

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Nazwa zadania:

Remont osady leśnej w Prawikowie nr 14, 56-100 Wołów wraz z wykonaniem ogrodzenia panelowego z podmurówką.

Zakres robót remontowych w budynku mieszkalnym (leśniczówka + kancelaria leśniczego):



Fot. Budynek mieszkalny – leśniczówka w Prawikowie nr 14.

- uzupełnienie brakujących dachówek na dachu,
- montaż ław kominiarskich umożliwiających dostęp do kominów,
- czyszczenie dachówki z nalotów z uwzględnieniem podnośnika koszowego,
- wykonanie odprowadzenie wód opadowych z rur spustowych,
- wykonanie opasek żwirowych,
- naprawa opierzenia daszku przy kotłowni,

Remont kancelarii leśnictwa Prawików:

- demontaż boazerii drewnianej,
- wykonanie tynków na ścianach z boazerią,
- wykonanie gładzi,
- malowanie ścian i sufitów,
- wymiana lamp oświetleniowych na lampy LED,
- dostawa i montaż przepływowego podgrzewacza wody,
- montaż odspojonych płytek posadzkowych,
- malowanie drzwi wewnętrznych,

Remont ogrodzenia o wysokości mniejszej niż 2,2 m:



Fot. Brama wjazdowa + część ogrodzenia.

- wymiana drewnianych sztachet ogrodzenia na kompozytowe (imitujące drewno) w rozstawie co 10 cm,
- wymiana bramy wjazdowej drewnianej na bramę wjazdową przesuwą ze sztachetami kompozytowymi (imitujące drewno) w rozstawie co 10 cm,
- wykonanie fundamentu pod bramę przesuwą,
- mycie pod ciśnieniem elementów betonowych ogrodzenia – słupki, czapy, podmurówka,
- obsadzenie prefabrykowanych czapek słupów,
- odbicie tynków zew. i uzupełnienie ubytków elementów murowanych ogrodzenia,
- malowanie elementów ogrodzenia – słupy, czapy, podmurówka.

Zakres robót remontowych w budynku gospodarczym:



Fot. Budynek gospodarczy.

- malowanie elewacji – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
- malowanie stolarki okiennej – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
- rozbiórka deskowania wiaty,
- wzmocnienie konstrukcji wiaty,
- malowanie drewnianych elementów wiaty,
- wymiana 2 szt. bram garażowych na bramy segmentowe panelowe, kolor brązowy

Wykonanie ogrodzenia panelowego o wysokości 1,5 m wraz z podmurówką:

- geodezyjne wytyczenie trasy przebiegu ogrodzenia,
- wykonanie ogrodzenia panelowego z paneli 3D, grubość drutu min. 4mm, kolor zielony wraz z prefabrykowaną podmurówką betonową w kolorze szarym,
- montaż bramy rozwieranej dwuskrzydłowej z ogrodzenia panelowego – 1 szt.
- montaż furtki z ogrodzenia panelowego -1 szt.

Zestawienie robót zawarte jest w załączniku nr 1 – przedmiar robót.

Przedmiar stanowi element pomocniczy do określenia wartości robót budowlanych inwestycji. Wykonawca przed sporządzeniem oferty ma obowiązek dokonać we własnym zakresie kontroli obmiarów. Użyty numer podstawy pozycji (KNR...) nie może być podstawą do narzucenia technologii robót. W przypadku rozbieżności należy zwrócić się o jednoznaczne wyjaśnienia do Zamawiającego.

Termin realizacji zamówienia – **od dnia podpisani umowy do 30.11.2026 r.**

Pozostałe warunki znajdują się we wzorze umowy.

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie.

Załączniki:

1. Przedmiary robót.