

Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego z dn. 27.04.2026r.

UMOWA- Nr projekt

wykonanie zadania : „**Roboty budowlane polegające na budowie kojców dla psów w strefie kwarantanny oraz dwa wybiegi częściowo zadaszone w Schronisku dla bezdomnych zwierząt w Zamościu**” zawarta w dniu pomiędzy:

Miasto Zamość,
Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość,
NIP 922-269-74-72

Ogród Zoologiczny im. Stefana Milera
ul. Szczepkowska 12, 22-400 Zamość
NIP 922 117 71 38
Reprezentowanym przez :Dyrektor Grzegorz Garbuz
Zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

.....,

NIP..... , REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Umowa zostaje zawarta poza ustawą Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2. Ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. -Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. Z 2025 poz.1173 ze zm.), na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym z dnia oraz zgodnie z przygotowaną na jego podstawie ofertą Wykonawcy z dnia
2. Opis przedmiotu zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

"Roboty budowlane polegające na budowie kojców dla psów w strefie kwarantanny oraz dwa wybiegi częściowo zadaszone w Schronisku dla bezdomnych zwierząt w Zamościu"

Część 1 - inwestycja obejmuje wykonanie utwardzenia terenu pod kojce poprzez ułożenie kostki brukowej gr. 6cm na powierzchni o wymiarach 40 m x 3 m, co stanowi łącznie 120 m² oraz dostawę 13 kojców o wym. 2m x 3m.

Część 2 - Planowana inwestycja obejmuje budowę 2 wybiegów dla psów o łącznych wymiarach 10 x 5 m. Teren zostanie podzielony na dwie równe części za pomocą ogrodzenia wewnętrznego, co pozwoli na wydzielenie czterech niezależnych wybiegów o wymiarach 5m x 5 m każdy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi tj.: Roboty budowlane polegające na budowie kojców dla psów w strefie kwarantanny wraz z dwoma wybiegami częściowo zadaszonymi w Schronisku dla bezdomnych zwierząt w Zamościu.
2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy otrzymał od Zamawiającego szczegółowe informacje niezbędne do wykonania zamówienia wynikającego z niniejszej umowy i uznał je za wystarczające do realizacji zgodnie z treścią przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia wykorzystywał będzie wyłącznie fabrycznie nowe materiały.
4. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie korzystał z podwykonawców.

§ 3

1. Wykonawca, jak również osoby wyznaczone przez niego do realizacji Przedmiotu umowy posiadają odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia wymagane przepisami, a także wymagane przeszkolenia, a w szczególności z zakresu BHP i p.poż.

§ 4

1. Zamawiający umożliwi Wykonawcy:
 - a. dostęp do Obiektu w zakresie niezbędnych do wykonywania Przedmiotu umowy
 - b. zapoznania się z istniejącą dokumentacją projektową i techniczną

§ 5

1. Tytułem wynagrodzenia za należyte wykonanie Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zł netto + (23 % VAT) = zł brutto (słownie brutto:), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu umowy, w tym użytych materiałów, narzędzi, transportu itp.
3. Zamawiający ureguje należność za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości , o której mowa w ust. 1 powyżej, na konto będące własnością Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest załączony Protokół odbioru robót.
4. Fakturę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wystawić na:
Nabywca MIASTO ZAMOŚĆ ul. RYNEK WIELKI 13 , 22-400 ZAMOŚĆ NIP 922-269-74-72 Odbiorca Faktury - Płatnik: Ogród Zoologiczny im. Stefana Milera w Zamościu,
ul. Szczepkowska 12, 22-400 Zamość NIP 9221177138.

§ 6

Przedmiot umowy wykonany zostanie do dnia 15.06.2026 roku.

Terminem zakończenia zadania jest dzień obustronnego podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 7

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i sprzętu i zabezpieczy je we własnym zakresie i na własny koszt przed uszkodzeniem lub utratą.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych podczas i/ lub w związku z realizacją Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi się posługuje do wykonania Przedmiotu umowy jak za własne.
5. Wykonawca na wykonane roboty udzieli gwarancji na okres 24 miesiące licząc od daty odbioru robót. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych usterek lub wad w ciągu 7 dni bez ponownego wezwania lub poniesienia kosztów z tego tytułu.
6. Roboty realizowane będą w czynnym obiekcie, w którym zachodzi konieczność zapewnienia ciągłej pracy w godzinach otwarcia Ogrodu Zoologicznego.
7. Nadzór nad wykonanymi pracami sprawować będzie po stronie Zamawiającego Pan Tomasz Zwolak tel. 887 123 413, po stronie Wykonawcy

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określone w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
 - b. za rozwiązanie przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności wynikających z kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy i nie wymaga to dodatkowego oświadczenia wykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionych szkód.

§ 9

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzenia umowy za skutkiem natychmiastowym w razie:
 - a. Przedmiot umowy jest realizowany niezgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z postanowień umowy rozstrzyga sąd miejscowy właściwy dla Zleceniodawcy.

§ 11

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obydwu stron w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.



§ 12

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Integralną częścią umowy jest:

1. Zapytanie ofertowe z dnia
2. Oferta Wykonawcy z dnia
3. Szczegółowy zakres prac

Wykonawca:

Zamawiający:

