

Poznań, dnia 23.04.2026 r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Wydział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRe-512/2620011/2/26

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. zadania pn.: „**Wzmocnienie podtorza na LK 272 Kluczbork - Poznań Główny w torze nr 2 na podg Taczanów w km 107,810 - 108,200**” Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w Aukcji elektronicznej na wykonanie robót budowlanych w ramach w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie *procedury uproszczonej udzielania zamówień* – zgodnie z §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 01.10.2025 r. Regulamin dostępny na stronie internetowej:
<https://www.zrk-dom.com.pl/wp-content/uploads/2025/10/Regulamin-udzielania-zamowien-ZRK-DOM-30-10-2025.pdf>

Postępowanie zakupowe prowadzone będzie z zastosowaniem systemu teleinformatycznego Zamawiającego – Platformy Zakupowej, dostępnego pod adresem:
<https://zrk-dom.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Wszelkie dokumenty bezpośrednio związane z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia zamieszczane będą na Platformie zakupowej.

3. **Zakres robót i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1) oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia (zał. 2).
4. **Termin realizacji zadania:** od **04.05.2026 r.** do **06.06.2026 r.**
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** 60 mcy od daty odbioru końcowego dokonanego przez Inwestora.
7. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:
 - ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania;

- udział w dedykowanych polisach CAR/EAR/GTPL/CPM w wysokości proporcjonalnej do realizowanego przez Podwykonawcę zakresu;
- zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej.

Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (załącznik nr 3).

9. Sposób przygotowania oferty:

9.1. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej – sporządzone wg załącznika nr 1;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji.
- d) oświadczenie Wykonawcy – sporządzone wg załącznika nr 4;

9.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.

9.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9.4. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

10. Termin i miejsce złożenia oferty

10.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego, dostępnej pod adresem: <https://zrk-dom.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet> do dnia 28.04.2026r. do godz. 9:00.

10.2. Dokumenty wymagane do oferty należy złożyć w następujących formach :

- a) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej,
- b) dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

10.3. Szczegółowy opis korzystania z Platformy Zakupowej przez Wykonawców zawarty jest w Instrukcji dla Wykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze sposobem działania Platformy Zakupowej oraz treścią Instrukcji dla Wykonawców i postępowania zgodnie z jego wytycznymi.

10.4. Wykonawca zamierzający złożyć ofertę w Postępowaniu musi posiadać konto na Platformie Zakupowej. Szczegółowy opis sposobu rejestracji konta zawarty jest w Instrukcji dla Wykonawców.

10.5. Zamawiający informuje, iż Pomoc techniczna w zakresie obsługi Platformy Zakupowej dostępna jest w dni robocze w godz. 8:00-17:00 pod nr tel.: +48 (22) 257 22 23 lub adresem e-mail: ezamawiajacy_zgloszenia@marketplanet.pl

10.6. Wykonawca składa ofertę po zalogowaniu się na Platformie.

10.7. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 9. zaproszenia Wykonawca składa na Platformie Zakupowej jako załączniki do Formularza oferty poprzez użycie podsekcji „Dokumenty do oferty”.

10.8. Potwierdzeniem prawidłowego złożenia oferty jest otrzymanie przez Wykonawcę stosownego komunikatu na Platformie Zakupowej.

10.9. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Szczegółowy opis sposobu wycofania lub zmiany oferty został przedstawiony w Instrukcji dla Wykonawców.

- 10.10. Wykonawca przy komunikacji z Zamawiającym zobowiązany jest korzystać z Platformy Zakupowej dedykowanej przedmiotowemu postępowaniu.
- 10.11. Korespondencja kierowana od Zamawiającego do Wykonawcy np. wezwania do wyjaśnień, wezwania do uzupełnień przekazywana będzie za pomocą Platformy Zakupowej i dostępna będzie w module Wiadomości.
UWAGA! Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie Zakupowej, ponieważ system powiadomień kierowanych przez Platformę na adres e-mail może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 10.12. **Termin otwarcia ofert: 28.04.2026r. godz. 9:05.**
- 10.13. **Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia 27.04.2026r. do godz. 10:00.**
- 10.14. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3. Wykonawcy do terminu wskazanego w pkt 10.13. mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy.

11. Aukcja elektroniczna

- 11.1. Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi aukcję elektroniczną zgodnie z zapisami §32 *Regulaminu Udzielania Zamówień* z zastosowaniem Platformy zakupowej pod warunkiem, że złożono co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 11.2. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona jedna oferta Zamawiający może przeprowadzić negocjacje telefonicznie i na ich potwierdzenie Wykonawca zostanie zaproszony za pośrednictwem Platformy zakupowej do złożenia oferty ostatecznej.
- 11.3. Zamawiający zaprosi drogą elektroniczną do udziału w Aukcji elektronicznej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu informując o:
- pozycji złożonych przez nich ofert i otrzymanej punktacji;
 - minimalnych wartościach postąpień składanych w toku Aukcji elektronicznej;
 - terminie otwarcia Aukcji elektronicznej;
 - terminie i warunkach zamknięcia Aukcji elektronicznej;
 - sposobie oceny ofert w toku Aukcji elektronicznej.
- 11.4. W toku Aukcji elektronicznej, Wykonawcy składają kolejne korzystniejsze postąpienie podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji.
- 11.5. Oferta Wykonawcy przestaje wiązać w zakresie, w jakim złożył on korzystniejszą ofertę w toku Aukcji elektronicznej.
- 11.6. Wykonawca nie ma możliwości wycofania postąpienia, które zostało złożone podczas trwania Aukcji elektronicznej.
- 11.7. W przypadku zakończenia aukcji wynikiem, w którym dwóch lub więcej Wykonawców złożyło ofertę z tą samą Ceną, ofertą najkorzystniejszą jest oferta złożona przez Wykonawcę, który jako pierwszy zaoferował tą cenę.
- 11.8. Po zakończeniu Aukcji elektronicznej dopuszcza się przeprowadzenie dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w Aukcji elektronicznej, a na ich potwierdzenie Wykonawca zostanie zaproszony za pośrednictwem Platformy zakupowej do złożenia oferty ostatecznej.
- 11.9. Aukcja elektroniczna odbywać się będzie według reguły zniżkowej angielskiej, co oznacza, że składana oferta musi być:
- niższa od oferty prowadzącej;
 - jednocześnie lepsza od swojej poprzedniej oferty minimalnie o krok postąpienia.

11.10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowości i błędy wynikające z korzystania przez użytkowników z Platformy Zakupowej.

12. **Kryterium wyboru oferty** – 100% cena brutto. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia Wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę za wykonanie robót.

13. Uwagi:

13.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o.

13.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.

13.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

13.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty Wykonawcy:

- który w okresie ostatnich 2 lat przed wszczęciem postępowania zakupowego nie wykonał zamówienia udzielonego im przez Zamawiającego lub wykonał je z nienależytą starannością lub niezgodnie z postanowieniami Umowy lub są w sporze z Wykonawcą;
- który w okresie ostatnich 2 lat przed wszczęciem postępowania zakupowego odmówił podpisania umowy zakupowej na warunkach określonych w złożonej ofercie;
- który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- który znajduje się w stanie likwidacji lub ogłoszono jego upadłość.

14. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Szymon Grodzki tel. 797 703 237 e-mail: s.grodzki@zrk-dom.com.pl
- Paulina Kajczyk tel. 795 500 463 e-mail: p.kajczyk@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem

DYREKTOR WYDZIAŁU
Realizacji i Wykonania Robót

Agnieszka Pedrycz

Załączniki:

1. RCO
2. OPZ
3. Wzór umowy
4. Oświadczenie Podwykonawcy

Opracowała:
Paulina Kajczyk
tel. +48 795 500 463
e-mail: p.kajczyk@zrk-dom.com.pl