

Znak sprawy: GKP.271.1.2026.MS

Zarszyn, dnia 20.04.2026 r.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Zarszyn,
ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn
strona internetowa : <http://www.zarszyn.pl>
e-mail: sekretariat@zarszyn.pl
tel.: 134671038, fax. 134671001

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia
o wartości szacunkowej poniżej kwoty 170 000 zł netto
prowadzone: ☒ w Trybie Zapytania Ofertowego, ☐ w Trybie Otwartym**

sposób upublicznienia informacji o zamówieniu:

- ☐ platforma zakupowa eZam
☒ strona internetowa BIP Gminy Zarszyn
☐ poczta elektroniczna
☐ w drodze bezpośredniego doręczenia
☐ inny sposób :
(dane adresata zapytania jeśli dotyczy)

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty 170 000 zł netto, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego wykonanie:

przedmiot zamówienia (zaznaczyć odpowiednio):

- ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi

opis przedmiotu zamówienia:

Rozgraniczenie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Długie, gmina Zarszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 906 z nieruchomościami sąsiednimi oznaczonymi jako działki o numerach ewidencyjnych 914 i 908.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Wykonanie wszelkich czynności formalno - prawnych związanych z rozgraniczeniem przedmiotowej nieruchomości w oparciu o obowiązujące przepisy prawa w tym m. in.:

- analizę stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności ustalenia granic w trybie rozgraniczenia na gruncie,
- sporządzenie dokumentacji geodezyjnej z przeprowadzonego rozgraniczenia.

Istotne informacje dotyczące zamówienia:

- Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia;

- uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych informacji koniecznych do właściwego wykonania zamówienia;
- zapłata za przedmiot zamówienia nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego;
- w przypadku wykrycia przez Zamawiającego nieprawidłowości w przedmiocie zamówienia Wykonawca naniesie stosowne zmiany w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o ujawnieniu błędów;
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sprawie zapytania ofertowego.

Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

- wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- pytania muszą być skierowane na adres: Gmina Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn.
- inne dopuszczalne formy porozumiewania się z Wykonawcami:
Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się faksem lub drogą elektroniczną.
- każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

stanowisko: Inspektor ds. Geodezji i Gospodarki Gruntami Gminy w UG Zarszyn

imię i nazwisko: Marzena Szczesna

tel.: 013/ 4671001 wew. 37

w godz. pomiędzy 7:30 a 14:30 (poniedziałek, środa, czwartek), 7:30 a 16:00 (wtorek), 7:30 a 13:00 (piątek), e-mail: sekretariat@zarszyn.pl

Wymagany termin wykonania zamówienia: 4 miesiące od dnia podpisania umowy

Wymagany termin ważności oferty: Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium:	Waga:
Cena	100%
R a z e m :	100%

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Kryterium Cena - waga kryterium: 100 % (maksymalna liczba punktów - 100) punkty będą liczone według wzoru:

$$C_{(1,2,3,...)} = C_n / C_b \times 100$$

gdzie:

$C_{(1,2,3,...)}$ - liczba przyznanych punktów badanej oferty

C_n - cena brutto najniższej oferty w PLN

C_b - cena brutto badanej oferty w PLN

Przesłanki wykluczenia wykonawców:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego¹.

Szczególne warunki wymagane od wykonawców (jeżeli dotyczy):

Warunki, które powinien spełniać wykonawca ubiegający się o zamówienie	Dokumenty potwierdzające spełnienie wymaganych warunków
Nie dotyczy	Nie dotyczy

Oferta Wykonawcy będąca odpowiedzią na niniejsze zapytanie powinna zawierać co najmniej:

- nazwę i adres Wykonawcy,
- ofertę wykonania zamówienia, wyszczególnionego w zapytaniu ofertowym,
- cenę ofertową (netto oraz brutto),
- termin wykonania zamówienia,
- termin ważności oferty,
- inne wymagane informacje i dokumenty,
- warunki gwarancji (jeżeli dotyczy),
- dane osoby do kontaktu z podaniem nr telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej,
- datę sporządzenia oraz podpis Wykonawcy.

Termin składania ofert upływa w dniu 30.04.2026 r. o godz. 10:00

Dopuszcza się złożenie oferty (zaznaczyć odpowiednio):

(należy opisać w zależności od wybranego trybu udzielania zamówienia i sposobu upublicznienia informacji o zamówieniu)

☒ pocztą na adres: Gmina zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn, sekretariat - pokój nr 19

☒ za pośrednictwem poczty elektronicznej: sekretariat@zarszyn.pl
(adres e-mail)

☐ za pośrednictwem platformy zakupowej eZam

☐ inny sposób

Forma składania oferty:

1) Sposób złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w postaci elektronicznej poprzez przesłanie jej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: sekretariat@zarszyn.pl

2) Dopuszczalne formy i postacie oferty

¹ Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 poz. 514)

Oferta może zostać złożona:

- a. w formie elektronicznej – jako dokument elektroniczny (np. plik PDF) opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- albo
- b. w postaci elektronicznej – jako dokument elektroniczny opatrzony podpisem zaufanym albo podpisem osobistym,
- albo
- c. w postaci elektronicznej jako odwzorowanie cyfrowe (skan) oferty sporządzonej uprzednio w formie pisemnej i podpisanej własnoręcznie;

3) Oferta w formie pisemnej

Zamawiający dopuszcza również złożenie oferty w formie pisemnej na adres:

Urząd Gminy Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74, 38-530 Zarszyn,

pod warunkiem, że oferta wpłynie do siedziby Zamawiającego (sekretariatu) przed upływem terminu składania ofert.

4) Wymogi dotyczące podpisu

W przypadku, o którym mowa w ppkt 2 lit. c, Zamawiający nie wymaga opatrzenia oferty podpisem elektronicznym.

5) Wymogi formalne oferty

Oferta powinna być sporządzona w sposób:

- czytelny,
- zapewniający integralność dokumentu,
- umożliwiający jednoznaczne ustalenie treści oświadczenia woli wykonawcy.

6) Zasady składania ofert w formie pisemnej

W przypadku złożenia oferty w formie pisemnej:

- koperta lub opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego oraz opatrzone nazwą i adresem Wykonawcy,
- koperta lub opakowanie powinno być oznaczone w następujący sposób:

„Oferta na – Rozgraniczenie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Długie, gmina Zarszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 906 z nieruchomościami sąsiednimi oznaczonymi jako działki o numerach ewidencyjnych 914 i 908” oraz zawierać oznaczenie: „nie otwierać przed dniem 30.04.2026 r. o godz. 10:15”.

- odpowiedzialność za oznakowanie oferty:

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z nieprawidłowego oznakowania koperty lub opakowania, w szczególności za jej przedwczesne otwarcie lub niewłaściwe skierowanie.

Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

- 1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.04.2026 r. o godz. 10:15 w budynku Urzędu Gminy w Zarszynie, ul. Bieszczadzka 74, sala posiedzeń pok. nr 5
- 2) Wykonawcy zostaną pisemnie powiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Wójt Gminy Zarszyn z siedzibą: Zarszyn, ul. Bieszczadzka 74;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Zarszyn jest Pan Roman Sokulski, iod@zarszyn.pl , tel. 134671038;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki składające się na integralną część zapytania ofertowego:

- Formularz ofertowy – załącznik Nr 1 do zapytania
- Wzór umowy - załącznik Nr 2 do zapytania

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)
(pieczęć i podpis na oryginale)