
KOSZTORYS INWESTORSKI-ślepy

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 321000-3

NAZWA INWESTYCJI : System oddymiana klatek schodowych szt.2
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojska Polskiego 2-6
INWESTOR : WSM Wałcz
ADRES INWESTORA : Al.Wojska Polskiego 2-6, 78-600 Wałcz
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : J. Korpalski
DATA OPRACOWANIA : 30.03.2026

Poziom cen : I kw 2026

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.03.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Roboty budowlane									
1		Roboty budowlane							
1		Wykucie otworów w stropodachu(strop z płyt kanalowych i płyty korytkowe) pod kłapy dymowe na kłatkach owym.							
d.1		110x190 cm, szt.2 obmiar = 2.000 szt							
R:robocizna			r-g	40.00000	80.00000	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
2		Wyniesienie gruzu z budynku, wywóz z utylizacja							
d.1		obmiar = 2.090 m ³							
R:robocizna			r-g	16.00000	33.44000	0.00			
M:wywóz i utylizacja gruzu			m ³	1.00000	2.09000	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
3	KNR 4-01	- dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do IPE 160 i 240 mm- konstrukcja podparcia wg projektu 562kg, zabez-							
d.1	0313-04	pieczenie p.ogniowe wg projektu technicznego obmiar = 22.000 m							
R:robocizna			r-g	1.62000	35.64000	0.00			
M:kształtowniki walcowane - IPE			kg	25.54500	561.99000	0.00			
M:materiały pomocnicze			%	1.50000		0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
4	KNR 4-01	wykucie gniazd dla belek i obmurowanie							
d.1	0313-03	obmiar = 0.500 m ³							
R:robocizna			r-g	43.82000	21.91000	0.00			
M:cegła budowlana pełna			szt.	40.00000	20.00000	0.00			
M:gotowa zaprawa cementowa			kg	324.00000	162.00000	0.00			
M:materiały pomocnicze			%	1.50000		0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
5	KNR 0-16	Ścianki z bloczków YTONG o grubości 15 cm							
d.1	0151-02	obmiar = 12.600 m ²							
R:robocizna			r-g	1.20000	15.12000	0.00			
M:bloczki YTONG gładkie 60x20x15 cm			szt.	8.54000	107.60400	0.00			
M:zaprawa YTONG			kg	2.65000	33.39000	0.00			
S:wyciąg			m-g	0.12000	1.51200	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
6		Montaż kłapy dymowej 1,0x1,80 m- z możliwością wyjścia na dach							
d.1		obmiar = 1.000 szt							
R:robocizna			r-g	20.00000	20.00000	0.00			
M:klapa dymowa 1,00x1,80			kpl.	1.00000	1.00000	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
7		Montaż kłapy dymowej 1,0x1,80 m- bez opcji wyjścia na dach							
d.1		obmiar = 1.000 szt							
R:robocizna			r-g	20.00000	20.00000	0.00			
M:klapa dymowa 1,00x1,80'			kpl.	1.00000	1.00000	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
8		Obrobienie kłapy, uzupełnienie konstrukcji dachu i pokrycia dachowego							
d.1		obmiar = 2.000 szt							
R:robocizna			r-g	20.00000	40.00000	0.00			
M:materiały pokrywce, obrobki			kpl.	1.00000	2.00000	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00
9		Obudowy od wewnątrz z płyt NIDA GIPS z uszczelnieniem i uzupełnieniem ocieplenia wg projektu technicznego							
d.1		obmiar = 27.500 m ²							
R:robocizna			r-g	2.50000	68.75000	0.00			
M:obudowa z NIDA GIPS			m ²	1.00000	27.50000	0.00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.00			0.00	0.00	0.00

Roboty budowlane			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)			
RAZEM			
Zysk [Z] 13% od (R+Kp(R), S+Kp(S))			
RAZEM			
Koszty zakupu [Kz] 6% od (M)			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
2		roboty elektryczne							
10		Dostawa i montaż central sterowania oddymianiem							
d.2		obmiar = 2.000 kpl.							
		R:robocizna	r-g	24.00000	48.00000	0.00			
		M:centrala wg projektu elektrycznego	szt	1.00000	2.00000	0.00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00
11		Dostawa i montaż okienek napowietrzających o wymiarach 1,00x1,20 m z siłownikami wg projektu							
d.2		obmiar = 2.000 kpl.							
		R:robocizna	r-g	24.00000	48.00000	0.00			
		M:okna napowietrzające	szt	1.00000	2.00000	0.00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00
12		Montaż systemu otwierania okien i drzwi w ramach systemu oddymiania(siłowniki)- jedna klatka, wg projektu technicznego							
d.2		obmiar = 1.000 kpl.							
		R:robocizna	r-g	80.00000	80.00000	0.00			
		M:siłownik drzwiowy	szt	4.00000	4.00000	0.00			
		M:napęd drzwiowy	szt	4.00000	4.00000	0.00			
		M:elektroregulacja pionowa(drzwi 2-skrzydłowe)	szt	3.00000	3.00000	0.00			
		M:samozamykacz GEZE	szt	6.00000	6.00000	0.00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00
13		System oddymiania							
d.2		obmiar = 2.000 kpl.							
		R:robocizna	r-g	120.00000	240.00000	0.00			
		M:panel liniowy do centrali	szt	1.00000	2.00000	0.00			
		M:kpl akumulatorów	kpl.	1.00000	2.00000	0.00			
		M:przycisk oddymiania	szt	2.50000	5.00000	0.00			
		M:czujka systemu dymu	szt	2.50000	5.00000	0.00			
		M:sygnałizator optyczno-akustyczny	szt	2.50000	5.00000	0.00			
		M:puszka instalacyjna PIP-1AN/0.375A	szt	2.50000	5.00000	0.00			
		M:kabel YNTKSY ekw1x2x0.8	m	50.00000	100.00000	0.00			
		M:kabel HTKSH ekw4x2x0.8	m	50.00000	100.00000	0.00			
		M:kabelHDGs PH 90 3x2,5	m	150.00000	300.00000	0.00			
		M:kabelHDGs PH 90 2x2,5	m	50.00000	100.00000	0.00			
		M:kabel YKY 2x1	m	30.00000	60.00000	0.00			
		M:kabel NXHX PH90 3x4	m	80.00000	160.00000	0.00			
		M:kanał kablowy Niedax certyfikowany	m	50.00000	100.00000	0.00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00
14		Uruchomienie systemu							
d.2		obmiar = 2.000 kpl.							
		R:robocizna	r-g	80.00000	160.00000	0.00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

		roboty elektryczne			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
	Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)				
RAZEM					
	Zysk [Z] 13% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM					
	Koszty zakupu [Kz] 6% od (M)				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 70% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 6% od (M)				
RAZEM				
VAT [V] 23% od $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł