

PPMS
Ostrołęka

Mazowiecki Urząd Wojewódzki
Wydział Inżynierii
Delegatura-Plan. i Budowl. w Ostrołęce
ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 15
07-400 Ostrołęka

EGZ. NR 3

PROJEKT BUDOWLANY

ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO
BOCZNEGO W OBSZARZE FUNKCJONALNYM MIASTA CHORZELE
NA TERENIE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NR 569/4, 569/5, 569/6, 569/8,
569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 I 1630 POŁOŻONYCH
W OBRĘBIE GEODEZYJNYM 0001 CHORZELE, GMINA CHORZELE.

Adres obiektu, lokalizacja:

Załącznik do decyzji Nr 13510/2017

z dnia 22.12.2017 r. znak H1-0.7840.3.50.2017.37

Inwestycja zostanie zlokalizowana na działkach nr ew.:

- 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630;

- jednostka ewidencyjna: 142202_4 Miasto Chorzele;

- obręb geodezyjny: 0001 Chorzele;

Inwestor:

Powiat Przasnyski

06-300 Przasnysz, ul. Św. Stanisława Kostki 5

z up. WOJEWÓDZKI MAZOWIECKIEGO

Archiwizacja
Zasada Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

KATEGORIA OBIEKTU XXIV

Autorzy opracowania:

Imię i nazwisko	Specjalność	Podpis
mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski	upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13
mgr inż. Henryk Nocoń	upr. nr 137/65/Ww w specjalności inżynierii wodnej	mgr inż. Henryk Nocoń upr. bud. Nr 137/65/Ww-specjalność techn.-budowl. inżynieria Wodna / Dz. Bud. Nr 17/65 poz. 55/
inż. Przemysław Pazik		Pazik

WRZESIEŃ 2017

PPMS

Przemysław Pazik
ul. Sygietyńskiego 7 lok. 34
07 - 410 Ostrołęka
NIP: 7582017969

BIURO

ul. Hubalczyków 13
07-410 Ostrołęka
tel. 662 118 718
e-mail: ppms.ostroleka@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 4
2. Kserokopia uprawnień projektanta	str. 5-6
3. Kserokopia zaświadczenia o przynależności projektanta do Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 7
4. Kserokopia uprawnień sprawdzającego	str. 8
5. Kserokopia zaświadczenia o przynależności sprawdzającego do Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 9

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania	str. 12
2. Stan istniejący	str. 12
3. Przedmiot i zakres opracowania	str. 12-13
4. Warunki gruntowo-wodne i opis geotechnicznych warunków posadowienia	str. 13
5. Obszar objęty inwestycją	str. 13
6. Dane informacyjne i zagrożenia dla środowiska	str. 13
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 14

B. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA str. 16-21

C. DECYZJE, OPINIE, UZGODNIENIA

1. Decyzja z Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie nr 963/D/TC-U/16 z dnia 21.12.2016 r.	str. 23-27
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 z dnia 08.03.2017 r.	str. 28-35
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 8/2017 z dnia 21.06.2017 r.	str. 36-41
4. Pozwolenie wodnoprawne nr ROŚ.6341.51.2017 z dnia 24.07.2017 r.	str. 42-46
5. Postanowienie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie nr 1473/P/NZD/17 z dnia 19.06.2017 r.	str. 47-48
6. Uzgodnienie projektu w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych	

w Warszawie Oddział Ostrołęka Inspektorat Przasnysz nr O/IPR-4105.58/12
z dnia 22.11.2017 r.

str. 49

D. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1	- Plan orientacyjny	w skali b/s	str. 51
Rys. nr 2	- Projekt zagospodarowania terenu	w skali 1:500	str. 52
Rys. nr 2a	- Projekt zagospodarowania terenu	w skali 1:500	str. 53
Rys. nr 2b	- Projekt zagospodarowania terenu	w skali 1:500	str. 54

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

E. CZĘŚĆ OPISOWA

1.	Przedmiot i zakres opracowania	str. 57
2.	Stan istniejący	str. 57
3.	Szczegółowe rozwiązania techniczne	str. 57-60

F. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 3	- Plan sytuacyjny	w skali 1:500	str. 62
Rys. nr 3a	- Plan sytuacyjny	w skali 1:500	str. 63
Rys. nr 4	- Przekrój A-A	w skali 1:100	str. 64
Rys. nr 5	- Przekrój B-B	w skali 1:100	str. 65

DOKUMENTACJA Z BADAŃ GEOTECHNICZNYCH

str. 67-92

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2017r., poz. 1332), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji p.n.: „Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, gmina Chorzele”, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski

upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

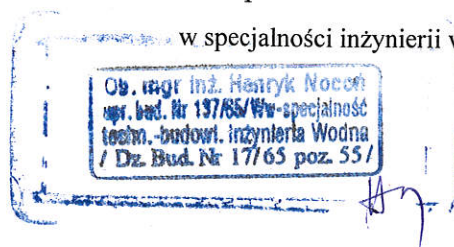
mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

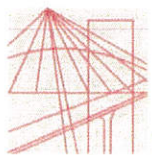
Sprawdzający:

mgr inż. Henryk Nocoń

upr. nr 137/65/Ww

w specjalności inżynierii wodnej





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/375/13/K

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Mariusz Pajewski
magister inżynier
ur. dnia 9 czerwca 1984 roku w Ciechanowie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0276/ZOOK/13
do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień

II. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie wyżej wymienionej specjalności z zastrzeżeniem pkt III, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z zastrzeżeniem pkt III, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego o kubaturze do 1.000 m³ oraz:

- 1/ o wysokości do 12 m nad poziomem terenu, do 3 kondygnacji nadziemnych i o wysokości kondygnacji do 4,8 m;
- 2/ posadowionego na głębokości do 3 m poniżej poziomu terenu, bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym;
- 3/ przy rozpiętości elementów konstrukcyjnych do 6 m i wysięgu wsporników do 2 m;
- 4/ niezawierającego elementów wstępnie sprężanych na budowie;
- 5/ niewymagającego uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.

Ograniczenia, o których mowa powyżej, nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i melioracji wodnych.

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

**ZA ZŁODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

6

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Irena Churska
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

.....
.....
.....

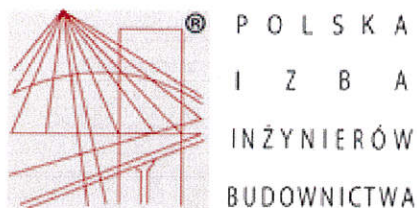


Otrzymują:

- 1. Pan Tomasz Mariusz Pajewski
ul. Rzeczkowska 28
06-400 Ciechanów
- 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-7RY-6NC-LGY *

Pan TOMASZ MARIUSZ PAJEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0658/11

adres zamieszkania ul. BŁĘKITNA 21, 06-400 CIECHANÓW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

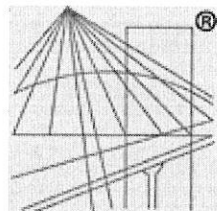
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-30 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-T6H-9ZC-4A6 *

Pan TOMASZ MARIUSZ PAJEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0658/11
adres zamieszkania ul. BŁĘKITNA 21, 06-400 CIECHANÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-10-01 do 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-09-25 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

w Warszawie

Wydział Gospodarki Wodnej

Nr ewid. uprawnień 137/65/Ww

UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. mgr inż. Henryk Nocon

urodzony dnia 28 kwietnia roku 1926

w Częstochowie

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżynieria wodna określonej w § 4

do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowl.

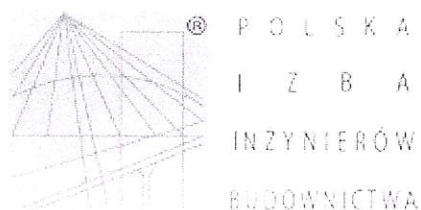
(pieczęć okrągła)

(podpis Kierownika Wydziału)

F P. J-rna z. 2 2.I.1965 500

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-TUC-53X-HW6 *

Pan HENRYK TADEUSZ NOCOŃ o numerze ewidencyjnym MAZ/WM/0076/04
adres zamieszkania ŻEROMSKIEGO 66/72 M 30, 01-846 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-18 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

rozbudowy istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, gmina Chorzele.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna w terenie,
- obowiązujące przepisy i normy,
- mapa do celów projektowych,
- wytyczne Inwestora.

2. Stan istniejący.

Istniejące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieci energetyczne.

Istniejące urządzenia wodne:

- zbiornik retencyjny o pow. ok. 40555,0m²,
- rowy melioracyjne,
- groble.

3. Przedmiot i zakres opracowania.

Inwestor:

Powiat Przasnyski.

06-300 Przasnysz, ul. Św. Stanisława Kostki 5.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, gmina Chorzele.

Powyższe realizuje się poprzez budowę zbiornika retencyjnego o poniższych parametrach:

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| - głębokość max. | - 2,9m |
| - głębokość min. | - 0,5m |
| - powierzchnia całkowita | - 112774,0m ² |
| - powierzchnia dna z wyspami | - 89565,5m ² |
| - powierzchnia dna bez wysp | - 85419,5m ² |

- pojemność zbiornika bez wysp	- 321000,0m ³
- długość linii brzegowej	- 4962,0m
- powierzchnia lustra wody	- 102862,0 m ²

4. Warunki gruntowo-wodne i opis geotechnicznych warunków posadowienia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, ze względu na proste warunki gruntowo-wodne panujące na badanym obszarze oraz charakter projektowanego obiektu, inwestycję zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

5. Obszar objęty inwestycją

Inwestycja będzie prowadzona na działkach o nr ewidencyjnych: nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630, obręb 0001 Chorzele, i nie wymaga pozyskiwania dodatkowych gruntów oraz nie zmienia charakteru i funkcji działek ewidencyjnych. Na terenie objętym inwestycją obowiązuje decyzja warunków zabudowy.

6. Dane informacyjne i zagrożenia dla środowiska

a) Dane informujące, czy teren planowanej inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze objętym formami ochrony prawnej.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze objętym ochroną Konserwatora Zabytków, archeologiczną oraz w obszarze Natura 2000.

b) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Nie dotyczy.

c) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia, w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało żadnych zmian w stosunkach wodnych na przyległym terenie ani nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko i wody podziemne.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji w fazie wykonawstwa i eksploatacji.

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska oraz Obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2015 r. (Dziennik Ustaw RP z dnia 18.01.2016 r. poz. 71) w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Planowana inwestycja realizowana na działkach o numerze ewidencyjnym 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, będzie stanowić kontynuację funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu na przedmiotowych działkach. W obszarze oddziaływania planowanej inwestycji znajdują się przede wszystkim obiekty zlokalizowane na przedmiotowych działkach. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem budowlanym.

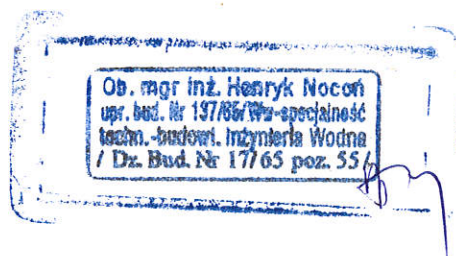
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu wymagana przepisami Prawa budowlanego art. 20 ust. 1 pkt. 1c i art. 34 ust. 3 pkt. 5.

Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 2012 r., poz. 462 z późn. zmianami);
- Ustawa Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.).

Obszar oddziaływania obiektu będącego przedmiotem opracowania mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i nie wystąpią związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu został oznaczony na planie zagospodarowania terenu.



mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOC/K/13

**B. INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA**

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO
BOCZNEGO W OBSZARZE FUNKCJONALNYM MIASTA CHORZELE
NA TERENIE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NR 569/4, 569/5, 569/6, 569/8,
569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 I 1630 POŁOŻONYCH
W OBRĘBIE GEODEZYJNYM 0001 CHORZELE, GMINA CHORZELE.

Adres obiektu, lokalizacja:

Inwestycja zostanie zlokalizowana na działkach nr ew.:

- 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630;
- jednostka ewidencyjna: 142202_4 Miasto Chorzele;
- obręb geodezyjny: 0001 Chorzele;

Inwestor:

Powiat Przasnyski

06-300 Przasnysz, ul. Św. Stanisława Kostki 5

KATEGORIA OBIEKTU XXIV

Autorzy opracowania:

Imię i nazwisko	Specjalność	Podpis
mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski 06-400 Ciechanów, ul. Błękitna 21	upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

WRZESIEŃ 2017

PPMS

Przemysław Pazik
ul. Sygietyńskiego 7 lok. 34
07 - 410 Ostrołęka
NIP: 7582017969

BIURO

ul. Hubalczyków 13
07-410 Ostrołęka
tel. 662 118 718
e-mail: ppms.ostroleka@gmail.com

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126)**

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa zawierająca:

(wg Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126) oraz art. 20 ust. 1 pkt. 1b Ustawy Prawo Budowlane

- 1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2) wykaz istniejących obiektów budowlanych;
- 3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- 5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
- 6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

wg Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI.

Do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu bioz) zobowiązany jest kierownik budowy.

Plan bioz należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r./Dz.U.Nr120, poz. 1126.

Zakres robót :

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, gmina Chorzele.

Etapy realizacji :

- roboty przygotowawcze i ziemne (wykonanie wykopów z umocnieniem ścian),

Szczegółowy harmonogram robót należy bezwzględnie uzgodnić z Inwestorem i Inspektorem nadzoru.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na terenie inwestycji występuje istniejące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa,
- istniejący zbiornik retencyjny
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieci energetyczne,

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać roboty związane z budową w/w obiektu:

- wykonywanie głębokich wykopów,
- wykonywanie wysokich nasypów.

4. PRZEWIDYWANIE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Zgodnie z rozporządzeniem (Dz.U.03.120.1126 z dnia 10 lipca 2003r) zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowi ludzi mogą spowodować prace:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym;
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;
- roboty wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie z ruchem kołowym;
- roboty prowadzone przy użyciu koparek i dźwigu.

Nie będą prowadzone roboty przy użyciu środków wybuchowych.

Nie będą prowadzone roboty budowlane w temperaturze ujemnej.

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- upadki osób z wysokości,
- upadki elementów z wysokości (upuszczenie materiałów i narzędzi z wysokości),
- zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów (skaleczenia, stłuczenia o wystające części maszyn i urządzeń),
- środki transportu poziomego w ruchu (uderzenia o przejeżdżające samochody),
- nadmierny hałas
- prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów,
- pożar, wybuch (powstanie pożaru w wyniku stosowania substancji łatwopalnych),

Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1m, lecz nie większej od 2m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

5. SPOSÓB INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH.

- przeprowadzenie szkolenia wstępnego na stanowiskach pracy i udokumentowanie ich w dzienniku szkoleń,
- prowadzenie instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót i jego udokumentowanie z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska oraz konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej przed skutkami tych zagrożeń.
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi poprzez wyznaczenie w tym celu odpowiedzialnej osoby,
- wykaz osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej:

majster budowy

kierownik robót

Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego przeprowadzenia. Pracownicy powinni potwierdzić odbycie szkolenia własnoręcznym podpisem.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWU PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia:

Zagospodarowanie placu i zaplecza budowy zostanie wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

W skład zaplecza budowy wchodzić będą:

- pomieszczenie kierownika budowy,
- pomieszczenie socjalne dla pracowników,
- pomieszczenie sanitarne: wc, umywalnia,
- barak magazynowy,

W pomieszczeniu kierownika budowy zlokalizowany będzie punkt pierwszej pomocy z apteczką i odpowiednio oznakowany.

Do zaplecza budowy będzie podłączona energia elektryczna oraz woda. Do zaplecza będzie podłączona kanalizacja na czas trwania budowy.

Plac budowy będzie ogrodzony z bramą wjazdowo-wyjazdową, ustawiona będzie tablica informacyjna, a całość terenu będzie oświetlona.

Ochrona placu budowy realizowana będzie poprzez firmę ochroniarską po godzinach pracy.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Strefę niebezpieczną należy odgrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na placu budowy:

- w miejscach i pomieszczeniach odpowiednio oznaczonych,
- miejsce składowania odpadów będzie wyznaczone na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu odpowiedniego pozwolenia.
- zostanie wprowadzony rejestr wywozów,

Zapewnienie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie poprzez:

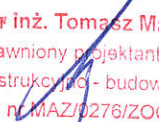
- bezpieczną i sprawną komunikację w obrębie budowy jak i na drogach znajdujących się w sąsiedztwie robót,

- zapewnienie ciągów komunikacyjnych znajdujących się wokół budowy przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- możliwie szybką ewakuację w przypadku pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Przechowywana dokumentacja budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych:

- dziennik budowy – w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja techniczna j.w.,
- dokumentacja budowy w zakresie BHP,
- dokumentacja szkoleń wstępnych na stanowisku pracy – w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja szkoleń podstawowych i okresowych – w siedzibie firmy,
- dokumentacja dotycząca dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu – w biurze kierownika budowy,
- protokoły z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie – w biurze kierownika budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.


mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

C. DECYZJE, OPINIE, UZGODNIENIA



Warszawa, dn. 21 GRU. 2016

**DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE**

TC-U-021-0659-004/2016

DECYZJA Nr 963/D/TC-U/16

Na podstawie art. 104, art. 107 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm./ w związku z art. 88l ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne /Dz. U. z 2015r. poz. 469 z późn. zm./,

po rozpatrzeniu

wniosku sygnowanego datą 1 września 2016r. uzupełnionego pismem z dnia 10 listopada 2016r. przedłożonego przez Powiat Przasnyski, reprezentowany przez Starostę, w przedmiocie wydania decyzji zwalniającej od zakazów określonych w art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne, obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, dla przedsięwzięcia w zakresie wykonania urządzeń wodnych zbiorników wodnych oraz zagospodarowania terenu pod działalność gospodarczą, usługową, rekreacyjną i handlową z lokalizacją w ramach nieruchomości, działek nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/1, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590, 1630 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele położonych po prawej stronie nieobwałowanego koryta rzeki Orzyc, w rejonie odcinka km 93+000 - 92+000 rzeki wg „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej - Etap II - rzeka Orzyc”,

- orzekam

- zwalniam od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w tym zakazu wykonywania urządzeń wodnych oraz prowadzenia robót budowlanych dla przedsięwzięcia w zakresie:
 - o rozbudowy istniejącego urządzenia wodnego - zbiornika wodnego oznaczonego w dokumentacji wnioskowej jako segment nr 1,
 - o wykonania urządzeń wodnych - 3 zbiorników wodnych oznaczonych w dokumentacji wnioskowej jako segmenty nr 2, 3, 4 z lokalizacją po południowej stronie segmentu nr 2,
 - o wykonania urządzeń wodnych doprowadzających oraz odprowadzających wody z rozbudowywanego oraz budowanych zbiorników wodnych,
 - o budowy odcinka o długości około 500m drogi pomiędzy segmentem nr 1 oraz segmentami nr 2, 3 i 4 po śladzie istniejącej drogi gruntowej,
 - o budowy odcinka o długości około 90m drogi pomiędzy segmentem nr 4 i segmentem nr 3 po śladzie istniejącej drogi gruntowej,
 - o budowy i przebudowy niezbędnej infrastruktury technicznej,
- umarzam jako bezprzedmiotowe postępowanie w części dotyczącej robót prowadzonych na terenie nieruchomości, działek nr 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele wobec lokalizacji robót poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią,
 - **określam warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią**
- obowiązek prowadzenia robót ziemnych w okresie korzystnych warunków hydrologicznych,
- obowiązek usunięcia poza obszary szczególnego zagrożenia powodzią materiału ziemnego z robót związanych z wykonaniem czaszy projektowanych urządzeń wodnych - zbiorników wodnych,
- obowiązek lokalizacji zaplecza budowy oraz parku maszynowego poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią,
- obowiązek pozyskiwania we własnym zakresie aktualnych prognoz dotyczących zagrożenia powodziowego,

- obowiązek usunięcia ludzi i sprzętu poza obszary szczególnego zagrożenia powodzią na okres prognozowanego wezbrania,
- obowiązek zabezpieczenia obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem na etapie prowadzenia robót budowlanych,
- obowiązek zachowania obecnego ukształtowania terenu w części nieruchomości nieobjętej przedmiotem wniosku,
- obowiązek wykorzystania do kształtowania skarp projektowanych zbiorników wodnych wyłącznie niezanieczyszczonego materiału ziemnego,
- obowiązek wykonania odcinków drogi na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią z zachowaniem rzędnych niwelety istniejącej drogi gruntowej,
- zakaz wykonania dróg na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią na nasypach powodujących trwałą zmianę ukształtowania terenu.

UZASADNIENIE

W dniu 8 września 2016r. do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, wpłynął wniosek Powiatu Przasnyskiego, reprezentowanego przez Starostę (dalej Wnioskodawca) dotyczący wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego w zakresie wykonania urządzeń wodnych - zbiorników wodnych oraz zagospodarowania terenu pod działalność gospodarczą, usługową, rekreacyjną i handlową z lokalizacją w ramach nieruchomości, działek nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/1, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590, 1630 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele. W dniu 10 listopada dokumentacja wnioskowa została uzupełniona o dodatkowe wyjaśnienia oraz mapę zawierającą informacje o robotach planowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Przy piśmie z dnia 17 listopada 2016r., znak: TC-U-021-0659-003/2016 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi aktami oraz przedstawienia stanowiska odnośnie do skompletowanych materiałów i dokumentów, czyniąc tym samym zadość normie prawnej wynikającej z art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. Wobec faktu, że we wskazanym stronom terminie nie wpłynęły dodatkowe materiały, dokonano analizy całokształtu akt sprawy, na podstawie których ustalono następujący stan prawny.

Zgodnie z art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- 1) wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych, z wyjątkiem dróg rowerowych;
- 2) sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- 3) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu morskiego, budową, przebudową lub remontem drogi rowerowej, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie oraz czynności związanych z wyznaczaniem szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego.

Nadto, zgodnie z art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne, jeżeli nie utrudni to zarządzania ryzykiem powodziowym, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji zwolnić od zakazów ustanowionych w art. 88l ust. 1 tejże ustawy określając jednocześnie warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią.

W świetle powyższych przepisów prawa podkreślenia wymaga obowiązujący na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakaz wykonywania robót i czynności, które utrudniają ochronę przed powodzią lub zwiększają zagrożenie powodziowe. Jednocześnie zakres regulacji przedmiotowych przepisów prawa jednoznacznie wskazuje, iż jedynie w określonym przypadku, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej, jako organ, może wydać decyzję zwalniającą od ww. zakazów. Co więcej w obowiązującym stanie prawnym w przypadku przedsięwzięć, które

utrudniają zarządzanie ryzykiem powodziowym organ nie może wydać decyzji zwalniającej od przedmiotowych zakazów.

Odnosząc zatem przedstawiony stan prawny do analizowanego przypadku, bezdyskusyjnym jest, iż zamierzenie inwestycyjne określone we wniosku strony wymaga uzyskania decyzji zwalniającej od ww. zakazów określonych w art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne, albowiem dotyczy działań wskazanych jako zakazane na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Katalog stron w postępowaniu o wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczają przepisy prawa materialnego, w tym art. 88l ust. 5 ustawy Prawo wodne, w myśl którego przymiot strony posiadają wnioskodawca, właściciel wału przeciwpowodziowego oraz właściciel wody. Powołując się na powyższy przepis należy wyjaśnić, iż wyznacza on w sposób jednoznaczny zamknięty katalog stron postępowania w przedmiocie wydania decyzji zwalniającej od ww. zakazów.

Zgodnie z ustaleniami organu I instancji teren nieruchomości wskazanych pod planowane przedsięwzięcie, znajduje się w rejonie odcinka km 92+000 - 93+000 rzeki Orzyc po prawej stronie nieobwałowanego koryta rzeki, a zatem stronami przedmiotowego postępowania są jedynie wnioskodawca oraz właściciel wody.

Podstawę materialnoprawną wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią stanowią przepisy ustawy Prawo wodne. Stosownie do treści art. 9 ust. 6c ww. ustawy, obszary szczególnego zagrożenia powodzią stanowią m.in. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (dalej woda 1%).

W analizowanym przypadku dokumentem pozwalającym na określenie lokalizacji terenu nieruchomości, przeznaczonych pod przedsięwzięcie w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią jest ww. „*Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej - Etap II - rzeka Orzyc*” (dalej „*Studium...*”), na podstawie którego ustalono, że roboty związane z realizacją przedsięwzięcia będą prowadzone częściowo na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczonym w przywołanym „*Studium...*”.

Powołując się na ustalenia ww. „*Studium...*” należy wskazać, że zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2011r. Nr 32, poz. 159/ studium ochrony przeciwpowodziowej sporządzone przez właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej, zachowuje ważność do dnia sporządzenia mapy zagrożenia powodziowego, a art. 17 tejże ustawy stanowi, iż obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią określone przez właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej na podstawie przepisów dotychczasowych (w przedmiotowym przypadku na podstawie ww. „*Studium...*”) uznaje się za obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 6c ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne.

Wobec faktu, że mapy zagrożenia powodziowego sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej nie obejmują wód rzeki Czarnej w rejonie planowanego przedsięwzięcia, podstawę do określania zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią stanowi w przedmiotowym przypadku przywołane „*Studium...*”.

Analizując przedłożoną dokumentację wnioskową stwierdzono, że na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią prowadzona będzie jedynie część robót związanych z realizacją przedsięwzięcia. W przedmiotowym zakresie ustalono, że roboty na terenie nieruchomości, działek nr 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele będą realizowane poza rzeczonymi obszarami.

Mając na uwadze, że decyzja wydawana w trybie art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne dotyczy jedynie robót oraz czynności realizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w świetle powyższego brak jest podstaw prawnych do objęcia przedmiotową decyzją robót oraz czynności prowadzonych poza tymi obszarami, a zatem zgodnie z dyspozycją art. 105 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego postępowanie administracyjne we wskazanym zakresie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe. Przechodząc od powyższych ustaleń formalnoprawnych, rozpoznając całokształt akt sprawy stwierdzono następujący stan faktyczny.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy zagospodarowanie terenu po prawej stronie koryta rzeki Orzyc pod działalność gospodarczą, usługową, rekreacyjną i handlową z lokalizacją

w ramach nieruchomości, działek nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/1, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590, 1630 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele, przy czym na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wykonane zostaną wyłącznie urządzenia wodne oraz zlokalizowana infrastruktura drogowa i techniczna.

Zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjno-wysokościową stanowiącą integralny element dokumentacji rzędne terenu w rejonie robót planowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią kształtują się w przedziale około 123,5 - 120,9m npm Kr, natomiast stosownie do ustaleń „Studium...” rzędna wody 1% wynosi 121,61 - 120,93m npm Kr.

Z przedstawionych danych wysokościowych i hydrologicznych, wynika że część terenu znajduje się poniżej rzędnej wody 1% a jej wystąpienie może skutkować zalaniem nieruchomości wodami powodziowymi.

Zaplanowano rozbudowę zbiornika wodnego zlokalizowanego w północno-wschodniej części terenu wskazanego pod przedsięwzięcie w bezpośrednim sąsiedztwie koryta rzeki Orzyc poprzez rozebranie południowo-zachodniej części grobli i powiększenie zbiornika w kierunku zachodnim wzdłuż koryta rzeki. Istniejący zbiornik zostanie rozbudowany o część charakteryzującą się następującymi parametrami:

- długość linii brzegowej ok 1500m;
- długość nowej części zbiornika ok 350m;
- szerokość nowej części zbiornika 20 - 80m;
- głębokość do 2m;
- nachylenie skarp 1:1;
- powierzchnia lustra wody 1,68ha.

W części na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wybudowane zostaną ponadto 3 nowe zbiorniki wodne następujących parametrach technicznych:

- segment nr 2 z lokalizacją po południowej stronie południowo-zachodniego narożnika istniejącego zbiornika wodnego:
 - o długość linii brzegowej ok 400m;
 - o długość (zmienna) do 150m;
 - o szerokość (zmienna) do 75m;
 - o głębokość do 2m;
 - o nachyleniem skarp 1:1;
 - o powierzchnia lustra wody 0,60ha;
- segment nr 3 zlokalizowany w południowej części terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie, zachodnia część zbiornika na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią:
 - o długość linii brzegowej ok 1450m;
 - o długość (zmienna) do 450m;
 - o szerokość (zmienna) 30 - 330m;
 - o głębokość do 2m;
 - o nachyleniem skarp 1:1;
 - o powierzchnia lustra wody 5,16ha;
- segment nr 4 z lokalizacją po południowej stronie zachodniej części rozbudowywanego zbiornika wodnego - segmentu nr 1:
 - o długość linii brzegowej ok 200m;
 - o długość (zmienna) do 60m;
 - o szerokość (zmienna) do 50m;
 - o głębokość do 2m;
 - o nachyleniem skarp 1:1;
 - o powierzchnia lustra wody 0,265ha.

Dno projektowanych zbiorników wodnych ma zostać uszczelnione, a skarpy powyżej poziomu lustra wody obsiane mieszką traw. Zbiorniki będą ze sobą połączone w celu umożliwienia przepływu wód. Zasilanie zbiorników będzie poprzez urządzenie wodne doprowadzające wody powierzchniowe z koryta rzeki Orzyc do północno-zachodniej części zbiornika wodnego (segmentu nr 1) natomiast w północno-wschodniej części zbiornika wodnego (segmentu nr 1) zlokalizowane będzie urządzenie wodne odprowadzające wody do koryta rzeki.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią po południowej stronie zbiornika wodnego - segmentu nr 1 po śladzie istniejącej dogi gruntowej wybudowana zostanie droga technologiczna o długości około 500m o parametrach drogi klasy L oraz odcinek o długości około 90m drogi pomiędzy zbiornikami wodnymi - segmentem nr 4 i segmentem nr 3. Planowane do budowy odcinki będą obejmować:

- drogę o szerokości 6m i nawierzchni bitumicznej;
- ciąg pieszo-rowerowy o szerokości 3,5m;
- pobocze żwirowe o szerokości 1,5m;
- oświetlenie uliczne - lampy sodowe.

W związku z lokalizacją planowanych dróg na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz przyjętym systemem powierzchniowego odprowadzania wód opadowych i roztopowych niezbędne jest wykonanie nawierzchni dróg z dowiązaniem do rzędnych terenu, bez nasypów drogowych które mają wpływ na kierunek przepływu wód powodziowych oraz będą skutkować tworzeniem bezodpływowych niecek, w których będą stagnować wody powodziowe. Realizacja przedsięwzięcia obejmuje także budowę oraz przebudowę niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym sieci elektroenergetycznych umożliwiających zasilenie systemu oświetlenia ulicznego.

Rozpoznając całokształt akt sprawy ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie wiązało się ze zmianą ukształtowania terenu, do której dojdzie w związku z planowanym wykonaniem urządzeń wodnych - zbiorników wodnych, kształtowaniem czaszy zbiorników formowaniem skarp, przy czym urobek ziemny niezagospodarowany w ramach przedsięwzięcia musi zostać usunięty poza obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Wobec lokalizacji części przedsięwzięcia w ramach rzeczonych obszarów zasadne jest prowadzenie prac budowlanych w okresie korzystnych warunków hydrologicznych. Po zakończeniu przedmiotowych robót teren nieruchomości zostanie uprzątnięty, a na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nie będą prowadzone żadne roboty nieobjęte niniejszą decyzją.

Ocena stanu faktycznego dokonana przez organ I instancji wskazuje, że realizacja planowanego przedsięwzięcia na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, nie będzie utrudniała zarządzania ryzykiem powodziowym, albowiem zarówno technologia robót, jak również ich charakter nie będą miały wpływu na realizację działań związanych z ochroną przed powodzią. W podstawie decyzji określone zostały warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią, których dotrzymanie jest konieczne dla właściwej realizacji przedsięwzięcia. Spełnione są zatem przesłanki warunkujące wydanie decyzji zwalniającej od zakazów określonych w art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne.

Stosownie do przedstawionych wyjaśnień orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w terminie 2 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli jest wymagane.



Otrzymują:

1. Starosta Przasnyski, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz,
2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, ul. Ksawerów 8, 02-656 Warszawa,

Do wiadomości:

NZD

5/5

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZO0K/13

**Z ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Chorzele, dnia 08.03.2017 r.

WROZ.MJ.6220.10.2016/2017

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353), zwanej dalej ustawą o udostępnianiu, oraz § 3 ust. 1 pkt 56 lit. b, 57, 60, 65 i 66 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), zwanego dalej rozporządzeniem oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm), po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Przasnyskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze miasta Chorzele”** uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o znaku WOOS-I.4240.1626.2016.MŚ.6 z dnia 16.02.2017 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 21.02.2017 r.) oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu o znaku PPIS-ZNS-712/44/16 z dnia 19.12.2016 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 21.12.2016 r.),

stwierdzam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze miasta Chorzele”**;
2. konieczność spełnienia poniższych warunków:
 - 1) zachować rezerwę przeciwpowodziową zbiornika ca 81 935 m³, przy całkowitej pojemności ca 198 985 m³;
 - 2) sposób zasilania zbiornika – wody podziemne/gruntowe, spływy powierzchniowe, zastawki wykorzystywać wyłącznie w razie zagrożenia powodzią;
 - 3) drzewa pozostające w bezpośrednim sąsiedztwie terenu realizacji inwestycji, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez: owinięcie pni drzew matami słomianymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi, przykrycie odkrytych korzeni matami słomianymi lub folią, podlewanie wodą drzew i krzewów przez cały okres trwania robót, o ile będą tego wymagać warunki atmosferyczne;
 - 4) prace ziemne w obrębie bryły korzeniowej drzew należy przeprowadzić ręcznie.

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

3. Nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś tj.:
 - 1) Prace związane z rozbudową istniejącego zbiornika, budową sztucznej góry, zbiornika pomp, likwidacją rowów przydrożnych oraz części grobli należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym;
 - 2) Należy przedkładać w terminie do 31 stycznia każdego roku, w trakcie prowadzenia inwestycji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie sprawozdanie z przeprowadzonego nadzoru przyrodniczego.
4. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23.11.2016 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 24.11.2016 r.) Inwestor: Powiat Przasnyski zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze miasta Chorzele”**.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego o powierzchni, o powierzchni ogólnej ok. 4,0 ha. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid. 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/1, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590 i 1630, w obszarze miasta Chorzele. Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy w obrębie terenu inwestycji wyniesie ok. 6936 m². Powierzchnie utwardzone zajmą ok. 20560 m², zaś zbiorniki wodne zajmą ok. 117050 m². Pozostałą część terenu będzie stanowiła powierzchnia biologicznie czynna – ok. 55454 m².

Zgodnie z art. 63 ustawy o udostępnianiu, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie wydaje się również, jeśli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ustawy o udostępnianiu, postanowienie, o którym mowa wyżej wydaje się po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz organu, o którym mowa w art. 78 tj. państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.

Kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się na podstawie rozporządzenia.

Z przedłożonej do wniosku karty informacyjnej wynika, że zamierzenie inwestycyjne zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania może być wymagany w myśl § 3

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ust. 1 pkt 65, 60, 56 lit. b, 57, 66 lit. c rozporządzenia, tj.

- § 3 ust. 1 pkt 65 „budowle przeciwpowodziowe, z wyłączeniem przebudowy wałów przeciwpowodziowych polegającej na doszczelnieniu korpusu wałów i ich podłoża, w celu ograniczenia możliwości ich rozmycia i przzerwania w czasie przechodzenia wód powodziowych, a także regulacja wód lub ich kanalizacja rozumiana jako zagospodarowanie wód umożliwiające ich wykorzystanie do celów żeglugowych”,
- § 3 ust. 1 pkt 60 drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 – 5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- § 3 ust. 1 pkt 56 lit. b tj. „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 50, 52-55 i 57, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię użytkową rozumie się sumę powierzchni zabudowy i powierzchni zajętej przez pozostałe kondygnacje nadziemne i podziemne mierzone po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego obiektu budowlanego; (powierzchnia terenów utwardzonych parkingów wraz z towarzyszącą infrastrukturą dróg dojazdowych zajmie ok. 20 560 m²);
- § 3 ust. 1 pkt 57 parki rozrywki rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z rozrywką lub rekreacją, pola golfowe, stadiony i tory wyścigowe w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 2001 r. o wyścigach konnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 642 i 1893), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, inne niż wymienione w pkt 55;
- § 3 ust. 1 pkt 66 lit. c budowle piętrzące wodę inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 35 i 36 jeżeli w promieniu mniejszym niż 5 km na tym samym cieku lub cieku z nim połączonym znajduje się inna budowla piętrząca wodę.

Zawiadomieniem z dnia 25.11.2016 r. na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy o udostępnianiu, zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zostało również przeprowadzone postępowanie dowodowe w zakresie ustalenia kręgu stron postępowania w niniejszej sprawie. Ponadto w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu, jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 20, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

administracyjnego.

Ponadto, wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, pismem nr WROZ.MJ.6220.11.2016 z dnia 28.11.2016 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie zakresu ewentualnego raportu dla ww. przedsięwzięcia.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu wydał opinię sanitarną z dnia 19.12.2016 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 21.12.2016 r.) o znaku PPIS-ZNS-712/44/16, w której stwierdził, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 22.12.2016 r. Inwestor przedłożył erratę do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Powyższe dokumenty zostały przekazane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie. Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie skierował do tut. Urzędu wezwanie do uzupełnienia przedłożonych dokumentów. Inwestor w dniu 19.01.2017 r. przedłożył uzupełnienie przedmiotowych dokumentów. Pismem nr WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 z dnia 07.02.2017 r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele wezwał Inwestora do uzupełniania dokumentacji. W dniu 09.02.2017 r. pismem WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 przekazano do organu opiniującego erratę karty informacji przedsięwzięcia. Po otrzymaniu powyższych informacji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał opinię z dnia 16.02.2017 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 21.02.2017 r.) znak WOOS-I.4240.1626.2016.MŚ.6, w której wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o znaku PPIS-ZNS-712/44/16 z dnia 19.12.2016 r.,
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o znaku WOOS-I.4240.1626.2016.MŚ.6 z dnia 16.02.2017 r.

Na podstawie otrzymanych opinii Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele stwierdził, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko, a przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagającej specjalnej

mgr inż. Tomasz Marusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja będzie realizowana w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Orzyc, z którymi zbiornik będzie połączony zastawkami. Organ wydał postanowienie znak WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 z dnia 22.02.2017 r., stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze miasta Chorzele”.

Natomiast pismem nr WROZ.MJ.6220.11.2016 z dnia 19.12.2016 r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu administracyjnym. W toku postępowania administracyjnego żadna ze stron biorących w nim udział nie wniosła uwag ani wniosków.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy;
2. Wniosek ten powinien być złożony w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna;
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Sporządziła: Marta Jaroch

Otrzymują:

1. Powiat Przasnyski.
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie,
Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 23, 08 – 110 Siedlce;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu
ul. Gołyńska 13, 06 – 300 Przasnysz.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.).

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

Załącznik

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Nr WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 z dnia 08.03.2017 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze miasta Chorzele”.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego, o powierzchni ogólnej ok. 4,0 ha. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid. 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/1, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 587, 588, 589, 590 i 1630, w obszarze miasta Chorzele.

W ramach inwestycji planuje się:

- rozbudowę istniejącego zbiornika,
- rozbudowę istniejących dróg i budowę nowych wraz z infrastrukturą techniczną (łącznie o długości około 1145 mb),
- budowę 130 szt. miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych i 10 szt. dla osób niepełnosprawnych,
- budowę oświetlenia ulicznego,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- umieszczenie separatorów substancji ropopochodnych,
- budowę rowów przydrożnych trawiastych oraz przepustów,
- urządzenie terenów zielonych,
- budowę magazynu energii,
- budowę sztucznej góry,
- budowę zbiornika pomp,
- likwidację rowów melioracyjnych oraz części grobli,
- wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej, kanalizacji wodociągowej, linii elektrycznych, kablowych podziemnych średniego i niskiego napięcia, linii teletechnicznej.

Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy w obrębie terenu inwestycji wyniesie ok. 6936 m². Powierzchnie utwardzone zajmą ok. 20560 m², zaś zbiorniki wodne zajmą ok. 117050 m². Pozostałą część terenu będzie stanowiła powierzchnia biologicznie czynna - ok. 55454 m².

Parametry charakterystyczne inwestycji:

Segment nr 1 zbiornika – istniejący po rozbudowie (działki o nr ew. 569/17, 569/6, 569/8):

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
 uprawniony projektant w specjalności
 konstrukcyjno - budowlanej
 Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

**ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM**

- długość linii brzegowej - 1485 mb,
- długość zmienna - ok. 350 m,
- szerokość zmienna - od 20 m do 80 m,
- głębokość zbiornika zmienna - od 0,5 m do 2,0 m,
- głębokość planowanych wykopów w części rozbudowanej od 2,0 do 3,0 m,
- nachylenie skarp -1:1 plus na odcinku zachodnim i północnym plaża,
- powierzchnia lustra wody - 1,68 ha.

Segment nr 2 zbiornika – projektowany (część działki o nr ew. 569/5):

- długość linii brzegowej - 390 mb,
- długość zmienna - od 27 m do 150 m,
- szerokość zmienna - od 1 m do 75 m,
- głębokość zbiornika zmienna - od 0,5 m do 2,0 m,
- głębokość planowanych wykopów - od 2,0 do 3,0 m,
- nachylenie skarp — 1:1,
- na odcinku 82 m brzeg pionowy, ściana oporowa betonowa oblicowana kamieniem naturalnym bądź sztucznym imitujący sztuczne skały (element sztucznej góry),
- na odcinku południowym plaża,
- powierzchnia lustra wody – 0,60 ha.

Przewidziany do rozbudowy zbiornik wodny zasilany będzie wyłącznie przez wody podziemne. Projektowany zbiornik będzie połączony z rzeką Orzyc w części północno - zachodniej i północno – wschodniej przy pomocy zastawek. Będą one wykorzystywane **wyłącznie** w razie zagrożenia powodzią (zastawka w części północno – zachodniej będzie otwierana i wody rzeki Orzyc zostaną wprowadzone do zbiornika, a po obniżeniu się i ustabilizowaniu poziomu wody w rzece otwierana będzie zastawka w części północno-wschodniej zbiornika i woda zmagazynowana na czas wezbrań zostanie odprowadzona do rzeki). Istniejące piętrzenie nie ulegnie zmianie. Rezerwa przeciwpowodziowa zbiornika tj. objętość retencjonowanej wody wyniesie 81 935 m³.

Podstawową funkcją przewidzianego do rozbudowy zbiornika wodnego będzie ochrona przed powodzią oraz retencja wód. Jako funkcję dodatkową planuje się wykorzystanie rekreacyjne.

Otoczenie terenu inwestycji stanowi:

- od strony wschodniej – łąki i pastwiska, a w dalszej odległości infrastruktura techniczna stanowiąca połączenie PSG Podstrefą Chorzele,
- od strony południowej i zachodniej – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej zwartej,
- od strony północnej – rzeka Orzyc.

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

W ramach realizacji inwestycji konieczna będzie wycinka drzew.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 29 m od skarpy zbiornika.

W chwili obecnej na terenie planowanego przedsięwzięcia znajduje się zbiornik wodny, który w ramach planowanej inwestycji zostanie rozbudowany. Zbiornik będzie pełnił funkcję retencyjno – przeciwpowodziową oraz dodatkowo retencyjną. Pozostałą część terenu inwestycji stanowi powierzchnia biologicznie czynną w postaci zieleni niskiej oraz wysokiej. Przez teren działek inwestycyjnych przebiega również droga technologiczna sio parametrach drogi powiatowej.



mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOO/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

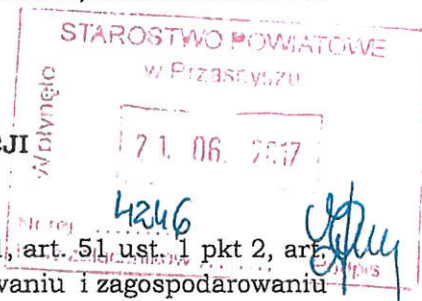
Chorzele, dnia 21.06.2017 r.

WROZ.AJ.6733.8.2017

symbol sprawy

DECYZJA Nr 8 /2017

**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO**



Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 6 i 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 25.05.2017 r. (wniosek uzupełniony dn. 26.05.2017 r.) Powiatu Przasnyskiego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na efektywnym zapobieganiu powodziom na terenie powiatu przasnyskiego oraz minimalizowaniu ich skutków poprzez rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele

po uzgodnieniu:

- 1) **Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych** – organem właściwym w sprawach melioracji – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie WZMiUW.O/IPR-0231.3/17 z dnia 14.06.2017 r.
- 2) **Zarządcą Dróg Powiatowych** – w odniesieniu do obszarów położonych i przyległych do pasa drogowego drogi powiatowej – pismo nr SIiZP.500.8.2017 z dnia 12.06.2017r.
- 3) **Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej** – w odniesieniu do obszarów, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 469), w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – postanowienie Nr 1473/P/NZD/17, znak sprawy: NZD/0213/685/2017 z dnia 19.06.2017 r.

USTALAM

lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na efektywnym zapobieganiu powodziom na terenie powiatu przasnyskiego oraz minimalizowaniu ich skutków poprzez rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000

OKREŚLAM

Zgodnie z art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073):

1. Rodzaj inwestycji:

Efektywne zapobieganie powodziom na terenie powiatu przasnyskiego oraz minimalizowanie ich skutków poprzez rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele. Planowana inwestycja będzie zrealizowana w graniach działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym Chorzele, gmina Chorzele.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności w zakresie:

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

**ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM**

1) **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- a) projektowana funkcja obiektu – zbiornik retencyjny,
- b) w ramach inwestycji rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego, umocnienie uformowanych wzniesień terenu, uszczelnienie dna zbiornika w jego najniższych miejscach, wykonanie zabezpieczeń grobli przez bobrami, budowa przepustów, urządzenie terenów zielonych, wykonanie nasypów w obrębie rozbudowywanego zbiornika wodnego oraz uformowanie wzniesień terenu z urobku ziemi z wykopów, likwidacja rowów melioracyjnych oraz części grobli,
- c) charakterystyczne parametry techniczne:
 - powierzchnia lustra wody – około 117 000 m²,
 - powierzchnia biologicznie czynna – około 66 000 m²,
 - pojemność zbiornika – 198 895 m³,
- d) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
- e) projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych oraz zawierać pozytywne opinie organów opiniujących i uzgadniających,
- f) inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę urządzeń melioracji oraz przestrzegać przepisów Ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.);

2) **Ochrona środowiska, przyrody, krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a) inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – dla projektowanej inwestycji Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w których stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – decyzja z dnia 8.03.2017 r. znak sprawy WROZ.MJ.6220.10.2016/2017,
- b) obowiązują warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – decyzja z dnia 8.03.2017 r. znak sprawy WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele,
- c) dla przedmiotowej inwestycji Regionalny Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wydał decyzję zwalniającą z zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w tym zakazu wykonywania urządzeń wodnych oraz prowadzenia robót budowlanych dla przedsięwzięcia w zakresie określonym w przedmiotowej decyzji – decyzja Nr 963/D/TC-U/16 z dnia 21.12.2017 r. – znak sprawy TC-U-021-0659-004/2016;
- d) obowiązują warunki wydane w decyzji Nr 963/D/TC-U/16 z dnia 21.12.2017 r. – znak sprawy TC-U-021-0659-004/2016 wydane przez Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie,
- e) planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
- f) teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.),
- g) w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.), należy przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele,
- h) przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych;

3) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zapotrzebowanie na wodę – nie dotyczy,
- c) sposób odprowadzania ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
- d) sposób gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z lokalnymi przepisami prawa,
- e) zapotrzebowanie na energię ciepłą – nie dotyczy,
- f) zapotrzebowanie na gaz – nie dotyczy,
- g) przyłącze telekomunikacyjne – nie dotyczy,
- h) obsługa komunikacyjna – dostęp do drogi publicznej powiatowej 3234W relacji Chorzele – Krasnosielc (działka ewidencyjna nr 1714);

4) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich tj.:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

5) Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Na terenie objętym inwestycją nie występują tereny górnicze.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Wyznaczono na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 25.05.2017 r. (wniosek uzupełniony dn. 26.05.2017 r.) Powiat Przasnyski wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na efektywnym zapobieganiu powodziom na terenie powiatu przasnyskiego oraz minimalizowaniu ich skutków poprzez rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele.

Planowana inwestycja będzie zrealizowana w graniach działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym Chorzele, gmina Chorzele.

W związku z tym, że dla terenu objętego inwestycją Gmina Chorzele nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chorzele (przyjętego uchwałą Nr 315/XXXV/13 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 30 października 2013 r.) Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja położona jest w granicach działek, na których występują

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

39
urządzenia melioracji wodnych, decyzję wydaje się po uzgodnieniu z właściwym Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych. Jest to organ właściwy w sprawach melioracji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja położona jest i przylega do pasa drogowego drogi powiatowej, w związku z czym podlega uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi. W przedmiotowej sprawie organem właściwym jest Zarządca Dróg Powiatowych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 11 lit. b Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja położona jest w obszarze, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2015 r. poz. 469), w związku z tym podlega uzgodnieniu z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego sporządził mgr inż. Paweł Góra posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz po uzyskaniu uzgodnień wymaganych ustawą, stwierdzając zgodność planowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też utraci te prawa. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce (ewentualnie innego organu II instancji). Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



[Signature]
Z up. BURMISTRZA
DYREKTOR WYDZIAŁU ROZWOJU
MIASTA I GMINY CHORZEWO

Załączniki:

- 1) załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) załącznik tekstowy do decyzji – analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

Otrzymują:

1. Powiat Przasnyski.
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Przasnyszu.
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZO/PK/13

ANALIZA
WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY,
WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH, STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO
TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

1. Stan faktyczny i prawny terenu objętego inwestycją:

Planowana inwestycja będzie zrealizowana w graniach działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym Chorzele, gmina Chorzele. Działki wykorzystywane są jako użytki rolne i drogi powiatowe. Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji nie posiada aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki, na których będzie realizowana inwestycja są własnością Powiatu Przasnyskiego.

2. Warunki zagospodarowania przedmiotowego terenu wynikające z przepisów odrębnych:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują:

- obszary i obiekty objęte ochroną konserwatorską, o których mowa w przepisach Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.);
- obszary i obiekty dóbr kultury współczesnej, o których mowa w Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073);
- tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, o których mowa w przepisach Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo Geologiczne i Górnicze (tekst jednolity z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.);
- tereny górnicze, o których mowa w przepisach Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo Geologiczne i Górnicze (tekst jednolity z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.);
- obszary i obiekty objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 z późn. zm.).


Inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – dla projektowanej inwestycji Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w których stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – decyzja z dnia 8.03.2017 r. znak sprawy WROZ.MJ.6220.10.2016/2017. Obowiązują warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – decyzja z dnia 8.03.2017 r. znak sprawy WROZ.MJ.6220.10.2016/2017 wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele.

Dla przedmiotowej inwestycji Regionalny Dyrektor Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wydał decyzję zwalniającą z zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w tym zakazu wykonywania urządzeń wodnych oraz prowadzenia robót budowlanych dla przedsięwzięcia w zakresie określonym w przedmiotowej decyzji – decyzja Nr 963/D/TC-U/16 z dnia 21.12.2017 r. – znak sprawy TC-U-021-0659-004/2016. Obowiązują warunki wydane w decyzji Nr 963/D/TC-U/16 z dnia 21.12.2017 r. – znak sprawy TC-U-021-0659-004/2016 wydane przez Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

3. Wnioski:

- 1) dopuszcza się efektywne zapobieganie powodziom na terenie powiatu przasnyskiego oraz minimalizowanie ich skutków poprzez rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele;
- 2) planowana inwestycja będzie zrealizowana w graniach działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym Chorzele, gmina Chorzele;
- 3) projektowana funkcja obiektu – zbiornik retencyjny;
- 4) w ramach inwestycji rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego, umocnienie uformowanych wzniesień terenu, uszczelnienie dna zbiornika w jego najpłytszych miejscach, wykonanie zabezpieczeń grobli przez bobrarni, budowa przepustów, urządzenie terenów zielonych, wykonanie nasypów w obrębie rozbudowywanego zbiornika wodnego oraz uformowanie wzniesień terenu z urobku ziemi z wykopów, likwidacja rowów melioracyjnych oraz części grobli;
- 5) charakterystyczne parametry techniczne:
 - a) powierzchnia lustra wody – około 117 000 m²,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – około 66 000 m²,
 - c) pojemność zbiornika – 198 895 m³;
- 6) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
- 7) projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych oraz zawierać pozytywne opinie organów opiniujących i uzgadniających;
- 8) inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę urządzeń melioracji oraz przestrzegać przepisów Ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) analizę sporządził mgr inż. Paweł Góra posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie gospodarki przestrzennej.


ZUP. BURMISTRZA
Gmina Chorzele
DYREKTOR WYDZIAŁU ROZWOJU
MIASTA GMINY CHORZELE

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOZ/K13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ostrołęka 24 lipca 2017 r.

ROŚ.6341.51.2017

DECYZJA

Na podstawie art.122 ust.1 pkt 3, art.122 ust.2 pkt 2, art.127 ust. 5 i 6, art.128 ust.1 i art.140 ust.1, w związku z art.9 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1121) oraz art. 104 i art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Starosty Przasnyskiego, ul. Św. St. Kostki 5, 06 – 300 Przasnysz z dnia 28 czerwca 2017 r. przekazanego postanowieniem Nr 1605/P/NN/17 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 29 czerwca 2017 r. do załatwienia Staroście Ostrołękiemu w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, likwidację urządzeń wodnych oraz prowadzenie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działek nr ew. 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574;575;576; i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele

o r z e k a m :

I. Udzielam Zarządowi Powiatu w Przasnyszu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie następujących urządzeń wodnych:

1) wykonanie rozbudowy zbiornika wodnego pełniącego funkcję zbiornika retencyjnego o parametrach:

- głębokość max.	–	2,9 m
- głębokość min.	–	0,5 m
- powierzchnia całkowita	–	112774 m ²
- powierzchnia dna z wyspami	–	89565,5 m ²
- powierzchnia dna bez wysp	–	85419,5 m ²
- pojemność zbiornika bez wysp	–	321000 m ³
- rzędna dna zbiornika	–	od 120,00 do 119,10 m n.p.m.
- długość linii brzegowej	–	4962 m
- powierzchnia lustra wody	–	102862 m ²
- nachylenie skarp	–	od 1:1 do 1:2
- kształt	–	nieregularny

Współrzędne geograficzne środka zbiornika wodnego:

N 53° 15' 11,4" E 20° 54' 17,33"

2) wykonanie przepustu Nr 1 z rur PE-HD z dwoma wylotami o parametrach:

- długość przepustu część wspólna - 93,00 m
- długość przepustu do wylotu nr 1 - 118,00 m
- długość przepustu do wylotu nr 2 - 50,00 m
- średnica przepustu - 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu - 119,1 m n.p.m.

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

ZA ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM

43

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'20.26"	E: 20°53'55.04"
Koniec wylotu nr 1	N: 53°15'14.95"	E: 20°53'56.75"
Koniec wylotu nr 2	N: 53°15'17.48"	E: 20°54'0.63"

3) wykonanie przepustu Nr 2 z rur PE-HD o parametrach:

- długość przepustu	- 10,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'13.73"	E: 20°54'1.21"
Koniec	N: 53°15'13.54"	E: 20°54'1.66"

4) wykonanie przepustu Nr 3 z rur PE-HD o parametrach:

- długość przepustu	- 16,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'11.75"	E: 20°54'17.23"
Koniec	N: 53°15'12.08"	E: 20°54'17.59"

5) wykonanie przepustu Nr 4 z rur PE-HD o parametrach:

- długość przepustu	- 69,00 m
- średnica przepustu	- 500 mm
- rzędna posadowienia przepustu	- 119,1 m n.p.m.

Współrzędne geograficzne przepustu:

Początek	N: 53°15'7.56"	E: 20°54'26.24"
Koniec	N: 53°15'5.87"	E: 20°54'24.45"

6) likwidację dwóch odcinków rowu melioracyjnego R-1 o szerokości dna 1 m, głębokości 1,5 m, i szerokości w koronie 5 m o współrzędnych geograficznych:

L.p.	Numer obiektu	Długość [m]	Współrzędne geograficzne		
				N	E
1	odcinek nr 1	145	początek	N 53° 15' 14,59"	E 20° 54' 11,59"
			koniec	N 53° 15' 10,49"	E 20° 54' 7,55"
2	odcinek nr 2	107	początek	N 53° 15' 10,49"	E 20° 54' 7,55"
			koniec	N 53° 15' 8"	E 20° 54' 4,92"

7) likwidację istniejącej grobli o długości 90 m i szerokości 14 m.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Początek	N: 53°15'12.52"	E: 20°54'17.29"
Koniec	N: 53°15'15.13"	E: 20°54'20.03"

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

- 8) wykonywanie robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią związanych z prowadzonymi pracami objętymi pozwoleniem wodnoprawnym.
- II. Ustalam następujące warunki wykonania i likwidacji urządzeń wodnych, oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:
- 1) przepusty należy posadowić na zasypce inżynierskiej, zagęszczonej do $Is = 0,97$,
 - 2) prowadzenia robót ziemnych w okresie korzystnych warunków hydrologicznych,
 - 3) usunięcia poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią materiału ziemnego z robót związanych z wykonaniem zbiornika wodnego i projektowanych urządzeń wodnych,
 - 4) zaplecze budowy oraz parku maszynowego zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,
 - 5) pozyskiwania we własnym zakresie aktualnych prognoz dotyczących zagrożenia powodziowego,
 - 6) ewakuacji ludności i sprzętu poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią na okres prognozowanego wezbrania,
 - 7) zabezpieczenia obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem na etapie prowadzenia robót budowlanych w związku z planowanym przedsięwzięciem,
 - 8) wykorzystania do kształtowania skarp projektowanych zbiorników wodnych wyłącznie niezanieczyszczonego materiału ziemnego,
 - 9) pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód spowodowanych wykonywaniem robót objętych pozwoleniem,
 - 10) doprowadzenie przyległego terenu do stanu pierwotnego,
 - 11) utrzymywania przepustów w należyтым stanie technicznym i zapewnienia sprawności ich funkcjonowania.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art.123 ust.2 ustawy *Prawo wodne*).
- IV. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli ubiegający się o to pozwolenie nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
- V. Nie przestrzeganie warunków określonych w niniejszej decyzji może spowodować cofnięcie lub ograniczenie pozwolenia wodnoprawnego bez odszkodowania (art.136 ust.1 pkt 2 ustawy *Prawo wodne*).

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28.06.2017 r. Starosta Przasnyski wystąpił z wnioskiem do Powiatu Przasnyskiego o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, likwidację urządzeń wodnych oraz prowadzenie robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na terenie działek nr ew. 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576; i 1630 zlokalizowanych w miejscowości Chorzele.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Postanowieniem Nr 1605/P/NN/17 znak: NN-404/W/191-EP/17 z dnia 29.06.2017 r. wyłączył Starostę Przasnyskiego z rozpatrywania przedmiotowej sprawy, jako organu I instancji i wyznaczył Starostę Ostrołęckiego do załatwienia tej sprawy przesyłając akta sprawy.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Tomasz Mariusz Pałewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

45

Pismem znak: ROŚ.6341.51.2017 z dnia 03.07.2017 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie zawiadomiono strony postępowania i informację w tej sprawie podano do publicznej wiadomości. W toku postępowania nie zgłoszono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z wymogami prawnymi, dołączono operat wodnoprawny, decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele znak: WROZ.AJ.6733.8.2017 z dnia 21.06.2017 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonowania miasta Chorzele.

Wnioskodawca przedłożył również decyzję Nr 963/D/TC-U/16 znak: TC-U-021-0659-004/2016 z dnia 21.12.2016 r. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zwalniającą od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w tym wykonywania urządzeń wodnych, rozbiórkę urządzeń wodnych oraz zagospodarowanie terenu pod działalność gospodarczą, usługową, rekreacyjną i handlową z lokalizacją w ramach nieruchomości, działek nr: 569/4; 569/5; 569/6; 569/8; 569/17; 570; 571/2; 572; 573; 574; 575; 576; 1630 obręb ewidencyjny Chorzele, gmina Chorzele położonych po prawej stronie nieobwałowanego koryta rzeki Orzyc, w rejonie odcinka km 93+000 – 92+000 rzeki wg „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II – rzeka Orzyc”.

W ramach rozbudowy zbiornika retencyjnego na terenie miasta Chorzele dodatkowo zaprojektowano cztery nowe przepusty rurowe, likwidację dwóch odcinków rowu melioracyjnego R-1 oraz rozbiórkę istniejącej grobli.

Realizacja planowanej inwestycji zgodnie z wymogami Prawa wodnego wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na rozbudowę istniejącego zbiornika retencyjnego, wykonania czterech przepustów rurowych, likwidację dwóch odcinków rowu melioracyjnego R-1, wznoszenia obiektów budowlanych i wykonywania robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Projektowane urządzenia wodne zaprojektowane zostały bezpośrednio na terenie rozbudowywanego zbiornika retencyjnego zlokalizowane są na działkach do których Powiat Przasnyski posiada prawo własności.

W ramach przebudowy zbiornika retencyjnego wykonane zostaną przepusty rurowe ułatwiające przepływ wody w zbiorniku, zlikwidowane zostaną dwa odcinki rowu melioracyjnego R-1 o łącznej długości 252 m, ponadto zostanie rozebrana grobla w celu powiększenia zbiornika.

Projektowany zakres prac obejmuje: wykonanie wykopów pod zbiornik retencyjny, rozebranie części istniejącej grobli, umocnienie skarp zbiornika i grobli za pomocą siatki stalowej w celu zabezpieczenia budowli przed uszkodzeniami, wykonanie wykopów pod przepusty, wykonanie podsypki inżynierskiej stabilizowanych mechanicznie, wykonanie części przelotowej z rur PE-HD o średnicy 500 mm. Po ułożeniu rur przepusty zostaną zasypane gruntem przepuszczalnym a następnie zostanie położona warstwa humusu z obsianiem trawą.

W oparciu o przedłożoną dokumentację i przeprowadzone postępowanie uznano że nie ma przeszkód do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na określonych w decyzji warunkach. Niniejsza decyzja nie narusza ustaleń zawartych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, jak również warunków dla ochrony przed powodzią i ochrony jakości wód określonych w decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecz 13 B, 03 – 194 Warszawa za pośrednictwem Starosty Ostrołęckiego terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się z mocy prawa ostateczna i prawomocna. Cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r., poz. 1827) niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.



Z up. STAROSTY
Sylwester Witka
Dyrektor Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Starosta Przasnyski
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06 – 300 Przasnysz,
2. Zarząd Powiatu w Przasnyszu
ul. Św. Stanisława Kostki 5
06 – 300 Przasnysz,
3. Urząd Miasta i Gminy Chorzele
ul. Stanisława Komosińskiego 1
06 – 330 Chorzele,
- ④ a/a.

Do wiadomości:

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzecz 13B, 03 – 194 Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE
w Przasnyszu
ul. Św. St. Kostki 5, 06-300 Przasnysz
tel./fax (29) 752-22-70
+6-

dyktando obra
24.07.2017
Krzysztof Smoluk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13



Dębe, dnia 19.06.2017 r.

**DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI
WODNEJ
W WARSZAWIE**

Znak sprawy: NZD/0213/685/2017

POSTANOWIENIE Nr 1473/P/NZD/17

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 778 z późn. zm.) w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 23) oraz art. 4a ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele dotyczącego rozbudowy istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym Chorzele, gmina Chorzele

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia jak wyżej.

Uzasadnienie

Pismem Nr WROZ.AJ.6730.8.2017 z dnia 08.06.2017r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele zwrócił się o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia jak wyżej.

Po analizie sprawy należało stwierdzić, że teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poprawiej stronie nieobwałowanego koryta rzeki Orzyc, w rejonie odcinka km 93+000 - 92+000 wg „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej - ETAP II - rzeka Orzyc, dla którego rzędna wody o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat ($p=1\%$) w rejonie prowadzonych robót wynosi od 121,61 - 120,93 m npm Kr. Zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjno-wysokościową stanowiącą integralny element dokumentacji rzędne terenu w rejonie robót planowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią kształtują się w przedziale około 123,5 - 120,9 m npm Kr.

Ocena stanu faktycznego dokonana przez organ I instancji wskazuje, że realizacja planowanego przedsięwzięcia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, nie będzie utrudniała zarządzania ryzykiem powodziowym, albowiem zarówno technologia robót, jak również ich charakter nie będą miały wpływu na realizację działań związanych z ochroną przed powodzią.

Spełniona jest zatem przesłanka określona w art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne warunkująca wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 88l ust. 1 w/w ustawy.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

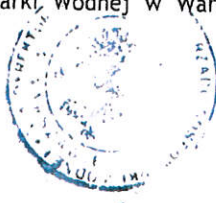
mgr inż. Tomasz Mariusz Pajowski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOOK/13

Decyzją nr 963/D/TC-U/16 z dnia 21.12.2016r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zwolnił z zakazu wykonywania robót i czynności utrudniających ochronę przed powodzią. Wszelkie zagospodarowanie terenu oraz warunki realizacji inwestycji należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne a w szczególności zgodnie z Decyzją nr 963/D/TC-U/16.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, tylko Inwestorowi i jest wnoszone za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



Przygotowała: Joanna Jakubowska-Wójcik
Akceptował: Janusz Klusek
Akceptacja: r. pr. Sławomir Zaręba

z up. Dyrektora RZGW w Warszawie
Janusz Klusek
Kierownik Zarządu Zlewni w Dębem

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Chorzele, ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06 - 330 Chorzele
2. Powiat Przasnyski, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06 - 300 Przasnysz
3. NZD - a/a

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZOO/W/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

O/IPR – 4105.58/17

Ostrołęka, 22.11.2017 r.

Powiat Przasnyski
ul. Św. St. Kostki 5
06-300 Przasnysz

Dotyczy: uzgodnienia projektu pn. "Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, gmina Chorzele".

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Ostrołęka w odpowiedzi na pismo Nr ROŚ.604.55.1.2017 z dnia 17.11.2017r. dotyczące rozbudowy zbiornika wodnego w miejscowości Chorzele i zapoznaniu się z projektem budowlanym informuje, że projektowany zbiornik wraz z istniejącym przylegał będzie do rzeki Orzyc w km 97+940 – 98+800. Nie wnosimy uwag do rozwiązań zastosowanych w projekcie.

Sąsiedztwo zbiornika z rzeką Orzyc powinno zapewnić swobodny dostęp do jej koryta w celu wykonania robót utrzymaniowych. Musi zostać zachowana także możliwość piętrzenia wody na istniejącym jazie zlokalizowanym w km 98+201.

Zgodnie z zaleceniem zawartym w w/w projekcie dotyczącym opracowania przez wykonawcę przed rozpoczęciem robót budowlanych projektu wykonawczego, należy uzgodnić go z zarządcą rzeki Orzyc.

Sprawę prowadzi:
Zbigniew Zakrzewski
tel. /29/ 752 2739

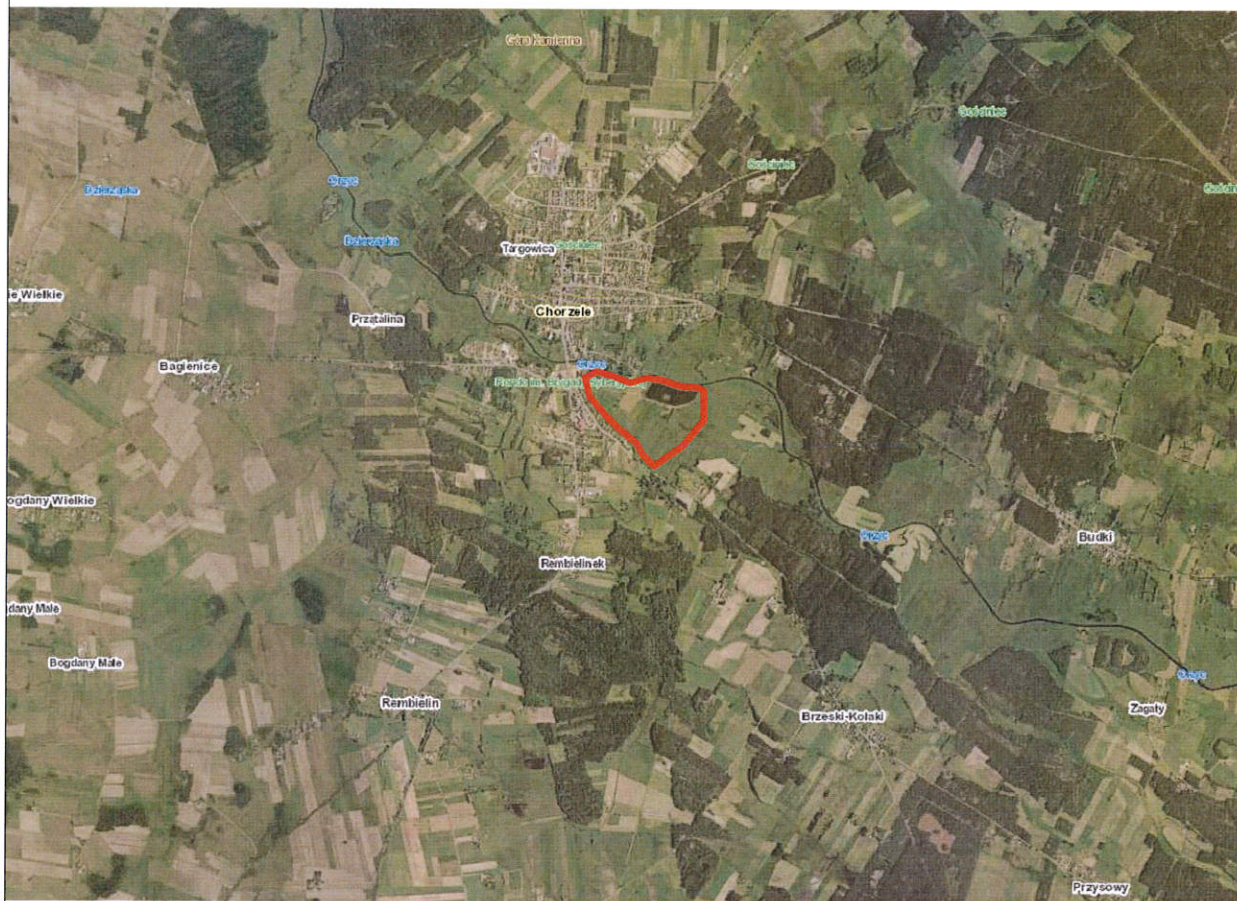
DYREKTOR ODDZIAŁU
WZMiUW w Ostrołęce

mgr inż. Sławomir Lipka

mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski
uprawniony projektant w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Upr. nr MAZ/0276/ZODK/13

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

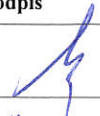

D. CZĘŚĆ GRAFICZNA



 - lokalizacja projektowanej inwestycji



PPMS Przemysław Pazik,
07-410 Ostrołęka, NIP 758-201-79-69, Tel. 662 118 718

Inwestor:	Powiat Przasnyski 06-300 Przasnysz, ul. Św. Stanisława Kostki 5			Branża: Budowlana
Temat:	Rozbudowa istniejącego zbiornika retencyjnego bocznego w obszarze funkcjonalnym miasta Chorzele na terenie działek ewidencyjnych nr 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576 i 1630 położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Chorzele, gmina Chorzele.			Stadium: P.B.
Adres inwestycji:	Miejscowość Chorzele, dz. nr ewid. 569/4, 569/5, 569/6, 569/8, 569/17, 570, 571/2, 572, 573, 574, 575, 576, 1630, obręb geodezyjny 0001 Chorzele, gmina Chorzele.			Skala: b/s
Nazwa rysunku:	PLAN ORIENTACYJNY			Rys nr: 1
				Rewizja nr:
Data:	Ostrołęka			wrzesień 2017 r.
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Tomasz Mariusz Pajewski	konstrukcyjno-budowlana <small>uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</small>	MAZ/0276/ZOOK/13	
Sprawdzający:	mgr inż. Henryk Nocoń	inżynieria wodna <small>uprawnienia w specjalności inżynierii wodnej</small>	137/65/Ww	
Asystent proj.:	inż. Przemysław Pazik			