

Zapytanie ofertowe nr ZAP/U/01/2026

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Daszek" sp. z o. o. zaprasza do składania ofert na wybór Wykonawcy w zakresie świadczenia usług związanych z utrzymaniem terenów zielonych w sezonie letnim 2024 roku dla Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. 1 Maja 15.

I. Dane ogłaszającego konkurs ofert (Zamawiający):

Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój, tel. 32 138 55 61, e-mail: tbsdaszek@tbsdaszek.pl, adres strony internetowej: www.tbsdaszek.pl

II. Informacje ogólne:

1. Zapytanie ofertowe prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. [Dz.U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933](#) z późniejszymi zmianami).
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść oferty, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Informacja o zmianie terminu składania ofert zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie wybranych Wykonawców do bezpośrednich negocjacji w siedzibie Zamawiającego.
5. Postępowanie przetargowe dwuetapowe - II etap negocjacje cenowe.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie, w tym także pozostawienia postępowania bez wyboru ofert.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Po rozstrzygnięciu zapytania ofertowego zostanie zawarta umowa z wyłonionym Wykonawcą.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **usługa w zakresie utrzymania terenów zielonych (koszenie trawy, zgrabienie i wywiezienie skoszonej trawy) - w ustalonych przez Zamawiającego terminach - na działkach: 528/1, 527/1, 536/1, 600/1, 1027/41, 1089/41, 1092/41, 951/41, 1241/56, 107/53, 110/3, 378/9, 1572/38, 1090/41, oraz część działki 1105/41 w Jastrzębiu-Zdroju - łączna powierzchnia koszonych terenów wynosi 8 420 m².**

UWAGA: dodatkowo powierzchnia działki 3771/58 ul. Krasickiego – 1600 m² w oddzielnym rozliczeniu tylko po ewentualnym zgłoszeniu Zamawiającego i ustaleniu terminu koszenia (zgodnie z załącznikami – mapkami).

Zamawiający przewiduje do trzech pokosów trawy w sezonie dla wyżej wymienionych lokalizacji (z wyjątkiem działki 3771/58 ul. Krasickiego – pokos tylko w ewentualnym, ustalonym przez Zamawiającego terminie). Zamawiający dopuszcza zlecenie Wykonawcy dodatkowych koszeń (ponad trzy umówione wcześniej terminy koszenia) w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

Uwaga:

Wykonawca będzie wystawiał protokół z wykonanych prac, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, a następnie wypłacenia wynagrodzenia. Protokół wystawiony przez Wykonawcę będzie podlegał akceptacji Zamawiającego. Wykonawca nie jest uprawniony do jednostronnego podpisania protokołu.

Termin płatności: do 14 dni od daty wpływu faktury VAT do JTBS „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie – Zdrój.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Od 1 czerwca 2026 roku do 30 października 2026 roku.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

Prowadzenie działalności gospodarczej, której przedmiotem jest świadczenie usług związanych z wykonywaniem prac dotyczących utrzymania terenów zielonych.

VI. Przygotowanie ofert z załącznikami:

Formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania wraz z oświadczeniami o zapoznaniu się i akceptacją warunków zapytania ofertowego i projektu Umowy stanowiącej Załącznik nr 2 należy złożyć w formie pisemnej i doręczyć na adres: Jastrzębskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie-Zdrój do dnia 15 maja 2026 roku do godz. 13.00. Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 jest integralną częścią niniejszego zapytania ofertowego.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Oferenta.
2. Ofertę należy składać w formie pisemnej.
3. Treść oferty musi być zgodna z treścią zapytania.
4. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
5. Wszelkie zmiany naniesione w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Oferenta.
6. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać Formularz ofertowy sporządzony i wypełniony według wzoru, który stanowi Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego oraz oświadczenia i dokumenty wskazane w niniejszym zapytaniu ofertowym poniżej.
7. Składana oferta powinna zawierać niżej wymienione dokumenty oraz informacje:
Oświadczenia potwierdzające, że Oferent:
 - zapoznał się z zapytaniem ofertowym nr **ZAP/U/01/2026** i nie wnosi do niego zastrzeżeń,
 - zapoznał się z projektem Umowy stanowiącej Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr ZAP/U/01/2026,
 - posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje lub będzie dysponował potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia podczas trwania Umowy,
 - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**Brak wskazanych powyżej oświadczeń skutkować będzie odrzuceniem oferty.**
Oferta musi być podpisana przez osobę składającą ofertę.

8. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach opisanych w następujący sposób:

„OFERTA: świadczenie usług związanych z utrzymaniem terenów zielonych dla JTBS „Daszek” sp. z o. o. w Jastrzębiu-Zdroju. Nie otwierać przed dniem 15 maja 2026 roku przed godz. 13.00.”

9. Koperta nie powinna zawierać żadnych innych oznaczeń.

VII. Informacje dotyczące kryterium oceny ofert:

Głównym kryterium wyboru oferty: cena 100 %.

VIII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

Oferty przygotowane zgodnie z powyższymi wymaganiami zawierającą klauzulę: **„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z „Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, nazywane w skrócie RODO)”, wraz z oświadczeniami o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przetargowym należy składać w terminie do dnia 15 maja 2026 roku do godz. 13.00 w siedzibie Zamawiającego: ul. 1 Maja 15, 44-330 Jastrzębie-Zdrój, w sekretariacie Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” sp. z o. o. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.**

IX. Osoby do kontaktu:

1. Sekretariat 512 049 482 / 32 138 55 61
2. Dyrektor ds. technicznych 881 789 989

X. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
Załącznik nr 2 – projekt Umowy z Wykonawcą.
Załącznik nr 3 – mapki.