

KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu wraz z dociepleniem
ADRES INWESTYCJI : ul. Poznańska 20, 87-100 Toruń
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Toruniu
ADRES INWESTORA : Ul. Młodzieżowa 31, Toruń

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Szymon Szarszewski
DATA OPRACOWANIA : 30.01.2026

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.01.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Prace rozbiórkowe								
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²					
d.1	0535-02	<Analogia. Rozebranie pokrycia z płyt Onduline> obmiar = 165,100 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	19,8120				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7,5 m - ekstrapolacja	m ²					
d.1	1604-01/02	obmiar = 100,000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,53295 r-g/m ²	r-g	53,2950				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,01365 m ² /m ²	m ²	1,3650				
3*		płyty komunikacyjne długie 0,0004 m ² /m ²	m ²	0,0400				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0,0002 m ² /m ²	m ²	0,0200				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,000035 m ³ /m ²	m ³	0,0035				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl. II 0,00018 m ³ /m ²	m ³	0,0180				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl. III 0,00002 m ³ /m ²	m ³	0,0020				
8*		haki do muru 0,012 kg/m ²	kg	1,2000				
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m ²	kg	0,9000				
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0,0075 m ² /m ²	m ²	0,7500				
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- rusztowanie rurowe 0,152 m-g/m ²	m-g	15,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3		Praca rusztowań	kpl.					
d.1	analiza indywidualna	obmiar = 1,000 kpl.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-04	obmiar = 25,400 m						
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	3,8100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-06	obmiar = 10,600 m						
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m	r-g	1,1660				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (gąsiory, wiatrownice, obróbki kominów) obmiar = 23,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	6,9600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 d.1 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze obmiar = 40,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,42 r-g/m	r-g	56,8000				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0,016 m ³ /m	m ³	0,6400				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,025 m ³ /m	m ³	1,0000				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0,005 m ³ /m	m ³	0,2000				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl. III 0,003 m ³ /m	m ³	0,1200				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,34 kg/m	kg	13,6000				
7*		kłamy ciesielskie 11,4 kg/m	kg	456,0000				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 d.1 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm obmiar = 24,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,2 r-g/m	r-g	28,8000				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0,01 m ³ /m	m ³	0,2400				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,025 m ³ /m	m ³	0,6000				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0,005 m ³ /m	m ³	0,1200				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl. III 0,003 m ³ /m	m ³	0,0720				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,28 kg/m	kg	6,7200				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 d.1 0414-11	Wymiana desek czołowych obmiar = 25,400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m	r-g	6,6040				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II 0,006 m³/m	m³	0,1524				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,036 kg/m	kg	0,9144				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach o powierzchni odbicia ponad 5 m² obmiar = 10,500 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m²	r-g	3,4650				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11 d.1		Wywóz i utylizacja odpadów obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

				Prace rozbiórkowe	
				RAZEM	OGÓŁEM
				Uproszczone	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Kominy						
12 d.2	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 7,64 r-g/szt.	r-g	15,2800				
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0,075 m ³ /szt.	m ³	0,1500				
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0,054 m ³ /szt.	m ³	0,1080				
4*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl. III 0,03 m ³ /szt.	m ³	0,0600				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,94 kg/szt.	kg	1,8800				
6*		klamry ciesielskie 11,4 kg/szt.	kg	22,8000				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13 d.2	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w kominach cegieł w ilości do 5 szt. obmiar = 20,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,96 r-g/szt.	r-g	19,2000				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 4 szt./szt.	szt.	80,0000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0,00215 t/szt.	t	0,0430				
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /szt.	m ³	0,1000				
5*		woda z rurociągu 0,003 m ³ /szt.	m ³	0,0600				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/szt.	m-g	0,2000				
8*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/szt.	m-g	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14 d.2	KNR 4-01 0735-06	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym obmiar = 10,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,7 r-g/m ²	r-g	7,3500				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0042 t/m ²	t	0,0441				
3*		wapno suchogazzone 0,0046 t/m ²	t	0,0483				
4*		piasek do zapraw 0,0188 m ³ /m ²	m ³	0,1974				
5*		woda z rurociągu 0,0044 m ³ /m ²	m ³	0,0462				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,3150				
8*		0,03 m-g/m ² betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,03 m-g/m ²	m-g	0,3150				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15 d.2	KNR 0-25 0402-01	Czyszczenie ręczne powierzchni poziomych - czapki kominów obmiar = 3,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,245 r-g/m ²	r-g	0,7350				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2,5 %(od R)	%	2,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16 d.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - czapki kominów obmiar = 3,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0635 r-g/m ²	r-g	0,1905				
2*		-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna 0,3 kg/m ²	kg	0,9000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0005 m-g/m ²	m-g	0,0015				
5*		środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,0012				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17 d.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbki czapek kominów obmiar = 1,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,15 r-g/m ²	r-g	2,1500				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska (dostawca: BLP) 1,23 m ² /m ²	m ²	1,2300				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach (dostawca: RIG) 0,275 [100 szt.]/m ²	100 szt.	0,2750				
4*		zaprawa cementowa M 80 0,002 m ³ /m ²	m ³	0,0020				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.2	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - pokrycie czapek kominów obmiar = 3,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,216 r-g/m ²	r-g	0,6480				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,18 m ² /m ²	m ²	3,5400				
3*		materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0049 m-g/m ²	m-g	0,0147				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19 d.2	analiza indywidualna	Sporządzenie opinii kominiarskiej po remoncie kominów obmiar = 1,000 szt.	szt.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

					Kominy
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Pokrycie dachu						
20 d.3	KNNR-W 3 1013-01 analogia	Zabezpieczenie dachu brezentem przed opadami deszcz w czasie wymiany pokrycia obmiar = 165,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	9,4107				
2*		-- M -- Plandeka 0,357 m ² /m ²	m ²	58,9407				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21 d.3	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi obmiar = 82,550 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,34 r-g/m ²	r-g	28,0670				
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - impregnaty olejowe 0,55 dm ³ /m ²	dm ³	45,4025				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22 d.3	KNR 4-01 0430-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat 16 cm obmiar = 170,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m ²	r-g	18,7000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
23 d.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej obmiar = 170,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m ²	r-g	52,7000				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III 0,028 m ³ /m ²	m ³	4,7600				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,08 kg/m ²	kg	13,6000				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	1,7000				
6*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	5,1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24 d.3	KNR-W 2- 02 0501-01 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym i z płyt drewnopochodnychjednowarstwowo nachylenie połaci ponad 27 do 61 % obmiar = 167,100 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,116*1,1=0,1276 r-g/m ²	r-g	21,3220				
2*		-- M -- papa podkładowa modyfikowana 4mm 1,17 m ² /m ²	m ²	195,5070				
3*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco 0,38 kg/m ²	kg	63,4980				
4*		gwoździe budowlane papowe zwykłe 0,05 kg/m ²	kg	8,3550				
5*		drewno opałowe 0,6 kg/m ²	kg	100,2600				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg 0,0025 m-g/m ²	m-g	0,4178				
8*		środek transportowy 0,0048 m-g/m ²	m-g	0,8021				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR-W 2- d.3 02 0504-01 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową nachylenie połaci ponad 27 do 61 % (kolor papy szary) obmiar = 167,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,216*1,1=0,2376 r-g/m ²	r-g	39,7030				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana 5,2mm 1,18 m ² /m ²	m ²	197,1780				
3*		gaz propan-butan 0,23 kg/m ²	kg	38,4330				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m ²	kg	50,1300				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0048 m-g/m ²	m-g	0,8021				
7*		środek transportowy 0,0122 m-g/m ²	m-g	2,0386				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR-W 2- d.3 02 0511-04	Pokrycie dachów - wiatrownice boczne obmiar = 26,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,211 r-g/m	r-g	5,4860				
2*		-- M -- wkręty samogwintujące 3.5x38 mm 0,0104 kg/m	kg	0,2704				
3*		wiatrownice boczne 1,03 m/m	m	26,7800				
4*		profilowana taśma uszczelniająca 1,05 m/m	m	27,3000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0023 m-g/m	m-g	0,0598				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		środek transportowy 0,0009 m-g/m	m-g	0,0234				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27 d.3	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocyn- kowanej (pas podrynnowy, nadrynnowy) obmiar = 10,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,57 r-g/m ²	r-g	15,7000				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0. 55 mm 5,55 kg/m ²	kg	55,5000				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,029 kg/m ²	kg	0,2900				
4*		kołki rozporowe plastikowe 6,7 szt./m ²	szt.	67,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,0690				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
28 d.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 25,400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,6507 r-g/m	r-g	16,5278				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0. 55 mm 1,95 kg/m	kg	49,5300				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	0,5334				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocyn- kowane 2 szt./m	szt.	50,8000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,0889				
7*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,0508				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
29 d.3	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej obmiar = 10,600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,8351 r-g/m	r-g	8,8521				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0. 55 mm 2,07 kg/m	kg	21,9420				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,023 kg/m	kg	0,2438				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynko- wane 0,33 szt./m	szt.	3,4980				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0028 m-g/m	m-g	0,0297				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30 d.3		Montaż wyłazu dachowego o wy. 1mx1m wraz z podkonstrukcją i ob- róbkami obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Pokrycie dachu				
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Docieplenie dachu						
31 d.4	KNR 9-12 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych obmiar = 125,330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m ²	r-g	41,3589				
2*		-- M -- granulat z wełny mineralnej PAROC GRAN 13,3 kg/m ²	kg	1 666,8890				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- wyciąg 0,019 m-g/m ²	m-g	2,3813				
5*		agregat do wdmuchiwania granulatu 0,1031 m-g/m ²	m-g	12,9215				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32 d.4	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 3 obmiar = 125,330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,02*3=0,06 r-g/m ²	r-g	7,5198				
2*		-- M -- granulat z wełny mineralnej PAROC GRAN 0,89*3=2,67 kg/m ²	kg	334,6311				
3*		-- S -- wyciąg 0,001*3=0,003 m-g/m ²	m-g	0,3760				
4*		agregat do wdmuchiwania granulatu 0,007*3=0,021 m-g/m ²	m-g	2,6319				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
33 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe <Analogia. Montaż folii na połaci dachowej na poddaszu> obmiar = 83,550 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3596 r-g/m ²	r-g	30,0446				
2*		-- M -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej 3,5 kg/m ²	kg	292,4250				
3*		folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm 1,2 m ² /m ²	m ²	100,2600				
4*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 1,13 m ² /m ²	m ²	94,4115				
5*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco 0,18 kg/m ²	kg	15,0390				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		-- S -- wyciąg 0,0112 m-g/m ²	m-g	0,9358				
8*		środek transportowy 0,0068 m-g/m ²	m-g	0,5681				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
34 d.4	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych na stropach obmiar = 83,550 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,082 r-g/m ²	r-g	90,4011				
2*		-- M -- kształtowniki stalowe profilowane U 55x075 0,53 kg/m ²	kg	44,2815				
3*		kształtowniki stalowe profilowane C 100x075 2,6 kg/m ²	kg	217,2300				
4*		kołki do wstrzeliwania 2,55 szt./m ²	szt.	213,0525				
5*		zawieszki do kształtowników C- 100x075 3,6 szt./m ²	szt.	300,7800				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- spawarka elektryczna 300 A 0,095 m-g/m ²	m-g	7,9373				
8*		wyciąg 0,035 m-g/m ²	m-g	2,9243				
9*		środek transportowy 0,0033 m-g/m ²	m-g	0,2757				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
35 d.4	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach obmiar = 83,550 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,7039 r-g/m ²	r-g	58,8108				
2*		-- M -- płyty gipsowo kartonowe gr. 12.5 mm 1,04 m ² /m ²	m ²	86,8920				
3*		gips budowlany szpachlowy 0,00098 t/m ²	t	0,0819				
4*		wkręty do płyt gipsowych 0,0321 kg/m ²	kg	2,6820				
5*		taśma papierowa perforowana szer.50 mm gr.0.2 mm 1,258 m/m ²	m	105,1059				
6*		woda z rurociągu 0,00064 m ³ /m ²	m ³	0,0535				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
8*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,8355				
9*		środek transportowy 0,0096 m-g/m ²	m-g	0,8021				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
36 d.4	KNR 2-02 0815-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jedno-warstwowe na ścianach z płyt gipsowych obmiar = 83,550 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4482 r-g/m ²	r-g	37,4471				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,0015 t/m ²	t	0,1253				
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0,00215 kg/m ²	kg	0,1796				
4*		woda z rurociągu 0,00105 m ³ /m ²	m ³	0,0877				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0011 m-g/m ²	m-g	0,0919				
7*		środek transportowy 0,0019 m-g/m ²	m-g	0,1587				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
37 d.4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emul-syjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem obmiar = 83,550 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	14,6714				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	23,0598				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0251				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Docieplenie dachu				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

