Zmiany mocy umownej, w przypadku innego zapotrzebowania na moc, niż określono w dokumentacji projektowej po otrzymaniu zgody na taką zmianę od Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do którego sieci przyłączony jest dany punkt poboru.
 - d. Zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację zamówienia
 - e. Zmiany harmonogramu rozliczeń, jeżeli jest on korzystny dla Zamawiającego
 - f. Zmian w wykazie obiektów, szczególnie w przypadku zmian administratora obiektu, oddania nowych obiektów do użytku, zmian własnościowych;
 - g. Zmiany grupy taryfowej, jeżeli jest ona korzystna dla Zamawiającego;
12. W trakcie umowy Zamawiający będzie rozliczany na podstawie stawek za sprzedaż gazu określonych w taryfie obowiązującej na dzień dostawy. Natomiast stawki stałe i zmienne (sieciowe) będą zgodne ze stawką stałą i zmienną umieszczoną w obowiązującej na dzień dostawy taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do którego sieci przyłączony jest dany punkt poboru oraz grupy taryfowej, do której został on zakwalifikowany.
13. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu, do którego na podstawie umowy dostarczane ma być paliwo gazowe.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania pełnej kwoty określonej w umowie, z tym zastrzeżeniem iż minimalna wartość zamówienia nie będzie mniejsza niż 90 % maksymalnej wartości umownej
15. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
16. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 5 % wartości brutto umowy
 - b. Maksymalna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto
 - c. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
17. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
- a. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub rozwiązanie jego firmy.
 - b. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- Zamawiający w takim przypadku może odstąpić o d umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, natomiast Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- Prawo odstąpienia w przypadkach wskazanych pkt. a-b może nastąpić w terminie miesiąca od daty powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia.

18. Strony przewidują możliwości zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Wykonawcę Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 2,5 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 2,5 %. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, którą dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym podpunkcie to 2,5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 3% wynagrodzenia, o którym mowa w § umowy, przy czym przez maksymalną wartość korekt, należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
19. W sytuacji opisanej w ust. 18 zmiany (wzrostu lub spadku) ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 2,5% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen z zastrzeżeniem postanowień ust. 18.
20. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 18 jest możliwa po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy i jest możliwa wyłącznie w stosunku do niewykonanej części umowy w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy.
21. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy:
 - a. Prawa zamówień publicznych
 - b. Kodeksu cywilnego.
22. Integralną część Umowy stanowią:
 - a. SWZ
 - b. oferta Wykonawcy.