



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 22 grudnia 2017 r.

WI-O.7840.3.50.2017.BT

DECYZJA NR 185/O/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) – dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę złożonego osobiście w tutejszym organie dnia 26 września 2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Powiat Przasnyski
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz,

obejmujące:

„Rozbudowa budowli hydrotechnicznej – zbiornika retencyjnego bocznego”. Adres zamierzenia budowlanego działki numer ewidencyjny 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630 z obrębu 0001 Chorzele, jednostka ewidencyjna 142202_4. Inwestycja realizowana w miejscowości Chorzele, powiat przasnyski, województwo mazowieckie.

autorzy projektu:

- mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny MAZ/0276/ZOOK/13 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjny MAZ/IS/0658/11;
- mgr inż. Henryk Nocoń posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny 137/65/Ww w specjalności inżynieria wodna, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa numer ewidencyjny MAZ/WM/0076/04,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ww. ustawy - Prawo budowlane.
 2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
 3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
 4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska.

5. Należy dostosować się do decyzji z dnia 24 lipca 2017 r., znak: ROŚ.6341.51.2017 Starosty Ostrołęckiego o pozwoleniu wodnoprawnym.
 8. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
 9. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ww. ustawy - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 10. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 ze zm.).
 11. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki numer ewidencyjny 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630 z obrębu 0001 Chorzele, jednostka ewidencyjna 142202_4, miejscowość Chorzele, powiat przasnyski, województwo mazowieckie.

UZASADNIENIE

W dniu 26 września 2017 r. wpłynął do tutejszego organu wniosek inwestora: Powiat Przasnyski, 06-300 Przasnysz, ulica Św. St. Kostki 5 w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pn. „Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym Miasta Chorzele”, realizowana na działkach numer ewidencyjny 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630 z obrębu 0001 Chorzele, jednostka ewidencyjna 142202_4 w miejscowości Chorzele, powiat przasnyski, województwo mazowieckie. Inwestor uzupełnił ostatecznie braki w dniu 9 października 2017 r. po wcześniejszym wezwaniu organu.

Na wstępie organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnoprawnym. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu;
2. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

Wobec stwierdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, dokonano sprawdzenia wniosku pod względem materialnoprawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane tj.:

1. zgodność projektu budowlanego z ustaleniami decyzji z dnia 21 czerwca 2017 r. Nr 8/2017, znak:WROZ.AJ.6733.8.2017 Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także wymaganiami ochrony środowiska;
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego;
4. wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2 Prawa budowlanego, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

Przedłożona dokumentacja projektowa, zawierała braki i nieprawidłowości, dlatego też Wojewoda Mazowiecki postanowieniem Nr 104/O/2017 z dnia 18 października 2017 r. znak: WI-O.7840.3.50.2017.BT nałożył na inwestora obowiązek ich usunięcia, w terminie 30 dni od dnia otrzymania postanowienia.

W dniu 7 grudnia 2017 r. inwestor ostatecznie uzupełnił, wszystkie braki wskazane w ww. postanowieniu.

W związku z dostarczeniem przez inwestora wszelkich niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, zgodnie z art. 35 ust. 4 ww. ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Aleksandra Krzóska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.), podmiot zwolniony z opłaty skarbowej.

Załącznik: zatwierdzony projekt budowlany

Otrzymują:

1. Pan Zenon Szczepankowski - Starosta Przasnyski + /2 egz. projektu budowlanego/
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz,
2. aa. /+ jeden egz. projektu budowlanego/

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego,
ul. Czeresniowa 98, 02-456 Warszawa (dec. ostateczna + 1 egz. projektu)

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych : budynki składowe, chłodnie, hangary, wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwolenia na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).

DECYZJA

Na podstawie art.122 ust.1 pkt 3, art.122 ust.2 pkt 2, art.127 ust. 5 art.128 ust.1 i art.140 ust.1, w związku z art.9 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1121) oraz art. 104 i art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Starosty Przasnyskiego, ul. Św. St. Kostki 5, 06 – 300 Przasnysz z dnia 15.11.2017 r. (data wpływu 15.12.2017 r.) przekazanego postanowieniem Nr 3252/P/NN/17 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 18 grudnia 2017 r. do załatwienia Staroście Ostrołęckiemu w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, oraz prowadzenie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działki nr ew. 568 i na działkach o nr ew. 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576 i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele

o r z e k a m :

I. Udzielam Powiatowi Przasnyskiemu pozwolenia wodnoprawnego na:

- 1) wykonanie na działce o nr ew. 568 - wlotu kolektora wód rzeki Orzyc do zbiornika retencyjnego przepustem nr 1 o następujących parametrach:
 - średnica kolektora: Dn 500 mm,
 - rzędna dna kanału: 119,70 m n.p.m.,
 - ścianka czołowa oraz zabezpieczenie przed wymywaniem w postaci płyty zbrojonej przed wlotem,
 - krata zabezpieczająca na wlocie kolektora,
 - przed wlotem zamontowana zostanie zasuwą nożową Dn 500 mm umożliwiającą sterowany przepływ wód (wyłącznie w takiej potrzebie),
 - zbrojenie wg karty Nr 01.21, beton klasy B250.
- 2) wykonanie przepustu na działkach 569/8 wraz z wylotem wód ze zbiornika retencyjnego na działce nr ew.568 do rzeki Orzyc o następujących parametrach:
 - z rur PE – HD średnicy 500 mm
 - długość ok. 7m
 - ścianka czołowa oraz zabezpieczenie przed wymywaniem w postaci płyty zbrojonej przed wylotem,
 - rzędna posadowienia od strony zbiornika 119,10 m n.p.m.,
 - krata zabezpieczająca na wlocie kolektora,
 - zbrojenie wg karty Nr 01.21, beton klasy B250.
 - przed wlotem zamontowana zostanie zasuwą nożową Dn 500 mm umożliwiającą sterowany przepływ wód (wyłącznie w takiej potrzebie).
- 3) wykonanie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią związanych z budową kolektora do rzeki Orzyc oraz przepustu wraz z wylotem przepustu do rzeki Orzyc oraz wykonanie instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych.

Współrzędne geograficzne wlotu kolektora do rzeki Orzyc :

N:53°15'20.26" E:20°53'55.04"

Współrzędne wlotu przepustu:

N:53°15'13.9" E:20°54'37.07"

Współrzędne geograficzne wylotu kolektora do rzeki Orzyc:

N:53°15'14.47" E:20°54'37.31"

- II. Ustalam następujące warunki wykonania urządzeń wodnych, oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:
- 1) prowadzenia robót ziemnych w okresie korzystnych warunków hydrologicznych,
 - 2) usunięcia poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią materiału ziemnego z robót związanych z wykonaniem projektowanych urządzeń wodnych,
 - 3) zaplecze budowy oraz parku maszynowego zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,
 - 4) pozyskiwania we własnym zakresie aktualnych prognoz dotyczących zagrożenia powodziowego,
 - 5) ewakuacji ludności i sprzętu poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią na okres prognozowanego wezbrania,
 - 6) zabezpieczenia obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem na etapie prowadzenia robót budowlanych w związku z planowanym przedsięwzięciem,
 - 7) wykorzystania do kształtowania skarp projektowanych zbiorników wodnych wyłącznie niezanieczyszczonego materiału ziemnego,
 - 8) pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód spowodowanych wykonywaniem robót objętych pozwoleniem,
 - 9) doprowadzenie przyległego terenu do stanu pierwotnego,
 - 10) utrzymywania przepustu oraz wlotu i wylotu w należyтым stanie technicznym i zapewnienia sprawności ich funkcjonowania.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art.123 ust.2 ustawy *Prawo wodne*).
- IV. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli ubiegający się o to pozwolenie nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
- V. Nie przestrzeganie warunków określonych w niniejszej decyzji może spowodować cofnięcie lub ograniczenie pozwolenia wodnoprawnego bez odszkodowania (art.136 ust.1 pkt 2 ustawy *Prawo wodne*).

Uzasadnienie

Pismem z dnia 15.11.2017 r., Starosta Przasnyski wystąpił o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego dla Powiatu Przasnyskiego na wykonanie urządzeń wodnych, oraz prowadzenie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działki nr ew. 568 i na działkach o nr ew. 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576; i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Postanowieniem Nr 3252/P/NN/17 znak: NN-404/W/426-EP/17 z dnia 18.12.2017 r. wyłączył Starostę Przasnyskiego z rozpatrywania przedmiotowej sprawy, jako organu I instancji i wyznaczył Starostę Ostrołęckiego do załatwienia tej sprawy przesyłając akta sprawy.

Pismem znak: ROŚ.6341.106.2017 z dnia 19.12.2017 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie zawiadomiono strony postępowania i informację w tej sprawie podano do publicznej wiadomości. W toku postępowania nie zgłoszono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z wymogami prawnymi, dołączono operat wodnoprawny, decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele znak: WROZ.AJ.6733.8.2017 z dnia 21.06.2017 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele oraz Postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Postanowienie Nr 1473/P/NZD/17 znak: NZD/02013/685/2017 z dnia 19.06.2017 r.

Wnioskodawca przedłożył również decyzję Nr 963/D/TC-U/16 znak: TC-U-021-0659-004/2016 z dnia 21.12.2016 r. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zwalniającą od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w tym wykonywania urządzeń wodnych, rozbiórkę urządzeń wodnych oraz zagospodarowanie terenu pod działalność gospodarczą, usługową, rekreacyjną i handlową z lokalizacją w ramach nieruchomości, działek nr: 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576; 1630 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele położonych po prawej stronie nieobwałowanego koryta rzeki Orzyc, w rejonie odcinka w km 93+000 – 92+000 rzeki wg „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II – rzeka Orzyc”.

W ramach realizacji inwestycji planuje się wykonanie wlotu kolektora do rzeki Orzyc oraz przepustu wraz z wylotem kolektora do rzeki, a także wykonanie innych robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W/w prace planuje się na terenie działki 568 oraz działek o nr ew. 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele.

Wnioskodawca zamierza w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią budowę wlotu kolektora wód z rzeki do zbiornika oraz przepustu wraz z wylotem kolektora wód ze zbiornika do rzeki Orzyc, a także roboty mające na celu rozprowadzenie instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych. Projektowane instalacje służyć mają oświetleniu terenu, zastosowaniu monitoringu oraz doprowadzeniu wody i odprowadzeniu ścieków z pomieszczeń zlokalizowanych poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią (gdzie zamierza się lokalizację budynku technicznego). Odrębną decyzją uzyskano pozwolenie wodnoprawne na wykonanie przepustu nr 1, który stanowić będzie doprowadzenie wód rzeki do zbiornika z projektowanego wlotu kolektora w skarpie rzeki. Rzędne terenu w rejonie planowanych robót wynoszą ok. 122 m n.p.m.

W oparciu o przedłożoną dokumentację i przeprowadzone postępowanie uznano że nie ma przeszkód do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na określonych w decyzji warunkach. Niniejsza decyzja nie narusza ustaleń zawartych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, jak również warunków dla ochrony przed powodzią i ochrony jakości wód określonych w decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13 B, 03 – 194 Warszawa za pośrednictwem Starosty Ostrołęckiego terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia

odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się z mocy prawa ostateczna i prawomocna. Cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r., poz. 1827) niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.



Z up. STAROSTY
[Signature]
Sylwester Witka
Dyrektor Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Starosta Przasnyski
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06 – 300 Przasnysz,
2. Zarząd Powiatu w Przasnyszu
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06 – 300 Przasnysz,
3. Urząd Miasta i Gminy Chorzele
ul. Stanisława Komosińskiego 1
06 – 330 Chorzele,
4. a/a.

Decyzja niniejsza z dniem 29.12.2017r.
stała się ostateczna.
Ostrołęka dnia 29.12.2017r.

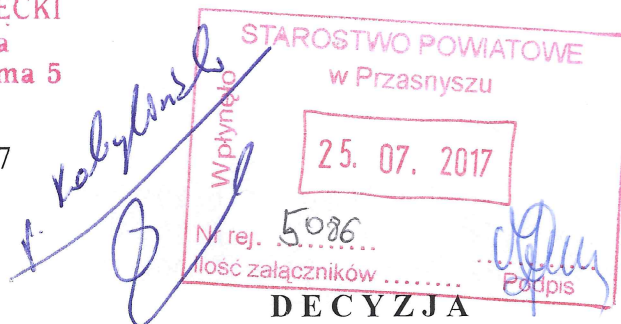
.....
Z up. STAROSTY

[Signature]
mgr inż. Artur Romuald Szarwacki
INSPEKTOR
w Wydziale Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Do wiadomości:

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecze 13B, 03 – 194 Warszawa

ROŚ.6341.51.2017



Ostrołęka 24 lipca 2017 r.

Na podstawie art.122 ust.1 pkt 3, art.122 ust.2 pkt 2, art.127 ust. 5 i 6, art.128 ust.1 i art.140 ust.1, w związku z art.9 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1121) oraz art. 104 i art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Starosty Przasnyskiego, ul. Św. St. Kostki 5, 06 – 300 Przasnysz z dnia 28 czerwca 2017 r. przekazanego postanowieniem Nr 1605/P/NN/17 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 29 czerwca 2017 r. do załatwienia Staroście Ostrołęckiemu w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, likwidację urządzeń wodnych oraz prowadzenie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działek nr ew. 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574;575;576; i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele

o r z e k a m :

I. Udzielam Zarządowi Powiatu w Przasnyszu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie następujących urządzeń wodnych:

1) wykonanie rozbudowy zbiornika wodnego pełniącego funkcję zbiornika retencyjnego o parametrach:

- głębokość max.	–	2,9 m
- głębokość min.	–	0,5 m
- powierzchnia całkowita	–	112774 m ²
- powierzchnia dna z wyspami	–	89565,5 m ²
- powierzchnia dna bez wysp	–	85419,5 m ²
- pojemność zbiornika bez wysp	–	321000 m ³
- rzędna dna zbiornika	–	od 120,00 do 119,10 m n.p.m.
- długość linii brzegowej	–	4962 m
- powierzchnia lustra wody	–	102862 m ²
- nachylenie skarp	–	od 1:1 do 1:2
- kształt	–	nieregularny

Współrzędne geograficzne środka zbiornika wodnego:

N 53° 15' 11,4" E 20° 54' 17,33"

2) wykonanie przepustu Nr 1 z rur PE-HD z dwoma wylotami o parametrach:

- długość przepustu część wspólna	- 93,00 m
- długość przepustu do wylotu nr 1	- 118,00 m
- długość przepustu do wylotu nr 2	- 50,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'20.26"	E: 20°53'55.04"
Koniec wylotu nr 1	N: 53°15'14.95"	E: 20°53'56.75"
Koniec wylotu nr 2	N: 53°15'17.48"	E: 20°54'0.63"

3) wykonanie przepustu Nr 2 z rur PE-HD o parametrach:

- długość przepustu	- 10,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'13.73"	E: 20°54'1.21"
Koniec	N: 53°15'13.54"	E: 20°54'1.66"

4) wykonanie przepustu Nr 3 z rur PE-HD o parametrach:

- długość przepustu	- 16,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'11.75"	E: 20°54'17.23"
Koniec	N: 53°15'12.08"	E: 20°54'17.59"

5) wykonanie przepustu Nr 4 z rur PE-HD o parametrach:

- długość przepustu	- 69,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'7.56"	E: 20°54'26.24"
Koniec	N: 53°15'5.87"	E: 20°54'24.45"

6) likwidację dwóch odcinków rowu melioracyjnego R-1 o szerokości dna 1 m, głębokości 1,5 m, i szerokości w koronie 5 m o współrzędnych geograficznych:

L.p.	Numer obiektu	Długość [m]	Współrzędne geograficzne		
				N	E
1	odcinek nr 1	145	początek	N 53° 15' 14,59"	E 20° 54' 11,59"
			koniec	N 53° 15' 10,49"	E 20° 54' 7,55"
2	odcinek nr 2	107	początek	N 53° 15' 10,49"	E 20° 54' 7,55"
			koniec	N 53° 15' 8"	E 20° 54' 4,92"

7) likwidację istniejącej grobli o długości 90 m i szerokości 14 m.

Początek	N: 53°15'12.52"	E: 20°54'17.29"
Koniec	N: 53°15'15.13"	E: 20°54'20.03"

- 8) wykonywanie robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią związanych z prowadzonymi pracami objętymi pozwoleniem wodnoprawnym.
- II. Ustalam następujące warunki wykonania i likwidacji urządzeń wodnych, oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:
- 1) przepusty należy posadowić na zasypce inżynierskiej, zagęszczonej do $I_s = 0,97$,
 - 2) prowadzenia robót ziemnych w okresie korzystnych warunków hydrologicznych,
 - 3) usunięcia poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią materiału ziemnego z robót związanych z wykonaniem zbiornika wodnego i projektowanych urządzeń wodnych,
 - 4) zaplecze budowy oraz parku maszynowego zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,
 - 5) pozyskiwania we własnym zakresie aktualnych prognoz dotyczących zagrożenia powodziowego,
 - 6) ewakuacji ludności i sprzętu poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią na okres prognozowanego wezbrania,
 - 7) zabezpieczenia obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem na etapie prowadzenia robót budowlanych w związku z planowanym przedsięwzięciem,
 - 8) wykorzystania do kształtowania skarp projektowanych zbiorników wodnych wyłącznie niezanieczyszczonego materiału ziemnego,
 - 9) pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód spowodowanych wykonywaniem robót objętych pozwoleniem,
 - 10) doprowadzenie przyległego terenu do stanu pierwotnego,
 - 11) utrzymywania przepustów w należyтым stanie technicznym i zapewnienia sprawności ich funkcjonowania.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art.123 ust.2 ustawy *Prawo wodne*).
- IV. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli ubiegający się o to pozwolenie nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
- V. Nie przestrzeganie warunków określonych w niniejszej decyzji może spowodować cofnięcie lub ograniczenie pozwolenia wodnoprawnego bez odszkodowania (art.136 ust.1 pkt 2 ustawy *Prawo wodne*).

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28.06.2017 r. Starosta Przasnyski wystąpił z wnioskiem do Powiatu Przasnyskiego o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, likwidację urządzeń wodnych oraz prowadzenie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działek nr ew. 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576; i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Postanowieniem Nr 1605/P/NN/17 znak: NN-404/W/191-EP/17 z dnia 29.06.2017 r. wyłączył Starostę Przasnyskiego z rozpatrywania przedmiotowej sprawy, jako organu I instancji i wyznaczył Starostę Ostrołęckiego do załatwienia tej sprawy przesyłając akta sprawy.

Pismem znak: ROŚ.6341.51.2017 z dnia 03.07.2017 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie zawiadomiono strony postępowania i informację w tej sprawie podano do publicznej wiadomości. W toku postępowania nie zgłoszono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z wymogami prawnymi, dołączono operat wodnoprawny, decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele znak: WROZ.AJ.6733.8.2017 z dnia 21.06.2017 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonowania miasta Chorzele.

Wnioskodawca przedłożył również decyzję Nr 963/D/TC-U/16 znak: TC-U-021-0659-004/2016 z dnia 21.12.2016 r. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zwalniającą od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w tym wykonywania urządzeń wodnych, rozbiórkę urządzeń wodnych oraz zagospodarowanie terenu pod działalność gospodarczą, usługową, rekreacyjną i handlową z lokalizacją w ramach nieruchomości, działek nr: 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576; 1630 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele położonych po prawej stronie nieobwałowanego koryta rzeki Orzyc, w rejonie odcinka km 93+000 – 92+000 rzeki wg „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II – rzeka Orzyc”.

W ramach rozbudowy zbiornika retencyjnego na terenie miasta Chorzele dodatkowo zaprojektowano cztery nowe przepusty rurowe, likwidację dwóch odcinków rowu melioracyjnego R-1 oraz rozbiórkę istniejącej grobli.

Realizacja planowanej inwestycji zgodnie z wymogami Prawa wodnego wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego, wykonania czterech przepustów rurowych, likwidację dwóch odcinków rowu melioracyjnego R-1, wznoszenia obiektów budowlanych i wykonywania robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Projektowane urządzenia wodne zaprojektowane zostały bezpośrednio na terenie rozbudowywanego zbiornika retencyjnego zlokalizowane są na działkach do których Powiat Przasnyski posiada prawo własności.

W ramach przebudowy zbiornika retencyjnego wykonane zostaną przepusty rurowe ułatwiające przepływ wody w zbiorniku, zlikwidowane zostaną dwa odcinki rowu melioracyjnego R-1 o łącznej długości 252 m, ponadto zostanie rozebrana grobla w celu powiększenia zbiornika.

Projektowany zakres prac obejmuje: wykonanie wykopów pod zbiornik retencyjny, rozebranie części istniejącej grobli, umocnienie skarp zbiornika i grobli za pomocą siatki stalowej w celu zabezpieczenia budowli przed uszkodzeniami, wykonanie wykopów pod przepusty, wykonanie podsypki inżynierskiej stabilizowanych mechanicznie, wykonanie części przelotowej z rur PE-HD o średnicy 500 mm. Po ułożeniu rur przepusty zostaną zasypane gruntem przepuszczalnym a następnie zostanie położona warstwa humusu z obsianiem trawą.

W oparciu o przedłożoną dokumentację i przeprowadzone postępowanie uznano że nie ma przeszkód do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na określonych w decyzji warunkach. Niniejsza decyzja nie narusza ustaleń zawartych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, jak również warunków dla ochrony przed powodzią i ochrony jakości wód określonych w decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecz 13 B, 03 – 194 Warszawa za pośrednictwem Starosty Ostrołęckiego terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się z mocy prawa ostateczna i prawomocna. Cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r., poz. 1827) niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.



Z up. STAROSTY
Sylwester Witka
Dyrektor Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Starosta Przasnyski
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06 – 300 Przasnysz,
2. Zarząd Powiatu w Przasnyszu
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06 – 300 Przasnysz,
3. Urząd Miasta i Gminy Chorzele
ul. Stanisława Komosińskiego 1
06 – 330 Chorzele,
4. a/a.

Do wiadomości:

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecz 13B, 03 – 194 Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce
Pl. Gen. J. Bema 5
07-410 Ostrołęka

Decyzja niniejsza z dniem 28.07.2017r.
stała się ostateczna.

Ostrołęka dnia 28.07.2017r.

Dyrektor Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Sylwester Witka