

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45211100-0	Roboty budowlane w zakresie domów
Nowy kod	
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
NAZWA INWESTYCJI:	REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO nr inw. 110/33
ADRES INWESTYCJI:	Prawików 14 56-100 Wołów
NAZWA INWESTORA:	PGL LP Nadlesnictwo Wołów
ADRES INWESTORA:	ul. Leśna 37 55-100 Wołów
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
	mgr inż. Krzysztof Matuszak
DATA OPRACOWANIA:	26.02.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
26.02.2026

Data zatwierdzenia

Zakres wycenionych robót:

1. uzupełnienie brakujących dachówek na dachu
2. montaż ław kominiarskich umożliwiających dostęp do kominów
3. czyszczenie dachówki z nalotów - uwzględniono prace podnośnika koszowego
4. wykonanie opaski żwirowej z dwóch stron budynku

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		BUDYNEK MIESZKALNY			
1.1		opaska			
1 d.1.1	KNR 2-01 0125-04 0125-08	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm z darnią z przewozem taczkami	m2		
		9,82 * 0,6	m2	5,892	
		(5,25 + 2,88 + 5,34 + 0,6 * 2) * 0,6	m2	8,802	
		(9,82 - 4) * 0,6	m2	3,492	
				RAZEM	18,186
2 d.1.1	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		9,82 + (5,25 + 2,88 + 5,34 + 0,6 + 0,6) + (9,82 - 4)	m	30,310	
				RAZEM	30,310
3 d.1.1	kalk. własna	Montaż geowłókniny	m2		
		9,82 * 0,5	m2	4,910	
		(5,25 + 2,88 + 5,34 + 0,6 * 2) * 0,5	m2	7,335	
		(9,82 - 4) * 0,5	m2	2,910	
				RAZEM	15,155
4 d.1.1	KNR 2-31 0202-05	Nawierzchnia żwirowa - opaska rozścielana ręcznie	m2		
		poz.3	m2	15,155	
				RAZEM	15,155
1.2		dach			
5 d.1.2	KNR-W 4-01 0507-01 z.sz.2.3. 9909-01/4 z.sz.2.4. 9910-03/4	Wymiana pojedynczych dachówek karpiówek - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - nachylenie 85-120 %	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
6 d.1.2	KNR 4-01 0508-02 z.sz. 2.3. 9909-01 z.sz. 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - powierzchnia do 10 m2 - nachylenie połaci ponad 85 do 120 %	m2		
		(2 + 2 + 0,8) * 0,8	m2	3,840	
				RAZEM	3,840
7 d.1.2	KNR 4-01 0508-04	Oczyszczenie dachówek	szt.		
		poz.6 * 49	szt.	188,160	
				RAZEM	188,160
8 d.1.2	KNR K-05 0405-08	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska dł. 200cm stalowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1.2	KNR K-05 0405-06	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska dł. 80cm stalowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0513-04 z.sz.5.1. 9908	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę nachylenie połaci ponad 85 %	m2		
		poz.6	m2	3,840	
				RAZEM	3,840
11 d.1.2	KNR-W 4-01 0533-05	Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków o długości do 0.25 m z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3		dach czyszczenie			
12 d.1.3	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$(9,82 * (5,25 + 2,88 + 5,34)) / 2 * 1,41 * 2$	m2	186,508	
				RAZEM	186,508
13 d.1.3	kalk. własna	Podmośnik koszowy	m2		
		poz.12	m2	186,508	
				RAZEM	186,508
1.4		przebudówka uszczelnienie			
14 d.1.4	KNR AT-51 0807-02	Wypełnienie dylatacji o szerokości 8 mm elastyczną masą dylatacyjną	m		
		$4,5 * 2$	m	9,000	
				RAZEM	9,000
15 d.1.4	KNR 2-02 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
		2	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000