

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące wymiany wodomierzy oraz ciepłomierzy

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na realizację usługi polegającej na wymianie urządzeń pomiarowych w budynkach administrowanych przez spółkę.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana w lokalach wodomierzy zimnej i ciepłej wody oraz ciepłomierzy na urządzenia radiowe firmy Bmeters.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- demontaż istniejących urządzeń,
- dostawę i montaż nowych urządzeń pomiarowych,
- uruchomienie oraz sprawdzenie poprawności działania,
- zaplombowanie urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- sporządzenie dokumentacji z wykonanych prac.

3. Szacunkowa ilość urządzeń:

- wodomierze zimnej wody (ZW) – ok. 700 szt.,
- wodomierze ciepłej wody (CW) – ok. 400 szt.,
- ciepłomierze (CO) – ok. 100 szt.

4. Oferta powinna obejmować:

- koszt materiałów (urządzeń pomiarowych) oraz koszt robocizny (demontaż, montaż, uruchomienie),

- ewentualne koszty dodatkowe (np. dojazd, plombowanie, konfiguracja systemu radiowego – jeśli dotyczy).

5. Warunki realizacji:

- wymiana urządzeń będzie odbywać się w lokalach mieszkalnych i użytkowych,
- Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić utrudniony dostęp do urządzeń wynikający z konieczności umawiania wizyt z mieszkańcami,
- możliwe są różne terminy realizacji montażu w poszczególnych lokalach,
- Wykonawca powinien zapewnić odpowiednią organizację prac umożliwiającą sprawną realizację zadania.

6. Wykonawca zobowiązany jest do:

- przekazania zdemontowanych urządzeń Zamawiającemu,
- odpowiedniego opisanie każdego urządzenia (wskazanie lokalu, z którego pochodzi),
- sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego obejmującego wykaz przekazywanych urządzeń z uwzględnieniem numerów urządzenia oraz stanu odczytu w chwili demontażu oraz montażu.

7. Informacje dodatkowe:

- termin realizacji: **rok 2026** – dokładna data wykonania usługi na poszczególnych budynkach do uzgodnienia,
- miejsce złożenia oferty: **sekretariat UTBS sp z.o.o., ul. Krótka 3**, w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: „Oferta – wymiana wodomierzy, ciepłomierzy”
- miejsce realizacji: **Budynki Wspólnot Mieszkaniowych wg. zleceń.**
- termin składania ofert: **do dnia 15.05.2026 r.**
- osoba do kontaktu: **Natalia Pieniążek, tel. 601-448-679**

NIECOWNIK
Działu Wspólnot Mieszkaniowych
Administrator Nieruchomości
Usteckie TBS sp. z o.o.
Natalia Pieniążek
28.04.2026r.
